

**Kunnanhallitus****10.09.2018****Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous**Käsitellyt asiat**

<b>Asia</b>	<b>Liitteet</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
126		Kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	197
127		Pöytäkirjantarkastajien valinta	198
128	*	Talousarvioaraami vuodelle 2019	199
129		Lausunto kunnallisvalitukseen Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivityksestä	200
130		Lausunto ympäristölupahakemuksesta eläinsuojan toiminnan olennaiseen muuttamiseen	206
131		Lausunto Ylä-Savon maaseutuhallinnon yhteislautakunnan talousarvioehdotuksesta 2019	207
132		Kunnanjohtajan vuosilomat	208
133	*	Selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä	209
134	*	Kuntien välinen yhteistyösopimus pakolaisten ja turvapaikan saaneiden henkilöiden kotouttamisesta	210
135		Ilmoitusasiat	211
136		Muut asiat	212

**Kunnanhallitus****10.09.2018****Aika** 10.09.2018 klo 17:00 - 17:59**Paikka** Lapinlahden kunnanvirasto kokoushuone Marjatta**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
LÄSNÄ	Martikainen Ossi	17:00 - 17:59	puheenjohtaja	
	Nissinen Olavi	17:00 - 17:59	varapuheenjohtaja	
	Juutinen Tiina	17:00 - 17:59	jäsen	
	Katainen Matti	17:00 - 17:59	jäsen	
	Kyyrö-Harju Pia	17:00 - 17:59	jäsen	
	Ollikainen Risto	17:00 - 17:59	jäsen	
	Rissanen Minna	17:00 - 17:59	jäsen	
	Sorjonen Anu	17:00 - 17:59	jäsen	
	Valta Antti	17:00 - 17:59	jäsen	
POISSA	Väänänen Harri		kvalt II varapuh. joht.	
MUU	Heiskanen Tarmo	17:00 - 17:40	kvalt puh. joht.	
	Kubin Aaro	17:00 - 17:59	kvalt I varapuh. joht	
	Airaksinen Janne	17:00 - 17:59	kunnanjohtaja	
	Nikulainen Ulla	17:00 - 17:59	hallintojohtaja	

**Allekirjoitukset**Ossi Martikainen  
puheenjohtajaOlavi Nissinen  
puheenjohtaja § 129Ulla Nikulainen  
pöytäkirjanpitäjä**Käsitellyt asiat**

§:t 126 - 136

**Pöytäkirja tarkastettu** Lapinlahdella

Risto Ollikainen

Minna Rissanen

**Pöytäkirja** on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa

Anja Mähönen  
asianhallintasihteeri

**Kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus****KHALL 10.09.2018 § 126**

Kokouskutsu toimitetaan vähintään neljää (4) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä kunnanhallituksen varsinaisille jäsenille ja valtuuston puheenjohtajille. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Kunnanhallitus.

Kunnanhallituksen kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 05.09.2018 kunnanhallituksen puheenjohtajistolle ja jäsenille, kunnanvaltuuston puheenjohtajistolle, esittelijälle ja pöytäkirjanpitäjälle.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 05.09.2018 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: kunnanhallitus.

**Kunnanjohtajan ehdotus** Puheenjohtaja toteaa kunnanhallituksen kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös** Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 127

10.09.2018

---

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KHALL 10.09.2018 § 127

**Kunnanjohtajan ehdotus** Kunnanhallituksen kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Risto Ollikainen ja Minna Rissanen.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen päätyttyä.

**Päätös** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Risto Ollikainen ja Minna Rissanen.

**Talousarvioraami vuodelle 2019****KHALL 10.09.2018 § 128**

Lähtökohta vuoden 2019 talousarvion laadintaan on parempi kuin vuoden 2018 talousarviota laadittaessa oli. Vuoden 2017 tilinpäätös oli 1,3 milj. € ylijäämäinen. Ylijäämällä pystyttiin kattamaan kunnan taseessa ollut noin 0,3 milj. € alijäämä ja taseeseen jäi 1,0 milj. € ylijäämää.

