

**Tekninen lautakunta****03.04.2019****Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
21	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	36
22	Pöytäkirjantarkastajien valinta	37
23	Kaavoituskatsaus 2019	38
24	Kaavan muuttaminen Lapinlahden taajaman Mykkäläntie 3:ssa	39
25	Asemakaavan muutos korttelissa 110	42
26	Kuntalaisaloite hiekoittamattomasta potkukelkkakaistasta	45
27	Kuntalaisaloite skeittiramppien ja tenniskenttien sekä ulkojaiden säilymisestä Matin ja Liisan koulun remontissa	47
28	Kuntalaisaloite Matin ja Liisan koulun terveistä työtiloista	49
29	Terveempi Onkivesi ry:n toimenpidepyyntö veneilyreitien ruoppaamisesta Linnansalmelta Lahdenperälle.	51
30	Rakennusjärjestyksen uudistaminen/ Tiedonanto vireilletulosta	54
31	Lapinlahden kunnan vuoden 2019 talousarvion investointiosan muuttaminen.	61
32	Ilmoitusasiat	63

**Tekninen lautakunta****03.04.2019****Aika** 03.04.2019 klo 18:00 - 19:15**Paikka** Lapinlahden kunnanvirasto, kokoushuone Marjatta.**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
LÄSNÄ	Ruotsalainen Jorma	18:00 - 19:15	puheenjohtaja	Poistui § 29 ajaksi.
	Savolainen Rauno	18:00 - 19:15	varapuheenjohtaja	
	Kojo Matti	18:00 - 19:15	jäsen	
	Määttä Jouni	18:00 - 19:15	jäsen	
	Tanskanen Tiina	18:00 - 19:15	jäsen	
	Tissari Anne	18:00 - 19:15	jäsen	
	Väisänen Marjo	18:00 - 19:15	jäsen	
MUU	Juutinen Tiina	18:00 - 19:15	kh:n edustaja	
	Mykkänen Eero	18:00 - 19:15	esittelijä	
	Partanen Inkeri	18:00 - 19:15	pöytäkirjanpitäjä	

**Allekirjoitukset**

Puheenjohtaja Jorma Ruotsalainen

Pöytäkirjanpitäjä Inkeri Partanen

**Käsitellyt asiat**

§:t 21 - 32

**Pöytäkirja tarkastettu** Lapinlahdella 3.4.2019

Anne Tissari

Marjo Väisänen

**Pöytäkirja** on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa palvelusihteeri Inkeri Partanen

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus****TEKLA § 21**

Kokouskutsu toimitetaan vähintään (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä teknisen lautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Tekninen lautakunta.

Teknisen lautakunnan kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 29.3.2019 teknisen lautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Laillisuuden ehtona on, että läsnä on vähintään puolet jäsenistä.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 29.3.2019 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: Tekninen lautakunta

**Teknisen johtajan ehdotus** Puheenjohtaja toteaa teknisen lautakunnan kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös** Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

## TEKLA § 22

**Teknisen johtajan ehdotus** Teknisen lautakunnan kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Anne Tissari ja Marjo Väisänen.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Kaavoituskatsaus 2019****TEKLA § 23**

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Kunnanhallituksen hallintosäännön 5. Luku 21 § kohdan mukaan kunnanhallitus päättää maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaisesta kaavoituskatsauksesta.

Lapinlahden kunnassa maankäytön suunnittelun valmistelevana elimenä toimii tekninen lautakunta.

Maanmittausinsinööri on laatinut Lapinlahden kunnan kaavoituskatsauksen vuodelle 2019 (liite n:o 1).

Valmistelija tekninen johtaja Eero Mykkänen puh. 040 4883 701, maanmittausinsinööri Päivi Silsten 040-488 3705.

**Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy Lapinlahden kunnan kaavoituskatsauksen 2019 liitteen n:o 1 mukaisessa muodossa ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 177	26.11.2018
Tekninen lautakunta	§ 4	17.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 24	03.04.2019

---

## Kaavan muuttaminen Lapinlahden taajaman Mykkäläntie 3:ssa

126/81.810/2018

KHALL 26.11.2018 § 177

Asunto Oy Lapinlahden Satokulma hakee kaavamuutosta koskien Väisälä nimistä tilaa osoitteessa Mykkäläntie 3 kiinteistötunnuksella 402-412-30-14.

Muutos koskisi tilan rakennusoikeutta, joka on käytetty loppuun rakennettaessa osakkeenomistajille autotalleja talon pihaan. Talleja on rakennettu nyt seitsemän kappaletta ja tarkoitus olisi rakentaa mahdollisesti seitsemän kappaletta lisää, jolloin se palvelisi tasapuolisesti kaikkia osakkeenomistajia.

Yhtiökokous 29.5.2018 klo 13.00 on pykälässä 21 päättänyt, että kaavamuutosta haetaan yhtiön omistamalle tontille.

Kaavamuutoksen laatijaksi valittiin FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy/ Timo Leskinen. Asunto Oy Lapinlahden Satokulma maksaa kaikki kaavamuutoksesta aiheutuvat kulut.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Päätöksen yritysvaikutusten arviointi on kokouksen oheismateriaalina.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen, 040 488 3701,  
eero.mykkanen@lapinlahti.fi

### Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää Lapinlahden taajamassa Mykkäläntie 3:ssa (402-412-30-14) kaavan muutoksen.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### TEKLA § 4

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 26.11.2018 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Lapinlahden taajamassa asemakaavan muutoksen korttelissa 61 (osa). Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta on valmistunut 19.12.2018 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 6), 19.12.2018 päivätty kaavaluonnos (liite no 8), 19.12.2018 päivätty kaavaselostus (liite no 7).

### Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta 19.12.2018 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 19.12.2018 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen liitteiden no 6-8 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 21.1 – 20.2.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon liitto

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Lapinlahden palvelulautakunta  
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue  
Lapinlahden Vesi Oy  
Savon Voima Oyj  
Savon Voima Lämpö Oy  
Lapinlahti Seura ry  
vaikutusalueen maanomistajat

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### TEKLA § 4

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 26.11.2018 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Lapinlahden taajamassa asemakaavan muutoksen korttelissa 61 (osa). Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta on valmistunut 19.12.2018 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 6), 19.12.2018 päivätty kaavaluonnos (liite no 8), 19.12.2018 päivätty kaavaselostus (liite no 7).

#### Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta 19.12.2018 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 19.12.2018 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen liitteiden no 6-8 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 21.1 – 20.2.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Lapinlahden palvelulautakunta  
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue  
Lapinlahden Vesi Oy  
Savon Voima Oyj  
Savon Voima Lämpö Oy  
Lapinlahti Seura ry  
vaikutusalueen maanomistajat

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### TEKLA § 24

Lapinlahden kunnassa korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen liitteet no 6-8 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 21.1 – 20.2.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Lapinlahden palvelulautakunta  
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue  
Lapinlahden Vesi Oy  
Savon Voima Oyj  
Savon Voima Lämpö Oy

Lapinlahti Seura ry  
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 6 lausuntoa.

