

Tekninen lautakunta**12.09.2019****Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
58	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	114
59	Pöytäkirjantarkastajien valinta	115
60	Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos	116
61	Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutos kiinteistöllä 402-413-9-110 Paavola	119
62	Yksityisteiden avustaminen	122
63	Haminamäen urheilun alueen tekonurmikenttä	123
64	Vuoden 2019 talousarvion toteutuminen, käyttötalous	124
65	Lapinlahden kunnan vuoden 2019 talousarvion investointiosan muuttaminen	126
66	Ilmoitusasiat	127

Tekninen lautakunta**12.09.2019****Aika** 12.09.2019 klo 17:00 - 18:00**Paikka** Lapinlahden kunnan virastotalo, kokoushuone Marjatta

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Ruotsalainen Jorma	17:00 - 18:00	puheenjohtaja	
	Savolainen Rauno	17:00 - 18:00	varapuheenjohtaja	
	Kojo Matti	17:00 - 18:00	jäsen	
	Määttä Jouni	17:00 - 18:00	jäsen	
	Tanskanen Tiina	17:00 - 18:00	jäsen	
	Tissari Anne	17:00 - 18:00	jäsen	
	Väisänen Marjo	17:00 - 18:00	jäsen	
POISSA	Juutinen Tiina		kh:n edustaja	
MUU	Linna Rami	17:00 - 18:00	esittelijä	
	Partanen Inkeri	17:00 - 18:00	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Jorma Ruotsalainen

Pöytäkirjanpitäjä Inkeri Partanen

Käsittellyt asiat§:t 58 - 66

Pöytäkirja tarkastettu Lapinlahdella 12.9.2019

Jouni Määttä

Rauno Savolainen

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa palvelusihteeri Inkeri Partanen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**TEKLA § 58**

Kokouskutsu toimitetaan vähintään (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä teknisen lautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Tekninen lautakunta.

Teknisen lautakunnan kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 30.8.2019 teknisen lautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Laillisuuden ehtona on, että läsnä on vähintään puolet jäsenistä.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 30.8.2019 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: Tekninen lautakunta

Teknisen johtajan ehdotus Puheenjohtaja toteaa teknisen lautakunnan kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLA § 59

Teknisen johtajan ehdotus Teknisen lautakunnan kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Jouni Määttä ja Rauno Savolainen.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen päätyttyä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 67	01.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 36	06.06.2019
Tekninen lautakunta	§ 60	12.09.2019

Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos

45/81.810/2019

KHALL 01.04.2019 § 67

Maanomistaja Kyllikki Ruhanen hakee Lapinlahden kunnalta Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutosta rantaosayleiskaavan mukaisen rakennuspaikan sijainnille kiinteistöllä 402-418-8-50, kooltaan noin 14 hehtaaria.

Voimassa olevassa Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavassa määritelty ja lapsille aikoinaan annettu rakennuspaikka tontteineen on jäänyt kokonaan käyttämättömänä tarpeettomaksi ja palautettiin osaksi alkuperäistä kiinteistöä, nykyiseltä tunnukseltaan 402-418-8-50.

Uudeksi rakennuspaikaksi toivottu sijainti soveltuu kaikin puolin hyvin rakennuspaikaksi.

Hakija vastaa rantaosayleiskaavan muuttamisesta aiheutuvista kustannuksista.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää Onkivesi- Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-418-8-50.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 36

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 1.4.2019 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-419-8-50. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Onkivesi Nerkoonjärven muutoksesta on valmistunut 24.4.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 4), 24.4.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 6), 24.4.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 5).

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 24.4.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 3.6.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja 3.6.2019 päivätyn kaavaselostuksen liitteiden no 4 - 6 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 10.6-16.7.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pöytäkirjan tarkastajat:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Mäntylahden osakaskunta
Huenjoen osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 36

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 1.4.2019 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Onkivesi Nerkoönjärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-419-8-50. Kaavaprosessin aloittamis päätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Onkivesi Nerkoönjärven muutoksesta on valmistunut 24.4.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 4), 24.4.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 6), 24.4.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 5).

