

**TIELIKENTEEN YHTEYSTARVE.**

- VT VALTATIE.
- YHDYSTIE/KOKOJAKATU.
- UUSI TIEYHTEYS
- ERITASOLIITTUMA.
- SUUNTAISLIITTUMA.
- ERITASORISTEYS ILMAN LIITTYMÄÄ.
- YHDYSRATA/SIVURATA/KAUPUNKIRATA.
- OHJUELLINEN ULKOILUREITTI.
- OHJUELLINEN LATU.
- OHJUELLINEN UUSI ULKOILUREITTI.
- KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYSTARVE.
- KEVYEN LIIKENTEEN REITTI.
- UUSI KEVYEN LIIKENTEEN REITTI.
- OHJUELLINEN MOOTTORIKELKALUREITTI.
- VENEVÄYLÄ.
- MERKITÄVÄSTI PARANNETTAVA VOIMAJOHTO.
- JOHTO TAI LINJA. YMPYRÄÄN MERKITÄVÄN JOHDON TAI LINJAN TYYPIÄ KUVAAVA KIRJAIN- TAI MUU TUNNUS.
- OHJUELLINEN UUSI VIEMÄRLINJA.

**YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**

- ASEMAKAAVA-ALUEEN RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJUELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
- RAKENNUSSUOJELUKOHDE, MAAKUNNALLISESTI ARVOKAS. Rakennustieteellisesti tai historiallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Kunnostuksessa tulee noudattaa säilytettävää perusrakoaustapaa.
- Museoviranomaiselle tulee varata tilaisuus lausunnon antamiseen ennen suojelukohtea koskevien lupahakemusten ratkaisemista. Kirjain tai numero kauttavien jälkeen viittaa kaavaselostukseen.
- ARVOKAS RAKENNUSKOHDE/ALUE. Rakennus tulee säilyttää ja kunnostuksessa tulee noudattaa säilytettävää korjausatapaa. Numero kauttavien jälkeen viittaa kaavaselostukseen.
- KIRKKOLAIN NOJALLA SUOJELTU RAKENNUS. Kirkkolain nojalla suojeltu kirkollinen rakennus. Korjaus- ja muutostyöstä on pyydettävä museoviraston lausuntoa.
- VALTAKUNNALLISESTI MERKITÄVÄ KULTTUURIYMPÄRISTÖ. Valtakunnallisesti merkittävän kulttuurihistoriallisen ympäristön rakennettaessa on ympäristöön merkittävä vaikutuksia aiheuttavista hankkeista neuvoteltava museoviranomaisen kanssa.
- MAAKUNNALLINEN KULTTUURIHISTORIAALISESTI ARVOKAS ALUE. Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava kulttuuriympäristön vaaliminen, kulttuuriperintön tuvaaminen ja ominaispiirteiden säilyttäminen.
- MUINAISMUISTOKOHDE TAI ALUE. Muinaismuiston rauhoittamiseksi kirkasta muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kaivoaminen on muinaismuiston nojalla kielletty. Aluetta koskavat maankäyttösuunnitelma on lähetettävä Museoviraston tai maakuntamuseon lausuntoa varten.
- HISTORILLINEN TALONPAIKKA. Alueella sijaitsevien historiallisten rakennusten ja kerrostalujen poistaminen on sallittua vain erityisestä syystä ja niiltäkin arkeologisen dokumentoinnin jälkeen. Aluetta koskevista suunnitelmista on kuultava museoviranomaisia.

**/res RESERVIALUE.**  
Kohdemerkintä osoittaa alueen, jossa voidaan johdattaa ja viivästyttää hulevesiä.

**SELVITYSALUE.**  
Vanhan meijerin suojeleu ja käyttö tulee ratkaista asemakaavalla.

**YLEISMAÄRÄYKSET:**  
Asemakaava-alueen ulkopuoliset alueet ovat suunnitteluvastuukohtaisia (MRL 16.3 §). Rakennus, jonka kerrosala on yli 80 m<sup>2</sup> tulee rakentaa vähintään 40 m päänä rantaviivasta. Rakennus, jonka kerrosala on enintään 80 m<sup>2</sup> tulee rakentaa vähintään 25 m päänä rantaviivasta. Muurien rakentaminen suojelukohtien suojelualueilla on kielletty. Rantasauna, jonka kokonaispinta-ala on enintään 20 m<sup>2</sup> (sääliä katetu kusti) ja jonka harjoituskoruus on enintään 4,0 m tulee rakentaa vähintään 20 m päänä rantaviivasta. Rantasauna, jonka kokonaispinta-ala on enintään 20 m<sup>2</sup> (sääliä katetu kusti) ja jonka harjoituskoruus on enintään 3,5 m saa rakentaa vähintään 10 m päänä rantaviivasta. Rantapaikalle saa, mikäli se nautitaan sopuista, rakentaa yhden puupuitteen vieressä rantaviivasta maalle päin. Veneajan rakennusta saa olla enintään 30 m<sup>2</sup> ja harjoituskoruus enintään 2,5 m. Veneaja tulee sijoittaa pääty rantaviivan päin.

Rakennuksen on oltava pinta-alaltaan vähintään 5000 m<sup>2</sup>. Pinta-alatilaa ei koske tili, joka on aikaisemmin rakentamatta muodostettu rakennuspaikaksi. Jos jätteen jätteen keskittämisen jätteenkäsittelylaitos on rakennuspaikan läheisyydessä 3000 m<sup>2</sup>.

Rakennuksen kosteudella ei ole vaikutusta Oskiveden rannalla vähintään korkeudella +86,75 m (N2000) ja mulla rannolla vähintään 1 metri ylävesiä korkeammalla (sääntöalueen vesitaso +1 m ja sääntöaluetta ulkopuolella olevien vesistöjen ylävesiä +1 m). Tulvaherkien tai sääntöaluetta ulkopuolella olevien vesistöjen ylävesiä tulee selvittää rakennuspaikan sijainnista ja se on esitettävä hankkeen suunnitelmassa.

Jätteen säilytys ja jätteenhoito  
Jätteen tulee säilyttää kunnan rauniojien alueella, ympäristösuojelualueiden sekä teyry- ja ympäristöviraston alueiden ulkopuolella. Rakennuspaikan alueella jätteen säilytys on sallittua vain, jos jätteen säilytys on tarkoitettu jätteenkäsittelylaitoksen toimintaa varten. Ensisijaisesti jätteenhoito tulee liittää keskitettyyn jätteenkäsittelylaitokseen. Poistamisaluetta jätteenhoito on johdettava viemäriverkostoon tai pohjavesialueen ulkopuolelle.

Käytöksen käyttövoimaa valitessa tulee huomioida rakennuspaikan maaperä sekä jätteen säilytys. Rakennusten sijoittamisessa tulee ottaa huomioon jätteen käsittelyn esteellisyys ja maaperäolosuhteiden jätteen käsittelyyn tarvittavien maaperäolosuhteiden. Ensisijaisesti jätteenhoito tulee liittää keskitettyyn jätteenkäsittelylaitokseen. Poistamisaluetta jätteenhoito on johdettava viemäriverkostoon tai pohjavesialueen ulkopuolelle.

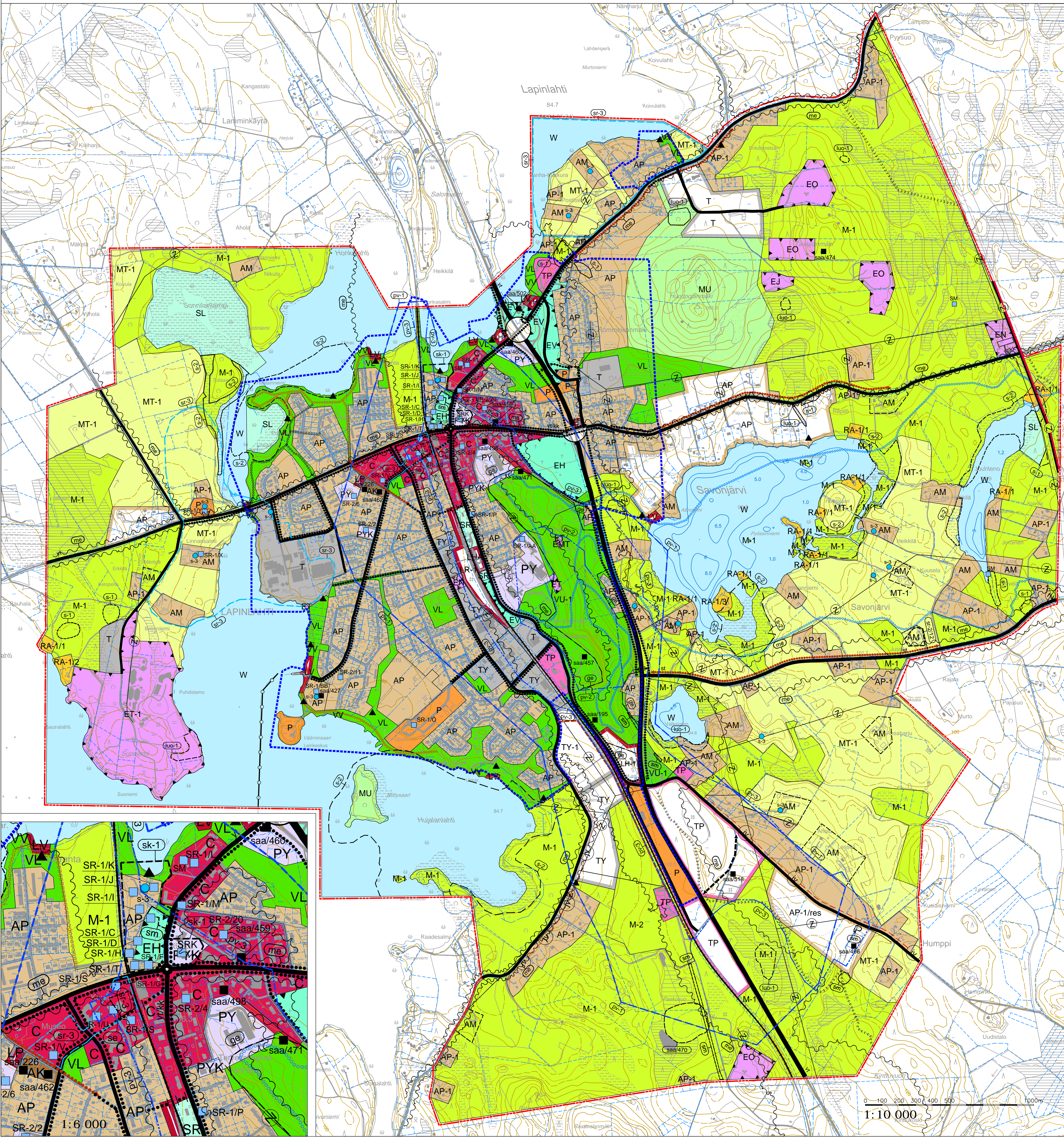
Uudet  
Uudet alueet tulee tutustua siltä, että muutostyöt mahdollistavat uuden sijoituksen, joka estää sadon myymisen maaperän. Alueella suositellaan säilytettäväksi tilustarvikkeita mahdollisuuksien mukaan ja niiden käyttöä on suositeltavaa ottaa huomioon. Uusien rakennuspaikkojen sijainti tulee ottaa ensisijaisesti ottaa huomioon olevien liikkuvien kulta maantieteellisesti. Veneikkaiden rakennuspaikkojen kuku tulee tapahtua samalla liikkuvilla. Ennen rakennuspaikan myymistä uusia liikkuvia ja liikkuvia käyttökohtien muotoa varten on haettava lupa viranomaisilta.

## LAPINLAHDEN KUNTA

### KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVA 2030

**YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MAÄRÄYKSET:**

- ARVOKAS HARJU-ALUE TAI MUU GEOLOGIINEN MUODOSTUMA.
- VEDEHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVEESUOJELU. Alueella on kielletty pohjaveden laatu ja määrä vaarantavien sekä maaperää pilavien toimenpiteiden.
- POHJAVEDENOTTAMON LÄHISUOJELU-ALUE. Alueella on voimassa 20.5.1987 suojelualuepöytäkirjan määräykset.
- POHJAVEDENOTTAMON KAUKOSUOJELU-ALUE. Alueella on voimassa 20.5.1987 suojelualuepöytäkirjan määräykset.
- LUONNON MONIARVOKUUSALUEEN KANNATTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Mahdollinen metsälinn 10 g:n joku muu ympäristön tai luontoviraston merkityksellisen alueen. Alueen ominaispiirteitä ei saa heikentää.
- MELU-ALUE (yo 45 dB). Alueella ei tule sijoittaa uusia asuntoja tai muita melulle herkkiä toimintoja.
- MAHDOLLESI PILAANTUNUT KOHDE, JONKA PILAANTUNEISUUS JA KUNNOSTUSTARVE ON ARVOKAS ENNEN RAKENTAMISTOIMENPITEITÄ. Numeroidut kauttavien jälkeen viittaa kaavaselostukseen.
- SUOJELTAVA ALUEEN OSA. Pääasiallisesti luonnonsuojelun säilytettävä alue. Alueen luonnnon arvot on otettava huomioon alueen kehittämisessä hankkeissa ja toiminnoissa.
- KERROSTALOVALTAINEN ASUNTOALUE. PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE. Alue varataan pääosin tiiviiseen pientaloasutukseen. Asuinrakennusten yhteydessä alueella voidaan varata myös asuinalueita soveltuvia työttöjä, asumiseen tarpeellisia julkisia ja yksityisiä palveluja, alueen sisäisiä liikenneväylä, pysäköintialueita, alueen asukkaita palvelevia virkistys- ja puistoalueita sekä yhdyskuntateknisen huollon alueita. Ennen rakentamista alueella on laadittava asemakaava.
- PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE. Alue on tarkoitettu ympäröivien asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden tai kahden perheen asuinrakennuksen lisäksi saunan ja tarvittavia talousrakennuksia. Rakennuskoosuus on 10 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin rantaviivayhkeellä enintään 300 km<sup>2</sup>.
- MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE. Alue on tarkoitettu maatilojen talouskeskusten alueeksi. Alueella saa sijoittaa maataloutta ja siihen soveltuvia elinkeinoja palvelevia rakentamista asuin-, tuotanto- ja talousrakennuksineen. Talouskeskusten yhteyteen saa sijoittaa kaksi enintään 1½-kerroksista asuinrakennusta sekä rantasaunan.
- OHJUELLINEN MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN OSA-ALUE. Alue on tarkoitettu maatilojen talouskeskusten alueeksi. Alueella saa sijoittaa maataloutta ja siihen soveltuvia elinkeinoja palvelevia rakentamista asuin-, tuotanto- ja talousrakennuksineen. Talouskeskusten yhteyteen saa sijoittaa kaksi enintään 1½-kerroksista asuinrakennusta.
- KEKUSTATOIMINTOJEN ALUE.
- PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.
- JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.
- KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUKSEN ALUE.
- TYÖPAIKKA-ALUE.
- TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE.
- TEOLLISUUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA.
- TEOLLISUUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA. Alueella saa sijoittaa lämpökeskuksen.
- LÄHVIRKISTYSALUE.
- UIMARANTA-ALUE. Alueella saa rakentaa uimaranta palvelevia rakennuksia ja rakenteita.
- URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE. Alueella saa rakentaa sen käyttötarkoitukselta palvelevia rakennuksia ja laitteita.
- LOMA-ASUNTOALUE. Alue on tarkoitettu omallaan loma-asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa lomarakennuksen, saunan ja tarvittavia talousrakennuksia. Rakennusten yhteydessä kerrosala määrittelyä saa olla 80 m<sup>2</sup> + 3% rakennuspaikan pinta-alasta, enintään 250 km<sup>2</sup>. Saunaa yhtenäiskerku kerrosala saa olla korkeintaan 80 km<sup>2</sup>. Luku kauttavien jälkeen osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.
- HEIKKILÖIKENTEEN TERMINAALIALUE.
- HUOLTOASEMA-ALUE. HUOLTOASEMA-ALUE. Alueella saa sijoittaa myymälä- ja majailualueita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huolehdittava siitä, että alueella varastotilat ja käsiteltävät aineet eivät aiheuta pohjavesien pilaantumisaarua. RAUTATIELIKENTEEN ALUE. Alueella ei saa varastoida aineita tai materiaalia, joista voi luetta pohjavedelle vaaraa aiheuttavia haitta-aineita. VENEVALKAMA-ALUE.
- YLEISEN PYSÄKÖINNIN ALUE.
- MAASTOALUE.
- YHDYSKUNTAATEKNISEN HUOLLON ALUE.
- YHDYSKUNTAATEKNISEN HUOLLON ALUE. Merkinnällä osoitetaan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia laitoksia kuten voimalaita, vedenotantolaita, vedenpuhdistamoloita ja niiden liittyviä jätteenkäsittelylaitoksia varten varattavia alueita. Alueella saa rakentaa polttoaineen varastointia ja käsiteltäviä palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Olemassa olevien lomarakennusten vähäinen korjaaminen ja laajentaminen on sallittua, käyttökohtien muutokset eivät ole sallittuja.
- ENERGIAHUOLLON ALUE.
- JÄTTEENKÄSITTELYALUE.
- MAA-AINESTEN OTTOALUE.
- HAUTAUSMAA-ALUE.
- SUOJAVIHERALUE.
- LUONNONSUOJELU-ALUE. Luonnonsuojelun nojalla toteutettu tai toteutettava suojelualue. Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka voi vaarantaa alueen suojeluvuot.
- RAKENNUSSUOJELU-ALUE. Aluetta koskevista suunnitelmista on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa.
- MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE. Alue on tarkoitettu pääasiallisesti maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden liittyvä rakentaminen sekä haja-asutusmainen rakentaminen.
- MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE. Alueella saa rakentaa taimpuutus- ja metsäntaloutta tukevia rakennuksia ja rakenteita.
- MAATALOUSALUE. Alue on tarkoitettu maatalouden harjoittamiseen. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen sekä haja-asutusmainen rakentaminen, joka tulee ensisijaisesti sijoittaa talouskeskuksen läheisyyteen ja peltojen reuna-alueelle.
- MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAJAMISTARVETTA.
- VESIALUE.
- UUDET JA OLENNaisesti MUUTTUVA ALUEET. Vain ja merkintä ilmaisevat käyttökohtien.



Kuopiossa 9.5.2018

Time Leskinen  
Di. aluepäällikkö

**Tekla 28.5.2018 § 33, liite no 1**

Lapinlahden kunnanvaltuusto on kokouksessaan \_\_\_\_201\_\_\_\_ §:n kohdalla hyväksynyt tämän osayleiskaavan.

Lapinlahdella \_\_\_\_201\_\_\_\_

LAPINLAHDEN KUNTA Kirkonkylän osayleiskaava 2030	Nähtävillä 27.3 - 28.4.2017 (luonnos) 19.2 - 21.3.2018 (ehdotus)
Valtuusto	1:10 000 1:6 000
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Mäkinenkatu 1, PL 1199, 70211 Raappana Puh. 01045000 www.fcg.fi	YKS 465-2P8556 901
Päiväys Pääsuunn. Hv.	Summ. Piir. ALIJAN SAVOLAINEN Tarkastaja Yhteyshenkilö TIMO LESKINEN

Timo Leskinen

## OAS OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA ~~17.5.2016~~ 3.3.2017

### LAPINLAHDEN KUNTA LAPINLAHDEN KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVAN PÄIVITTÄMINEN

#### 1 MIKÄ ON OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA?

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallisilla on mahdollisuus esittää alueelliselle ympäristökeskukselle neuvottelun käynnistämistä OAS:n riittävydestä. Esitys on tehtävä ennen kuin kaavaehdotus on asetettu julkisesti nähtäville.

#### 2 MISSÄ JA MITÄ ON SUUNNITTEILLA?

Suunnittelutyö käsittää Lapinlahden kirkonkylän sekä lähiympäristön osayleiskaavan laatimisen. Osayleiskaava tulee olemaan yksityiskohtaisempaa suunnittelua (asemakaavoitus) ohjaava ohjeellinen osayleiskaava. Suunnittelualueen rajaus selviää oheisesta kuvasta (kuva 1).

Rajaus noudattaa pohjoisessa, lännessä ja lounaassa voimassa olevaa Kironkylän kaava sekä Onkivesi-Nerkoonjärven rantaosayleiskaavaan. Rantaosayleiskaava-alueella ei ole muutostarpeita. Kaavaa on laajennettu etelään ja itää Humpin ja Jouhtenon alueelle, missä ei ole yleiskaavaa.

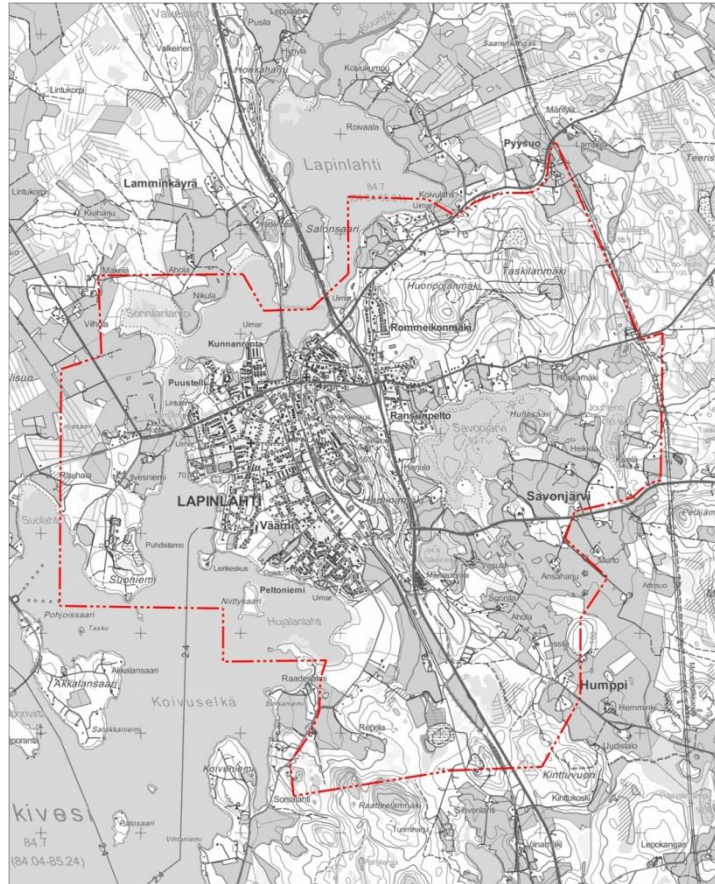
#### 3 MIHIN SUUNNITTELULLA PYRITÄÄN?

Yleiskaavan tavoitteena on edistää, ohjata ja tukea alueen rakentamista, elinkeinojen kehittämistä, ympäristön- ja maisemanhoitoa sekä edistää taajamakuvaa sekä ympäristönparantamista. Kaava on tarkoitus laatia maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota käytetään pohjana alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Kaavalla edistetään olevan tonttivarannon hyödyntämistä. Kaavassa selvitetään, miten olevan yhdyskuntarakenteen sisälle voidaan osoittaa täydentävää ja tiivistävää asuinrakentamista tai käyttötarkoituksen muuttamismahdollisuuksia. Yleiskaavan tavoitteena on kartoittaa uusia rakentamiseen soveltuvia alueita asemakaava alueen läheisyydestä.

Ranta-alueiden käyttöä asuinrakentamiseen sekä yleisten ja yhteisten ranta-alueiden tarvetta tutkitaan. Samoin tarkastellaan teollisuustonttien riittävyttä ja sijaintia.

Yleiskaavalla luodaan uusia edellytyksiä monipuoliselle palvelun ja teollisten työpaikkojen synnylle kuntastrategian mukaisesti. Lisäksi selvitetään nykyisten julkisten ja yksityisten palveluiden laajentumistarpeita.



*Kuva 1. Suunnittelualueen rajaus (punaisella).*

Kaavalla turvataan ja pyritään täydentämään olevaa viheralueiden verkostoa ja ulkoilureitistöä.

Suunnitteluratkaisuilla pyritään minimoimaan ympäristöhäiriöitä. Kaavalla pyritään turvaamaan ja suojaamaan pohjaveden laatua määrää.

Alueen maankäyttöä pyritään suunnittelemaan siten, että tulevan maankäytön aiheuttama vaikutus kulttuuri- ja luonnonympäristön merkittävimmille ominaispiirteille jää mahdollisimman vähäiseksi.

Alueen liikenneverkkoa kehitetään toimivaksi ja turvalliseksi myös kevyenliikenteenväylien osalta. Nykyinen kunnallistekniikka huomioidaan aluerakenteessa ja uudet rakennettavat alueet sijoitetaan ensisijaisesti uuden kunnallisteknisen rakentamisen kannalta kustannustehokkaasti.

## 4 MITÄ SUUNNITELMIA TAUSTALLA?

### Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvosto on hyväksynyt valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet 31.11.2008. Tavoitteet astuivat voimaan 1.3.2009. (www.ymparisto.fi/vat)

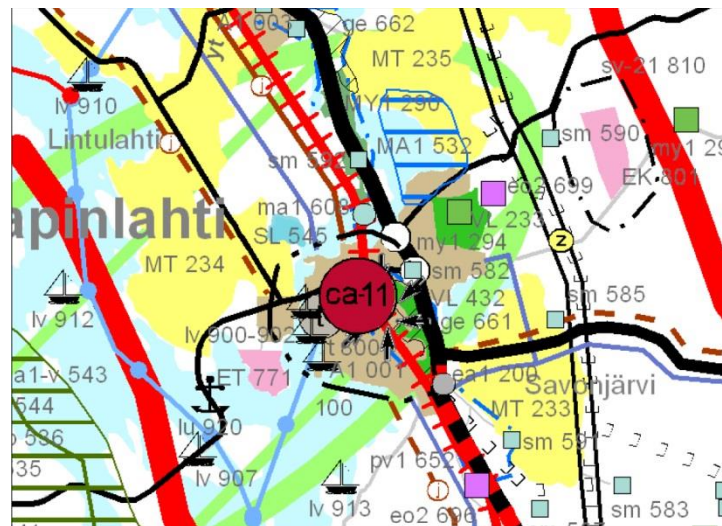
Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet koskevat seuraavia asiakokonaisuuksia:

- Toimiva aluerakenne
- Eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu (mm. melu)
- Kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat
- Toimiva yhteysverkko ja energiahuolto
- Luonnon- ja kulttuuriympäristöinä erityiset aluekokonaisuudet

### Maakuntakaava

Alueella on voimassa Pohjois-Savon maakuntakaava 2030, joka on hyväksytty 8.11.2010 ja vahvistettu Ympäristöministeriössä 7.12.2011.

Suunnittelualue sijoittuu maakuntakaavan virkistys- ja matkailuvyöhykkeelle sekä Viitostien kehittämisvyöhykkeellä ja taajamatoimintojen alueelle (A1 001). Alueelle kohdistuu yhdyskuntarakenteen ehyttämistarve sekä taajaman kulttuuriympäristömerkinnät, jotka ilmenevät kuvasta 3. Alueella on alakeskuksen kohdemerkintä (ca-11), jätevedenpuhdistamon alue (ET), Sonnilanlammen luonnonsuojelualue (SL 545), Maatalousalueet (MT 233 ja 234), Virkistysalueet (VL 432 ja 233) ja pohjavesialueet sekä tie-, rata-, vesiliikenne- ja satamamerkintöjä.



Kuva 2. Ote maakuntakaavasta

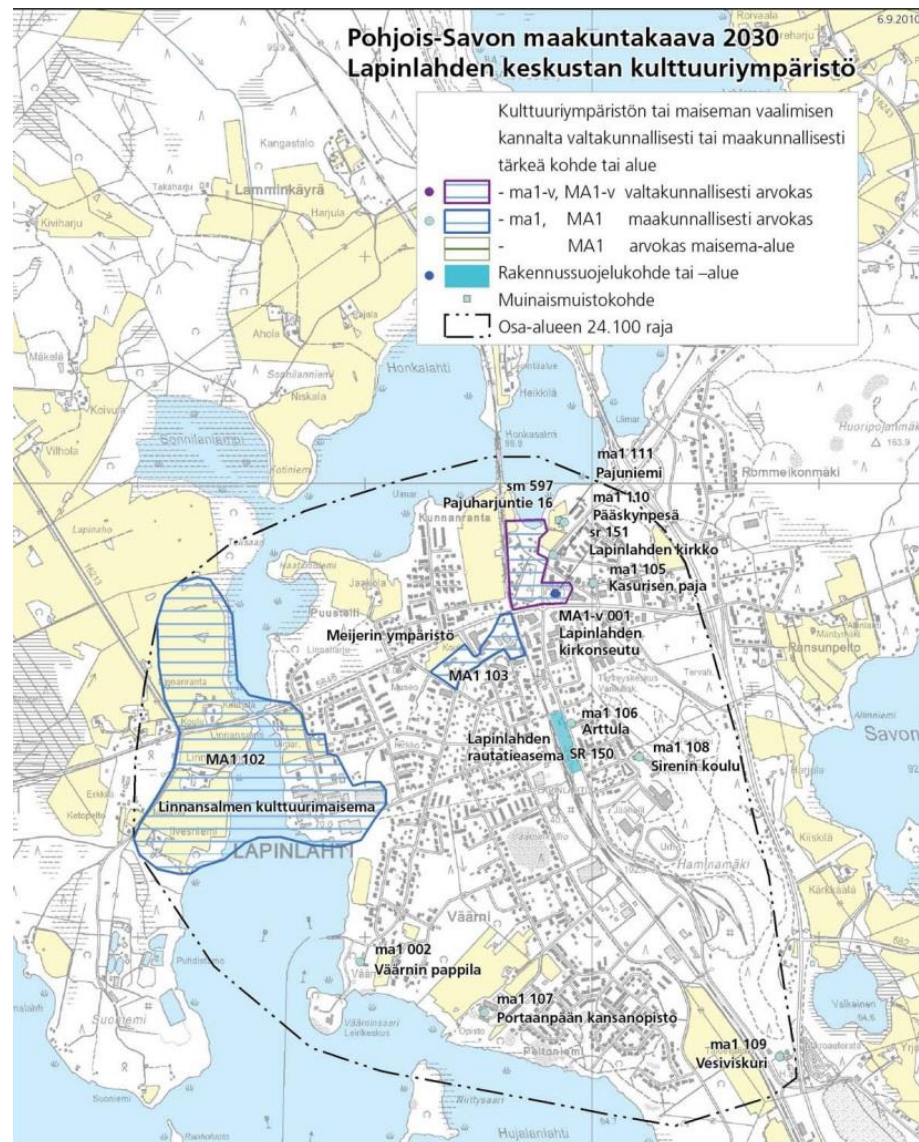
Ympäristöministeriö vahvisti Pohjois-Savon tuulivoimamaakuntakaavan 15.1.2014. Suunnittelualueella ei ole kaavavarauksia.

Maakuntavaltuusto on hyväksynyt 15.6.2015 Pohjois-Savon kaupan maakuntakaavan 2030. Kaava on ympäristöministeriön vahvistettavana. Lapinlahden kirkonkylä on merkitty kaupan maakuntakaavaan merkin-

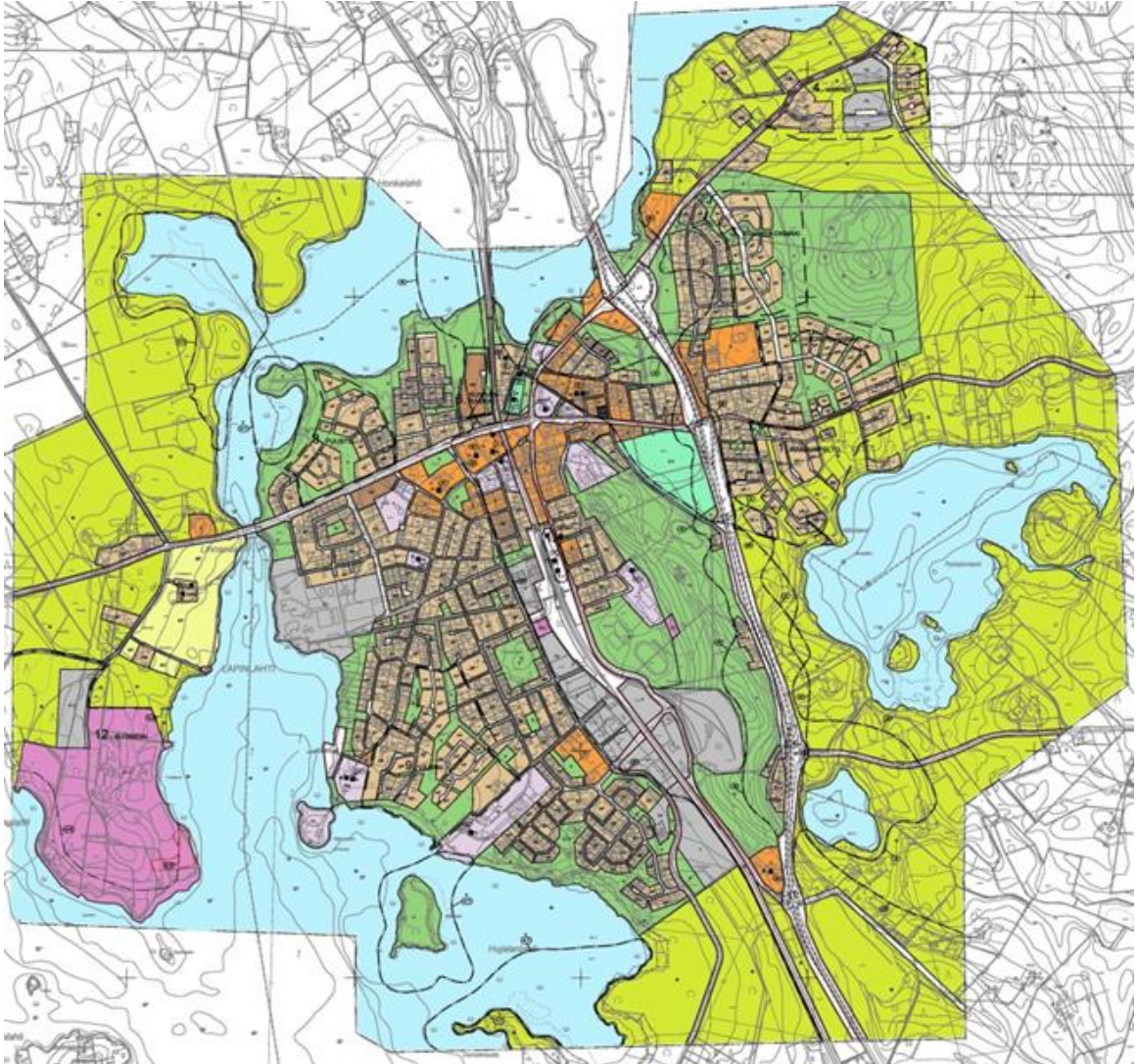
nällä "KESKUSTATOIMINTOJEN ALAKESKUS (ca1)". Merkinnän kuvaus on: "Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittäviä, vahvoja keskusta-toimintojen alakeskuksia, joihin sijoittuu seudullisia palveluita sekä asumista. Merkinnän osoittamalle alueelle voidaan sijoittaa seudullisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä."

## Yleiskaavat

Alueella on voimassa Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaava on hyväksytty 21.12.1994. Kaavaa on muutettu vuosina 2005 ja 2011 Suonien jätevedenpuhdistamon ja sen lähiympäristön alueelta. Maa- ja metsätalousmaa- ja teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueita on osittain muutettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi. Kaava-muutokset on hyväksytty 11.4.2005 ja 15.11.2011. (kuva 4). Etelässä, lännessä ja pohjoisessa suunnittelualue rajautuu Onkivesi-Nerkoojärven rantaosayleiskaavaan.



Kuva 3. Ote maakuntakaavan liitteestä kulttuuriympäristö



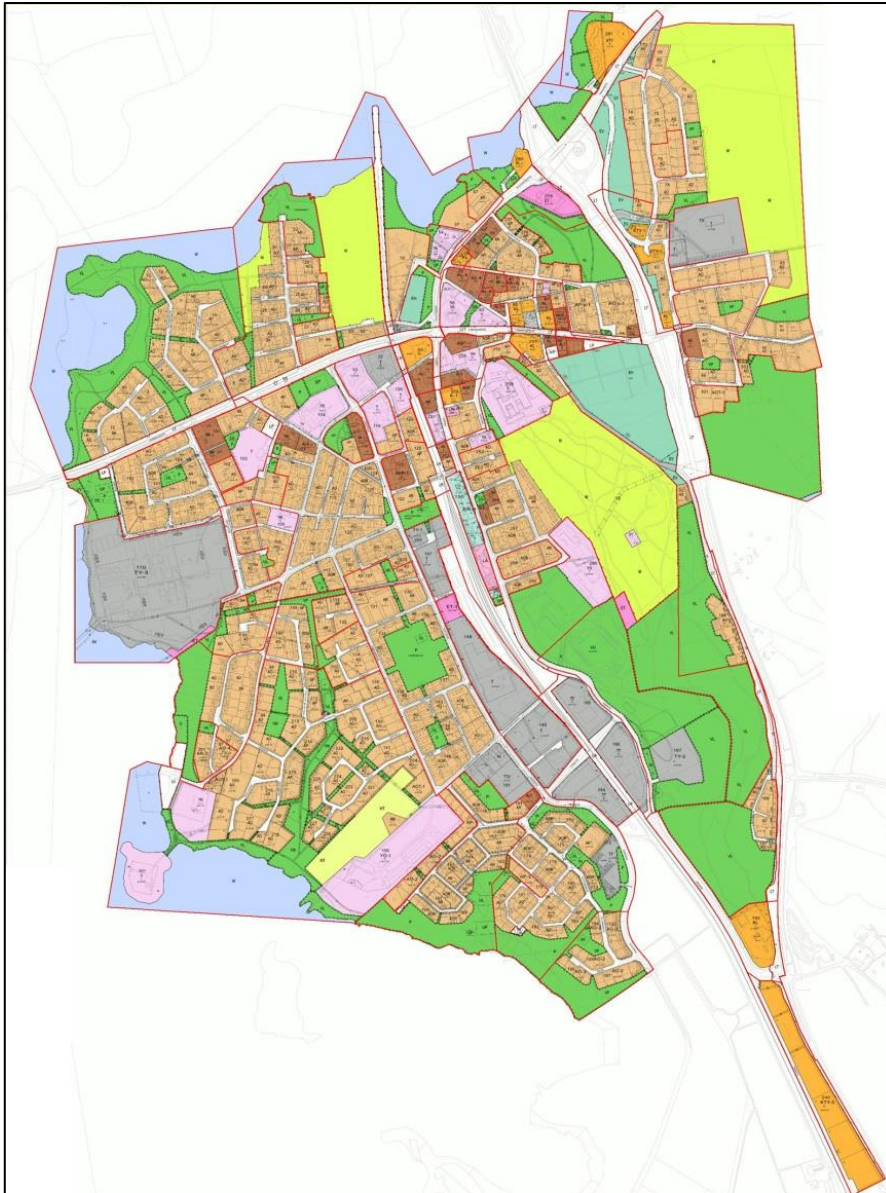
*Kuva 4. Ote kirkonkylän ajantasaosayleiskaavasta*

### **Asemakaava**

Kirkonkylän asemakaava-alueen laajuus ilmenee kuvasta 5. Asemakaavan laajuus on noin 510 ha. Asemakaava muodostu vuosina 1953 – 2014 laadusta lukuisista eri kaavoista.

### **Kunnan rakennusjärjestys**

Lapinlahden kunnanvaltuusto on hyväksynyt 15.11.2011 §99 rakennusjärjestyksen, joka on tullut voimaan 1.1.2012.



Kuva 5. Kirkonkylän ajantasa-asemakaava

### **Tehdyt ja tehtävät selvitykset ja suunnitelmat**

- Kulttuuriympäristöselvitys laaditaan 2016, jolla päivitetään mm. 1993 tehtyä koko kuntaa koskevaa selvitystä
- Suunnittelualan luonto- ja maisemaselvitys laaditaan vuonna 2016
- Muinaismuistoseelvitys laaditaan 2016
- Meluseelvitykset laaditaan 2016
- Ylä-Savon liikenneturvallisuuksuunnitelma 2011 (päivitetään parhaillaan)
- Vesihuollon kehittämissuunnitelman 2012
- Haminämäki-Humppi pohjavesialueen suojelusuunnitelma 2007
- Lapinlahden kunnan ympäristösuojelumääräykset 2012
- Rakennusjärjestys 2012 (Päivitys laadittavana)
- Maakuntakaavan selvitykset
- Hulevesiselvitys 2016

## 5 MITÄ JA MITEN VAIKUTUKSIA ARVIOIDAAN?

Odotettavissa olevien vaikutusten esiintyminen ja arviointi tapahtuu asiantuntijoiden, viranomaisten, maanomistajien, asukkaiden ja suunnittelijoiden kanssa yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa. Lähtökohtana ovat aiemmat suunnitelmat ja selvitykset, kartat, ilmakuvat sekä paikan päällä tehdyt luontoselvitykset ja inventoinnit. Vaikutusten arvioinnissa verrataan kaavan mukaista tilannetta nykytilanteeseen ja asetettuihin tavoitteisiin. Vaikutusten arviointi kohdennetaan erityisesti alueelle tyyppillisiin seikkoihin kuten pohjaveteen, liikenteen estevaikutuksiin, kulttuuriympäristöön ja liikuntapalveluihin.

<b>Arviointikohde</b>	<b>Näkökohta</b>
Valtakunnalliset alueiden käyttöta- voitteet	– Miten kaava toteuttaa tavoitteita
Yhdyskuntarakenne	– Kaavan soveltuvuus valtakunnallisiin ja seudullisiin kehittämistavoitteisiin. – Alueen tuleva käyttö ja seudulliset yhteydet – Olevien rakenteiden hyväksikäyttö – Tekninen huolto (vesihuolto, energia) – Palvelut ja asuminen – Virkistys – Maanomistus
Ympäristö	– Kasvillisuus – Eläimistö – Maisemakuva, kulttuuriympäristö – Vesistö- ja pohjavedet – Rakennettu ympäristö – Melu ja päästöt – Erityispiirteet ja -kohteet – Ympäristöhäiriöt
Liikenne	– Liikenneverkko, toimivuus, yhteydet – Ajoneuvo-, kevytliikenne – Liikenneturvallisuus – Estevaikutus
Taloudelliset vaikutukset	– Kustannukset asukkaille ja kunnalle
Ihmiset	– Elinolot ja viihtyisyys – Liikuntamahdollisuudet

## 6 KETKÄ OVAT OSALLISET JA SIDOSRYHMÄT?

Alueelle osoitettavalla rakentamisella on vaikutuksia ihmisiin, ympäristöön, yhdyskuntarakenteeseen ja liikenteeseen.

Kaavahankkeessa osallisia ja sidosryhmiä ovat alustavan tarkastelun perusteella ainakin seuraavat tahot:



- Suunnittelualueen ja sen lähialueen maanomistajat
- Suunnittelualueella ja sen läheisyydessä asuvat ja työskentelevät ihmiset
- Alueen yritykset
- Kunnan luottamuselimet
- Kunnan eri hallintokunnat
  - o Lapinlahden tekninen lautakunta
  - o Lapinlahden ympäristölautakunta
  - o Perusturvalautakunta,
  - o Sivistyslautakunta
  - o Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut
  - o Iisalmen kaupungin maaseutuhallinnon yhteislautakunta.
- Viranomaiset
  - o Pohjois-Savon ELY-keskus
  - o Pohjois-Savon liitto
  - o Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
  - o Liikennevirasto
  - o Pohjois-Savon pelastuslaitos
  - o Metsäkeskus
- Yhteisöt
  - o Urheilu- ja metsästysseurat
  - o Yhdistykset
    - Lapinlahti seura ry
    - Lapinlahden yrittäjät ry
    - Lapinlahden omakotiyhdistys ry
    - Terveempi Onkivesi ry.
  - o Savon Voima Oyj ja Fingrid Oyj
  - o Ylä-Savon seurakuntayhtymä
  - o MTK
  - o Ylä-Savon Vesi Oy
  - o Lapinlahden Vesi Oy
  - o Pohjois-Savon luonnonsuojelupiiri

## 7 MITEN JA MILLOIN VOI OSALLISTUA? MITEN SUUNNITTELUSTA TIEDOTETAAN?

SUUNNITTELU- VAIHEET	TYÖSTÄMINEN	KÄSITTELY	OSALLISTUMINEN	TIEDOTTAMINEN
Alkuvuosi 2016 (Päätös aloituksesta KH 1.2.2016 §19)  <a href="#">1.Laatimisprosessin käynnistäminen</a>	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	Aloitus- ja viranomaisneuvottelu  Kaavoituksen aloittamisesta tiedottaminen	Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) riittävyyden arviointi.  OAS nähtäville ja yleisötilaisuus	Kuulutukset  Tiedottaminen paikallislehdissä
Kevät - Talvi 2016  <a href="#">2. Perusselvitykset</a>	Perustietojen keruu	Ohjausryhmä		

Talvi /kevät 2017 <b>3. Luonnosvaihe</b>	Luonnoksen laadinta ja vaikutusten arviointi  Luonnoksen asettaminen nähtäville	Ohjausryhmä > tekninen lautakunta asettaa nähtäville  Viranomaisneuvottelu (työneuvottelu)	Kaavaluonnos nähtäville  Lausunnot  Yleisötilaisuus  Mahdollisuus muutosesitysten jättämiseen	Nähtäville asettamisesta ilmoitetaan kunnallisten ilmoitusten tapaan.  Kunnan kotisivut
Kesä – alkuvuosi 2018 <b>4. Ehdotusvaihe</b>	Kaavaluonnoksesta saatujen mielipiteiden ja lausuntojen jälkeen työstetään kaavaehdotus	Ohjausryhmä > tekninen lautakunta asettaa nähtäville  Viranomaisneuvottelu	Ehdotus nähtäville  Lausunnot  Mahdollisuus muistutusten jättämiseen	Ilmoitetaan samoin kuin luonnosvaiheessa  Kunnan kotisivut
Kesä 2018 <b>5. Hyväksymisvaihe</b>	Muistutukset ja lausunnot tutkitaan.  Kaavaehdotusta korjataan tarvittaessa	Kaavan hyväksyminen tekninen lautakunta > kunnanhallitus > kunnanvaltuusto	Kaavan hyväksymispäätöksen laillisuudesta voi valittaa Kuopion hallinto-oikeuteen	Hyväksymispäätöksestä kuulutetaan virallisesti.

**8 KUKA VALMISTEE?**

Kaavoitustyötä kunnassa ohjaa ja seuraa ohjausryhmä, johon kuuluvat puheenjohtaja Janne Airaksinen sekä jäsenet Esko Voutilainen, Seppo Jääskeläinen, Antti Valta, tekninen johtaja Eero Mykkänen, ympäristösihteerit Helena Tukiainen, rakennustarkastaja Raimo Haverinen ja maamittausinsinööri Päivi Lamberg

Käytännön suunnittelutyöstä vastaa FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy. Projektipäällikkönä toimii DI Timo Leskinen.

**9 MISTÄ SAA TIETOA**

Lapinlahden kunta  
Asematie 4  
73100 LAPINLAHTI

Maanmittausinsinööri Päivi Lamberg  
puh. 040 4883 705  
email: [paivi.lamberg@lapinlahti.fi](mailto:paivi.lamberg@lapinlahti.fi)

Kaavan laatijana toimii:  
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy  
Kuopion aluetoimisto  
PL 1199 (Microkatu 1)  
70211 KUOPIO

Aluepäällikkö Timo Leskinen  
puh. 040 508 9680  
e-mail: [timo.leskinen@fcg.fi](mailto:timo.leskinen@fcg.fi)

Kaava-aineisto on nähtävillä kaavaprosessin aikana Lapinlahden kunnan kotisivuilla:

[http://www.lapinlahti.fi/fi/Tietoa\\_kunnasta/Organisaatio/Osastot/Tekninen\\_osasto/Tekniset\\_palvelut/Tekninen\\_toimi/Kaavoitus.iw3](http://www.lapinlahti.fi/fi/Tietoa_kunnasta/Organisaatio/Osastot/Tekninen_osasto/Tekniset_palvelut/Tekninen_toimi/Kaavoitus.iw3)

LAPINLAHDEN KUNTA

# Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittäminen

Kaavaselostus



**Sisällysluettelo**

1	Osayleiskaava-alue .....	1
2	Perustiedot.....	2
2.1	Suunnittelutilanne .....	2
2.2	Maanomistus.....	15
2.3	Väestö ja työpaikat .....	16
2.4	Nykyinen maankäyttö .....	17
2.5	Liikenne .....	23
2.6	Yhdyskuntatekniikka .....	24
2.7	Kulttuuriympäristö .....	29
2.8	Ympäristön häiriötekijät.....	41
2.8.1	Pilaantuneet maa-alueet.....	42
3	Luonnonympäristö .....	47
1.1	Yleistä.....	47
1.2	Kallio- ja maaperä .....	47
1.3	Maisema.....	49
3.1	Vesiluonto .....	52
3.1.1	Pohjavedet.....	52
3.1.2	Pintavedet .....	53
1.4	Kasvillisuus .....	53
1.5	Eläimistö .....	54
3.2	Uhanalaiset ja silmälläpidettävät lajit .....	55
3.3	Luonto- ja lintudirektiivilajit .....	55
3.3.1	Luontodirektiivin liitteen IV(a) lajit.....	55
3.3.2	Lintudirektiivin liitteen I lajit.....	57
3.4	Arvokkaat luontokohteet.....	57
3.4.1	Kaavojen suojele- ja virkistysaluevaraukset .....	57
3.4.2	Muut arvokkaat luontokohteet .....	57
4	Tavoitteet .....	58
4.1	Tavoiteasettelun lähtökohdat .....	58
4.2	Tavoitteellinen taajamarakenne .....	58
4.3	Maankäyttöä koskevia yleisiä tavoitteita .....	59
4.4	Asemakaavoitettavan alueen kehittämistavoitteita .....	60
5	Osayleiskaava ja sen perustelut.....	61
5.1	Aluevarausten pääperustelut.....	61
5.1.1	Yleistä .....	61
5.1.2	Asuntoalueet .....	61
5.1.3	Palvelu- ja työpaikka-alueet .....	62

Timo Leskinen

9.5.2018

5.1.4	Virkistysalueet ja -reitit.....	64
5.1.5	Erityisalueet.....	64
5.1.6	Kulttuuriympäristö.....	65
5.1.7	Luonnonympäristö.....	68
5.1.8	Muut alueet.....	70
5.1.9	Liikenne.....	71
5.1.10	Kunnallistekniikka.....	72
5.1.11	Ympäristön häiriötekijät.....	72
5.1.12	Yleismääräykset.....	73
6	Vaikutusten arviointi.....	74
6.1	Yleistä.....	74
6.2	Valtakunnallisten suunnittelutavoitteiden toteutuminen.....	74
6.3	Maakuntakaavan suunnittelutavoitteiden toteutuminen.....	75
6.4	Vaikutukset luontoon.....	75
6.5	Vaikutukset rakennettuun ympäristöön.....	77
6.6	Vaikutukset sosiaaliseen ympäristöön.....	79
7	Toteuttaminen.....	80
7.1	Rakentaminen osayleiskaava-alueella.....	80
7.1.1	Rakentaminen asemakaavoitettavalla alueella.....	80
7.1.2	Rakentaminen lievealueilla.....	80
7.2	Yhdyskuntatekniikka.....	80
8	Suunnitteluvaiheet ja osallistuminen.....	81
8.1	Vireille tulo.....	81
8.2	Valmistelu- ja luonnosvaihe.....	81

**Liitteet:**

1. Kaavakartta
2. OAS
3. Asemakaavan toteutuneisuus
4. Nykyinen maankäyttö ja kehittämistavoitteet
5. Meluvyöhykkeet
6. Kulttuurihistoriaselvitys
7. Muinaismuistoseelvitys
8. Luontoselvitys

**Muita suunnitteluun vaikuttaneita selvityksiä ja asiakirjoja:**

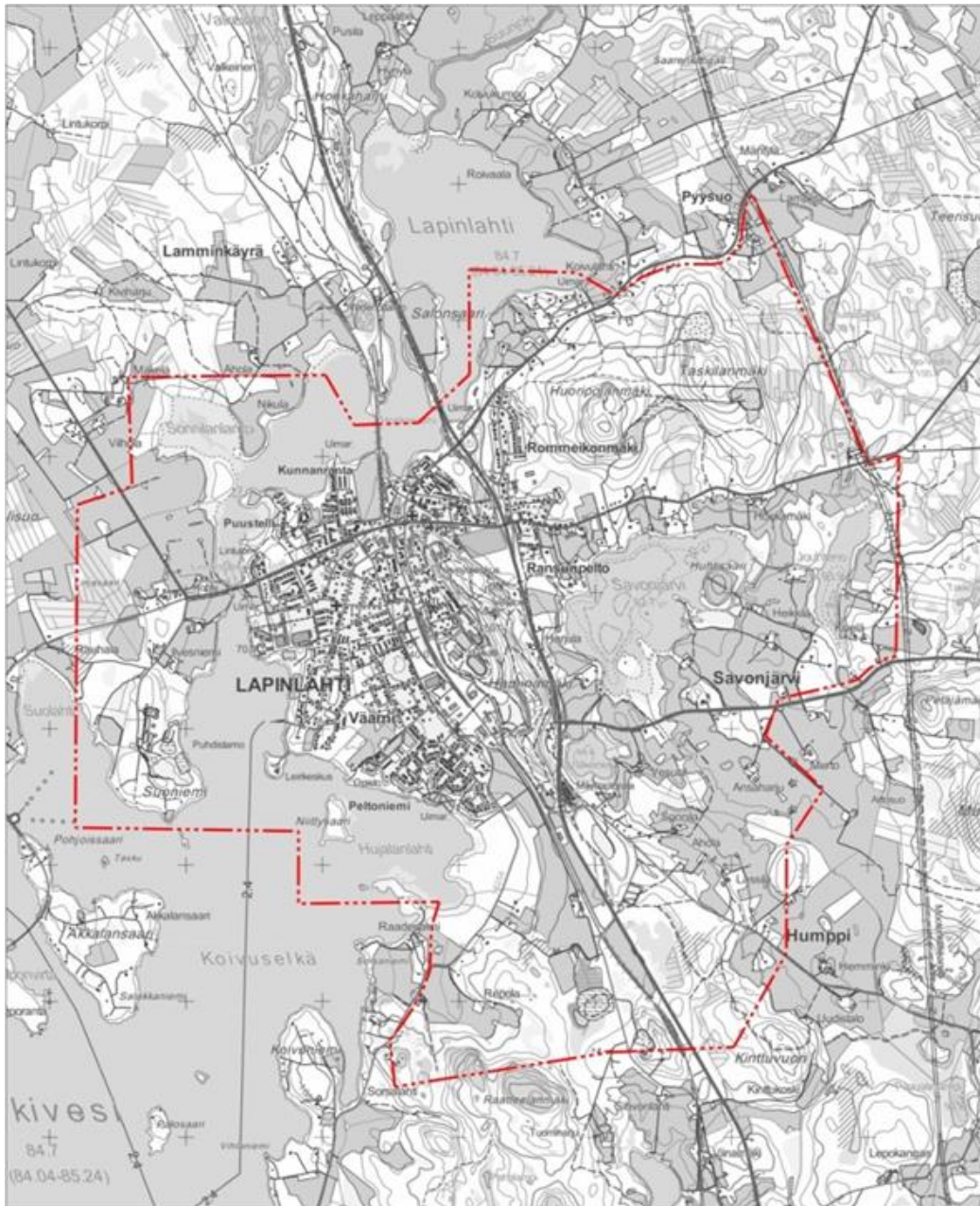
- Haminämäki-Humpin pohjavesialueen geologinen rakenetutkimus ja pohjavesien virtausmallinnus (GTK, 2017)
- Myllyn ja Meijerin kuntoseelvitys (FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, 2017)
- Myllyn ja meijerin RHS-selvitykset (Arkkitehtitoimisto Reijo Myllynen Oy, 2017)
- Työneuvottelun 16.11.2017 muistio.

9.5.2018

## Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittäminen

### 1 Osayleiskaava-alue

Osayleiskaava laaditaan Lapinlahden kuntaan, kirkonkylän alueelle ja sen lähiympäristöön. Alustava rajausta ilmenee oheisesta kuvasta. Laadittavan osayleiskaavan tavoitteena on edistää, ohjata ja tukea alueen rakentamista, elinkeinojen kehittämistä, ympäristön- ja maisemanhoitoa sekä edistää taajamakuva ja ympäristönparantamista.



Kuva 1. Suunnittelualan rajausta (punaisella).

9.5.2018

---

## 2 Perustiedot

### 2.1 Suunnittelutilanne

#### ***Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet***

Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkoituksena on edistää hyvän elinympäristön ja kestävä kehityksen toteutumista alueiden käyttöä koskevassa päätöksenteossa. MRL:n 24§ velvoittaa: "Maakunnan suunnittelussa ja muussa alueiden käytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista." Tavoitteita on tarkistettu valtionneuvoston päätöksellä 13.11.2008 ja ne astuvat voimaan 1.3.2009. Tavoitteet ovat luonteeltaan yleisiä ja ne on ryhmitelty kuuheen asiakokonaisuuteen, joista neljä/5 koskee kaava-aluetta:

- Toimiva aluerakenne
- Eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu
- Kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat
- Toimivat yhteysverkot ja energiahuolto

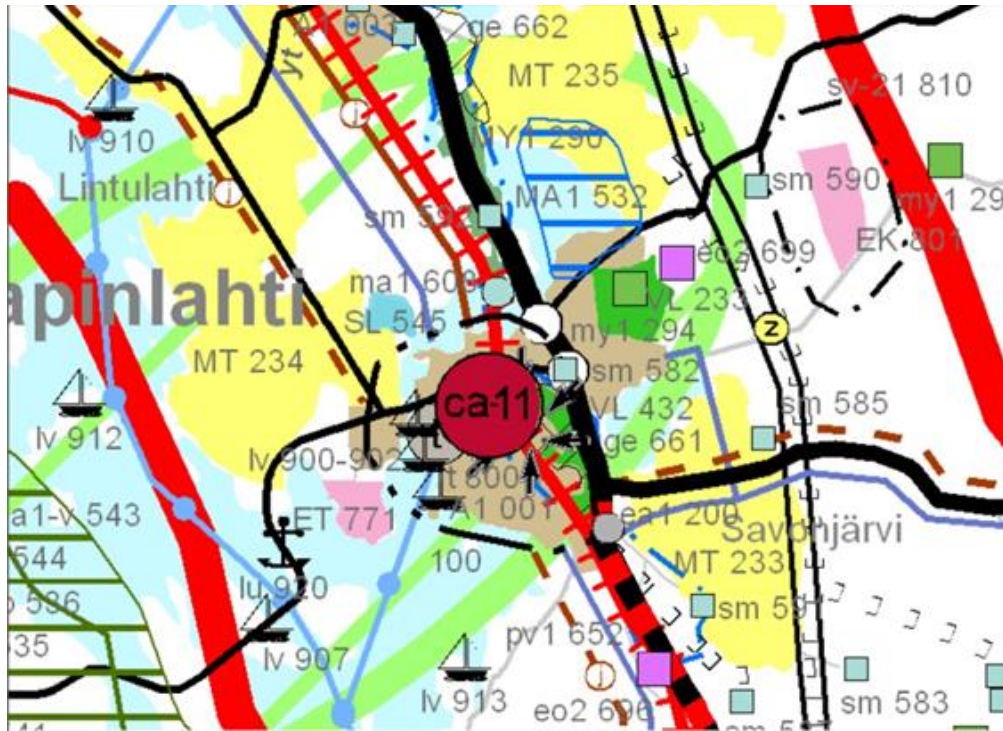
#### ***Maakuntakaava***

Alueella on voimassa Pohjois-Savon maakuntakaava 2030, joka on hyväksytty 8.11.2010 ja vahvistettu Ympäristöministeriössä 7.12.2011. Maakuntakaavaan on vahvistettu muutoksia 15.1.2014.

Maakuntavaltuusto on hyväksynyt 15.6.2015 Pohjois-Savon kaupan maakuntakaavan 2030. Ympäristöministeriön vahvisti kaavan 1.6.2016. Lapinlahden kirkonkylä on merkitty kaupan maakuntakaavaan merkinnällä "KESKUSTATOIMINTOJEN ALAKESKUS (ca1)". Merkinnän kuvaus on: "Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittäviä, vahvoja keskusta-toimintojen alakeskuksia, joihin sijoittuu seudullisia palveluita sekä asumista. Merkinnän osoittamalle alueelle voidaan sijoittaa seudullisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä."

Kuvasta 2. näkyvät yleiskaavoitettavan alueen ja sen lähiympäristön merkinnät maakuntakaavassa.

9.5.2018



Kuva 2. Ote maakuntakaavasta

Suunnittelualue sijoittuu maakuntakaavan virkistys- ja matkailuvyöhykkeelle ja taajamatoimintojen alueelle. Alueelle kohdistuu yhdyskuntarakenteen eheyttämis- tarve sekä taajaman kulttuuriympäristö -merkinnät. Alueella on alakeskuksen kohdemerkintä (ca-11), tie-, rata- ja vesiliikennemerkin- töjä sekä satamamerkin- töjä.

#### Maakuntakaavan varauksia ovat:

KEHITTÄMISPERIAATEMERKINNÄT:

#### VIITOSTIEN KEHITTÄMISVYÖHYKE



Merkinnällä osoitetaan Pohjois-Savon maakuntasuunnitelma 2030:ssa määritelty valtatie 5 kehittämisvyöhyke Iisalmen, Kuopion ja Varkauden kaupunkien vaikutusalueineen. Vyöhyke on osoitettu myös Etelä-Savon maakuntakaavassa.

Suunnittelumääräys: Valtatie 5 kehittämisvyöhykettä kehitetään kansainvälisenä kehitys- ja liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulisi kiinnittää erityistä huomiota yritystoiminnan edistämiseen, liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, liikenteen ja matkailun palveluihin sekä liikenneympäristön laatuun. Liikennekäytävän suunnittelussa tulee ottaa huomioon myös ekologisten yhteyksien jatkuvuus. Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon lentoliikenteen, korkealuokkaisen maantie- ja rautatieliikenteen sekä energia- ja tietoliikennelinjojen tilavaraukset ja rajoitukset ympäröivälle maankäytölle.

Vyöhykkeellä tulee turvata sujuvan ja turvallisen liikenteen vaatimukset sekä edellytykset taajamajunaliikenteen kehittämiseksi. Valtatie 5 ja Savonradan kehittämistarpeiden selvitys Kuopion ja Iisalmen välillä olisi tehtävä yhteishankkeena.



9.5.2018

na. Liikenneväylien kehittämisessä on otettava huomioon, että valtatie 5 kuuluu yleiseurooppalaiseen TEN -tieverkkoon ja on osa suunniteltua valtakunnallista runkotieverkkoa.

#### VIRKISTYS- JA MATKAILUVYÖHYKE



Merkinnällä osoitetaan virkistykseen ja luontomatkailuun soveltuvia ja ko. käyttöön vakiintuneita vähintään seudullisesti merkittäviä alueita. Vyöhykemerkin­nän tarkoitus on korostaa sen kattaman alueen virkistysarvoa ja tuoda tämä näkökulma huomioon otettavaksi vyöhykkeen suunnittelussa.

Suunnittelumääräys: Vyöhykkeen kehittämisessä ja maankäytön suunnittelussa tulee ottaa huomioon alueen virkistysmahdollisuudet ja suojelualueverkoston ekologisesti kestävä hyödyntäminen.

#### TAAJAMATOIMINTOJEN ALUE (A1, Lapinlahden kirkonkylä)

Merkinnällä osoitetaan alueen käytön suunnittelua edellyttävät asumiseen, palvelu-, teollisuus- ja työpaikka- sekä muihin taajamatoimintoihin varattavat rakentamisalueet. Merkintä sisältää taajamien sisäisiä liikenneväyliä sekä liikenteen tarvitsemat satama-, huolto-, varikko-, terminaali-, ratapiha- ja muita vastaavia alueita, ulkoilureitit, kevyen liikenteen väylät, paikalliskeskukset, yhdyskuntateknisen huollon alueet, muut erityisalueet, paikalliset suojelualueet sekä virkistys- ja puistoalueet.

Suunnittelumääräys: Aluetta suunnitellaan asumiseen, ympäristöönsä soveltuvien työpaikkatoimintojen sekä näihin liittyvien palveluiden ja toimintojen alueena. Uusi rakentaminen ja muu maankäyttö on sopeutettava suunnittelulla ympäristöönsä tavalla, joka eheyttää yhdyskuntarakennetta, vahvistaa taajaman omaleimaisuutta ja turvaa ympäristö-, virkistys-, luonto- ja kulttuuriarvot. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava päivittäisten palveluiden saatavuus, riittävät ulkoilu- ja lähivirkistysmahdollisuudet sekä kevyen liikenteen yhteydet seudullisille virkistysalueille. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on osoitettava maakuntakaavakartalle merkittyjen ulkoilureittien jatkuvuus taajamatoimintojen alueella.

Alueen käytön suunnittelussa on säilytettävä riittävät virkistys- ja viheryhteydet viheralueiden välillä.

#### ***ALUEEN TAI KOHTEEN ERITYISOMINAISUUTTA KUVAAVAT MERKINNÄT:***

#### KULTTUURIYMPÄRISTÖN KANNALTA VALTAKUNNALLISESTI TAI MAAKUNNALLISESTI TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE

Merkinnällä osoitetaan valtioneuvoston päätöksen mukaiset valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (MA1-v, ma1-v) ja maakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöt (MA1, ma1).

Suunnittelumääräys: Alueen tai kohteen suunnittelussa on otettava huomioon rakennetun kulttuuriympäristön kokonaisuudet ja ominaislaatu. Alueen tai kohteen erityispiirteitä tulee vaalia. Valtakunnallisesti merkittävien alueiden (MA1-v, ma1-

9.5.2018

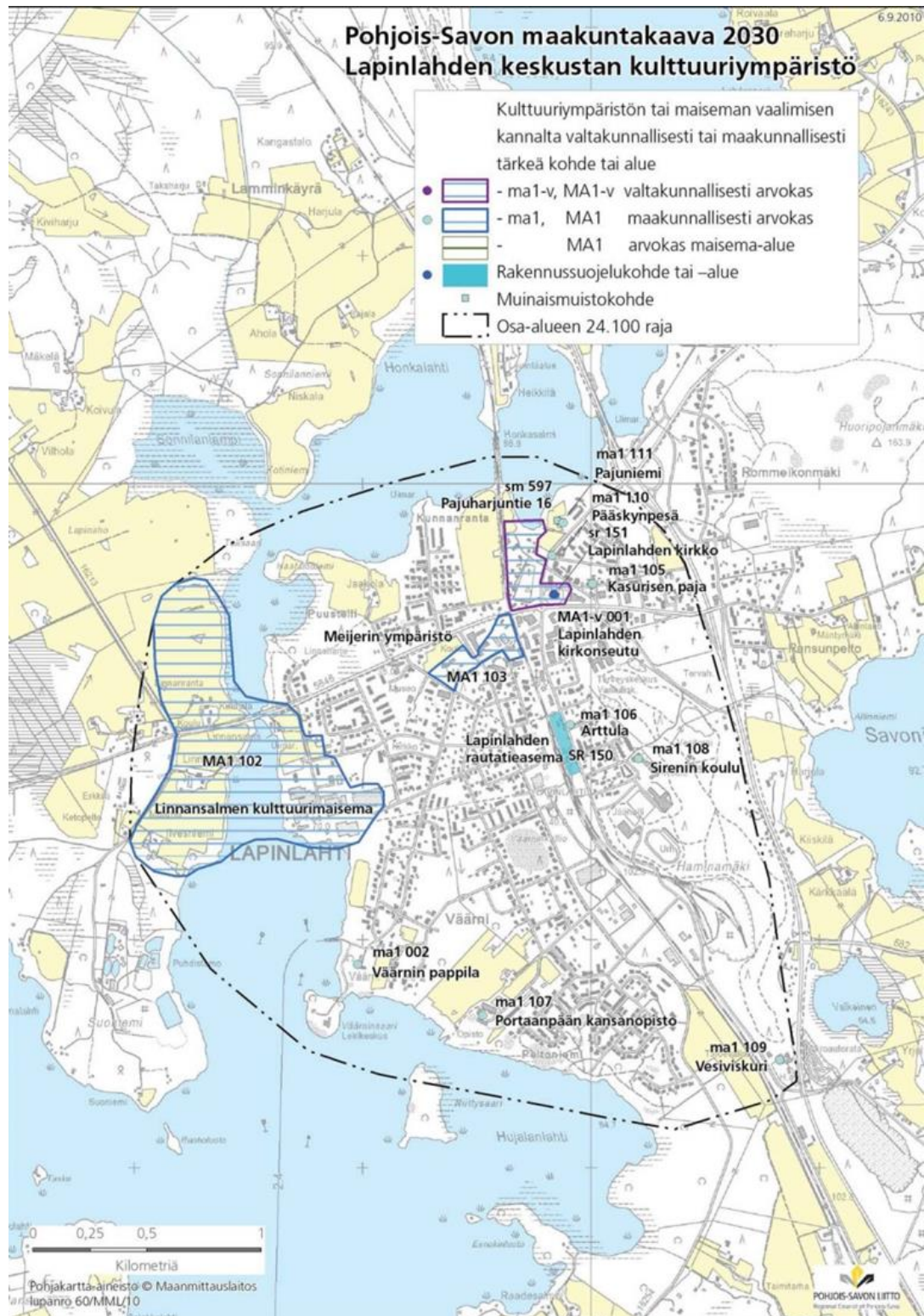
v) suunnittelussa on pyydetävä lausunto alueelliselta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja museoviranomaisilta.

#### LAPINLAHDEN KESKUSTAN KULTTUURIYMPÄRISTÖ

Maakuntakaavan arvokkaat rakennusalueet ja -kohteet sekä maisema-alueet ilmenevät oheisesta taulukosta ja kuvasta (kuva 3).

ma1 24.002	Väämin pappila		R, H, M
MA1 24.102	Linnansalmen kulttuurimaisema		R, H, M; Linnansalmen maatilakeskus, Vanhapiha, valion tehtaot, Tervola
MA1 24.103	Meijerin ympäristö		R, H, M; Osuusmeijeri, toimisto- ja asuinrakennus, Koivupiha, Vanha kansakoulu, Rovastilan vanha rakennuskanta
ma1 24.105	Kasurisen paja		H, M
ma1 24.106	Arttula		H, M
ma1 24.107	Portaanpään kansanopisto		R, H, M
ma1 24.108	Sirenin koulu		R, H
ma1 24.109	Vesiviskuri		R, H, M
ma1 24.110	Pääskynpesä		M
ma1 24.111	Pajuniemi		M
MA1-v 24.001	Lapinlahden kirkonseutu		RKY 2009, R, H, M; kirkko, hautausmaa, lainamakasiini, talonpoikaistalo
sm 24.597	Pajuharjuntie 16		historiallinen, hautapaikat, joukkohaudat
SR 24.150	Lapinlahden rautatieasema		RKY 2009, R, H, M; Asema, navetta, liiteri, sauna, maakellari, tavaramakasiini, henkilökunnan asunto
sr 24.151	Lapinlahden kirkko		Kirkkolaki, R, H, M

9.5.2018



Kuva 3. Ote maakuntakaavan liitteestä: Lapinlahden keskustan kulttuuriympäristö

9.5.2018

### TÄRKEÄ TAI VEDENHANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE (pv 652)

Merkinnällä osoitetaan vedenhankinnan kannalta tärkeät (1.lk) tai vedenhankintaan soveltuvat (2.lk) pohjavesialueet.

Suunnittelumääräys: Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava ja toteutettava siten, ettei pohjaveden määrällinen ja laadullinen tila heikkene.



### HARJU-, KALLIO- TAI MOREENIALUE (ge 661)

Merkinnällä osoitetaan alueet, joilla mahdollisesti on maa-aineslain 3§:n tarkoittamia maisemaan liittyviä arvoja.

Suunnittelumääräys: Alueen maankäyttöä suunniteltaessa tulee erityisesti ottaa huomioon alueen maisemalliset arvot ja harju-, kallio- tai moreenimuodostuman luonteenomaiset piirteet, ympäröivä vesi- tai kulttuurimaisema sekä pohjaveden suojeleminen.

Ennen alueilla tehtävää maa-ainestenottoa tulee olla hyvissä ajoin yhteydessä Museovirastoon, jotta arkeologisen inventoinnin tarve voidaan arvioida.

### **ALUEVARAUS- JA KOHDEMERKINNÄT:**



### TAAJAMATOIMINTOJEN ALUE (A1 001)

Merkinnällä osoitetaan alueen käytön suunnittelua edellyttävät

asumiseen, palvelu-, teollisuus- ja työpaikka- sekä muihin taajamatoimintoihin varattavat rakentamisalueet. Merkintä sisältää taajamien sisäisiä liikenneväyliä sekä liikenteen tarvitsemat satama-, huolto-, varikko-, terminaali-, ratapiha- ja muita vastaavia alueita, ulkoilureitit, kevyen liikenteen väylät, paikalliskeskukset, yhdyskuntateknisen huollon alueet, muut erityisalueet, paikalliset suojelealueet sekä virkistys- ja puistoalueet.

Suunnittelumääräys: Aluetta suunnitellaan asumiseen, ympäristönsä soveltuvien työpaikkatoimintojen sekä näihin liittyvien palveluiden ja toimintojen alueena. Uusi rakentaminen ja muu maankäyttö on sopeutettava suunnittelulla ympäristönsä tavalla, joka eheyttää yhdyskuntarakennetta, vahvistaa taajaman omaleimaisuutta ja turvaa ympäristö-, virkistys-, luonto- ja kulttuuriarvot. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava päivittäisten palveluiden saatavuus, riittävät ulkoilu- ja lähivirkistysmahdollisuudet sekä kevyen liikenteen yhteydet seudullisille virkistysalueille. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on osoitettava maakuntakaavakartalle merkittävien ulkoilureittien jatkuvuus taajamatoimintojen alueella.

Alueen käytön suunnittelussa on säilytettävä riittävät virkistys- ja viheryhteydet viheralueiden välillä.

9.5.2018

---

**ALAKESKUS**

(ca-11 Lapinlahden keskusta)

Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittäviä keskustoimintojen alakeskuksia, joihin sijoittuu seudullisia yksityisiä ja julkisia palveluita. Merkinnän osoittamalle alueelle voidaan sijoittaa seudullisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä. Lapinlahdella, Leppävirralla ja Suonenjoella seudullisesti merkittäväksi vähittäiskaupan suuryksiköksi tulkitaan yli 5 000 k-m<sup>2</sup> vähittäiskaupan yksikkö. Muissa kunnissa suuryksiköksi tulkitaan yli 2 000 k-m<sup>2</sup> vähittäiskaupan yksikkö.

**Suunnittelumääräys:** Alueen käytön suunnittelulla eheytetään yhdyskuntarakennetta ja osoitetaan tilaa seudullisille toiminnoille, joilla tuetaan alakeskusten vetovoimaa. Edellä olevan määräyksen lisäksi seuraavissa alakeskuksissa vähittäiskaupan suuryksiköjen sijoittumista ohjataan seuraavasti:

**Suunnittelumääräys Lapinlahden ca11 -merkinnälle:** Vähittäiskaupan suuryksiköt tulee sijoittaa valtatie 5 länsipuolelle.

**LLUONNONSUOJELUALUE**

(SL 545)

Merkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja alueita.

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

**YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE**

Alueella ET, 24.771 Suoniemi, Lapinlahti, on mahdollisuus jäteperäisten polttoainien energiakäyttöön rinnakkaispolttona.

**MAATALOUSALUE (MT)**

(MT 233 ja MT 234)

Merkinnällä osoitetaan laatuluokaltaan hyvät, yhtenäiset, laajat peltoalueet, jotka halutaan jatkossakin säilyttää maatalouskäytössä.

**Suunnittelumääräys:** Alueet tulee ensisijaisesti säilyttää maatalouskäytössä. Rakentaminen tulee suunnitella siten, että yhtenäisiä peltoalueita ei pirstota, eikä muutoin heikennetä viljelyolosuhteita, ja otetaan huomioon maiseman peruspiirteet.

**LÄHIVIRKISTYSALUE, JOKA ON TARKOITETTU PÄÄASIASSA LÄHIULKOILUA JA VIRKISTYSKESKUKSIA VARTEN**

(VL 233 / VL432)

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

**Rakentamismääräys:** Alueella saa rakentaa vain yleistä virkistäytymistä palvelevia rakennuksia ja rakenteita sekä suorittaa rakennusten peruskorjauksia.

**Suunnittelumääräys:** Alueen VL 43.432 (Tahkomäki-Tarpeisenmäki) käytön suunnittelussa on huolehdittava siitä, ettei hanke tai suunnitelma yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa luonnonsuo-

9.5.2018

---

jelulain 65 §:n tarkoittamalla tavalla merkittävästi heikennä Natura 2000- verkostoon kuuluvan alueen SL 43.544 (Huutavanholma) perusteena olevia luonnonarvoja. Suunnittelussa on erityisesti otettava huomioon vaikutukset Natura-alueen pohjavesi ja pintavalumaolosuhteisiin, maaston kulumiseen ja pienilmastoon.

#### MUINAISMUISTOKOHDE

Merkinnällä osoitetaan muinaismuistolain nojalla suojeltu tiedossa oleva valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä esihistoriallinen tai historiallinen suojelukohde tai -alue.

Kaikki muinaismuistot on rauhoitettu muinaismuistolaille (295/1963). Rauhoitus koskee myös vielä löytämättömiä muinaismuistoja.

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

Suunnittelumääräys: Alueen käytön suunnittelussa on otettava huomioon alueella olevat muinaismuistot.

Suojelumääräys: Kaikista alueen muinaisjäänkösiin mahdollisesti vaikuttavista maankäyttöhankkeista on neuvoteltava museoviranomaisten kanssa. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen tai muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty.

#### INFRA

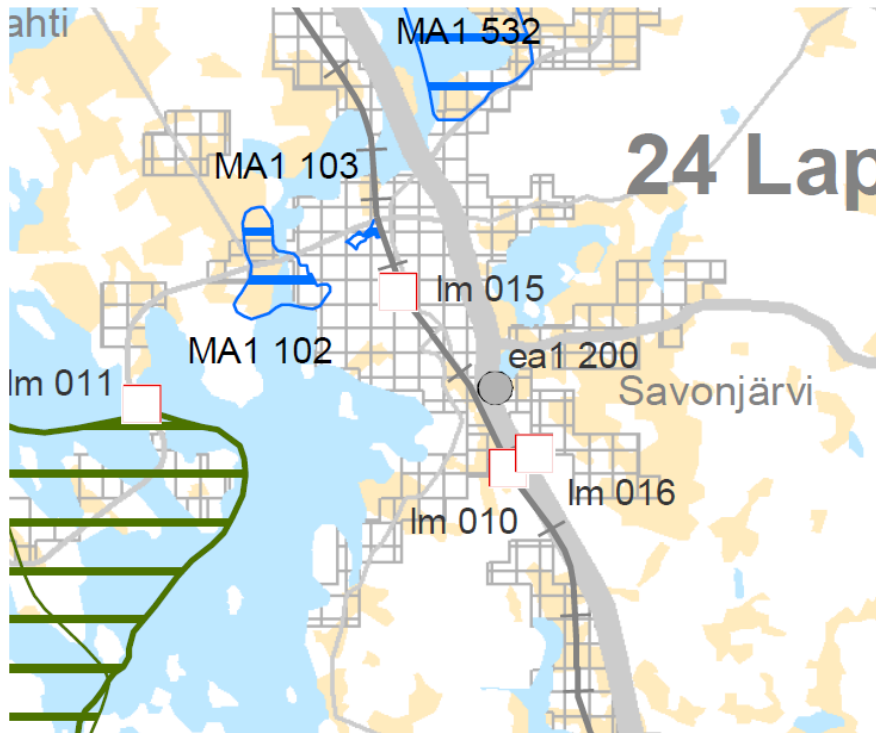
Kaavassa on osoitettu maantie, pääviemäriinjat, päävesijohtolinjat ja sähkönsiirtolinjat sekä teknistä verkostoa.

Kaava-alueen läpi on osoitettu ohjeellisesti seudullisesti/maakunnallisesti merkittävät ulkoilureitit.

### **Pohjois-Savon Maakuntakaava 2014**

Pohjois-Savon maakuntahallitus käynnisti 23.1.2017 Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 laadinnan 1. vaiheen. 1. vaiheen luonnos valmisteluaineistoinen oli maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja -asetuksen 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 7.11.-15.12.2017. Maakuntahallitus hyväksyi saatuihin lausuntoihin (33 kpl) ja muistutuksiin (38 kpl) laaditut vastineet 29.1.2018 § 6. Kaavaehdotus on tarkoitus asettaa nähtäville kesällä 2018.

9.5.2018



Kuva 4. Ote Pohjois-Savon maakuntakaava 2040 luonnoksesta.

### **Yleiskaavoitus**

Alueella on voimassa Lapinlahden kirkonkylän yleiskaava, joka on hyväksytty 21.12.1994. Kaavaa on muutettu vuosina 2005 ja 2011 Suoniemen jätevedenpuhdistamon ja sen lähiympäristön alueelta. Kaavamuutokset on hyväksytty 11.4.2005 ja 15.11.2011.

Yleiskaava ilmenee seuraavasta kuvasta (kuva 4). Etelässä, lännessä ja pohjoisessa suunnittelualue rajautuu Onkivesi-Nerkoojärven rantaosayleiskaavaan.

Suunnittelualueelle on osoitettu Kulttuuriympäristön kannalta valtakunnallisesti tai maakunnallisesti tärkeä alue tai kohde (MA1 102, MA1 105 ja MA1 532).

Suunnittelualueelle kohdistuu kolme tavaraliikenteen terminaalia (Im 010, Im 015 ja Im016)

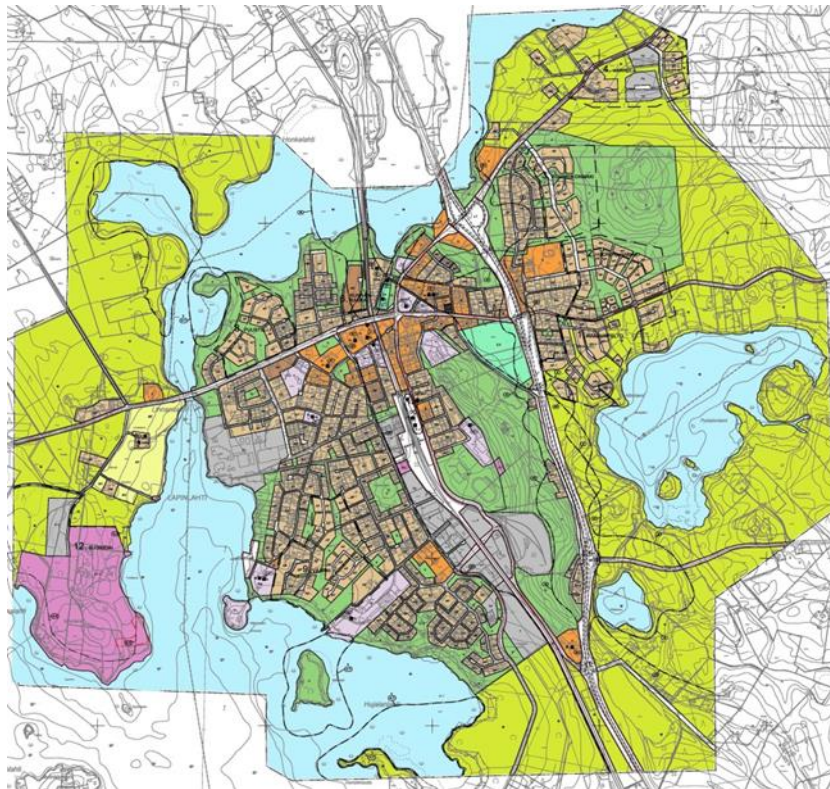
Merkinnän kuvaus:

Merkinnällä osoitetaan seudullisesti tai maakunnallisesti tärkeät tavaraliikenteen logistisia toimintoja palvelevat alueet.

Suunnittelumääräys:

Alueen käyttöä on suunniteltava niin, ettei melutaso alueen läheisillä taajama-toimintojen alueilla ylitä 55 dBa.

9.5.2018



Kuva 5. Ote kirkonkylän ajantasaosayleiskaavasta

### **Asemakaava**

Lapinlahden kirkonkylän asemakaava muodostuu useasta vuosina 1953-2014 hyväksytyistä kaavasta.

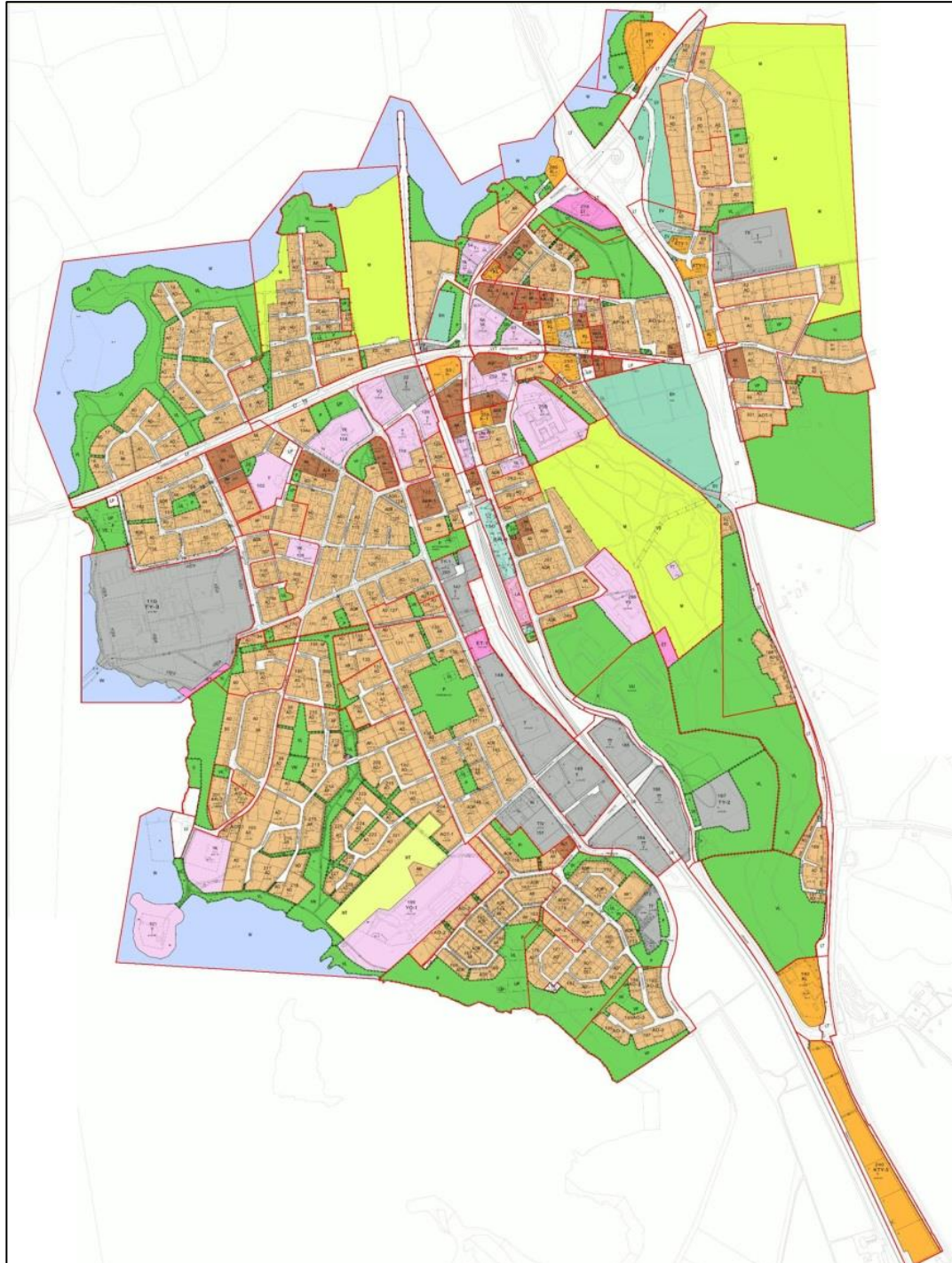
Keskeisellä taajama-alueella on voimassa vuonna 2009 hyväksytty ajantasa-  
asemakaava. Asemakaava-alueen rajaus ilmenee alla olevasta kuvasta (kuva 5).

Asemakaava on melko hyvin toetutunut. Rakentamattomia asuinrakentamisen soveltuvia kaava-alueita on Puustellin ja Väärnin alueilla.



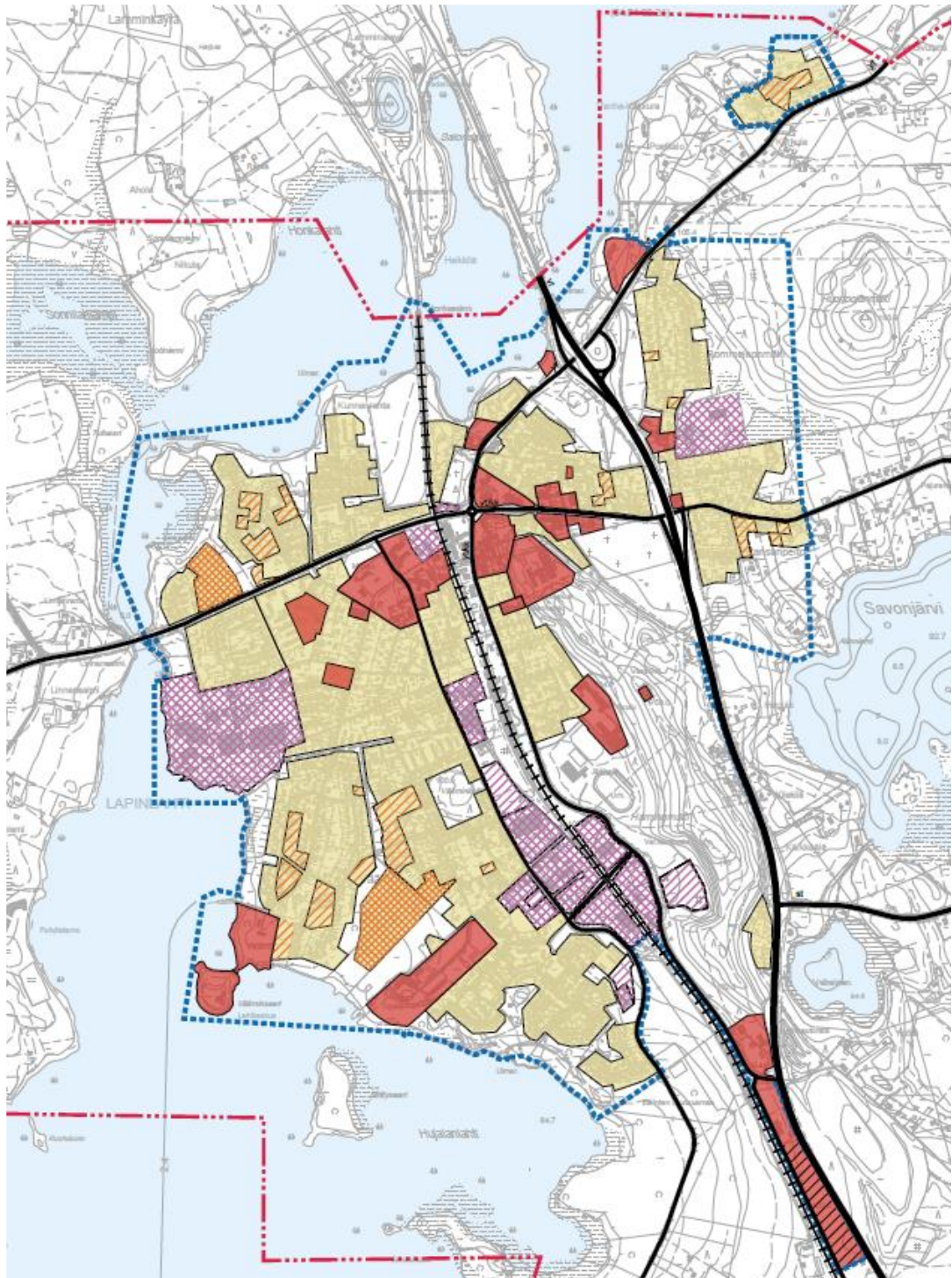


9.5.2018



Kuva 6. Kirkonkylän ajantasa-asemakaava

9.5.2018



Kuva 7. *Kirkonkylän ajantasa-asemakaavan toteutumisen (Toteutumattomat asuinalueet on osoitettu oranssilla tiheällä rasterilla ja osin toteutuneet oranssilla viivarasterilla. Osin toteutuneet tai toteutumattomat teollisuusalueet violetilla viivarasterilla.)*

9.5.2018

---

### **Muut suunnitelmat**

Muita kaavan laadinnassa hyväksikäytettäviä suunnitelmia ovat:

- Liikenneturvallisuussuunnitelma
- Asemakaavoihin liittyviä kulttuuriympäristöselvityksiä
- Vesihuollon kehittämissuunnitelma
- Pohjavesien suojelusuunnitelma
- Lapinlahden kunnan ympäristösuojelumääräykset 2012,
- Rakennusjärjestys 2012,
- Maakuntakaavan selvitykset

Laadittavia inventointeja ovat suunnittelualueen luonto- ja maisemainventointi, kulttuuriympäristöselvitys, muinaismuistoseelvitys ja meluseelvitys.

- Suunnittelualueen luonto- ja maisemaselvitys laaditaan vuonna 2016
- Muinaismuistoseelvitys laaditaan 2016
- Kulttuuriympäristöselvitys laaditaan 2016
- Meluseelvitykset laaditaan 2016
- Hulevesiselvitys 2016

### **Rakennusjärjestys**

Lapinlahden kunnanvaltuusto on hyväksynyt 1.11.2011 §99 rakennusjärjestyksen, joka on tullut voimaan 1.1.2012. Lapinlahden ja Varpaisjärven kuntaliitoksen johdosta vuodelta 2002 olleet kuntien omat rakennusjärjestykset yhtenäistettiin. Rakennusjärjestys on uusittu yhteistyössä Sonkajärven, Vieremän kuntien sekä Iisalmen ja Kiuruveden kaupunkien kanssa ja se on hyväksytty näissä kunnissa pääosin samansisältöisenä. Rakennusjärjestyksen uudistustyön on viireillä.

Rakennusjärjestyksessä on annettu mm. seuraavia määräyksiä:

- Asemakaava-alueen ulkopuolella:
  - o Asuinrakennuspaikan pinta-alan on oltava vähintään 5000 m<sup>2</sup>. Pinta-alavaatimus ei koske tilaa joka on aiemmin muodostettu rakennuspaikaksi.
  - o Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yhden kaksiasuntoisen ja kaksikerroksisen asuinrakennuksen.
  - o Rakennuspaikalle rakennettavaksi sallittu kokonaiskerrosala on enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta.
  - o Rakennuksen etäisyyden tiestä tai muusta ympäristömelua aiheuttavasta kohteesta tulee olla sellainen, että rakennuspaikalle jää riittävästi oleskeluun tarkoitettua piha-aluetta, jonka melutaso ei ylitä päivällä 55 dBA ja yöllä 50 dBA (uusien alueiden osalta kuitenkin 45 dBA) ja loma-asuntojen osalta enintään 45 dBA ja yöllä 40 dBA.
  - o Asuinrakennuksen etäisyyden valtateiden ja kantateiden keskivivasta tulee olla vähintään 100 metriä, seututeiden ja yhdysteiden osalta vähintään 50 metriä yksityisteiden osalta vähintään 12 metriä meluhaittojen torjumiseksi.
- Rakentaminen rantavyöhykkeelle

9.5.2018

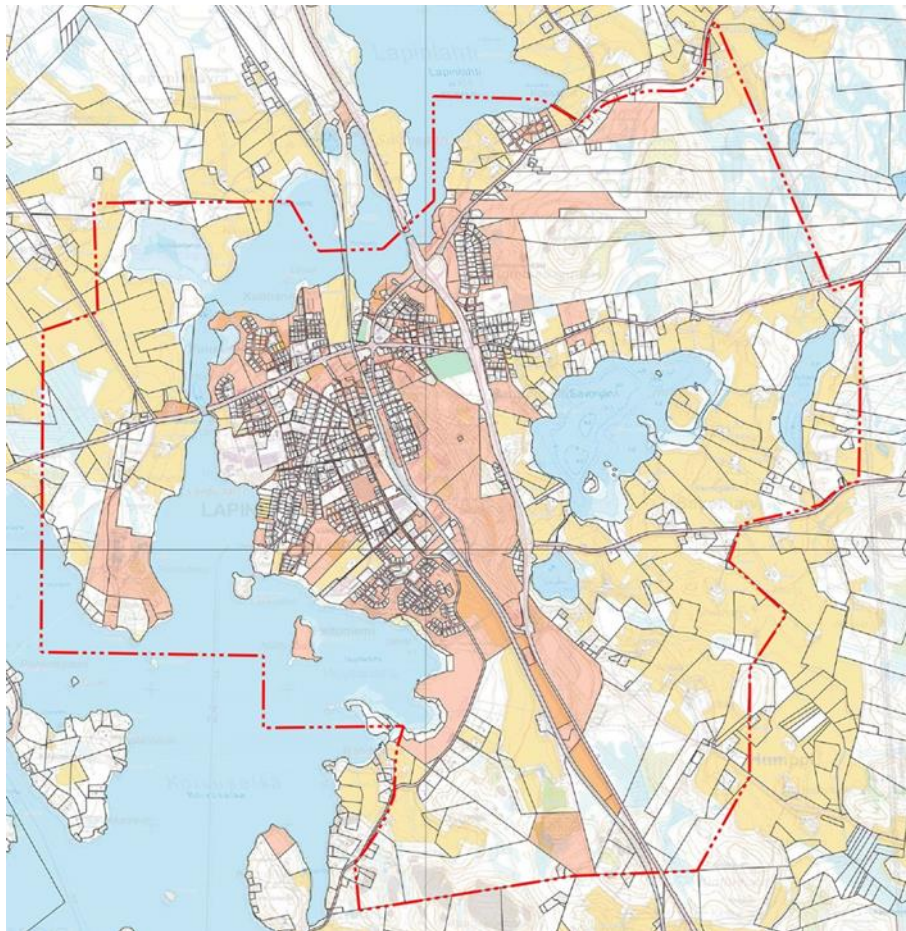
- Rakennuspaikan rantaviivan pituus vähintään 40 m.
- Yli 80 m<sup>2</sup> asuinrakennuksen/ rakennuksen tulee sijoittua vähintään 40 metrin päähän rantaviivasta.
- Enintään 80 m<sup>2</sup> asuinrakennuksen/rakennuksen tulee sijoittua vähintään 25 metrin päähän rantaviivasta
- Enintään 30 m<sup>2</sup> ja enintään 4 metrin harjakorkeuden omaava rantasauna tulee sijoittaa vähintään 20 m päähän rantaviivasta.
- Enintään 20 m<sup>2</sup> ja enintään 3,5 metrin harjakorkeuden omaava rantasauna tulee sijoittaa vähintään 10 m päähän rantaviivasta.

### **Pohjakartta**

Osayleiskaavan pohjakarttana käytetään maastokarttaa 1:10 000.

## **2.2 Maanomistus**

Oheisessa kartassa on esitetty maanomistus (kuva 7). Punaisella rasterilla on merkitty kunnan omistamat maa-alueet suunnittelualueella.



Kuva 8. *Kunnan maanomistus*

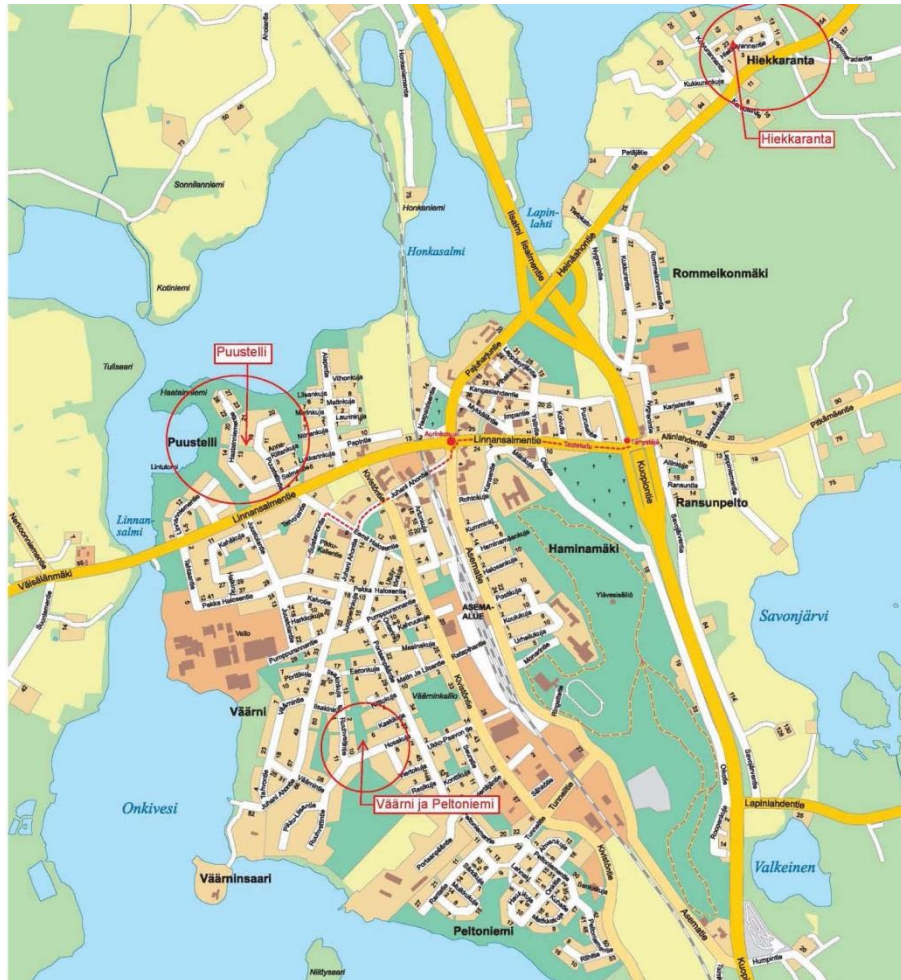
Kunnan rakennusvalmiit tontit vuoden 2016 lopussa:

- Puustelli 13
- Hiekkaranta 4

9.5.2018

- Väärni 7
- Peltoniemi 2

Puustellin alueella on 16 ja Väärnissä 12 asemakaavoitettua rakennuspaikkaa, joidenka kunnallistekniikkaa ei ole toteutettu. Väärnin alue on myös rakennetta- vuodeltaan hyvin haasteellinen alue.



Kuva 9. Lapinlahden kunnan tonttialueet

### 2.3 Väestö ja työpaikat

Väestörekisterikeskuksen mukaan Lapinlahden väkiluku oli vuoden 2015 lopussa 9980 asukasta ja väestötiheys 9,1/km<sup>2</sup>.

#### Lapinlahden kunnan väestön historiaa

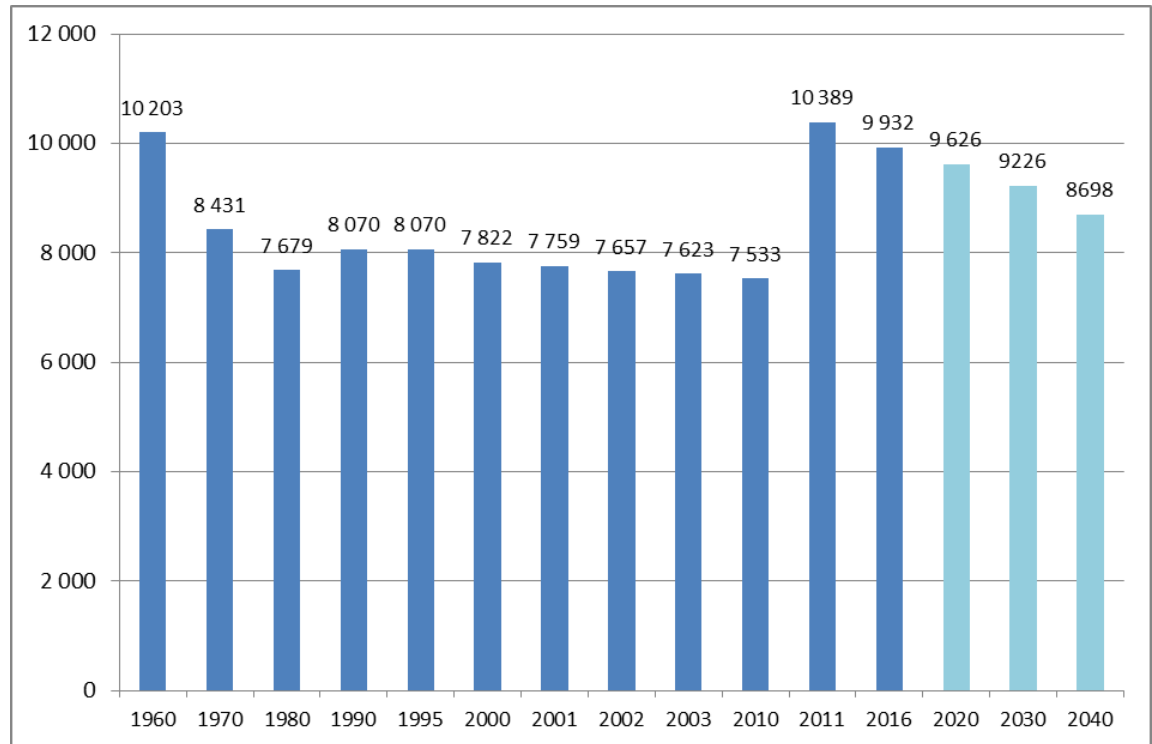
Lapinlahti on maalaispitäjä, joka on perustettu vuonna 1874. Lapinlahden kunnan alueet ovat kuuluneet 1700–1800 -luvulla Iisalmen emäpitäjään.

Tilastokeskuksen vuoden 2012 työssäkäyntiliikenteen mukaan Lapinlahden kunnassa asuva työllinen työvoima oli 3 868 henkilöä. Asuinkunnassaan työssä-

9.5.2018

käyvien osuus työllisestä työvoimasta oli vuoden 2011 lopussa 66,2 %. Lapinlahden kunnassa vuonna 2012 oli 3 158 työpaikkaa.

Kuvassa 9 on esitetty väestönkehitys ennen Varpaisjärven liitosta ja sen jälkeen sekä ennuste vuoteen 2040 saakka. Varpaisjärvi liittyi Lapinlahteen vuonna 2011.



Kuva 10. Väestönkehitys 1960 -luvulta vuoteen 2011 ennen Varpaisjärven liitosta ja sen jälkeen sekä ennustettu väestön kehitys vuoteen 2040 saakka.

## 2.4 Nykyinen maankäyttö

### Kokonaisrakenne

Lapinlahden kunta sijaitsee Pohjois-Savon maakunnan keskiosassa. Miltei koko kunnan läpi etelästä pohjoiseen ulottuu Iisalmen reittiin kuuluva Onkivesi. Lapinlahden naapurikuntia ovat Iisalmi, Kuopio, Rautavaara, Siilijärvi ja Sonkajärvi. Lapinlahti sijaitsee Onkiveden itärannalla rautatien ja valtatie 5:n varrella. Kirkonkylän keskustaajama sijaitsee Asematien ja Linnansalmentien risteysalueella, josta se levittäytyy pohjois-etelä suunnassa Honkalahden ja Hurjanlahden väliin. Keskusta-alueen länsipuolella sijaitsee Linnansalmi, jonka rannalla on Valion meijeri- ja juustolan tehdasalueet. Pohjoisessa taajama ulottuu Kunnanrantaan Honkasalmen eteläpuolelle. Etelässä Viitostien itäpuolella on kartingrata ja taajaman maamerkki on Matin ja Liisan asema, jonka kohdalla on Asematien liittymä ja yhteys keskusta-alueelle. Lännessä taajamaan kuuluvat Linnansalmi ja idässä Savonjärven alue.

Etelässä, lännessä ja idässä suunnittelualaue rajautuu Onkiveden-Nerkoon rantaosayleiskaavaan. Kaava-alue ulottuu koillisessa lähelle Pyysuota ja seurailee Heinäahontien eteläpuolta lähelle Mustalampea ja rajautuu länsiosassa sähkönsiirtolinjaan. Kaava-alue seurailee Varpaisjärventietä jatkuen Humpin läpi lähelle Kint-

9.5.2018

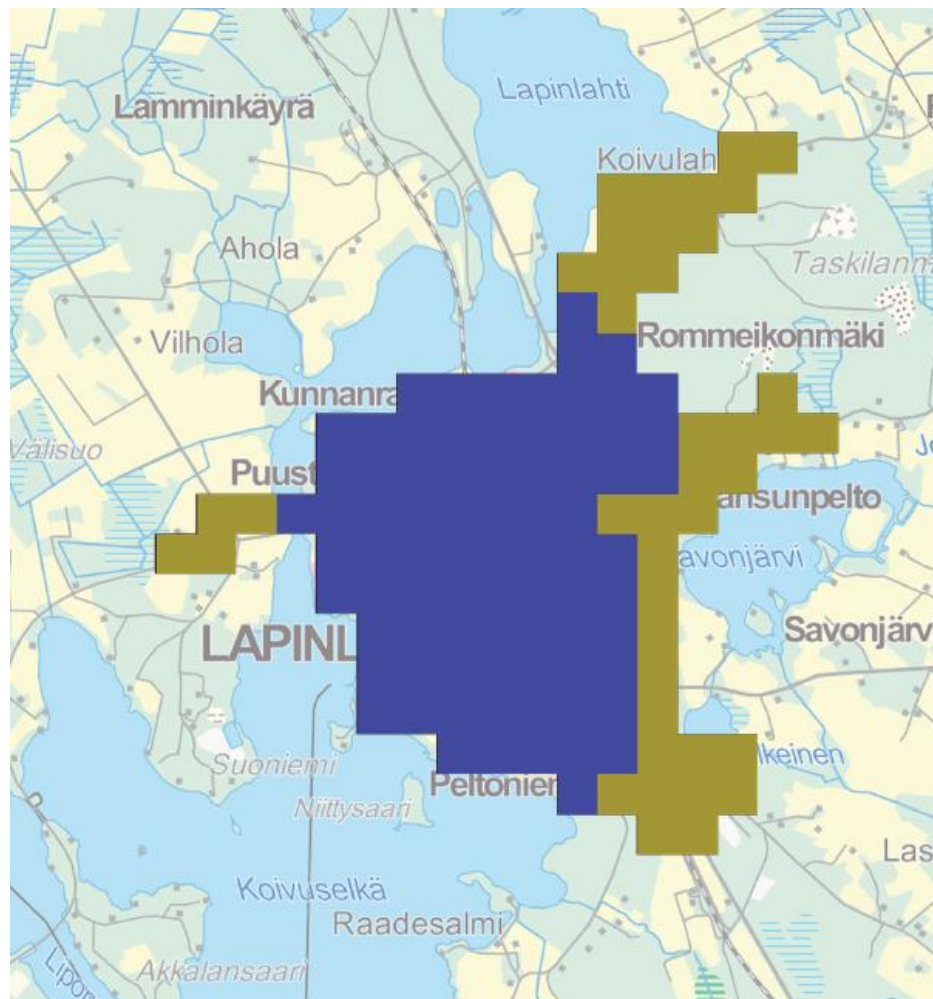
tuvuorta. Etelässä kaava-alue kulkee Raatteelanmäen pohjoispuolella lähelle Sor-salahtea seurailleen Kivistöntien linjausta Raadensalmeen. Lännessä alue ulottuu Suoniemeen ulottuen Nerkooniementietä kohti Sonninlammen pohjoispuolelle. Pohjoisessa suunnittelualue käsittää Nikulan tilan Kotiniemessä, Honkasalmen eteläosan sekä Lapinlahden etelärantaan rajoittuvat alueet.

Tiheintä asutus on asemakaava-alueella. Taajamaa ympäröivillä reuna-alueilla ympäristö on metsäistä.

Taajaman toteutuneet teollisuusalueet sijoittuvat radan varteen ja taajama-alueen eteläosaan aivan Lapinlahden keskustan läheisyydessä. Meijeri- ja juusto-latoiminnot sijoittuvat keskustaajaman länsipuolelle Onkiveden Linnasalmen ran-taan.

Julkiset ja kaupalliset palvelut keskittyvät pääraitin (Linnansalmentien) läheisyy-teen, koulukeskus sijaitsee keskustassa pääraitin varrella.

Urheilu- ja liikuntapaikoista jäähalli, urheilukenttä, hiihtostadion ja liikuntahalli ovat lähellä keskustaa. Mikroautorata sijaitsee taajaman eteläpuolella Viitostien varrella.



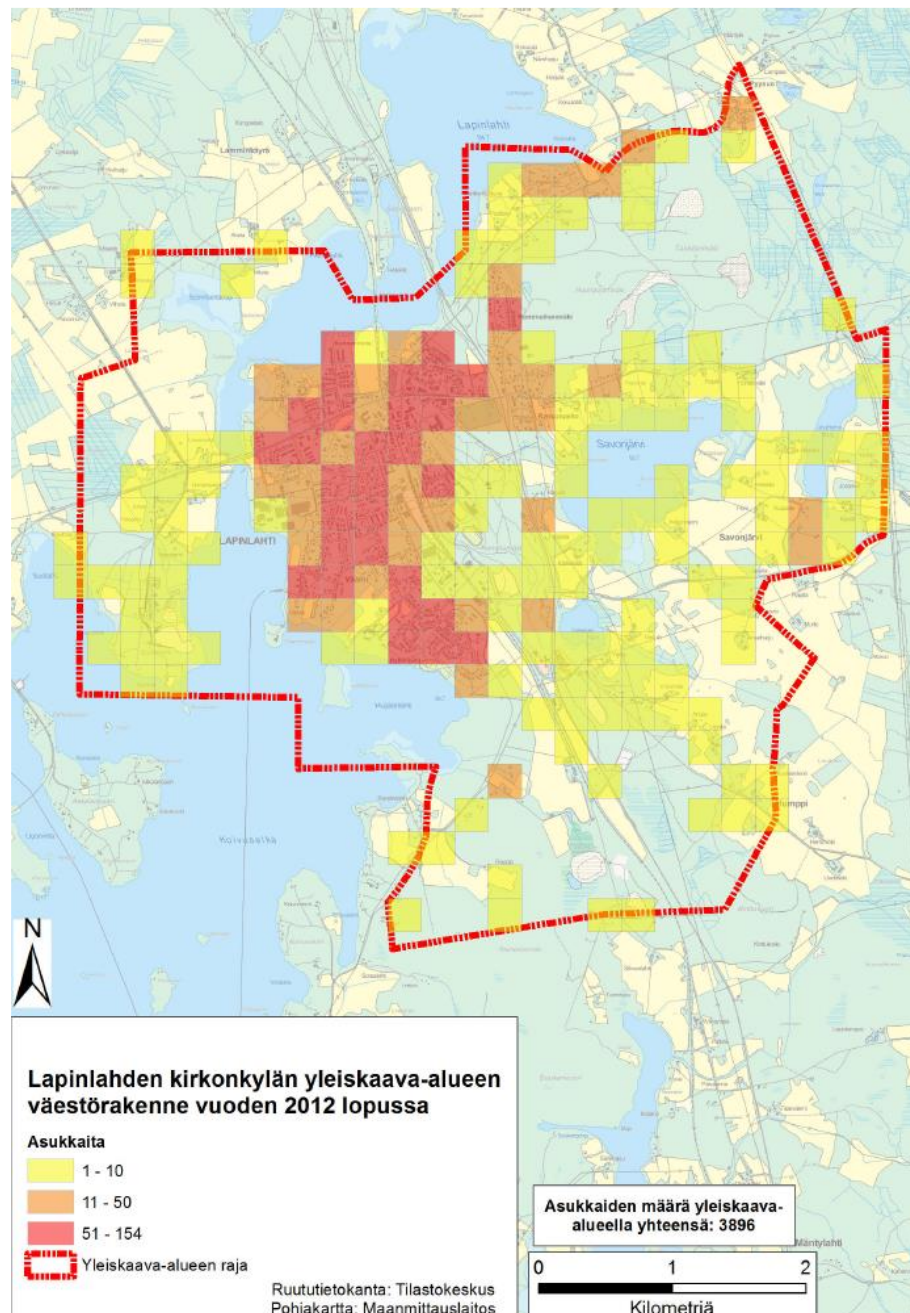
Kuva 11. Taajama-alue.

9.5.2018

## Asutus

Asuntoalueet ovat rivi- ja pientalovaltaisia. Kirkonkylän asutus keskittyy valtatie 5 ja Onkiveden väliselle alueelle. Pieniosa asutuksesta sijoittuu Lapinlahden rannalle, Rommeikonmäen ja Savonjärven pohjoisrannalle. Toteutumattomat alueet sijoittuvat Puustellin ja Väärnin alueella.

Haja-asutusalueella on useita maatiloja sekä muuta asutusta melko kattavasti. Taskilanmäen alue sekä laajimmat avoimet peltoalueet sekä kaavan eteläosassa on laajempia alueita, jossa ei ole asutusta.



Kuva 12. Väestön jakautuminen kaava-alueella v. 2012



9.5.2018

---

Punaisella rajatulla osayleiskaavan alueella (kuva x) asui vuonna 2012 tilastokeskuksen ruututietokannan 250x250 metrin ruutukoolla laskettuna yhteensä 3896 ihmistä.

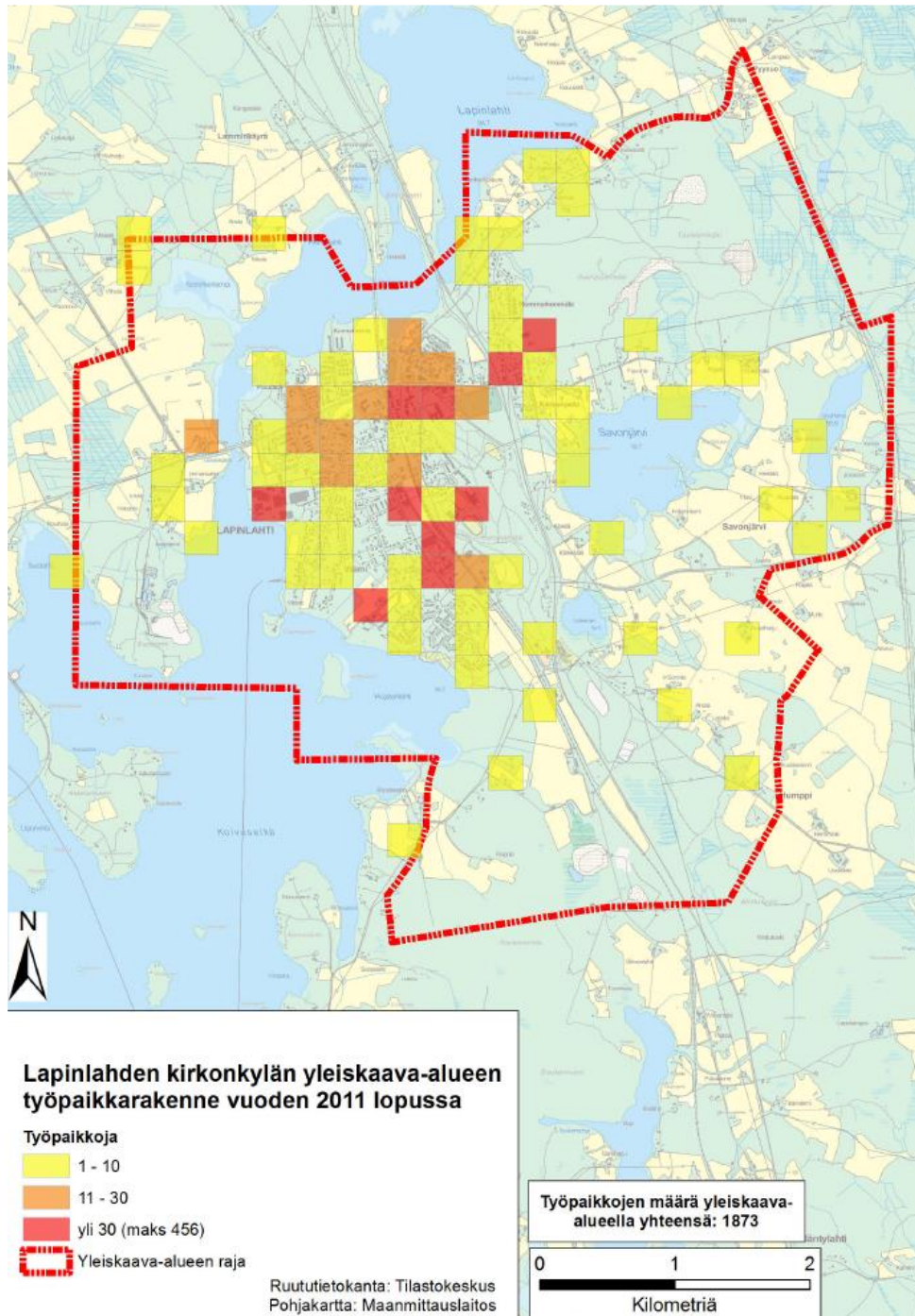
### **Palvelut ja työpaikat**

Julkisista palveluista keskustaan ovat sijoittuneena Lapinlahden kunnanvirasto, Lapinlahden pääkirjasto, terveyskeskus, sosiaalipäivystys, poliisin, Pohjois-Savon pelastuslaitoksen Lapinlahden toimipiste, koulut, päiväkodit, kansalaisopisto, kirkko, Kirkkoherranvirasto ja seurakuntatalo sekä Emil Halosen museo ja Lapinlahden taidemuseo. Yksityiset palvelut keskittyvät myös vahvasti keskustaan, pääraitin varteen. Linnansalmessa sijaitsee Arkkitehtuuri- ja ympäristökoulu Lastu. Portaanpään opisto ja kesähotelli, Waivattujen sauna ja pienimuotoinen museo esittelevät Portaanpään opiston historiaa Hujanlahden rannalla.

Teolliset työpaikka-alueet sijoittuvat taajaman länsi- ja eteläosiin, keskustan välittömään läheisyyteen, kun taas yksityiset ja julkiset palvelut työllistävät ihmisiä keskustassa. Lapinlahden kunnan yrityspalveluita tuottaa kunnan omistama kiinteistöyhtiö Viitostien Ykköstilat Oy.

Suunnitteilla olevan osayleiskaavan alueella oli vuonna 2012 yhteensä 1873 työpaikkaa (kuva 13).

9.5.2018



Kuva 13. Työpaikkojen jakautuminen kaava-alueella v. 2012.

## Virkistyspalvelut

Taajaman itäosassa sijaitsee Haminmäen pururata, ensilumenlatu ja valaistulatu (5,4 km), Hassilan hiihtomaa, jonka yhteydessä on myös taukopaikka. Haminmäen ja Hassilan laduilta on yhteys Paulin taipaleelle. Paulintaival on 55 km pitkä maastohiitoreitti Lapinlahdelta Varpaisjärven kautta Nilsisiin. Lahdenperän lenkki ja Rommeikonmäen uimaranta sijaitsevat lähellä viitostien ramppia kaava-alueen

9.5.2018

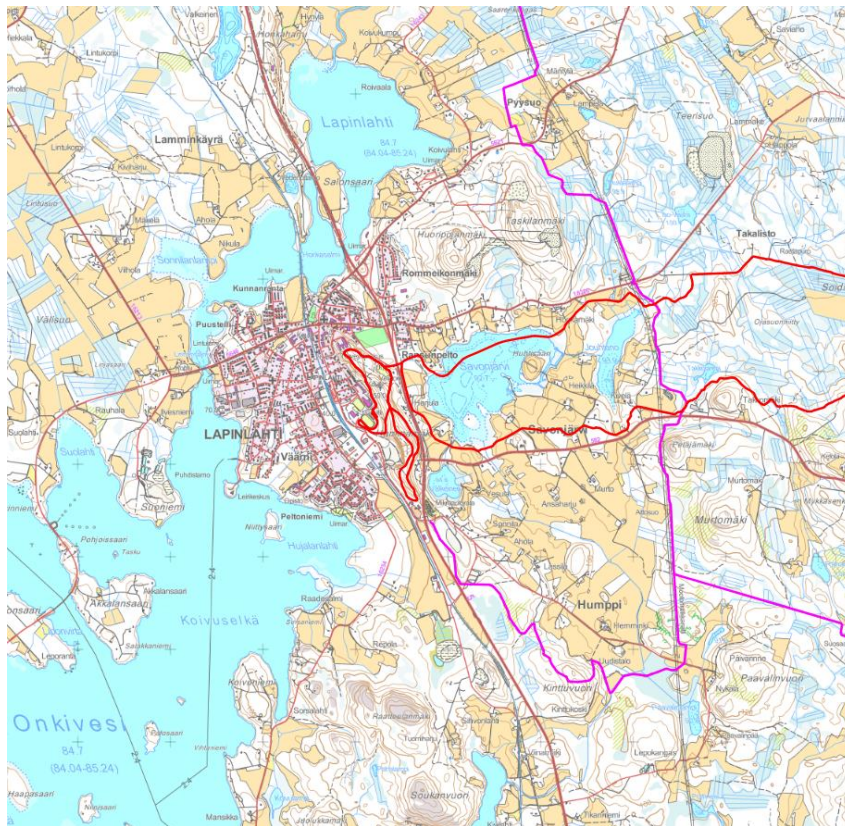
pohjoisosassa. Lapinlahdelta on yhteys luoteeseen ja lounaaseen Ylä-Savon retki-  
pyöräreitille.

Matin ja Liisan Aseman infopisteen ja mikroautoradan läheisyydestä 5-tien varrel-  
ta lähtee Lapinlahden moottorikelkkayhdysreitti ja yhteydet Ylä-Savon moottori-  
kelkkareiteille. Savonjärven rannassa sijaitsevat Böösinniemen lomamökit. Hotel-  
li- ja matkailuhotellimajoitusta on keskusta-alueella.

Koulukeskuksen yhteydessä on sisäliikuntatiloja. Ulkoliikuntaan on jääkiekkokau-  
kalo, jossa kesäisin on tenniskenttä. Keskustan tuntumassa on yleisurheilukenttä.  
Haminmäen urheilupuiston Mondo-Areenalla järjestetään mm. Savo Games -  
yleisurheilun kansainväliset eliittikisat.

Onkiveden rannalla Väärninsaassa sijaitsee seurakunnan leirikeskus. Uimaran-  
toja on Hujanlahdella Peltoniemessä sekä Linnansalmen kupeessa, Kunnanran-  
nassa ja Koivulahdella. Linnansalmen lintutorni on Linnansalmentien pohjoispuo-  
lella. Venesatamat/-valkamat sijaitsevat asemakaava-alueella Onkiveden rannal-  
la. Keskustaajamassa asemakaava-alueella on Lapinlahden venesatama, jossa on  
vierasvenelaituri, käymälä, nuotiokatos ja veneluiska.

Taajaman ulkopuolella on luontopolkuja, laavuja ja kalastuspaikkoja. Tahkon  
matkailukeskuksen virkistyspalvelut mm. laskettelurinne ja golfkenttiä sijaitsee n.  
50 km:n päässä. Lapinlahdella on matkailua kehitetty erityisesti kulttuuri-  
matkailuna.



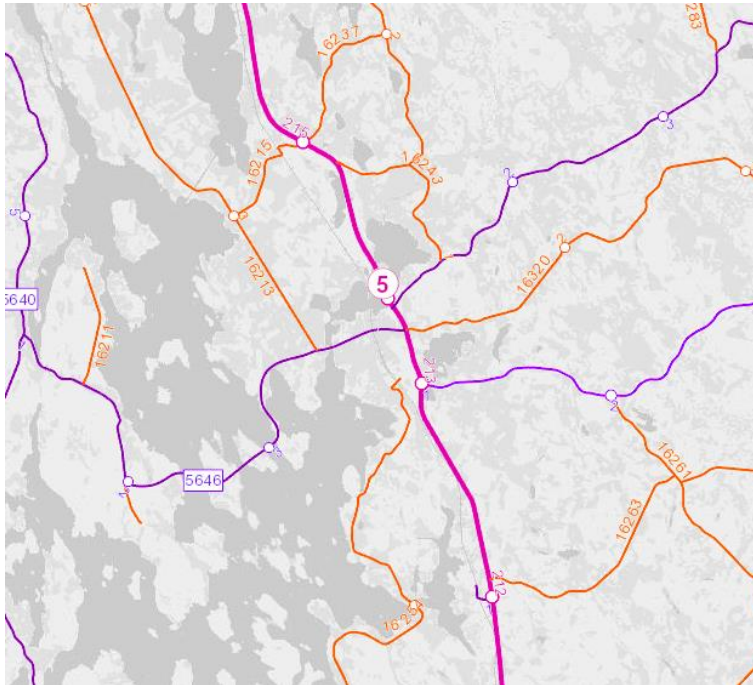
Kuva 14. *Lapinlahden retkeilyreitit, punaisella ladut ja violetilla moottori-  
kelkkareitit*

9.5.2018

## 2.5 Liikenne

Seuraavassa on esitetty suunnittelualueen tärkeimmät maantiet. Tienumeron jäljessä on tien nimi kunnan osoitekartalla. Tiet on luokiteltu tiehallinnon käyttämän hallinnollisen luokituksen mukaan:

- Valtatie 5 / E63, Viitostie
- Seututie 582, Varpaisjärventie
- Yhdystie 5646, Linnansalmentie
- Yhdystie 5821, Heinähontie
- Paikallistie 16320, Pitkämäentie
- Paikallistie 16254, Kivistöntie
- Paikallistie 16263, Humpintie
- Paikallistie 16213, Nerkoonniementie

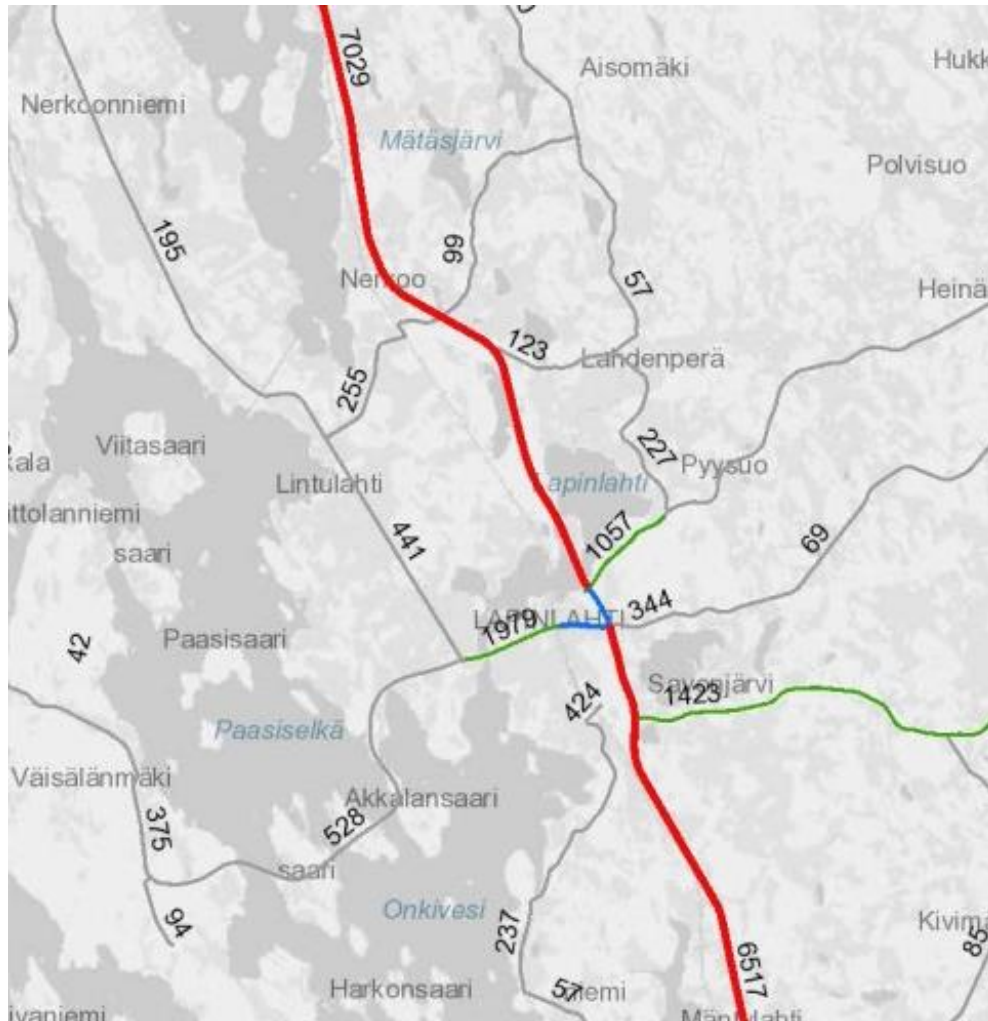


Kuva 15. Lapinlahden kirkonkylän alueen maantiet. (Lähde: Tiehallinto)

Asemakaavoitetulla alueella merkittävimmät tiet ovat em. maanteiden lisäksi Asematie, Pajuharjuntie, Eemil Halosentie, Juhani Ahontie, Oikotie, Tunnelitie, Suoniementie, Humpintie.

Alueen liikennemäärät (ajoneuvojen lkm/vrk) tammikuussa 2016 on esitetty oheisessa kuvassa.

9.5.2018



Kuva 16. Alueen maanteiden liikennemäärät

## 2.6 Yhdyskuntatekniikka

Lapinlahden kirkonkylän alueella on kattava vesi- ja viemäriverkosto. Kirkonkylän viemäriverkosto on hiukan laajempi kuin asemakaava-alue. Vesi- ja viemäriverkoston laajuus ilmenee oheisesta kuvasta.

### Vesilaitos

Kaikki vesijohtoverkoston tuleva vesi on hyvälaatuista pohjavettä, joka tulee Ylä-Savon Vesi Oy:n omistamista vedenottamoista.

Lapinlahden Vesi Oy toimii talousveden jakeluyhtiönä ja ostaa tarvitsemansa veden Ylä-Savon Vesi Oy:ltä.

Vesilaitos vastaa puhtaan ja hyvälaatuisen talousveden toimittamisesta kuluttajille. Laitoksen toimintaan kuuluu veden laadun seuraaminen, vesijohtoverkoston kunnosta huolehtiminen ja uuden verkoston suunnittelu ja rakentaminen. Vesilaitos myy vuosittain noin 1 500 000 m<sup>3</sup> talousvettä. Suurin vedenkuluttaja Lapinlahdella on maidonjalostusteollisuus.

9.5.2018

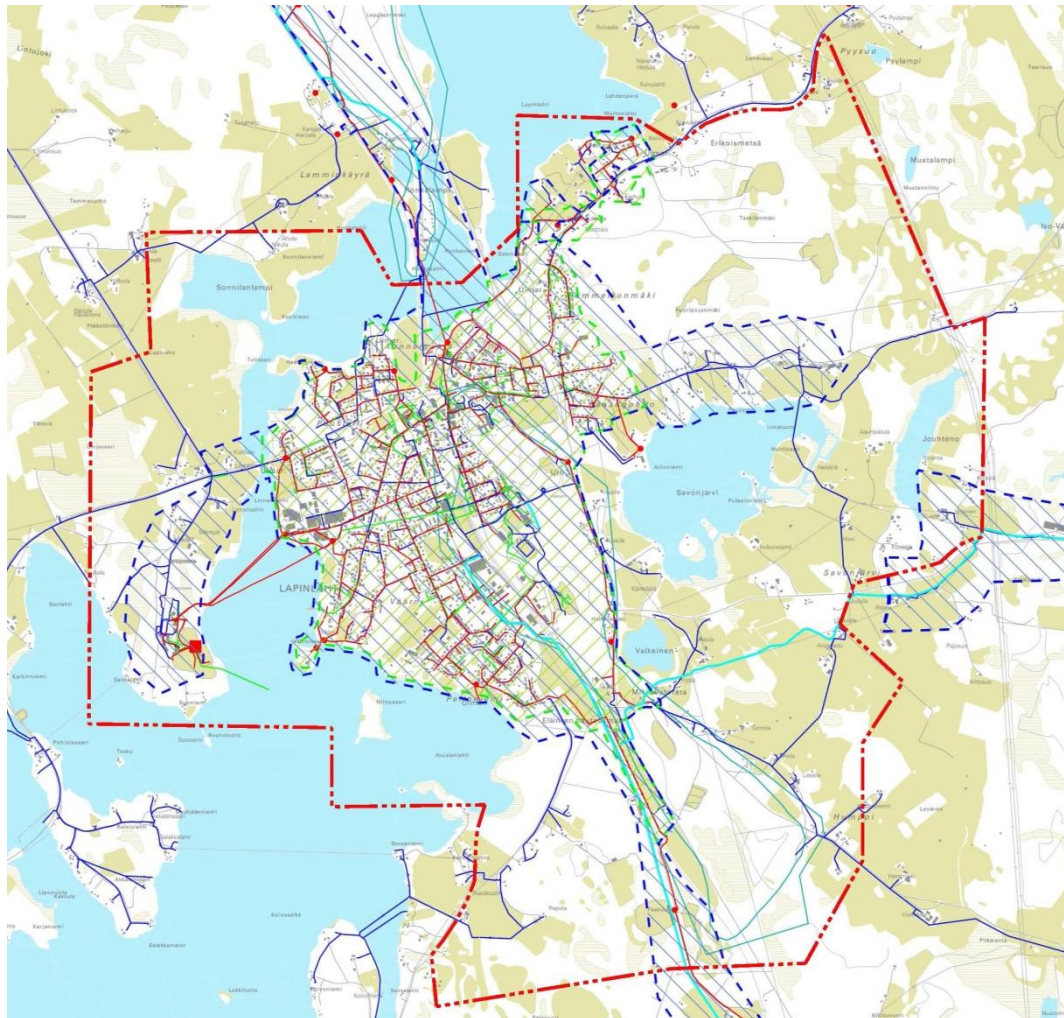
### Vesiosuuskunnat

Lapinlahden kunnan alueella toimii neljätoista vesiosuuskuntaa, sekä yksitoista pientä vesiyhtymää. Osuuskunnat hoitavat pääasiassa Lapinlahden kunnan maa-seutualueen vesihuollon. Vesiosuuskunnat ovat itsenäisiä vesiyhtiöitä ja niillä on omat toiminta-alueet. Osuuskunnat ostavat pääsääntöisesti talousvetensä Lapinlahden Vesi Oy:ltä. Osalla vesiyhtymistä on myös omaa talousveden tuotantoa.

### Jätevedenpuhdistamot

Suoniemen puhdistamo puhdistaa Lapinlahden kirkonkylän, Nerכון, Alapitkän, sekä Lahdenperän viemäriosuuskunnan jätevedet. Alapitkän ja Nerכון jätevedet johdetaan puhdistamolle siirtoviemäriä pitkin.

Suoniemen puhdistamo vastaa asukasvastineluvultaan 80 000 asukkaan puhdistamoa. Puhdistamon suureen kokoon on syynä maidonjalostusteollisuuden aiheuttama jätevesikuormitus.

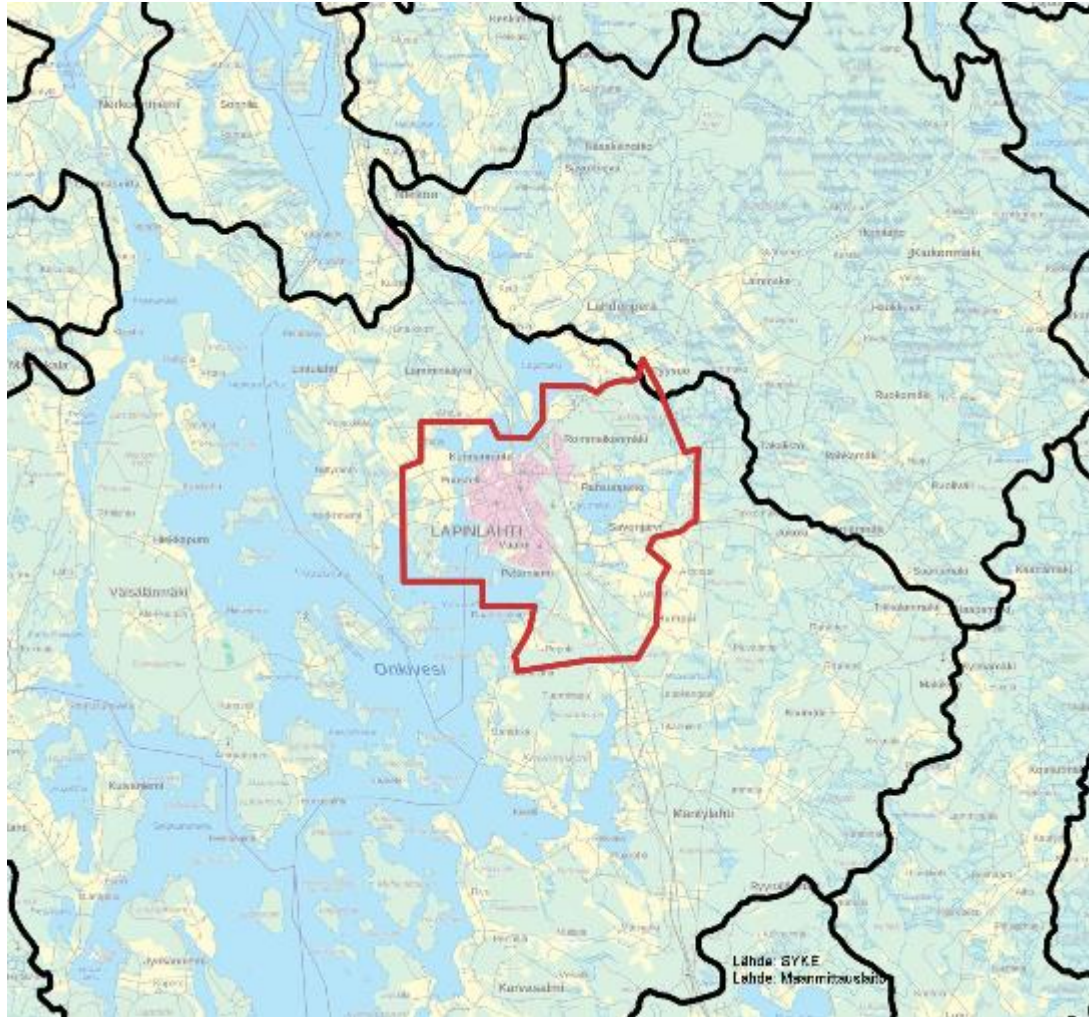


Kuva 17. *Vesi- ja viemärihuoltoverkosto ja toiminta-alueet, kaava-alueen raja-  
aus punaisella*

9.5.2018

### Pinta- ja hulevedet

Suunnittelualueen pintavesiin kuuluu pieniä järviä, lampia, jokia sekä puroja. Pintavedet kuuluvat Vuoksen (4) vesistöalueeseen ja tarkemmin Iisalmen reitin valuma-alueen (4.5) Onkiveden lähialueeseen (4.511). Suunnittelualueen sijainti valuma-alueella on esitetty kuvassa 17.

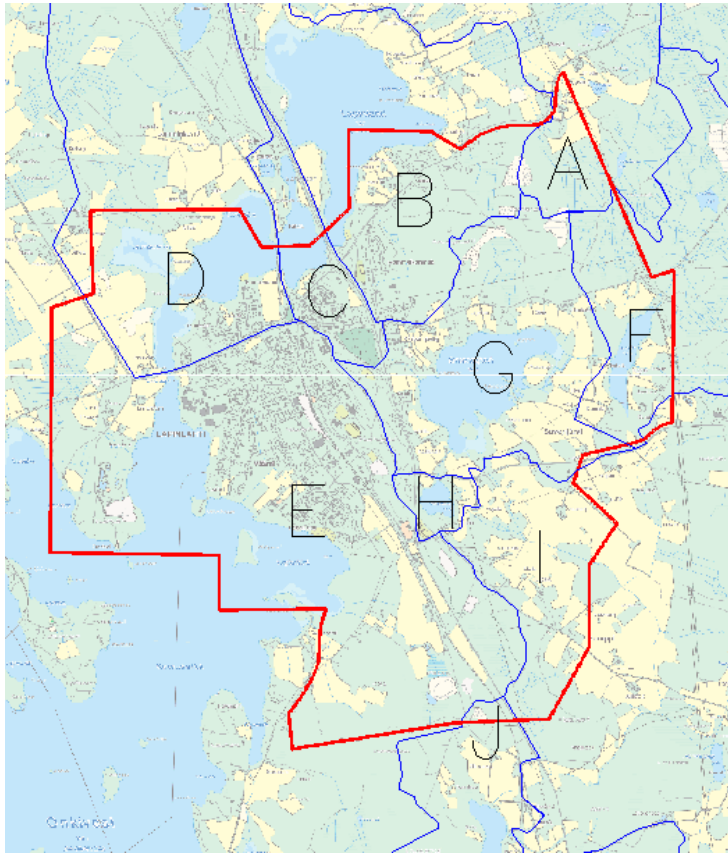


Kuva 18. Suunnittelualueen sijainti (punainen raja) valuma-alueella.

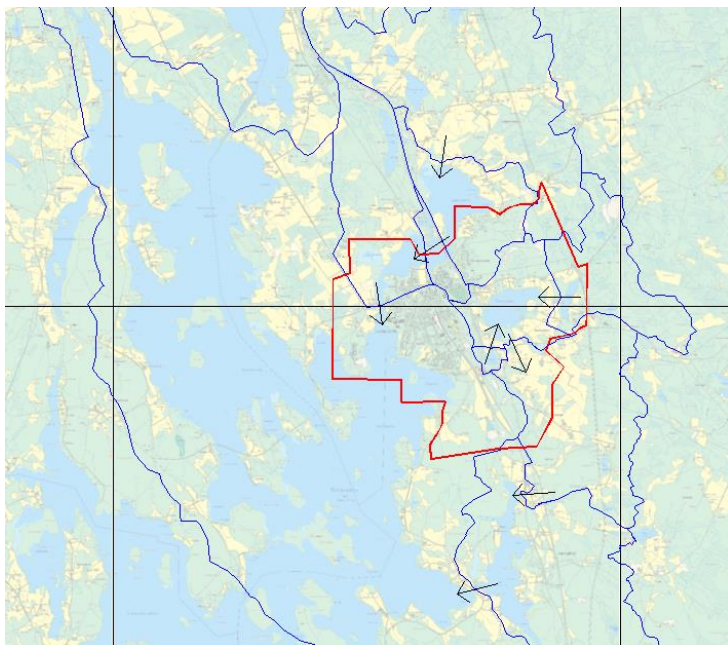
Tarkasteltavalla alueella kulkee päävedenjakaja luoteiskaakkosuunnassa suunnittelualueen rajalla. Lisäksi suunnittelualue on jaettu pienvaluma-alueisiin alueen topografiaan, vedenjakajiin, pintavesiin sekä nykyiseen infrastruktuuriin perustuen. Näiden pienvaluma-alueiden maankäytön muutosta tutkimalla on selvitetty yleiskaavan mukaisen rakentamisen vaikutusta alueen pintavesiolosuhteisiin.

Suunnittelualue on jaettu 10 eri osavaluma-alueeseen (A-J) järvien ja uomien purkupisteiden mukaan. Valuma-alue A on rajattu Suurijoen alaosaan, B Onkiveden Lapinlahden ja Honkasalmen väliseen tienyhteykseen, C Onkiveden Honkasalmen radanyhteykseen, D Onkiveden Linnansalmen tienyhteykseen ja E Onkiveden Kuhasalmen ja Levälähdän väliselle alueelle. Valuma-alue F on rajattu Jouhtenon alaosaan, G Savonjärven alaosaan ja H Valkeisen alaosaan. Valuma-alue J on rajattu Onkiveden Sonnilansalmeen. Suunnittelualueen pienvaluma-aluejako on esitetty kuvassa 19 ja vesien kulkusuunta kuvassa 20.

9.5.2018



Kuva 19. Pienvaluma-aluejako suunnittelualueella.



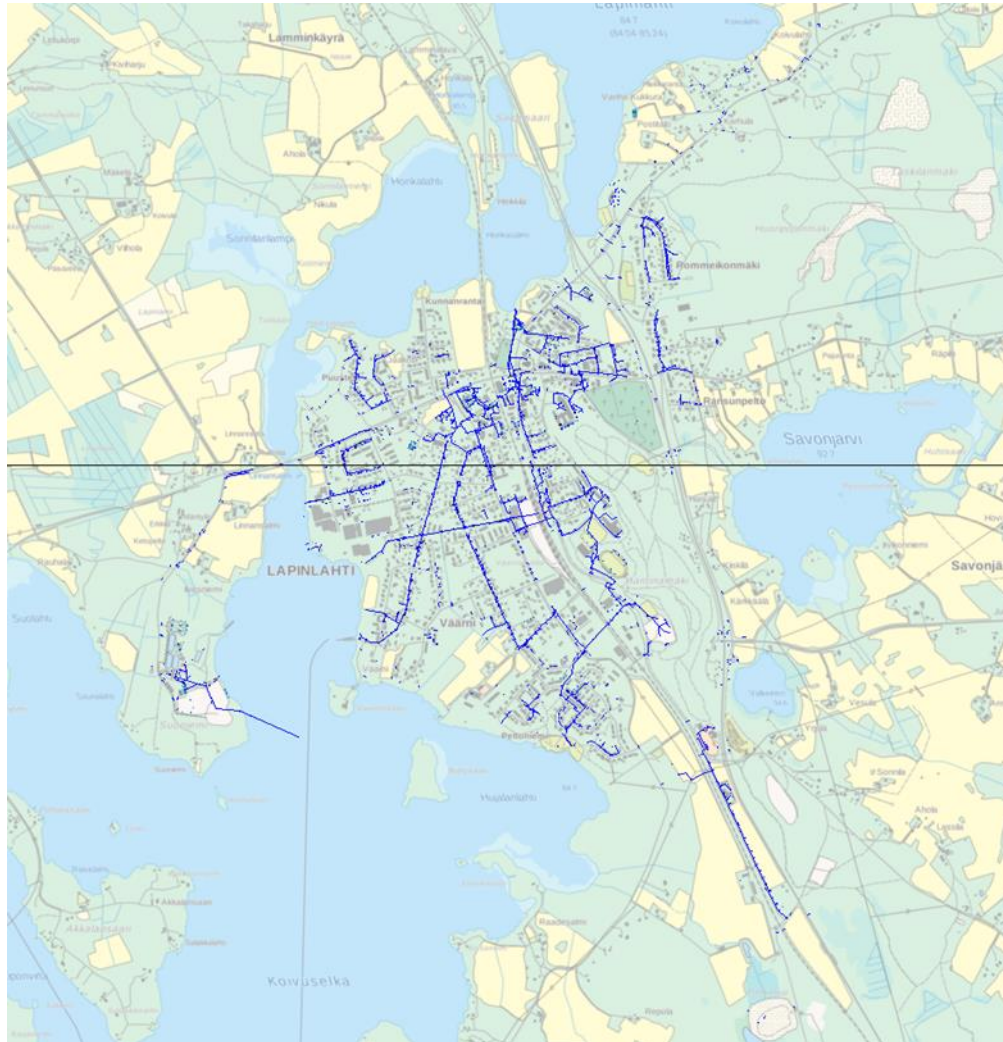
Kuva 20. Vesien kulkusuunnat suunnittelualueella.

Nykyinen Lapinlahden keskustaajaman hulevesiverkosto on esitetty alla olevassa kuvassa. Selvitysalueella on lisäksi neljä hulevesien viivytykseen käytettyä allasta sekä muuhun infrastruktuuriin kuuluvaa hulevesiverkostoa, siltoja ja avo-ojia,



9.5.2018

joilla on vaikutusta veden virtaukseen. Hulevesien käsittelyyn liittyviä rakenteita on Väärnin, Valion ja Puustellin alueille sekä valtatie läheisyyteen.



Kuva 21. *Lapinlahden keskustaajaman hulevesiverkosto.*

SYKE on selvittänyt Lapinlahden kirkonkylän ranta-alueiden tulvakorkeudet Onki-veden osalta. Oheisessa kuvassa on esitetty kerran 200 vuodessa toistuvan tulva-  
vyöhykkeet.

9.5.2018



Kuva 22. Lapinlahden keskustaajaman tulville herkät alueet.

### Energia ja sähkönsiirto

Osayleiskaavan alueen itäreunaan sijaitsevat Fingridin 110 kV (kilovoltin) voimajohto Peltomäki - Alapitkä ja 400 kV voimajohto Vuolijoki - Alapitkä. Lisäksi alueella on kattava Savon Voima Verkko Oy:n 20 kV voimajohtoverkosto. Sähköasema kytkinkenttineen sijoittuu voimajohtojen viereen kaava-alueen itäosaan.

Kirkonkylän lämpövoimala sijoittuu ratapihan länsipuolelle.

## **2.7 Kulttuuriympäristö**

### *Lapinlahden historia*

Lapinlahti on juureva maalaispitäjä, joka on perustettu vuonna 1874. Lapinlahden kunnan alueet ovat kuuluneet 1700 -1800-luvuilla Iisalmen emäpitäjään, jonne ensimmäinen kärkeillä ajettava tie saatiin 1783 tienoilla. Tärkeimpänä kulkuväylänä oli tuolloin vesireitti Onkivettä pitkin. Nerכון kanavan valmistuminen 1869 paransi vesireitin kulkuyhteyttä pohjoisen suuntaan.

Kunnan juurissa on vahvana niin körttiläisyys kuin kulttuurikin, joka ilmenee mm. kunnan vaakunassa. Paavo Ruotsalainen "Ukko-Paavo" syntyi 1777 Lapinlahden Tölvänniemellä ja hänen "Savonjärven herätykset" tapahtuivat 1796. Paavo Ruotsalaisesta tuli aikanaan herännäisyysjohtaja, jonka vaikutukset ulottuvat vahvana vielä tähänkin aikaan, vaikkakin hän suurimman osan aikuisiästään asui Varpais-

9.5.2018

---

järvellä ja Nilsiä Aholansaassa. Ukko-Paavon elämästä on akateemikko Joonas Kokkonen säveltänyt oopperan "Viimeiset kiusaukset".

Kansalliskirjailija Juhani Aho on syntynyt Lapinlahdella Väärnin pappilassa 1861. Hänen alkuperäinen sukunimensä oli Brofeldt. Parhaiten Juhani Aho yhdistetään Lapinlahteen Rautatie- kirjastaan, jossa päähenkilöt Matti ja Liisa tulivat katsomaan junaa Lapinlahdelle jo ennen kuin rautatie todellisuudessa oli Lapinlahdelle rakennettu.

Kuvataiteen perinteissä Lapinlahdella on erittäin vahva asema. Halosten lahjakkaan suvun piiristä muistetaan monta Suomen eturivin taiteilijaa, eturivissä tietenkin Pekka Halonen "kultakauden" arvostettu mestari. Myös Eemil Halonen, Arttu Halonen, Kalle Halonen ja Pikku-Kalle sekä useat muut Halos-suvun jäsenet ovat antaneet merkittävän panoksen niin Lapinlahden kuin koko Suomen kulttuurihistoriaan. Halosten suvun suurta taiteellista perintöä vaalimaan on perustettu Halosten Museosäätiö, joka ylläpitää Lapinlahden Taidemuseon ja Eemil Halosen museon toimintaa. Halosten taiteilijasuvun taiteilijajäsenet ovat aikanaan vierailleet ja työskennelleet Lapinlahdella, joiden tuloksena jälkipolville on ikuistettu lapinlahtelaisia maisemia ja tunnelmia, jotka ovat nousseet kansallisaarteiksi. Tällaisesta esimerkkinä voi mainita mm. Eero Järnefeltin vuonna 1893 Väisälänmaelä maalaama "Kaski" eli "Raatajat rahanalaiset".

Lapinlahden maantieteellisesti jakaa etelä-pohjoissuunnassa oleva Onkivesi kahteen osaan. Aiemmin suurin osa kunnan länsiosista oli vesiyhteyden takana kirkonkylästä. Osittain sen vuoksi lounaisosassa ollut Leppälahden kylä irtaantui 1960-luvulla Lapinlahdesta ja liittyi Maaninka. Kuitenkin muutaman vuoden kuluttua saatiin Onkiveden yli ensimmäinen tieyhteys, kun Väisälänmäen - Akkansaaren kautta saatiin lossilla varustettu tieyhteys Lapinlahden kirkonkylälle.

Lapinlahden itäisen osan jakaa kahteen osaan Syvärin järvi, jonka pohjoispuolella ovat Korpijärven, Karsanlahden, Paloisen, Jumisen ja Petäyksen kylät. Syvärin länsipuolella ovat Varpaisjärven kirkonkylä, Urimolahden, Jonsan, Lukkarilan ja Sutelan kylät. Syvärin eteläpuolella Urimolahden kylä rajoittuu Nilsiä Tahkovuoren alueeseen.

Lapinlahteen vuoden 2011 alussa liitetty Varpaisjärven kunta ehti olla itsenäisenä kuntana 100 vuotta. Aloite Varpaisjärven itsenäistymisestä lähti liikkeelle seurakunnan puolelta. Tuohon aikaan kunnallisen itsenäistymisen edellytys oli itsenäinen seurakunta. Varpaisjärveläiset valittelivat 1800-luvun lopulla yhteyksien puuttetta emäpitäjään, Nilsiään. Varpaisjärven alueet olivat syrjäkyliä emäkunnalle. Itsenäistymisellä haluttiin eroon syrjäkylän asemasta. Senaatin päätöksellä 24.3.1910 kunta itsenäistyi Nilsiä kunnasta vuoden 1911 alussa.

Lapinlahden kirkonkylän kaava-alueen kulttuuriympäristöstä on tehty erillinen "Rakennuskulttuurin inventointi" -selvitys vuonna 1993. "Torinseudun rakennuskulttuuri-inventoinnin tarkistus" on laadittu 30.6.2014.

Rakennetun kulttuurin selvitystä on päivitetty 2016 tätä osayleiskaavaa varten. Siinä on arvioitu kohteet joko valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai paikallisesti merkittäviksi.

#### *Taajaman kehitys*

Kirkonkylän asutus on pääosin syntynyt 1900-luvun puolella. Kantalojen lisäksi alueella oli 1800-luvun lopulla vain jokunen mäkitupalaisasutus. Ne sijaitsivat

9.5.2018

---

pääosin Pajuharjun tai Mykkälän maalla. Kunta palstoitti ensimmäiset "tonttumaansa" v. 1897, jolloin halukkaille annettiin mahdollisuus vuokrata 2500 neliön suuruisia palstoja. Asutus taajeni nopeasti, mutta se keskittyi hyvin suppealle alueelle kirkon ympärille. Myös pappilan maille radan länsipuolelle kohosi muutama asuintalo. Kirkon ja Kuopio - Iisalmi valtatie välille syntyi kirkonkylän ensimmäinen liikekeskus lukuisine kauppoinen, erilaisine käsityöläisten verstaain ja pajoineen. Kunta ja tilalliset alkoivat 1920-luvulta lähtien myydä asuntontteja niiden vuokraajille. Tämä saattoi olla syynä alueen hallitsemattomaan kasvuun, mikä sai nimismies Robert V. Räsäsen v. 1941 vertaamaan sitä hökkelikylään ja pyytämään lääninhallitusta laatimaan rakennuskaavan. Sotien ja sodan jälkeisen kiireisen rakentamisen vuoksi kaava valmistui vasta 1953. Sotien jälkeen Juhani Ahon tie ja sen ympäristö sai asukkaansa. Alueelta jaettiin rintamamies- ja siirtolais-tontteja tarvitseville. Samoihin aikoihin sai myös Asematie nykyisen ilmeensä. (Lapinlahti. Rakennuskulttuurin inventointi. Osa I. 1993, s. 6.)

*Vanhoja karttoja*

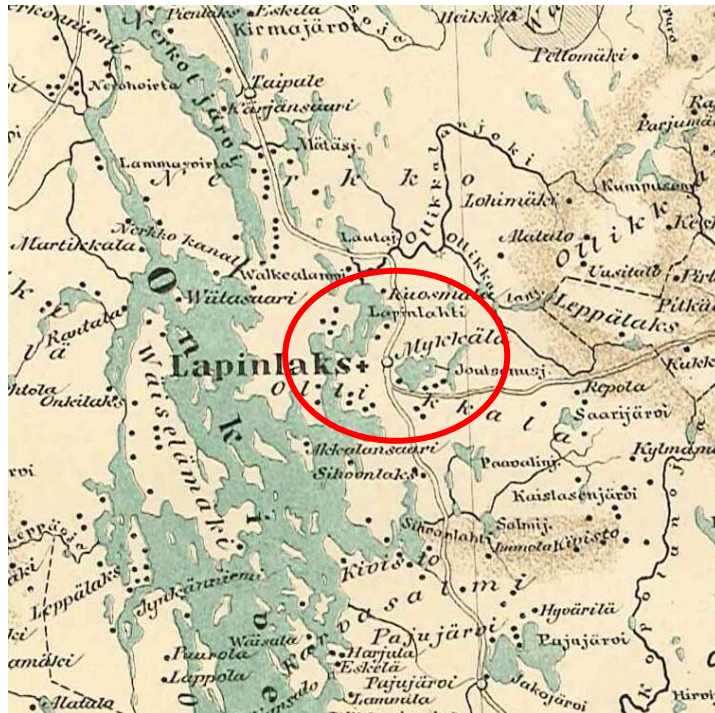
### **Suomen yleiskartta 1864–1873**

Lapinlahtea koskeva 1800-luvun puolivälin Suomen yleiskartta (Karta öfver Finland : Sektionen D4 : sydöstra delen af Uleåborgs län med norra delen af Kuopio län. 1863.) kuvaa Lapinlahtea *Lapinlaks* yleispiirteisesti. Talojen paikkoja on merkitty, mutta kaikkia taloja ei ole nimetty. Lapinlahden kirkon lähellä eli juuri keskustassa olevat talot on jätetty nimeämättä. Vasta tämän työn aluerajauksen ulkopuolella sijaitsevia vanhoja talonpaikkoja on nimetty karttaan. Ollikkalan kylän Linnansalmen länsirannalle merkityt kaksi talonpaikkaa voisivat olla vuoden 1870 henkikirjan mukaan Linnansalmi 36 ja Halola 37 (Vanhapiha, nyk. Lastu). Ilvesniemi on erotettu myöhemmin Linnansalmen tilasta.

Linnansalmen länsirannalle on merkitty kaksi talonpaikkaa (nykyiset Linnansalmi ja Ilvesniemi?), joita ei ole nimetty. Lapinlahden kirkon paikka on merkitty ristillä. Kirkon eteläpuolella nykyisen Väärnin alueella on neljä nimeämätöntä taloa.

Savonjärven eteläpuolella on kuusi nimeämätöntä taloa. Lapinlahden kaakkoisrannalla on kaksi taloa. Talot on laskettu aluerajauksen alueelta.

9.5.2018



Kuva 23. Karttaote: Suomen yleiskartta 1864-1873. Karta öfver Finland : Sektionen D4 : sydöstra delen af Uleåborgs län med norra delen af Kuopio län. (1863. Punaisella ympyröity aluerajausta suurempi alue.)

9.5.2018

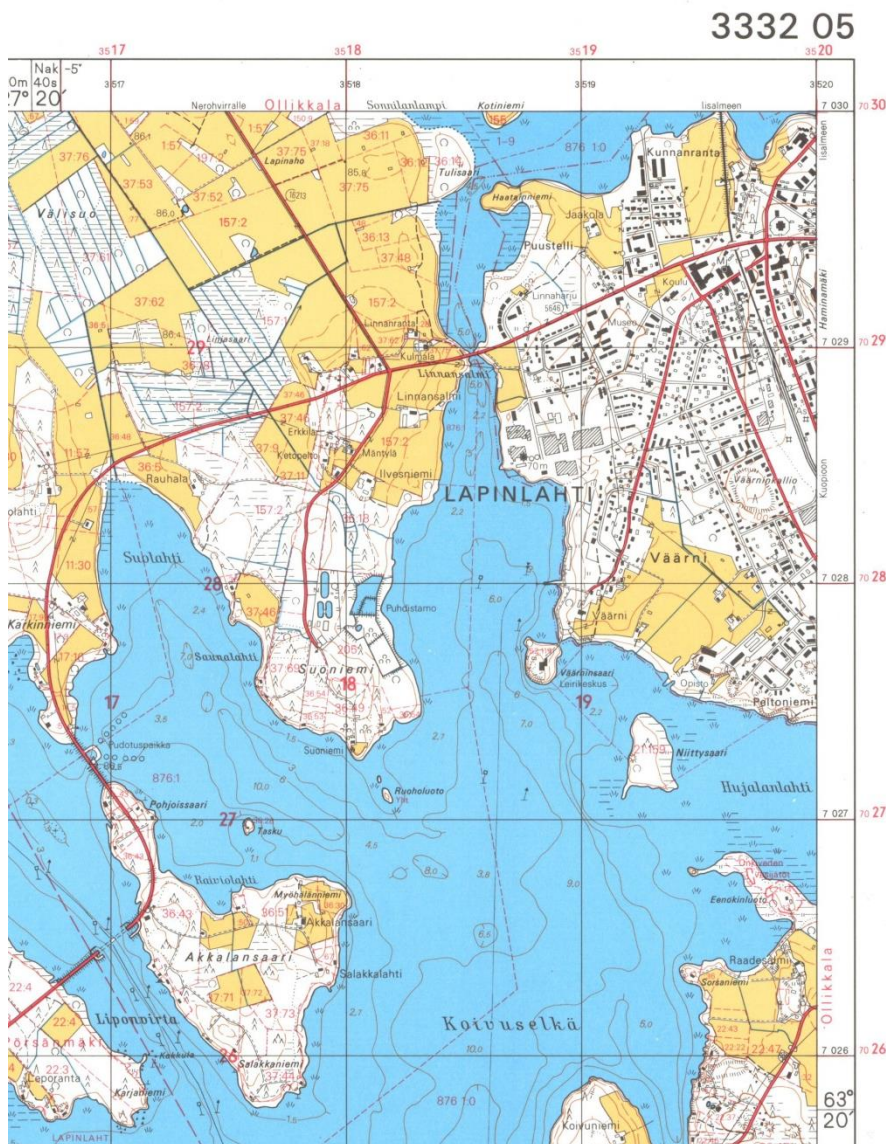
### Vanhoja painettuja peruskarttoja vuosilta 1973 ja 1991

Lapinlahden keskustan kehittymistä voi tarkastella vanhojen painettujen peruskarttojen avulla. Vielä vuoden 1973 kartassa Väärnin ja nykyisten Puustellin ja Kunnanrannan alueilla ei ole asutusta yhtä paljon kuin vuoden 1991 kartassa. Keskusta on laajentunut varsinkin asuinalueilla. Lisäksi suuri vaikutus kirkonkylän keskustaan on ollut uuden tien linjauksella, joka näkyy vuoden 1991 kartassa.



Kuva 24. Peruskarttaote 1:20 000 vuodelta 1973: 3332 05 Lapinlahti. Vanhat painetut kartat.

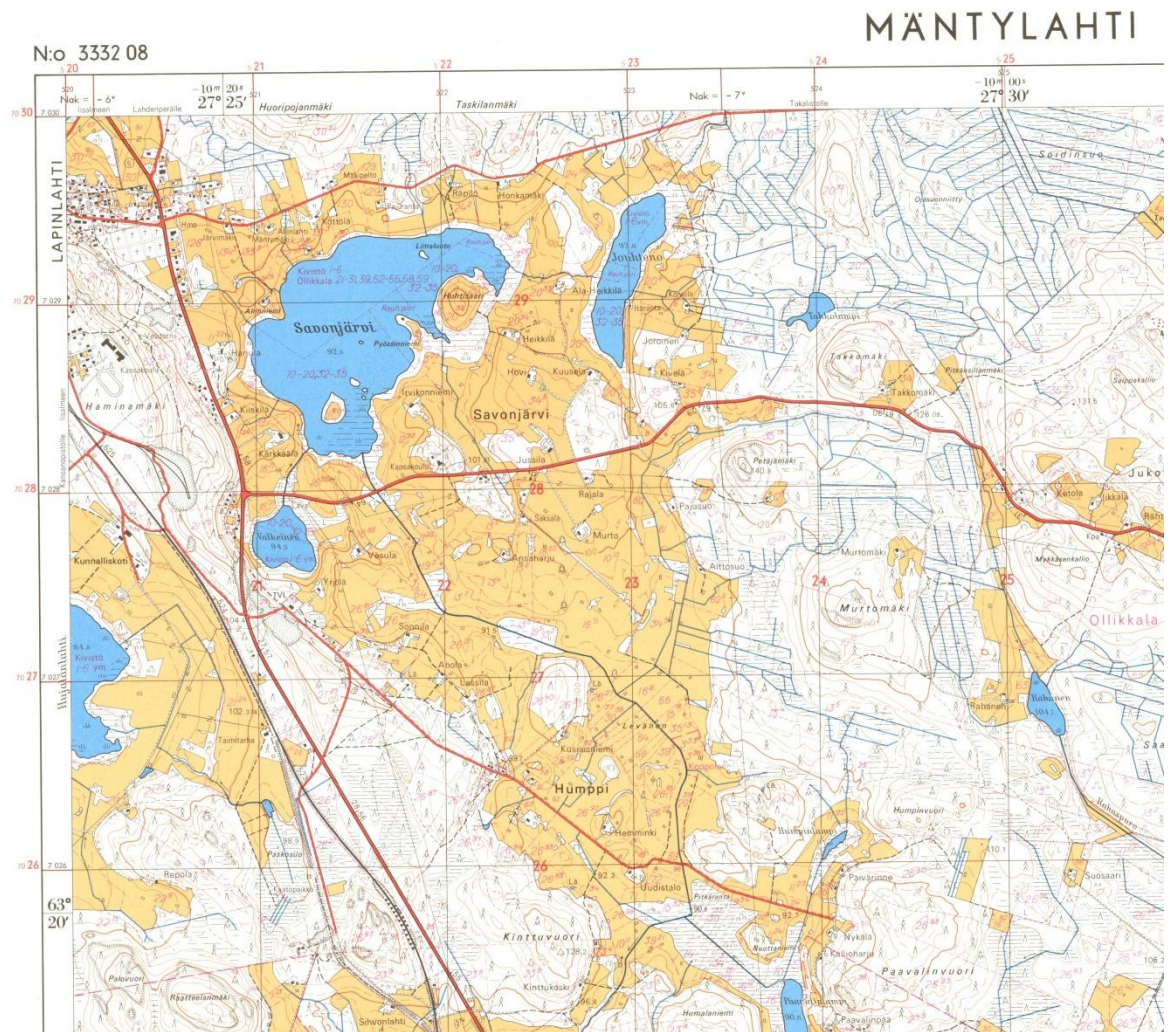
9.5.2018



*Kuva 25. Peruskarttaote 1:20 000 vuodelta 1991: 3332 05 Lapinlahti. Vanhat painetut kartat.*

Savonjärven alueen kehitystä voi tarkastella nykytilanteeseen verraten vanhojen painettujen peruskarttojen avulla. Peltoala on pienentynyt vuoden 1973 karttaan verrattuna. Vuoden 1991 kartassa peltoa on hieman enemmän kuin nykyään. Maanviljelyn väheneminen on havaittavissa, mikä koskee yleisenä kehityksenä koko kuntaa.

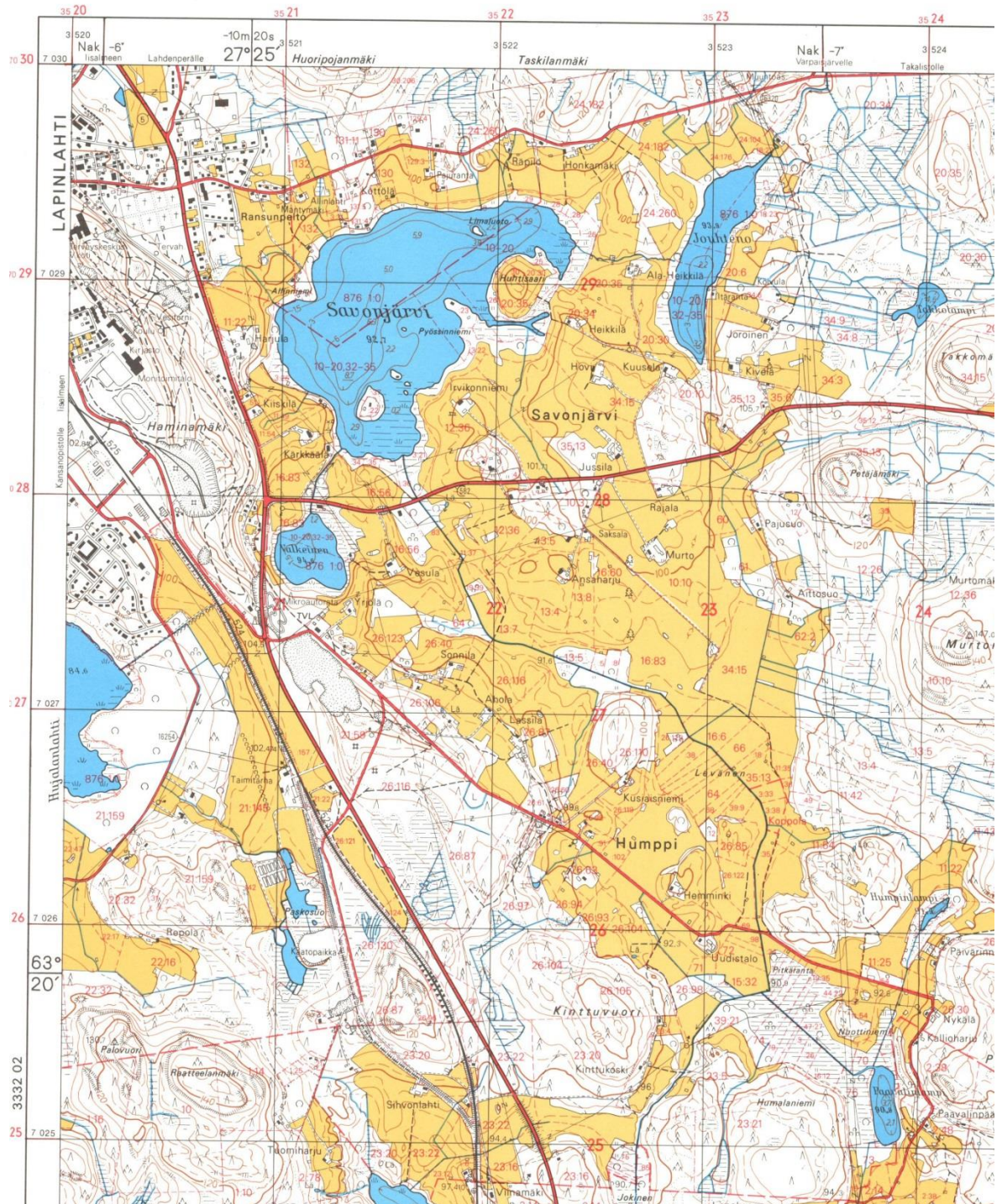
9.5.2018



Kuva 26. Peruskarttaote 1:20 000 vuodelta 1973: 3332 08 Mäntylähti. Vanhat painetut kartat.



9.5.2018

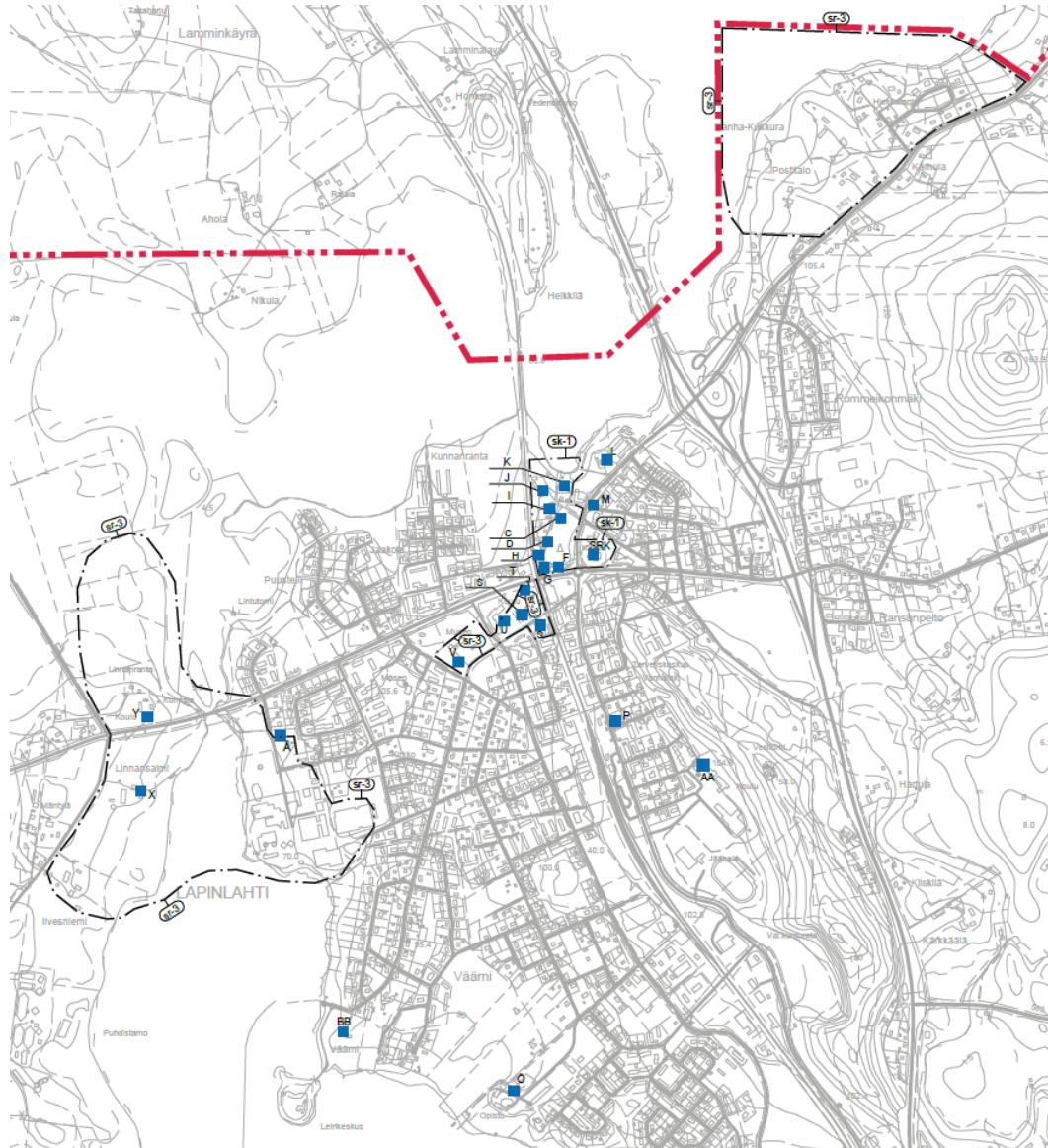


Kuva 27. Peruskarttaote 1:20 000 vuodelta 1991: 3332 08 Mäntylähti. Vanhat painetut kartat.

9.5.2018

**Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut ympäristöt (RKY)**

Lapinlahden kirkonseutu ja Lapinlahden rautatieasema.

**Maakunnallisesti merkittävät kohteet tai alueet**

Kuva 28. *Maakunnallisesti merkittävät kohteet tai alueet.*

- B. Kirkko
- C. Vanha hautausmaa, parihuone ja vanhan kirkon muistomerkki
- D. Viljamakasiini
- E. Vanha kirkonkylän raitti
- F. Aarnila
- G. Hirvola
- H. Räsälä
- I. Apula
- J. Mykkälä

9.5.2018

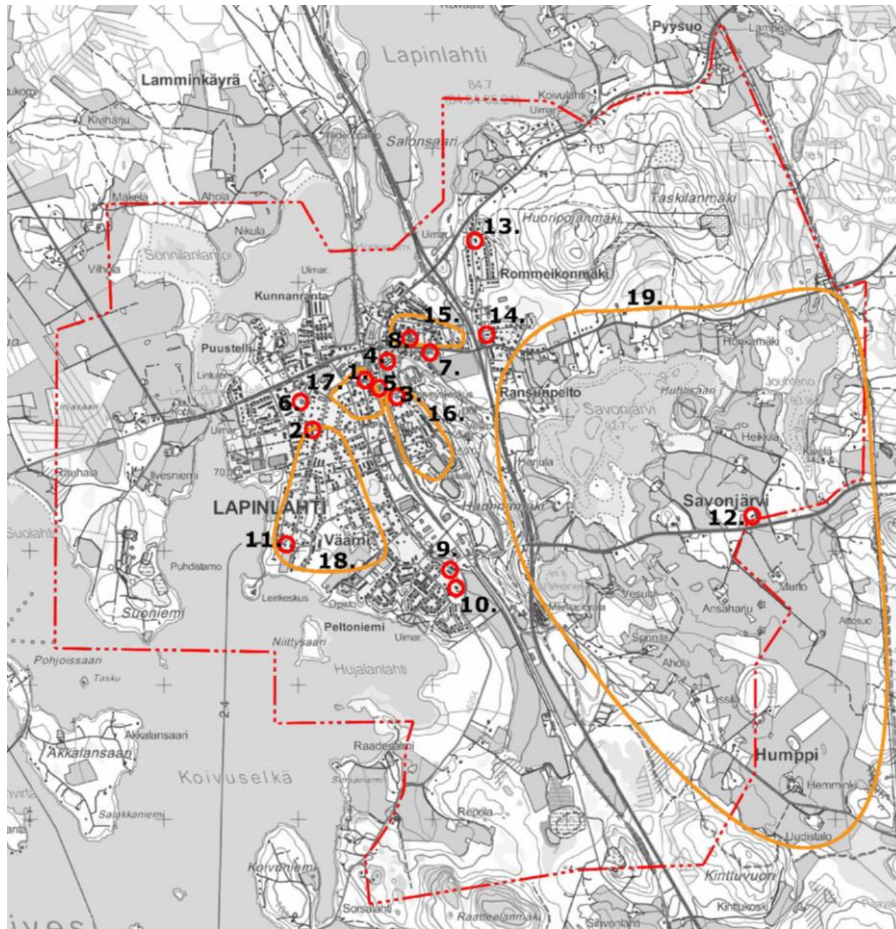
---

- K. Törmälä
- L. Pajuniemi
- M. Pääskynpesä
- N. Kasurisen paja
- P. Arttula
- Q. Vesiviskuri
- R. Meijerin ympäristö
- S. Entinen Osuusmeijerirakennus, entisen meijerin toimisto- ja asuinrakennus sekä mylly
- T. Koivupiha, entinen kauppa ja meijerin isännöitsijän asunto
- U. Vanha kansakoulu, nykyinen kuvataidelukio
- V. Rovastilan vanha rakennuskanta, navetta ja aitta
- W. Linnansalmen kulttuurimaisema
- X. Linnansalmi, maatilakeskus
- Y. Vanhapiha
- Z. Valion tehtaot
- Å. Tervola
- Ä. Lahdenperä (vain osittain maisema-alueena)
- Ö. Portaanpään kansanopisto
- AA. Sirenin koulu, entinen kirkonkylän kansakoulu
- BB. Väärnin pappila, kappalaisen pappila

### ***Paikallisesti merkittävät kohteet tai alueet***

1. Lapinlahden paloasema
2. Ortodoksinen rukoushuone
3. Entinen terveystalo
4. Kunnantalo eli kunnanvirasto
5. Valtion virastotalo
6. Riihiateljee
7. Liiketalo Linnari
8. Tervola
9. Vanha Portaanpään tilan päärakennus ja entinen kunnalliskodin päärakennus
10. Entinen kunnalliskodin sairaala
11. Tuuttila ja Väärnin pappilan entinen navetta
12. Jussila
13. Käkikellotalot
14. Tiilinen asuinrakennus
15. Impantien-Kangaslahdentien alue
16. Haminamäen rinne (alue)
17. Keskustan 1900-luvun alun asuintalot (alue)
18. Juhani Ahon tien ympäristö (alue)
19. Savonjärven viljelysaukea (alue)

9.5.2018



Kuva 29. Paikallisesti merkittävien kohteiden sijaintikartta.

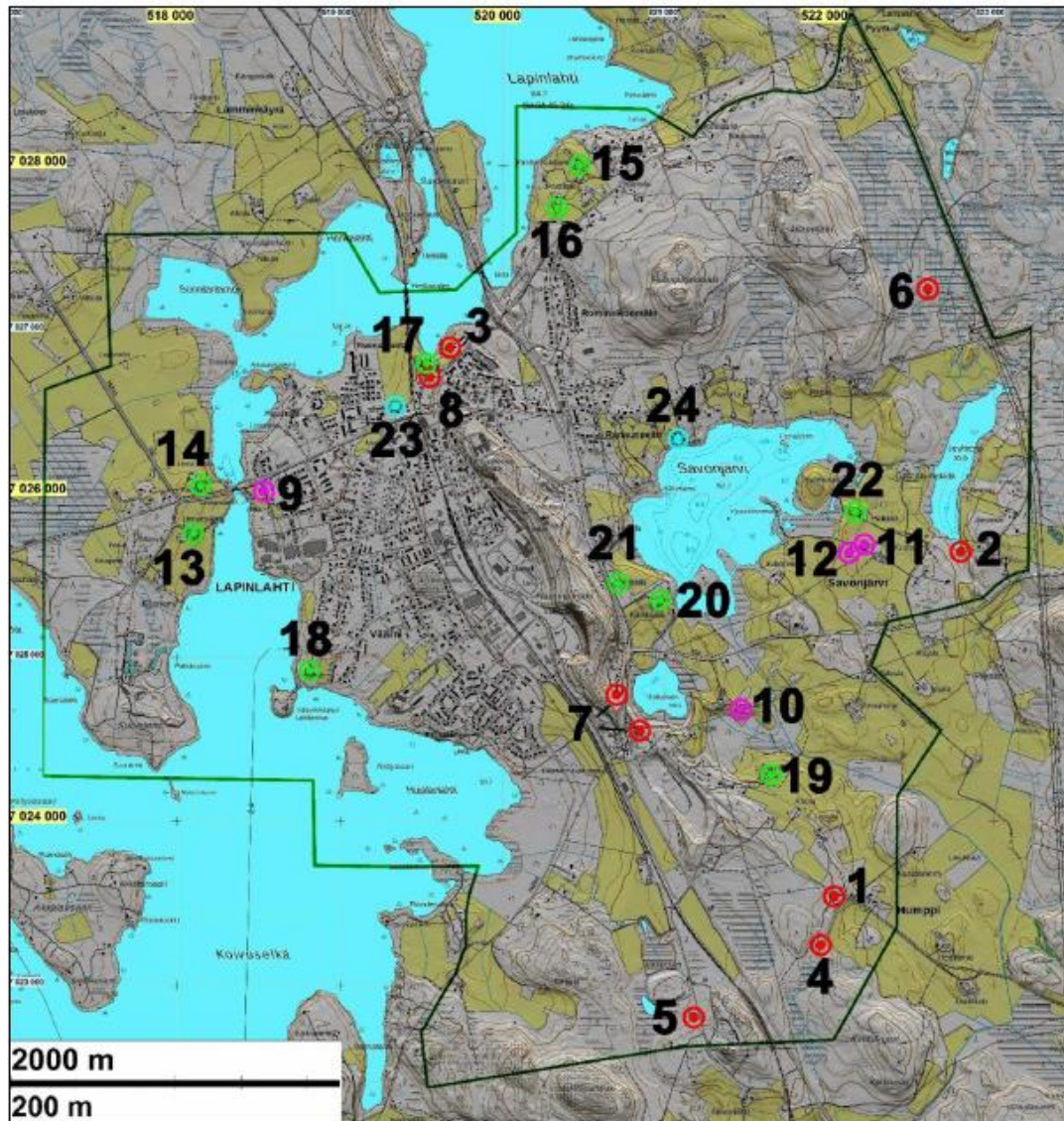
### **Muinaisjäännökset**

Kesällä 2016 tehtiin arkeologinen inventoinnin suunnittelualueelle Mikroliitti Oy:n toimesta. Tehdyn inventoinnin perusteella suunniteltualueella on 8 kiinteää muinaisjäännöstä ja yhteensä 16 mahdollista muinaisjäännöstä tai muuta kohdetta. Kohteet ilmenevät oheisesta taulukosta ja kuvasta.

9.5.2018

Nr	Nimi	Ajoitus	Laji
	<b>KIINTEÄT MUINAISJÄÄNNÖKSET</b>		
1	<a href="#">HEMMINKI</a>	esihistoriallinen	asuinpaikka
2	<a href="#">MARTIKAINEN</a>	esihistoriallinen	asuinpaikka
3	<a href="#">PAJUHARJUNTIE 16</a>	historiallinen	hautapaikka, joukkohauta
4	<a href="#">HUMPPI</a>	esihistoriallinen	asuinpaikka
5	<a href="#">PASKOSUO</a>	historiallinen	kulkuväylät, ratapohja
6	<a href="#">TASKILANMÄKI E</a>	ajoittamaton	kuoppajäännös
7	<a href="#">HAMINAMÄKI VANHA TIE</a>	historiallinen	kulkuväylät, tienpohja
8	<a href="#">1. KIRKON PAIKKA</a>	historiallinen	kirkonpaikka
	<b>MAHDOLLISET MUINAISJÄÄNNÖKSET</b>		
9	<a href="#">JAAKOLA 2</a>	historiallinen	talotontti
10	<a href="#">VESULA</a>	historiallinen	talotontti
11	<a href="#">HOVI</a>	historiallinen	talotontti
12	<a href="#">HOVI SW</a>	historiallinen	talotontti
	<b>MUUT KOHTEET</b>		
13	<a href="#">HALOLA A</a>	historiallinen	talotontti
14	<a href="#">HALOLA B</a>	historiallinen	talotontti
15	<a href="#">VANHA KUKKURA</a>	historiallinen	talotontti
16	<a href="#">AUTIO</a>	historiallinen	talotontti
17	<a href="#">NIMETÖN</a>	historiallinen	talotontti
18	<a href="#">VÄÄRNI</a>	historiallinen	talotontti
19	<a href="#">SONNILA</a>	historiallinen	talotontti
20	<a href="#">KÄRKKÄÄLÄ</a>	historiallinen	talotontti
21	<a href="#">KIISKILÄ</a>	historiallinen	talotontti
22	<a href="#">HEIKKILÄ</a>	historiallinen	talotontti
23	<a href="#">PÄIVÄKAKKARA</a>	kivikautinen	löytöpaikka
24	<a href="#">OLLIKKALA</a>	kivikautinen	löytöpaikka

9.5.2018



Kuva 30. Punaiset pisteet ovat kiinteitä muinaisjännöksiä, violetit pisteet mahdollisia muinaisjännöksiä, vaalean vihreät pisteet ovat muita kulttuuriperintökohteita ja vaalean siniset pisteet ovat irtolöytöpaikkoja.

## 2.8 Ympäristön häiriötekijät

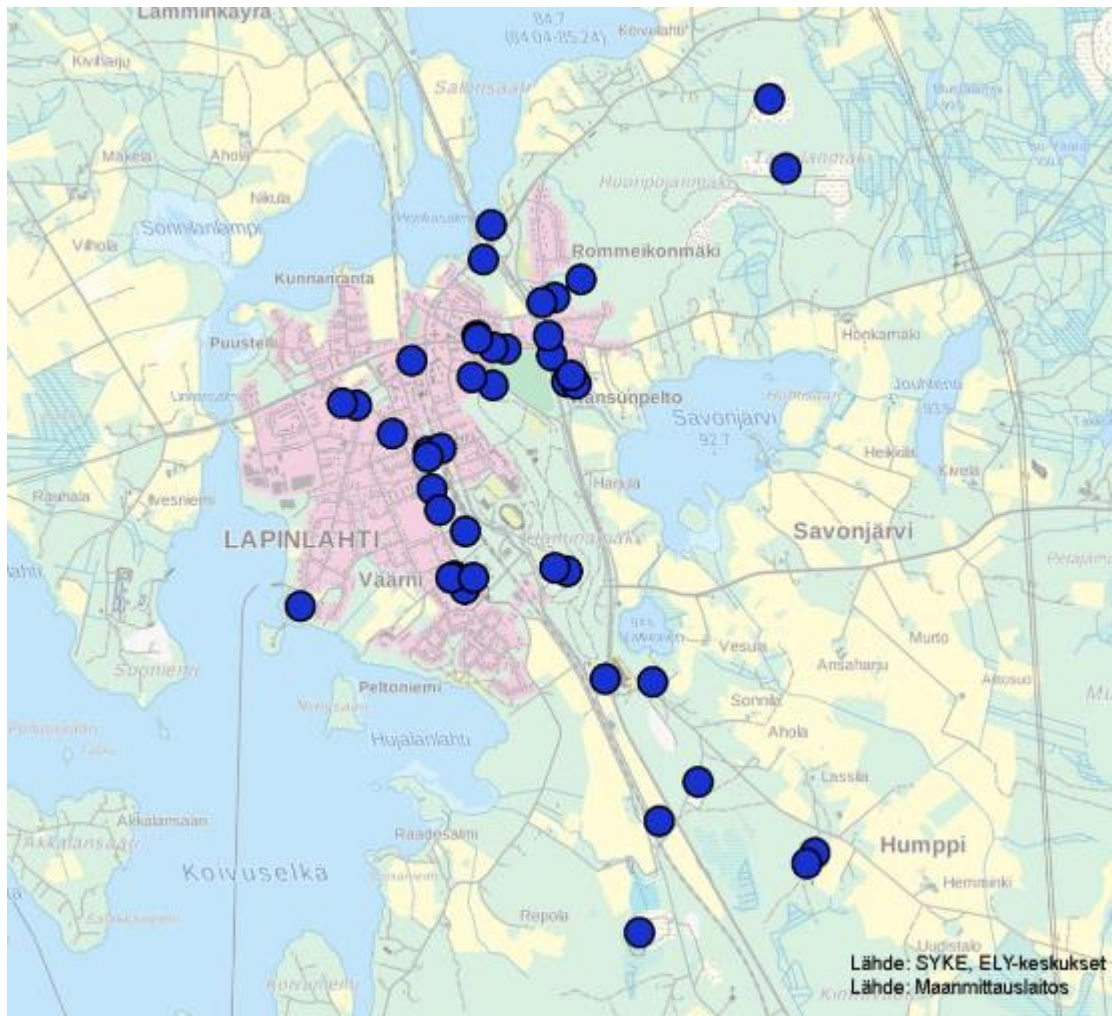
Maanteiden liikenne aiheuttaa melua, joka on huomioitava tulevaa maankäyttöä suunniteltaessa. Liikennetietoina on käytetty Liikenneviraston tierekisterin liikennetietoja nykytilanteessa ja raideliikennetietoina VR Oy:ltä saatuja raideliikenteen tietoja. Yöliikenteen ja raskaiden ajoneuvojen osuudeksi on oletettu 10 %. Ennusteliikenne perustuu tieliikenteen maakuntakohtaiseen ennusteeseen vuodelle 2030 Pohjois-Savossa. Melun leviämisen kannalta mitoittavaksi melutilanteeksi muodostui v. 2030 ennusteen mukainen yöajan tilanne, jolloin melun leviäminen oli tarkastelluista vaihtoehdoista suurinta. Nykytilanteessa ja vuoden 2030 mukai-

9.5.2018

nessa tilanteessa päiväajan 55 dB:n ja yöajan 45 dB:n meluvyöhykkeet ulottuvat joidenkin olemassa olevien asuinkortteleiden alueelle. Meluselvityksen liitekartat ovat kaavaselostuksen liitteenä.

### 2.8.1 Pilaantuneet maa-alueet

Lapinlahden kaava-alueella on 33 Ympäristöhallinnon ylläpitämään Maaperän tilan tietojärjestelmään (MATTI) merkittyä kohdetta. Kohteiden sijainti on esitetty alla olevassa kuvassa.



Kuva 31. MATTI-rekisterin kohteet kaava-alueella.

#### Matin ja Liisan asema, Asematie (130463)

Matin ja Liisan asema sijaitsee kiinteistöllä 402-412-21-209. Kiinteistöllä on toiminnassa oleva huoltoasema, jonka maaperää on tutkittu vuonna 2003. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

#### TB-huoltamo, Allinlahdentie 1 (130464)

9.5.2018

---

TB-huoltamo sijaitsee kiinteistöllä 402-412-24-252. Kiinteistöllä on toiminnassa oleva huoltoasema, jonka maaperää on tutkittu vuonna 2002. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

Maansiirtoliike Paldaniuksen korjaamohalli, Kukkurantie 1 (130467)

Maansiirtoliike Paldaniuksen korjaamohalli sijaitsee kiinteistöllä 402-412-30-251. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Pietikäisen korjaamo, Linnansalmentie 4 (130468)

Pietikäisen korjaamo sijaitsee kiinteistöllä 402-412-24-42 ja 24-71. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Mellano Oy, Kivistöntie 36 (130488)

Mellano Oy sijaitsee kiinteistöllä 402-412-182-5. Mellano Oy on toiminnassa oleva kiintokalusteiden ja MDF-ovien valmistaja. Alue on merkitty öljy- ja kemikaaliva-hinkoalueeksi ja alueella on tehty tutkimuksia 13.11.2012. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Vore Oy, Kaskenviertäjätie 10 (130489)

Metsäkonevarikko Vore Oy sijaitsee kiinteistöllä 402-412-21-218. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

TMI Autokorjaamo M. Ryhänen, Kaskenviertäjätie 8 (130492)

TMI Autokorjaamo M. Ryhänen sijaitsee kiinteistöllä 402-412-21-30. Kiinteistöllä maalataan ja korjataan autoja. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Lapinlahden automaalaus ja -korjaus (ent. Vallan maalaamo), Kehruukuja (130493)

Lapinlahden automaalaus ja -korjaus sijaitsee kiinteistöllä 402-412-209-1. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Pykäläisen varikko, Ransuntie 20 (130496)

Pykäläisen varikko sijaitsee kiinteistöllä 402-412-128-31. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Vanha Pietikäisen halli, Nygrenintie 11 ja 13 (130500)

Vanha Pietikäisen halli sijaitsee kiinteistöllä 402-412-30-155. Alueella harjoitettu romunkeräystä ja kiinteistöllä on tehty tutkimuksia 19.6.2007. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

ABC-kylmäasema, Asematie 1 (130504)

ABC-kylmäasema sijaitsee kiinteistöllä 402-412-24-317. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.



9.5.2018

---

Kääriäisen kuljetus, Kivistöntie 15 (130508)

Kääriäisen kuljetus sijaitsee kiinteistöllä 402-412-85-43. Toiminta kiinteistöllä on merkitty korjaamotoiminnaksi. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Pelkosen Autohuolto Oy, Kivistöntie (130509)

Pelkosen Autohuolto Oy sijainnut kiinteistöllä 402-412-21-47. Kiinteistöllä on ollut korjaamotoimintaa. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Taimitarha (130515)

Taimitarha on sijainnut kiinteistöllä 402-412-21-142, -241, - 242 ja -248. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*. Nykyään toiminta keskittyy kiinteistöllä 402-412-21-241.

Varasto (130516)

Varasto sijaitsee kiinteistöllä 402-412-52-121. Kiinteistö on ollut mm. puutavaran varastointia ja lastausta ja toimintaa on edelleen. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Varastoalue (130517)

Varastoalue sijaitsee kiinteistöllä 402-412-21-242. Aluetta käytetään lumen varastointiin. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Varastoalue (130518)

Varastoalue sijaitsee kiinteistöllä 402-412-26-116. Kiinteistöllä on varastoitu ja edelleen varastoidaan puutavaraa. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Savon Voima Oy:n raskasöljylämpökeskus, Kivistöntie (151532)

Savon Voima Oy:n raskasöljylämpökeskus sijaitsee kiinteistöllä 402-412-225-3. Toiminta on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Lapinlahden seurakunta, Väärnin Pappila (20000427)

Lapinlahden seurakunnan Väärnin Pappila sijaitsee kiinteistöllä 402-412-52-120. Kiinteistöllä on ollut maanalainen lämpösäiliö, josta on päässyt öljyä maaperään. Alue on tutkittu ja puhdistettu vuonna 2008. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

Eg:n parruveistämö, Asematie (130457)

Eg:n parruveistämö on toiminut kiinteistöllä 402-412-21-242. Toiminta on lopetettu ja alueella on suoritettu tutkimuksia 29.4.2013. Alue on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

9.5.2018

---

K-Market Lapikas, Linnansalmentie 15 (130459)

K-Market Lapikas on toiminut kiinteistöllä 402-412-24-60, 402-412-24-30 ja 402-412-24-218. Alueella on toiminut polttonesteiden jakeluasema. Toiminta on lopetettu ja alueella on suoritettu jälkitarkkailua 27.4.2004. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

Ent. huoltoasema Esso (130460)

Ent. huoltoasema Esso on toiminut kiinteistöllä 402-884-1-8. Alueella on toiminut huoltoasema. Toiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Makasiini, Juhani Ahontie 13 (130462)

Makasiini on toiminut kiinteistöllä 402-412-85-15. Alueella on toiminut polttonesteiden jakeluasema. Toiminta on lopetettu ja alue on näytteillä todettu pilaantumattomaksi 13.11.2002. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

Autotalo Väisänen (130465)

Autotalo Väisänen on toiminut kiinteistöllä 402-895-0-5. Alueella on ollut korjaamotoimintaa. Toiminta on lopetettu. Alue on nykyisin tiealuetta. Alue on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Eskelisen korjaamo, Humpintie 160 (130466)

Eskelisen korjaamo on toiminut kiinteistöllä 402-412-26-111. Korjaamotoiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

VAK-Lapinlahti Oy, Nygrenintie (130469)

Pietikäisen kuljetuksen terminaali on toiminut kiinteistöllä 402-412-30-283. Kiinteistöllä on ollut korjaamotoimintaa. Toiminta on lopetettu. Alue on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Lapinlahden Paskosuon kaatopaikka, Tikankoskentie 70-80 (130470)

Lapinlahden Paskosuon yhdyskuntajätteen kaatopaikka on toiminut kiinteistöllä 402-412-21-242. Toiminta on lopetettu ja aluetta on kunnostettu 29.4.2013. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

Lapinlahden vanha kaatopaikka, Haminämäki (130471)

Lapinlahden Haminämäen vanha yhdyskuntajätteen kaatopaikka on toiminut kiinteistöllä 402-412-24-311. Toiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

Asema-alue, Asematie (130472)

Lapinlahden asema-alue on toiminut kiinteistöllä 402-412-225-3. Alue on merkitty öljy- ja kemikaalivahinkoalueeksi. Toiminta on lopetettu ja aluetta on kunnostettu vuonna 1987. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

9.5.2018

---

Taskilanmäen ampumarata, Ampumaradantie (130473)

Taskilanmäen ampumarata on toiminut kiinteistöllä 402-412-29-47. Toiminta on lopetettu ja aluetta on kunnostettu vuonna 2008. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maa-ainesten käyttörajoite*.

Taskilanmäen haulikkorata, Ampumaradantie (130474)

Taskilanmäen haulikkorata on toiminut kiinteistöllä 402-412-30-268. Toiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

Korhosen korjaamo, Sähkötie (130490)

Korhosen korjaamo (purkaamo) on toiminut kiinteistöllä 402-412-21-180. Toiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Sr metalli (ent. valimo), Kivistöntie 57 (130491)

Sr metalli (ent. valimo) on toiminut kiinteistöllä 402-412-21-31. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Lapinlahden varaosa Ky, Kehruukuja (130494)

Lapinlahden varaosa Ky on toiminut kiinteistöllä 402-412-225-3. Kiinteistöllä on harjoitettu korjaamotoimintaa. Toiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Räsäsen varikko, Ransuntie 16-18 (130495)

Räsäsen varikko on toiminut kiinteistöllä 402-412-128-24. Toiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Rönkön varikko, Savojärventie (130497)

Rönkön varikko on toiminut kiinteistöllä 402-412-128-8. Toiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

Terveyskeskus, Kansantie 10 (130498)

Terveyskeskuksen öljy- ja kemikaalivahinkoalue on sijainnut kiinteistöllä 402-412-175-2. Alue on kunnostettu vuonna 1993. Alue on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

Diesel-kylmäasema, Heinäahontie (130502)

Diesel-kylmäasema on toiminut kiinteistöllä 402-412-30-267. Toiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *maankäyttörajoite*.

Lapinlahden Vesi- ja Lämpöpalvelu Oy, Linnansalmentie 8 (130506)

Kiinteistöllä 402-412-24-54 on toiminut korjaamo. Korjaamotoiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

9.5.2018

---

#### Tielaitoksen entinen tukikohta (130514)

Tielaitoksen entinen tukikohta on toiminut kiinteistöllä 402-412-26-164. Alueella on ollut yksityinen polttonestesäiliö, josta ei ole ollut myyntiä. Toiminta on lopetettu. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

#### Lapinlahden MT-keskus, Suistamontie 4 (150226)

Kiinteistöllä 402-412-59-16 on ollut oljyvahinko. Alue on merkitty öljy- ja kemikaalivahinkoalueeksi. Alue on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

#### Ent. korjaamo, Humpintie 160 (20004571)

Ent. korjaamo ja romualue on toiminut kiinteistöllä 402-412-26-112. Toiminta on lopetettu ja alue on kunnostettu 31.8.2013. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *tarkista selvitystarve*.

#### Öljysäiliön poisto, Ystintie 2 (20005258)

Kiinteistöltä 402-412-24-21 on poistettu rakennuksen öljysäiliö. Kiinteistö on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *ei käyttörajoitetta*.

#### Asematien vanha jätemonttu, Asematie (20007195)

Vanha maa-ainestenottoalue sijaitsee kiinteistöllä 402-412-21 -242. Kohde on vanha maa-ainestenottoalue. Alue on täytetty maa-aineksilla, mutta sinne on viety myös vähäisiä määriä muita jätteitä. Toiminta on lopetettu. Kohde on merkitty tietojärjestelmään merkinnällä *selvitystarve/tarkista selvitystarve*.

### **3 Luonnonympäristö**

#### **3.1 Yleistä**

Tiedot luonnonoloista perustuu t FM, biologi Jari Kärkkäinen yleiskaavan päivittämistä varten laatimaan selvitykseen.

#### **3.2 Kallio- ja maaperä**

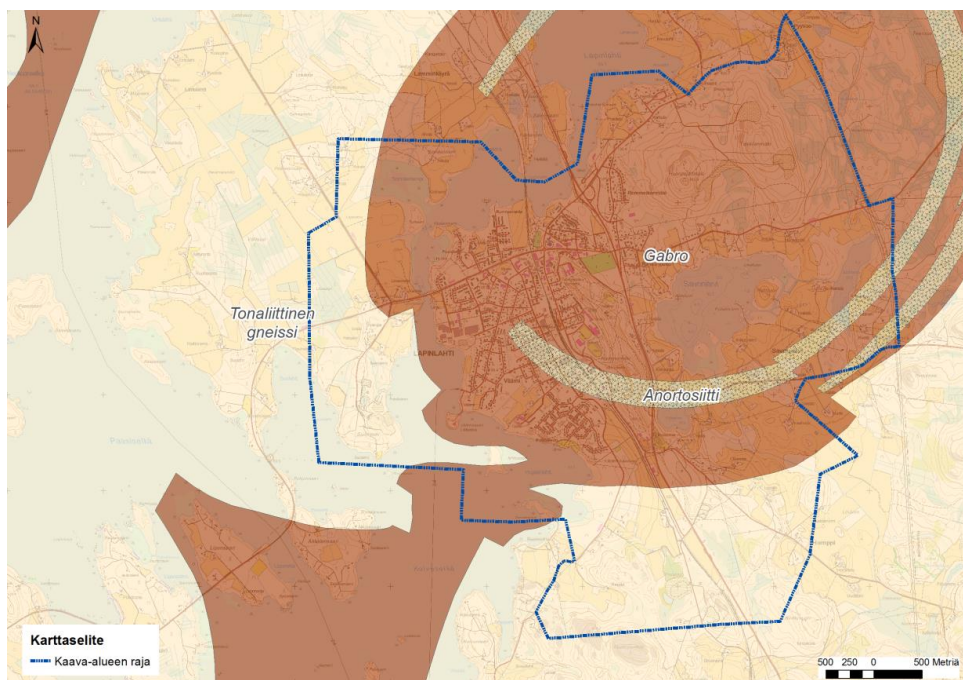
Lapinlahti kuuluu laajaan Itä-Suomen, Iisalmen ja Koillispuhjan graniittigneissi-alueeseen, jolla on ikää noin 2 700 miljoonaa vuotta. Lapinlahden kirkonkylä sijoittuu alueelle, missä on rengasrakenteinen noin 34 km<sup>2</sup> laaja gabro-anortosiitti-intruusio, johon liittyy etelään, Onkiveden saarille, ulottuva noin 8 km pitkä häntä (Paavola 1988). Gabro-anortosiitti-intruusiota ympäröi tonaliittinen gneissi.

Alueen monipuolisen maaperän luonteeseen on vaikuttanut jääkauden jälkeiset vaihteet. Mannerjäätikkö sulii noin 11 000 vuotta sitten, jolloin Itämeren muinaisvaihe Yoldiameri oli muuttumassa Ancylusjärveksi. Jäätikön sulaessa suuri osa Lapinlahdesta jäi alle. Kaava-alueelta vain Huoripojanmäen laki oli tällöin luotona. Yoldiameren muinaisranta on Lapinlahdella noin 160 m:n korkeudelle mpy. Syvänteisiin alkoi muodostua hienorakeisia kerrostumia. Yoldiameren jälkeisen vaiheen Ancylusjärven rantavalleja on löydettävissä noin 136–138 m:n korkeudelta.

9.5.2018

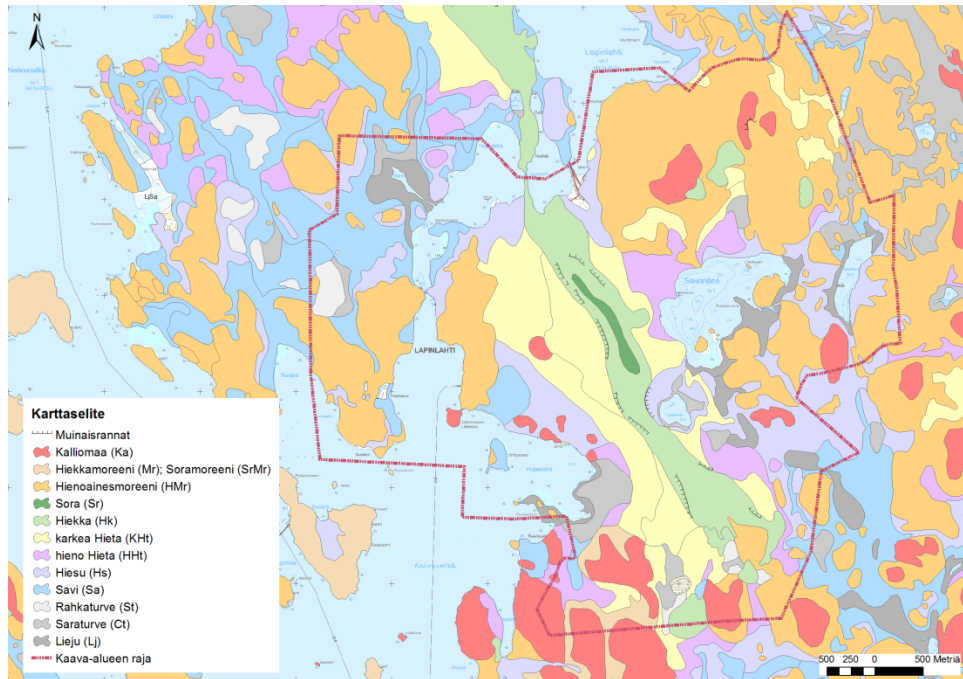
Maan kohotessa meri väistyi noin 9 500–10000 vuotta sitten. Maankohoaminen oli suurinta pohjoisessa, missä oli Muinais-Saimaan vesistöalueen ensimmäinen laskujoki Pielavedellä. Maankuori alkoi järvineen kallistua. Se aiheutti järvissä tulvimista. Tulva saavutti huippunsa 6 000–6 500 vuotta sitten, jolloin syntyi SuurSaimaa. Sen muinaisia rantamerkkejä on paikoin nähtävissä kaava-alueella noin 110–112 m:n tasolla mpy.

Noin 8 000 vuotta sitten Onkivesi alkoi kuroutua itsenäiseksi järvaltaaksi Suursaimaasta. Kun Saimaan uusi laskujoki Vuoksi syntyi noin 5 700 vuotta sitten, laski Suur-Saimaan pinta äkillisesti muutamia metrejä. Myös Onkiveden pinta laski ja alueella alkoi soistuminen.



Kuva 32. Lapinlahden osayleiskaava-alueen kallioperä

9.5.2018



Kuva 33. Lapinlahden osayleiskaava-alueen maaperä

Lapinlahden läpi menee Suomen pisin, Raahesta Iisalmen ja Siilinjärven kautta Outokumpuun ulottuva pitkittäisharjukso, joka on muodostunut mannerjäätikön perääntymisvaiheessa. Kaava-alueella harjuksoon kuuluvat Haminämäki ja sen luode- ja kaakkoispuolen hiekkakankaat. Jäätikköjokien sulamisvesien kuljettama hienoin aines kerrostui mannerjäätikön edessä syvään veteen savi- ja hiesukerrostumiksi.

Alueen moreenimaat ovat etupäässä hienoainesmoreenia. Kalliomat keskittyvät Palovuorelle, Huoripojanmäelle ja Taskilanmäelle. Kalliomaita on hieman myös Savonjärven kaakkoispuolella, Peltoniemellä ja Paskosuon ympäristössä. Vähäiset turvemaat sijoittuvat mäkien notkoihin ja vesistöjen rannoille.

Kaava-alueen ylin kohta on Huoripojanmäen laki (163,9 m mpy.) ja alin Onkivesi (84,7 m mpy.). Suhteelliset korkeuserot ovat tavallisesti 10–40 m.

### 3.3 Maisema

Lapinlahti kuuluu valtakunnallisessa maisemamaakuntajaossa Pohjois-Savon järviseuutuun. Seutu on korkeussuhteiltaan varsin vaihtelevaa ja maisemaan kuuluvat Kaava-alue kuuluu Suomen maisemamaakuntajaossa Itäisen Järvi-Suomen maisemamaakuntaan, Pohjois-Savon järviseuutuun (Ympäristöministeriö 1993). Järviseuudulle on tyypillistä sokkeloisten vesistöjen ja pienten peltojen muodostama mosaiikkimaisuus sekä metsävaltaisuus.

Kaava-alue rajautuu pohjoisessa Onkiveteen, etelässä Linnansalmentiehen sekä lännessä Linnanniemen ja idässä Kunnanrannan asuntoalueeseen. Metsät ovat havupuuvaltaisia, selvitysalueen eteläosassa vallitsevat kuusikankaat. Rannoilla, peltojen reunoilla sekä rakennetuilla alueilla puusto on yleensä lehtimetsää tai se-

9.5.2018

kametsää. Alueen vesistöjen matalat rannat ovat pitkälti ruohoisia ja luhtaisia. Ranta- ja vesikasvillisuus on yleisilmeiltään rehevää (kuva 5).



Kuva 34. *Hujalanlahden rantamaisemaa.*

Alueen maisemaan on suuresti vaikuttanut peltoviljelys, joka vakiintui alueella 1600-luvulla. Humpin ja Savonjärven eteläosan maisemaa muutti myös vesistöjen lasku kun Leväsenjärven, Jokisen järven ja Paavalinlammen veden pintoja laskettiin 1860-luvun lopulla (Kuopion lääninhallitus: Dnro Å 88/1860 AD).

Selvitysalueen kulttuurimaisemallisesti arvokkaimman osan muodostaa Linnansalmen kulttuurimaisema, joka on viljeltyjen peltojen, talouskeskuksen ja vanhojen rakennusten muodostama kulttuurimaisemakokonaisuus (kuva 6). Siihen liittyy myös meijerin ympäristö. Linnansalmen pellolta avautuu maisemanäkymä kirkonkylälle, jossa yksittäisenä maamerkinä erottuu puukirkon torni. Meijerin ja Linnansalmen ympäristö on maakunnallisesti arvokas alue.

9.5.2018



Kuva 35. *Linnansalmen kulttuurimaisema lintutornista nähtynä.*



Kuva 36. *Savonjärven kulttuurimaisema paikallistieltä 16320 nähtynä.*

Toinen kulttuurimaisemallisesti merkittävä alue on Savonjärven ja Humpin Leväsen viljelyalue, missä laajat pellot Savonlahden luhtarantaan saakka muodostaan avoimen viljelymaiseman. Rakennetun ympäristön osalta Lapinlahden kirkon ympäristö on maisemallisesti valtakunnallisesti arvokas alue.

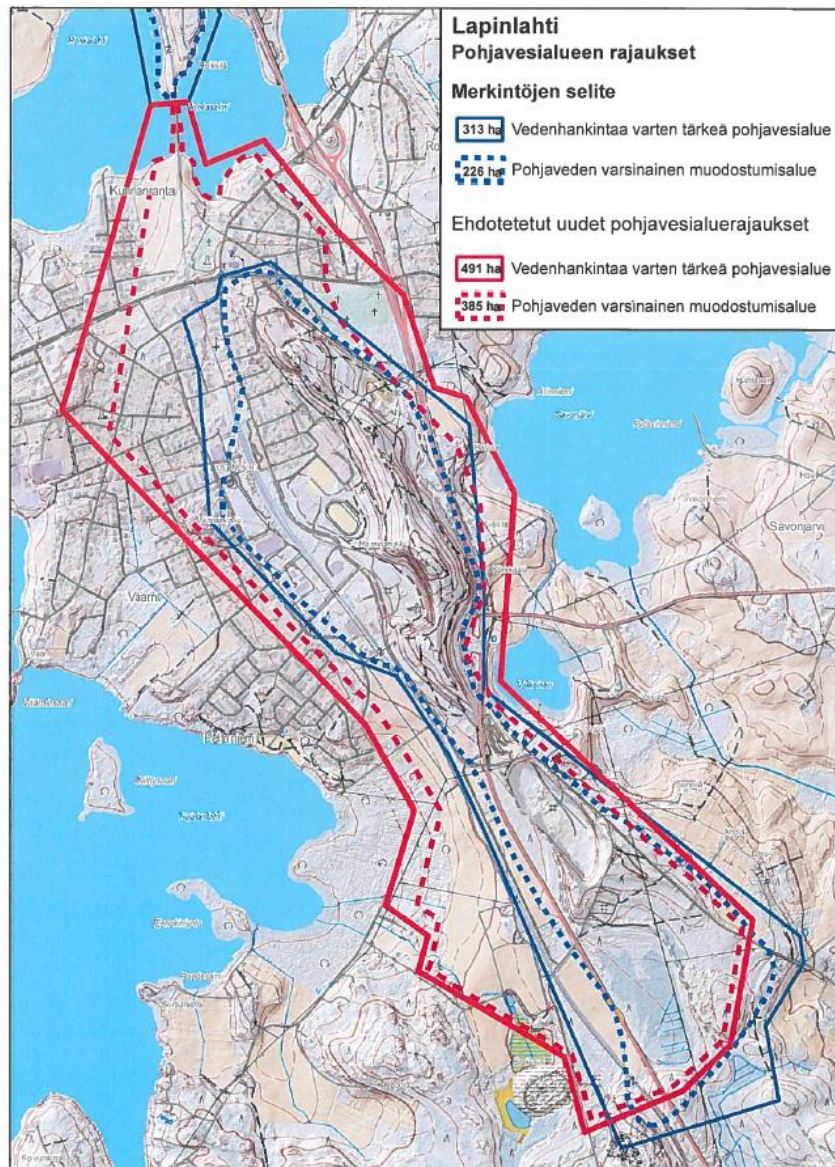


9.5.2018

### 3.4 Vesiluonto

#### 3.4.1 Pohjavedet

Selvitysalueelta sijaitsee yksi pohjavesialue, Haminamäki-Humppi (0840202), joka on luokiteltu vedenhankintaa varten tärkeäksi pohjavesialueeksi. Alueen arvioitu pohjaveden muodostuminen on 1857 m<sup>3</sup>/d.



Kuva 37. Pohjavesialueen uusi ja vanha raja (GTK)

Itä-Suomen vesioikeus on tehnyt päätöksen 20.5.1987 Honkaniemen ja Haminamäen pohjaveden ottamoiden suoja-alueista.

9.5.2018

---

### 3.4.2 Pintavedet

Suunnittelualueen pintavesiin kuuluu pieniä järviä, lampia, jokia sekä puroja. Pintavedet kuuluvat Vuoksen (4) vesistöalueeseen ja tarkemmin Iisalmen reitin valuma-alueen (4.5) Onkiveden lähialueeseen (4.511).

Selvitysalueen suurin järvi on Onkivesi, jonka pinta-ala on noin 11291,2 ha. Muut järvet ja lammet ovat Valkeinen (n. 7,8 ha), Jouhteno (n. 16,6 ha) ja Savonjärvi (n. 81,7 ha). Lisäksi selvitysalueeseen kuuluu Sonninlampi, joka liittyy Onkiveeseen. Sonninlampi (n. 28 ha) on osoitettu Pohjois-Savon maakuntakaavassa luonnonsuojelualueeksi (SL 24.545).

## 3.5 Kasvillisuus

Lapinlahti sijaitsee eteläborealisella kasvillisuusvyöhykkeellä, Järvi-Suomen kasvimaantieteellisellä alueella. Alue kuuluu Pohjois-Savon eliömaakuntaan.

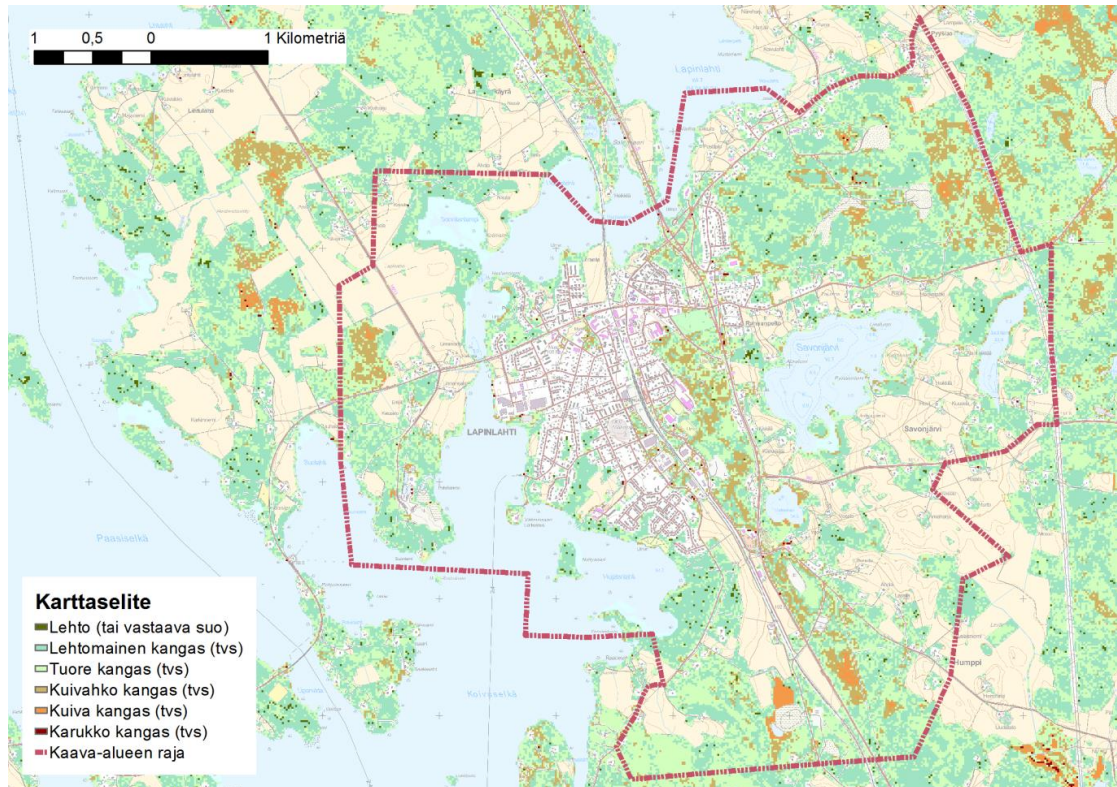
Haminamäen - Humpin harjujaksolla kasvillisuus on pitkälti kuivaa (CT) tai kuivahkoa (VT) mäntykangasta. Muualla metsäkasvillisuus on valtaosin tuoretta mustikkatyypin (MT) ja lehtomaisen käenkaali-mustikkatyypin (OMT) kangasta. Näillä kankailla metsät ovat yleensä eri-ikäisiä kuusikoita.

Lehtokasvillisuutta on vähän. Lehdot keskittyvät ranta-alueelle, maaston notkopaikkoihin ja purojenvarsille. Ne ovat tyypiltään kulttuurivaikutteisia tuoreita lehtoja (OMaT) tai kosteita saniais- ja suurruoholehtoja (FT ja OFIT). Lisäksi alueella on heinäisiä koivikoita, jotka ovat syntyneet vanhoille pelloille.

Taskilanmäen rinteellä on Lapinlahden kunnan hallinnoima Kukkuran tilan erikoismetsä, missä on viljelty erikoispuulajeja 1930-luvulla puulajikokeilutarkoituksessa. Metsän pinta-ala on 11 ha. Alueelle on istutettu mm. visakoivua, kontorta-, sembramäntyä, douglas- ja siperianlehtikuusia. Alueella on puulajipolku, jonka varrella on viljellyistä puulajeista opastauluja. Erikoismetsän kasvupaikkaluokat vaihtelevat kuivahkon kankaan ja lehdon välillä. Puusto on paikoin vanhaa, jopa yli 115 -vuotista.

Suokasvillisuutta on kangasmetsien soistumilla, luhtaisilla rantaosilla ja mäkien notkoissa. Suot on pääosin ojitettu. Vallitsevia suotyyppejä ovat avo-, pensas- ja metsäluhdat, eri korpi- ja rämetyyppien muuttumat ja ojikot. Lisäksi Taskilanmäen lounaspuolella, Paskosuon eteläosalla ja Humpin kankaalla on luonnontilaista räme- ja nevakasvillisuutta.

9.5.2018



Kuva 38. Selvitysalueen kasvupaikat (LUKE 2016).

Alueen vesistöjen rannat ovat suurelta osin sara- ja ruhovaltaista tai luhtaista järvi- ja virta-alueita, sara- sekä pajuluhtaa sekä luhtaista rantaniittyä. Saravyöhykkeellä valittavia lajeja ovat vesisara ja luhtasara, rantaviivassa viiltosara ja pullosara. Saraikon jälkeen vaihtelevat järvikorte-, järvikaisla-, ja järviruokovyöhykkeet. Onkivedellä järvikaislaa kasvaa erittäin runsaasti mm. Haatainniemen ja Kunnanrannan välisellä alueella. Uloimpana on upos- ja kelluslehtisten vyöhyke, jonka valttalajeja ovat uistinviita ja ulpukka. Onkiveden ranta- ja vesikasvistoon kuuluvat myös mm. kilpukka, piuru, pikkulimaska, sahalehti, tylppälehtiviita, litteäviita, pysykeiholehti, kelluskeiholehti, palpakot, heinäviita ja ratamosarpio. Rantapensasotot ovat tiheitä pajukkoja, joissa valttalajina on kiiltopaju. Lisäksi kasvaa koivua, pihlajaa ja tuomea.

### 3.6 Eläimistö

Alueen linnusto on monipuolinen. Suomen lintu-atlaksen mukaan (Valkama ym. 2011) Lapinlahden kirkonkylän ympäristössä (Ruutu 702:351, Lapinlahden keskusta) pesii varmasti 57 lajia, todennäköisesti 46 lajia ja mahdollisesti 15 lajia. Linnustoa leimaa rehevissä vesissä sekä maatalousympäristössä viihtyvät linnut.

Rehevät ja luhtarantaiset Sonnilanlampi, Linnasalmen ja Hujalanlahti-Niittysaaren alueet tarjoavat ruokailu- ja pesimäympäristön monelle vesilinnuille. Näitä ovat laulujoutsen, härkälintu, silkkiuikku, haapana, tavi, telkkä, jouhi-, lapa- ja sinisorsa, pikku-, nauru- ja harmaalokki, nokikana ja kaulushaikara. Lisäksi ruovikkoisten lahdilla ja rannoilla saalistaa tyypillisesti ruskosuohaukka, joka mahdollisesti myös pesii alueella. Kurki ruokaillee yleisesti luhtarannoilla.

9.5.2018

---

Pelloilla ja maatilojen pihapiireissä tyypillisiä lajeja ovat töyhtöhyppä, kiuru, iso-kuovi, kottarainen, kirjosiippo, haara- ja räystäspääsky. Kirkonkylässä viihtyvät mm. naakka, varis, varpunen, mustarastas, viherpeippo, vihervarpunen, harakka ja västäräkki.

Metsien pesimälinnuston valtaosan muodostavat peippo, pajulintu, vihervarpunen sekä metsäkirvinen. Lajistoon kuuluivat myös pyy ja teeri, talitiainen, lehtokurppa, punarinta, kulorastas, laulurastas ja räkättirastas.

Keväällä lintujen muuttoaikana alueen alavat rannat sekä peltolohkot ovat tulvan alla sekä Linnasalmi on sulana. Näille kohduille kertyy ruokailemaan ja levähtämään runsaasti kahlaajia ja vesilintuja. Muun muassa tulva nousee Leväsen entisen järven paikalle ja alueella levähtää joka kevät joutsenia ja sorsia.

Onkiveden kalastoon kuuluu tyypillisiä sisävesien kaloja, ja kalasto on särkikalavaltainen. Särkikalojen lisäksi yleisimmät kalat ovat ahven, lahna ja hauki.

### 3.7 Uhanalaiset ja silmälläpidettävät lajit

Uhanalaisten lajien tietokannassa on tietoa vain silmälläpidettävästä (NT) liito-oravasta Rommeikonmäeltä (SYKE 2016).

Erittäin uhanalainen (EN) jouhisorsa pesii Haatainniemen rantaluhdalla. Laji on taantunut varsinkin eteläisessä Suomessa 1970-luvulta lähtien. Haatainniemen alueella pesii myös uhanalainen (VU) naurulokki. Sen lisäksi naurulokilla on pesimäkolonia Hujalanlahden Eenokinluodolla. Erittäin uhanalainen (EN) tukkasotka ja nokikana, vaarantuneet (VU) haapana ja taivaanvuohi sekä silmälläpidettävä (NT) silkkiuikku kuuluvat alueen rehevien vesien pesimälajistoon. Tukkasotka pesii mm. Hujalanlahdella. (VU)

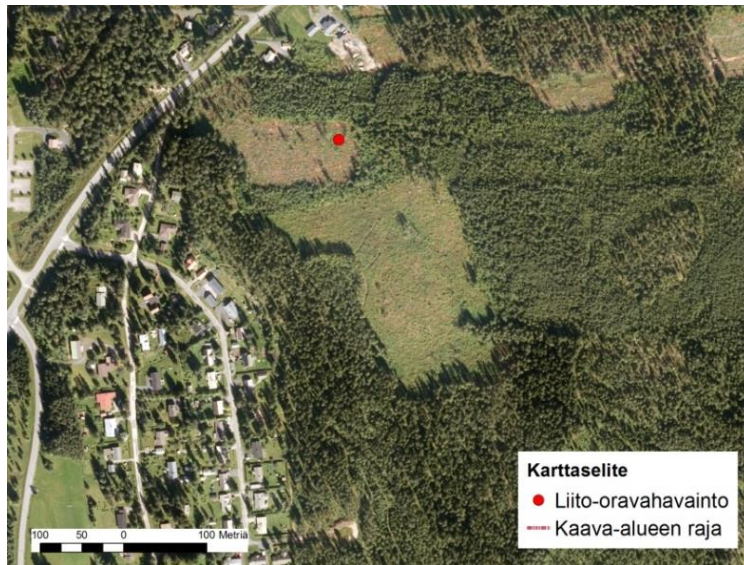
Erittäin uhanalainen (EN) räystäspääsky, vaarantuneet (VU) varpunen ja viherpeippo sekä silmälläpidettävät (NT) haarapääsky ja kuovi kuuluvat myös alueen linnustoon.

### 3.8 Luonto- ja lintudirektiivilajit

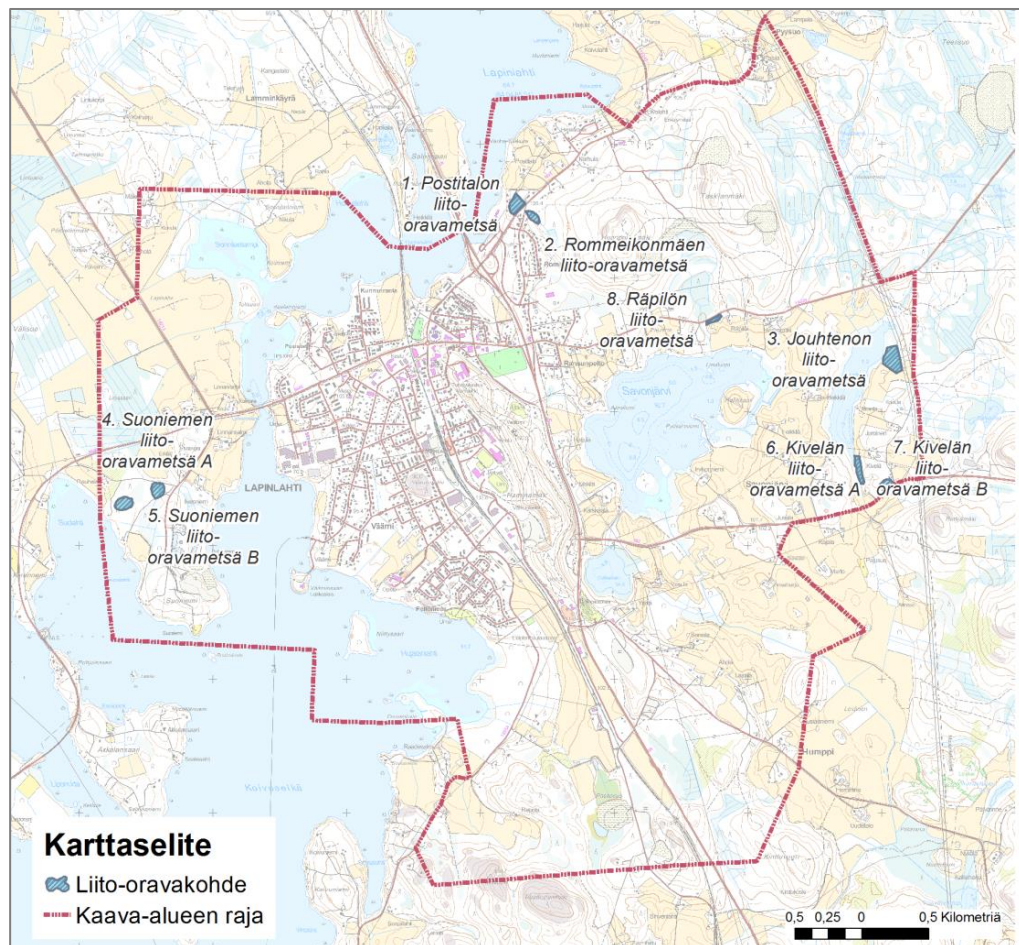
#### 3.8.1 Luontodirektiivin liitteen IV(a) lajit

Alueen eläimistöön kuuluu liito-orava, joka on liitteessä IV a mainittu laji. Lajin lisääntymis- ja levähdyspaikkojen heikentäminen ja hävittäminen on kielletty (luonnonsuojelulaki 49 §). Liito-oravalta oli aikaisemmin tiedossa yksi havainto Rommeikonmäeltä. Havainto on tehty 16.6.2015, jolloin todettiin parin puun juurelta muutama hajonnut papana. Kohteena oleva metsä on tämän jälkeen hakattu (kuva 10). Maastokartoituksessa löydettiin seitsemän uutta esiintymää (kuva 11), jotka on kuvattu tarkemmin luvussa 5.8.

9.5.2018



Kuva 39. Rommeikonmäen liito-oravan papanahavainto, joka on tehty 16.6.2015.



Kuva 40. Liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat. Rommeikonmäen kohteelta todettiin vain yksi papanapuu, ja se viittaa siihen, että metsä on ilmeinen liito-oravan liikkumisväylä.

9.5.2018

---

### 3.8.2 Lintudirektiivin liitteen I lajit

Lintudirektiivin liitteen I lajeista alueen linnustoon kuuluvat kalatiira, kaulushaikara, ruskosuohaukka, laulujoutsen, pyy, teeri, kurki ja pikkulokki.

## 3.9 Arvokkaat luontokohteet

### 3.9.1 Kaavojen suojele- ja virkistysaluevaraukset

#### 1. Sonnilanlampi-Tulisaaren ympäristö

Sonnilanlampi on järviruokovaltainen, lähes umpeen kasvanut lampi, missä on monipuolinen linnusto.

#### 2. Haatainniemen ympäristö

Linnansalmessa Haatainniemen etelä- ja pohjoispuolisilla luhtaisilla lahdilla on merkitystä sekä linnusto- että kasvillisuuskohteena.

#### 3. Niittylahden-Hujalanlahden ympäristö

Alue muodostaa arvokkaan luontokokonaisuuden, missä on mm. metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä (luhdet ja lehdot), monipuolinen kasvillisuus ja eläimistö.

#### 4. Haminämäki

Arvokas harjualue.

#### 5. Huoripojanmäki

Maakuntakaavan virkistysaluevaraus.

### 3.9.2 Muut arvokkaat luontokohteet

Kaava-alueelle sijoittuu seuraavat luonnonoloiltaan arvokkaan kohteet. Numero viittaa luontoselvityksen numerointiin. Tarkemmat kuvaukset ilmenevät erillisestä luontoselvityksen raportista.

6. Taskilanmäen lehto
7. Huoripojan suo
8. Jouhtenon luhdet ja rantalehto
9. Valkeisen rantasuo
10. Savonjärven luhdet
11. Humpin suo
12. Savonjärven lehto
13. Suoniemen rantalehto
14. Postitalon liito-oravametsä
15. Rommeikonmäen liito-oravametsä
16. Jouhtenon liito-oravametsä
17. Suoniemen liito-oravametsä A
18. Suoniemen liito-oravametsä B
19. Kivelän liito-oravametsä A
20. Kivelän liito-oravametsä B

9.5.2018

---

21. RÄpilön liito-oravametsä
22. RÄpilön puro
23. Karhulan lehtometsä
24. Kukkuran tilan erikoismetsä

## 4 Tavoitteet

### 4.1 Tavoiteasettelun lähtökohdat

Tavoitteena on laatia yksityiskohtaista kaavoitusta ohjaava yleiskaava sekä ranta-alueilla rakentamista ohjaava yleiskaava. Yleiskaavalla luodaan edellytykset taajaman tiivistämiseksi, erityyppisille uusille asuinalueille, edistetään alueen maisema-, luonto- ja kulttuuriarvojen säilyttämistä ja edistetään alueelle soveltuvien elinkeinojen harjoittamista. Tavoitteet perustuvat osayleiskaavaa varten kerättyyn perusselvitysaineistoon, tehtyihin suunnitelmiin ja erillisselvityksiin ja niiden analysointiin sekä osallistuvan suunnittelun kautta saatuihin palautteisiin. Yleiskaava laaditaan siten, että se täyttää maankäyttö- ja rakennuslain asettamat vaatimukset.

Perusselvityksiä on koottu mm. suunnittelutilanteesta, maanomistuksesta, väestöstä ja työpaikoista, maankäytöstä, liikenteestä, yhdyskuntatekniikasta, ympäristön häiriötekijöistä, kulttuuriympäristöstä sekä luonnonympäristöstä. Erillisselvityksiä on tehty kulttuuri- ja luonnonympäristöstä.

Asukas- ja viranomaispalautteita on saatu mm. seuraavista aineistoista:

- Viranomaisneuvottelu
- Asukastilaisuudet
- Työn aikana saadut muut palautteet.

### 4.2 Tavoitteellinen taajamarakenne

Lapinlahden kirkonkylä on rakentunut päätieverkon ympärille, Onkiveden järven itäpuolelle. Taajama rajoittuu lännessä ja pohjoisessa järviolueisiin. Palvelut keskittyvät aivan taajaman keskustaan ja asutus sen ympärille. Keskustan ympärille muodostuneesta asutuksesta hieman kauemmaksi sijoittuu Rommeikonmäen asuinalue.

Yleiskaavalla pyritään säilyttämään ja tiivistämään Lapinlahden taajaman yhdyskuntarakennetta, tarvittaessa osoittamaan uutta rakentamista olevan rakenteen keskelle tai välittömään läheisyyteen sekä ohjaamaan ja keskittämään taajaman ympäristön rakentamista ympäristö- ja maisema-arvot huomioiden. Mahdollisten uusien aluevarausten avulla pyritään säilyttämään kirkonkylän palvelutarjonta ja edelleen kehittämään kirkonkylän palveluja.

9.5.2018

---

### 4.3 Maankäyttöä koskevia yleisiä tavoitteita

#### ***Asunto- ja loma-asunto alueet***

- Olemassa oleva tonttivaranto hyödynnetään. Selvitetään, miten olemassa olevan rakenteen sisältä löydetään kaavan tiivistämis- tai käyttötarkoituksen muuttamismahdollisuuksia.
- Vajaasti rakennetuilla asuinalueilla täydennetään olemassa olevaa rakennetta. Yhdyskuntarakenteen puolesta ensisijaiset laajenemissuunnat ovat Allinlahdentien ja Heinäahontien suunnat.
- Asuinalueiksi osoitetaan maiseman, rakennettavuuden ja sijainnin puolesta hyviä alueita. Tavoitteena on tarjota rakentajille houkuttelevia ja kilpailukykyisiä rakennuspaikkoja, jotta Lapinlahden kirkonkylän elinvoima saadaan säilymään.
- Lisääntyvää vanhusväestöä varten pyritään löytämään uusia pieniä asuntoja palveluasuntoja sekä läheltä palveluja sekä kevyenliikenteen yhteyksien varrelta.
- Hyvien yhtenäisten viljeltyjen peltoalueiden osoittamista asumiseen pyritään välttämään.

#### ***Työpaikka-alueet***

- Säilytetään edellytykset monipuolisille palvelun ja teollisten työpaikkojen synnylle.
- Turvataan Valion meijerin toimintamahdollisuudet sekä laajentuminen.
- Nykyisten teollisuusalueiden tiivistämistä tutkitaan ja uutta työpaikka- ja teollisuusaluetta sijoitetaan jo olemassa olevien välittömään läheisyyteen.
- Ensisijainen laajenemissuunta on Taskilanmäen, Humpintien sekä Kivistöntien varsi

#### ***Palvelualueet***

- Pyritään turvaamaan nykyisten julkisten ja yksityisten palveluiden säilyminen alueella.

#### ***Virkistysalueet***

- Virkistysalueiden osalta säilytetään ja täydennetään olemassa olevaa viheralueiden verkostoa sekä ulkoilureitistöä. Yleiskaavalla selvitetään taajaman ranta-alueen reitistöjen kehittämistä.
- Huomioidaan venevalkamat ja uimarannat.
- Erityisiä laajenemispaineita ei ole.

#### ***Maa- ja metsätalous***

- Maa- ja metsätalouden toimintaedellytyksiä ei rajoiteta tarpeettomasti osayleiskaavalla.
- Yhtenäiset hyvät peltoalueet pyritään säilyttämään maatalousalueina sekä osoittamaan maatalousalueiksi.

#### ***Liikenne ja liikennealueet***

- Päätieverkon sekä radan meluhaitat otetaan huomioon maankäyttöratkaisuissa.



9.5.2018

- Lapinlahden kirkonkylän alueelle luodaan toimiva ja turvallinen kevyen liikenteen verkko.
- Liikennealueilla mahdollistetaan kaavallisesti liikenneturvallisuuteen ja taajamakuvaan liittyvät parannukset.

#### ***Yhdyskuntatekniikka ja sen aluevaraukset***

- Olemassa olevat erityistoimintojen ja yhdyskuntatekniikan alueet säilytetään.
- Asemakaavan ulkopuoliset uudet rakennuspaikat osoitetaan siten, että ne ovat liitettävissä olevaan viemäriverkostoon.
- Uudet rakentamisalueet liitetään vesi- ja viemäriverkostoihin.
- Jätehuollon kehittäminen perustuu kunnallisiin ja seudullisiin ratkaisuihin.

#### ***Luonnon- ja maisemansuojelu***

- Maankäyttöratkaisuissa otetaan huomioon alueen luonnon ja maiseman erityispiirteet ja suojeluarvot. Lähtökohtana on alueelle tehty luonto- ja maisemaselvitys sekä aikaisempien kaavojen yhteydessä tehdyt selvitykset.
- Luontoselvityksessä todettujen paikallisesti merkittävien luontokohteiden maankäyttösuositukset pyritään ottamaan kaavaratkaisussa huomioon.
- Pohjavesialue huomioidaan maankäyttöratkaisuja sijoitettaessa.

#### ***Rakennussuojelu, muinaismuistot***

- Maankäyttöratkaisuja harkittaessa lähtökohtana on olemassa olevan käyttökelpoisen rakennuskannan hyödyntäminen. Alueen kulttuurihistorialliset arvot pyritään huomioimaan. Lähtökohtana on alueelle tehty kulttuurihistoriallinen ja arkeologinen selvitys sekä aikaisempien kaavojen yhteydessä tehdyt selvitykset.
- Alueen rakennuskulttuuri- ja muuta historiallista perintöä pyritään säilyttämään kaavallisin keinoin. Edustavimmat rakennuskohteet osoitetaan tarpeellisin merkinnöin.

### **4.4 Asemakaavoitettavan alueen kehittämistavoitteita**

Lapinlahden kirkonkylää kehitetään asemakaava-aluetta maltillisesti laajentamalla, taajamakuvaan kehittäen, laajoja peltoalueita säilyttäen, luomalla edellytykset uusille yrityksille ja työpaikoille sekä olevassa olevien palveluiden ja työpaikkojen kehittämiseksi. Kaavalla turvataan myös virkistysalueiden riittävyys ja niiden kehittäminen.

#### ***Asumisen mitoitus***

Tavoitteena on pyrkiä säilyttämään Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaava-alueen väkiluku. Osayleiskaavan mitoituksen tavoitevuosi on 2030.

Lapinlahden kunnan tavoitteena on tarjota tarpeen mukaan omakotitalojen rakennuspaikkoja Lapinlahden taajaman läheisyydestä ja asemakaavoitetulta alueelta kunnan omistamilta alueilta yksityismailla tapahtuvan rakentamisen lisäksi.

Kaava-alueen väestömäärä on vähentynyt viime vuosina, joten painetta voimakkaalle asuntotuotannon lisäykselle ei ole. Väestön ikääntyessä ilmenee mahdollisesti tarvetta uusille palveluasunnoille.

9.5.2018

---

### **Työpaikka-alueet**

Kunnalla tulee olla tarjota rakennettavuudeltaan ja sijainniltaan hyviä työpaikka-alueita erilaisille ja erikokoisille yrityksille riittävästi. Tarkkaa pinta-ala määrä ei ole arvioitu.

## **5 Osayleiskaava ja sen perustelut**

### **5.1 Aluevarausten pääperustelut**

#### 5.1.1 Yleistä

Osayleiskaavalla tarkastellaan taajaman maankäyttöä kokonaisuutena ja luodaan kehittämissuunnitelmat asemakaavan tarkastamiselle ja päivittämiselle. Pääasiassa osayleiskaava laaditaan olevan tilanteen mukaisesti. Yleiskaava on laadittu melko yleispiirteiseksi, jolloin asemakaavavaiheessa maankäyttö tarkentuu. Yleiskaavalla ohjataan myös taajaman lähialueen rakentamista. Ranta-alueen rakennusoikeuksia ei ole laskettu. Kaavassa on osoitettu olemassa oleva rantarakentaminen.

#### 5.1.2 Asuntoalueet

##### **AM Maatilojen talouskeskusten alue**

*Alue on tarkoitettu maatilojen talouskeskuksen alueeksi. Alueelle saa sijoittaa maataloutta ja siihen soveltuvia elinkeinoja palvelevaa rakentamista asuin-, tuotanto- ja talousrakennuksineen. Talouskeskuksen yhteyteen saa sijoittaa kaksi enintään 1½-kerroksista asuinrakennusta sekä rantasaunan.*

Suunnittelualueella ovat maatilojen talouskeskukset on osoitettu AM-alueeksi. Peltoalueiden keskellä olevat tilakeskukset on osoitettu ohjeellisella osaluemerkinnällä. Talouskeskuksen lisärakentaminen voi tapahtua yleiskaavan perusteella.

##### **AM Ohjeellinen maatilojen talouskeskusten alue**

*Alue on tarkoitettu maatilojen talouskeskuksen alueeksi. Alueelle saa sijoittaa maataloutta ja siihen soveltuvia elinkeinoja palvelevaa rakentamista asuin-, tuotanto- ja talousrakennuksineen. Talouskeskuksen yhteyteen saa sijoittaa kaksi enintään 1½-kerroksista asuinrakennusta.*

Ranta-alueen ulkopuoliset maatilan talouskeskukset on osoitettu ohjeellisella rajauksella.

##### **AP Pientalovaltainen asuntoalue**

*Alue varataan pääosin tiiviiseen pientaloasutukseen.*

*Asemakaavoituksen yhteydessä alueelle voidaan varata myös asuinympäristöön soveltuvia työtiloja, asumiselle tarpeellisia julkisia ja yksityisiä palveluja, alueen sisäisiä liikenneväyliä, pysäköintialueita, alueen asukaita palvelevia virkistys- ja puistoalueita sekä yhdyskuntateknisen huollon alueita.*

*Ennen rakentamista alueelle on laadittava asemakaava.*

9.5.2018

---

Merkinnöillä on osoitettu nykyiset asemakaavan mukaiset rivi- ja omakotitalorakentamiseen varatut alueet sekä aivan kaavoitetun alueen vieressä olevat uudet tai täydennettävät alueet. Uudet alueet ovat asemakaava-alueen välittömässä läheisyydessä, minkä johdosta tuleva rakentaminen vaatii asemakaavan laadintaa.

Uusi pientaloalue on osoitettu Rommeikonmäelle, Savonjärven pohjoisrannalle, sekä Linnasalmen ja Nerkoonnientien kulmaukseen. Rommeikonmäen aluetta lukuun ottamatta alueilla on jo olevaa asutusta. Uudet alueet rajoittuvat olevaan taajamarakenteeseen ja sijoittuvat taajaman palvelujen läheisyyteen.

Rommeikonmäen ja Savonjärven pohjoispuoleiselle alueelle on sijoitettavissa yhteensä noin 70 uutta pientalojen rakennuspaikkaa.

#### **AP-1 Pientalovaltainen asuntoalue**

*Alue on tarkoitettu ympärivuotisten asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden tai kahden perheen asuinrakennuksen lisäksi saunan ja tarvittavia talousrakennuksia. Rakennusoikeus on 10 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin rantavyöhykkeellä enintään 300 k-m<sup>2</sup>. Luku kauttaviivan jälkeen osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.*

Merkinnällä on osoitettu asemakaavoitetun alueen ulkopuolella olemassa olevat asuntoalueet sekä Humpintien vieressä oleva uusia asuinrakentamiseen soveltuva alue.

AP-1 reservialue on osoitettu Humpintien varteen. Alueen toteutuu, mikäli muita AP-alueita ei saada toteutukseen.

#### **RA-1 Loma-asuntoalue**

*Alue on tarkoitettu omarantaisten loma-asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa lomarakennuksen, saunan ja tarvittavia talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala mantereella saa olla 80 k-m<sup>2</sup> + 3% rakennuspaikan pinta-alasta, enintään 250 k-m<sup>2</sup>. Saarissa yhteenlaskettu kerrosala saa olla korkeintaan 80 k-m<sup>2</sup>.*

*Luku kauttaviivan jälkeen osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.*

Kaavassa on osoitettu nykyisen käytön sekä emätiloille 12 lomarakennuspaikkaa Savonjärven, Jouhtenon sekä Onkiveden rannalla. Rakennusoikeuden määrä saarissa on rajattu 80 k-m<sup>2</sup>. Ranta-alueiden rakennusoikeutta ei ole kaavassa selvitetty.

### 5.1.3 Palvelu- ja työpaikka-alueet

#### **C Keskustatoimintojen alue**

Keskustatoimintojen alueeksi on kaavassa merkitty taajaman keskeiset alueet, jolle sijoittuu kaupat, kunnantalo sekä muita palveluita ja asuntoja.

9.5.2018

---

**PY Julkisten palveluiden ja hallinnon alue**

Merkinnällä on osoitettu paloaseman, terveyskeskus ja koulukeskuksen alueet sekä museo.

**PYK Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten alue**

Ev.lut ja ord. kirkkojen alueet on osoitettu PYK-merkinnällä.

**P Palvelun ja hallinnon alue**

Merkinnällä on osoitettu Portaanpään opiston alue, seurakunnan leirikeskus, Lastu sekä valtatie ja radan välinen jo asemakaavoitettu alue. Matin ja Liisan koulun aluetta on laajennettu vireillä olevan kouluhankkeen johdosta.

**TP Työpaikka-alue**

Työpaikka alueeksi on osoitettu Tunnelitien ja Asematien risteyksen eteläpuoleinen alue, Tietokadun alue sekä uusi alueita Humpintien ja valtatie sekä radan ja valtatie väliset alueet.

Alueelle saa osoittaa monipuolisia työpaikka-alueita, joissa voi olla toimisto- ja palvelutyöpaikkoja, ympäristöhäiriöitä aiheuttamatonta teollisuutta ja siihen liittyvää myymälätilaa sekä varastointia ja että tuotannollisen toiminnan on oltava rinnastettavissa ympäristövaikutuksiltaan toimistotyypiseen työhön.

**T Teollisuus- ja varastoalue****TY Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.**

Olemassa olevat asemakaavan teollisuusalueet on osoitettu T tai TY-merkinnöillä. Valion aluetta on hiukan laajennettu. Uusina isoina teollisuusalueina on osoitettu Taskilanmäen luoteispuoleinen sekä Kivistöntien ja radan väliset alueet. Tämän lisäksi voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti Suoniemeen on osoitettu T-alueita.

**TY-1 Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.**

*Alueelle saa sijoittaa lämpökeskuksen.*

Kivistöntien ja radan väliin on osoitettu alue, jolle voi sijoittaa lämpökeskuksen. Taajaman eteläpään tarvitaan varalämpövoimala, jos suunniteltu maankäyttö lisääntyy. Muutoinkin kaukolämpöverkoston toimintavarmuus puoltaa esitettyä paikkaa.

Koska alue on pohjavesialuetta, on laitokselle haettava ympäristölupaa. Lupa-harkinnan yhteydessä tullaan ratkaisemaan laitoksessa käytettävä polttoaine. Pohjavesialueilla on käytetty biopolttoaineita sekä varalla esim. nestekaasua.

9.5.2018

---

#### 5.1.4 Virkistysalueet ja -reitit

##### **VL Lähivirkistysalue.**

Asemakaavan mukaiset laajimmat viheralueet on osoitettu lähivirkistysalueiksi. Suurimmat alueet sijoittuvat ranta-alueille ja Rommeikonmäen eteläosaan.

Ranta-alueen VL-alueita ei ole yhdistetty viereisiin kiinteistöihin ranta-alueiden yhtenäisyyden turvaamiseksi.

##### **VV Uimaranta-alue**

*Alueelle saa rakentaa uimarantaa palvelevia rakennuksia ja rakenteita.*

Peltoniemen uimaranta, Teknologiatalon uimaranta, Kunnan rannan uimapaikka, Linnansalmen uimapaikka ja Väärnin uimapaikka on osoitettu VV-merkinnällä.

##### **VU-1 Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet**

*Alueelle saa rakentaa sen käyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia ja laitteita.*

Ulkoilu- ja virkistyspalveluiden alueeksi on osoitettu Haminamäen alue sekä mikroautoradan alue.

##### **Ulkoilureitit**

Taajaman valaistu kuntorata ja latupohjat, sekä virkistysalueiden kävelyreitit on osoitettu olevan tilanteen mukaan ulkoilureitiksi. Uutta reittiä on osoitettu asemakaava-alueen ranta-alueille.

Kaava-alueella olevat moottorikelkkareitit on sijoitettu nykyisen tilanteen ja tehtyjen suunnitelmien mukaisesti ohjeellisella merkinnällä.

#### 5.1.5 Erityisalueet

##### **ET Yhdyskuntateknisen huollon alue**

Haminamäen vesitorni ja Haminamäen alueella oleva vedenottamo on osoitettu ET-alueeksi.

##### **ET-1 Yhdyskuntateknisen huollon alue.**

*Merkinnällä osoitetaan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia laitoksia kuten voimaloita, vedenottamoita, vedenpuhdistamoita ja niihin liittyviä jätteidenkäsittelylaitoksia varten varattavia alueita. Alueelle saa rakentaa polttoaineen varastoimista ja käsittelyä palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Olemassa olevien lomarakennusten vähäinen korjaaminen ja laajentaminen on sallittua, käyttötarkoituksen muutokset eivät ole sallittuja.*

Suoniemessä sijaitseva jäteveden puhdistamon alue on osoitettu ET-1-merkinnöillä voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti. Alue rajaukseen tai määräykseen ei ole tehty muutoksia.

9.5.2018

---

**EN Energiahuollon alue**

Kivistöntien lämpölaitos ja Pitkämäentien varrella sijaitsevat muuntamoalueet on osoitettu EN-alueeksi.

Pitkämäentien EN-alueella on mahdollista rakentaa sähköaseman tarvittavine tiloineen ja laitteineen. Alueella ja sen välittömässä läheisyydessä puuston sekä rakennelmien korkeuteen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Esim. puut voidaan poistaa niiltä osin, kun ne ylettyvät kaatuessaan vaurioittamaan sähköverkon rakenteita. Käytännössä alue on osoitettu niin laajaksi, että mahdollista puuston poiston tarvetta on vain EN-alueella.

**EJ Jätteenkäsittelyalue**

Taskilanmäen alueella oleva asfaltin, betonin ja muiden jätteiden vastaanotto ja käsittelyalue on osoitettu EJ-alueeksi.

**EO Maa-ainesten ottoalue**

Taskilanmäen alueella olevat kaksi ja kaava-alueen eteläreunassa oleva yksi kalionlouhosaluetta on osoitettu voimassa olevien lupien mukaisesti EO-alueiksi. Taskilanmäellä oleva maantäyttöalue on myös osoitettu EO-alueeksi.

**EMT Mastoalue**

Haminamäellä oleva maston alue on osoitettu EMT-alueeksi.

**EH Hautausmaa-alue.**

Lapinlahden hautausmaa taajaman pohjoisosassa ja Sankarihautausmaa kirkon vieressä on osoitettu EH-merkinnällä.

**EV Suojaviheralue**

Radan ja Asematien väliin sekä pohjoisen eritasoliittymän ympärille on osoitettu suojaviheraluetta, koska alueet meluohjearvot ylittyvät liikenteen melun johdosta.

**5.1.6 Kulttuuriympäristö****SR-2 Rakennussuojelukohde, paikallisesti arvokas**

*Rakennukset tulee säilyttää ja kunnostuksessa tulee noudattaa säilyttävää korjaustapaa. Kirjain kauttaviivan jälkeen viittaa kaavaselostukseen.*

SR- merkinnällä on osoitettu seuraavat kulttuuriympäristöselvityksessä paikallisesti merkittäväksi luokitellut kohteet:

2. Ortodoksinen rukoushuone
4. Kunnantalo eli kunnanvirasto
6. Riihiateljee
11. Tuuttila
12. Jussila
20. Impan tie 10 aitta

9.5.2018

Kaavasta on jätetty pois seuraavat paikallisesti arvokkaiksi luokitellut kulttuuriympäristöselvityksen kohteet:

Lapinlahden paloasema (1), Entinen terveystalo (3), Valtion virastotalo (5), Liiketalo Linnari (7), Teuvola (8), Portaanhän tilan päärakennus(ent. kunnalliskodin asuntola) (9), Entinen kunnalliskodin sairaala (10), Käkikellotalot (13) ja Tiilinen asuinrakennus (14) huonokuntoisuuden, alkuperäisen arvon heikentymisen, muutostöiden, omistajan vastustuksen tai rakennuksen nuoren iän perusteella.

### **SR-1 Rakennussuojelukohde, maakunnallisesti arvokas**

*Rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Kunnostuksessa tulee noudattaa säilyttävää peruskorjaustapaa.*

*Museoviranomaiselle tulee varata tilaisuus lausunnon antamiseen ennen suojelukohdeita koskevien lupahakemusten ratkaisemista. Kirjain tai numero kautta viivan jälkeen viittaa kaavaselostukseen.*

SR-1 -merkinnällä on osoitettu seuraavat kulttuuriympäristöselvityksessä maakunnallisesti merkittäväksi luokitellut kohteet:

- C. Vanha hautausmaa, paarihuone ja vanhan kirkon muistomerkki
- D. Viljamakasiini
- H. Räsälä
- I. Apula
- J. Mykkälä
- K. Törmälä
- L. Pajuniemi
- M. Pääskynpesä
- P. Arttula
- S. Entisen meijerin toimisto- ja asuinrakennus (vanha kunnantalo) ja mylly
- T. Koivupiha, entinen kauppa ja meijerin isännöitsijän asunto
- U. Vanha kansakoulu, nykyinen kuvataidelukio
- V. Rovastilan vanha rakennuskanta, navetta ja aitta
- X. Linnansalmi, maatilakeskus
- Y. Vanhapiha (Lastu)
- Ä. Lahdenperä (vain osittain maisema-alueena)
- Ö. Portaanhän kansanopisto
- AA. Sirenin koulu, entinen kirkonkylän kansakoulu
- BB. Väärnin pappila, kappalaisen pappila

Inventoiduista kohteista Aarnilaa ja Hirvolaa ei ole osoitettu suojelukohdeiksi. Aarnila ja Tervola ovat erittäin huonokuntoisia ja Aarnila sijoittuu Linnasalmentien välittömään läheisyyteen. Hirvola on täysin modernisoitu ja sitä on laajennettu.

Kasurisen paja on siirretty Lastun pihapiiriin. Pajan suojelumerkintään ei ole perusteita.

Vesiviskuri on siirretty asema-alueella, jossa on kaavassa SR-aluemerkintä. Kaksinkertaiseen suojelumerkintään ei ole tarvetta.

9.5.2018

---

Vanhaa meijerirakennusta ei ole osoitettu suojeltavaksi, koska se on erittäin heikossa kunnossa. Meijerin piippu on jo purettu. Rakennusta on laajennettu moneen kertaan. Se on rakenteeltaan hyvin sokkeloinen ja heikosti käytettävissä tai muutettavissa. Meijerin ympäristö on osoitettu selvitysalueeksi. Meijerin mahdollinen suojelu tulee ratkaista asemakaavalla.

Mylly on osoitettu suojeltavaksi. Suojelu koskee vanhaa alkuperäistä osaa. Laajennusosat ovat heikossa kunnossa ja niiden suojelua ei ole pidetty tarpeellisena. Laajennusosat on mahdollista purkaa tarvittaessa.

### **SRK Kirkkolain nojalla suojeltava rakennus**

*Kirkkolain nojalla suojeltu kirkollinen rakennus. Korjaus- ja muutostyöstä on pyydetty museoviraston lausunto.*

Lapinlahden kirkko on osoitettu kirkkolailla suojeltavaksi rakennukseksi.

### **SR Rakennussuojelualue**

*Aluetta koskevista suunnitelmista on noudatettava museoviranomaisen kanssa.*

Lapinlahden rautatieaseman alue on osoitettu SR-alueeksi voimassa olevan asemakaavan mukaisesti.

### **sk-1 Valtakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö**

*Valtakunnallisesti merkittävän kulttuurihistorialliseen ympäristöön rakennettaessa on ympäristöön merkittävästi vaikuttavista hankkeista neuvoteltava museoviranomaisen kanssa.*

Lapinlahden kirkonseutu ja asemanseutu on osoitettu RKY-alueena valtakunnallisesti merkittäväksi kulttuuriympäristöksi.

### **sr-3 Maakunnallinen kulttuurihistoriallisesti arvokas alue**

*Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava kulttuuriympäristön vaaliminen, kulttuuriarvojen turvaaminen ja ominaispiirteiden säilyttäminen*

sr-3 merkinnällä on osoitettu Meijerin ympäristö, Linnasalmen kulttuuriympäristö ja Lahdenperän alue.

### **se- selvitysalue**

*Vanhan meijerin suojelu ja tuleva käyttö tulee ratkaistaan asemakaavalla.*

Vanhan meijerin kuntoa ja korjauskustannuksia olisi vielä selvitettävä tarkemmin. Minkä johdosta vanhan meijerin ympäristö on osoitettu selvitysalueeksi. Rakennuksen tuleva käyttö ja mahdollinen suojelu ratkaistaan asemakaavalla.

### **SM Muinaismuistokohde tai alue**

*Muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevat maankäyttösuunnitelma on lähetettävä Museovirastoon tai maakuntamuseoon lausuntoa varten.*



9.5.2018

---

Kaavassa on osoitettu tehdyn selvityksen mukaisesti seuraavat SM-kohteet tai alueet:

- Hemminki, asuinpaikka
- Martikainen, asuinpaikka
- Pajuharjuntien 16, hautapaikka, joukkohauta
- Humppi, asuinpaikka
- Paskosuo, kulkuväylä, ratapohja (alue)
- Taskilanmäki E, kuoppapaikka
- Haminmäen vanha tie, kulkuväylä, tiepohja
- Kirkon paikka, kirkonpaikka

### **s-3 Historiallinen talon paikka**

*Alueella sijaitsevien historiallisten rakenteiden ja kerrostumien poistaminen on sallittua vain erityisestä syystä ja riittävän arkeologisen dokumentoinnin jälkeen. Aluetta koskevista suunnitelmista on kuultava museoviranomaisia.*

Suunnittelualueelta löydetty vanhat talon paikat on osoitettu kohdemerkinnällä. Osoitetut kohteet ovat kaikki talotontteja:

- Jaakola2
- Vesula
- Hovi
- Hovi SW
- Halola A
- Halola B
- Vanha Kukkura
- Autio
- Kärkkäälä
- Kiiskilä
- Heikkilä
- Päiväkakkara
- Ollikkala

## 5.1.7 Luonnonympäristö

### **SL Luonnonsuojelualue**

*Luonnonsuojelulain nojalla toteutettu tai toteutettava suojelualue. Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka voi vaarantaa alueen suojeluarvot.*

SL-merkinnällä on osoitettu Sonnilanlammen alue sekä Haatainniemen eteläpuoleinen lahti. Sonnilanlampi on maakuntakaavan kohde. Molemmat alueet ovat linnustollisesti arvokkaita alueita.

Lisäksi on osoitettu uusi äskettäin perustettu SL-alue Joutenon itärannalle. Perustetulla alueella sallitut ja kielletyt toimenpiteet käyvät ilmi luonnonsuojelualueen perustamispäätöksestä/rauhotusmääräyksistä.

9.5.2018

**luo Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.**

*Mahdollinen metsälain 10 § tai joku muu ympäristön tai luontoarvoltaan merkityksellinen alue. Alueen ominaisuuksia ei saa heikentää.*

Kaava-alueelle sijoittuu seuraavat luonnonoloiltaan arvokkaan ja pinta-alaltaan pienehköt kohteet. Numero viittaa luontoselvityksen numerointiin. Tarkemmat kuvaukset ilmenevät erillisestä luontoselvityksen raportista.

6. Taskilanmäen lehto
7. Huoripojan suo
9. Valkeisen rantasuo
- 11 Humpin suo
12. Savonjärven lehto
- 13 Suoniemen rantalehto
22. Karhulan lehtometsä
23. Räpilön puro

**s-1 Suojeltava alueenosa**

*Alue on liito-oravan esiintymisaluetta, johon sisältyy luonnonsuojelulain 49 §:n mukaisia liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Alueella tehtävien toimenpiteiden yhteydessä on selvitettävä toimenpiteen vaikutukset liito-oravan kannalta. Mikäli toimenpiteellä voi olla vaikutusta alueeseen liito-oravan elinympäristönä, toimenpidettä koskevasta asiasta on pyydetty alueellisen ELY-keskuksen lausunto.*

s-1 merkinnällä on osoitettu seuraavat liito-oravien esiintymisalueet:

14. Postitalon liito-oravametsä
15. Rommeikonmäen liito-oravametsä
16. Jouhtenon liito-oravametsä (SL-alueen ulkopuoliselta osin.)
17. Suoniemen liito-oravametsä A
18. Suoniemen liito-oravametsä B
19. Kivelän liito-oravametsä A
20. Kivelän liito-oravametsä B
21. Räpilön liito-oravametsä

**s-2 Suojeltava alueen osa**

*Pääasiallisesti luonnontilassa säilytettävä alue. Alueen luonnonarvot on otettava huomioon alueeseen kohdistuvissa hankkeissa ja toiminnoissa.*

Laaja-alaiset luhta ja ranta-alueet on osoitettu s-2-alueiksi.

1. Sonnilanlampi-Tulisaaren ympäristö
2. Haatainniemen ympäristö
3. Niittylahden-Hujalanlahden ympäristö
8. Jouhtenon luhdet ja rantalehto (SL-alueen ulkopuoliselta osin.)
10. Savonjärven luhdet

9.5.2018

---

**pv-1 Pohjavesialue**

*Alueella on kielletty pohjaveden laatua ja määrää vaarantavat sekä maaperää pilavaat toimenpiteet.*

Haminamäen-Humpin pohjavesialueet on osoitettu pv-1 merkinnöllä. Pohjavesialueen rajausta on muutettu tehdyn geologisen rakennetutkimuksen ja pohjavesien virtausmallinnuksen perusteella.

**pv-2 Pohjavedenottamon lähisuojavyöhyke**

*Alueella on voimassa 20.5.1987 suoja-aluepäätöksen määräykset.*

**pv-3 Pohjavedenottamon kaukosuojavyöhyke**

*Alueella on voimassa 20.5.1987 suoja-aluepäätöksen määräykset.*

Itä-Suomen Vesisoikeuden 20.5.1987 tekemän päätöksen mukaiset lähi- ja kaukosuojavyöhykkeet on osoitettu kaavassa. Alueilla on noudatettavan päätöksen mukaisia kieltoja.

Ainakin kaukosuojavyöhykkeen rajausta on vanhentunut, kun sitä uusimman tutkimuksen mukaiseen pohjavesialueen rajaukseen.

**5.1.8 Muut alueet****M-1 Maa- ja metsätalousvaltainen alue.**

*Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen sekä haja-asutusmainen rakentaminen.*

Merkinnällä on osoitettu kaikki muiden aluevarausten ulkopuolelle jäävät maa- ja metsätalousvaltaiset alueet. Alueelle rakentaminen vaatii suunnittelutarveratkaisun.

**M-2 Maa- ja metsätalousvaltainen alue.**

*Alueelle saa rakentaa taimipuutarhatoimintaa tukevia rakennuksia ja rakenteita*

Taimitarhan käyttämä alue on osoitettu kaavassa omalla merkinnällään.

**MT-1 Maatalousalue**

*Alue on tarkoitettu maatalouden harjoittamiseen. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen sekä haja-asutusmainen rakentaminen, joka tulee ensisijaisesti sijoittaa talouskeskuksen läheisyyteen tai peltojen reuna-alueelle.*

Humpin, Linnasalmen, Nerkoonnientien varren edustavimmat peltoalueet on osoitettu MT-1 alueiksi. Alueella sallitaan vain maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen. Alueelle rakentaminen vaatii suunnittelutarveratkaisun.

9.5.2018

---

**MU Maa- ja metsätalousalue, jolla ulkoilun ohjaustarvetta.**

MU-merkinnällä on osoitettu Hujalanlahden Niittysaari ja Huoripojanmäki.

**W Vesialue.**

Kaava-alueeseen sisällytetty vesialueet on osoitettu vesialueeksi nykyisessä laajuudessaan.

## 5.1.9 Liikenne

**Liikenneväylät**

Maantiealueet ja on osoitettu olevan tilanteen mukaisesti.

Olemassa olevaa katuverkostoon ei ole tehty muutoksia. Uusi yhteistarve on osoitettu Humpintien ja valtatie 5 väliin. Merkintä on osoitettu, koska Humpintien nykyinen liittymä on jossakin vaiheessa tarkoitus sulkea ja korvata likimäärin yhteystarpeen paikalle sijoittuvalla tieyhteydellä.

**Kevyt liikenne**

Kevyenliikenteen väylät on osoitettu pääkokoajien varteen olevan tilanteen mukaisesti. Uusina yhteystarpeina on osoitettu Varpaisjärventielle, Allinlahdentielle, Emil Halosentielle ja Heinähontielle.

**LR Rautatieliikenteen alue.**

*Alueella ei saa varastoida aineita tai materiaalia, joista voi liueta pohjavedelle vaaraa aiheuttavia haitta-aineita.*

Lapinlahden ratapihan alue on osoitettu LR-alueeksi. Alueelle on annettu kielto määräys pohjaveden vaarantavien aineiden varastoinnista.

**V Venesatama-alue.**

Kaavalla on osoitettu seitsämän LV-alueita Lapinlahdelle, Onkivedelle ja Savonjärvelle.

**LH Huoltoasema-alue****LH-1 Huoltoasema-alue**

*Alueelle saa sijoittaa myymälä- ja majoitustiloja.*

*Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huolehdittava siitä, että alueella varastoitavat ja käsiteltävät aineet eivät aiheuta pohjavesien pilaantumisvaaraa.*

Merkinnöillä on osoitettu suunnittelualueella sijaitseva kaksi huoltoasemaa. Lisäksi kaavaan on osoitettu kaksi LH-alueita pohjoisen eritasoliittymän läheisyyteen pohjavesialueen ulkopuolelle. Alueille on mahdollista sijoittaa kulma-asema. Koska lähes koko taaja-alue sijoittuu pohjavesialueelle, ei kaava-alueelta ole löytynyt korvaavaa paikkaa Matin ja Liisan asemalle, joka on osoitettu LH-1 merkinnällä olevan toiminnan ja pohjaveden suojelun perusteella.

9.5.2018

---

### 5.1.10 Kunnallistekniikka

Suunnittelualueen voimajohdot on osoitettu kaavassa. Kaava-alueen itäreunassa olevat leveä johtoalue, jossa kulkee 400 ja 110 kV voimajohdot. Voimajohdot on osoitettu merkittävästi parannettavalla voimajohto merkinnällä, koska suunnitella on uuden 400 kV:n johdon sijoittaminen nykyisen johdon itäpuolelle. Kaavassa on osoitettu myös 20 kV:n johtoalueet.

Jatkosuunnittelussa tulee varata uusien alueiden sähköistämisen vaatimat linjat sekä muuntamoiden paikat.

Humpintien ja Kivistöntien varteen on osoitettu ohjeelliset uudet viemäriinjat, jotka joudutaan toteuttamaan, kun alueen rakentaminen edistyy.

Kaavassa on osoitettu seitsemän aluetta hulevesien käsittelyyn Onkiveden/Lapinlahden ranta-alueelle tai niiden tuntumaan sekä kaksi Savonjärven rannalle. Alueelle voidaan sijoittaa esim. hulevesien viivästyksen tarvittavia altaita. Osoitetut kohteilla sijoittuvat valuma-alueiden osa-alueille, missä tapahtuu sellaisia muutoksia maankäytössä, että pintavalunta kasvaa.

### 5.1.11 Ympäristön häiriötekijät

#### **Melu**

Yleiskaavalla ei ole osoitettu uutta ympäristöhäiriötä aiheuttavaa toimintaa. Valtatien ja radan liikenne on suurin ympäristöhäiriötä aiheuttava toiminto alueella. Laaditun meluselvityksen ennusteen mukainen yöajan 45 dB:n hyödyke on osoitettu kaavassa. Meluvyöhykkeelle ei tule rakentaa uusia asuintaloja tai sijoittaa muuta melulle herkkää toimintaa.

#### Pilaantuneet alueet

Mahdollisesti pilaantuneeksi alueeksi tai kohteet on osoitettu **saa**-merkinnällä.

Merkinnällä on osoitettu ne kohteen, jotka on todettu pilaantuneeksi tai on sattunut esim. öljyvuoato, joissa toiminta on loppunut ja maankäyttömuotoa on muutettu. Toimivia kohteita, jossa maankäyttö ei muutu ei ole osoitettu. Saa merkinnällä olevia kohteita ovat:

- Varastoalue (518)
- Eg:n parruveistämö (457)
- K-Market Lapikas (459)
- Ent. huoltoasema Esso (460)
- Eskelisen korjaamo (466)
- Lapinlahden Paskosuon kaatopaikka (470)
- Lapinlahden vanha kaatopaikka (471)
- Taskilanmäen haulikkorata, Ampumaradantie (474)
- Lapinlahden MT-keskus (226)
- Lapinlahden seurakunta, Väärnin Pappila (427)
- Makasiini, Juhani Ahontie 13 (462)
- Terveyskeskus (498)
- Diesel-kylmäasema, Heinäahontien (502)
- Asematien vanha jätemonttu, Asematie (7195)

9.5.2018

### 5.1.12 Yleismääräykset

#### *Rakentaminen*

*Asemakaava-alueen ulkopuoliset alueet ovat suunnittelutarveratkaisualueita.*

*Rakennus, jonka kerrosala on yli 80 m<sup>2</sup>, tulee rakentaa vähintään 40 m päähän rantaviivasta. Rakennus, jonka kerrosala on enintään 80 m<sup>2</sup>, tulee rakentaa vähintään 25 m päähän rantaviivasta. Muutoinkin rakennusten sopeutumisessa ympäristöön, sijoittumisessa ja niiden enimmäismäärässä tulee noudattaa rakennusjärjestyksen määräyksiä.*

*Rantasauna, jonka kokonaispinta-ala on enintään 30 m<sup>2</sup>(sisältää katetut kuistit) ja jonka harjakorkeus on enintään 4,0 m tulee rakentaa vähintään 20 m päähän rantaviivasta. Rantasauna, jonka kokonaispinta-ala on enintään 20 m<sup>2</sup> (sisältää katetut kuistit) ja jonka harjakorkeus on enintään 3.5 m saa rakentaa vähintään 10 m päähän rantaviivasta.*

*Rantapaikalle saa, mikäli se maisemaan sopeutuu, rakentaa yhden puupintaisen lämpöeristämättömän venevajan rantaviivasta maalle päin. Venevajan rakennusala saa olla enintään 30 m<sup>2</sup> ja harjakorkeus enintään 2.5 m. Venevaja tulee sijoittaa pääty rantaviivaan päin.*

*Rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 5000m<sup>2</sup>. Pinta-alavaatimus ei koske tilaa, joka on aikaisemmin rakentamalla muodostettu rakennuspaikaksi. Jos jätevedet johdetaan keskitetysti jätevedenpuhdistamoon, on rakennuspaikan vähimmäiskoko 3000m<sup>2</sup>.*

*Rakennuksen kosteudelle alttiit rakenteet (lattia) tulee olla Onkiveden rannalla vähintään korkeudella +86,75 m (N2000) ja muilla rannoilla vähintään 1 metri ylävesirajaa korkeammalla (säännöstelyjen vesistöjen yläraja + 1 m ja säännöstelylemättömien vesistöjen yläraja HW1/50 + 1 m). Tulvaherkkien tai säännöstelyjen vesistöjen ylävesiraja tulee selvittää rakennushankkeeseen ryhtyvää ja se on esitettävä hankkeen suunnitelmassa.*

#### *Jätevesien käsittely ja jätehuolto*

*Jätevedet tulee käsitellä kunnan rakennusjärjestyksen, ympäristösuojelumääräysten sekä terveys- ja ympäristöviranomaisen ohjeiden mukaisesti. Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen. Ensisijaisesti jätevedet tulee liittää keskitettyyn jätevesijärjestelmään. Pohjavesialueella jätevedet on johdettava viemäriverkostoon tai pohjavesialueen ulkopuolelle.*

*Jätevesien käsittelytapaa valittaessa tulee huomioida rakennuspaikan maaperä sekä pinta-ala. Rakennusten sijoittumisessa tulee ottaa huomioon jätevesien asianmukaisen esikäsittelyn ja maaperäkäsittelypaikan järjestäminen rakennuspaikalla riittävän etäällä rantaviivasta ja naapuri kiinteistöistä.*

*Kiinteiden jätteiden keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.*

#### *Hulevedet*

9.5.2018

---

*Uudet alueet tulee toteuttaa siten, että muodostuu mahdollisimman vähän pintoja, jotka estävät sadevesien imeytymiseen maaperään. Alueilla suositellaan säilytettäväksi tai istutettavaksi mahdollisimman paljon kasvillisuutta ja puuston peittämiä alueita.*

*Pohjavesialueella ei saa imeyttää likaisia hulevesiä.*

*Tiestö*

*Uusien rakennuspaikkojen pääsytiät tulisi johtaa ensisijaisesti olemassa olevien liittymien kautta maantielle. Vierekkäisten rakennuspaikkojen kulku tulisi tapahtua samasta liittymästä. Ennen rakennuslupien myöntämistä uutta liittymää tai liittymän käyttötarkoituksen muutosta varten on haettava lupa tienpitoviranomaisilta.*

## **6 Vaikutusten arviointi**

### **6.1 Yleistä**

Vaikutusarviot on laadittu sen mukaisesti, että kaikki kaavassa osoitetut aluevaraukset tulevat toteutumaan.

Kaavaa laadittaessa on uusien aluevarausten sijoittamisella pyritty minimoimaan haitallisia vaikutuksia luontoon, rakennettuun ympäristöön ja ihmisiin.

### **6.2 Valtakunnallisten suunnittelutavoitteiden toteutuminen**

#### ***Toimiva aluerakenne***

Osayleiskaava tukee Lapinlahden kirkonkylän yhdyskuntarakenteen tasapainoista kehittämistä. Kehittäminen perustuu kirkonkylän vahvuuksiin ja olemassa olevaan rakenteeseen. Lapinlahti säilyy toimivana ja palvelutasoltaan hyvänä aluekeskukseksi.

#### ***Eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu***

Osayleiskaava tukee taajaman sosiaalista ja kulttuurillista kestävyyttä.

Osayleiskaava tukee Lapinlahden kirkonkylän julkisten ja yksityisten palveluiden säilymistä ja luo niille kehittämisedellytyksiä ja taloudellista kestävyyttä.

Kaavan maankäyttöratkaisu hyödyntää ja eheyttää olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta ja teknistä verkostoa. Uudet rakentamisalueet sijoittuvat olevan rakenteen välittömään läheisyyteen siten, että taajaman henkilöautoliikenteen tarve on mahdollisimman vähäinen. Kevyenliikenteen väylät on osoitettu siten, että palvelut ovat hyvin saavutettavissa asuinalueilta.

Osayleiskaavassa on varattu riittävästi erilaisia ja monipuolisia alueita elinkeinotoiminnan tarpeisiin olevan rakenteen sisällä ja välittömässä läheisyydessä.

9.5.2018

---

Osayleiskaavassa luodaan edellytykset toimivalle viheralueverkostolle ja niitä yhdistäville ulkoilu- ja kevyen liikenteen reiteille.

Uutta asuinrakentamista ei ole esitetty päätieverkon melualueelle tai tulva vaara-alueille.

### ***Kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat***

Kaavalla tuetaan kansallisen kulttuuriperinnön ja rakennusperinnön säilyttämistä.

Rakennussuojelullisesti ja -historiallisesti sekä kulttuurimaisemaltaan arvokkaimmat kohteet ja alueet on osoitettu säilyttävillä kaavamerkinnöillään. Kaavan toteuttaminen ei edellytä olevaa rakennuskannan purkamista. Avoimille peltoalueille ei ole osoitettu uutta rakentamista.

Arvokkaimmat luonto- ja maisemakohteet on jätetty rakentamisen ulkopuolelle ja ne on osoitettu asianmukaisin suojelumääräyksin ja kaavamerkinnöin.

### ***Toimivat yhteysverkot ja energiahuolto***

Osayleiskaavalla hyödynnetään olevaa tiestöä ja kevyen liikenteen verkostoa. Liikenteen yleinen turvallisuus ei huonone, koska uudet alueet ovat kevyenliikenteen verkoston ulottuvilla ja liikkuminen tapahtuu pääsääntöisesti yhdysteiden kautta taajaman keskustaan.

Oleva sähköverkosto on huomioitu kaavassa asianmukaisilla merkinnöillä.

## **6.3 Maakuntakaavan suunnittelutavoitteiden toteutuminen**

Yleiskaava ei poikkea hyväksytyyn maakuntakaavan tavoitteista tai aluevarauksista. Yleiskaava on maakuntakaavan mukainen.

## **6.4 Vaikutukset luontoon**

### *Vaikutukset maa- ja kallioperään*

Yleiskaavassa ei ole osoitettu uusia maa-aineksen ottoalueeseen, joten vaikutuksen maa- ja kallioperään tulevat rakentamisesta johtuvana kaivamisena ja kallion louhintana. Kaavan toteuttamisella ei ole merkittävää vaikutusta kallioperään.

Maaperän osalta merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat uusien asuntoalueiden toteuttamiseen. Maaperältään alueet ovat moreeni, hietaa sekä hiekkamaita.

Rakentamisen aiheuttamia vaikutuksia voidaan vähentää hyvällä toteutus suunnittelulla.

### ***Vaikutukset pinta- ja pohjaveteen***

Haminamäen-Humpin pohjavesialueille on osoitettu uutta rakentamista, mikä lisää pohjaveden pilaantumisriskiä. Uutta toimintaa on osoitettu Humpintien varteen ja radan ja valtatieväliin.

Kaikki rakentaminen tulee liittää viemäriverkostoon ja alueelle ei tule osoittaa sellaista toimintaa josta aiheutuu merkittävää riskiä pohjaveden laadulle. Yleiskaavan



9.5.2018

---

määräys pohjaveden likaamis- ja muuttamiskiellosta antaa mahdollisuuden tarvittavien määräysten antamiselle.

Pohjavesialueella on kaksi olevaa polttonesteen jakeluasemaa. Kaavassa on keskustatoimintojen alueella sijoittuvalle asemalle osoitettu korvaavaa aluetta pohjoisen eritasoliittymän läheisyyteen. Matin ja Liisan asemalle ei ole voitu osoittaa korvaavaa aluetta. Kaava ratkaisu ei jakeluasemien osalta tuo muutossa pohjavesitilanteeseen tai lisää riskiä pohjaveden laatuun tai määrään muutoksille.

Koska valtaosa Lapinlahden kirkonkylän alueesta sijoittuu pohjavesialueella, on olemassa riski pohjaveden pilaantumiselle. Kaavaratkaisu ei oleellisesti lisää riskiä.

Hulevesien määrä lisääntyy, kun rakentamisalueet laajenevat, mikä lisää pintavesien kuormitusta. Ne hulevedet, jotka eivät ehdi imeytyä Vaikutukset ovat kuitenkin melko vähäiset pientaloalueilla, koska pintavaluntakerroin on pienempi kuin peltoalueilla. Rommeikonmäen alueella rakentaminen tulee metsäalueella osin voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti.

Teollisuusalueilla hulevedet lisääntyvän. Lapinlahteen laskevalla pienvalmalualueella B hulevedet lisääntyvät uuden teollisuusaluevarausten johdosta. Humpintien varteen osoitetut alueet myös lisäävät hulevesien määrää. Lisääntyvään hulevedet on mahdollista käsitellä, mitä varten hulevesien käsittelyyn liittyviä kohteita on osoitettu mm. Heinäahontien varteen Taskilanmäen alueelle sekä Hujalanlahden alueelle.

Yleiskaavaan on otettu myös yleismääräykset hulevesien hallinnasta.

### ***Vaikutukset ilmaan ja ilmastoon***

Kaavassa ei ole osoitettu uusia sellaisia toimintoja, joilla olisi suoraa vaikutusta alueen ilman laatuun tai ilmastoon. Uudet rakennuspaikat on sijoitettu mahdollisimman lähelle olevaa asutusta, jotta autoilu muodostuisi mahdollisimman vähäiseksi.

Työpaikka-alueiden toteutumisella ei ole suoraa vaikutusta ilman laatuun. Välillisiä vaikutuksia niillä voi olla, mikäli alueelle sijoittuu päästöjä aiheuttavaa tuotantoa.

### ***Vaikutukset kasvillisuuteen ja eläimistöön***

Luonto- ja maisemaselvityksessä todettujen uhanalaisten tai harvinaisten lajien esiintymispaikat, mahdollisten metsälakikohteiden tai paikallisesti arvokkaat pienialaiset luontokohteet on jätetty rakentamisalueiden ulkopuolelle.

Kaavan toteuttaminen ei vaaranna luonnon monimuotoisuuden säilymistä.

Rantavyöhykettä koskevissa asemakaavatöiden yhteydessä on syytä tehdä viitasmakko selvitys, jotta mahdolliset vaikutukset saadaan minimoitua.

9.5.2018

## 6.5 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

### ***Vaikutukset nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen***

Lapinlahden kirkonkylän rakenne säilyy yhtenäisenä ja yleiskaava turvaa ympäröivän alueen kehittämisen jatkossa. Nykyisille palveluille luodaan kehittämissedellytykset nykyisillä sijaintipaikoillaan. Asuntojen uudisrakentaminen sijoittuu nykyisen rakenteen sisään tai reunalle. Teollisuusalueet on myös osoitettu nykyisen taajamarakenteen yhteyteen. Ainoastaan Nerkoonnientien alkuun on osoitettu pieni täydentävä asuinalue. Alueen koko ja oleva asutus sekä muu ympäröivä maankäyttö sekä infrastruktuuri huomioiden yhdyskuntarakenne ei oleellisesti haajannu.

Yleiskaavassa on osoitettu laajahkot keskustatoimintojen alueet, mikä mahdollistaa myös taajaman keskusta tiivistämisen.

### ***Vaikutukset suunniteltuun maankäyttöön***

Voimassa olevaan yleiskaavan verrattuna merkittävimmät muutokset tapahtuvat Savonjärven pohjoispuolella, Humpin alueella ja radan ja valtatie 5 varrella taajaman eteläosassa.

Yleiskaava merkittävimmät poikkeamat asemakaavasta:

- Keskusta laajat alueen merkitty keskustatoimintojen alueeksi.
- Haminamäen TY-alueen poistettu
- Tunnelitien ja Asematien risteyksen TT muutettu TP-alueeksi

### ***Liikenneturvallisuus***

Kaavaan osoitetut uudet asuinalueet ovat kevyenliikenteen reittien vaikutusalueella. Uusille asuntoalueille on sijoitettavissa noin 90 uutta pientaloasuntoa (noin 16 000 m<sup>2</sup>). Asumisen matkatuotosluvut alle 20 000 asukkaan kaupunkiseudulla, taajaman läheisyydessä on keskimäärin 4,25 matkaa/100 k-m<sup>2</sup>, joista 59% tapahtuu henkilöautolla ja 39% kävellen tai polkupyörällä. Näin ollen päivittäinen henkilöautoliikenteen liikennesuorite kasvaisi uusien asuinalueen osalta n. 400 autolla/vrk ja kevytliikenne n. 260 matkalla/vrk.<sup>1</sup> Nykyinen katuverkosto kestää odotettavissa olevan liikenteen ja sen lisäyksen.

Uusia TP- ja T-alueita on osoitettu olevien työpaikka-alueiden välittömään läheisyyteen. Uusia alueita on osoitettu n. 70 ha. Teollisuus- ja varastointi alueilla matkatuotokset vaihtelevat mm. teollisuuden alasta ja toimipaikkojen määrästä riippuen. Esim. aluetehokkuudella  $ea=0,15$  kerrosalaksi muodostuisi 105 000 k-m<sup>2</sup>. (Kortteli- ja tonttitehokkuus tarkentuu asemakaavoituksen yhteydessä, nämä ovat pääasiassa suuremmat kuin aluetehokkuus). Työpaikkoja teollisuusalueella riippuen toimialasta on keskimäärin n. 0,9-1,2 / 100 k-m<sup>2</sup> eli uudelle alueelle olisi mahdollista syntyä n. 1000 uutta työpaikkaa. Työntekijöiden työssäkäynnin lisäksi matkatuotoksia syntyy alueelle suuntautuvista työasiointi- ja vierailumatkoista. Kävijöiden määrät vaihtelevat arkipäivinä 0,8-1,3 kävijää/työpaikka. Kävijöiden määrä uusilla alueilla vaihtelisi näin ollen 800 - 1300 välillä/arkipäivä, matka-

<sup>1</sup> Hanna Kalenoja, Kaisuliina Vihanti, Ville Voltti, Annu Korhonen ja Nina Karasmaa SUOMEN YMPÄRISTÖ 27 | 2008, Liikennetarpeen arviointi maankäytön suunnittelussa, YMPÄRISTÖMINISTERIÖ Helsinki (2008,s.33)

9.5.2018

tuotoksia syntyy tulo- ja menomatkoista eli uudella teollisuusalueella matka-tuotokset olisivat n. 1600 -2600 matkan välillä arkivuorokaudessa. Tavaraliikenteen käyntejä syntyy n 10-45 käyntiä/vrk/toimipaikka. <sup>2</sup> Liikenne ohjautuu kolmelle eri alueelle.

Liiketurvallisuuden ja liikenteen sujuvuuden kannalta kriittinen paikka on Matin- ja Liisan aseman viereinen valtatie risteys. Valtatiellä on ryhmityskaistat pohjoiseen mentäessä vasemmalla ja etelään mentäessä molempiin suuntiin. Liikenneturvallisuuden kannalta on ongelmallista se, että Humpin alueen maankäyttö lisää valtatie ylittävää liikennettä. Liittymän liikenneturvallisuuden parantamiseksi Humpintien liittymä on tarkoitettu sulkeaksi ja kaavassa on osoitettu yhteystarvemerkinneillä korvaavan yhteyden paikka.

Taajama-alueen olevilta asuinalueilta on turvalliset kevyen liikenteen yhteydet palvelujen äärelle sekä urheilu- ja virkistysalueille, ulkoilureitit tukevat kevyenliikenteen reittejä.

Kevyen liikenteen yhteystarpeet on osoitettu Varpaisjärventien, Allilahden/Pitkämäentien varteen ja Heinäahontien varteen. Asemakaava-alueella uusi yhdystarve on osoitettu Eemil Halosentielle. Näiltä osin liikenneturvallisuus parane kevyenliikenteen yhteyden myötä.

Uusi asuinalue ja uusi teollisuusalue kytkeytyvät olevaan tiestöön ja olevaan tai uutena osoitettuun kevyenliikenteen verkkoon, ja nämä kestävät odotettavissa olevan liikennemäärien kasvun.

### ***Vaikutukset rakennuskantaan ja kulttuuriperintöön***

Kaavan toteuttaminen ei edellytä olemassa olevan rakennuskannan ja muun infrastruktuurin purkamista.

Rakennussuojelullisesti tai -historiallisesti arvokkaat, kunnostettavissa olevat kohteet sekä kulttuurimaisemaltaan arvokkaat kohteet ja alueet on huomioitu asianmukaisilla, säilyttävillä kaavamerkinneillä. Vanha meijerirakennus on osoitettu selvitysalueeksi. Meijerin suojelun mahdollisuus ja tarve selvitetään tarkemmin asemakaavalla.

Maisemallisesti arvokkailla maatalousalueilla mahdollinen rakentaminen on ohjattu reuna-alueille tai olevien rakennusten yhteyteen. Maiseman kannalta merkittävimmät yhtenäiset peltoalueet on osoitettu MT-merkinnällä, joka turvaa maankäyttömuodon säilymisen maatalouskäytössä.

### ***Vaikutukset luonnonmaisemaan***

Merkittävimmät maisema-alueet on osoitettu MY-merkinnällä. Kaavalla ei ole vaikutusta luonnonmaisemaan, koska uusia alueita ei ole osoitettu arvokkaille alueille. Uudet rantarakennuspaikat on sijoitettu siten, että ne eivät vaaranna maisema-arvoja, rakentamisen tulee huomioida rakennusjärjestyksen määräykset rakennusten etäisyyksissä rantaviivasta.

---

<sup>2</sup> Hanna Kalenoja, Kaisuliina Vihanti, Ville Voltti, Annu Korhonen ja Nina Karasmaa SUOMEN YMPÄRISTÖ 27 | 2008, Liikennetarpeen arviointi maankäytön suunnittelussa, YMPÄRISTÖMINISTERIÖ Helsinki (2008,s.36)

9.5.2018

---

## 6.6 Vaikutukset sosiaaliseen ympäristöön

### ***Sosiaaliset vaikutukset***

Omakotivaltaisen uudisrakentamisen suosiminen tuo uudelle alueelle erityisesti lapsiperheitä. Uusien perheiden sijoittuminen taajamaan säilyttää alueen väestöpohjaa ja turvaa palvelujen säilymistä ja kehittämistä kirkonkylällä. Asuinrakentamisen vuotuinen määrä on taajamassa ja sen ympäristössä ennustettu olevan vähäistä, viimevuosina väestömäärä kaava-alueella on vähentynyt. Näin ollen uusien palveluiden rakentamiselle ei ole suurta painetta.

Uusi teollisuusalue mahdollistaa uusien työpaikkojen syntymisen kirkonkylän läheisyyteen.

### ***Vaikutukset viihtyvyyteen***

Lapinlahden taajaman yleisilme säilyy edelleen. Asemakaava-alueen maankäyttöön ei ole tehty oleellisia muutoksia. Uusi teollisuusalue pienentää osaltaan virkistykseen soveltuvaa Taskilanmäen metsäaluetta. Vaikutus virkistysalueisiin jää kuitenkin vähäiseksi, koska ympäristössä on riittävästi virkistykseen mahdollistavaa aluetta ja läheinen kallionlouhinta on heikentänyt alueen virkistysarvoa merkittävästi.

Olevat reitistöt on voitu säilyttää entisellään, urheilu ja virkistysalueisiin ei myöskään ole tehty muutoksia.

Olevien viheralueiden hoitaminen ja kunnossapito lisäävät alueen viihtyisyyttä.

### ***Vaikutukset terveyteen***

Uusi asuinalue on osoitettu siten, että se eivät sijoitu melualueelle.

Kaavassa on osoitettu uusia työpaikka- ja teollisuusalueita, jotka sijaintinsa puolesta eivät aiheuta lisää häiriötä asumiselle. Uutta aluetta lähimpänä olevat asuinalueet ovat jo entuudestaan lähempänä muuta teollisuusaluetta. Rakennus- ja ympäristölupien yhteydessä tulee huolehtia siitä, että teollisuudesta ei ole haittaa terveydelle.

### ***Taloudelliset vaikutukset***

Uusien asuinalueen kaavoittaminen sekä vesihuollon ja tiestön rakentaminen edellyttää kunnan taloudellisia panostuksia. Alueiden tuntumassa on vesihuoltoverkosto olemassa. Uudet teollisuusalueet on osoitettu olemassa olevan kunnallistekniikan välittömään läheisyyteen.

Tarkemmat kustannukset ja niiden ajoitus selviää vasta toteutussuunnittelun yhteydessä. Uudet alueet sijoittuvat olemassa olevan rakenteen läheisyyteen, minkä ansiosta kytkentäkustannukset ovat kohtuulliset.

9.5.2018

---

## 7 Toteuttaminen

### 7.1 Rakentaminen osayleiskaava-alueella

#### 7.1.1 Rakentaminen asemakaavoitettavalla alueella

Rakentaminen asemakaavoitettavalla alueella tapahtuu olemassa olevan asemakaavan tai laadittavien uusien asemakaavojen perusteella.

Uusien AP- ja T- alueiden toteuttaminen vaatii asemakaavat.

Yksityisten omistamien alueiden toteutuksesta kunnan kannattaa käyttää kaavoitus sopimusta, jossa sovitaan toteuttamisesta aiheutuvien kulujen ja hyötyjen jako.

Jo asemakaavoitettuja alueita on hyvä tiivistää ja rakentaa ennen uuden alueen käyttöönottamista.

#### 7.1.2 Rakentaminen lievealueilla

Taajaman lievealueella rakentaminen jäänee keskimäärin 1- 2 omakotitaloon vuodessa. Uusien rakennuspaikkojen rakennuslupa vaatii ensin suunnittelutarveratkaisun.

Muilta osin kaava-alueella noudatetaan kunnan rakennusjärjestyksen rakentamista koskevia määräyksiä. Näitä ovat mm. etäisyysmääräykset rantaviivasta sekä maanteistä.

Ranta-alueelle rakennettaessa tarvitaan kunnanhallituksen poikkeuslupa.

### 7.2 Yhdyskuntatekniikka

Vesihuoltolain 5 §:n mukaisessa vesihuollon kehittämissuunnitelmassa kunta määrittelee vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueen. Lapinlahden kunnassa tämä suunnitelma on laadittu. Toiminta-alueella kaikkien uusien kiinteistöjen ja vanhojen kiinteistöjen tulee liittyä rakennettavaan viemäriverkkoon.

Kaava-alueella olevaa vesi- ja jätevesiverkostoa tullaan laajentamaan tarpeen mukaan rakentamisen edistyttyä.

Alueen sähkö- ja televerkon rakentamisesta huolehtivat alueelliset yhtiöt. Alueen sähköverkkoa joudutaan laajentamaan tarvittaessa rakentamisen laajentumisen mukana.

9.5.2018

---

## 8 Suunnitteluvaiheet ja osallistuminen

### 8.1 Vireille tulo

Päätös aloituksesta on tehty KH 1.2.2016 §19.

Kaavaprosessi lähti vireille alkuvuodesta 2016. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 25.2.2016.

Maastokäynnit alueella tehtiin keväällä ja kesällä 2016. Maaomistajien informaatiotilaisuus pidettiin 12.5.2016.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut julkisesti nähtävillä 6.6 – 8.7.2016 välisenä aikana.

Ympäristölautakunta, pelastuspalvelulautakunta, sivistyslautakunta, Ylä-Savon maaseutupalvelut, Pohjois-Savon ELY-keskus, Fingrid Oyj, Kuopion kulttuurihistoriallinen museo, Lapinlahden vammaisneuvosto, Kaskikuusen Omakotiyhdistys ry, Terveempi Onkivesi ry, Pohjois-Savon luonnonsuojelupiiri ry antoivat lausunnon OAS:ta. Lausunnoissa

OAS:ta saatiin kolme kannanottoa. Kannanotoissa ei ollut huomautettavaa itse OAS:aan.

Kaavaluonnoksen on huomioitu lausunnossa ja kannanotoissa esille tulleet asiat siinä laajuudessa kuin kaavan tavoitteet ovat sen mahdollistaneet.

### 8.2 Valmistelu- ja luonnosvaihe

Alustava luonnos valmistui alkuvuodesta 2017.

Tekninen lautakunta käsitteli luonnosta kokouksessaan 23.3.2017 ja päätti, että Lapinlahden ja Heinähontien välinen uusi AP-alue muutetaan MT-1 alueeksi ja kaavaluonnos laitetaan nähtäville.

Osayleiskaavaluonnos oli nähtävillä 27.3. – 28.4.2017 välisen ajan.

Kaavaluonnoksesta on muutettu saadun palautteen, tehtyjen täydentävien selvitysten sekä neuvottelujen perusteella mm. seuraavasti:

- Lisätty selvitysalue vanhan meijerin alueelle.
- Mylly osoitettu suojeltavaksi rakennukseksi.
- Lisätty luonnosuojelualue Haataniemen lahteen.
- Osoitettu pohjavesialueen lähi- ja kaukosuoja-alueet.
- Lisätty kevyenliikenteen yhteystarve Varpaisjärventien varteen.
- Lisätty huoltoasemamerkinnot pohjoisen eritasoliittyyvä läheisyyteen.
- Osoitettu kaksi PIMA-kohdetta saa -merkinnällä.
- Lisätty yhteysmerkintä Humpintien ja vt 5. välille.
- Korjattu ja täydennetty kaavakarttaa ja -selostusta.

Kaava-ehdotus valmistui alkuvuodesta 2018.

9.5.2018

---

### 8.3 Ehdotusvaihe

Kaavaehdotus oli nähtävillä 19.2. – 21.3.2018 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta saatiin 9 lausuntoa sekä 5 muistutusta.

Kaavaehdotusta on muutettu saadun palautteen, tehtyjen täydentävien selvitysten sekä neuvottelujen perusteella mm. seuraavasti:

- 110 ja 400 kV voimajohtovaraus on muutettu merkittävästi parannettavaksi voimajohdoksi.
- LR- ja LH-1-alueiden kaavamääräyksiä on tarkennettu.
- Entisen terveystalon SR-2 merkintä poistettu.
- Yleismääräyksiä hulevesien osalta on muutettu.
- Osoitettu yksi oleva heleveden viivästysalue.
- Osoitettu perustettu luonnonsuojelualue sekä SL-alueen määräystä on muokattu.
- Pohjavesialueen rajausta on tarkennettu.
- Osoitettu kaksi olevaa rakennuspaikkaa sekä laajennettu yhtä.
- Kaavaselostusta on korjattu ja täydennetty.

Kuopiossa 9.5.2018

#### **FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy**



Timo Leskinen  
aluepäällikkö, DI

Leskinen Timo

9.5.2018

Lapinlahden kunta  
Tekninen lautakunta  
Asematie 4  
73100 Lapinlahti

## Vastine Kirkonkylän osayleiskaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen

### LAUSUNNOT

#### Suomen metsäkeskus, Itäinen palvelualue

#### Maaseutuhallinnon yhteislautakunta

#### Palvelulautakunta

Ei huomautettavaa

#### Ympäristölautakunta

Lapinlahden pohjavesialueiden luokituksia ja rajoituksia ollaan parhailaan uudistamassa. Osayleiskaavaehdotuksessa on mukana Haminamäki-Humppi pohjavesialueesta rajausta, joka perustuu alueella vuosina 2016-2017 tehtyyn rakenneselvitykseen. Rajausta on siitä vielä hieman muuttumassa, joten lopulliseen kaavakarttaan tulee laittaa aluerajauksen viimeisin versio.

Kaavaselostuksen sivulla 62 olevaa tekstiä EJ Jätteenkäsittelyalue tulee täydentää: ...asfaltin, betonin ja muiden jätteiden vastaanotto- ja käsittelyalue on osoitettu EJ-alueeksi.

Kaavaselostuksen sivulla 66 kohdassa Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, on kohdenumerointi muuttunut kohteiden 22 ja 23 osalta. Luontoselvityksessä Räpilön puro on merkitty numerolla 22 ja Karhulan lehtometsä numerolla 23. Kohdenumerointi tulee korjata niin, että se vastaa luontoselvitystä.

Savonjärven eteläosan saarella kaavamerkintä RA-1/2 tulisi olla RA-1/3, koska saarella on rakennuksia kolmella eri tilalla.

*Vastine: Korjataan pohjavesialueen raja muuttuvan rajauksen mukaisesti.*

*Täydennetään jätteenkäsittelyalueen osalta kaavaselostusta.*

*Luontoselvityksen liitekartassa Räpilän puron ja Karhulan lehtometsän numerointi on sama kuin kaavakartassa ja kaavaselostuksessa. Korjataan luontoselvityksen raportti, jossa numerointi on vaihtunut.*

*Korjataan Savonjärven saaren kohdistuva merkintä lausunnon mukaisesti.*



### Savon Voima Verkko Oy

Pyydämme lisäämään yleismerkintä ja -määräykset kohtaan EN aluetta koskevan pyynnön: Sähköaseman aidatun alueen 110 kV kytkinlaitteet on suojattava ylipitkältä puustolta. Puunpoiston mahdollisuus reunavyöhykealueelta on arviomme mukaan oltava 30 m nykyisistä kytkinlaitteistoista.

Muilta osin meillä ei ole lisättävää aiemmin v. 2017 annettuun lausuntoon.

Toivoisimme myös saavamme asemakaavasta sähköisen version järjestelmäämme (Auto Cad 2017 formaatti DWX tai DXF tai vanhempi-kin Auto Cad versio käy). Lähetysosoite asko.pennanen@savonvoima.fi Yhteyshenkilönä sähköverkostoon kuuluvissa asioissa toimii Asko Pennanen puh. 044 223 7438

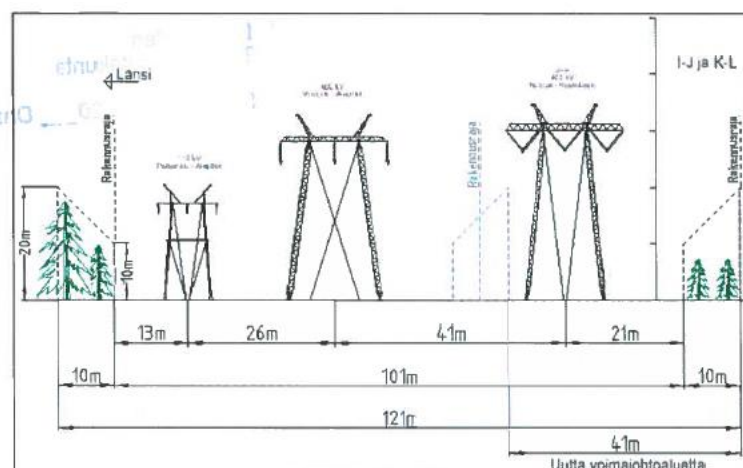
*Vastine: Kaavaehdotuksessa EN-alue on osoitettu kiinteistörajojen mukaisesti (noin 2,9 ha). Itse kytkinlaitteet käsittävä aidattu alue on huomattavasti pienempi (noin 0,45 ha). EN-alue on niin laaja, että Savon Voiman omistamalla alueella voidaan puun poisto suorittaa lausunnossa esitetyssä laajuudessa. Täydennetään kaavaselostusta puuston poiston osalta.*

## Fingrid Oyj

Osayleiskaavan alueella sijaitsevat Fingridin 110 kV (kilovoltin) voimajohto Peltomäki - Alapitkä ja 400 kV voimajohto Vuolijoki - Alapitkä. Olemme toimittaneet tiedot voimajohdoista sekä lausuneet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 30.6.2016 ja osayleiskaavan luonnoksesta 28.4.2017.

Edellisen lausuntonne jälkeen on ilmennyt tarve uudelle 400 kV voimajohdolle, joka sijoittuisi nykyisen 400 kV voimajohdon Huutokoski-Alapitkä rinnalle. Tämä 400 kV voimajohtohanke Nuojua-Huutokoski on tärkeä osa tulevaisuudessa rakennettavaksi suunniteltua toista 400 kilovoltin voimajohtoyhteyttä Itä-Suomen suuntaan, eli niin sanotun "Järvinlinjan" vahvistamista. Viimeisimpien selvitysten perusteella sähkönsiirtotarpeiden arvioidaan kasvavan myös vuoden 2025 jälkeen siinä määrin, että nykyiset tai suunnitellut yhteydet eivät enää riitä.

Fingrid valmistele Nuojua - Huutokoski 400 kV hankkeesta maakuntakaavoitusta palvelevaa taustaselvitystä, joka valmistuu vuoden 2018 aikana. Selvityksen valmistuttua uusi voimajohtovaraus esitetään merkittäväksi Pohjois-Savon maakuntakaavan tarkistukseen. Uuden voimajohdon sijoittumista on tutkittu vasta karkealla tasolla, mutta sen toteutusmahdollisuudet tulee turvata maankäytön suunnittelussa. Lausunnon kohteena olevan yleiskaavan alueella uusi 400 kV voimajohto sijoittuu alustavien tarkastelujen perusteella nykyisen 400 kV voimajohdon Vuolijoki-Alapitkä itäpuolelle. Osayleiskaavan alueella uutta voimajohtoaluetta tarvitaan noin 41 metriä. Voimajohtoalueen kokonaisleveys on siten tulevassa tilanteessa noin 121 metriä (kuva 2). Johtojärjestelyt, pylväspaikat ja tekniset ratkaisut tarkentuvat voimajohdon YVA- menettelyssä ja myöhemmin voimajohdon yleissuunnitteluvaiheessa.



Kuva 1. 400 kV voimajohtohanke Nuojua-Huutokoski, alustava poikkileikkaus yleiskaavan kohdalla.

Yleiskaavan alueella on asutuksen suhteen haastava suunnittelukohte (yleiskaavassa RA-alue), jonka osalta uuden voimajohdon sijoitusta ja poikkileikkausratkaisua tutkitaan tarkemmin vasta hankkeen jatkosuunnittelussa.

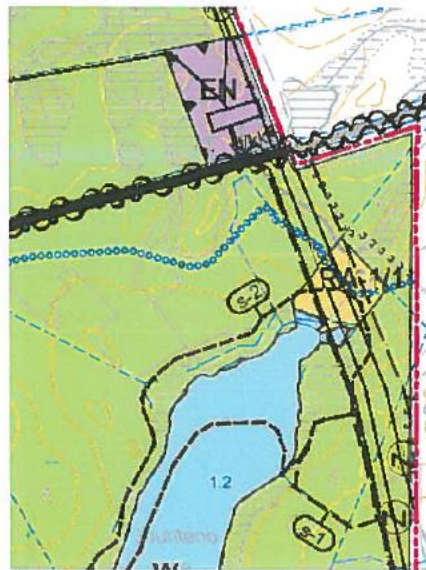
Uusi 400 kV voimajohtoreitti tulisi osoittaa kuitenkin yleiskaavassa. Esitämme, että tässä yleiskaavassa molemmat rinnakkaiset Fingridin voimajohdot esitetään seuraavalla merkinnällä:



*Merkittävästi parannettava voimajohto*

Tällöin merkinnässä on mustan viivan rinnalla punainen viiva indikoimassa suunnitteluntarvetta ja toisaalta tämä merkintä mahdollistaa voimajohdon tarkentuvat suunnitteluratkaisut. Yksi viiva riittää kuvaamaan myös nykyiset rinnakkaiset voimajohtoyhteydet. Uutta voimajohtoa kuvaava yleiskaavamerkintä on tulkittava näin yleispiirteisenä. Merkintä on tarpeellinen myös tulkittaessa s-2- alueen osan määräystä voimajohtoa toteutettaessa.

Voimajohtoalueen ympärillä oleva pistekatkoviiva on kaavateknisesti hieman epäselvä. Pohdimme, mikä merkintä on kyseessä (ote alla). Kuten edellä jo todettiin, voimajohto kannattaa pitää puhtaasti viivamerkintänä viivan yleispiirteisyyden vuoksi (ei suoja-aluetta tms. alueen osaa ympärille).



Kuva 2. Ote kaavaehdotuksesta.

Yleiskaavan merkinnöissä ja määräyksissä tai kaavaselostuksessa on hyvä todeta uuden voimajohdon suunnittelutilanne tämän lausunnon perustella. Lisätieto merkinnän taustoista on tarpeen osallisille, koska uuden 400 kV voimajohdon tarve ei ole ollut aiemmin esillä.

Fingrid Oyj:n voimajohdot ovat maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 22 § tarkoittamia voimajohtoja. Muiden kuin Fingrid Oyj:n omistamien voimajohtojen osalta teidän tulee pyytää erillinen lausunto voimajohtojen omistajalta.

Pyydämme lähettämään meille tietoa kaavan etenemisestä. Tätä kaavoitusasiaa Fingrid Oyj:ssä hoitaa Mika Penttilä puh. 030 395 5230.

Yleis- ja asemakaavat, joissa on Fingrid Oyj:n voimajohtoja tai muita toimintoja, pyydämme lähettämään lausunnonle mieluiten sähköisenä

---

osoitteeseen kirjaamo@fingrid.fi tai kirjallisena osoitteella Fingrid Oyj, Maankäyttö ja ympäristö, PL 530, 00101 HELSINKI.

*Vastine: Muutetaan voimajohtojen merkintä Merkittävästi parannettavaksi voimajohdoksi sekä täydennetään kaavaselostusta lausunnossa esitetyillä tavalla.*

### Lapinlahden Vesi Oy

Mielestäni ne kohdat, joihin pyysimme muutosta luonnokseen, on korjattu ehdotukseen, joten Vesi Oy lausu enää mitään ehdotukseen.

Yleiskaavakartalta näyttää kuitenkin edelleen puuttuvan kolme jo rakennettua kevyen liikenteen väylää. Viime vuonna rakennettu Tunnelitie-osa Peltoniementietä kevyen liikenteen väylä, 90-luvulla Kumminkujan -Kansantien terveystalokselle johtava kevyen liikenteen väylä sekä 80-luvulla rakennettu Pekka Halosenttieltä taidekeskuksen sivu Suistamontielle johtava kevyen liikenteen väylä.

*Vastine: Yleiskaavassa on osoitettu vain merkittävimmät tiet ja niiden kevyenliikenteen väylät. Kaavaehdotuksessa ei ole osoitettu lausunnossa mainittuja teitäkään kaavan yleispiirteisyydestä johtuen.*

*Kaavaehdotusta ei ole tarkoituksenmukaista muuttaa.*

## Lapinlahti-Seura ry

Arkkitehtuuritoimisto Reijo Myllynen Oy on tehnyt vanhasta meijeristä ja myllystä rakennushistoriaselvitykset. Niissä on otettu huomioon Lapinlahti-Seuran lausunnossaan 26.4.2017 esittämät näkökohdat. Selvitysten laatija suosittaa, että molemmista rakennuksista tehdään kunnossapitosuunnitelma ja että kunnostustyö olisi vaiheittain etenevä pidemmällä aikavälillä toteutuva suoritus. Myös muut suositellut toimenpiteet ovat mielestämme aiheellisia.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n 22.1.2018 päivätyssä kaavaselostusehdotuksessa on joitakin tarkistettavia tietoja. Jos tiedot tulee kirjatuksi väärin, virheet siirtyvät eteenpäin. Pienetkin nimi-, vuosiluku- tai muut tiedot on syytä laittaa ajan tasalle. Esimerkiksi jo kaavaluonnoksen valmistelun aikana on tapahtunut muutoksia, joita on otettukin huomioon.

Ehdotamme tarkistettavaksi/korjattavaksi seuraavat asiat:

### Perustiedot

#### 2.7 Kulttuuriympäristö

Lapinlahden historia s. 28 (79)

Halosten Museosäätiö ei enää ylläpidä Lapinlahden Taidemuseota ja Eemil Halosen museon toimintaa. Korjaus esim. seuraavaan muotoon:

*Halosten suvun suurta taiteellista perintöä vaalimaan on perustettu Halosten Museosäätiö, joka ylläpitää Taidemuseo Eemilin toimintaa.*

Suomen yleiskartta 1864-1873 s. 29-30 (79)

Karttaan Ollikkalan kylän Linnansalmen länsirannalle merkityt kaksi talonpaikkaa voisivat olla vuoden 1870 henkikirjan mukaan Linnansalmi 36 ja Halola 37 (Vanhapiha, nyk. Lastu). Ilvesniemi on erotettu myöhemmin Linnansalmen tilasta.

### Osayleiskaava ja sen perustelut

#### 5.1.6 Kulttuuriympäristö

*SR-1 Rakennussuojelukohde, maakunnallisesti arvokas s. 64 (79)*

Lause "Aarnila ja Tervola ovat erittäin huonokuntoisia ja se sijoittuu Linnansalmentien penkan välittömään läheisyyteen" Korjaus seuraavaan muotoon, koska Tervola ei ole tällä paikalla: *Aarnila on erittäin huonokuntoinen ja se sijoittuu Linnansalmentien välittömään läheisyyteen.*

**Vastine: Tehdään kaavaselostuksen esitetyt korjaukset.**

## Pohjois-Savon ELY-keskus

Pohjois-Savon ELY-keskus on antanut lausunnon Lapinlahden kirkonkylän yleiskaavaluonnoksesta huhtikuussa 2017, ja lisäksi kaavasta on pidetty työneuvottelu marraskuussa 2017. Lausunnossa ja työneuvottelussa esille nostetut asiat on otettu huomioon osittain kaavaehdotuksessa. ELY-keskus pyytää kiinnittämään huomiota kaavaehdotuksessa vielä seuraaviin asioihin.

### Suunnittelutilanne

Uudet valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet tulevat voimaan 1.4.2018. Tällä hetkellä vireillä olevat kaavat voidaan hyväksyä nykyisten voimassa olevien valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaisesti 30.9.2018 mennessä, mikäli kaavaehdotus on asetettu julkisesti nähtäville ennen uusien valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden voimaantuloa. Tämä asia tulee ottaa huomioon kaavaa valmisteltaessa ja on todettava myös kaava-selostuksessa.

Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 laadinnan 1. vaiheen tilanne sekä Ylä-Savossa käynnissä oleva rakennusjärjestyksen uudistaminen olisi hyvä todeta kaavaselostuksessa.

*Vastine: Kaavaselostusta päivitetään, mikäli kaavan hyväksyminen menee kuluvan vuoden lokakuun puolelle sekä todetaan maakuntakaavan sekä rakennusjärjestyksen päivittämisen tilanteet.*

### Rakentaminen

Kaavaselostuksen mukaan kaikki suunnittelualueen rannat on rakennettu eikä uusia rantarakennuspaikkoja olla osoittamassa. Asiakirjoista olisi kuitenkin hyvä käydä ilmi, ettei kaavassa ole tutkittu rakennusoikeuksia rantavyöhykkeen osalta.

RA-merkintää koskevan kaavamääräyksen mukaan RA-paikalle on mahdollista rakentaa lomarakennus suoraan rakennusluvalla. Tämä tarkoittaa sitä, että jos kaava-alueella sattuisikin olemaan jokin rakentamaton rakennuspaikka, niin kaavan mukaisesti lomarakennuksen rakentaminen olisi kaavan voimaan tultua mahdollista, vaikka rakennusoikeuksia ei olisikaan tutkittu. Kaavamääräyksessä tulisi siten todeta, että merkinnällä on osoitettu olemassa olevat rantarakennuspaikat. Lisäksi, mikäli kaavassa osoitetaan RA-merkinnällä olemassa olevia saunarakennuksia ilman varsinaista loma-asuntoa, emätilatarkastelu tulisi olla tehtynä.

AM-alueen kaavamääräyksen, myös ohjeellisen maatilojen talouskeskusten osa-alueen, mukaan talouskeskuksen yhteyteen saa rakentaa rantasauunan. Niiden tilojen osalta, joilla rantasauuna ei tulisi sijaitsemaan olemassa olevan asuinrakennuksen pihapiirissä tai joka ei liity ennen vuotta 1997 olemassa olleeseen asuinrakennukseen tai maatilaan, kaavassa tulisi selvittää emätilan rantarakennusoikeus.

Kun jatkossa halutaan rakentaa alueen rantavyöhykkeelle, edellyttää rakentaminen poikkeamista rantavyöhykkeen suunnittelutarpeesta (MRL 72 §), sikäli kun rakentamista ei ole osoitettu kaavassa. Emätilatarkastelu on tällöin tehtävä. Mutta kuten KHO:kin on usein toden-

nut, poikkeamismenettelyssä ei voida osoittaa yhtä tehokasta rakentamista kuin kaavassa voitaisiin osoittaa (kaavoitusvara).

*Vastine: Täydennetään kaavaselostus maininnalla, että rantarakennusoikeutta ei ole selvitetty.*

*RA-merkinnän kaavamääräys on:*

*"Alue on tarkoitettu omarantaisten loma-asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa lomarakennuksen, saunan ja tarvittavia talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla 80 k-m<sup>2</sup> + 3% rakennuspaikan pinta-alasta, enintään 250 k-m<sup>2</sup>.*

*Luku kauttaviivan jälkeen osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella."*

*Määräys ei mahdollista suoran rakennusluvan myöntämisen RA-alueelle. Yleismääräyksissäkään tästä ei ole mainintaa. Kaavaselostuksessa voidaan asiaa avata tarkemmin.*

*Ohjeellisen AM-merkinnästä poistetaan maininta rantasaunasta, koska kaikki ohjeelliset AM-merkinnät sijoittuvat etäälle rannasta. Kaikki 4 osoitettua ohjeellista maatilatalouskeskusta sijoittuvat ns. emätiloilille ja ovat siten ennen vuotta 1997 jo olleet olemassa.*

#### Luonnonsuojelu

Kaavamerkinnöistä puuttuu SL-alueen kaavamääräys, joka voisi olla esimerkiksi seuraava: 'Luonnonsuojelulain nojalla toteutettu tai toteutettava alue. Alueella sallitut ja kielletyt toimenpiteet käyvät ilmi luonnonsuojelualueen perustamispäätöksestä/rauhoituspäätöksistä. Niillä alueilla, joilla ei ole perustamispäätöstä/rauhoituspäätöksiä, on voimassa MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus luonnonsuojelualueen perustamiseen asti.'

Kaavakartalle tulee osoittaa myös uusi perustettu luonnonsuojelualue, jonka rajausta vastaa Jouhtenon liito-oravametsää. ELY-keskus toimittaa alueesta kartan ja numeerisen rajauksen erikseen kunnalle ja kaavan laatijalle.

ELY-keskus toistaa työneuvottelussa esille nostamansa asian siitä, että MU-alueella sijaitseva paikallisesti arvokas kallio-alue osoitettaisiin luo-merkinnällä. Myös Humpinsuon luo-alueita voisi laajentaa aiemmin esitetyn mukaisesti eli sisällyttämällä suon ojittamaton osa suojavyöhykkeeseen luo-alueeseen.

*Vastine: Täydennetään SL-alueen merkintää: "Luonnonsuojelulain nojalla toteutettu tai toteutettava suojelualue". Viittaus perustamispäätökseen on tarpeeton, koska ainut perustettu alue on maanomistajan esityksestä perustettu.*

*Kaksi muuta SL-alueita on vesialueita. Jos vesialueella ryhdytään toimenpiteisiin, joudutaan hakemaan ympäristölupa, jossa mahdolliset toimenpiteen luvitetaan. Pällekkäistä lupabyrokratiaa on tarpeetonta rakentaa.*



*Määräystä voidaan täydentää lauseella:*

*Huoripojanmäen alue on osoitettu MU-alueeksi kaavaehdotuksessa. Mäen itäreunalla on tapahtunut jo ottotoimintaa. luo-alue ei kuvaisi alueen arvoja, koska erityisiä kasvillisuuteen liittyviä arvoja alueella ei ole. Alueen arvot eivät kuitenkaan niin merkittävät, että alueelle tulisi merkitä aluetta paremmin kuvaava ge-merkintä.*

*Huoripojan suon on rajattu alueen inventoijan suosituksen mukaisesti arvokkaimmaltaan osalta. Tarvetta alueen rajauksen muuttamiseen ei ole.*

#### Pohjavedet

Pohjavesialueen rajausta on päivitetty, ja siitä tulee osoittaa kaavakartalla viimeisin versio. Rajauksen muuttumisesta huolimatta suojavaikotteiden rajat tulee osoittaa 20.5.1987 tehdyn suojavaikotteiden päätöksen mukaisesti, kuten kaavaehdotuksessa on tehtykin. Suojavaikotteita koskevat edellä mainitun päätöksen mukaiset määräykset.

On hyvä, että kaavaehdotuksessa on osoitettu uusia vaihtoehtoisia sijainteja huoltoasemille pohjavesialueen ulkopuolella. Kaavamääräyksiä olisi kuitenkin syytä tarkentaa pohjavesien näkökulmasta seuraavasti:

- TY-1-alueen kaavamääräyksen mukaan alueelle saa sijoittaa lämpökeskuksen. Kaavamääräystä olisi syytä tarkentaa siten, että alueelle saa sijoittaa lämpökeskuksen, jonka toiminta ei vaaranna pohjaveden laatua tai määrää.

*Vastine: TY-1 alue sijoittuu pohjavesialueelle. Pohjavesialueen merkintä kieltää pohjaveden vaarantavan toiminnan. Ei ole tarkoituksenmukaista eikä tarpeellista antaa samalle alueelle useampaa päällekkäistä määräystä. Yksikin määräys riittää. Laitoksen luvituksen yhteydessä tullaan joka tapauksessa pohjaveden laatu turvaamaan.*

- TP-alueen osalta kaavaselostukseen olisi hyvä lisätä tarkennus siitä, että alueelle saa osoittaa monipuolisia työpaikka-alueita, joissa voi olla toimisto- ja palvelutyöpaikkoja, ympäristöhäiriöitä aiheuttamatonta teollisuutta ja siihen liittyvää myymälätilaa sekä varastointia ja että tuotannollisen toiminnan on oltava rinnastettavissa ympäristövaikutuksiltaan toimistotyypiseen työhön.

*Vastine: Kaavaselostusta voidaan täydentää esitetyllä tavalla.*

- LR-alueen kaavamääräykseen tulee lisätä, että alueella ei saa varastoida aineita tai materiaalia, joista voi liueta pohjavedelle vaaraa aiheuttavia haitta-aineita.

*Vastine: Lisätään LR-alueen kaavamerkintään lausunnon mukainen määräys.*

- Yleismääräyksiä koskeva määräys on syytä muuttaa muotoon "Pohjavesialueella ei saa imeyttää likaisia

hulevesiä" ja siirtää se jätevesien käsittelystä pohja- tai hulevesiä koskeviin määräyksiin.

*Vastine: Muutetaan yleismääräyksiä esitetyllä tavalla.*

#### Hulevedet, tulva-alueet

ELY-keskuksen luonnosvaiheessa antamat kommentit eivät tule esille kaava-aineistossa eikä niihin ole kirjoitettu vastinetta. ELY-keskus toistaa siten tältä osin luonnosvaiheessa antamansa palautteen.

Kaavaa varten laadittavina inventointeina mainitaan mm. hulevesiselvitys 2016, mutta sitä ei ole liitetty kaava-aineistoon. Selostuksessa todetaan yleispiirteisesti muun muassa, että pienvaluma-alueiden maankäytön muutosta tutkimalla on selvitetty yleiskaavan mukaisen rakentamisen vaikutusta alueen pintavesiolosuhteisiin. Nämä selvitykset olisi hyvä koota jonkinlaiseksi raportiksi, josta saisi selkeän käsityksen, mitä on tehty. Lapinlahdelle on tehty tulvavaarakartta, jonka voisi ainakin mainita hyväksikäytettynä suunnitelmana kaavaselostuksessa.

Alinta rakentamiskorkeutta koskeva määräys on hieman epämääräinen, sillä siinä viitataan vesistöjen ylävesirajaan, jota lainsäädäntö ei tunne käsitteenä. Käsite on kuitenkin avattu määräyksessä. Vaihtoehtoinen kaavamääräys voisi olla esimerkiksi seuraava: Uusien rakennusten alin hyväksyttävä rakentamiskorkeus on vähintään keskimäärin kerran sadassa vuodessa toistuvan tulvakorkeuden tasolla. Onkiveden rannalla alin hyväksyttävä rakentamiskorkeus on vähintään korkeudella +86,75 m (N2000). Alimmalla hyväksyttävällä rakentamiskorkeudella tarkoitetaan sitä korkeutta, jolle vesi voi nousta ilman, että se vaurioittaa rakennusta.

*Vastine: Hulevesiä on selvitetty pienvaluma-alueet sekä vesien kuluuunat sekä merkittävimmät pisteet, missä hulevedet purkautuvat vesistöön. Samalla on yleispiirteisesti selvitetty hulevesien, miten uusi maankäyttö vaikuttaa hulevesien määrään sekä esitetty alueet, missä hulevesiä voidaan käsitellä.*

*Mitään erillistä raporttia ei ole laadittu. Laaditut kartat on esitetty kaavaselostuksessa.*

*Lisätään kerran 200 vuodessa toistuvan tulvan tulvakartta kaavaselostukseen.*

*Ylävesiraja käsite on yleisesti käytetty kaavamääräyksissä, vaikka se ei ole juridinen käsite. Kerran 100 vuodessa toistuvan tulvan korkeus ei ole tiedossa Onkiveden ulkopuolisilla alueilla. Ylävesiraja mielletään tasoksi, mille veden tiedetään nousseen. Ei ole tarkoituksenmukaista muuttaa kaavamääräystä.*

#### Kulttuuriympäristö, muinaismuistot

Meijeri ja mylly on merkitty asianmukaisin merkinnöin ja määräyksiin kaava- ehdotukseen. Myös muut aiemmin annetut kommentit kulttuuriympäristöön kohdistuvista kaavamerkinnöistä ja -määräyksistä sekä kaavaselostuksen osuudesta on täydennetty kaava-aineistoon.

ELY-keskuksella ei ole kommentoitavaa kaavaehdotuksesta kulttuuriympäristön osalta.

**Kirjataan tiedoksi.**

#### Melu ja muut häiriötä aiheuttavat kohteet

Kaava-aineiston liitteeksi olisi hyvä lisätä meluselvityksen liitekartat, kuten kaavaselostuksessa (s. 40) todetaankin. Lisäksi kaavaselostukseen olisi hyvä liittää ELY-keskuksen aiemmin esittämän mukaisesti teemakartta melulle herkistä kohteista ja melua aiheuttavista kohteista.

*Vastine: Lisätään lopullisiin aineistoihin meluselvityksen liitekartat. Erillistä teemakarttaa häiritsevistä kohteista ei ole tarkoituksenmukaista laatia, koska tarkempaa melutieto niistä ei ole saataville.*

#### Liikenne

Liikenne Ja infrastruktuuri -vastuualue toteaa, että uusien asuin- ja työpaikka-alueiden matkatuotokset on arvioitu ympäristöministeriön ohjeen mukaisesti, ja muutoinkin luonnosvaiheessa annetut kommentit on otettu huomioon kaavaehdotuksessa.

**Kirjataan tiedoksi.**

#### Kaava-aineiston liitteet

Kaava-aineistoon tulee liittää 16.11.2017 pidetyn työneuvottelun täydennetty muistio.

*Vastine: Mainitaan muistio suunnitteluun liittyvänä asiakirjana.*

#### Neuvottelutarve

Viranomaisneuvottelun tarvetta voidaan arvioida yhdessä, kun vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin palautteisiin on laadittu.

## MUISTUTUKSET

### Lapinlahden Betania ry

Lapinlahdella, Kumminkuja 5, tontti nro 402-412-161-12, entinen terveystalo

Kiinteistön omistajana Lapinlahden Betania ry vastustaa rakennuksen määrittelemistä suojelukohteeksi uudessa Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavassa.

Suojelluksi esitetyn vanhan terveystalon entiset vastaanottotilat ovat lapsi- ja nuorisotyön käytössä. Terveystalon asunnot ovat vuokra-asuntokäytössä ja vuokratuloilla pyritään kattamaan kyseisen rakennuksen kulut.

Suojelukohteeksi määriteltyyn rakennukseen on kuitenkin viime vuosina ollut vaikea saada vuokralaisia, vaikka asuntojen neliövuokrat ovat selkeästi yleistä markkinahintaa alemmalla tasolla. Tälläkin hetkellä kuudesta asunnosta on vuokrattuna vain neljä ja välillä oli jaksot, jolloin vuokratuloja oli vain kolmesta asunnosta. Vuokralaisten saaminen kiinteistöön on vaikeaa, koska asunnot ovat lähes alkupeiräisessä kunnossa ja mm. pesutilat ovat yhteiset kellarikerroksessa.

Kiinteistöä kokonaisuudessaan tulevat tuotot ovat nykyisellään erittäin pienet, koska asuntojen vuokraaminen on käynyt vuosi vuodelta haastavammaksi. Yhdistyksellä ei ole enää mahdollista toteuttaa asuntojen tai rakennuksen peruskorjausta. Yhdistyksessä on jo pitkään mietitty rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista ja ainakin osittain purkamista lähivuosina. Lisäksi rakennus luokitellaan esimerkiksi vesimaksujen osalta kerrostaloksi, joten vesimaksu on huomattavan korkea. Tämäkin osaltaan heikentää kannattavuutta. Rakennuksen paikalle olisi tarvetta laajentaa mm. parkkipaikkoja sekä esimerkiksi kehittää lapsi- ja nuorisotoiminnan tiloja tai laajentaa varsinaisia kokoontumistiloja. Yhdistyksen näkökulmasta kiinteistö on siis kääntymässä rasitteeksi. Yhdistyksellä ei ole mahdollista ylläpitää kiinteistöä vaan tavoitteena on kehittää ja vahvistaa edelleen varsinaista toimintaansa kuten diakonia-, lapsi- ja nuorisotyötä sekä lähetystyötä eri maissa.

Lisäksi yhdistyksen taloutta rasittaa vuonna 2015–2016 toteutettu varsinaisen kokoontumistilan remontti, jonka lainaa maksamme parhaillaan.

Suojelumääräykset edellyttävät suojelukohteen kunnossapitoa ja säilyttämistä suojelun edellyttämässä kunnossa; rakennuksen käyttöä siten, ettei sen kulttuurihistoriallista arvoa vaaranneta sekä rakennuksen entistämistä sekä rakennuksessa suoritettavien muutostöiden ja mahdollisen lisärakentamisen rajoittamista siten, ettei niillä vaaranneta suojelun tarkoitusta. Suojelupäätöksen päätarkoituksena on estää rakennuksen purkaminen. Yhdistyksen varat ja rakennuksen käyttötarve ei mahdollista tulevaisuudessa rakennuksen säilyttämistä ja sen edellyttämää kunnossapitoa, koska huoneistoista ei saa enää tulevaisuudessa juurikaan vuokratuloja. On selvästi nähtävissä, että lähivuosina vuokralaisten saaminen asuntoihin käy mahdottomaksi. Menneinä vuosina rakennuksen kunnossapito ja remontointi ovat ol-

leet mahdollista, kun vuokrataso on ollut lähempänä markkinahintaa ja asuntojen käyttöaste on ollut korkeampi.

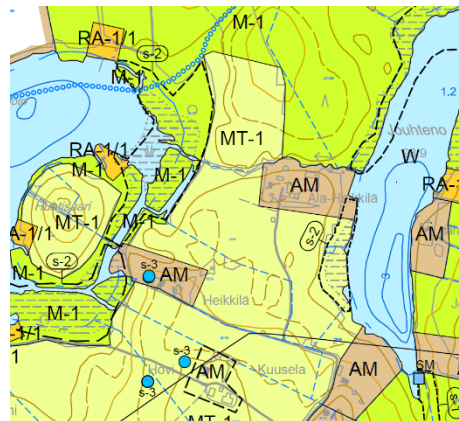
Kiinteistön omistajana Lapinlahden Betania ry vastustaa rakennuksen määrittelemistä suojelukohteeksi. Syitä ovat kiteytetysti seuraavat:

1. Vuokratulot ovat pienemmät kuin rakennuksen ylläpitokulut maksavat eikä yhdistyksen varat riitä pitämään rakennusta suojelun vaatimassa kunnossa.
2. Yhdistyksellä on varsinaiseen toimintaansa liittyviä tarpeita rakennukselle ja sen rakennuspaikalle, kuten lapsi- ja nuorisotoiminnan puitteiden kehittäminen, parkkipaikan sekä kokoontumistilojen laajentaminen.
3. Rakennuksen suojeleminen aiheuttaisi tulevaisuudessa yhdistykselle suuria esteitä sen toiminnan kehittämiseksi sekä merkittävän taloudellisen taakan rakennuksen kunnossapito- ja remonttitarpeen vuoksi.

*Vastine: Entinen terveystalo on luokiteltu paikallisesti arvokkaaksi rakennuskohteeksi. Muistutuksessa esille tuotujen seikkojen perusteella sr-2 merkinnän voidaan poistaa.*

### Korhonen Risto ja Päivi

Vaadimme talotonttia kaava-alueelle Heikkilänharju nimiselle tilalle, jonka pinta-ala on 4,3 ha joka on lohkottu omaksi tilaksi. Tällä paikalla talo ollut jo 1500-luvulla. En tiedä mikä lautakunta on luvan antanut. 1903 talo siirretty Kuuselaan. Nämä lähellä olevat vesiväylät on kaivurilla kaivettuja, onko tämä edes Rautapaikka, sammakon kupaikoja.



*Vastine: Tila rajoittuu Savonjärven yhteiseen vesialueeseen, joka on tosin tilan kohdalla laajasti umpeen kasvanut mutta kuten muistutuksessa todetaan osin kaivurilla avattua vesialuetta.*

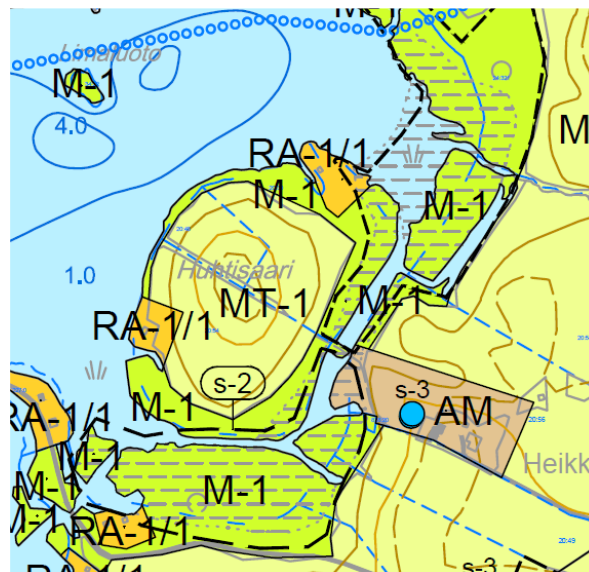
*Pyydetty rakennuspaikka sijoittuu noin 100 m päähän avatusta uomasta, joten se sijoittuu rantavyöhykkeelle.*

*Kaavalla ei ole selvitetty rantarakennusoikeuksia, vaan kaavassa on vain osoitettu olevat rakennuspaikat sekä selvät emätilojen rakennuspaikat, joilla on selvästi vähintään yksi rantarakennuspaikka. Tässä tapauksessa on vähintäänkin epävarmaa, onko tilalla rantarakennusoikeutta jäljellä, ei rakennuspaikkaa voida osoittaa.*

### Martikainen Sulo Paavali

Kiinteistö 402-412-20-30 (Kuusela), Tonttialue on niemen kärestä vesijättömaata. Tähän ei voi rakentaa. Toivoisin, että tonttialuetta laajennettaisiin. Onko mahdollista saada tähän tonttialueeseen toinen tontti. Kahdelle lapselle.

Kiinteistö 402-412-2048 (Huhti). Tämä tontti kaavoitettaisiin rakennustontiksi. Tähän kiinteistötunnukseen yksi tontti, johon voisi rakentaa kesämökin



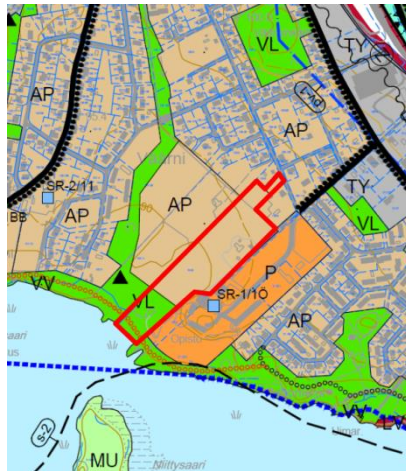
*Vastine: Vastine:*

*Kaavalla ei ole selvitetty rantarakennusoikeuksia, vaan kaavassa on vain osoitettu olevat rakennuspaikat sekä selvät emätilojen rakennuspaikat, joilla on selvästi vähintään yksi rantarakennuspaikka. Koska tässä tapauksessa on vähintäänkin epävarmaa onko tilalla rantarakennusoikeutta jäljellä, ei rakennuspaikkaa voida osoittaa.*

*Olevaa rakennuspaikkaa voidaan hiukan laajentaa.*

## Lappalainen Seppo

En hyväksy Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittämisen kaavaluonnoksessa (23.3.2017) osoitettua AP-merkintää omistamaleni Aarnela (402-412-124-8)- tilan alueelle.

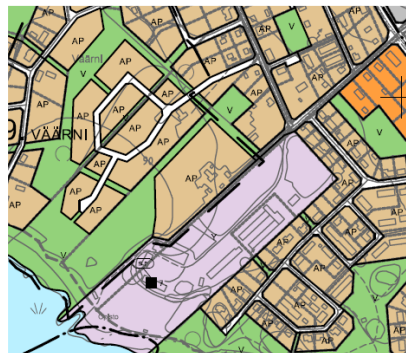


### *Vastine:*

*Tilan on voimassa olevassa yleiskaavassa osoitettu osin AP-alueeksi ja osin V-alueetta. Asemakaavassa tila on osoitettu MT-alueeksi. Tilakeskusta ja ranta-alueetta lukuun ottamatta, tilan alue on peltoa.*

*Laadittavan yleiskaava on yleispiirteisempi kuin voimassa yleiskaava. Kun tämä huomioidaan, tilan osalta ei ole tapahtunut muutosta maankäyttö osalta.*

*Maanomistajalle ei aiheudu yleiskaavasta mitään haittaa. Maankäytön muutokselle verrattuna voimassa olevaan yleiskaavaan ei ole mitään perustetta. Kaavaluonnosta ei tule muuttua.*



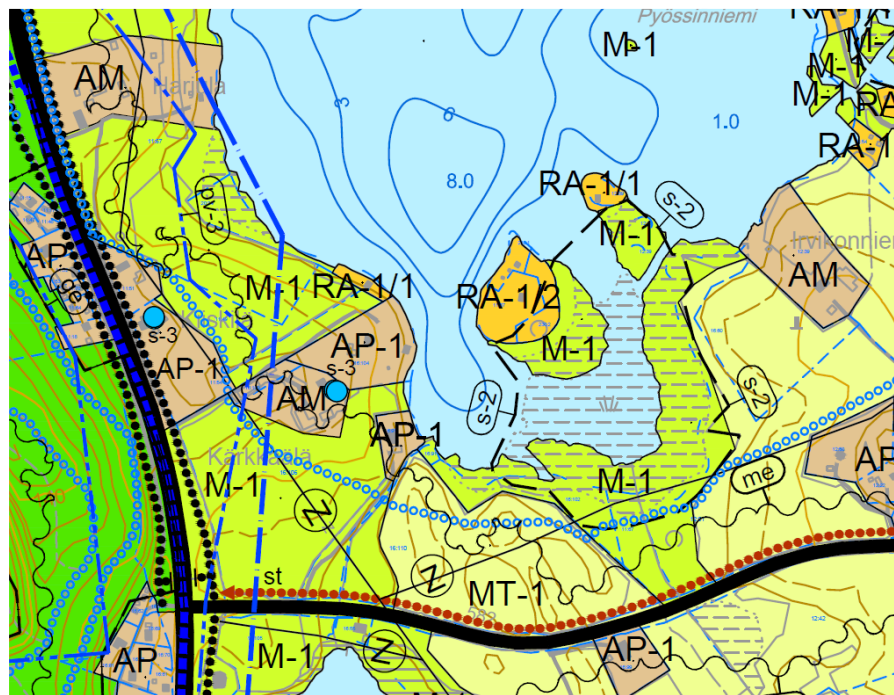


## Martikainen Ossi

Esitän, että tilaani Harjula 402-412-11-67 kuuluvalla palstalla Savonjärven Kiiskinsaassa tulisi osoittaa vapaa-ajan asunnon ja rantasaunan rakentamisen mahdollistava merkintä ja rakennuspaikka. Koko kyseinen palsta sijoittuu saassa parhaimmin rakentamiskelpoiselle, korkeammalle alueelle. Mahdolliset rakennukset ovat sijoitettavissa lainsäädännön ja rakennusjärjestyksen edellyttämällä tavalla.

Koska nyt tarkasteltavalla osayleiskaava-alueella on sijoittunut useita vapaa-ajan asuntoja ja saunarakennuksia mm. vesijättömaille, ahtaampiin rakennuspaikkoihin ja lähes rantaviivaan, tulisi kuntalaisten yhdenvertaisen kohtelun varmistamiseksi myös tällainen rakentamiseen hyvin soveltuva alue voida ottaa tarvittaessa rakennuskäyttöön.

Esitän myös, että samaan 402-412-11-67 Harjula-tilaan kuuluvalla palstalla Savonjärven eteläpään ja Varpaisjärventien välissä osoitettaisiin mahdollinen rakennuspaikka vapaa-ajan asunnolle ja/tai rantasaunalle.



*Vastine: Kiiskinsaassa on kolme tilaa, joista kaksi (230:1 ja :2) on muodostettu vesijätöstä. Kolmas tilan (11:67) on käsittää saaren keskiosan sekä osan vanhasta vesijätöstä. Vesijätöstä muodostetuilla tiloilla on lomarakennukset. Saaren "alkuperäisellä" osalla on talousrakennus ja tilan pinta-ala on noin 0,62 ha. Koska tiloja 230:1 ja :2 ei ole erotettu tilasta 11:67, voidaan saaren alkuperäiselle tilalle osoittaa rakennuspaikka. Muutetaan saaren merkintä RA-1/2:sta Ra-1/3.*

*Varpaisjärvelle menevän tien viereiselle palstalle ei voida osoittaa rakennuspaikkaa. Palsta sijoittuu alueelle, missä on hyvin leveä vesijättöalue sekä alue on muutoinkin hyvin alavaa.*

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Timo Leskinen', with a stylized flourish at the end.

Timo Leskinen  
aluepäällikkö, DI

**LAPINLAHDEN KUNTA  
LAPINLAHDEN KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVA**

Luonnosvaiheen neuvottelu

**Aika** 16.11.2017 klo 13.00 – 15.10**Paikka** Pohjois-Savon ELY-keskus

<b>Läsnä</b>	Eija Kinnunen	Pohjois-Savon ELY-keskus
	Kati Matilainen	Pohjois-Savon ELY-keskus
	Raimo Kaikkonen	Pohjois-Savon ELY-keskus
	Eeva Pehkonen	Pohjois-Savon ELY-keskus
	Antti Lammi	Pohjois-Savon ELY-keskus
	Tapio Laitinen	Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
	Mikko Rummukainen	Pohjois-Savon liitto
	Eero Mykkänen	Lapinlahden kunta
	Helena Tukiainen	Lapinlahden kunta
	Raimo Haverinen	Lapinlahden kunta
	Päivi Lamberg	Lapinlahden kunta
	Timo Leskinen	FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

**1 Avaus ja järjestäytyminen**

Eija Kinnunen avasi neuvottelu. Avaaja toimi puheenjohtajana ja muistion laatii Timo Leskinen

**2 Projektin tilanne**

Todettiin, että luonnos on ollut nähtävillä ja palaute on käsitelty alustavasti kunnassa. Myllyn ja vanhan meijerin RHS:t sekä pohjavesiselvitys ovat valmistuneet.

**3 Laaditut selvitykset***Pohjavesiselvitys*

Todettiin, että pohjavesialue on laajentunut huomattavasti entisestään ja kaavaan pohjavesi rajataan tehdyn selvityksen mukaisesti.

*RHS*

Todettiin, että selvitykset ovat asialliset.

Molemmat rakennukset ovat arvokkaita ja niiden soisi säilyä. Myllyn koneisto on myös arvokas.

Kunnan edustajat totesivat, että kunnalla ei ole resursseja kunnostaa tiloja, joihin ei ole tiedossa sellaista käyttäjää, joka maksiasi käypää vuokraa. Erityisesti meijeri kaipaa kiireellistä kunnostusta.

#### 4 Lausuntojen käsittely

Keskustelussa todettiin lausuntojen osalta täydennyksenä vastineeseen seuraavaa:

##### *Savon Voima OYJ*

Pohjavesialueelle ei tule osoittaa lämpövoimalaitokselle aluetta.

##### *Liikennevirasto*

Ratapihalle ei saa varastoida edes väliaikaisesti öljyä ja muista kemikaaleja ja ratapihanmelu tulee huomioida selostuksessa.

##### *Yrittäjät:*

Matin ja Liisan kohdalla liikennemäärät ovat tällä hetkellä 6800 kvl ja 2030 ennusteen mukaan 8500 kvl.

Matin ja Liisan risteykseen ei ole tulossa eritasoliittymää. Humpintien ja valtatie väliin voidaan osoittaa yhteystarvemerkinä.

Heinäahontien 60 km/h rajoitusta joudutaan siirtämään itää, jos suunniteltu rakentaminen toteutuu.

##### *Ylä-Savon vesi:*

Lisätään yleismääräykseen, että teollisuusalueiden ja työpaikka-alueiden piha-alueiden hulevedet tulee ohjata pohjavesialueen ulkopuolelle.

##### *Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut:*

Helevesiselvityksen tuloksia tulee kirjata selostukseen.

##### *Kuopion Kulttuurihistoriallinen museo*

Museon kannalta esisijainen vaihtoehto on Myllyn ja vanhan meijerin osoittaminen suojelukohteeksi. Alueen voi myös osoittaa selvitysalueeksi. Myllyn ja vanha meijerin suojelu ja niiden mahdollinen tuleva käyttö ratkaistaan asemakaavalla.

##### *Pohjois-Savon ELY-keskus*

AP-1 -alueiden rajauksia voisi supistaa siten, että ne käsittävät olivat rakennuspakat.

Todettiin, että merkitään lintutornin pohjoispuoleinen lahti SL-alueeksi.

Humpinsuon luo-alueen laajentamista ja Rommeikonmäen kallioalueiden osoittamista luo-alueeksi tulee vielä tutkia.

Vesioikeuden mukainen suojavyöhyke tulee osoittaa kaavassa.

Pohjavesialueen laajentamisen johdosta aiheutuvat riskit ja vaikutukset tulee kirjata selostukseen.

Matin ja Liisan huoltamon ja ABC-kylmäaseman korvaavaa paikkaa tulee etsiä.

Juhani Ahon tien ja Väärnin Pappilan PIMA-kohteet tulee osoittaa, koska MATTI rekisterissä maankäyttörajoite merkintä. Vanhan kaa-topaikan (Haminämäki) osoittamista tulee selvittää.

Yleismääräykseen tulee lisätä suunnittelutarveratkaisuun liittyvä MRL:n pykälän numero (16 §).

## **5 Muistutusten käsittely**

Todettiin saadut muistutukset.