Tämän hetkisen ennusteen mukaisesti vuoden -19 verotulot ovat 30,55 milj. € (nykyisillä veroprosenteilla). Kuluvan vuoden talousarviossa verotulojen määräksi on arvioitu 29,38 milj. Verotulojen arvioidaan kasvavan 2,5% tämän hetkiseen verotuloennusteeseen nähden. Verotulojen kasvun vaikuttavat mm. työllisyyden kohentuminen ja siirtyminen joustavaan verotuksen valmistumiseen vuonna 2019. Tämän hetkisen ennusteen mukaan vuoden 2019 valtionosuudet ovat 29,13 milj. €. Kuluvan vuoden talousarviossa valtionosuuksien määräksi on arvioitu 30,1 milj. €. Verotulojen kasvun ja valtionosuuksien vähenemisen n. 1,0 milj € erotus on noin 0,2 milj. € positiivinen verrattuna tämän vuoden talousarvioon. Kokouksen oheismateriaalina on esityksen mukaisen raamin pohjalta laadittu tuloslaskelma vuodelle 2019. Tuloslaskelma osoittaa ylijäämää n 0,49 milj. €.

Kuluvan vuoden toimintatuloja ja kuluja (yliäämä n 1,0 milj. €), pidetään pohjana vuoden 2019 raamille lisätynä henkilöstökulujen kasvulla (palkkojen korotukset 2,16 % ja kiky-sopimuksen päättymisen). Näiden vaikutus lisää henkilöstömenoja n. 0,8 milj. €.

Talousarvioraami edellyttää sosiaali- ja terveysosastolla vuoden 2018 talousarvioon sovittujen toimenpiteiden jatkamista, koska tämän hetken arvioiden perusteella näyttää siltä, etteivät kaikki kuluvalle vuodelle talousarviossa suunnitellut säästöt toteudu mm. vanhustenpalveluiden osalta. Muiltakin osastoilta edellytetään menokuria. Ylijäämäisillä talousarvioilla varaudutaan Matin ja Liisan koulun peruskorjaukseen ja uudisrakentamiseen.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211,  
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

**Kunnanjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus antaa oheisen raamin lautakunnille vuoden 2019 talousarvion valmistelun pohjaksi. Raami annetaan nettomääräisenä (ulkoiset nettomenot) ja siinä on esitetty vertailutietona vuoden -18 talousarviosummat. Talousarvioihin tulee sisällyttää henkilöstökulujen osalta 2,16 % palkankorotusvara.

<b>Osasto</b>	<b>TA 2018</b>	<b>RAAMI 2019</b>
Hallintokeskus	4 410 418	4 447 090
Sote	34 913 887	35 330 023
Sivistys	13 039 252	13 392 620
Tekninen	3 346 209	3 388 064
Ympäristö	820 442	825 411
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>56 584 208</b>	<b>57 383 208</b>

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Lausunto kunnallisvalitukseen Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivityksestä**

72/81.810/2016

KHALL 10.09.2018 § 129

Itä-Suomen hallinto-oikeus 14.8.2018 pyytänyt lausuntoa Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivityksestä tehtyyn kunnallisvalitukseen.

Pentti ja Kaija Halosen kuolinpesä vaatii, että Tervola merkitään Lapinlahden päivitetyssä osayleiskaavassa SRI-merkinnällä. Maakuntakaavassa Tervola on merkitty kulttuuriympäristöltään arvokkaana kohteena. Lisäksi perikunta huomauttaa ettei se ole saanut tietoa Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivityksestä ja suojelumerkintää koskevista muutoksista.

Lapinlahden kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 19.6.2018 Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivityksestä (§ 19). Osayleiskaavassa Tervola-nimistä kiinteistöä ei ole merkitty rakennussuojelumerkinnällä SR1, vaikka merkintä oli aikaisemmassa osayleiskaavassa.

**Sovellettavat Säädökset**

MRL 9 § Kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavan vaikutuksia selvitettäessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus.

Kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvitettävä suunnitelman ja tarkasteltavien vaihtoehtojen toteuttamisen ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia.

MRA 1 § Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 9 §:ssä tarkoitettuja kaavan vaikutuksia selvitettäessä otetaan huomioon aikaisemmin tehdyt selvitykset sekä muut selvitysten tarpeellisuuteen vaikuttavat seikat. Selvitysten on annettava riittävät tiedot, jotta voidaan arvioida suunnitelman toteuttamisen merkittävät välittömät ja välilliset vaikutukset:

- 1) ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön;
- 2) maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon;
- 3) kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin;
- 4) alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen;
- 5) kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön;
- 6) elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen.

