

Kunnanhallitus	§ 4	14.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 13	28.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 35	06.06.2019
Tekninen lautakunta	§ 61	12.09.2019
Kunnanhallitus	§ 169	23.09.2019

## **Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutos kiinteistöllä 402-413-9-110 Paavola**

140/81.810/2018

KHALL 14.01.2019 § 4

Unto Tuomainen hakee rantaosayleiskaavamuutosta koskien Paavola tilaa, jonka kiinteistötunnus on 402-413-9-110. Muutos koskee rakennuspaikan siirtoa samalla rantaviivalla. Uusi rakennuspaikka on lohottu Maanmittauslaitoksen toimituksessa 1.11.2018. Liitteenä no 1 kaavaote ja lohkomiskartta.

Kaavamuutoksen laatijaksi on kysytty FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy/ Timo Leskistä.

Hakija maksaa kaikki kaavamuutoksesta aiheutuvat kustannukset ml. kuulutus- ja toimistotyökulut.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen, 040 488 3701, eero.mykkanen@lapinlahti.fi

### **Kunnanjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-413-9-110 Paavola.

### **Päätös TEKLA § 13**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 14.1.2019 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-413-9-██████████. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutoksesta on valmistunut 11.2.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 1), 11.2.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 2), 11.2.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 3).

### **Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 11.2.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 11.2.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja 11.2.2019 päivätyn kaavaselostuksen liitteiden no 1-3 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 4.3-3.4.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon Liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Savon Voima Verkko Oyj  
Tölvän osakaskunta  
vaikutusalueen maanomistajat

Valmistelija: maanmittausinsinööri Päivi Silsten, 040-488 3705,  
paivi.silsten@lapinlahti.fi

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

## TEKLA § 35

Lapinlahden kunnassa Onkivesi Nerכוןjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen liitteet no 1-3 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 4.3 – 3.4.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon Liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Savon Voima Verkko Oyj  
Tölvän osakaskunta  
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 4 lausuntoa.

Kaavamuutosluonnoksesta annetut 4 lausuntoa, ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksessa liitteessä n:o 2.

## Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerכוןjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 11.2.2019 päiväystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä 11.2.2019 päiväystä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta liitteiden no 1-3 mukaisesti annettujen lausuntojen (yht 4 kpl) vastineet, liitteen n:o 2 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa 10.4.2019 päivätyn kaavaehdotuksen, merkinnät ja määräykset (liite n:o 1), 10.4.2019 päivätyn kaavaselostuksen (liite n:o 2) sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite n:o 3) yleisesti nähtäville ajalle 10.6 – 16.7.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon Liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Savon Voima Verkko Oyj  
Tölvän osakaskunta  
vaikutusalueen maanomistajat

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

## TEKLA § 61

Lapinlahden kunnassa Onkivesi Nerכוןjärven rantaosayleiskaavan muutoksen

kaavaehdotus, merkinnät ja määräykset sekä kaavaselostus, sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman, liitteet no 1-3 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 10.6 – 16.7.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon Liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Savon Voima Verkko Oyj  
Tölvän osakaskunta  
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaehdotuksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 4 lausuntoa.

Kaavamutosehdotuksesta annetut 4 lausuntoa, ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksessa liitteessä n:o 5.

#### **Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoönjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 11.2.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä 7.8.2019 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen (liitteet no 4-6) ja niistä annettujen lausuntojen vastineet liitteen n:o 5 mukaisesti, sekä esittää kaavan muutosehdotusta kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **KHALL 23.09.2019 § 169**

Kokouksen liitteenä no 6 on Onkivesi Nerkoönjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 11.2.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä liitteenä (no 7 ja 8) 7.8.2019 päivätty kaavaehdotus ja kaavaselostus.

#### **Kunnanjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Onkivesi Nerkoönjärven rantaosayleiskaavan muutoksen teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti (liitteet 6-8).

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.