

Ympäristölautakunta**20.03.2019****Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
14	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	31
15	Pöytäkirjantarkastajien valinta	32
16	Onkivesi Nerkoanjärven rantaosayleiskaavan muutos kiinteistöllä Paavola	33
17	Rakennuslupa/kylmäpihatto	34
18	Poikkeaminen	35
19	Ympäristölupa, Ylä-Savon Jätehuolto Oy, Lapinlahden jäteaseman toiminnan muutos	37
20	Valtuustoaloite ilmasto-ohjelman laatimisesta/Vihreiden valtuustoryhmä	38
21	Ilmoitusasiat	40

Ympäristölautakunta**20.03.2019****Aika** 20.03.2019 klo 18:00 - 18:51**Paikka** Lapinlahden kunnanvirastotalo, kokoushuone Marjatta**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Karttunen Reijo	18:00 - 18:51	puheenjohtaja	
	Majala Jouni	18:00 - 18:51	varapuheenjohtaja	
	Heikkinen Tiina	18:00 - 18:51	jäsen	
	Korhonen Irma	18:00 - 18:51	jäsen	
	Lyytikäinen Tuomo	18:00 - 18:51	jäsen	
	Nissinen Päivi	18:00 - 18:51	jäsen	
POISSA	Tuovinen Heidi		jäsen	
MUU	Ollikainen Risto	18:00 - 18:51	kh:nedustaja	
	Haverinen Raimo	18:00 - 18:51	esittelijä	
	Tukiainen Helena	18:00 - 18:51	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Reijo Karttunen

Pöytäkirjanpitäjä Helena Tukiainen

Käsitellyt asiat

§:t 14 - 21

Pöytäkirja tarkastettu Lapinlahdella 20.3.2019

Tuomo Lyytikäinen

Jouni Majala

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa Ympäristösihteeri Helena Tukiainen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**YMPLTK § 14**

Kokouskutsu toimitetaan vähintään (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä ympäristölautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Ympäristölautakunta.

Ympäristölautakunnan kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 12.3.2019 ympäristölautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Laillisuuden ehtona on, että läsnä on vähintään puolet jäsenistä.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 12.3.2019 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: Ympäristölautakunta

Rakennustarkastajan ehdotus

Puheenjohtaja toteaa ympäristölautakunnan kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi ympäristölautakunnan kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

YMPLTK § 15

Rakennustarkastajan ehdotus

Ympäristölautakunnan kokouksesta laadittava pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Tuomo Lyytikäinen ja Jouni Majala.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos kiinteistöllä Paavola

140/81.810/2018

YMPLTK § 16

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 14.1.2019 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavanmuutoksen kiinteistöllä Paavola. Kaavaprosessin aloittamis päätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessa 28.2.2019 laittaa nähtäville Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan kiinteistöllä Paavola muutoksesta 11.2.2019 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 11.2.2019 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen.

Tekninen lautakunta pyytää ympäristölautakunnalta lausuntoa laaditusta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta- ja selostuksesta (liitteet 1 - 3)

Rakennustarkastajan ehdotus

Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa laaditusta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta- ja selostuksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 1 Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos (OAS)
- Liite 2 Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos (kaavakartta)
- Liite 3 Onkivesi Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos (kaavaselostus)

Oheismateriaali

Yritysvaikutusten arviointi Lapinlahden kunnan päätöksenteossa 2019

Rakennuslupa/ Kylmäpihatto

30/82.820/2019

YMPLTK § 17

Jarmo Niskanen hakee rakennuslupaa (30/2019) uuden kylmäpihaton rakentamiselle.

Pinta-ala ja tilavuus tiedot:

Kerrosala

1 331 k-m²

Tilavuus

6 900 m³

Rakennuspaikka sijaitsee Nerkoonneiemellä kiinteistöllä Rastilahti (402-411-8-5). Tilalla on entuudestaan asuinrakennus, kaksi karjarakennusta sekä muita tilan toimintaa palvelevia talusrakennuksia. Tilan pinta-ala on 54,09 ha.

Rakennuspaikka on Onkiveden ja Nerkoonjärven rantaosayleiskaava-alueella. Vanhan navetan ja asuintalon kohdalla yleiskaavamerkintä on AM (maatilojen talouskeskusalue) , 2018 valmistuneen navetan kohdalla merkintä on M-1 (maa- ja metsävaltainen alue), rakennettava kylmäpihatto sijoittuu myös M-1 alueelle.

Rakennus on paloluokituksestaan P3 paloluokkaa.