#### **Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy korttelin 61 (osa) asemakaavan muutoksesta 19.12.2018 päiväystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä 19.12.2018 päiväystä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta liitteiden no 6-8 mukaisesti annettujen lausuntojen (yht 6 kpl) vastineet liitteen n:o 5 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa 22.2.2019 päivätyn kaavaehdotuksen, merkinnät ja määräykset (liite n:o 2) sekä 22.2.2019 päivätyn kaavaselostuksen (liite n:o 3) sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite n:o 4, OAS) ja asemakaavan seurantalomakkeen (liite n:o 5) yleisesti nähtäville ajalle 5.4 – 6.5.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Lapinlahden palvelulautakunta  
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue  
Lapinlahden Vesi Oy  
Savon Voima Oyj  
Savon Voima Lämpö Oy  
Lapinlahti Seura ry  
vaikutusalueen maanomistajat

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus	§ 129	18.08.2014
Tekninen lautakunta	§ 5	17.01.2019
Tekninen lautakunta	§ 25	03.04.2019

---

## Asemakaavan muutos korttelissa 110

27/81.810/2019

KHALL 18.08.2014 § 129

Valio Oy hakee muutosta korttelin 110 asemakaavaan Lapinlahdella RE-Suunnittelu Oy:n laatiman muutosehdotuksen pohjalta, jolla sijaitsee Valio Oy Lapinlahden tehtaan toiminnot. Kaavamuutoksella Valio Oy varautuu Lapinlahden tehtaiden tulevaisuuden laajennustarpeisiin.

Asemakaava muutoksella mahdollistetaan Valiolle uuden kuluttajatuotepakkaamon rakentaminen, ja tulevaisuuden varaukset tehtaalle, juustolalle ja autonpesu/heran vastaanotolle. Valio Oy Lapinlahden tehdas maksaa kaavamuutoksesta aiheutuvat kulut.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Lapinlahden Kirkonkylän asemakaavoitetulla alueella korttelissa 110. Kirkonkylän osayleiskaavassa kaavamuutosalue on osoitettu ympäristöhäiriöitä aiheuttamattoman teollisuuden alueeksi (TY). Muutosalueella on voimassa 23.2.2009 vahvistettu asemakaava, jossa korttelin 110 käyttötarkoitus on TY-3 (Teollisuusrakennusten korttelialue). Asemakaavassa korttelin tehokkuusluku e=0.5.

Luottamushenkilöiden verkkopalveluun, kohtaan kunnanhallitus yleisasiakirjat on siirretty RE-Suunnittelu Oy:n laatima pohjaehdotus muutokselle.

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Jokikokko, 040 4883 211, antti.jokikokko@lapinlahti.fi ja maanmittausinsinööri Päivi Lamberg, 040 4883 705.

### Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää asemakaavan muutoksen korttelissa 110. Valio Oy Lapinlahden tehdas maksaa kaavamuutoksesta aiheutuvat kulut.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### TEKLA § 5

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 18.8.2014 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Lapinlahden taajamassa asemakaavan muutoksen ja laajennuksen korttelissa 110, Valion tehdasalue. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksesta on valmistunut 9.1.2019 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 9), 9.1.2019 päivätty kaavaluonnos (liite no 11), 9.1.2019 päivätty kaavaselostus (liite no 10) ja Rakennushistoriallinen selvitys 2015 (liite no 12).

### Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksesta 9.1.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 9.1.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen, sekä Rakennushistoriallisen selvityksen liitteiden no 9-12 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman,

Pöytäkirjan tarkastajat:

kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 21.1-20.2.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Lapinlahden palvelulautakunta  
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue  
Lapinlahden Vesi Oy  
Pohjois-Savon pelastuslaitos  
Savon Voima Oyj  
Savon Voima Verkko Oy  
Onkiveden osakaskunta  
vaikutusalueen maanomistajat

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **TEKLA § 25**

Lapinlahden kunnassa Korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen liitteet no 9-12 ovat olleet yleisesti nähtävillä ajalla 21.1 – 20.2.2019 ja siitä on pyydetty lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Lapinlahden palvelulautakunta  
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue  
Lapinlahden Vesi Oy  
Pohjois-Savon pelastuslaitos  
Savon Voima Oyj  
Savon Voima Verkko Oy  
Onkiveden osakaskunta  
vaikutusalueen maanomistajat

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta ja kaavaselostuksesta on jätetty yhteensä 6 lausuntoa.

#### **Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy Korttelin 110 sekä katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksesta 9.1.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 9.1.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen liitteiden no 9-12 mukaisesti annettujen lausuntojen (yht 6 kpl) vastineet liitteen n:o 9 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa 14.3.2019 päivätyn kaavaehdotuksen, merkinnät ja määräykset (liite n:o 7) sekä 14.3.2019 päivätyn kaavaselostuksen (liite n:o 8) yleisesti nähtäville ajalle 5.4 – 6.5.2019 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Lapinlahden palvelulautakunta  
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue  
Lapinlahden Vesi Oy  
Pohjois-Savon pelastuslaitos  
Savon Voima Oyj

Savon Voima Verkko Oy  
Onkiveden osakaskunta  
vaikutusalueen maanomistajat

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus  
Tekninen lautakunta

§ 8  
§ 26

14.01.2019  
03.04.2019

---

## Kuntalaisaloite hiekoittamattomasta potkukelkkakaistasta

149/81.811/2018

KHALL 14.01.2019 § 8

Pirkko Niskanen on tehnyt 17.12.2018 kuntalaisaloitteen hiekoittamattomasta kelkkakaistasta kävely-/pyöräteillä.

1.11.2005 tuli voimaan laki "kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta." Sen mukaan kunnan päätöksellä voidaan jättää jalkakäytävän osa hiekoittamatta kelkalla tai pulkalla liikkujiä varten (2005/547, § 3). Osittainen hiekoittamatta jättäminen säästää myös puhdistuskustannuksissa keväällä. Jalkakäytävällä liikkuville ilmoitetaan asiasta liikennemerkillä.

Tavallisiin potkukelkkoihin ei tehdä enää renkaita hänen tietojensa mukaan ja renkaalliset potkupyörät ovat kalliita. Kaistaa voisivat hyödyntää myös pulkan vetäjät. Pihat ja alikulkutunnelit sekä vaaralliset kohdat hiekoitettaisiin. Kuntalaisten kannustaminen liikkumiseen kestävästi on nykyaikaa autoilun sijaan. Olisiko mahdollista tehdä reittejä, joissa olisi kelkkakaista esim. "Matiskin" lenkki?

Tehty kuntalaisaloite on kokouksen oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211,  
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

### Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saaduksi. Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen tiedoksi tekniselle lautakunnalle. Teknisen lautakunnan tulee selvittää mahdollisuus toteuttaa hiekoittamaton kelkkakaista.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### TEKLA § 26

Liukkaudentorjunta on keskeinen osa katualueiden talvikunnossapitoa ja tehtävien toimenpiteiden tavoitteena on mahdollistaa turvallinen kävely- ja polkupyöräliikenne myös talviaikaan. Liukkaudentorjuntaa suoritetaan kunkin väylän ensisijainen käyttötarkoitus huomioiden. Liukkaudentorjunnan näkökulmasta kadunpitäjä, Lapinlahden kunta, toimii korostuneen huolellisuusvelvoitteen alla. Tämä tarkoittaa, että korvausvastuu on ankarampaa kuin mihin normaalin tuottamusvastuun mukainen arviointi johtaisi.

Lain mukaan kunta voi päättää osittaisesta liukkaudentorjunnasta tai liukkaudentorjumatta jättämisestä määrätyillä katuosuuksilla, mikäli liikenteelle ei aiheudu tästä huomattavaa haittaa. Tekninen lautakunta katsoo, että kevyen liikenteen väylien osittaisesta liukkaudentorjunnasta aiheutuu liikenteelle huomattavaa haittaa ja ei siten puolla kuntalaisaloitetta väylien osittaisesta liukkaudentorjunnasta.

Perustelut:

- Vaihtelevat keliolosuhteet tekevät hiekoittamattomasta väyläosasta erittäin vaarallisen liikkua.

- Kevyen liikenteen väylällä tulee olla kulkumuodosta riippumaton mahdollisuus turvalliseen vastaantulevan liikenteen sivuuttamiseen koko väylän leveys hyödyntäen.

