

Kadunpitopäätös**TEKLA § 67**

Maankäyttö- ja rakennuslain 86a §:n mukaan asemakaavassa kaduksi osoitettu maantie muuttuu kadunpitopäätöksellä kaduksi. Maantie lakkaa, kun kadunpitopäätös on tehty.

Lapinlahden kunta ja Pohjois-Savon Ely-keskus on tehnyt 20.11.2017 sopimuksen maantien 16254 eli Tunnelitien ja Kivistöntien loppuosan kunnossapitovastuun ja hallinnollisen luokan muutoksista. Kaavassa maantien 16254 tieosa 5/6635-7760 on merkitty kaduksi. Pääasiallisesti kyseinen tieosuus palvelee paikallista, taajama-alueen sisäistä liikennettä. Ennestään kyseisellä tieosuudella on ollut Lapinlahden kunnan omistama katuvalaistus sekä kunnan hallinnoima kevyen liikenteen väylä. Pohjois-Savon Ely-keskus on kunnostanut Tunnelitien ja Kivistöntien luovutuskatselmuksessa sovitun mukaisesti. Heinäkuussa 2018 toteutettuja korjaustoimenpiteitä ovat olleet sivuojien perkaukset, matalan puuston raivaukset tiealueen luiskista, päällystettyjen ajorataosuuksien uudelleen päällystäminen, tiemerkinnät ja reunakivikorjaukset.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 669/1978 (kunnossapitolaki).

Tontinomistajan velvollisuutena on:

- Pitää kunnossa tontille johtava kulkutie.
- Pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka.
- Katualueeseen kuuluvan enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.
- Ilmoittaa kunnalle tai poliisille havaitsemistaan liikennettä vaarantavista kuopista ja muista vastaavista puutteista sekä ryhtyä väliaikaisiin toimiin liikenteen varoittamiseksi sillä alueella, jonka tontinomistaja on velvollinen pitämään puhtaana.

Kunnossapitolaissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kadunpitopäätös on tehty.

Seuraavien katuosuuksien osalta on katsottava kadunpitovelvollisuuden syntyneet ja niiden tyydyttävän asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen, joten niiden osalta tulee tehdä kadunpitopäätös.

- Tunnelitie välillä Asematie - Kivistöntie
- Kivistöntie välillä Tunnelitie - kunnan taajamaraja

Valmistelija: kunnan rakennusmestari Kimmo Karoluoto 040-488 3711
Oheismateriaalina yritysvaikutuksien arviointi sekä kartta ko. kaduista.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen edellä mainituista katuosuuksista. Päätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden alkamisesta ilmoitetaan kirjeellä katuosuuksien varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.