Rakennuslupaa varten tarvittavat lausunnot on pyydetty Pohjois-Savon pelastuslaitokselta sekä Pohjois-Savon Ely-keskukselta. Annetut lausunnot on huomioitu rakennuslupapäätösehdotuksessa.

Toiminnalle on myönnetty ympäristölupa 16.6.2016.

Naapurin kuuleminen (2 kpl) on suoritettu, naapurit eivät vastusta hanketta.

Oheismateriaalina sijaintikartta, asemapiirros ja rakennuslupapäätösehdotus 2019-30

Rakennustarkastajan ehdotus

Ympäristölautakunta myöntää hankkeelle rakennusluvan (2019-30) esitetyn rakennuslupapäätösehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Asemapiirros lautakunta

Karttaote

Päätösehdotus 2019_30

Yritysvaikutusten arviointi Lapinlahden kunnan päätöksenteossa 2019

Poikkeaminen

37/82.820/2019

YMPLTK § 18

Hakija**Rakennuspaikka**

Lapinlahti, Onkivesi, Tila: Hiekkala, pinta-ala 4,170 ha.

Hakemus

Poikkeusta haetaan Onkiveden ja Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan määräyksestä muuttaa lomarakennus asuinrakennukseksi. Rakennuksen varustus ja rakenteet ovat nykyisellään omakotitaloluokkaa. Hakijan mukaan vaikutukset ympäristöön ovat vähäiset. Hakijalla tarkoitus laajentaa loma-asuntoa sekä parantaa loma-asunnon varustetasoa. Hakijalla on tilalla kaksi yleiskaavan mukaista RA-1 rakennuspaikkaa. Poikkeusluvan kohteena oleva lomarakennus on toisella näistä paikoista. Rakennetun lomarakennuspaikan pinta-ala on n.5200 m²

"Lomarakennusalueelle (RA) saa rakentaa vapaa-ajan rakennuksen lisäksi saunarakennuksen ja talousrakennuksia."

Yleiskaavan perusteella rakennuspaikan rakennusten kerrosala saa olla enintään 160 k-m². Sekä asuinrakennuspaikan koko on oltava vähintään 5000 m².

Rakentamisrajoitus

Hanke edellyttää poikkeamista maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n 1 mom. mukaisesta rantarakentamisesta.

Poikkeamisvalta

Rakennuspaikka on yleiskaavan RA alueella, ja kyseessä on poikkeaminen yleiskaavamääräyksestä. Toimivalta poikkeamistarpeiden tutkimiseen ja ratkaisemiseen on Lapinlahden kunnan ympäristölautakunnalla (MRL171 §).

Alueen kuvaus

Rakennuspaikka sijaitsee Tölvän kylällä Onkiveden rannalla yleiskaavoitetulla alueella. Alueella ei ole ranta-asemakaavaa. Rakennuspaikalle on entuudestaan rakennettu;

Nykyinen loma-asunto	44 k-m ²	
Sauna		<u>13 k-m²</u>
Käytetty rakennusoikeus	57 k-m²	
Suunniteltu asuintalon laajennus	<u>56 k-m²</u>	
Käytetty rakennusoikeus laajennuksen jälkeen	113 k-m ²	

Rakennuspaikalle on olemassa tieyhteys ja lomarakennus on liitetty vesiosuuskuntaan ja sähköverkkoon. Jätevedet johdetaan alueella toimivaan viemäriosuuskunnan verkostoon.

Poikkeamisen edellytykset

Rakennushanke edellyttää maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaista poikkeamista rakennuksen käyttötarkoituksen olennaiselle muutokselle ranta-alueella. Käyttötarkoituksen muutoksessa tulevat tutkittavaksi rakennuspaikkaa koskevat vaatimukset (MRL 116 §). Rakennus paikan sopivuus rakentamiseen on tutkittu loma-asunnon rakennusluvan yhteydessä. Rakentamisen tulee täyttää sille MRL 117 §:ssä säädetyt sekä muut MRL:n mukaiset tai sen

nojalla asetetut vaatimukset. Rakennuksen tulee myös soveltua paikalle, rakennukselle tulee olla käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sen järjestämiseen. Rakennuspaikan vedensaanti ja jätevedet tulee hoitaa tyydyttävästi ja ilman haittaa ympäristölle.
Rakennuspaikan 5000 m2 pinta-alavaatimus täyttyy.

