

Tekninen lautakunta**06.06.2019****Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
33	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	67
34	Pöytäkirjantarkastajien valinta	68
35	Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutos kiinteistöllä 402-413-9-110 Paavola	69
36	Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos	71
37	Kaavan muuttaminen Lapinlahden taajaman Mykkäläntie 3:ssa	73
38	Asemakaavan muutos korttelissa 110	76
39	Teknisen lautakunnan vuoden 2019 talousarvion toteutuminen 31.5. tilanteessa.	79
40	Kuntalaisaloite puistopenkkien saamiseksi Lapinlahden kirkonkylälle	81
41	Matin ja Liisan koulun sisäilmatilanne	83
42	Lapinlahden kunnan puistometsäsuunnitelma	84
43	Ilmoitusasiat	85
44	Kunnan omistamien kiinteistöjen salkutus	86

Tekninen lautakunta**06.06.2019****Aika** 06.06.2019 klo 17:00 - 18:50**Paikka** Lapinlahden kunnanvirasto, kokoushuone Marjatta

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Ruotsalainen Jorma	17:00 - 18:50	puheenjohtaja	
	Savolainen Rauno	17:00 - 18:50	varapuheenjohtaja	
	Kojo Matti	17:00 - 18:50	jäsen	
	Määttä Jouni	17:00 - 18:50	jäsen	
	Tanskanen Tiina	17:00 - 18:50	jäsen	
	Tissari Anne	17:00 - 18:50	jäsen	
	Savolainen Niina	17:00 - 18:50	varajäsen	
POISSA	Väisänen Marjo		jäsen	
MUU	Juutinen Tiina	17:00 - 18:50	kh:n edustaja	
	Mykkänen Eero	17:00 - 18:50	esittelijä	
	Partanen Inkeri	17:00 - 18:50	pöytäkirjanpitäjä	
	Linna Rami	17:00 - 18:50		
	Ruuskanen Arto	17:00 - 17:15	esittelijä	§:n 42 ajan

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Jorma Ruotsalainen

Pöytäkirjanpitäjä Inkeri Partanen

Käsitellyt asiat§:t 33 - 44

Pöytäkirja tarkastettu Lapinlahdella 6.6.2019

Matti Kojo

Jouni Määttä

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa

Palvelusihteeri Inkeri Partanen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**TEKLA § 33**

Kokouskutsu toimitetaan vähintään (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä teknisen lautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Tekninen lautakunta.

Teknisen lautakunnan kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 29.5.2019 teknisen lautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Laillisuuden ehtona on, että läsnä on vähintään puolet jäsenistä.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 29.5.2019 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: Tekninen lautakunta

Teknisen johtajan ehdotus Puheenjohtaja toteaa teknisen lautakunnan kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLA § 34

Teknisen johtajan ehdotus Teknisen lautakunnan kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Matti Kojo ja Jouni Määttä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 4	14.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 13	28.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 35	06.06.2019

Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutos kiinteistöllä 402-413-9-110 Paavola

140/81.810/2018

KHALL 14.01.2019 § 4

Unto Tuomainen hakee rantaosayleiskaavamuutosta koskien Paavola tilaa, jonka kiinteistötunnus on 402-413-9-110. Muutos koskee rakennuspaikan siirtoa samalla rantaviivalla. Uusi rakennuspaikka on lohkottu Maanmittauslaitoksen toimituksessa 1.11.2018. Liitteenä no 1 kaavaote ja lohkomiskartta.

Kaavamuutoksen laatijaksi on kysytty FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy/ Timo Leskistä.

Hakija maksaa kaikki kaavamuutoksesta aiheutuvat kustannukset ml. kuulutus- ja toimistotyökulut.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen, 040 488 3701,
eero.mykkanen@lapinlahti.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-413-9-110 Paavola.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 13

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 14.1.2019 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-413-9-██████████. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutoksesta on valmistunut 11.2.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 1), 11.2.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 2), 11.2.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 3).

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoojärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 11.2.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 11.2.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja 11.2.2019 päivätyn kaavaselostuksen liitteiden no 1-3 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 4.3-3.4.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oyj

Tölvän osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Valmistelija: maanmittausinsinööri Päivi Silsten, 040-488 3705,
paivi.silsten@lapinlahti.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 35

Lapinlahden kunnassa Onkivesi Nerכוןjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen liitteet no 1-3 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 4.3 – 3.4.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oyj
Tölvän osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 4 lausuntoa.

Kaavamuutosluonnoksesta annetut 4 lausuntoa, ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksessa liitteessä n:o 2.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerכוןjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 11.2.2019 päivätystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä 11.2.2019 päivätystä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta liitteiden no 1-3 mukaisesti annettujen lausuntojen (yht 4 kpl) vastineet, liitteen n:o 2 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa 10.4.2019 päivätyn kaavaehdotuksen, merkinnät ja määräykset (liite n:o 1), 10.4.2019 päivätyn kaavaselostuksen (liite n:o 2) sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite n:o 3) yleisesti nähtäville ajalle 10.6 – 16.7.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oyj
Tölvän osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- | | |
|---------|---|
| Liite 1 | Onkiveden ja Nerכוןjärven rantaosayleiskaavan muutos, OAS |
| Liite 2 | Kaavakartta, netti |
| Liite 3 | Kaavaselostus, netti |

Kunnanhallitus	§ 67	01.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 36	06.06.2019

Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos

45/81.810/2019

KHALL 01.04.2019 § 67

Maanomistaja Kyllikki Ruhanen hakee Lapinlahden kunnalta Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutosta rantaosayleiskaavan mukaisen rakennuspaikan sijainnille kiinteistöllä 402-418-8-50, kooltaan noin 14 hehtaaria.

Voimassa olevassa Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavassa määritelty ja lapsille aikoinaan annettu rakennuspaikka tontteineen on jäänyt kokonaan käyttämättömänä tarpeettomaksi ja palautettiin osaksi alkuperäistä kiinteistöä, nykyiseltä tunnukseltaan 402-418-8-50.

Uudeksi rakennuspaikaksi toivottu sijainti soveltuu kaikin puolin hyvin rakennuspaikaksi.

Hakija vastaa rantaosayleiskaavan muuttamisesta aiheutuvista kustannuksista.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää Onkivesi- Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-418-8-50.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 36

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 1.4.2019 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-419-8-50. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Onkivesi Nerkoonjärven muutoksesta on valmistunut 24.4.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 4), 24.4.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 6), 24.4.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 5).

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 24.4.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 3.6.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja 3.6.2019 päivätyn kaavaselostuksen liitteiden no 4 - 6 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 10.6-16.7.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus

Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Mäntylahden osakaskunta
Huuenjoen osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- | | |
|---------|--|
| Liite 4 | Onkiveden ja Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos, Väisälänmäki (OAS) |
| Liite 5 | Onkiveden ja Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos, Väisälänmäki (kartta) |
| Liite 6 | Kaavaselostus, netti |

Kunnanhallitus	§ 177	26.11.2018
Tekninen lautakunta	§ 4	17.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 24	03.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 37	06.06.2019

Kaavan muuttaminen Lapinlahden taajaman Mykkäläntie 3:ssa

126/81.810/2018

KHALL 26.11.2018 § 177

Asunto Oy Lapinlahden Satokulma hakee kaavamuutosta koskien Väisälä nimistä tilaa osoitteessa Mykkäläntie 3 kiinteistötunnuksella 402-412-30-14.

Muutos koskisi tilan rakennusoikeutta, joka on käytetty loppuun rakennettaessa osakkeenomistajille autotalleja talon pihaan. Talleja on rakennettu nyt seitsemän kappaletta ja tarkoitus olisi rakentaa mahdollisesti seitsemän kappaletta lisää, jolloin se palvelisi tasapuolisesti kaikkia osakkeenomistajia.

Yhtiökokous 29.5.2018 klo 13.00 on pykälässä 21 päättänyt, että kaavamuutosta haetaan yhtiön omistamalle tontille.

Kaavamuutoksen laatijaksi valittiin FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy/ Timo Leskinen. Asunto Oy Lapinlahden Satokulma maksaa kaikki kaavamuutoksesta aiheutuvat kulut.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Päätöksen yritysvaikutusten arviointi on kokouksen oheismateriaalina.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen, 040 488 3701,
eero.mykkanen@lapinlahti.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää Lapinlahden taajamassa Mykkäläntie 3:ssa (402-412-30-14) kaavan muutoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 4

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 26.11.2018 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Lapinlahden taajamassa asemakaavan muutoksen korttelissa 61 (osa). Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta on valmistunut 19.12.2018 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 6), 19.12.2018 päivätty kaavaluonnos (liite no 8), 19.12.2018 päivätty kaavaselostus (liite no 7).