MRL 32 § Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

MRL 39 § Yleiskaavaa laadittaessa on maakuntakaava otettava huomioon siten kuin siitä edellä säädetään. Yleiskaavaa laadittaessa on otettava huomioon:

- 1) yhdyskuntarakenteen toimivuus, taloudellisuus ja ekologinen kestävyys;
- 2) olemassa olevan yhdyskuntarakenteen hyväksikäyttö;

- 3) asumisen tarpeet ja palveluiden saatavuus;
- 4) mahdollisuudet liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen, sekä energia-, vesi- ja jätehuollon tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja talouden kannalta kestäväällä tavalla;
- 5) mahdollisuudet turvalliseen, terveelliseen ja eri väestöryhmien kannalta tasapainoiseen elinympäristöön;
- 6) kunnan elinkeinoelämän toimintaedellytykset;
- 7) ympäristöhaittojen vähentäminen;
- 8) rakennetun ympäristön, maiseman ja luonnonarvojen vaaliminen; sekä
- 9) virkistykseen soveltuvien alueiden riittävyys.

Edellä 2 momentissa tarkoitettut seikat on selvitettävä ja otettava huomioon siinä määrin kuin laadittavan yleiskaavan ohjaustavoite ja tarkkuus sitä edellyttävät.

Yleiskaava ei saa aiheuttaa maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuutonta haittaa.

MRL 6 § Kaavaa valmisteltaessa on oltava vuorovaikutuksessa niiden henkilöiden ja yhteisöjen kanssa, joiden oloihin tai etuihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, siten kuin jäljempänä tässä laissa säädetään.

Kaavoja valmistelevien viranomaisten on tiedotettava kaavoituksesta sillä tavoin, että niillä, joita asia koskee, on mahdollisuus seurata kaavoitusta ja vaikuttaa siihen.

MRL 63 § Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista ja osallistumis- ja arviointimenettelystä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla.

MRL 62 § Kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

MRA 30a § Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielipiteensä esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielipiteensä esittää myös muut kunnan jäsenet.

Tilaisuuden varaamisesta mielipiteen esittämiseen tiedotetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetulla, osallisten tiedonsaannin kannalta toimivalla tavalla. Jollei muuta tiedottamista pidetä asian laatu huomioon ottaen sopivana, asiasta on ilmoitettava niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Ilmoitus on kuitenkin aina julkaistava vähintään yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

MRL 65 § Kaavaehdotus on asetettava julkisesti nähtäville. Nähtäville asettamisesta on tiedotettava kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus esittää mielipiteensä asiassa (muistutus).

MRA 32a § Kaavoituksen vireilletulosta, tilaisuuden varaamisesta mielipiteen esittämiseen kaavaa valmisteltaessa sekä kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta on mahdollisuuksien mukaan tiedotettava myös sähköisesti. Kaavaehdotus on mahdollisuuksien mukaan julkaistava myös sähköisesti.

Kuntalaki 108 § Kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu.

Hallintolaki 57§:ssä Tiedoksianto kuolinpesälle toimitetaan sille pesän osakkaalle, jonka hallussa pesä on, tai pesänhoitajalle. Jos kuolinpesä on usean osakkaan yhteisessä hallinnossa, tiedoksianto voidaan toimittaa yhdelle heistä. Osakkaan on ilmoitettava tiedoksisaannista muille pesän osakkaille.

#### 166 § Rakennuksen kunnossapito

Rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Rakennus ja sen energiahuoltoon kuuluvat järjestelmät on pidettävä sellaisessa kunnossa, että ne rakennuksen rakennustapa huomioon ottaen täyttävät energiatehokkuudelle asetetut vaatimukset. Kaavassa suojelluksi määrätyn tai rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojellun rakennuksen käytössä ja kunnossapidämisessä on lisäksi otettava huomioon rakennussuojelun tarkoitus. Jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

#### Valitus alueen sijainti ja kaavoitustilanne

Yleiskaavan muutoksessa Tervolan kiinteistö sijaitsee Lapinlahden kirkonkylällä Tehtaantien varrella. Tervolan pihapiirissä sijaitsee vuonna 1928 valmistunut asuinrakennus, sekä varistorakennus.

Ympäristöministeriö 7.12.2011 vahvistamassa Pohjois-Savon maakuntakaavassa Tervola sijoittuu taajamatoimintojen alueelle. Alueen käytön suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että merkittävät ympäristöhäiriöt viereisille alueille estetään. Tervola on maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön alueella (MA1 102).

Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavassa, joka on hyväksytty 21.12.1994, Tervola on osoitettu AP-merkinnällä. Kaavamääräyksen mukaan alueelle saa osoittaa asumisen käyttöön varattavia alueita, joilla rakennettavasta asutokerrosalasta pääosa sijoittuu pientaloihin. Rakennuskaavalla voidaan alueelle osoittaa myös asuntoaluetta palvelevia ja asuntoalueelle soveltuvia palveluja.