- Liikennemerkeistä huolimatta väylän liukkaus voi yllättää.
- Vahingon sattuessa kokonaiskustannukset voivat nousta hyvinkin korkeaksi.
- Mahdollisissa vahinkotapauksissa on vaikea todentaa millä kohtaa väylää liukastuminen on tapahtunut. Lisäksi kynnyks korvausvaatimuksen esittämiseen kadunpitäjälle on liukastumistapauksissa matala.

Potkukelkkojen käyttöä edesauttavat talven keliolosuhteet yleisesti. Hyvänä talvena pakkaskaudet ovat pitkiä ja lämpötilan vaihtelut pieniä. Tuolloin liukkaudentorjuntaa hiekoittamalla joudutaan tekemään vähän ja kulkeminen potkukelkalla helpottuu. Potkukelkkailuun voi hyödyntää myös vähäliikenteisiä tonttikatuja, joilla liukkaudentorjuntaa hiekoittamalla tehdään väylä pääasiallinen käyttötarkoitus huomioiden huomattavasti maltillisemmin.

Valmistelija kunnan rakennusmestari Kimmo Karoluoto  
puh. 040-488 3711.

Oheismateriaalina Pirkko Niskasen kuntalaisaloite.

#### **Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy vastineen Pirkko Niskasen kuntalaisaloitteeseen yllä esitetyllä tavalla.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus  
Tekninen lautakunta

§ 42  
§ 27

25.02.2019  
03.04.2019

---

## Kuntalaisaloite skeittiramppien ja tenniskenttien sekä ulkojäiden säilymisestä Matin ja Liisan koulun remontissa

127/81.811/2018

KHALL 25.02.2019 § 42

Lapinlahden nuorisofoorumi on tehnyt 28.10.2018 kuntalaisaloitteen skeittiramppien ja tenniskenttien sekä ulkojäiden säilyttämisestä Matin ja Liisan koulun remontin yhteydessä.

Kuntalaisaloitteessa todetaan, että Matin ja Liisan koulun suunnitteilla olevan remontin ja uuden koulun rakentamishankkeen ohella on käynyt ilmi, että uuden koulurakennuksen rakentaminen Koulukujan hiekkakentälle saattaisi mahdollisesti johtaa hiekkakentän laidalla olevien skeittiramppien sekä tenniskentän ja ulkojäiden jäämiseen uuden koulurakennuksen alle.

Haluamme nuorisofoorumin puolesta nostaa esille oheisten harrastuspaikkojen tarpeellisuuden. Erityisesti ulkojäillä on sesonkiaikana paljon käyttäjiä: jäähallilla on paljon käyttäjiä joten se ei ole erityisen helposti kaikkien käytettävissä, eikä ulkojäiden käyttö vaadi ajanvarausta, vaan kuka tahansa voi mennä sinne luistelemaan tai pelaamaan jääkiekkoa. Tenniskentällä on kesäaikaan käyttäjiä. Sitä hyödynnetään sekä peruskoulun että lukion koululiikunnassa, joten se osaltaan monipuolistaa liikunnanopetusta. Skeittirampeja käyttävät sekä skeittausta että potkulautailua (skoottausta) harrastavat nuoret. Rampeja tunnetusti käytetään toisinaan myös vapaa-ajanviettopaikkoina ilman harrastustarkoitusta. On kuitenkin huomioitava, että ramppien käyttö oleskelupaikkoina osaltaan vähentää kielletyillä paikoilla, kuten S-Marketin läheisyydessä oleskelua.

Lapinlahden kunnan nuorisoa edustava nuorisofoorumi haluaa korostaa, että mikäli kyseiset harrastuspaikat jouduttaisiin purkamaan pois uuden Matin ja Liisan koulun rakennuksen tieltä, on tärkeää, että vastaavat paikat löytyvät Lapinlahden kirkonkylän alueelta jatkossakin - mikäli siis harrastuspaikat joudutaan purkamaan, tulisi ne siirtää toiseen, sopivaan paikkaan kirkonkylän alueella.

Tehty kuntalaisaloite on kokouksen oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211,  
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

### Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saaduksi. Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen tiedoksi tekniselle lautakunnalle. Teknisen lautakunnan tulee selvittää skeittiramppien ja tenniskenttien sekä ulkojäiden sijoittaminen Matin ja Liisan koulun remontin yhteydessä.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### TEKLA § 27

Matin ja Liisan uusi alakoulu toteutetaan ns. KVR-urakka periaatteella. Siinä valittu urakoitsija vastaa suunnitteluista ja hankkeen rakentamisesta kaikilta osin. Yksi ja sama urakoitsija hankkii alakohtaiset suunnittelijat ja kaikki sivu-urakoitsijat. Rakennuttaja (kunta) tekee urakkasopimuksen vain yhden urakoitsijan kanssa.

Tekninen lautakunta valitsi Matin ja Liisan uuden alakoulun KVR-urakoitsijaksi Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy:n 28.2.2019 pitämässä kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Uudesta koulusta on jo nyt olemassa luonnossuunnitelmat ja niiden työstäminen lopullisiksi rakennussuunnitelmiksi on aloitettu. KVR-urakkaan ei kuulu kovin paljon koulun piha-alueiden suunnittelua ja rakentamista, ainoastaan sisäänkäyntien välittömässä yhteydessä olevat piha-alueet kuuluvat urakkaan. Muu piha-aluerakentaminen ja suunnittelu jää kunnan vastuulle.

Tarkoitus on, että uuden koulun rakennussuunnittelun yhteydessä teettää kunta yhtä aikaa koko Monarin ulkoilualueen liikenne- ja käyttösuunnitelman. Tässä suunnitelmassa otetaan huomioon mm. nykyisten skeittiramppien, tenniskenttien, ulkojäiden, hiihtolatujen ja muiden liikuntapaikkojen käyttömahdollisuudet uuden koulun valmistumisen jälkeen.

Nykyisiä harrastuspaikkoja saatetaan joutua purkamaan ja siirtämään uusiin paikkoihin, mutta kokonaisuutena harrastusmahdollisuuksia ei ole tarkoitus kaventaa. Päinvastoin mm. on ajateltu toteuttaa Junamonttuun nykyisen hiekkapintaisen harjoituskentän tilalle hiekkatekonurmikenttä.

Monarin ulkoilualueen suunnittelutyö on jo osin aloitettu, mutta se keskeytettiin KVR-urakan valintaprosessin ajaksi. Nyt voidaan suunnittelua jatkaa ja suunnitelmat valmistuvat syksyllä 2019.

Suunnitelmissa otetaan huomioon Siren'n, D-talon ja Monarin liikuntaosan peruskorjaukset ja Monarin nykyisen kaksikerroksisen kouluosan purkaminen. Kouluosan purku mahdollistaa lisätilaa koulujen pihasuunnitteluun, mikä lisää koululaisten liikuntaharrastusmahdollisuuksia.

Suunnitelmien toteuttamisesta päätetään siinä yhteydessä, kun kunta päättää vuosittaisten investointien toteuttamisesta valtuuston talousarviokokouksessa.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen, 040 488 3701,  
eero.mykkanen@lapinlahti.fi

Oheismateriaalina kuntalaisaloite ja yritysvaikutusarviointi.

### **Teknisen johtajan ehdotus**

Teknisen lautakunta hyväksyy selvityksen Lapinlahden nuorisofoorumin 28.10.2018 tekemään aloitteeseen skeittiramppien ja tenniskenttien sekä ulkojäiden säilyttämisestä Matin ja Liisan koulun uudisrakennus- ja remonttihankkeen yhteydessä yllä olevan esityksen mukaisesti.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus  
Tekninen lautakunta

§ 43  
§ 28

25.02.2019  
03.04.2019

---

## Kuntalaisaloite Matin ja Liisan koulun terveistä työtiloista

150/81.812/2018

KHALL 25.02.2019 § 43

Matin ja Liisan yläkoulun oppilaskunta on tehnyt 17.12.2018 kuntalaisaloitteen että, yläkoulun oppilaille, opettajille ja muulle henkilökunnalle mahdollistettaisiin sellaiset työtilat, jotka ovat terveet.