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoönjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 24.4.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 3.6.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja 3.6.2019 päivätyn kaavaselostuksen liitteiden no 4 - 6 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 10.6-16.7.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Mäntylahden osakaskunta
Huenjoen osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 60

Lapinlahden kunnassa Onkivesi Nerkoönjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen liitteet no 4-6 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 10.6-16.7.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Mäntylahden osakaskunta
Huenjoen osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 3 lausuntoa.

Kaavamuuosluonnoksesta annetut 3 lausuntoa, ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksessa liitteessä n:o 1.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerכוןjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 24.4.2019 päivätystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä 3.6.2019 päivätystä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta liitteiden no 4-6 mukaisesti annettujen lausuntojen (yht 3 kpl) vastineet liitteen n:o 1 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa 7.8.2019 päivätyn kaavaehdotuksen, merkinnät ja määräykset (liite n:o 1), 7.8.2019 päivätyn kaavaselostuksen (liite n:o 2) sekä 3.6.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite n:o 3) yleisesti nähtäville ajalle 16.9 – 23.10.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Mäntylahden osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Kaavaehdotus
Liite 2 Kaavaselostus
Liite 3 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Oheismateriaali

Yritysvaikutusten arviointi Lapinlahden kunnan päätöksenteossa

Kunnanhallitus	§ 4	14.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 13	28.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 35	06.06.2019
Tekninen lautakunta	§ 61	12.09.2019

Onkivesi Nerkojärven rantaosayleiskaavan muutos kiinteistöllä 402-413-9-110 Paavola

140/81.810/2018

KHALL 14.01.2019 § 4

Unto Tuomainen hakee rantaosayleiskaavamuutosta koskien Paavola tilaa, jonka kiinteistötunnus on 402-413-9-110. Muutos koskee rakennuspaikan siirtoa samalla rantaviivalla. Uusi rakennuspaikka on lohkottu Maanmittauslaitoksen toimituksessa 1.11.2018. Liitteenä no 1 kaavaote ja lohkomiskartta.

Kaavamuutoksen laatijaksi on kysytty FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy/ Timo Leskistä.

Hakija maksaa kaikki kaavamuutoksesta aiheutuvat kustannukset ml. kuulutus- ja toimistotyökulut.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen, 040 488 3701, eero.mykkanen@lapinlahti.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää Onkivesi Nerkojärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-413-9-110 Paavola.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 13

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 14.1.2019 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Onkivesi Nerkojärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-413-9-██████████. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Onkivesi Nerkojärven rantaosayleiskaavan muutoksesta on valmistunut 11.2.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 1), 11.2.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 2), 11.2.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 3).

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkojärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 11.2.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 11.2.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja 11.2.2019 päivätyn kaavaselostuksen liitteiden no 1-3 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 4.3-3.4.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Pöytäkirjan tarkastajat:

Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oyj
Tölvän osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Valmistelija: maanmittausinsinööri Päivi Silsten, 040-488 3705,
paivi.silsten@lapinlahti.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 35

Lapinlahden kunnassa Onkivesi Nerkoanjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen liitteet no 1-3 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 4.3 – 3.4.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oyj
Tölvän osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 4 lausuntoa.

Kaavamuutosluonnoksesta annetut 4 lausuntoa, ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksessa liitteessä n:o 2.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoanjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 11.2.2019 päivätystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä 11.2.2019 päivätystä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta liitteiden no 1-3 mukaisesti annettujen lausuntojen (yht 4 kpl) vastineet, liiteen n:o 2 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa 10.4.2019 päivätyn kaavaehdotuksen, merkinnät ja määräykset (liite n:o 1), 10.4.2019 päivätyn kaavaselostuksen (liite n:o 2) sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite n:o 3) yleisesti nähtäville ajalle 10.6 – 16.7.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oyj
Tölvän osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 61

Lapinlahden kunnassa Onkivesi Nerkoanjärven rantaosayleiskaavan muutoksen kaavaehdotus, merkinnät ja määräykset sekä kaavaselostus, sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman, liitteet no 1-3 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 10.6 – 16.7.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta

Savon Voima Verkko Oyj
Tölvän osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaehdotuksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 4 lausuntoa.