Alueella on voimassa asemakaavana oleva rakennuskaavan muutos, joka on hyväksytty 31.8.1976, jossa Tervola on osoitettu rivitalojen tai erillisten enintään kaksiasuntoisten asuinrakennusten korttelialueeksi merkinnällä AOR. Asemakaavassa ei ole suojelumerkintää.

#### Yleiskaavamuutoksen tavoitteet ja sisältö

Valituksenalaisen yleiskaavan muutoksen tavoitteena on kaavaselostuksen mukaan muun muassa edistää maisema- ja kulttuuriarvojen säilyttämistä. Tavoitteet perustuvat osayleiskaavaa varten kerättyyn perusselvitysaineistoon, tehtyihin suunnitelmiin ja erityisselvityksiin ja niiden analysointiin sekä osallistuvan suunnittelun kautta saatuihin palautteisiin.



Yleiskaavan muutoksessa alue, jolla Tervolan rakennus sijaitsee, on osoitettu pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP), jossa alue varataan pääosin tiiviiseen pientaloasutukseen. Kaavamääräyksen mukaan asemakaavoituksen yhteydessä alueelle voidaan varata asuinympäristöön soveltuvia työtiloja, asumiselle tarpeellisia julkisia ja yksityisiä palveluja, alueen sisäisiä liikenneväyliä pysäköintialueita, alueen asukkaita palvelevia virkistys- ja puistoalueita sekä yhdyskuntateknisen huollon alueita. Ennen rakentamista alueelle on laadittava asemakaava. Tervolan sijoittuu osittain sr-3 merkinnän alueelle. Sr-3 – alue on maakunnallinen kulttuurihistoriallisesti arvokas alue, jossa alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava kulttuuriympäristön vaaliminen, kulttuuriarvojen turvaaminen ja ominaispiirteiden säilyttäminen.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211,  
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi, maanmittausinsinööri Päivi Silsten, 040 4883 70,  
paivi.silsten@lapinlahti.fi

**Kunnanjohtajan ehdotus** Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan:

**1) Pentti ja Kaija Halosen perikunnan valituksen mukaan osayleiskaavassa Tervola-nimistä kiinteistöä ei ole merkitty rakennussuojelumerkinnällä SR1, vaikka merkintä oli aikaisemmassa osayleiskaavassa.**

Valitus alueella on voimassa 21.12.1994 hyväksytty Lapinlahden kirkon osayleiskaava. Voimassa olevaan Lapinlahden kirkonkylän yleiskaavaan on tehty rakennusinventointi vuonna 1993. Valtakunnallisesti - ja maakunnallisesti arvokkaiksi kohteiksi kaavaselistuksessa on ilmoitettu yhteensä 25 kappaletta, sekä paikallisesti arvokkaiksi kohteiksi on luokiteltu 36 kohdetta. Kaavaselistuksessa ja voimassa olevassa osayleiskartassa Tervolaa ei ole aikaisemmassa osayleiskaavassa luokiteltu arvokkaaksi rakennuskohteeksi merkinnällä SR-1.

Asemakaavana olevassa rakennuskaavan muutoksessa, joka on hyväksytty 31.8.1979 Tervolan rakennusta ei ole merkitty arvokkaaksi rakennuskohteeksi merkinnällä SR-1.

Teknisessä lautakunnassa on ollut käsiteltävänä 23.3.2017 luonnos ja 15.2.2018 ehdotus Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittämisestä, joissa Tervolan rakennusta ei ole merkitty suojelumerkinnällä SR-1.

Tervola-nimistä kiinteistöä ei ole merkitty rakennussuojelumerkinnällä SR1.

Valituksen kohteena oleva Tervolan rakennus on maakunnallisesti kulttuurihistoriallisella arvokkaalla alueella (Linnansalmen kulttuurimaisema). Pohjois-Savon Liiton kulttuuriympäristöselvityksessä osa 2. mainitaan seuraavaa: olennainen osa Linnansalmen kulttuurimaisemaa on savolainen järvimaisema, joka avautuu etelään Onkivedelle ja pohjoiseen kapeana, ruokoisena vesistönä. Kaakkoon, Onkiveden yli näkyy Väärnin pappilan maisema ja Väärninsaari. Salmen yli kulkee Martikkalaan ja Väisälänmäelle johtava tie, joka siltoineen on tehty 1960-luvulla. Linnansalmen nykyinen maisema kertoo erityisesti alueen elinkeinohistoriasta. Pentti ja Kaija Halosen perikunnan valituksessa Tervolan suojelua perustellaan Maakuntakaavassa merkityksi kulttuuriympäristöltään arvokkaana kohteena. Maakunnallisesti kulttuurihistoriallisella arvokkaalla alueella (Linnansalmen kulttuurimaisema) painotetaan alueella olevia maisemallisia arvoja. Tervolan Tehtaantien ympäristössä kiinteistön/tilan (RN:o 402-412-54-37) alueella tapahtuvassa rakentamisessa ja maisemaan liittyvissä muutoksissa on otettava huomioon Maakuntakaavassa oleva kaavamerkintä MA1 102. Edellä mainittu merkintä ei velvoita Tervolan rakennusta merkitsemään rakennussuojelumerkinnällä SR-1.