Oppilaskunnan aloitteen mukaan terveet työtilat voisivat tarkoittaa esimerkiksi parakkikoulun rakentamisesta siksi aikaa, että yläkoulun remontti saadaan valmiiksi. Aloitteessa todetaan, että koulussa on havaittu merkittäviä sisäilmaongelmia ja ne aiheuttavat mm. hengitysvaikeuksia, iho-oireita, väsymystä, päänsärkyä ja silmäoireita.

Tehty kuntalaisaloite on kokouksen oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211,  
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

### Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saaduksi. Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen tiedoksi tekniselle lautakunnalle. Teknisen lautakunnan tulee raportoida kunnanhallitukselle säännöllisesti Matin ja Liisan koulun sisäilmatilanteesta, tehtyjen toimenpiteiden vaikutuksista sisäilmaan sekä oppilaille ja henkilöstölle tehtyjen sisäilmakyselyiden tuloksista.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### TEKLA § 28

Matin ja Liisan koulu käsittää neljä eri rakennusta, Monitoimitalo, Siren, D-talo ja Tato-luokat. Koulun rakennuksista on tehty kuntotutkimukset ja AHA-kartoitukset (asbesti- ja haitta-ainekartoitus) vuonna 2017.

Lapinlahden kunta on päättänyt, että rakennetaan uusi Matin ja Liisan alakoulu ja puretaan entinen Monarin 2-kerroksinen alakoulu sekä peruskorjataan Siren, D-talo ja Monarin liikuntaosa. Monarin 2-kerroksinen osa toimii väistötilana uuden alakoulun rakentamisen ja muiden rakennusten peruskorjausten ajan.

Vuoden 2018 lopussa aloitettiin Monarin kouluosan ja D-talon päädyn tiivistystyöt kuntoraportin korjaussuosituksen mukaisesti.

Lisäksi töiden suunnittelussa on ollut mukana kotimaisen, tiivistystuotteita valmistaman teollisuusyrityksen edustajia.

Monarin kouluosan ja D-talon päädyn tiivistystyöt saatiin päätökseen maalikuun puolivälissä 2019, samassa yhteydessä purettiin Monarin rakennuksesta sisäpihalle johtava ulkoneva tuulikaappi. Sen jälkeen jatkettiin tiivistämistöitä Siren-rakennuksessa.

Tiivistöiden yhteydessä on tehty lisää erilaisia sisäilmatutkimuksia ja mittauksia tiivistystyön onnistumisen varmistamiseksi.

Koulun oppilaille ja henkilökunnalle tehtiin sisäilmakysely vuoden 2018 lopulla ja samanlainen kysely on tarkoitus tehdä vielä ennen kouluvuoden päättymistä tänä keväänä.

Kaikkien Lapinlahden kunnan koulujen henkilökunnalle tehtiin sisäilmakysely



tammikuussa 2019 ja kysely uusitaan toukokuun lopulla. Kaikkien koulujen oppilaille kysely on tehty helmikuussa 2019.

Tavoitteena on, että näiden tiivistystöiden avulla voidaan taata ja saavuttaa terveelliset sisäilmaolosuhteet Matin ja Liisan koululle siihen saakka kunnes uusi alakoulu on valmistunut ja muiden koulurakennusten peruskorjaukset on tehty.

Tämän hetken alustavien tietojen perusteella tiivistyskorjaukset ovat parantaneet Monarin ja D-talon sisäilman laatua.

Tarkempaa tietoa saadaan keväällä tehtävien kyselyiden ja muiden sisäilmatutkimusten jälkeen.

Tarkoitus on, että teknisessä lautakunnassa käsitellään jatkossa säännöllisesti Matin ja Liisan koulun sisäilma-asioita ja siitä laaditaan erillinen raportti kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Oheismateriaalina, kuntalaisaloite, sisäilmakyselyt ja tulokset sekä erillinen raportti tehdyistä sisäilmaa parantavista töistä.

Valmistelija tekninen johtaja Eero Mykkänen puh. 040 4883 701 ja kiinteistöpäällikkö Mikko Riekkö 040-488 3721.

#### **Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy yllä olevan selostuksen Matin ja Liisan koulun sisäilmatilanteesta maaliskuu-2019 ja esittää sitä edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Terveempi Onkivesi ry:n toimenpidepyyntö veneilyreitit ruoppaamisesta Linnansalmelta Lahdenperälle.**

2/81.810/2019

**TEKLA § 29**

Terveempi Onkivesi ry on esittänyt tekniselle lautakunnalle, että lautakunta ryhtyy selvittämään veneilyreitit ruoppaamista Lapinlahden kirkonkylällä välillä Linnansalmi-Lahdenperä. Kriittiset paikat ovat siltojen aluset ja ns.Kunnanrannan kohta.

Kuluneena kesänä 2018 veneilijöillä on ollut vaikeuksia päästä isolle vesistölle veneiden potkuriin osuessa pohjamutaan. Terveempi Onkivesi ry:n tietojen mukaan ruoppaustoiminta asian parantamiseksi on tehty jo vuosia sitten, mutta hanke on jäänyt kesken.

Kyseisellä paikalla ei ole Lapinlahden kirkonkylän kaavoissa mitään virallista veneväylää. Varsinainen virallinen laiva/veneväylä (maakuntakaavaan merkitty) alkaa vasta Väärnin satamasta.

Suurijoelta on aikoinaan uitettu tukkeja Lahdenperän kautta Linnansalmelle saakka, viimeisimmät uitot lienevät tapahtuneet joskus 1940/1950-luvulla. Silloin on myös järven pinta ollut nykyisiä lukemia korkeammalla ja 5-tie kulki Lahdenperän kautta, jolloin nykyistä Salonsaaren siltaa ei ollut.

Lapinlahden kunta ja Pohjois-Savon Ympäristökeskus ovat aikoinaan 1990-luvulla yhdessä teettäneet ja kustantaneet rantojen kunnostamista Lapinlahden kirkonkylän alueella ruoppaamalla rantojen viereistä vesialuetta.

Ruoppauskohteina ovat olleet Linnansalmen itäranta Linnaniementien kohdalla, Kunnanranta Alapintien päässä, ns. Kettusen ranta Mykkäläntien päässä ja rannat 5-tien kahta puolta nykyisen Paloaseman ja Teknologiatalon kohdilla.

Tarkoituksena on ollut lähinnä saada omakotialueiden rannat viihtyisämmiksi asukkaiden virkistyskäyttöön. Nykyisin ei enää tällaisiin rantojen ruoppaushankkeisiin ole saatu valtion rahoitusta. Ely-keskus voi myöntää harkinnanvaraista avustusta vesistö-, vesitalous- ja kalataloushankkeisiin. Ely-keskuksen mielestä esitetty Terveempi Onkivesi ry:n veneilyreitit ruoppaushanke ei tue vesienhoidon toimenpideohjelman tavoitteita vesien hyvän tilan saavuttamiseksi, eikä Ely-keskus ole sen vuoksi tukemassa ko. ruoppaushanketta.

Itä-Suomen Tiepiiri on ruopannut 1990-luvulla järven pohjaa Lahdenperälle menevällä venereitillä Lapinlahden kirkonkylän kohdalla tehtyjen 5-tien muutostöiden yhteydessä. Silloin rakennettiin vanhan sillan yhteyteen uusi kevyenliikenteen silta. Rakennustöiden yhteydessä uoman pohjalle oli jäänyt joitakin kiviä ja betonikappaleita, jotka poistettiin myöhemmin.