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta 19.12.2018 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 19.12.2018 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen liitteiden no 6-8 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 21.1 – 20.2.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus

Pöytäkirjan tarkastajat:

Pohjois-Savon liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Lapinlahden palvelulautakunta
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue
Lapinlahden Vesi Oy
Savon Voima Oyj
Savon Voima Lämpö Oy
Lapinlahti Seura ry
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 24

Lapinlahden kunnassa korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen liitteet no 6-8 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 21.1 – 20.2.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Lapinlahden palvelulautakunta
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue
Lapinlahden Vesi Oy
Savon Voima Oyj
Savon Voima Lämpö Oy
Lapinlahti Seura ry
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 6 lausuntoa.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta 19.12.2018 päiväystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä 19.12.2018 päiväystä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta liitteiden no 6-8 mukaisesti annettujen lausuntojen (yht 6 kpl) vastineet liitteen n:o 5 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa 22.2.2019 päivätyn kaavaehdotuksen, merkinnät ja määräykset (liite n:o 2) sekä 22.2.2019 päivätyn kaavaselostuksen (liite n:o 3) sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite n:o 4, OAS) ja asemakaavan seurantalomakkeen (liite n:o 5) yleisesti nähtäville ajalle 5.4 – 6.5.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Lapinlahden palvelulautakunta
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue
Lapinlahden Vesi Oy
Savon Voima Oyj
Savon Voima Lämpö Oy
Lapinlahti Seura ry
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 37

Lapinlahden kunnassa korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksen kaavaehdotus, merkinnät ja määräykset sekä kaavaselostus ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 5.4 – 6.5.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Lapinlahden palvelulautakunta
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue
Lapinlahden Vesi Oy
Savon Voima Oyj
Savon Voima Lämpö Oy
Lapinlahti Seura ry
vaikutusalueen maanomistajat

Kaavaehdotuksesta, merkinnöistä ja määräyksistä sekä kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 7 lausuntoa. Nämä lausunnot eivät aiheuta toimenpiteitä kaavan muuttamiseen.

Kaavamuutosehdotuksesta annetut 7 lausuntoa, ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksessa liitteessä n:o 7.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta 22.2.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä 9.5.2019 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen (liitteet no 7- 8) ja niistä annettujen lausuntojen vastineet liitteen n:o 7 mukaisesti, että asemakaavan seurantalomakkeen (liite n:o 11) ja kaavaluonnoksen lausuntojen vastineet (liite n:o 10), sekä esittää kaavan muutosehdotusta kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 7	Kortteli 61 (osa) asemakaavan muutos (kaavaselostus)
Liite 8	Kortteli 61 (osa) asemakaavan muutos (kartta)
Liite 9	Kortteli 61 (osa) asemakaavan muutos (OAS 22.2.19)
Liite 10	Kortteli 61 (osa) asemakaavan muutos (vastine 22.2.2019)
Liite 11	Kortteli 61 (osa) asemakaavan muutos (seurantalomake)

Kunnanhallitus	§ 129	18.08.2014
Tekninen lautakunta	§ 5	17.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 25	03.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 38	06.06.2019

Asemakaavan muutos korttelissa 110

27/81.810/2019

KHALL 18.08.2014 § 129

Valio Oy hakee muutosta korttelin 110 asemakaavaan Lapinlahdella RE-Suunnittelu Oy:n laatiman muutosehdotuksen pohjalta, jolla sijaitsee Valio Oy Lapinlahden tehtaan toiminnot. Kaavamuutoksella Valio Oy varautuu Lapinlahden tehtaiden tulevaisuuden laajennustarpeisiin.

Asemakaava muutoksella mahdollistetaan Valiolle uuden kuluttajatuotepakkaamon rakentaminen, ja tulevaisuuden varaukset tehtaalle, juustolalle ja autonpesu/heran vastaanotolle. Valio Oy Lapinlahden tehdas maksaa kaavamuutoksesta aiheutuvat kulut.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Lapinlahden Kirkonkylän asemakaavoitetulla alueella korttelissa 110. Kirkonkylän osayleiskaavassa kaavamuutosalue on osoitettu ympäristöhäiriöitä aiheuttamattoman teollisuuden alueeksi (TY). Muutosalueella on voimassa 23.2.2009 vahvistettu asemakaava, jossa korttelin 110 käyttötarkoitus on TY-3 (Teollisuusrakennusten korttelialue). Asemakaavassa korttelin tehokkuusluku e=0.5.