Osayleiskaavan muutoksen yhteydessä on laadittu rakennusinventointi vuonna 2016. Rakennusinventoinnissa maakunnallisesti merkittävät kohteet on esitetty

Pohjois-Savon liiton vuonna 2011 julkaisemassa teoksessa Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvitys osa 2, jonka asiantuntijaselvitykset kulttuuriympäristöstä ovat tehneet Hannu Puurunen ja Hanna Oijala.

Rakennusinventoinnissa on todettu, että Tervola sisältyy Pohjois-Savon maakuntakaavan kulttuuriympäristöinventointiin kohteena Tervola. Valinta perusteena ovat olleet maisemalliset arvot: Tervola on yksi Linnansalmen kulttuurimaiseman itärannan alueella olevista rakennuksista.

Rakennusinventoinnissa Tervolasta on todettu seuraavaa: Tehtaiden lähetyillä on taidemaalari Kalle Halosen (1899-1947) kotitalo Tervola, joka on säilynyt 1920-luvun asussaan. Rakennuksen ullakkokerroksessa on tallella Halosen ateljeehuone.

Osayleiskaavan muutoksen selostuksen osiossa 5.1.6 (s.65) on mainittu sr-1 maakunnallisesti arvokkaat rakennussuojelukohteet, sekä perustelut poistetuille rakennussuojelukohteille.

MRL 166 § mukaista rakennuksen kunnossapitoa ympäristöineen Tervolan kohdalla ei ole hoidettu lain edellyttämällä tavalla. Tervolan rakennus on katsottu huonokuntoiseksi, ja SR-1 suojelumerkinnällä mahdollisesti vaikeutetaan Tervolan rakenteellista kunnossapitoa tulevaisuudessa. Tervolan rakennus ei edusta Lapinlahden kirkonkylällä harvinaisuutta tai ainutlaatuisuutta.

**2) Pentti ja Kaija Halosen perikunta, joka omistaa Tervolan, ei ole saanut tietoa Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivityksestä ja suojelumerkintää koskevista muutoksista. Tieto päätöksestä on tullut paikallislehden artikkelista**

Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivityksen aikana on järjestetty yleiskaavaprosessin mukaiset osallistumismahdollisuudet ja tiedottaminen on tapahtunut Lapinlahden kunnan käytäntöjen mukaisesti. Yleiskaava-aineistojen nähtävilläoloista on julkaistu kuulutukset kunnan ilmoituslehdessä (Matti ja Liisa). Kaava-aineisto on ollut nähtävillä kaavan eri vaiheissa nähtävilläoloaikoina Lapinlahden kunnantalolla sekä Lapinlahden kunnan kaavoituksen internetsivuilla.

Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivityksestä pidettiin keskustelutilaisuudet Lapinlahden kunnantalolla 12.5.2016 (tiedotustilaisuus vireilletulosta) ja 11.4.2017 (luonnoksen jälkeinen keskustelutilaisuus), joista on ollut kutsut ilmoituslehdessä, sekä kirjeillä.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) kuulutettiin nähtäville 6.6 – 8.7.2016 ja siitä pyydettiin lausunnot asianomaisilta kunnan toimialoilta ja muilta viranomaisilta, sekä lähetettiin tiedoksi tiedossa oleville osallisille.

Yleiskaavaaluonnos liiteaineistoinen oli nähtävillä 27.3 – 28.4.2017 ja siitä pyydettiin lausunnot asianomaisilta kunnan toimialoilta ja muilta viranomaisilta, sekä lähetettiin tiedoksi tiedossa oleville osallisille.

Yleiskaavaehdotus oli nähtävillä 19.2 – 21.3.2018 ja siitä pyydettiin lausunnot asianomaisilta kunnan toimialoilta ja muilta viranomaisilta, sekä lähetettiin tiedoksi tiedossa oleville osallisille.

Pentti ja Kaija Halosen perikunnan osakkaita asuu Lapinlahden kirkonkylällä. Lapinlahden kirkonkylällä asuvalle perikunnan osakkaalle on lähetetty kuulutuskirjeet yleiskaavan nähtävillä oloista, ja tiedotustilaisuudesta (vireilletulo). Paikkakunnalla asuva pesänosakas on esittänyt mielipiteen yleiskaavan luonnoksesta 5.4.2017.

Pentti ja Kaija Halosen perikunnalle tiedottaminen osayleiskaavan muutoksesta ja sen vaiheista on hoidettu lain edellyttämällä tavalla.

**Valituksessa ei ole esitetty mitään sellaista seikkaa, jonka perusteella**

**Lapinlahden kunnanvaltuusto ei olisi voinut hyväksyä osayleiskaavaa tai että kaava olisi lainvastainen. Valitus tulee hylätä aiheettomana ja lakiin perusteettomana.**

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnanhallituksen puheenjohtaja Ossi Martikainen poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, koska hän ollut itse asiassa esteellinen.

Tämän pykälän käsittelyn aikana puheenjohtajana toimi Olavi Nissinen

Kunnanhallitus

§ 130

10.09.2018

---

**Lausunto ympäristölupahakemuksesta eläinsuojan toiminnan olennaiseen muuttamiseen**

85/82.821/2018

KHALL 10.09.2018 § 130

Jukka Rojo, Juurikantie 93, 71910 Alapitkä, hakee eläinsuojan ympäristöluvan muutosta toiminnan laajentuessa. Aikaisempi ympäristölupa on myönnetty Itä-Suomen aluehallintovirastossa vuonna 2010. Eläinsuoja sijaitsee sijaitsee Pajujärven kylällä tilalla Haasianpuro, 402-414-28-0.

Tilalla on lypsykarjanavetta. Navetassa on paikat 136 lypsylehmälle. Tilakeskuksessa erillisessä rakennuksessa on paikat 74 vasikalle. Lisäksi noin 2 km päässä tilakeskuksesta on erillinen hiehojen kylmäpihatto, jossa on paikat 80 hieholle.

Nyt tilakeskuksen eläinsuojaa laajennetaan ja eläinpaikkoja järjestellään niin, että lypsykarjapihattoon mahtuu yhteensä 200 lypsylehmää ja 31 hiehoa. Vasikkapaikat (74 alle 6 kk ikäisiä) säilyvät entisellään erillisessä rakennuksessa.

Lypsylehmille on eläinsuojan yhteydessä ympärivuotinen tiivispohjainen jaloittelualue. Lisäksi lypsylehmät, hiehot ja osa nuorkarjasta laiduntaa noin 2 kk vuodessa.

Toiminnassa muodostuu laajennuksen jälkeen lietelantaa noin 5100 m<sup>3</sup> ja kuivalantaa noin 380 m<sup>3</sup> vuodessa. Tilakeskukseen rakennetaan kaksi uutta lietesäiliötä (2 200 m<sup>3</sup> ja 800 m<sup>3</sup>). Toiminnanharjoittajalla on käytettävissään sen jälkeen lietetilavuutta etäsäiliöt mukaan lukien yhteensä 9 328 m<sup>3</sup>. Kuivalanta varastoidaan kuivikepohjassa ja levitetään suoraan peltoon kaksi kertaa vuodessa. Tilalla valmistetaan hakemuksen mukaan n. 2500 t säilörehua laakasiiloihin. Lannan levitykseen on käytettävissä peltoalaa yhteensä noin 195 ha.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi ja ympäristösihteeri Helena Tukiainen, 040 4883 753, helena.tukiainen@lapinlahti.fi

**Kunnanjohtajan ehdotus** Kunnanhallituksella ei ole huomautettavaa hakemuksen johdosta

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Lausunto Ylä-Savon maaseutuhallinnon yhteislautakunnan talousarvioehdotuksesta 2019**

84/21/2018

KHALL 10.09.2018 § 131

lisalmen kaupunki hoitaa lisalmen kaupungin sekä Lapinlahden, Sonkajärven ja Vieremän kuntien muodostaman maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen. Maaseutuhallinnon yhteislautakunta toimii sopimuskuntien maaseutuelinkeinoviranomaisena sekä yhteistoiminta- sopimuksen tehneiden kuntien välisenä yhteistoiminta- elimenä sopimuksen mukaisissa asioissa.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan tavoitteena on, että kukin kunta maksaa palveluista niiden tuottamisesta syntyvien kustannusten mukaan. Yhteistoiminnan talousarvion ja -suunnitelman valmistelussa on sopijakunnille varattava tilaisuus esitysten tekemiseen yhteistoiminnan tavoitteista ja rahoituksesta.