Lapinlahden kunta teetätti 2000-luvulla AMK-insinöörin lopputyönä Puustellin alueen rantojen kunnostussuunnitelman Linnansalmen lintutornilta Kunnanrantaan saakka. Silloin rakennettiin Puustellin uusi asuntoalue ja tarkoitus oli kunnostaa rannat asuntoalueen rakentamisen yhteydessä asukkaiden virkistyskäyttöön. Suunnitelmassa oli mm. rantapolkujen rakentaminen. Puustellin alueen rantojen kunnostuksen kustannusarvio oli n. 460 000 euroa ja hanke on jäänyt toteuttamatta.

Kuten Terveempi Onkivesi ry toteaa toimenpidepyynnössään, kesä 2018 oli erittäin kuiva ja keskivedenkorkeus oli jopa 60 cm alle normaalin tason. Tämä aiheutti sen, että isojen moottoriveneiden potkurit osuivat pohjamutaan Linnansalmesta Lahdenperälle menevällä reitillä. Pienveneille tästä kuivasta kesästä johtuneesta vedenpinnan laskemisesta ei tiettävästi ole ollut samanlaista haittaa.

Mikäli ko.venereitti päätettäisiin ruopata, pitäisi reitti ensin mitata ja suunnitella tarkasti, jotta saataisiin tarkempi kuva syntyvistä kustannuksista. Ruoppaamiseen tarvitaan lupa, talvityönä tehtävä ruoppaus vaatii jään vahvistamista jäädyttämällä, ruoppausmassoille pitää olla läjitysalueet ja ne täytyy maisemoida kuivamisen jälkeen.

Ruoppaustöiden yksikkökustannukset vaihtelevat riippuen siitä miten ruoppaus tehdään ja kuinka leveä ja syvä ruopattavasta alueesta tulee. Talviruoppaus on n. puolet halvempaa kuin sulan veden aikana tehtävä proomuruoppaus.

Linnansalmen sillan ja 5-tien siltojen väli on matkana n. 2 km. Mikäli ko. reitillä ruopattaisiin n. kolmasosa matkasta, tulisivat ruoppauskustannukset karkealla arviolla olemaan n.50 - 80 000 euroa talvityönä tehtynä. Kesäruoppaus tuplaisi kustannukset.

Kyseisellä venereitillä on vuosien kuluessa sijoitettu (upotettu painoilla) järven pohjaan välille rautatiesilta - 5-tien sillat useita vesijohtoja ja yksi Nerkoolle menevä viemärijohto. Lisäksi Lapinlahden Vesi Oy:llä on suunnitelma asentaa uusi runkovesiputki Honkaniemen vedenottamolta Juustolantielle ja edelleen Valion tehtaille. Putki alittaisi vesistön juuri Kunnanrannan edustalla, mikä oli yksi venereitin kriittisistä paikoista.

Venereitin ruoppaaminen näiden vesihuollon putkien johdosta saattaa osoittautua kustannuksiltaan suureksi ja jopa mahdottomaksi toteuttaa.

Riskiä putkien rikkoutumiselle ruoppauksen johdosta ei kannata ottaa.

Olisi syytä mitata järven pohja koko venereitin matkalta. Näin saataisiin tarkempaa tietoa venereitin kriittisimmistä kohdista ja pystyttäisiin päättämään olisiko ko. venereitin ruoppaaminen mahdollista tehdä ja miten se vaikuttaisi esim. uuden Honkaniemeltä Valiolle menevän runkovesijohdon asentamiseen järven pohjaan Kunnanrannan kohdalla.

Hyöty tästä venereitin ruoppauksesta tulisi kohdistumaan lähinnä isoille veneille ja ainoastaan silloin, kun veden pinta on kuivan kesän johdosta poikkeuksellisen alhainen. Isoille veneille on Lapinlahden kirkonkylässä laituripaikat Väärnin vierasvenesatamassa. Tässä vaiheessa lienee paras odottaa ja tarkkailla tilannetta miten usein sama tilanne toistuu kuin viime kesänä.

Toimenpide-ehdotus:

Tekninen toimisto suorittaa järven pohjan mittausta tänä keväänä ja tulevana kesänä Valion uuden runkovesijohdon rakentamisen vuoksi, samalla kertaa voidaan laajentaa mittausaluetta Terveempi Onkivesi ry:n esittämälle venereitille Linnansalmen sillalta Lahdenperälle.

Terveempi Onkivesi ry:n ehdottamaa toimenpidepyyntöä venereitin ruoppaamisesta ei esitetä kunnan talousarvion investointeihin. Perusteluna on, että venereitin ruoppaamiseen ei ole saatavissa valtion avustusta, eikä se edistä vesienhoidon toimenpideohjelman tavoitteita ja isoille moottoriveneille on jo olemassa virallinen venereitti Väärnin vierasvenesatamaan.

Valmistelija tekninen johtaja Eero Mykkänen puh. 040 4883 701.

Oheismateriaalina Terveempi Onkivesi ry:n aloite, Ely-keskuksen lausunto asiasta ja kartta ko. venereitistä.

### **Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy vastauksen Terveempi Onkivesi ry:n toimenpidepyyntöön veneilyreitien ruoppaamisesta Linnansalmelta Lahdenperällä olevan toimenpide-ehdotuksen mukaisesti.

### **Päätös**

Jäsen Matti Kojo poistui tämän pykälän käsittelyn ajaksi.  
Päätösehdotus hyväksyttiin.



Ympäristölautakunta	§ 55	13.12.2017
Ympäristölautakunta	§ 45	31.10.2018
Ympäristölautakunta	§ 7	13.02.2019
Kunnanhallitus	§ 33	25.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 30	03.04.2019

---

## Rakennusjärjestyksen uudistaminen/ Tiedonanto vireilletulosta

20/82.820/2018

YMPLTK § 55

YMPLTK § 7

Rakennusjärjestys on kuntakohtainen rakentamissäännös, jolla annetaan paikallisista oloista johtuvia rakentamiseen ja ympäristön hoitoon liittyviä määräyksiä.

Nykyinen rakennusjärjestys on ollut tullut voimaan 1.1. 2012. Rakennusjärjestyksen päivitystarvetta ovat tuoneet mm. muutokset maankäyttö- ja rakennuslaissa, saadut kokemukset nykyisestä mallista sekä tarve selkeyttää rakennusjärjestyksen ja ympäristönsuojelumääräysten välistä suhdetta.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea mm.

- rakennuspaikkaa,
- rakennuksen kokoa ja sijaintia,
- rakennuksen sopeutumista ympäristöön,
- rakennustapaa,
- vesihuollon järjestämistä,
- suunnittelutarvealueen määräämistä,
- muita edellisiin rinnastettavia paikallisia rakentamista kokevia säännöksiä,
- lupa- ja ilmoitusmenettelyä.

Rakennusjärjestyksen päivityksen valmistelun vireilläolosta kuulutetaan kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internetsivuilla. Rakennusjärjestyksen päivitys pyritään valmistelemaan siten, että se olisi lautakunnan käsittelyssä viimeistään syksyllä 2015, jonka jälkeen päivitetty rakennusjärjestys lähetetään kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

### Yhteistyö

Tavoitteena on päivittää alueellinen rakennusjärjestys yhteistyössä Ylä-Savon kuntien kanssa.

### Osallistumis- ja arviointivaikutusten järjestäminen (OAS)

Rakennusjärjestyksen laatimisessa olennainen osa on avoimuus ja vuorovaikutus. Osallisia ovat kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakennusjärjestys vaikuttaa sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (MRL 62 §). Maankäyttö- ja rakennusasetus edellyttää, että vireille tulosta ilmoitetaan osallisten tiedonsaannin kannalta toimivalla tavalla.

### Rakennustarkastajan ehdotus

Ympäristölautakunta päättää käynnistää rakennusjärjestyksen päivittämisen.