Luottamushenkilöiden verkkopalveluun, kohtaan kunnanhallitus yleisasiakirjat on siirretty RE-Suunnittelu Oy:n laatima pohjaehdotus muutokselle.

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Jokikokko, 040 4883 211, antti.jokikokko@lapinlahti.fi ja maanmittausinsinööri Päivi Lamberg, 040 4883 705.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää asemakaavan muutoksen korttelissa 110. Valio Oy Lapinlahden tehdas maksaa kaavamuutoksesta aiheutuvat kulut.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 5

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 18.8.2014 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Lapinlahden taajamassa asemakaavan muutoksen ja laajennuksen korttelissa 110, Valion tehdasalue. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksesta on valmistunut 9.1.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 9), 9.1.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 11), 9.1.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 10) ja Rakennushistoriallinen selvitys 2015 (liite no 12).

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksesta 9.1.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 9.1.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen, sekä Rakennushistoriallisen selvityksen liitteiden no 9-12 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 21.1-20.2.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Lapinlahden palvelulautakunta
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue
Lapinlahden Vesi Oy
Pohjois-Savon pelastuslaitos
Savon Voima Oyj
Savon Voima Verkko Oy
Onkiveden osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 25

Lapinlahden kunnassa Korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen liitteet no 9-12 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 21.1 – 20.2.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Lapinlahden palvelulautakunta
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue
Lapinlahden Vesi Oy
Pohjois-Savon pelastuslaitos
Savon Voima Oyj
Savon Voima Verkko Oy
Onkiveden osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 6 lausuntoa.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksesta 9.1.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 9.1.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen liitteiden no 9-12 mukaisesti annettujen lausuntojen (yht 6 kpl) vastineet liitteen n:o 9 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa 14.3.2019 päivätyn kaavaehdotuksen, merkinnät ja määräykset (liite n:o 7) sekä 14.3.2019 päivätyn kaavaselostuksen (liite n:o 8) yleisesti nähtäville ajalle 5.4 – 6.5.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Lapinlahden palvelulautakunta
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue
Lapinlahden Vesi Oy
Pohjois-Savon pelastuslaitos

Savon Voima Oyj
Savon Voima Verkko Oy
Onkiveden osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 38

Lapinlahden kunnassa korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksen kaavaehdotus, merkinnät ja määräykset sekä kaavaselostus ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 5.4 – 6.5.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Lapinlahden palvelulautakunta
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue
Lapinlahden Vesi Oy
Pohjois-Savon pelastuslaitos
Savon Voima Oyj
Savon Voima Verkko Oy
Onkiveden osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Kaavaehdotuksesta, merkinnöistä ja määräyksistä sekä kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 7 lausuntoa. Nämä lausunnot eivät aiheuta toimenpiteitä kaavan muuttamiseen.

Kaavamuuotosehdotuksesta annetut 7 lausuntoa, ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksessa liitteessä n:o 14.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksesta 9.1.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), sekä 14.3.2019 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen (liitteet no 12 - 13) ja niistä annettujen lausuntojen vastineet liitteen n:o 14 mukaisesti, että 27.5.2019 päivätyn muistion, sekä esittää kaavan muutosehdotusta kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- | | |
|----------|---|
| Liite 12 | Valion tehdasalue, kirkonseudun asemakaavamuuotos, (OAS 9.1.2019) |
| Liite 13 | Valion tehdasalue, kirkonseudun asemakaavamuuotos, kaavakartta |
| Liite 14 | Valion tehdasalue, kirkonseudun asemakaavamuuotos, kaavaehdotus |
| Liite 15 | Valion tehdasalue, kirkonseudun asemakaavamuuotos, muistio |

Teknisen lautakunnan vuoden 2019 talousarvion toteutuminen 31.5. tilanteessa.**TEKLA § 39**

Lapinlahden kunnan hallintosäännön talouden hoitoa koskevien ohjeiden mukaan on jokaisen osastopäällikön laadittava viiden (5) ja yhdeksän (9) kuukauden talousarvion määrärahojen ja tavoitteiden toteutumisvertailut ja saatettava ne välittömästi tiedoksi seuraavaan oman lautakunnan sekä suoraan kunnanhallituksen ja valtuusto kokoukseen.