Hakemuksen mukainen rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle. Haettuun lupaan suostuminen ei vaaranna lupakäsittelyssä maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimusta. Myönteiselle poikkeamisratkaisulla on olemassa maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamat edellytykset.

Rakennusjärjestys

Rakennushankkeen ei ole esitetty eikä havaittu olevan ristiriidassa rakennusjärjestyksen kanssa.

Kuuleminen

Naapureiden kuuleminen(4 kpl) suoritettiin hakijan toimesta. Naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.

Lisätietoja asiasta antaa rakennustarkastaja Raimo Haverinen, puh. 040 4883751 tai raimo.haverinen(at)lapinlahti.fi.

Oheismateriaalina on sijaintikartta ja asemapiirros.

Rakennustarkastajan ehdotus

Ympäristölautakunta myöntää poikkeamisluvan.

Poikkeamislupapäätös on voimassa kaksi vuotta.

Poikkeamislupaa vastaava rakennuslupa tulee hakea kahden vuoden kuluessa päätöksen antamisesta.

Perustelut:

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksen johdosta.

Rakentamisen ei havaita:

- 1) aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttavan rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; eikä
- 4) johtavan vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 72 §, 116 §, 117§ ja 171 §

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Asemapiirros
Kaavakarttaote
Karttaote

Yritysvaikutusten arviointi Lapinlahden kunnan päätöksenteossa 2019

Ympäristölupa, Ylä-Savon Jätehuolto Oy, Lapinlahden jäteaseman toiminnan muutos

105/82.821/2018

YMPLTK § 19

Lapinlahden ympäristölautakunta on myöntänyt ympäristöluvan 28.9.2016 (§ 51) Ylä-Savon Jätehuolto Oy:n jäteasemalle Lapinlahdelle. Jäteasema sijaitsee Suoniemessä, Lapinlahden Vesi Oy:n vanhan kompostikentän alueella (Jätelampi, kiinteistötunnus 402-412-242-2).

Nyt Ylä-Savon Jätehuolto Oy hakee ympäristölupaansa muutosta toiminnan muuttuessa olennaisesti. Jatkossa jäteasema-alueella voidaan ottaa vastaan uutena jätteenä mm. kiinteistöittäiseen sekajätekeräykseen kelpaamatonta sekajätettä (esim. huonekaluja ja isoja jätekappaleita) ja kotitalouksien puujätettä. Alueelle tulee myös ns. kierrätyskontti.

Ympäristösihteerin ehdotus

Ympäristölautakunta myöntää Ylä-Savon Jätehuolto Oy:lle ympäristöluvan jäteasematoiminnan olennaiseen muuttamiseen ja tekee asiasta liitteen 4 mukaisen päätöksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 4 Jäteaseman toiminnan olennainen muuttaminen

Oheismateriaali

Yritysvaikutusten arviointi Lapinlahden kunnan päätöksenteossa 2019

Kunnanhallitus	§ 189	17.12.2018
Ympäristölautakunta	§ 20	20.03.2019

Valtuustoaloite ilmasto-ohjelman laatimisesta/Vihreiden valtuustoryhmä

120/82.823/2018

KHALL 17.12.2018 § 189

Lapinlahden vihreiden valtuustoryhmän on tehnyt valtuustoaloitteen 6.11.2018. Valtuustoaloitteessa esitetään seuraavaa:

Koska ilmastonmuutoksen torjuminen on maailmanlaajuinen haaste, johon vastaamisessa tarvitaan paikallisia toimijoita, tulisi Lapinlahden kuntaan laatia ilmasto-ohjelma, jolla edistetään kasvihuonekaasupäästöjen vähentämistoimia Lapinlahden kunnassa.

Ilmastonmuutoksen takia lämpötilan on arvioitu nousevan Suomessa tulevaisuudessa enemmän ja nopeammin kuin maapallolla keskimäärin. Myös sademäärien arvioidaan kasvavan. Talvella muutokset ovat suurempia kuin kesällä. Arvioidut muutokset voidaan tiivistää seuraavasti: lämpötila kohoaa, sademäärät kasvavat, myrskytuulissa tapahtuu muutoksia, lumipeite ja routa vähenevät, pilvisuus lisääntyy ja auringonpaiste vähenee.