- lautakunta päättää tiedottaa rakennusjärjestyksen uudistustyön vireille tulosta kuuluttamalla asiasta Matti ja Liisa lehdessä, virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan nettisivuilla.
- laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka asetetaan nähtäville kunnan nettisivuille.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

## YMPLTK § 39

Rakennusjärjestyksen uudistamistyö aloitettiin Lapinlahden osalta keväällä 2015. Uudistamistyöhön liittyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) kuulutettiin Matti ja Liisa lehdessä 9.4.2015. Uudistamistyön aloitus on viivästynyt muiden naapurikuntien päätöksen teon viivästymisen johdosta. Hanketta on tarkoitus jatkaa syksyllä 2017 ja se pyritään saamaan valmiiksi vuoden 2018 aikana.

Nykyinen Ylä-Savon kuntien (Kiuruvesi, Lapinlahti, Sonkajärvi, Vieremä) kanssa yhteistyössä laadittu rakennusjärjestys on ollut voimassa vuodesta 2012 lähtien. Rakennusjärjestyksen päivitystarvetta ovat tuoneet mm. viimeaikaiset muutokset maankäyttö- ja rakennuslaissa, rakennusvalvontojen resurssien ohjaustarpeet sekä tarve selkeyttää rakennusjärjestyksen luettavuutta. Lisäksi rakennusjärjestyksen soveltamisesta saatujen kokemusten pohjalta on noussut esiin tarkistamistarpeita.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteena on säilyttää koko Ylä-Savon alueella yksi yhtenäinen rakennusjärjestys, joka ottaa huomioon entistä paremmin paikalliset olosuhteet rakentamisen ja hyvän elinympäristön muodostamisessa osana rakentamisen suunnittelua, ohjausta, toteutusta ja ylläpitoa.

Rakennusjärjestyksen uudistamisessa olennaisena osana on avoimuus ja vuorovaikutus. Rakennusjärjestyksen uudistaminen tulee järjestää ja uudistamistyön lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista rakennusjärjestystä valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakennusjärjestys saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa rakennusjärjestyksessä käsitellään, on mahdollisuus osallistua rakennusjärjestyksen valmisteluun, arvioida uudistusten vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) päivitetään nykytilannetta vastaavaksi, jossa esitetään mm. aikataululliset tavoitteet. Lisäksi hankkeen vireille tulosta ilmoitetaan osallisten tiedonsaannin kannalta sopivalla tavalla. Jollei muuta tiedottamista pidetä sopivampana, asiasta ilmoitetaan niin kuin kunnalliset ilmoitukset julkaistaan.

Rakennusjärjestyksen laadinnassa voidaan yhteistyöllä säästää voimavaroja.

Rakennusjärjestyksen laadinnassa ja käsittelyssä on noudatettava sitä, mitä laki edellyttää kunnalta. Kunkin kunnanvaltuuston on erikseen hyväksyttävä rakennusjärjestysehdotus.

Rakennusjärjestyksen uudistamistyö aloitetaan kuntien rakennustarkastajien virkamiestyönä, jossa on tarvittaessa mukana myös alueen ympäristö- ja paloviranomaisia.

Lapinlahdella uudistamistyössä olisi mukana teknisen osaston virkamiestyöryhmä. Rakennusjärjestyksen uudistamisen vastuuhenkilöksi tulisi nimetä rakennustarkastaja

## Rakennustarkastajan ehdotus

Ympäristölautakunta päättää jatkaa rakennusjärjestyksen uusimistyötä yhdessä Ylä-Savon muiden kuntien (Iisalmi, Sonkajärvi, Kiuruvesi ja Vieremä) kanssa ja nimeää vastuuhenkilöksi rakennustarkastajan.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Ympäristölautakunta on kokouksessaan 20.9.2017 päättänyt rakennusjärjestyksen uudistamistyöhön ryhtymisestä.

Rakennusjärjestyksen uudistaminen toteutuu kolmessa vaiheessa:

- Vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
- Luonnos
- Ehdotus

Ensimmäisenä vaiheena kuulutetaan kunnan ilmoituslehdessä asian tulemisesta vireille sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksymisestä. Suunnitelmaan voi tutustua rakennusvalvonnassa sekä internetissä kuntien www-sivuilla. Ilmoitus asian vireille tulosta sekä OAS lähetetään tiedoksi kaikille osalliset kohdassa nimetyille osallisille. Tämä ajoittuu joulukuulle 2017 – tammikuulle 2018 (MRL 63 §).

Toisessa vaiheessa laitetaan luonnos uudeksi rakennusjärjestykseksi nähtäville 30 päivän ajaksi. Osallisille varataan tilaisuus jättää mielipide siitä. Luonnos lähetetään mahdollisen lausunnon antamista varten kaikille nimetyille osallisille. Luonnoksesta järjestetään yksi esittely- ja keskustelutilaisuus kuntalaisille. Luonnosvaihe ajoittuu syksyille 2018 (MRL 62 § ja MRA 30 §).

Kolmantena vaiheena laitetaan ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi nähtäville 30 päivän ajaksi. Osallisille varataan tilaisuus tehdä muistutus ehdotuksesta. Siitä pyydetään lausunnot kaikilta nimetyiltä osallisilta. Ehdotus pyritään saamaan nähtäville loppuvuodesta 2018 (MRL 65 §).

Viranomaisneuvotteluja sekä neuvotteluja naapurikuntien kanssa järjestetään tarpeen mukaan valmistelun aikana. Rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksen tekee kunnanvaltuusto. Rakennusjärjestyksen hyväksymisestä voi valittaa hallinto-oikeuteen (MRL 15 ja 188 §).

Lisätietoja asiasta antaa rakennustarkastaja Raimo Haverinen, puh. 040 4883751 tai raimo.haverinen(at)lapinlahti.fi.

Oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

### Rakennustarkastajan ehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee saaneensa tiedoksi MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tulevan vireilletuloaineiston OAS (osallistumis- ja arviointisuunnitelma).

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### YMPLTK § 45

Rakennusjärjestyksen uudistamistyötä on tehty pääosin virkamiestyönä yhteistyössä jätehuolto-, ympäristö- ja paloviranomaisten sekä kuntien kanssa. Lisäksi rakennusjärjestystä on käsitelty kahdessa ohjausryhmän kokouksessa, jotka pidettiin lisälmmessä 15.6.18 ja Vieremällä 24.8.18. Virkamiestyön ja ohjausryhmäkäsittelyn myötä rakennusjärjestyksestä on nyt valmistunut luonnos, joka seuraavassa vaiheessa hyväksytetään kuntien lautakunnissa ja asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi. Rakennusjärjestyslunnos asetetaan kunnissa nähtäville yhtä aikaa sen jälkeen kun se on lähiaikoina käsitelty kaikkien viiden kunnan lautakunnissa.

### Muutoksia voimassa olevaan rakennusjärjestykseen

Rakennusjärjestyksen luonnoksessa on tarkistettu ja päivitetty aiempia

määräyksiä vastaamaan nykyistä lainsäädäntöä, yksinkertaistettu sisältöä poistamalla informaatio-osiot sekä uusittu kappaleet määräyksiksi. Keskeisiä muita muutoksia ovat voimassa olevien määräysten lieventäminen mm. luvan- ja ilmoituksenvaraisten toimenpiteiden ja aluejakojen (kaava-alueet ja haja-asutus) osalta sekä sallivampi rantarakentaminen. Lievennyksissä on otettu huomioon Pohjois-Savon ja Kainuun alueiden linjauksia ja pyritty yhdenmukaistamaan rakennusjärjestyksen sallivuutta.

Uutena lisäyksenä ovat mm. rakennusvalvontaviranomaisen mahdollisuus laatia alueellisia tai koko kuntaa koskevia rakentamistapaohjeita sekä alle 50 m<sup>2</sup> sivuasunnon salliminen haja-asutusalueella ja kaavan sallimilla rakennuspaikoilla.

Koska rakennusjärjestyksen laatimisessa ja myös uudistamistyössä olennaisena osana on avoimuus ja vuorovaikutus. Kunnan asukkailla on mahdollisuus antaa rakennusjärjestyksen luonnoksesta mielipiteensä nähtävillä oloaikana. Myös lausunnot luonnoksesta pyydetään tarvittaessa keskitetysti kaikkien kuntien puolesta. Luonnoksesta pyydetään viranomais- tai niitä vastaavilta tahoilta lausuntoja. Rakennusjärjestyksen ehdotusaineisto laaditaan huomioiden luonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot.

### **Vaikutusten arviointi**

Rakennusjärjestyksen määräysten keskeisimmät vaikutukset kohdistuvat ympäristöön. Määräykset tukevat alueellista suuntausta sekä paikallista rakentamista. Yrityspoliittiset sekä taloudelliset ja liikenteelliset vaikutukset ovat muutoin vähäisiä. Rakennusjärjestyksen uudistamisen vaikutuksia on osaltaan arvioitu pääosin viranhaltijoiden ja ohjausryhmän työnä (muistiot nähtävillä rakennusvalvonnassa). Keskeisiä rakennusjärjestyksen osapuolten oikeuksia heikentäviä vaikutuksia ei ole havaittu.

Rakennusjärjestysluonnos on liitteenä nro 3 sekä nykyinen rakennusjärjestys liitteenä nro 4

Lisätietoja: rakennustarkastaja Raimo Haverinen, puh. 040-4883 751, raimo.haverinen(at)lapinlahti.fi.

### **Rakennustarkastajan ehdotus**

Ympäristölautakunta hyväksyy rakennusjärjestysluonnoksen ja päättää asettaa sen nähtäville edellä esitetyn mukaisesti. Luonnoksen nähtävillä olosta tiedotetaan kuuluttamalla asia Matti- ja Liisa-lehdessä, virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan nettisivuilla. Luonnoksesta pyydetään tarvittavat lausunnot.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### **YMPLTK § 7**

#### **Käsittelyvaiheet**

Ympäristölautakunta päätti 20.9.2017 § 39 jatkaa keskeytyksissä olevan rakennusjärjestyksen uudistamistyötä.

Tiedoksianto rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on tehty 13.12.2017 § 55. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman vireilletulosta on kuulutettu Matti ja Liisa lehdessä sekä Iisalmen Sanomassa sekä muiden kuntien paikallislehdissä ja OAS on ollut Ylä-Savon kuntien osalta yhteisesti nähtävillä 19.2.-16.3.2018.

Ympäristölautakunta päätti 31.10.2018 § 45 rakennusjärjestys- luonnoksen nähtäville asettamisesta. Luonnoksen vireilletulosta kuulutettiin Matti ja Liisa lehdessä sekä Iisalmen Sanomassa ja muiden kuntien paikallislehdissä ja luonnos



on ollut Ylä-Savon kuntien osalta yhteisesti nähtävillä 5.11.-5.12.2018. Luonnoksesta jätettiin yhteensä 7 lausuntoa. Vastineissa huomioitiin myös nähtävillä oloajan jälkeen jätetyt lausunnot. Lausunnoista on laadittu vastineet ja lisätty tämän pöytäkirjan liitteeksi.

### **Rakennusjärjestysehdotus**

Rakennusjärjestyksen ehdotuksessa on huomioitu luonnosvaiheessa jätetyt lausunnot. Luonnokseen tehdyt muutokset ovat lähinnä teknisiä, tarkentavia viittauksia ja termistöjä sekä mm. rakennusperinnön lisääminen omana pykälänään.

Keskeisimmät muutokset nykyiseen voimassa olevaan rakennusjärjestykseen ovat:

- Voimassa olevien määräysten lieventäminen mm. luvan- ja ilmoituksenvaraisten toimenpiteiden ja aluejakojen (kaava-alueet ja haja-asutus) osalta
- Sallivampi rantarakentaminen
- Nykylainsäädännön huomioiminen
- Tekniset korjaukset ja tekstin asettelujen muuttaminen
- Sisällön yksinkertaistaminen

### **Jatkotoimenpiteet**

Virkamiestyön myötä rakennusjärjestyksestä on nyt valmistunut ehdotus, joka seuraavassa vaiheessa hyväksytetään kuntien toimielimissä ja asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi. Rakennusjärjestysehdotus asetetaan kunnissa nähtäville yhtä aikaa sen jälkeen, kun se on keväällä 2019 käsitelty kaikkien viiden kunnan toimielimissä.

Nähtävänäolokuulutus julkaistaan Matti ja Liisa lehdessä sekä Iisalmen Sanomassa ja kuntien omissa paikallislehdissä.

Ehdotuksesta pyydetään viranomais- tai niitä vastaavilta tahoilta lausuntoja. Esitys uudeksi rakennusjärjestykseksi laaditaan huomioiden ehdotuksesta saadut kannanotot ja lausunnot.

### **Vaikutusten arviointi**

Rakennusjärjestyksen määräysten keskeisimmät vaikutukset kohdistuvat ympäristöön. Määräykset tukevat alueellista suuntausta sekä paikallista rakentamista. Yrityspoliittiset sekä taloudelliset ja liikenteelliset vaikutukset ovat muutoin vähäisiä. Rakennusjärjestyksen uudistamisen vaikutuksia on osaltaan arvioitu pääosin viranhaltijoiden ja ohjausryhmän työnä (muistiot nähtävillä rakennusvalvonnoissa). Keskeisiä rakennusjärjestyksen osapuolten oikeuksia heikentäviä vaikutuksia ei ole havaittu.

### **Strategisten tavoitteiden arviointi**

#### **(sis. yritysvaikutusten ja EVA-arvioinnin):**

Toteuttaa kunnanstrategista ohjelmaa 2022. Lapinlahti on elinvoimainen kunta, jossa talous on tasapainossa. Vahvuuksiamme ovat maaseutumaisuus, kulttuuri ja liikunta. Ei merkittäviä yritysvaikutuksia. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset.

Lisätietona jaetaan:

- Rakennusjärjestysehdotus, liite no 9
- Nykyinen rakennusjärjestys, liite no 10
- Yhteenveto luonnosvaiheen lausunnoista ja vastineista, liite no 11

Lisätietoja: rakennustarkastaja Raimo Haverinen, puh. 040-4883 751, raimo.haverinen(at)lapinlahti.fi.

### **Rakennustarkastajan ehdotus**

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä (liitteen 9) rakennusjärjestysehdotuksen ja

Pöytäkirjan tarkastajat:

esittää edelleen kunnanhallitukselle sen hyväksymistä ja asettamista MRL 62 §:n ja 65 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Ehdotuksesta pyydetään tarvittavat lausunnot.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

### KHALL 25.02.2019 § 33

Liitteenä (1-3) ovat rakennusjärjestysehdotus, nykyinen voimassa oleva rakennusjärjestys sekä yhteenveto luonnosvaiheen lausunnoista ja vastineista.

Kokouksen oheismateriaalina on päätöksen yritysvaikutusten arviointi.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751, raimo.haverinen@lapinlahti.fi, hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

### Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen ja sen asettamisen MRL 62 §:n ja 65 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Ehdotuksesta pyydetään tarvittavat lausunnot. Rakennusjärjestysehdotus asetetaan kunnissa nähtäville yhtä aikaa sen jälkeen, kun se on kevään 2019 aikana käsitelty kaikkien viiden kunnan (Iisalmi, Kiuruvesi, Lapinlahti, Sonkajärvi ja Vieremä) toimielimissä.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

### TEKLA § 30

Ympäristölautakunta on hyväksynyt rakennusjärjestysehdotuksen kokouksessa 13.2.2019 ja esittänyt sitä edelleen kunnanhallitukselle sen hyväksymistä ja asettamista MRL 62 §:n ja 65 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Ehdotuksesta pyydetään tarvittavat lausunnot. Lapinlahden kunnanhallituksen on 25.2.2019 pitämässä kokouksessa hyväksynyt ympäristölautakunnan ehdotuksen.