Teknisen lautakunnan raportti talousarvion toteutuminen toiminnallisten tavoitteiden osalta 31.5.tilanteesta on valmistunut (liite no x).

Käyttötalouden toteutumisraporttia 31.5. tilanteesta ei ole tarkoituksenmukaista käsitellä vielä tässä vaiheessa.

Talouden toteutumisraportista puuttuu vielä mm. toukokuun sähkö- ja lämpölaskut sekä vuokratulojen kirjaukset.

Sen sijaan lautakunnan jäsenille jaetaan käyttötalouden toteutumisraportista huhtikuun lopun 30.4. tilanne (oheismateriaali).

Kunnan taloussihteeri toimittaa talousraportin toukokuun lopun tilanteen toteutumisesta kunnanhallituksen tietoon.

Seuraavassa talousarvion toteutuminen koko lautakunnan tasolla ja tulosityksiköittäin huhtikuun (30.4.) lopun tilanteessa:

Teknisen lautakunta:

Talousarvion tulot ovat 71 888 euroa alle talousarvion raamin, johtuen pääasiassa kiinteistökeskuksen asuntojen vuokratulojen jälkikirjauksista ja asuntojen vuokrausasteen alhaisuudesta.

Menot ovat 243 954 euroa yli huhtikuun raamin.

Palvelujen ostot-menoerä on ylittynyt yhteensä 167 216 eurolla ja aineet, tarvikkeet ja tavarat-menoerä on ylittynyt yhteensä 71 4663 eurolla.

Suurimmat ylitykset johtuvat Matin ja Liisan koulun sisäilmaa parantavista tiivistystöistä ja joidenkin suurien menoerien painottumisesta ja maksuista eri vuodenaikoihin nähden (katujen ja pihojen talvikunnossapito, kiinteistöjen lämmitys, vakuutukset, ICT-palvelut).

Tekninen toimi:

Tulot ovat talousarvion raamissa ja menot hieman alle raamin.

Liikenneväylät ja yleiset alueet:

Tulosityksikön tulot ovat 36 400 euroa yli talousarvion raamin.

Tulot koostuvat lähinnä maa-alueiden vuokratuloista ja metsän myynnistä.

Menot ovat 31 023 euroa alle talousarvion raamin. Mutta,kun otetaan huomioon yksityistieavustusten laskennallinen osuus 30.4. tilanteessa, ovat menot 23 922 euroa yli raamin.

Ylitys johtuu pääasiassa katujen talvikunnossapidon (auraus, liukkauden torjunta) normaali talvea suuremmista kuluista.

Kiinteistökeskus:

Tulot ovat 113 782 euroa alle raamin. Vuokrien kirjaus tapahtuu jälkijättöisesti.

Asuntojen vuokrasta on kirjautunut vain 15,8 % ja ne ovat suurin yksittäinen tulolähde kiinteistökeskuksen tuloissa.

Menot ovat ajankohtaan nähden yli 281 830 euroa.

Kiinteistöjen pihojen kunnossapitokulut, lämmitys ja sähkö ovat ylittyneet. Näiden kulujen suhteellinen osuus on suuri talviaikana, mikä vääristää talousarvion

toteutumisen vertailua.

Lisäksi ovat rakennusten rakentamis- ja kunnossapitopalvelut menokohdan kustannukset yli ajankohdan raamin.

Matin ja Liisan koululla on teetetty paljon sisäilmaa parantavia toimenpiteitä ulkopuolisilla työntekijöillä sekä Alapitkän koululla jouduttiin korjaamaan maalämpökeskusta, näitä menoja ei ole budjetoitu talousarvioon.

Liikuntalaitos:

Tulosityksikön tulot ja menot ovat talousarvion raamissa.

Valmistelija tekninen johtaja Eero Mykkänen (040-488 3701)

Oheismateriaalina talousarvion toteutuminen 30.4. tilanteessa ja yritysvaikutusten arviointi.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy raportin lautakunnan vuoden 2019 käyttötalousarvion tavoitteiden toteutumisesta 31.5.2019 tilanteesta liitteen no 16 mukaan ja talouden toteutumisesta 30.4. tilanteesta ylläolevan tekstin sekä oheismateriaalin mukaan.

Tekninen johtaja teki kokouksessa seuraavat tarkennukset.
Kunnan taloushallinnossa oli tehty esityslistan laatimisen jälkeen uusia kirjauksia lähinnä lautakunnan tuloihin, jolloin kokonaiskuva hieman muuttuu.

