



SIILINJÄRVI
Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut
Terveystarkastaja

Selvityspyyntö

1(2)

17.10.2018

LAPINLAHDEN KUNNANHALLITUS	
Saap. 18.10.18	Dn:o 113/81.812/2018
Khall	___/___/20___ §
Kvalt	___/___/20___ §
Lsk	___/___/20___ §

Lapinlahden kunta
Tekniset palvelut
Asematie 4
73100 Lapinlahti

Matin ja Liisan koulun peruskorjaus ja uudisrakentaminen

Matin ja Liisan koulun kolmeen rakennukseen (Monitoimitalo, Siren, D-talo) on tehty rakenteiden kuntotutkimuksia ja haitta-ainekartoituksia vuoden 2017 aikana. Tutkimuksia on tehty rakenteellisten korjaustarpeiden selvittämiseksi tilanteessa, jossa osa käyttäjistä on kertonut rakennusten käyttöön liittyvästä oireilusta. Kaikissa kolmessa rakennuksessa on todettu rakenteellisia puutteita ja vaurioita, jotka heikentävät sisäilman terveellisyyttä (terveystarkastajan tarkastuskertomukset 25.11.2016 ja 23.2.2018, liitteet).

Siren-rakennuksessa on tutkimuksissa todettu rakenteellisia puutteita ja vaurioita ala- ja välipohjarakenteissa, ikkunarakenteissa ja vesikaton rakenteissa. Rakenteissa todetuista vaurioista on ilmavuotoa sisäilmaan, minkä seurauksena sisäilmaan pääsee mikrobiologisia (homekasvu) ja kemiallisia (VOC- ja mahdollisesti PAH-yhdisteet) epäpuhtauksia.

D-talossa on todettu rakenteellisia puutteita ja vaurioita alapohjarakenteissa ja ulkoseinärakenteissa. Lattia-ulkoseinäliittymissä ja ikkunaliittymissä on ilmavuotoa sisäänpäin, minkä seurauksena sisäilmaan pääsee mikrobiologisia (homekasvu) epäpuhtauksia. Lattioiden pintarakenteista sisäilmaan pääsee kemiallisia (VOC-yhdisteet) epäpuhtauksia.

Monitoimitalossa on todettu rakenteellisia puutteita ja vaurioita ulkoseinärakenteissa ja rakenteellisia puutteita alapohjarakenteissa. Ikkunaliittymissä on ilmavuotoa, minkä seurauksena sisäilmaan pääsee mikrobiologisia (homekasvu) epäpuhtauksia. Lattia-ulkoseinäliittymissä on ilmavuotoa sisäänpäin, minkä seurauksena sisäilmaan pääsee ainakin maaperän epäpuhtauksia. Monitoimitalon ilmanvaihtojärjestelmä aiheutti tutkimusaikaan tiloihin merkittäviä alipaineita, jotka lisäävät sisäilman epäpuhtauksia. Ilmanvaihtojärjestelmää on myöhemmin tasapainotettu.

Helmikuussa 2018 tehdyn tarkastuksen yhteydessä käytiin läpi koulun tyky-ryhmän tekemä selvitys, jonka mukaan suurin osa koulun henkilökunnasta oireilee tiloissa (Monitoimitalo, Siren, D-talo). Kouluterveydenhuollon tiedossa oli tuolloin oireilevia oppilaita, mutta lukumäärän arviointi oli vaikeaa eikä oppilaille ollut tehty oirekyselyä. Syksyllä 2018 pidetyssä kunnan sisäilmatyöryhmän palaverissa todettiin, että joillekin henkilökuntaan kuuluville on annettu työterveyshuollon suositus siirtyä työskentelemään puhtaampiin tiloihin.

Lapinlahden kunta on käynnistänyt koulukeskuksen korjaus- ja uudisrakennushankkeen. Tämän hetken tietojen mukaan uudisrakennuksella korvataan Monitoimitalon alakoulun, iltapäiväkerhon ja keittiön tilat. Siren ja D-talo sekä Monitoimitalon liikuntatilat peruskorjataan. Hankkeen vaatima asemakaavan muutostyö on käynnissä.

Henkilökunnalla ja oppilailla on oireilua, jonka arvioidaan liittyvän rakennuksessa oleskeluun. Terveystarkastajan näkemys on, että Monitoimitalon, Sirenin ja D-talon käyttöä koulutoiminnassa tulee rajoittaa terveydellisin perustein.

Lapinlahden kunnan teknisiltä palveluilta pyydetään selvitystä seuraavista asioista:

- 1) millaisilla korjauksilla Siren- ja D-taloissa sekä monitoimitalon liikuntatiloissa terveystarkastajan aiheuttavat tekijät tullaan poistamaan,
- 2) millä aikataululla terveystarkastajan aiheuttavat tekijät tullaan poistamaan (uudisrakennus ja peruskorjaukset) ja
- 3) miten tilojen käyttäjille (oppilaat ja henkilökunta) aiheutuvaa terveystarkastajan vähennetään ennen korjausten valmistumista (väistötilajärjestelyt ja muut keinot)

Selvityksen perusteella terveystarkastaja voi antaa kehotuksen väistötilojen hankkimiseen korjaushankkeen ajaksi.

Tarvittaessa ympäristöterveyslautakunta voi asettaa koulutiloille terveystarkastajain 27 § mukaisen käyttökiellon, mikäli terveystarkastajan on ilmeinen ja on syytä epäillä sen aiheuttavan välitöntä vaaraa, haittaa ei voida korjata tai jos terveystarkastajan määräystä haitan poistamiseksi ei ole noudatettu, eikä muita terveystarkastajain mukaisia toimenpiteitä ole pidettävä riittävänä.

Kirjallinen selvitys on toimitettava Siilinjärven kunnan terveystarkastajain osoitteeseen Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut, PL 5, 71801 Siilinjärvi tai sähköpostina osoitteeseen ymparistoterveys@siilinjarvi.fi. **Selvitys on annettava 9.11.2018 mennessä.**

Tarvittaessa lisätietoja saa allekirjoittaneelta.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveystarkastajain 763/1994
Terveystarkastajain 1280/1994
Hallintolaki 434/2003
Siilinjärven ympäristöterveyslautakunta, delegointipäätös 31.1.2018 §2


Susanna Haatainen
terveystarkastaja

Liitteet: Tarkastuskertomus 25.11.2016, Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut, terveystarkastaja
Tarkastuskertomus 23.2.2018, Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut, terveystarkastaja

Jakelu: Lapinlahden kunta, Tekninen johtaja Eero Mykkänen

Tiedoksi: Siilinjärven ympäristöterveyslautakunta