Kunnan ilmasto-ohjelmassa tulisi aluksi kartoittaa alueen kasvihuonekaasupäästöt, joita syntyy esimerkiksi energian tuotannossa ja käytössä, liikenteessä, jätehuollossa sekä tehdä niistä kehitysnuste ja asettaa omat päästöjen vähentämistavoitteet. Lisäksi kunnan tulisi tehdä suunnitelma ilmastonmuutokseen hillintä- ja sopeutumisen toimenpiteistä. Suunnitelma edellyttää pitkäjänteistä toimeenpanoa, seurantaa ja vaikutusten arviointia sekä yhteistyötä eri tahojen kanssa.

Kunnan ilmasto-ohjelmassa on olennaista, että Lapinlahden kunta tunnistaa omista lähtökohdistaan vaikuttavimmat ilmastoteot ja edistää siirtymistä vähähiiliseen yhteiskuntaan. Haaste ei ole helppo, koska kunnan toiminnan tulee olla myös taloudellisesti kestävä.

Tehty valtuustoaloite sekä päätöksen yritysvaikutusten arviointi ovat kokouksen oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211,
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saaneeksi. Kunnanhallitus päättää aloitteen johdosta seuraavaa:

Kunnanhallitus lähettää aloitteen ympäristölautakunnalle valmisteltavaksi ja selvitettäväksi mahdollisuutta tehdä Ylä-Savon alueen yhteinen ilmasto-ohjelma sekä sen mahdollinen toteuttaminen Leader-hankkeena. Valmistelun etenemisestä on annettava selvitys kunnanhallitukselle 31.3.2019 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

YMPLTK § 20

Ympäristölautakunta on lähettänyt 23.1.2019 tiedustelukirjeet Ylä-Savon alueen kunnille sekä Ylä-Savon Sote kuntayhtymän ympäristölautakunnalle. Kirjeissä

Pöytäkirjan tarkastajat:

pyydetään kannanottoa siihen, voitaisiinko ilmasto-ohjelma laatia yhteistyössä ja mikä taho olisi projektin toteuttaja.

12.3. mennessä vastaus on saapunut vain Ylä-Savon Sote kuntayhtymän ympäristölautakunnalta. Siinä todetaan, että ilmasto-ohjelma olisi järkevää tehdä usean kunnan yhteistyönä. Soten ympäristölautakunta voi olla mukana ilmasto-ohjelman laatimisessa edellyttäen, että Ylä-Savon kunnat vastaavat myönteisesti tiedusteluun. Asian eteenpäinviemiseksi odotellaan vielä kuntien vastaukset.

Oheismateriaalina Lapinlahden Vihreiden valtuustoryhmän aloite.

Ympäristösihteerin ehdotus

Esitetään edellä mainitut asiat kunnanhallitukselle selvityksenä asian etenemisestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Lapinlahden Vihreiden valtuustoryhmän aloite

Ilmoitusasiat**YMPLTK § 21**

Ympäristölautakunnan tiedoksi saatetaan alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Rakennustarkastajan lupapäätökset ajalta 14.2.2019-20.3.2019
2. Ympäristösihteeri, 6.2.2019, Lämpökeskuksen rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, Savon Voima Oyj
3. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy, 8.2.2019, Varpaisjärven jätevedenpuhdistamon toiminnan tarkkailun vuosiyhteenveto 2018.
4. Itä-Suomen aluehallintovirasto, 14.2.2019, Tutkimuslupa pohjavesitutkimuksiin
5. Ympäristösihteeri, 12.2.2019, roskaantuneen alueen puhdistuskehotus
6. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy, 5.3.2019, Paroc Oy:n avolouhosalueen kuivatus-, pinta- ja pohjavesitarkkailun vuosiyhteenveto 2018
7. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy, 11.3.2019, Suoniemen jätevedenpuhdistamon helmikuun 2019 veloitetarkkailu

Rakennustarkastajan ehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

LAPINLAHDEN KUNTA
Ympäristölautakunta

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS
Kokouspäivämäärä
20.3.2019

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 14, 15, 16, 20, 21
	HallintolainkäyttöL:n 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Lapinlahden kunnan ympäristölautakunta Asematie 4, 73100 Lapinlahti, sähköpostiosoite: kirjaamo@lapinlahti.fi Pykälät Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin ja myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Itä-Suomen hallinto-oikeus, PL 1744, 70101 Kuopio, käyntiosoite Minna Canthin katu 64 , Kuopio. Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus, pykälät 17, 18 Valitusaika 30 päivää Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 Vaasa, käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43, 4. Krs Vaasa Hallintovalitus, pykälät 19 Valitusaika 30 päivää Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava: valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi ja muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä

| päivästä, josta valitusaika on luettava. |

LIITETÄÄN PÖYTÄKIRJAAN