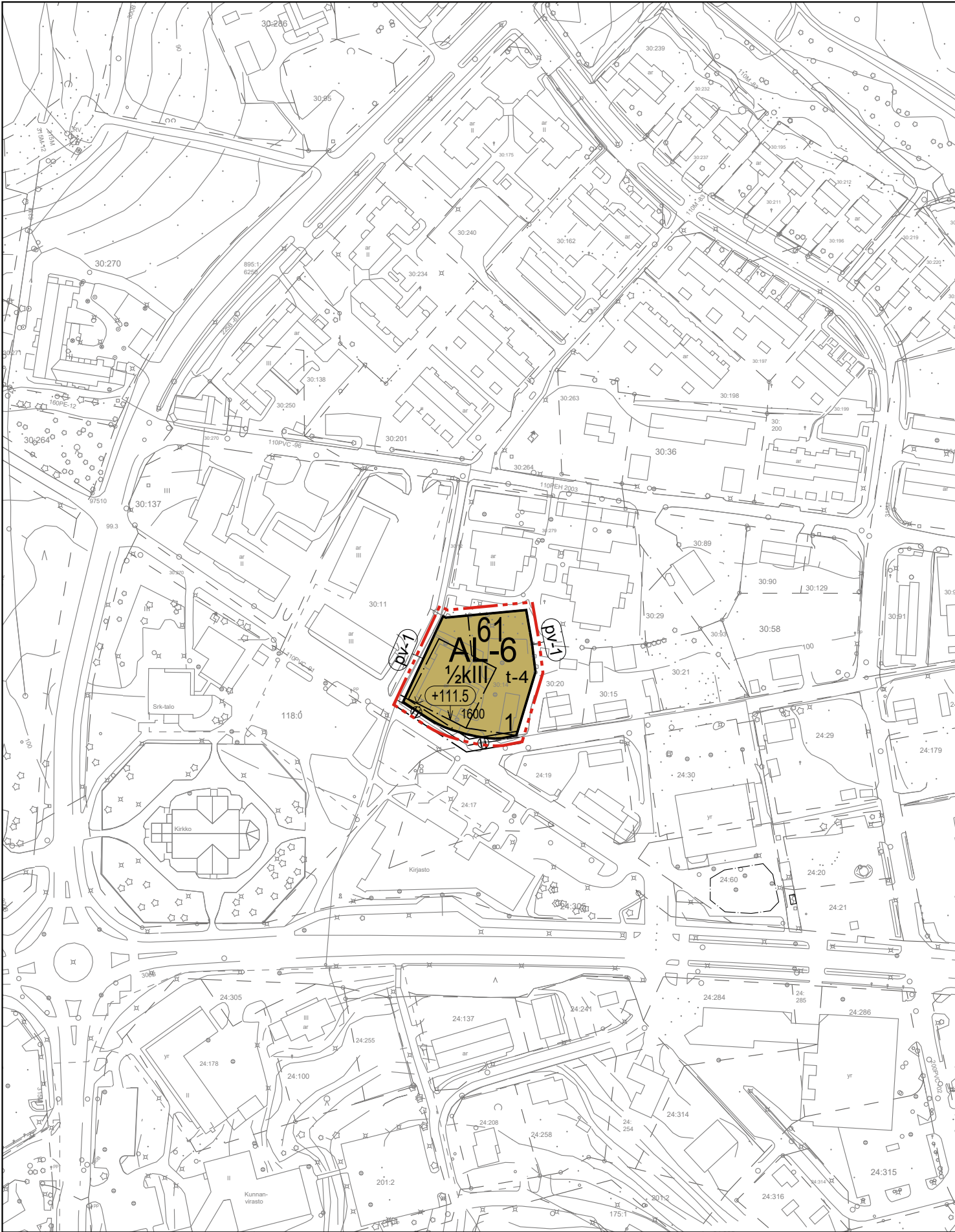




Pohjakartta on hyväksytty asemakaavan pohjakartaksi

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AL-6

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Alueelle ei saa rakentaa maanpäällistä kellarikerrosta, ellei siihen sijoiteta kerrosalaan laskettavaa rakennusoikeutta.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

61

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

1600

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

III

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2kl III

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

+111.5

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

t-4

Rakennusala, jolle saa sijoittaa autotallin, autokatoksen ja muita talousrakennuksia.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Ij

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa (Ij=lämpöjohto).

pv-1

Vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue.
Alueella on kielletty pohjaveden laatua ja määrää vaarantavat sekä maaperää pilaavat toimenpiteet.

LAPINLAHDEN KUNTA

KORTTELIN 61 (OSA) ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee korttelia 61 (osa).

Asemakaavan muutoksella muodostuvat kortteli 61 (osa).

Kuopiossa 9. toukokuuta 2019

Timo Leskinen

aluepäällikkö, DI

Lilian Savolainen

Suunnittelija, arkkitehti

Lapinlahden kunnanvaltuusto on kokouksessaan _____.2019 ____ §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Tekla 6.6.2019 § 37, liite no 8

Lapinlahdella _____.2019.

LAPINLAHDEN KUNTA KORTTELIN 61 (OSA) ASEMAKAAVAN MUUTOS		Nähtävillä 21.1 - 20.2.2019 (luonnos) 5.4. - 6.5.2019 (ehdotus)	
		Valtuusto	
 FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Microkatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi		Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero 1:2000	
		YKS 465-P37253 901	
Tiedosto Q:\Kuo\P372\P37253_Asemakaavan_muutos_kortteli_61\C-suunnittelu\C2_tyo		TIEDOSTO Lapinlahti_kort 61_AK.dwg	
Päiväys 9.5.2019		Suunn./Piirt. Lilian Savolainen/LSa	
Pääsuunn. Timo Leskinen		Tarkastaja	
Hyv.		Yhteyshenkilö Timo Leskinen	