Kaavamuutosehdotuksesta annetut 4 lausuntoa, ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksessa liitteessä n:o 5.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoanjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 11.2.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä 7.8.2019 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen (liitteet no 4-6) ja niistä annettujen lausuntojen vastineet liitteen n:o 5 mukaisesti, sekä esittää kaavan muutosehdotusta kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- | | |
|---------|--|
| Liite 4 | Onkiveden ja Nerkoanjärven rantaosayleiskaavan muutos, kartta |
| Liite 5 | Onkiveden ja Nerkoanjärven rantaosayleiskaavan muutos, kaavaselostus |
| Liite 6 | Onkiveden ja Nerkoanjärven rantaosayleiskaavan muutos, OAS |

Yksityisteiden avustaminen

TEKLA § 62

Lapinlahden kunta on avustanut yksityisteitä vuosittain niin kunnossapidon kuin perusparantamisen osalta. Yksityistieasiat kuuluvat teknisen lautakunnan ja sen tiejaoston alaiseen toimintaan ja hallintosäännön 23 §:n mukaan lautakunta päättää mm. noudatettavista perusteista ja yleisistä ohjeista.

Euromääräiset summat avustamisessa ovat vaihdelleet taloustilanteen ja hankkeiden määrän mukaan. Kunnossapitoavustusta on maksettu vuosittain kohdentaen se aina sille toimintavuodelle kun hakemus on tullut käsiteltäväksi. Avustusta hakevalta yksityistieltä on vaadittu kaavakkeella selvitys edellisen vuoden menoista.

Avustukset jakaantuvat kunnossapidon ja perusparantamisen avustamiseen. Yksityisteiden avustaminen on kunnan vapaaehtoista toimintaa. Kunta voi laatia omat avustamisen periaatteet tai säännöt. Jos kunta avustaa yksityistietä niin silloin yksityistie tulee pitää avoimena lähtökohtaisesti kaikelle liikenteelle. Tiekunnalla on oikeus periä tien käytöstä tiemaksua tai käyttömaksua. Yksityistielaki on muuttunut 2019 alusta ja antaa valtuuksia tiekunnille moniin asioihin entiseen verrattuna. Avustamiseen liittyvä lakimuutos on ollut se, että avusta hakevalla yksityistiellä tulee olla perustettuna tiekunta. Tähän on jo kiinnitetty huomiota tänä vuonna.

Aikaisemmat säännöt ja käytännöt tulisi tarkastella ja muuttaa vastaamaan tämän päivän tilannetta, huomioiden lakimuutokset, taloudelliset tilanteet, todelliset teihin kohdistuvat kulut, avustavan tahon valvonnan mahdollisuudet yms. Tässä vaiheessa esimerkiksi valvontaan ja todellisiin tienhoidollisiin kuluihin liittyväksi muutokseksi esitetään avustuksen jälkikäteen maksamista. Tällöin pystytään todentamaan paremmin rahan käyttö, sekä tiekunnan talousasiat joutuvat jo tiekunnassa itsessään entistä tarkemman suunnittelun ja tarkastelun alle. Jatkossa tulisi korostumaan se, että kun tietä hoitaa kunnolla saa sellainen tiekunta myös varmemmin avustusta kuin sellainen, jossa asioita ei hoideta. Suuria tiekuntia ja sen osakkaita koskeva muutos tapahtuu, jos päätetään esitetyn mukaisesti, kun tiekunta joutuu keräämään yhtenä vuotena enemmän tiemaksuja toimintansa ylläpitämiseen ellei sitten tiekunnalle ole kertynyt aiemmin riittävästi varoja.

Perusparannushankkeiden avustaminen jatkuu ja haku aika on jatkossa ympärivuoden.

