

**YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA****2019**

Ympäristölautakuntaan kuuluu seitsemän (7) jäsentä ja kullekin henkilökohtaiset varajäsenet. Esittelijänä ympäristölautakunnan kokouksissa on rakennustarkastaja ja ympäristösihteeri, pöytäkirjanpitäjänä rakennustarkastaja ja ympäristösihteeri vuorotellen.

Ympäristöpalveluihin kuuluvat seuraavat tulosyksiköt; rakennusvalvonta, pelastustoimi ja ympäristönsuojelu.

Palvelujen järjestäminen hoidetaan siten, että kuntalaisilla on asiointimahdollisuus sekä Lapinlahdella että Varpaisjärvellä.

**YMPÄRISTÖPALVELUT****TULOSALUEEN TOIMINTA-AJATUS**

Ympäristölautakunnan tehtävänä ja toiminta-alueena on johtaa ja kehittää ympäristöpalveluja sekä toimia maankäytön, rakentamisen, ympäristönsuojelun, korjausrakentamisen, yms. toimintojen viranomaisena Lapinlahden kunnassa.

**Rakennusvalvonta****1. TULOSYKSIKÖN TOIMINTA-AJATUS**

Rakennusvalvonnan toiminnan määräävät pääasiassa eri muodoin maankäyttö- ja rakennuslaki ja maankäyttö- ja rakennusasetus.

**2. TULOSYKSIKÖN KEHITTÄMISTAVOITTEET SUUNNITTELUKAUDELLE**

1. Viranomaispalvelujen osalta tärkein kehittämistavoite on palvelujen sujuvoittaminen sekä resurssien kohdentaminen oleelliseen

**3. TOIMINNALLISET TAVOITTEET JA TOIMENPITEET TALOUSARVIOVUODELLE**

TAVOITTEET	TOIMENPITEET
Kiinteistöverotietojen tarkastaminen jatkuu vuodelta 2017	Selvitetään verottajan kiinteistörekisterin ja rakennusvalvonnan rekisterin perusteella järjestelmästä puuttuvat rakennukset
Varpaisjärven rakennuslupa-arkiston skannaus	Varpaisjärvellä entisen kunnanviraston arkiston rakennuslupa-aineiston skannaus sähköiseen muotoon

**4. PERUSTELUT**

Kunnan järjestelmästä puuttuu rakennuksia sekä verottajan kiinteistörekisterijärjestelmästä puuttuu rakennuksia, joita ei ole ilmoitettu kiinteistöverotuksen piiriin. Varpaisjärven rakennusvalvonnan arkistoista joudutaan usein kopiomaan pääpiirustuksia kuntalaisille ja eri yhteisöille. Asiakirjojen skannaus sähköiseen muotoon helpottaa ja nopeuttaa asiakaspalvelua ja vähentää kustannuksia.

## 5. TULOARVIOT JA MÄÄRÄRAHAT

*Taloushallinto toimittaa taulukon määrärahoista.*

## 6. TULOARVIODEN JA MÄÄRÄRAHOJEN ERITYSPERUSTELUT SEKÄ KESKEISET MUUTOKSET TALOUSARVIOVUONNA

Kiinteistöveroprojekti ja Varpaisjärven arkiston skannaus vaatii lisähenkilön palkkaamisen määräajaksi. Ei suuria muutoksia kuluvan vuoden talousarvioon verrattuna.

Ympäristöpalvelujen menojen lisäys kohdistuu ainoastaan pelastustoimen yksikköön (13 845 e), muissa tulosityksiköissä menot ovat pienemmät kuin vuoden 2018 talousarviossa.

## 7. MERKITTÄVÄMMÄT RISKIT JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Toimintaympäristössä ei tapahdu muutoksia, jotka vaikuttaisivat rakennusvalvonnan tavoitteiden toteutumiseen. Sisäisessä valvonnassa noudatetaan kunnanhallituksen antamia sisäisen valvonnan ohjeita.

## 8. TUNNUSLUVUT JA MITTARIT

Tunnusluku/mittari	TP 2017	TA 2018	TA 2019	TS 2020-2021
Rakennuslupia, kpl	154	190	180	180
Rakennushankeilmoituksia, kpl	119	70	80	80
Lausuntoja, kpl	70	30	40	40
Valmistuvat uudet asunnot, kpl	34	15	10	10

## Ympäristönsuojelu

### 1. TULOSYKSIKÖN TOIMINTA-AJATUS

Ympäristönsuojelun tulosityksikön tehtävänä on valvoa toimintoja, myöntää lupia, antaa neuvontaa ja ohjausta sekä tehdä ympäristöön liittyviä tutkimuksia ja selvityksiä niin, että kunnan asukkaille turvataan terveellinen, viihtyisä ja virikkeitä antava elinympäristö.