Tekninen lautakunta

Tulot ovat 3,3 % yli talousarvion raamin ja menot ylittyvät 5,1 %. Toimintakate ylittyy 30.4. tilanteessa 5,9 %, eli n. 197 000 euroa

Tekninen toimi

Ei muutoksia, toimintakate alittuu 2,5 %, eli n. 6700 euroa.

Liikenneväylät ja yleiset alueet

Tulot ylittyvät 29,4 % ja menot alittuvat 4,1%, Toimintakate alittuu 11,6 %, mutta jos otetaan huomioon yksityistieavustukset, on alitus vain 3,1 %, eli n. 20 000 euroa.

Kiinteistökeskus

Tulot ovat lähes raamissa. Menot ylittyvät 8,3 % ja toimintakate 13,0 % yli raamin, eli n. 282 000 euroa.

Liikuntatoimi

Ei muutoksia, toimintakate on raamissa.

Oheismateriaalina talousarvion toteutumisvertailu 1-4/2019, päivätty 5.6.2019.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 16 Talousarvion toiminnalliset tavoitteet, tilanne 31.5.2019

Kunnanhallitus	§ 90	23.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 40	06.06.2019

Kuntalaisaloite puistopenkkien saamiseksi Lapinlahden kirkonkylälle

KHALL 23.04.2019 § 90

Lapinlahden vammaisneuvosto on tehnyt 14.3.2019 kuntalaisaloitteen puiston penkkien saamiseksi Lapinlahden kirkonkylälle kesäksi 2019.

Vammaisneuvosto ehdottaa aloitteessa penkkien sijoittamisesta seuraavasti:

1. Taidekeskuksen parkkipaikalle
2. Pappilan kivinavetan eteen
3. Lukiolle Kaarina Kaikkosen taideteosten tuntumaan
4. Juhani Ahontielle tunnelin yläpään Käsityöläisaukion laitaan
5. Käsityöläisaukiolle Pyöriksen oven viereen
6. Vanhan Meijerin pihalle
7. Sankarihautausmaalle
8. Asema-aukiolle
9. Juhani Ahontielle Väärnin suuntaan
10. Ortodoksisen Kaikkien Pyhien kirkon edustalle osoitteeseen. Pekka Halosentie 18
11. Kirjaston eteen
12. Kunnanrannasta tulevan tien ja suojatien Linnansalmentienpuolelle
13. Osuuspankin vastapäätä

Tehty kuntalaisaloite on kokouksen oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211,
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saaduksi. Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen valmisteltavaksi tekniselle lautakunnalle. Teknisen lautakunnan tulee selvittää mahdollisuus toteuttaa penkkien hankinta ja antaa siitä selvitys 31.5.2019 mennessä

Päätös

Päätösehdotus hyväksytään.

TEKLA § 40

Kustannusarvio puistopenkkien hankinnalle Lapinlahden vammaisneuvoston aloitteessa esitettyihin kohteisiin on valittavasta kalusteesta riippuen yhteensä noin 4800-6000 euroa.

Penkkien valmistusmateriaalien tulee kestää hyvin käyttöä, eri sääolosuhteita sekä ilkivaltaa.

Penkkien sijoittaminen ei saa haitata katujen ja piha-alueiden kunnossapitoa.

Tekninen lautakunta ei ole varautunut uusien puistopenkkien hankintaan vuoden 2019 talousarviossa, mutta hankinnat voidaan huomioida vuoden 2020 talousarvion valmisteluvaiheessa. Puistopenkkien lisääminen jalankulkijoiden käyttämien keskeisten väylien läheisyyteen on sinänsä perusteltua. Tästä johtuen joitakin penkkejä pyritään järjestämään jo kesäkaudeksi 2019.

Oheismateriaalina Lapinlahden vammaisneuvoston aloite.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen, 040-488 3701,
eero.mykkanen@lapinlahti.fi ja kunnan rakennusmestari Kimmo Karoluoto,
040-488 3711, kimmo.karoluoto@lapinlahti.fi

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy selvityksen Lapinlahden vammaisneuvoston aloitteen mukaisten penkkien hankinnasta yllä olevan mukaisesti ja saattaa sen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Matin ja Liisan koulun sisäilmatilanne**TEKLA § 41**

Matin ja Liisan yläkoulun oppilaskunta on tehnyt 17.12.2018 kuntalaisaloitteen että, yläkoulun oppilaille, opettajille ja muulle henkilökunnalle mahdollistettaisiin sellaiset työtilat, jotka ovat terveet.