Tekninen lautakunta on antanut lausunnon rakennusjärjestykseen jo sen luonnosvaiheessa 15.11.2018. Tekninen lautakunta esittää edelleen rakennusjärjestysehdotukseen muutosta kohtaan 9, 33 §, kappaleeseen 2.

15.1.2019 päivättyyn rakennusjärjestysehdotukseen on kirjattu:

"Katua tai muuta yleistä aluetta vastassa oleva kiinteä aita on tehtävä kokonaan tontin tai rakennuspaikan puolelle. Aita on tehtävä niin, ettei siitä aiheudu haittaa liikenteelle."

Muutoksena esitetään:

"Kaikki aidat on tehtävä niin, ettei niistä aiheudu haittaa liikenteelle eikä katu- tai teialueen kunnossa- ja puhtaanapidolle. Katualueeseen tai muuhun yleiseen alueeseen rajautuva kiinteästi rakennettava aita on tehtävä kokonaan tontin tai rakennuspaikan puolelle. Istutettavien pensasaitojen ja aidanteiden sijoittamisessa huomioidaan, että ne mahtuvat täysikasvuisinakin kokonaisuudessaan tontin tai rakennuspaikan puolelle. Katualueeseen rajautuvat pensasaidat ja aidanteet sijoitetaan vähintään 80 cm tontin tai rakennuspaikan sisäpuolelle."

Perustelunaan tekninen lautakunta esittää, että katualueen rajalle istutettavat aidat sekä aidanteet tosiasiaassa kaventavat katutilaa ja hankaloittavat kunnossapitotöiden suorittamista. Katualueen lumitilojen täysimittainen käyttö ei vaurioita kokonaisuudessaan kiinteistön puolella olevia istutuksia. Lisäksi kiinteistön omistajan velvoitteisiin kuuluva istutusten hoito sekä leikkaus helpottuu ja kasvutilan koko on riittävä.

Asiaa valmistellut tekninen johtaja Eero Mykkänen (040-488 3701) ja kunnan rakennusmestari Kimmo Karoluoto (040-488 3711).  
Liitteenä no 10 rakennusjärjestysehdotus

**Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy lausunnon uudesta rakennusjärjestyksestä ylläolevan esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Lapinlahden kunnan vuoden 2019 talousarvion investointiosan muuttaminen.****TEKLA § 31**

Kuluvan vuoden 2019 talousarvion investointiosaan on varattu 290 000 euron määräraha Varpaisjärven liikuntahallin peruskorjaukseen. Peruskorjauksessa on tarkoitus uusia vesikatto, uusia salaojitusta ja sadevesiviemäriä, korjata perusmuurin vesieristystä, korjata liikuntasalin lattia ja joitakin alaslasketun katon levyjä.

Lisäksi päätettiin viime vuoden puolella uusia liikuntasalin valaistus led-valaisimiksi. Urakkatarjousten perusteella Varpaisjärven liikuntahallin peruskorjaukseen kustannukset tulevat olemaan yhteensä 355 000 euroa. Lisärahoitustarve Varpaisjärven liikuntahallin peruskorjaukseen on yhteensä 65 000 euroa.

Lapinlahden kunta omistaa Kiinteistö Oy Varpakulmasta n. 55 % kokonais huoneistoalasta. Vastikekertoimilla suhteutettuna omistusosuus on n. 59 %. Kiinteistöyhtiön hallitus on suunnitellut tehtävän kiinteistössä peruskorjauksia tulevan kesän 2019 aikana. Vesikate kattovarusteineen tulee kunnostaa ja lämmönvaihdin tulee uusia. Peruskorjauksen kustannukset ovat yhteensä 80 000 euroa, josta kunnan osuus on 47 500 euroa. Rahoitusta tähän ei ole varattu kunnan vuoden 2019 talousarvion investointiosaan. Rahoitustarve Kiinteistö Oy Varpakulman peruskorjaukseen on 47 500 euroa.

Juustolantien ja Pumppurannantien peruskorjaus on yksi vuoden 2019 investointikohteista. Peruskorjaus toteutetaan yhdessä Lapinlahden Vesi Oy:n kanssa. Urakoitsija on valittu ja kustannusten jako kunnan ja Lapinlahden Vesi Oy:n kesken on tehty. Lapinlahden kunnan osuudeksi on varattu 872 000 euron määräraha ko. katujen peruskorjaukseen kunnan investitalousarvioon vuodelle 2019. Peruskorjauksen urakkahinta on 1.213 805,13 euroa, josta kunnan osuus on 821 721,78 euroa. Kun tästä summasta vähennetään vielä vuoden 2020 kesällä tehtävät urakkaan kuuluvat työt, jää kunnan osuudeksi vuodelle 2019 yhteensä 742 721,78 euroa. Lisätöihin on syytä varautua n. 15 500 eurolla.

Tarkoitus on, että pinta-asfaltointi ja viimeistelytyöt tehdään vuoden 2020 kesällä. Niiden töiden osuus voidaan siis vähentää vuoden 2019 kuntaosuudesta. Juustolantien ja Pumppurannantien vuoden 2019 peruskorjauksen kustannukset ovat tällöin yhteensä 758 221,78 euroa. Varataan juustolantien ja Pumppurannantien loppuosan peruskorjauksen investointiin 759 500 euroa, joten säästöä tulee 112 500 euroa.

Kiinteistö Oy Varpakulman ja Varpaisjärven Liikuntahallin peruskorjauksien määrärahamuutokset saadaan kokoon pienentämällä Juustolantien ja Pumppurannantien määrärahaa 112 500 euron summalla.

Valmistelija tekninen johtaja Eero Mykkänen (040-488 3701)

Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi.

**Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunnan vuoden 2019 talousarvion investointiosaan tehdään seuraavat muutokset ja lisäykset:

- muutetaan investointimenokohdan, Varpaisjärven liikuntahallin peruskorjaus (vesikatto ja ulkopuoli), menoksi yhteensä 355 000 euroa siirtämällä 65 000 euroa Juustolantien ja Pumppurannantien peruskorjauksen määrärahoista
- perustetaan uusi menokohta; Kiinteistö Oy Varpakulma vesikaton korjaus ja lämmönvahtimen uusiminen ja varataan siihen 47 500 euron määräraha siirtämällä 47 500 euroa Juustolantie ja Pumppurannantien peruskorjauksen määrärahoista
- muutetaan investointikohdan Juustolantien ja Pumppurannantien peruskorjaus määrärahat 759 500 euroksi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Ilmoitusasiat****TEKLA § 32**

Teknisen lautakunnan tiedoksi saatetaan alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 22.2. - 28.3.2019

**Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

## LAPINLAHDEN KUNTA

Tekninen lautakunta

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kokouspäivämäärä

3.4.2019

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30,31,32
	HallintolainkäyttöL:n 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät ja valituskieltojen perusteet

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite  Lapinlahden Asematie 4, 73100 Lapinlahti sähköpostiosoite: kirjaamo@lapinlahti.fi  Pykälät  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

## VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin ja myös asianosainen sekä kunnan jäsen.  Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite  Itä-Suomen hallinto-oikeus, PL 1744, 70101 Kuopio, käyntiosoite Minna Canthin katu 64 , Kuopio. <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></i>  Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää  Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava: valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi ja muutosvaatimuksen perusteet.  Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

## LIITETÄÄN PÖYTÄKIRJAAN