Jos lautakunta hyväksyy ehdotuksen niin on erittäin tärkeää huolehtia muutoksen tiedottamisesta tiekunnille. Tie kuntien hoitokunnan tai toimitsijamiehen velvollisuus on huolehtia tiemaksujen keräämisestä siinä määrin, että tien kunnossapito ei vaarannu.

Lisätietoja: vs. tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta päättää muuttaa nykyistä avustuskäytäntöä vuodesta 2020 alkaen niin, että kunnossapidon avustus maksetaan toiminta vuotta seuraavan vuoden toukokuun loppuun mennessä jälkikäteen kulloisenkin määrärahan puitteissa. Kunnossapito- ja perusparantamisavustusten maksamisen käytännöistä laaditaan uudet säännöt, jotka saatetaan voimaan 2020 aikana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Haminamäen urheilualan tekonurmikenttä**TEKLA § 63**

Teknisellä osastolla liikuntatoimessa on laadittu hankesuunnitelma Haminamäen urheilualan tekonurmikentästä.

Valtuustolle on jo aiemmin esitetty suunnitteluvuodelle 2020 tekonurmikenttähanke ja siihen on varattu rahaa 300 000 euroa, josta mahdollinen avustus 75 000 euroa. Aikaisemmin on laadittu hankesuunnitelma-aihio, jonka pohjalta oltaneen saatu suunnitteluvuosille esitetty investointiarvio. Tätä aikaisempaa suunnitelmaa on päivitetty elokuussa 2019. Hankesuunnitelman kustannusarviossa on otettu huomioon mahdollisuus lämpimistä pukukopeista ja tehty tiettyjä tarkennuksia, jolloin on päädytty kustannusarvioon 406 000 euroa. Liikuntapaikkojen rakentamiseen saatavaa avustusta voi saada hankkeeseen 20-25% kustannuksista.

Kentälle on tarvetta nyt kun Matin ja Liisan koulun hanke vie hiekkakentän koulukeskuksen ja Haminamäen urheilukeskus alueelta.

Hanke on esitetty toteutettavan vuosien 2020–21 aikana, pukukoppien ja varaston toteutuessa vuonna 2021, kustannuksien jakaantuessa 286 000/120 000 euroa.

Liitteenä nro 7 on hankesuunnitelma.

Lisätietoja: liikuntasihteeri Hanna Heiskanen, 0400 571 223
hanna.heiskanen@lapinlahti.fi, vs. tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701,
rami.linna@lapinlahti.fi

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnan hallitukselle ja edelleen kunnan valtuustolle, että ne hyväksyvät hankesuunnitelman liite nro 7 mukaan ja hanke pidetään investointikohteena 2020–2021 niin, että toteuttaminen edellyttää valtion avustuksen, jonka tulee olla 20–25% kustannusarviosta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 7 Tekonurmikentän hankesuunnitelma vuosille 2020 - 2021

Vuoden 2019 talousarvion toteutuminen, käyttötalous**TEKLA § 64**

Lapinlahden kunnan hallintosäännön mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Teknisen lautakunnan alaisen tulosalueen tekniset palvelut vuoden 2019 talousarvion toteutumisesta on laadittu ennuste. Ennuste on tehty heinäkuun lopun tilanteen, elokuussa jo tiedossa olevien tulevien välttämättömien tapahtumien ja loppuvuoden arviolla edellisten vuosien mukaisesti.

Syksyt ja alkutalvet ovat vuosittain erilaisia ja lämpötilat sekä kelit muuten vaikuttavat teknisen toimialan eri osa-alueisiin merkittävästi taloudellisesta näkökulmasta.

Heinäkuun lopun tilanteen mukaan lautakunnan nettomenot ylittyvät n. 160 000 euroa.