Kunnanhallitus on lähettänyt aloitteen tiedoksi tekniselle lautakunnalle. Teknisen lautakunnan tulee raportoida kunnanhallitukselle säännöllisesti Matin ja Liisan koulun sisäilmatilanteesta, tehtyjen toimenpiteiden vaikutuksista sisäilmaan sekä oppilaille ja henkilöstölle tehtyjen sisäilmakyselyiden tuloksista.

Tekninen lautakunta on käsitellyt Matin ja Liisan yläkoulun oppilaskunnan aloitetta 3.4.2019 pidetyssä kokouksessa ja päättänyt, että teknisessä lautakunnassa käsitellään jatkossa säännöllisesti Matin ja Liisan koulun sisäilma-asioita ja siitä laaditaan erillinen raportti kunnanhallitukselle.

Oheismateriaalina raportti Matin ja Liisan koulun sisäilmatilanteesta toukokuu-2019 tilanteesta.

Valmistelija tekninen johtaja Eero Mykkänen puh. 040 4883 701 ja kiinteistöpäällikkö Mikko Rieki 040-488 3721.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy raportin Matin ja Liisan koulun sisäilmatilanteesta toukokuu-2019 tilanteesta ja esittää sitä edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lapinlahden kunnan puistometsäsuunnitelma**TEKLA § 42**

Lapinlahden kunnalle on valmistunut puistometsäsuunnitelma, suunnitelman on tehnyt Metsänhoitoyhdistys Savotta.

Suunnitelma käsittää Lapinlahden ja Varpaisjärven kirkonkylien, kunnan omistamat asemakaava-alueella olevat puistometsät, sekä Alapitkän- ja Nerkoon taajamien alueilla kunnan omistamat puistometsät.

Suunnitelmassa olevien puistometsien yhteispinta-ala on 287,8 ha, suunnitelmassa hoitotoimenpiteet on esitetty kuviotasolla.

Kunnanvaltuustolle on tehty valtuustoaloite, kaavoitettujen ja yhteisölle arvokkaiden kunnan maa- ja metsäalueiden käsittelystä 18.9.2012 olleessa kokouksessa.

Keskustan valtuustoryhmä esittää, että teknisen toimen toimintasääntöön kirjattaisiin menettely, jonka mukaan virkistys-, maisema-, kulttuuri-, tai luontoarvoiltaan merkittävien alueiden käsittelystä päätetään aina vähintään teknisen lautakunnan hyväksynnällä ja kuntalaisille tiedotetaan edellä mainitun kaltaisten alueiden käsittelystä. Kunnanhallitus on hyväksynyt esityksen 8.10.2012 § 189.

Suunnitelmaa esitetään hyväksyttäväksi tekniselle lautakunnalle, jonka jälkeen suunnitelma pidetään nähtävänä kuntalaisille teknisen lautakunnan määrittelemän ajan.

Mikäli suunnitelma hyväksytään, nähtävänä pidon jälkeen haetaan suunnitelmassa esitetyille toimenpiteille maisematyölupaa, jonka voimassaolo aika on kymmenen (10) vuotta.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen, 040-488 3701, eero.mykkanen@lapinlahti.fi ja ulkoalueiden esimies Arto Ruuskanen, 040 4883761, arto.ruuskanen@lapinlahti.fi

Oheismateriaalina suunnitelman kuviotiedot ja kartat

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Lapinlahden kunnan puistometsäsuunnitelman kokouksessa esitetyn materiaalin mukaisesti.
Lautakunta päättää asettaa puistometsäsuunnitelman yleisesti nähtäville 10.6.-10.7.2019 välisen ajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat**TEKLA § 43**

Teknisen lautakunnan tiedoksi saatetaan alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 29.3.- 29.5.2019

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnan omistamien kiinteistöjen salkutus**TEKLA § 44**

Lapinlahden kunnan suoraan omistamien rakennusten kerrosala on noin 65.000 m².

Suorien omistusten lisäksi kunta omistaa tytäryhtiöiden kautta hyvin merkittävän rakennusvarallisuuden.

Teknisessä toimistossa on tehty vuonna 2017 kunnan omistamien rakennusten salkutus.

