

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 168 | 23.09.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 69 | 24.10.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 88 | 11.12.2019 |

Onkiveden ja Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos kiinteistöllä 402-408-7-104

139/81.810/2019

KHALL 23.09.2019 § 168

Antti ja Anju Nevalainen hakee rantaosayleiskaavamuutosta tilan 402-48-7-104 alueelle Martikkalansaassa ja Jänissaassa. Muutoksen tarkoituksena on siirtää neljä (4) rakennuspaikkaa Jänissaaresta Martikkalansaaren pohjoispäähän. Osa siirretyistä rakennuspaikoista tulisi osoittaa pysyvään asutukseen.

Kaavamuutoksen laatijana toimii FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy.

Hakija maksaa kaikki kaavamuutoksesta aiheutuvat kustannukset ml. kuulutus- ja toimistotyökulut.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Kunnanjohtajan ehdotus Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää rantaosayleiskaavamuutoksen tilan 402-48-7-104 alueelle Martikkalansaassa ja Jänissaassa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 69

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 23.9.2019 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistön [REDACTED] alueelle Martikkalansaassa ja Jänissaassa. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Onkivesi Nerkoonjärven muutoksesta on valmistunut 30.9.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 3), 30.9.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 1), 30.9.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 2).

Teknisen johtajan ehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 30.9.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 30.9.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja 30.9.2019 päivätyn kaavaselostuksen liitteiden no 1 - 3 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 28.10-18.11.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta

Savon Voima Verkko Oy
Nevalan osakaskunta
RN:o 5:10,5:12 yht.vesialue

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 88

Lapinlahden kunnassa Onkivesi Nerכוןjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen liitteet no 1-3 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 28.10-18.11.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Nevalan osakaskunta
RN:o 5:10,5:12 yht.vesialue

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 4 lausuntoa, ja niihin annetut vastineet ovat liitteessä n:o 4.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerכוןjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 30.9.2019 päivätystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä 30.9.2019 päivätystä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta liitteiden no 1-3 mukaisesti annettujen lausuntojen (yht 4 kpl) vastineet liitteen n:o 4 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa 20.11.2019 päivätyn kaavaehdotuksen, merkinnät ja määräykset (liite n:o 1), 20.11.2019 päivätyn kaavaselostuksen (liite n:o 2) sekä 19.11.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite n:o 3) yleisesti nähtäville ajalle 13.12.2019 – 20.1.2020 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Nevalan osakaskunta
RN:o 5:10,5:12 yht.vesialue

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.