

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 67
§ 36

01.04.2019
06.06.2019

Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos

45/81.810/2019

KHALL 01.04.2019 § 67

Maanomistaja Kyllikki Ruhanen hakee Lapinlahden kunnalta Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutosta rantaosayleiskaavan mukaisen rakennuspaikan sijainnille kiinteistöllä 402-418-8-50, kooltaan noin 14 hehtaaria.

Voimassa olevassa Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavassa määriteltä ja lapsille aikoinaan annettu rakennuspaikka tontteineen on jäänyt kokonaan käyttämättömänä tarpeettomaksi ja palautettiin osaksi alkuperäistä kiinteistöä, nykyiseltä tunnukseltaan 402-418-8-50.

Uudeksi rakennuspaikaksi toivottu sijainti soveltuu kaikin puolin hyvin rakennuspaikaksi.

Hakija vastaa rantaosayleiskaavan muuttamisesta aiheutuvista kustannuksista.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211,
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää Onkivesi- Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-418-8-50.

Päätös TEKLA § 36

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamutosta 1.4.2019 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 402-418-8-50. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Onkivesi Nerkoonjärven muutoksesta on valmistunut 24.4.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 4), 24.4.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 6), 24.4.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 5).

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta 24.4.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 3.6.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja 3.6.2019 päivätyn kaavaselostuksen liitteiden no 4 - 6 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 10.6-16.7.2019

ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Mäntylahden osakaskunta
Huenjoen osakaskunta
vaikutusalueen maanomistajat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.