

**Maanvuokrasopimuksen muuttaminen Viitostien ykköstilat Oy****KHALL 26.11.2018 § 178**

Lapinlahden kunta on vuokrannut 4.8.2008 päivätyllä vuokrasopimuksella 1,8725 ha:n suuruisen alan Viitostien Ykköstilat Oy:lle.

Kyseessä on noin 18 757m<sup>2</sup>:n suuruinen alue. Sopimuksen tarkoittama vuokra-alue sijoittuu kiinteistöjen RN:o 21:242 Peltoniemi (kiinteistötunnus 402-412-21-242) ja RN:o 1:8 Lakannut maantie (402-884-1-8) alueille. Vuokra-alue on osa asemakaavan mukaista korttelia 185, ja tonttia 1, jonka asemakaavamerkintä on TT (teollisuusrakennusten korttelialue).

Vuokrasopimukseen on lisätty lunastuspykälä ja päivitetty vastaamaan muita maanvuokrasopimuksia. Liitteenä no 7 on vuokrasopimus ja no 8 on vuokra-alueen kartta.

Kokouksen oheismateriaalina on päätöksen yritysvaikutusten arviointi.

Valmistelija: maanmittausinsinööri Päivi Silsten, 040 4883 705,  
paivi.silsten@lapinlahti.fi

**Hallintojohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen no 7 vuokrasopimuksen muutoksineen Viitostien ykköstilat Oy:n kanssa.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Viitostien ykköstilat Oy:n toimitusjohtaja Janne Airaksinen ja hallituksen puheenjohtaja Matti Katainen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi.