

Palvelulautakunta
Palvelulautakunta

§ 28
§ 52

19.02.2019
16.04.2019

Lausunto Lapinlahden taajaman Mykkäläntie 3:ssa 126/81.810/2018 22.2.2019 päivätystä kaavaehdotuksesta, merkinnöistä ja määräyksistä sekä 22.2.2019 päivätystä kaavaselostuksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja asemakaavan seurantalomakkeesta

126/81.810/2018

PALVLTK § 28

Lapinlahden kunnanhallitus on Asunto Oy Lapinlahden Satokulman hakemuksesta käynnistänyt kaavamuutoksen koskien Väisälä nimistä tilaa osoitteessa Mykkäläntie 3 kiinteistötunnuksella 402-412-30-14 (KHALL 26.11.2018 § 177). Muutos koskee tilan rakennusoikeutta. Asunto Oy Lapinlahden Satokulma maksaa kaikki kaavamuutoksesta aiheutuvat kulut.

Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi on siirtynyt tekniselle lautakunnalle.

Korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta on valmistunut 19.12.2018 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 6), 19.12.2018 päivätty kaavaluonnos (liite no 8), 19.12.2018 päivätty kaavaselostus (liite no 7). Tekninen lautakunta on hyväksynyt em osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen ja asettanut ne yleisesti nähtäville ajalle 21.1 – 20.2.2019 ja pyytänyt niistä lausunnon mm Lapinlahden palvelulautakunnalta. Asiakirjat oheismateriaalina.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.2.2018 §33 päättänyt, että Lapinlahden kunnan päätöksenteossa otetaan käyttöön yritysvaikutustenarviointi. Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi.

Valmistelija: Sosiaali- ja terveysosaston osastopäällikkö Aino Huovinen, p. 040 4883 401, aino.huovinen@lapinlahti.fi

Sosiaali- ja terveysosaston osastopäällikön ehdotus

Palvelulautakunnalla ei ole huomautettavaa Kortteli 61(osa) asemakaavan muutoksesta valmistuneeseen 19.12.2018 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, 19.12.2018 päivättyyn kaavaluonnokseen tai 19.12.2018 päivättyyn kaavaselostukseen.

Päätös
PALVLTK § 52

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta pyytää palvelulautakunnan lausuntoa 22.2.2019 päivätystä kaavaehdotuksesta, merkinnöistä ja määräyksistä sekä 22.2.2019 päivätystä kaavaselostuksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja asemakaavan seurantalomakkeesta.

Asiakirjat oheismateriaalina.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.2.2018 § 33 päättänyt, että Lapinlahden kunnan päätöksenteossa otetaan käyttöön yritysvaikutustenarviointi. Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi.

Valmistelija: Sosiaali- ja terveysosaston osastopäällikkö Aino Huovinen, p. 040 4883 401, aino.huovinen@lapinlahti.fi

Sosiaali- ja terveystosaston osastopäällikön ehdotus

Palvelulautakunnalla ei ole huomautettavaa Kortteli 61(osa) 22.2.2019 päivättyyn kaavaehdotukseen, merkintöihin ja määräyksiin sekä 22.2.2019 päivättyyn kaavaselostukseen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja asemakaavan seurantalomakkeeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.