Kiinteistökeskuksen menot tulevat ylittymään ennusteen mukaan n.200 000 eurolla. Suurimpina yksittäisinä tekijöinä ja talousarviosta poiketen on jouduttu toteuttamaan Monarin ja Sirenin tiivistyskorjaukset yhteensä n. 80 000€, Alapitkän koulun maalämpöpumppujen korjausta n. 32 000€ tähän saakka ja osakehuoneiston remontti edesmenneen asukkaan jäljiltä n.12 000€. Henkilöstömenot tulenevat olemaan n. 10 000€ yli talousarvion. Tulopuolella arviointi on erittäin hankalaa johtuen siitä, että ilmeisesti kaikkia kesä-heinäkuun vuokratuloja ei ole kirjattu vielä.

Vuoden 2018 kesä-heinäkuun vuokratuloihin peilaten tuloja tulisi olla n. 100 000 euroa enemmän ja siten toimintakate noin 150 000 euroa huonompi kuin talousarviossa 2019. Kaikkiaan tuloissa jäätäneen arvion mukaan n. 60 000 euroa alle talousarvion.

Liikenneväylät ja yleiset alueet tulosityksikön tulot ovat merkittävästi suuremmat kuin talousarviossa, johtuen arvioitua suuremmista puun myynti tuloista ja menot arvioidaan pysyvän budjetin mukaisina. Liikuntatoimi näyttäisi tällä hetkellä pysyvän talousarviossaan ja tekninen toimi lähes talousarvion puitteissa.

Ennusteen mukaan toimintakate olisi vuoden lopussa – 1 693 000 euroa ja täten 175 000 euroa heikompi kuin vuoden 2019 talousarviossa.

Tekninen osasto tulee loppuvuoden toiminnassaan käyttämään vakavaa harkintaa erilaisten hankintojen suhteen ja sopeuttamaan kiinteistökohtaisesti sähkön ja lämmön osalla käyttöä, ottaen kuitenkin huomioon tekemisessään säätilat ja toimien vaarantamatta perustehtäviä. Toimilla pyritään pääsemään lähemmäs teknisen palvelun vuoden 2019 talousarvion alkuperäistä toimintakatetta 1 518 318 euroa.

Tilanne heinäkuun loppu 2019, lisätty kiinteistökeskuksen tuloihin 100 000 euroa.

	<i>Tulot</i>	<i>Menot</i>	<i>Yhteensä</i>	<i>Toimintakate € 209 bud</i>	<i>Toiminta- kate % 2019 bud</i>
Kiinteistökeskus	1 993 968	2 161 484	-167 515	- 17 353	96,5
Liikenne ja yleiset alueet	226 430	544 316	-317 886	- 680 894	46,7
Liikuntatoimi	1 467	292 532	-291 066	- 516 806	56,3
Tekninen toimi	16 329	183 075	-166 745	- 303 265	55,0
Tekniset palvelut yhteensä	2 238 194	3 181 406	-943 212	-1 518 318	62,1

Tasaisella kehityksellä toimintakate 7/12, 58,33%

Ennuste 2019

	<i>Bud 2019 tulot</i>	<i>Ennuste tulot</i>	<i>Bud 2019 menot</i>	<i>Ennuste menot</i>	<i>Toimintakate € 209 bud</i>	<i>Toiminta- kate € 2019 ennuste</i>
Kiinteistökeskus	3 472 757	3 410 000	3 490 110	3 690 000	- 17 353	-280 000
Liikenne ja yleiset alueet	150 600	240 000	831 494	830 000	-680 894	- 590 000
Liikuntatoimi	3 300	2 000	520 106	518 000	-516 806	- 516 000
Tekninen toimi	33 000	33 000	336 265	340 000	-303 265	- 307 000
Tekniset palvelut yhteensä	3 659 657	3 685 000	5 177 975	5 378 000	-1 518 318	-1 693 000

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että tekniset palvelut vuoden 2019 käyttötalousarvion nettomenoja lisätään 175 000 eurolla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lapinlahden kunnan vuoden 2019 talousarvion investointiosan muuttaminen**TEKLA § 65**