Rakennuskanta on jaettu neljään eri salkkuun. Salkutuksen kautta tunnistetaan kunnan ydintoiminnan kannalta tärkeät rakennukset ja toisaalta ne rakennukset, joista voidaan luopua myynti tai purkutoimenpiteiden kautta. Tämän tarkastelun ydintavoitteena on se, että käytettävissä olevat kunnossapito- ja investointipanostukset kohdentuvat jatkossa mahdollisimman tehokkaasti kunnan palvelurakennetta palvellen. Toisaalta tavoitteena on myös se, että kunnan toimintojen kannalta turha kulurakenne tunnistetaan ja sitä vähennetään järjestelmällisesti.

Rakennusten salkutus perustuu rakennusten arviointiin neljästä eri näkökulmasta:

- rakennuksen tärkeys Lapinlahden kunnan palvelutuotannossa,
- rakennuksen toimivuus nykyisessä käytössä,
- rakennuksen kunto
- rakennuksesta aiheutuvat nettokustannukset

Näillä perusteilla rakennukset jaetaan neljään eri salkkuun A, B, C, ja D.

A) Strategisesti tärkeät rakennukset, jotka pidetään ja kehitetään

Näissä rakennuksissa tarve omistaa on suurin ja rakennukset muodostuvat kunnan palvelutoimen, muiden kuntaa lähellä olevien palveluiden käytössä olevista rakennuksista, joiden omistaminen nähdään tärkeänä keinona turvata niiden avulla tuotettavien palvelutuotanto pitkällä aikavälillä.

B) Rakennukset, jotka pidetään

Nämä rakennukset muodostuvat rakennuksista, jotka tällä hetkellä saattavat olla vajaakäytössä, mutta pidemmällä aikavälillä tarve saattaa muuttua. Tässä salkussa olevat rakennukset voivat olla toiminnallisesti heikkoja, jotka paremmin toimiakseen vaativat investointeja. Kun nämä rakennukset tulevat investointitarpeeseen, tulee ne siirtää joko A-rakennuksiin, jolloin niihin toteutetaan investointi tai ne siirretään salkkuun C, jotka puolestaan muodostuvat realisoitavista kohteista.

C) Rakennukset, joista voidaan luopua

Näiden rakennusten käytöstä ja omistuksessa kunta voi luopua. Rakennusten käyttöä ja omistusta ei katsota tärkeäksi, ne ovat vajaassa käytössä ja usein myös huonossa kunnossa. Nämä rakennukset voidaan realisoida, joko myynneillä tai purkamisella.

D) Kulttuurihistoriallisesti arvokkaat rakennukset

Näihin rakennuksiin liittyy suojelutarpeita. Rakennukset on erotettu omaksi salkukseen, koska niiden fyysiset ominaisuudet poikkeavat merkittävästi palvelutoiminnan käytössä olevista muista rakennuksista.

Teknisen lautakunnan kokouksessa 24.5.2017 päätettiin kunnan suoraan

omistamien rakennusten salkutuksesta yllä olevan jaottelun mukaisesti. Lisäksi päätettiin, että salkutus päivitetään määräajoin.

Teknisessä toimistossa on valmistunut kunnan omistamien rakennusten salkutuksen päivitys (liite n:o 17). Uudesta taulukosta on poistettu myydyt rakennukset, lisätty muutama uusi rakennus ja siirretty joitakin rakennuksia eri salkkuihin.

Valmistelija tekninen johtaja Eero Mykkänen, puh. 040-488 3701 ja kiinteistöpäällikkö Mikko Riekkö, puh. 040-488 3721.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy kunnan omistamien rakennusten salkutuksen päivityksen liitteen n:o 17 mukaisesti ja lähettää sen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 17 Kunnan omistamien kiinteistöjen salkutus

LAPINLAHDEN KUNTA

Kunnanhallitus/lautakunta

Tekninen lautakunta

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kokouspäivämäärä

6.6.2019

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 HallintolainkäyttöL:n 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet
---------------------	--

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Lapinlahden Asematie 4, 73100 Lapinlahti sähköpostiosoite: kirjaamo@lapinlahti.fi Pykälät Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin ja myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Itä-Suomen hallinto-oikeus, PL 1744, 70101 Kuopio, käyntiosoite Minna Canthin katu 64 , Kuopio. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava: valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi ja muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

LIITETÄÄN PÖYTÄKIRJAAN