Maaseutujohtaja Eero Pulkkinen on laatinut 20.8.2018 päivätyn maaseutuhallinnon yhteislautakunnan talousarvioehdotuksen vuodelle 2019 ja taloussuunnitelman vuosille 2020-2021. Ehdotus talousarvioksi ja päätöksen yritysvaikutusten arviointi on kokouksen oheismateriaalina.

Ehdotuksen mukaan Lapinlahden kunnalta laskutettava kuntaosuus vuonna 2019 olisi 31,79% (2018: 31,77%) jaettavista kustannuksista mikä on 141 698 euroa.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211,  
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi.

**Kunnanjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus toteaa, että Lapinlahden kunnalla ei ole huomautettavaa maaseutujohtajan laatimaan maaseutuhallinnon yhteislautakunnan talousarvioehdotukseen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Kunnanjohtajan vuosilomat****KHALL 10.09.2018 § 132**

Hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kunnanjohtajan vuosilomasta. Kunnanjohtajan vuosilomaoikeus on 38 päivää ja hän anoo pidettäväksi vuosilomaansa 2018 seuraavasti:

16.-19.10.2018 (4 pv)

1.-2.11.2018 (2 pv)

Yhteensä 6 pv

Valmistelija: kunnanhallituksen puheenjohtaja Ossi Martikainen, 040 592 6769 tai ossimartikainen@outlook.com

**Kunnanhallituksen puheenjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus myöntää vuosiloman kunnanjohtaja Janne Airaksiselle anomuksen mukaisesti:

16.-19.10.2018 (4 pv)

1.-2.11.2018 (2 pv)

Yhteensä 6 pv.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnanjohtaja poistui kokouksesta keskustelun ja päätöksen teon ajaksi.

**Selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä****KHALL 10.09.2018 § 133**

Kunnanhallituksen ja kunnanjohtajan velvollisuutena on osana taloudenhoidon tehtävää järjestää kunnan ja kuntakonsernin kokonaisvaltainen sisäinen valvonta ja riskienhallinta, valvoa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanoa sekä raportoida sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä toimintakertomuksessa.

Osastopäälliköt ovat laatineet osastojensa sisäisen valvonnan raportit ohjeistuksen mukaisesti 1.1. - 30.6.2018. Näiden raporttien pohjalta on laadittu yhteenvedo selonteoksi sisäisen valvonnan järjestämisestä 1.1. - 30.6.2018. Kuntakonserniin kuuluvista tytäryhteisöistä sisäisen valvonnan raportin ovat tehneet Lapinlahden Kaskihovi Oy, Lapinlahden Vesi Oy ja Viitostien Ykköstilat Oy.

Oheismateriaalina on selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä 1.1. - 30.6.2018.

Valmistelija: taloussihteerä Eeva Saarelainen 040 4883 031 tai eeva.saarelainen@lapinlahti.fi

**Kunnanjohtajan ehdotus** Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saaduksi selonteon sisäisen valvonnan järjestämisestä 1.1. - 30.6.2018

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 134

10.09.2018

---

**Kuntien välinen yhteistyösopimus pakolaisten ja turvapaikan saaneiden henkilöiden kotouttamisesta**

88/51/2018

KHALL 10.09.2018 § 134

lisalmen, Lapinlahden, Sonkajärven ja Vieremän välinen yhteistyösopimus pakolaisten kotouttamisesta päättyy 31.12.2018.

Sopimuksella Lapinlahden, Sonkajärven ja Vieremän kunnat ovat ostaneet lisalmen kaupungin pakolaistyön ohjaajaresursseja, ja se on koskenut niin kiintiöpakolaisia kuin oleskeluluvan saaneita turvapaikanhakijoita. Kuntia on laskutettu aktiivisen asiakkuuden piirissä (3-4 vuotta Suomeen saapumisesta) olevien pakolaisten osalta niin, että jokainen kunta on maksanut henkilömäärään perustuvan prosenttiosuuden verran kustannuksia. Jos kunnassa ei ole kotoutettavia henkilöitä, on prosenttiosuus 0. Sopimuksessa mukana oleminen ei maksa kunnalle mitään, jos siellä ei ole asiakkuuksia. Tilannetta on tarkasteltu puolivuositain. Tällä hetkellä Lapinlahden kunnassa ei ole sopimuksen piirissä asiakkaita. Lapinlahden valtuusto on tehnyt päätöksen myönteisen turvapaikkapäätöksen saaneiden henkilöiden kuntapaikoista 19.4.2016 § 11, mutta kunnassa ei ole tällä hetkellä ko. henkilöitä.