### 2. TULOSYKSIKÖN TOIMINNAN KEHITTÄMISTAVOITTEET SUUNNITTELUKAUDELLE

Ympäristönsuojelun lainsäädäntöön on tullut runsaasti muutoksia viime vuosina ja muutostyö jatkuu edelleen. Lupamenettelyjä on sujuvoitettu ja viranomaistoiminnan painopistettä on siirretty enemmän valvontaan. Kuntiin ollaan siirtämässä uuden eläinsuojien ilmoitusmenettelyn myötä melkein kaikki eläinsuojien ympäristövalvonta. Tulevina vuosina Lapinlahdella on tarpeen selvittää ympäristövalvontaan tarvittavat resurssit ja pohtia mahdollista yhteistyötä naapurikuntien kanssa.

### 3. TOIMINNALLISET TAVOITTEET JA TOIMENPITEET TALOUSARVIOVUODELLE

TAVOITE	TOIMENPIDE
Pohjavesialueella olevien maanalaisten öljysäiliöiden kartoitustyön loppuun saattaminen	Yhdistetään kahden edellisen kesän kartoitustyöt ja tiedotetaan kiinteistöjen omistajia tarvittavista toimenpiteistä
Jätevesienkäsittelyvaatimuksista tiedottaminen	Tiedotetaan vesistöjen ranta-alueiden kiinteistöille voimassa olevista jätevesienkäsittelyvaatimuksista

#### 4. PERUSTELUT

Lapinlahden ympäristönsuojelumääräysten mukaan maanalaiset öljysäiliöt tulee poistaa pohjavesialueilta v. 2021 alkuun mennessä. Öljysäiliöitä on kartoitettu kahtena edellisenä kesänä kesäharjoittelijan toimesta. Nyt tulevana kesänä on tarpeen yhdistää kartoitukset ja tarvittaessa tiedottaa toimenpiteistä kiinteistön omistajille.

Haja-asutusalueiden jätevesien käsittelyn tehostamisen siirtymäaika ranta-alueilla päättyy 31.10.2019. Ranta-alueiden kiinteistöjä muistutetaan vaatimuksista kirjeellä.

#### 5. TULOARVIOT JA MÄÄRÄRAHAT

*Taloushallinto toimittaa taulukon määrärahoista.*

#### 6. TULOARVIOIDEN JA MÄÄRÄRAHOJEN ERITYISPERUSTELUT SEKÄ KESKEISET MUUTOKSET TALOUSARVIOVUONNA

Ympäristötoimeen palkataan kesällä harjoittelija kolmeksi kuukaudeksi. Ei suuria muutoksia kuluvan vuoden talousarvioon verrattuna.

Ympäristöpalvelujen menojen lisäys kohdistuu ainoastaan pelastustoimen yksikköön (13 845 e), muissa tuloyksiköissä menot ovat pienemmät kuin vuoden 2018 talousarviossa.

#### 7. MERKITTÄVÄMMÄT RISKIT JA NIIHIN JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Toimintaympäristössä ei tapahdu muutoksia, jotka vaikuttaisivat ympäristönsuojelun tavoitteiden toteutumiseen. Sisäisessä valvonnassa noudatetaan kunnanhallituksen antamia sisäisen valvonnan ohjeita. Sisäisen valvonnan raportti laaditaan kaksi kertaa vuodessa. Talousarvion toteutumista seurataan kuukausittain ja raporteilla 31.5. ja 30.9. tilanteissa.

#### 8. TUNNUSLUVUT JA MITTARIT

Tunnusluku/mittari	TP 2017	TA 2018	TA 2019	TS 2020-2021
Valvontatarkastuksia, kpl	104	100	100	100
Käsiteltyjä lupahakemuksia, kpl	6	5	5	5
Käsiteltyjä viemäriverkoston vapautushakemuksia, kpl	1	3	3	3
Ympäristövalistustapahtumia, kpl	2	5	5	5

#### Pelastustoimi

Alueellinen pelastuslaitos toimii osana Kuopion kaupungin organisaatiota.

#### Ympäristöpalvelujen yhteiset toiminnot

Ympäristölautakunnan esityslistat siirtyvät vuoden 2019 alusta sähköiseen foorumiin. Järjestelmä on ollut käytössä pidempään aikaa kunnanhallituksen ja valtuuston kokouksissa.

Tuloyksikössä on esitetty ympäristöpalvelut tulosalueen yhteiset toimintamenot. Tavoitteet ja toimenpiteet on esitetty jokaisen tuloyksikön yhteydessä erikseen. Tavoitteena on, että ympäristölautakunta kokoontuu 8 kertaa vuodessa.