Vuoden 2019 talousarvion investointiosaan on varattu Matin ja Liisan koulu – hankkeelle 2 000 000 euroa. Urakoitsijalta on tiedusteltu tämän vuoden aikana saavutettavasta kokonaistyömäärästä ja siten maksupostien eräänymisestä vuoden 2019 aikana. Urakoitsijan mukaan suunnitelman mukaisesti projektin toteutuessa laskutus olisi n. 2 300 000 euroa. Mainitun arvion lisäksi kohteen suunnittelun ja rakennustyön valvontaan sekä muihin mahdollisiin kuluihin on jo kertynyt ja kertyy menoja, jolloin arvioitu alkuperäisen hankkeelle varatun summan ylitys tullee olemaan n. 400 000 euroa. Kyseinen summa vähentää vuoden 2020 talousarvioon Matin ja Liisan koulu – hankkeelle tarvittavaa määrärahaa.

Juustolantien ja Pumppurannantien peruskorjauksen toteutuksen osittainen aikataulu muuttuu niin, että hankkeesta jäänee vuodelta 2019 käyttämättä noin 139 500 euroa. Projektilta on aikaisemmin siirretty määrärahaa muihin kohteisiin. Kaikki investoinnit huomioiden tiedossa olevat ja arviot kustannusarvioiden ylityksistä ja alituksista eri projekteissa sekä toteuttamatta jätettävät projektit, on tältä kohteelta siirrettävissä 40 000 euroa Matin ja Liisan koulu hankkeelle. Vastaavasti kyseinen Juustolantien ja Pumppurannantien peruskorjauksen käyttämättä jäävä osuus tulee huomioida vuoden 2020 investointiosassa.

Juustolantien ja Pumppurannantien peruskorjauksen toteutuksesta esitetään siirrettäväksi 65 000 euroa hankkeelle katualuekorvaukset, Portaanpääntie, jossa korvaukset nousevat laskelman mukaan kaikkiaan yli 90 000 euron.

Investointiosassa on vuodelle 2019 varattuna rahaa Siren, D-talo ja Monari suunnitteluun sekä katujen peruskorjauksen suunnitteluun yhteensä 60 000 euroa. Paras ratkaisu ei ole suunnittelun siirtäminen eteenpäin, mutta esityksenä on, että suunnittelut kilpailutusten osalta tehdään 2019, mutta suunnittelutyöt varsinaiset suunnittelun kulut siirtyvät vuodelle 2020.

Valmistelija: vs. tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Lapinlahden kunnan vuoden 2019 talousarvion investointiosaan:

1. lisätään projektille Matin ja Liisan koulu 400 000 euroa, josta siirtana Juustolantie ja Pumppurannantien peruskorjauksesta 40 000 euroa ja korottamalla investointien kokonaismäärärahaa 360 000 eurolla.
2. Juustolantien ja Pumppurannantien projektilta siirretään 65 000 euroa projektille Katualuekorvaukset, Portaanpääntie.
3. Projekteja Siren, D-talo ja Monari suunnittelu sekä katujen peruskorjausten suunnittelu ei toteuteta vuonna 2019 ja määrärahat yhteensä 60 000 euroa siirretään muihin myöhemmin yksilöitäviin investointiohjelman 2019 projekteihin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

TEKLA § 66

Teknisen lautakunnan tiedoksi saatetaan alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Teknisen johtajan- ja liikenneväylien ja yleisten alueiden tulosyksikön viranhaltijapäätökset ajalta 1.8.-31.8.2019

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset

LAPINLAHDEN KUNTA

Kunnanhallitus/lautakunta

Tekninen lautakunta

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kokouspäivämäärä

12.9.2019

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 58, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66 HallintolainkäyttöL:n 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet
---------------------	--

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Lapinlahden tekninen lautakunta Asematie 4, 73100 Lapinlahti sähköpostiosoite: kirjaamo@lapinlahti.fi Pykälät 62 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin ja myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Itä-Suomen hallinto-oikeus, PL 1744, 70101 Kuopio, käyntiosoite Minna Canthin katu 64 , Kuopio. <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</i> Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava: valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi ja muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

LIITETÄÄN PÖYTÄKIRJAAN