Tällä hetkellä pakolaisia on lialmessa, Sonkajärvellä ja Vieremällä. Lapinlahdella ei ole asiakkuuksia lainkaan. Lapinlahdella on vielä kuntapaikkoja jäljellä oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille, mutta Lapinlahdella ei ole tällä hetkellä tähän tarkoitukseen käytettävissä olevia asuntoja.

Yhteistyössä mukana olevat kunnat ovat neuvotelleet sopimuksen jatkamisesta vuodelle 2019 entisin ehdoin.

Nykyinen sopimus ja päätöksen yritysvaikutusten arviointi ovat kokouksen oheismateriaaleina.

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211,  
ulla.nikulainen@lapinlahti.fi.

**Kunnanjohtajan ehdotus** Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta jatkaa yhteistyötä pakolaisten ja turvapaikan saaneiden henkilöiden kotouttamisessa lialmen kaupungin sekä Vieremän ja Sonkajärven kuntien kanssa vuonna 2019.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 135

10.09.2018

---

**Ilmoitusasiat****KHALL 10.09.2018 § 135**

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan alla luetellut ilmoitusasiat. Sähköisessä muodossa olevat asiakirjat löytyvät luottamushenkilöiden verkkopalvelusta kunnanhallituksen työtilasta kohdasta: Jaetut asiakirjat sekä linkkeinä tulleet asiakirjat kohdasta: Linkit sähköisiin ilmoitusasioihin.

1. Pohjois-Savon ely-keskuksen työllisyyskatsaus heinäkuulta 2018. Lapinlahdella on 469 työtöntä työnhakijaa eli 10,9 prosenttia työvoimasta.
2. Savon koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirjanote 31.8.2018 § 86 Kuntayhtymän osavuosikatsaus 30.6.2018.
3. Suomen Hevostietokeskus ry:n pöytäkirja 7.6.2018.
4. TalousMaa Oy:n tiedote 13.8.2018 liittymisestä osakkaaksi Wikli Group Oy-asiantuntijaorganisaatioon.
5. Rautavaaran kunnan tilinpäätös vuodelta 2017.
6. Siilinjärven ympäristöterveyspalveluiden lausunto maa- ja metsätalousministeriölle 17.8.2018 hallituksen esityksestä eduskunnalle Elintarvikelaiksi sekä eräiden lakien muuttamiseksi.
7. Sonkajärven kunnanhallituksen pöytäkirjanote 20.8.2018 § 136 Työllisyysasioiden tehtävien hoitaminen Sonkajärven kunnassa.
8. Vaalijalan kuntayhtymän hallituksen pöytäkirja 22.8.2018.
9. YTYÄ! Ylä-Savossa on työtä hankkeen tiedote 4.9.2018.
10. Viranhaltijapäätökset ajalta 1.8.-4.9.2018, joihin kunnanhallituksella on otto-oikeus.

**Kunnanjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 136

10.09.2018

---

**Muut asiat**

KHALL 10.09.2018 § 136

Keskusteltiin Kuopion seudun MAL-yhteistyöstä ja 27.9. järjestettävästä yhteistyöseminaarista. Sovittiin, että kunnanjohtaja tekee koonnin seminaarin taustatueksi.

Ilmoitusasiana kunnanjohtaja kertoi, että tänä vuonna on myyty tomn10 kpl.

Käytiin keskustelu Savon Energiaholding Oy ja Savon Voima Oyj:n kutsumisesta kunnanhallituksen vieraaksi ja sovittiin, että hallintohtaja selvittää ajan.

LAPINLAHDEN KUNTA  
Kunnanhallitus/lautakunta

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS  
Kokouspäivämäärä

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät 126 - 130, 132-133 ja 135-136
	HallintolainkäyttöL:n 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät ja valituskieltojen perusteet

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite  Lapinlahden kunnanhallitus Asematie 4, 73100 Lapinlahti sähköpostiosoite: kirjaamo@lapinlahti.fi  Pykälä 134  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

### VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin ja myös asianosainen sekä kunnan jäsen.  Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite  Itä-Suomen hallinto-oikeus, PL 1744, 70101 Kuopio, käyntiosoite Minna Canthin katu 64 , Kuopio. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>  Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää  Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava: valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi ja muutosvaatimuksen perusteet.  Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

LIITETÄÄN PÖYTÄKIRJAAN