## **6 Jatkotoimet**

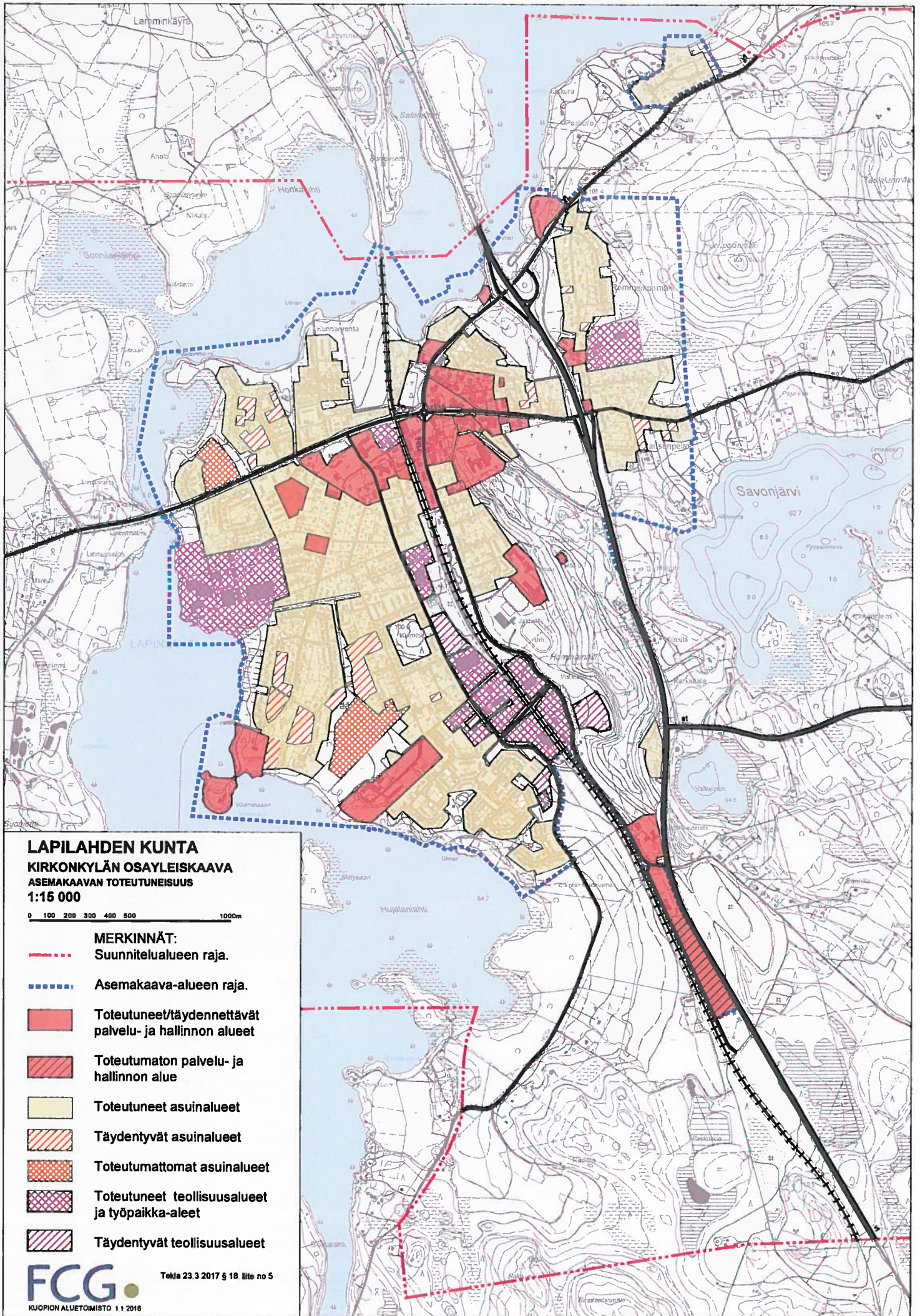
Sovittiin, että ehdotusvaiheen palaverista sovitaan myöhemmin.

## **6 Neuvottelun päättäminen**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 15.05

Muistion laatija

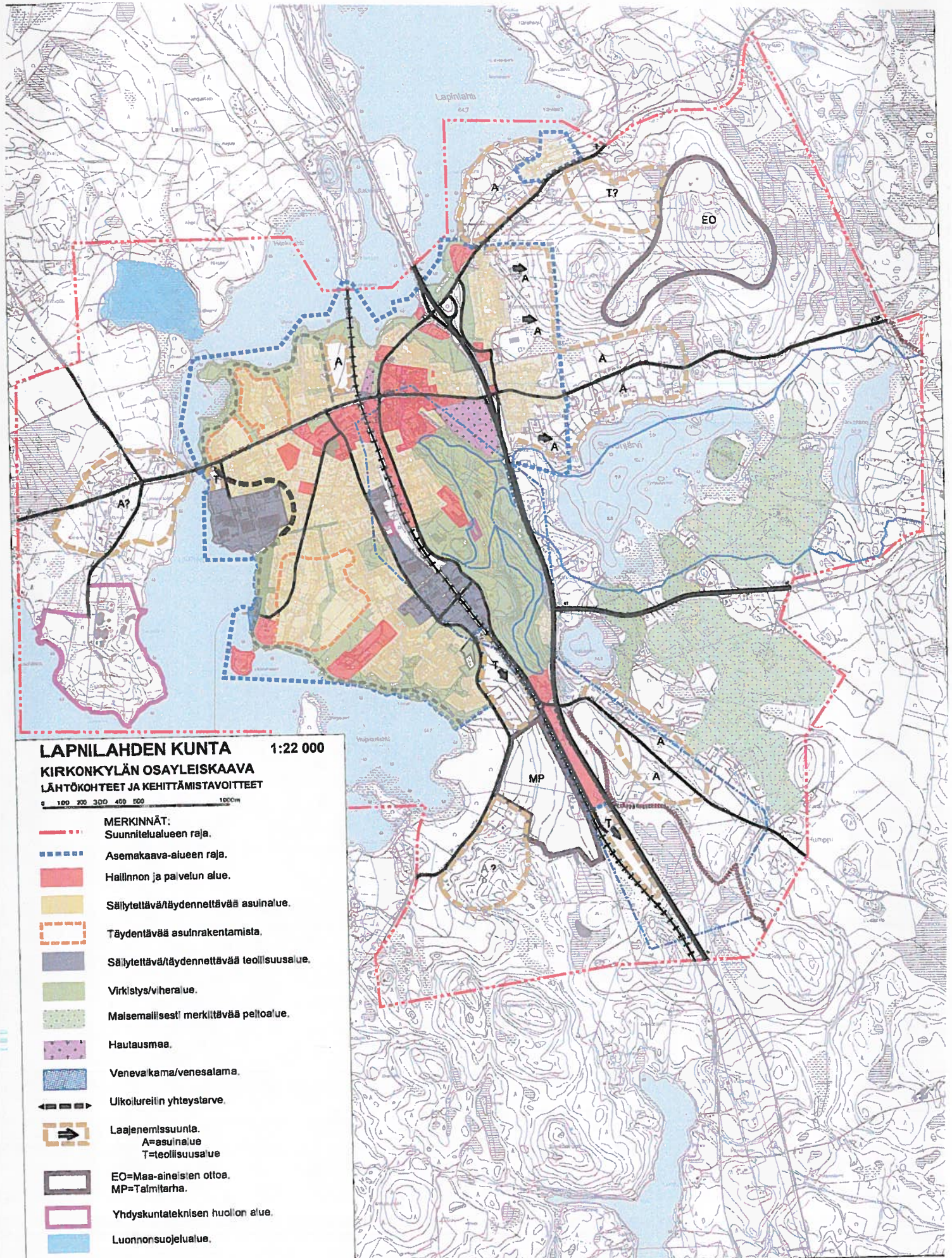
Timo Leskinen



**LAPILAHDEN KUNTA**  
**KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVA**  
**ASEMAKAAVAN TOTEUTUNEISUUS**  
**1:15 000**

0 100 200 300 400 500 1000m

- MERKINNÄT:**
- - - - - Suunnitelualueen raja.
  - - - - - Asemakaava-alueen raja.
  - Toteutuneet/täydennettävät palvelu- ja hallinnon alueet
  - Toteutumaton palvelu- ja hallinnon alue
  - Toteutuneet asuinalueet
  - Täydentyvät asuinalueet
  - Toteutumattomat asuinalueet
  - Toteutuneet teollisuusalueet ja työpaikka-alueet
  - Täydentyvät teollisuusalueet



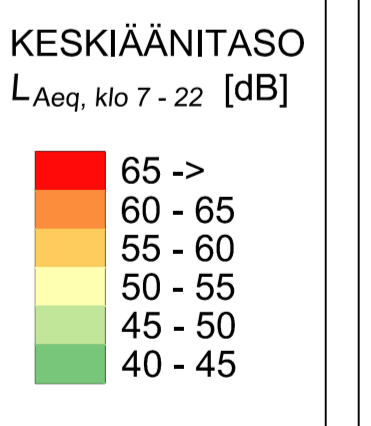
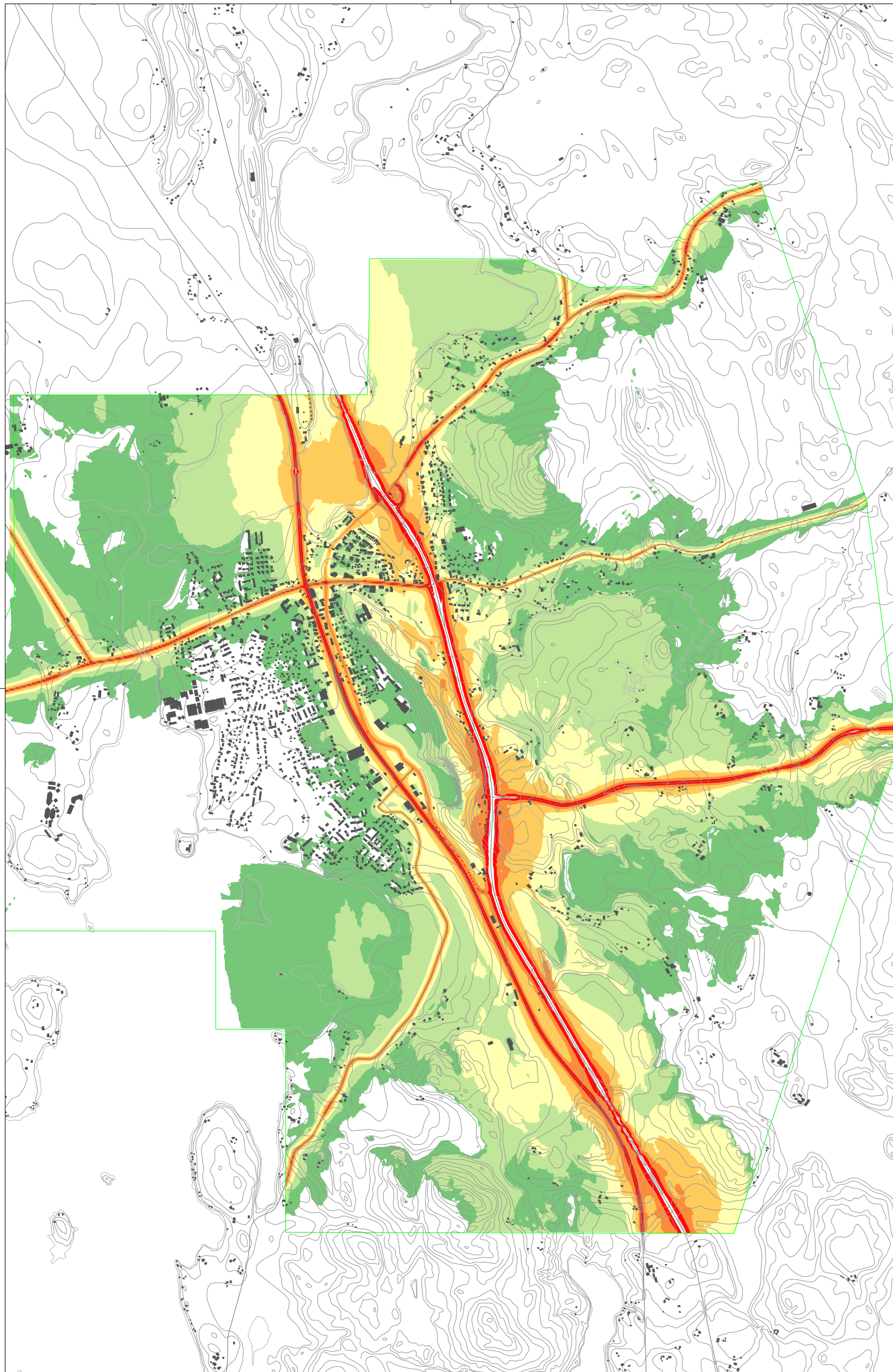
**LAPNILAHDEN KUNTA** 1:22 000  
**KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVA**  
**LÄHTÖKOhteet JA KEHITTÄMISTAVOITTEET**




- MERKINNÄT:**
- - - - - Suunnitelualueen raja.
  - - - - - Asemakaava-alueen raja.
  - Hallinnon ja palvelun alue.
  - Säilytettävää/täydennettävää asuinalue.
  - Täydentävää asunrakentamista.
  - Säilytettävää/täydennettävää teollisuusalue.
  - Virkistys/viheralue.
  - Maisemallisesti merkittävää peltoalue.
  - Hautausmaa.
  - Venevakaama/venesalama.
  - - - - - Ulkolureihin yhteyslarve.
  - Laajenemissuunta.  
A=asuinalue  
T=teollisuusalue
  - EO=Maa-ainesten ottoa.  
MP=Talmitarha.
  - Yhdyskuntateknisen huollon alue.
  - Luonnonsuojelualue.
  - o o o o o o o o o o Latu.
  - o o o o o o o o o o Moottorikelkkareitti.
  - - - - - Ulkolureitti.
  - - - - - Pohjavesialue.

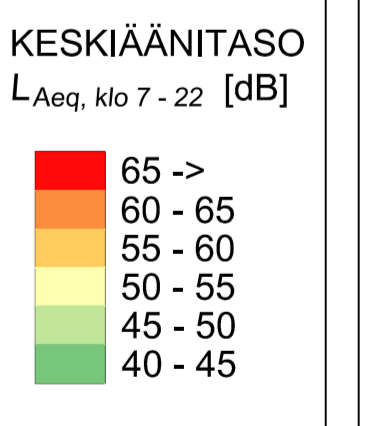
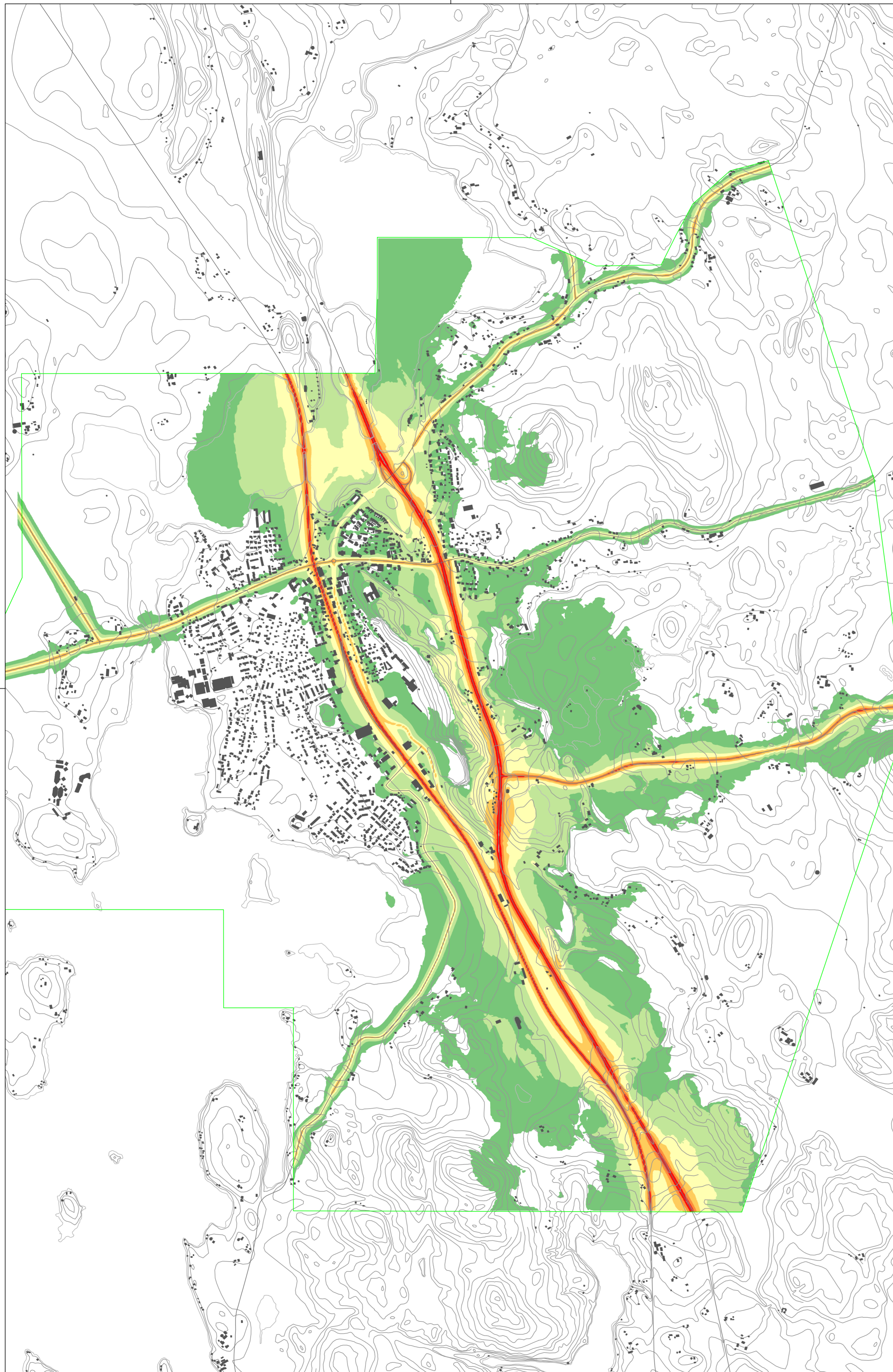
Tekla 23.3.2017 § 18, liite no 5 b


Tekla 28.5.2018 § 33, liite no 6

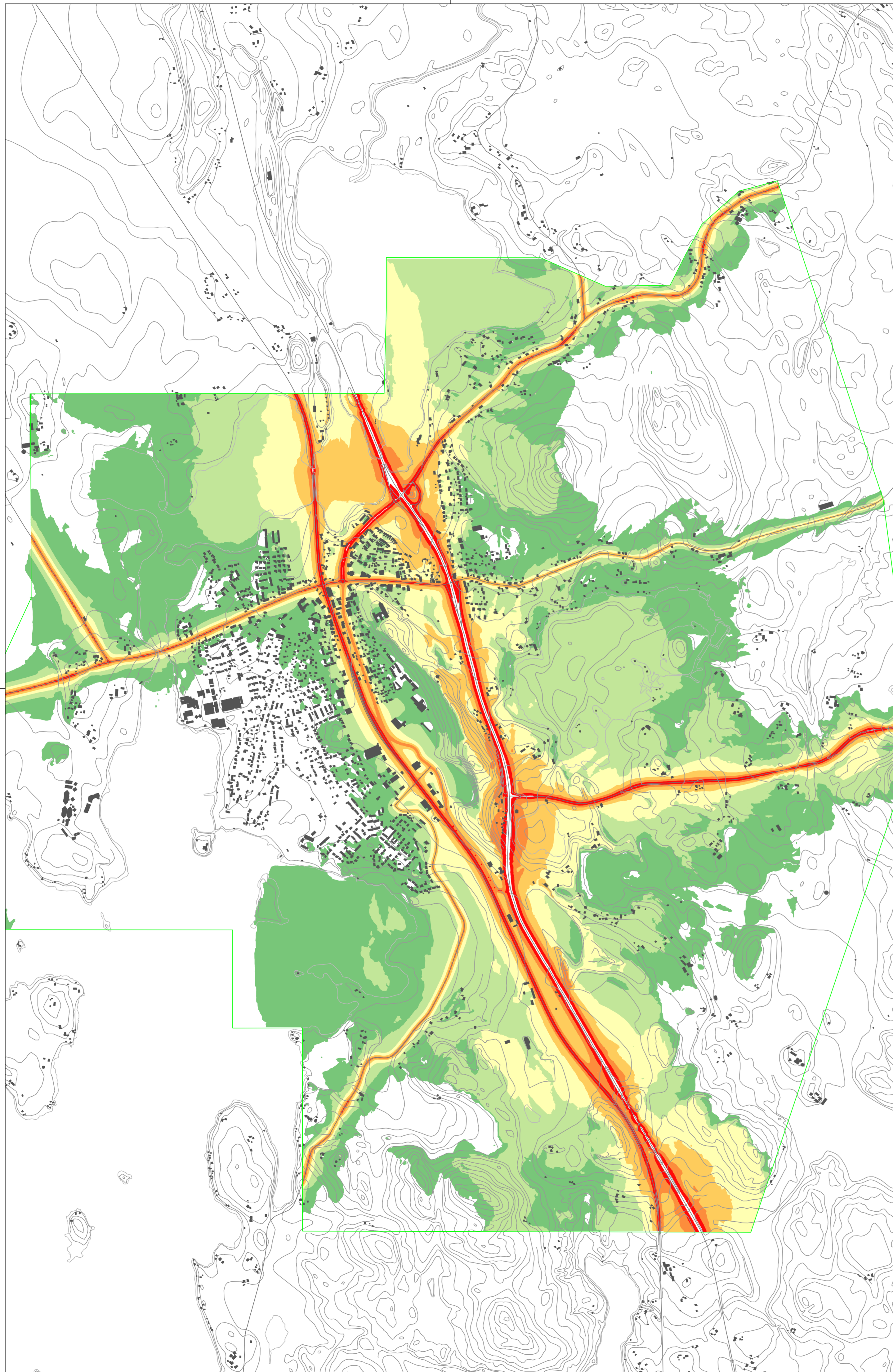


Rakennuskohde Lapinlahden kunta Kirkonkylän osayleiskaava Meluselvitys Lapinlahti	Piirustuksen sisältö <b>Melukartta</b> Päiväajan A-taajuuspainotettu keskiäänitaso ennustetilanteessa 2030 Mittakaavat 1:16000
 FCC Suunnittelu ja tekniikka Oy Mikrokatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero <b>AKU</b> P28556 <b>LIITE 3</b> Tiedosto
Päiväys 20.5.2016 Pääsuunn. Toni Puustinen Hyv. Timo Leskinen	Suunn./Piirt. Erja Eskelinen Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen





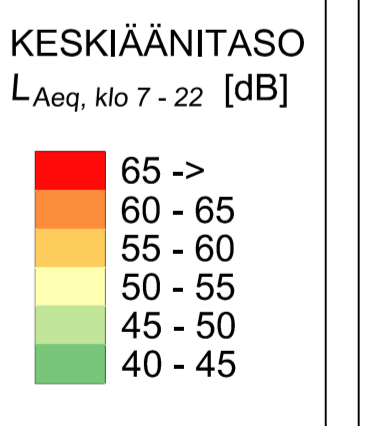
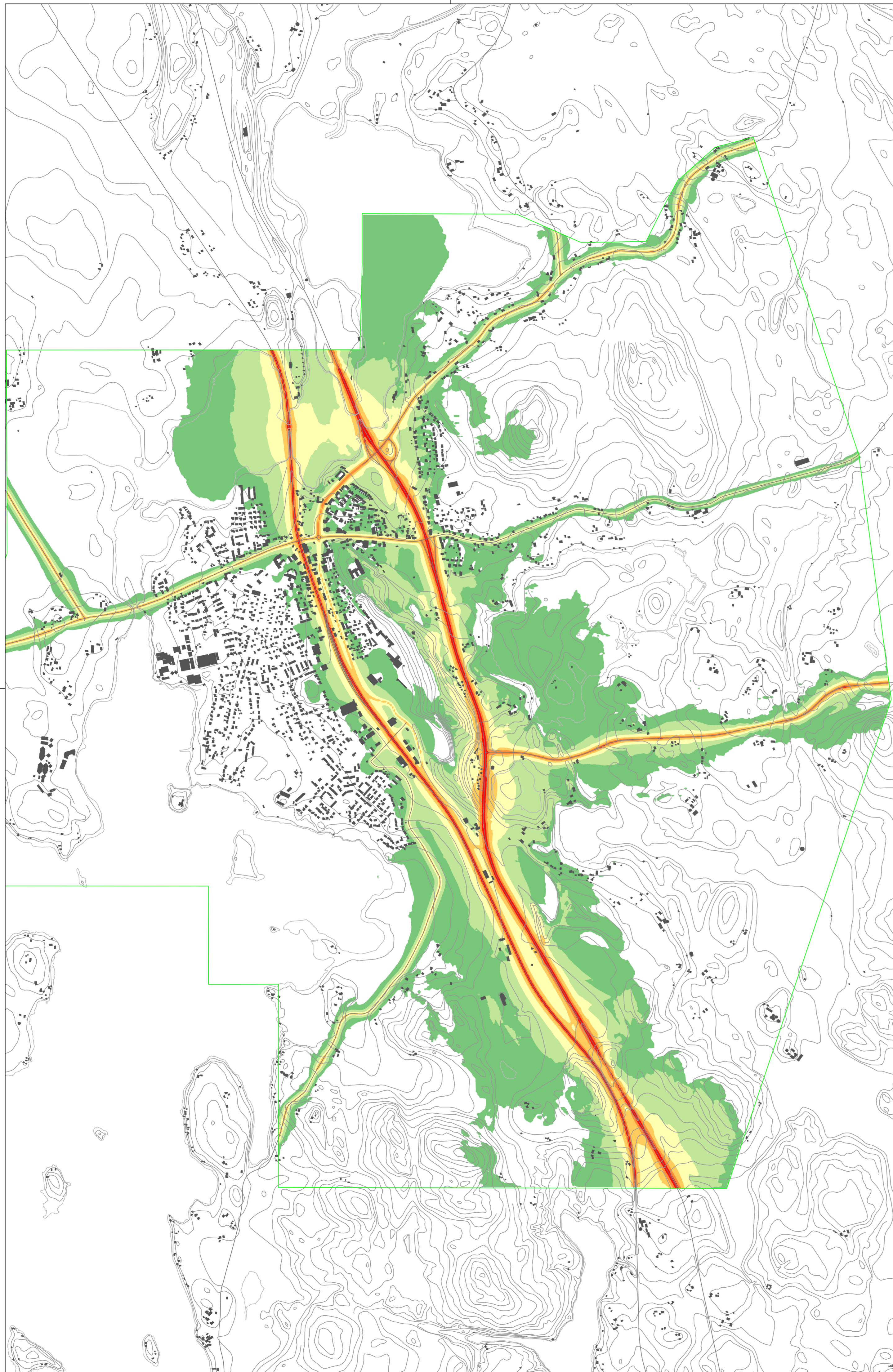
Rakennuskohde Lapinlahden kunta Kirkonkylän osayleiskaava Meluselvitys Lapinlahti	Piirustuksen sisältö Melukartta Yöajan A-taajuuspainotettu keskiäänitaso ennustetilanteessa 2030 Mittakaavat 1:16000
 FCC Suunnittelu ja tekniikka Oy Mikrokatu 1, PL 1199, 70211 Ruopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero Muutos <b>AKU</b> P28556 <b>LIITE 4</b> Tiedosto
Päiväys 20.5.2016 Pääsuunn. Toni Puustinen Hyv. Timo Leskinen	Suunn./Piirt. Erja Eskelinen Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen




Tekla 28.5.2018 § 33, liite no 7

KESKIÄÄNITASO	
$L_{Aeq, klo 7 - 22}$ [dB]	
■	65 ->
■	60 - 65
■	55 - 60
■	50 - 55
■	45 - 50
■	40 - 45

Rakennuskohde Lapinlahden kunta Kirkonkylän osayleiskaava Meluselvitys Lapinlahti	FCC Suunnittelu ja tekniikka Oy Mikrokatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	Piirustuksen sisältö Melukartta Päiväajan A-taajuuspainotettu keskiäänitaso nykytilanteessa	Mittakaavat 1:16000
		Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero <b>AKU P28556 LIITE 1</b>	Muutos
Päiväys 20.5.2016 Pääsuunn. Tomi Puustinen Hyv. Timo Leskinen	Suunn./Piirt. Erja Eskelinen Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen	A S	



Rakennuskohde Lapinlahden kunta Kirkonkylän osayleiskaava Meluselvitys Lapinlahti	Piirustuksen sisältö Melukartta Yöajan A-taajuuspainotettu keskiäänitaso nykytilanteessa	Mittakaavat 1:16000
 FCC Suunnittelu ja tekniikka Oy Mikrokatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnmero ja piirustuksen numero <b>AKU</b> P28556 <b>LIITE 2</b> Tiedosto	Muutos
Päiväys 20.5.2016 Pääsuunn. Toni Puustinen Hyv. Timo Leskinen	Suunn./Piirt. Erja Eskelinen Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen	A S

Lapinlahden kunta

Lapinlahden kirkonkylän  
osayleiskaavan päivittäminen

Luontoselvitys

Arvokkaat luontokohteet  
Liito-orava-alueet

Karttaselite

- Sonnilanlampi (SL 24.545)
- Liito-oravakohde
- Arvokas luontokohte
- Kaava-alueen raja

1:24 000

Tekla 28.5.2018 § 33, liite no 8

Liite



1 Sonnilanlampi-Tulisaaren ympäristö

2 Haatainniemen ympäristö

17 Suoniemen liito-oravametsä A

18 Suoniemen liito-oravametsä B

13 Suoniemen rantalehto

3 Niittysaari-Hujanlahden ympäristö

14 Postitalon liito-oravametsä

15 Rommeikonmäen liito-oravametsä

4 Haminamäki

12 Savonjärven lehto

10 Savonjärven luhdat

11 Humpin suo

24 Kukkuran tilan erikoismetsä

6 Taskilanmäen lehto

22 Karhulan lehtometsä

7 Huoripojanmäen suo

5 Huoripojanmäki

21 Räpilön liito-oravametsä

23 Räpilön puro

16 Jouhtenon liito-oravametsä

8 Jouhtenon luhdat ja rantalehto

20 Kivelän liito-oravametsä B

19 Kivelän liito-oravametsä A

LAPINLAHDEN KUNTA

# Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittäminen

***Luontoselvitys***

Tekla 28.5.2018 § 33, liite no 9



**Sisällysluettelo**

1	JOHDANTO .....	1
2	SELVITYSALUE .....	2
3	AINEISTO JA MENETELMÄT .....	3
3.1	Yleistä .....	3
4	SELVITYSALUEEN LUONNONOLOT .....	6
4.1	Kallio- ja maaperä .....	6
4.2	Maisema .....	8
4.3	Vesistöt .....	10
4.3.1	Pohjavedet .....	10
4.3.2	Pintavedet .....	11
4.4	Kasvillisuus ja luontotyypit .....	11
4.5	Eläimistö .....	12
4.6	Erityisesti suojeltavat lajit .....	13
4.7	Uhanalaiset ja silmälläpidettävät lajit .....	13
4.8	Luonto- ja lintudirektiivilajit .....	13
4.8.1	Luontodirektiivin liitteen IV(a) lajit .....	13
4.8.2	Lintudirektiivin liitteen I lajit .....	15
4.9	Uhanalaiset luontotyypit .....	15
5	ARVOKKAAT LUONTOKOhteet .....	15
5.1	Natura 2000-alueet .....	15
5.2	Suojeluohjelmien alueet .....	15
5.3	Luonnonsuojelualueet .....	15
5.4	Kaavojen suojeluvaraukset .....	15
5.4.1	Pohjois-Savon maakuntakaava 2030 .....	15
5.4.2	Yleiskaavat .....	17
5.5	Linnustollisesti arvokkaat kohteet .....	21
5.5.1	IBA ja FINIBA -alueet .....	21
5.5.2	MAALI -alueet .....	21
5.6	Arvokkaat harju-, moreenimuodostumat ja kalliosuojelukohteet .....	21
5.7	Arvokkaat tuuli- ja rantakerrostumat .....	22
5.8	Muut arvokkaat luontokohteet .....	22
6	Ekologinen verkosto .....	36
7	Lähteet .....	38

Kärkkäinen Jari

12.1.2017

Paikkatietoaineistot:

Ilmakuva, korkokuva- ja pohjakartta © Maanmittauslaitos 2016

Maa- ja kallioperä © GTK 2016

Kasvupaikat © LUKE 2016

Ympäristöhallinnon paikkatieto © Avoin tieto 2016

Valokuvat © FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy; Jari Kärkkäinen

Liitekartta: Arvokkaat luontokohteet ja liito-orava-alueet



12.1.2017

---

## Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittäminen

### 1 JOHDANTO

Tämä luontoselvitys on laadittu Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittämistä varten. Osayleiskaava laaditaan Lapinlahden kuntaan, kirkonkylän alueelle ja sen lähiympäristöön. Yleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota käytetään pohjana alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Luontoselvitys on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain (1999/132) kaavalle asettamien sisältövaatimusten mukaisella tarkkuudella ja sen tavoitteena on paikantaa arvokkaat luontokohteet, jotka ovat joko lainsäädännöllä määritelty tai muutoin alueellisesti edustavia sekä selvittää uhanalaisen tai alueellisesti muutoin huomionarvoisen lajiston esiintymiä ja esiintymisedellytyksiä riittävällä tarkkuudella. Selvitysraportissa on kuvailtu alueen luonnon yleis- ja erityispiirteet. Selvitysalueelle sijoittuvat arvokkaat luontokohteet ja arvokkaan lajiston esiintymät on esitetty kartoilla, kuvailtu sekä arvioitu. Vaikutuksia kohteille ja lajistolle arvioidaan erikseen kaavaselostuksessa.

Inventoinnin tavoitteena oli saada kattava kuva kaava-alueen merkittävistä luontoarvoista. Työ perustuu kasvillisuus-, luontotyyppi- ja liito-oravakartoitukseen.

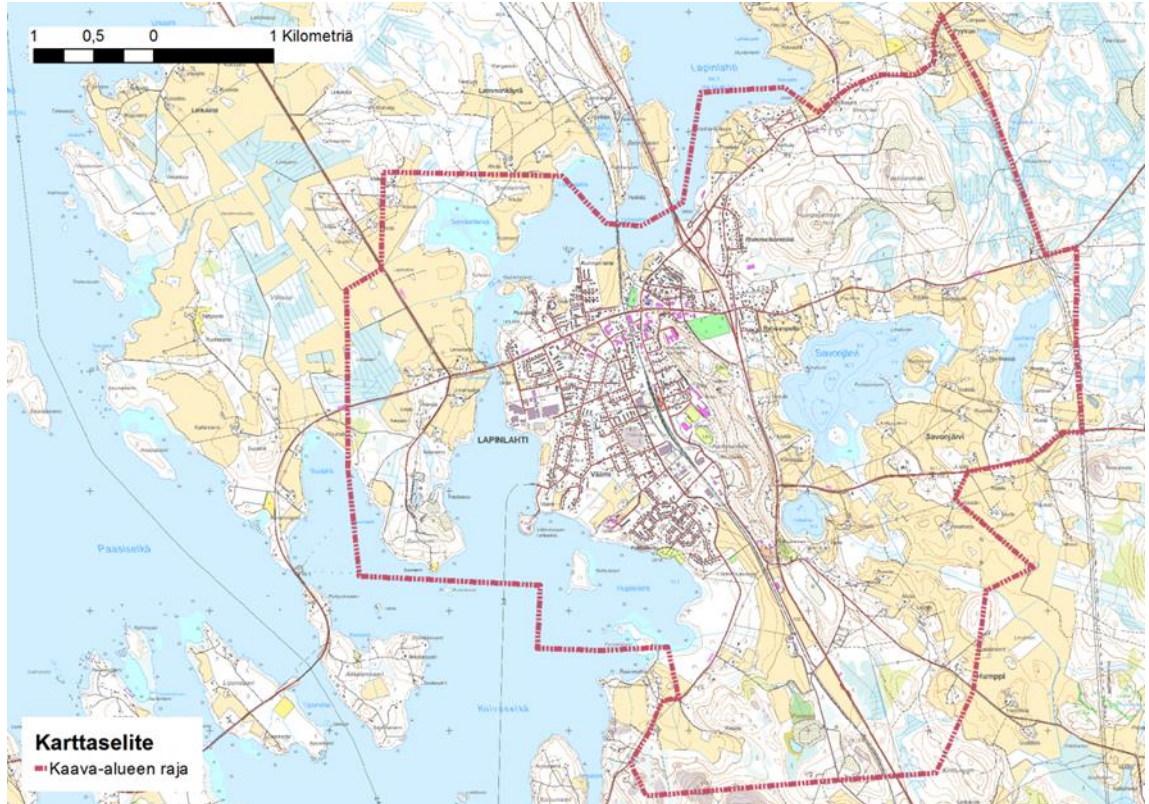
Luontoselvityksen on laatinut FM, biologi Jari Kärkkäinen FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n Kuopion aluetoimistosta.

12.1.2017

## 2 SELVITYSALUE

### 2.1 Selvitysalueen sijainti

Yleiskaava-alue sijaitsee Ylä-Savossa Lapinlahden kirkonkylän ja sen ympäristön alueella. Kaava-alueen rajaus on esitetty kuvassa 1.



Kuva 1. Selvitysalue.

### 2.2 Nykyinen maankäyttö

Keskeinen osa alueesta on kirkonkylän taajama-alueita, joka sijaitsee Asematien ja Linnansalmentien risteysalueella, josta se levittäytyy pohjois-etelä suunnassa Honkalahden ja Hurjanlahden väliin. Pohjoisessa taajama ulottuu Kunnanrantaan Honkasalmen eteläpuolelle. Asuntoalueet ovat rivi- ja pientalovaltaisia. Pieni osa asutuksesta sijoittuu Lapinlahden rannalle, Rommeikonmäen ja Savonjärven pohjoisrannalle. Taajamaa ympäröivillä reuna-alueilla asutus on haja-asutusta. Keskusta-alueen länsipuolella sijaitsee Linnansalmi, jonka rannalla on Valion meijeri- ja juustolan tehdasalueet. Alueen läpi menee valtatie 5 ja rautatie. Suonniemessä on jäteveden puhdistamo.

Linnasalmen ja Savonjärven ympäristössä maisemaa leimaa laajat pellot ja asutus on keskittynyt peltoalueiden reunalle. Metsät ovat vallitsevina alueen kaakkoisosalla Taskilanmäellä ja Huoripojanmäellä sekä eteläosalla Kinttuvuoren ja Palovuoren pohjoispuolella (kuva 2).

12.1.2017



Kuva 2. Ilmakuva alueesta.

### 3 AINEISTO JA MENETELMÄT

#### 3.1 Yleistä

Maastotöiden tueksi selvitettiin kaavoitettavan alueen ja sen lähistön tiedossa oleva uhanalaisten lajien paikkatietoaineisto ympäristöhallinnon uhanalaisrekisteristä (Hertta *Eliölajit* -tietokanta, Suomen ympäristökeskus, irrotusajankohta 29.4.2016). Lisäksi luontoselvityksessä on hyödynnetty erityisesti seuraavia aineistoja ja tietolähteitä maastaselvitysten pohjatiedoiksi sekä selvitysten täydentämiseksi:

- Maanmittauslaitoksen kartta- ja ilmakuva-aineistot (<https://tiedostopalvelu.maanmittauslaitos.fi>)
- GTK:n maa- ja kallioperäaineistot (<http://hakku.gtk.fi>)
- Ympäristöhallinnon paikkatieto (<http://www.syke.fi/avointieto>)
- Suoniemi, Kirkonkylän osayleiskaavan muutos. Luonto-, maisema- ja liito-oravaselvitys (FCG Finnish Consulting Group Oy 2010)
- Puustellin alueen asemakaava. Luonto- ja maisemaselvitys (Suunnittelukeskus Oy 2005)

12.1.2017

---

### 3.2 Kasvillisuus- ja luontotyyppikartoitus

Maastotyö tehtiin 8.5.2016, 25.5.2016, 29.5.2016 ja 8.7.2016. Kasvillisuus- ja luontotyyppikartoitus kohdistettiin erityisesti alueille, joilla ilma- ja karttatulkinnan perusteella todennäköisesti sijoittuu metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä tai luontotyyppien uhanalaisuusluokituksen (Raunio ym. 2008) mukaisia arvokkaita luontotyyppisiä. Näiden kohteiden lisäksi kartoitus tehtiin alueilla, joille on paineita muuttaa nykyistä maankäyttöä.

### 3.3 Liito-oravakartoitus

Liito-orava on EU:n luontodirektiivin liitteissä IV (a) mainittu laji ja se on luokiteltu silmälläpidettäväksi (NT) uusimmassa uhanalaisuusluokituksessa (Liukko, ym. 2016). Työn suorittamisessa on huomioitu viranomaisohjeistukset (Sierla ym. 2004, Söderman 2003).

Selvitysalueelta kartoitettiin liito-oravatilanne 8.5.2016, 25.5.2016 ja 29.5.2016. Maastossa tutkittiin ilmakehän- ja LUKE:n puustoaineiston perusteella rajatut liito-oravalle soveltuvat elinympäristöt eli varttuneet, vanhat kuusimetsät ja sekametsät, joissa kasvaa sekapuuna lehtipuuta kuten haapaa ja koivua.

Maastossa etsittiin lajille tyypillisiä ulostepapanoita, joita kertyy liito-oravan pesimiseen, ruokailuun, liikkumiseen ja oleskeluun talven aikana käyttämien puiden tyville. Tällaisia puita ovat erityisesti kookkaat kuuset ja haavat, mutta myös muiden lehtipuiden alta voi reviiromerkintöjä tai merkkejä pesäpuusta löytyä. Lisäksi havainnoitiin kolopuita, risupesäitä, pesäpönttöjä sekä metsän rakennetta ja soveltuvuutta liito-oravalle.

Papanapuiden sijainti määritettiin GPS-laitteella, mitattiin puun läpimitta ja arvioitiin papanoiden määrä sekä merkittiin muistiin puulaji. Esiintymärajaus tehtiin metsän luonteen perusteella.

### 3.4 Linnusto ja muu eläimistö

Tiedot selvitysalueen linnustosta sekä muusta tavanomaisesta eläimistöstä perustuvat maastohavaintoihin ja kirjalliseen aineistoon.

### 3.5 Arvokkaat luontokohteet ja niiden arvottaminen

Luontokohteita suojellaan tai huomioidaan muutoin maankäytössä luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi ja lajien elinympäristöjen säilyttämiseksi.

Arvokkaiksi luontokohteiksi luetaan kohteet joiden olemassaolo merkittävästi lisää tarkasteltavan alueen luontoarvoja. Merkittävimmät tällaiset ympäristötyypit on lueteltu luonnonsuojelulaissa (LSL 29 §), ja niiden olemassaolo on lailla turvattu sen jälkeen kun alueellinen ELY-keskus on tehnyt niistä rajauspäätöksen ja saattanut sen maanomistajan tiedoksi. Metsälaki (Metsäl 10 §) määrittelee metsätaloustoimissa huomioitavia erityisen tärkeitä elinympäristöjä, jotka ilmentävät luonnon monimuotoisuutta ja ne on hyvä huomioida myös muussa maankäytön suunnittelussa. Vesilaissa on luonnontilaisten pienvesien muuttamiskielto (2 luku 11 §). Lisäksi selvityksessä huomioitu myös em. lakien mainitsemattomat muut metsäluonnon arvokkaat elinympäristöt (Meriluoto & Soininen 1998), joita ovat esimerkiksi vanhat havu- ja sekapuumetsiköt, vanhat lehtimetsiköt, paisterinteet, supat, ruohoiset suot, metsäniityt ja hakamaat.

12.1.2017

---

Arvokkaalla luontotyyppillä esiintyy usein myös arvokasta eliölajistoa. Arvokkaiden luontotyyppien lisäksi maankäytön suunnittelussa huomioitavia kohteita ovat uhanalaisten, ja varsinkin erityisesti suojeltavien eliölajien (Lsl 46 § ja 47 §) esiintymät sekä EU:n luontodirektiivin liitteeseen IV (a) sisällytettyjen eläinlajien lisääntymis- ja levähdyspaikat (LSL 49 §).

Arvokkaat luontokohteet arvotetaan luontoarvojen perusteella. Luontokohteiden arvoluokitus pohjautuu seuraavaan jaotukseen (Söderman 1996): a) kansainvälisesti arvokkaat kohteet, b) kansallisesti arvokkaat kohteet, c) maakunnallisesti ja seudullisesti arvokkaat kohteet, d) alueellisesti ja paikallisesti arvokkaat kohteet sekä e) muut luonnonsuojelullisesti arvokkaat kohteet.

#### ***Kansainvälisesti arvokkaat kohteet***

Tähän ryhmään kuuluvat Natura 2000 –verkoston alueet, Ramsar -alueet ja kansainvälisesti merkittävät kosteikot ja lintualueet (IBA –alueet).

#### ***Kansallisesti arvokkaat kohteet***

Kansallisesti arvokkaksi kohteisiin kuuluvat kansallispuistot, luonnonpuistot, suojeluohjelmien kohteet, erämaa-alueet, koskiensuojelulain mukaiset vesistöt, valtakunnallisten suojeluohjelmien kriteerit täyttävät kohteet, kansallisesti tärkeät lintuvesialueet (FINIBA -alueet), kohteet, joilla on luonnonsuojelulain luontotyyppiä (Lsl 29§), äärimmäisen ja erittäin uhanalaisten sekä vaarantuneiden lajien esiintymispaikat ja edustavat luontotyytit ja niiden kokonaisuudet, erityisesti suojeltavien lajien esiintymispaikat ja muut arvokkaat luonnonsuojelualueet.

Lisäksi kansallisesti arvokkaksi kohteisiin kuuluvat valtakunnallisesti arvokkaat perinnemaisemat ja kulttuurimaisemat.

#### ***Maakunnallisesti ja seudullisesti arvokkaat kohteet***

Tähän ryhmään kuuluvat valtakunnallisissa suojeluohjelmissa maakunnallisesti arvokkaiksi luokitellut kohteet, seutu- ja maakuntakaavan suojelualuevaraukset, alueellisesti uhanalaisten lajien esiintymispaikat ja maakunnallisesti/seudullisesti merkittävät muut luontokohteet, kuten edustavat uhanalaiset luontotyytit.

#### ***Alueellisesti ja paikallisesti arvokkaat kohteet***

Alueellisesti ja paikallisesti arvokkaksi kohteisiin kuuluvat kohteet, joilla on metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä (MeL 10§), yleis- ja asemakaavojen suojeluvaraukset, paikallisesti uhanalaisten ja harvinaisten lajien esiintymispaikat sekä muut paikallisesti harvinaiset ja edustavat luontokohteet, kuten pienialaiset uhanalaiset tai silmälläpidettävät luontotyytit.

#### ***Muut luonnonsuojelullisesti arvokkaat kohteet***

Kohteet, jotka eivät ole edellä mainituissa luokissa mutta, jotka ovat luonnon monimuotoisuuden säilymisen kannalta tärkeitä, esimerkiksi suuret yhtenäiset tavanomaisen luonnon alueet ja ekologiset käytävät. Lisäksi tähän luokkaan kuuluvat luonnonmuistomerkit.

12.1.2017

### 3.6 Uhanalaisuusluokitus

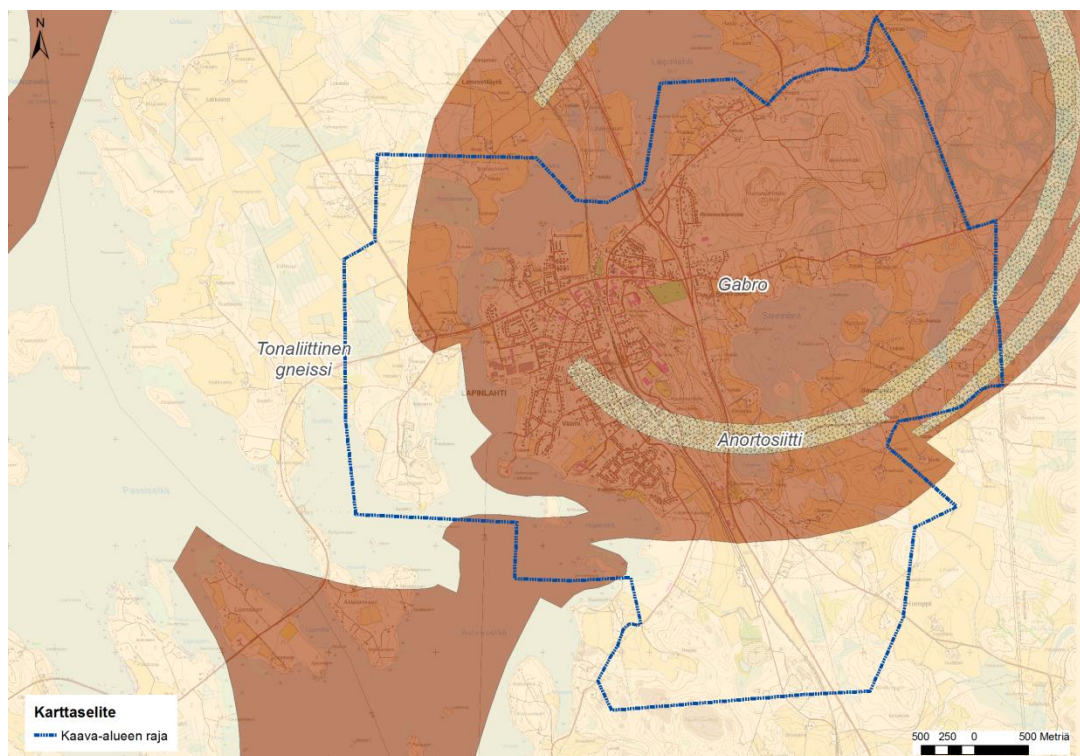
Selvityksen uhanalaisuusluokitus pohjautuu uhanalaisten lajien seurantatyöryhmän esitykseen (Rassi ym. 2010). Uhanalaisia ovat äärimmäisen uhanalaiset (CR), erittäin uhanalaiset (EN) ja vaarantuneet (VU) lajit. Silmälläpidettävät (NT) lajit eivät ole uhanalaisia lajeja.

Suomen luontotyyppien uhanalaisuusarviointi valmistui vuonna 2008 (Raunio ym. 2008). Arvioinnissa luontotyyppien uhanalaisuutta on tarkasteltu yleisesti koko maassa sekä erikseen Pohjois-Suomessa ja Etelä-Suomessa. Selvitysalue luetaan luontotyyppien uhanalaisuuden aluejaossa Etelä-Suomeen. Uhanalaisia luontotyyppiä ei ole lakisääteisesti turvattu, mutta ne ovat yleensä hyvä indikaattori arvokkaista luontokohteista. Luontotyyppit ovat luokiteltu samalla periaatteella kuin lajit. Selvityksessä on esitetty uhanalaisuusluokka koko maan osalta.

## 4 SELVITYSALUEEN LUONNONOLOT

### 4.1 Kallio- ja maaperä

Lapinlahti kuuluu laajaan Itä-Suomen, lialmen ja Koilispohjan graniittigneissi-alueeseen, jolla on ikää noin 2 700 miljoonaa vuotta. Lapinlahden kirkonkylä sijoittuu alueelle, missä on rengasrakenteinen noin 34 km<sup>2</sup> laaja gabro-anortosiitti-intruusio, johon liittyy etelään, Onkiveden saarille, ulottuva noin 8 km pitkä häntä (Paavola 1988). Gabro-anortosiitti-intruusiota ympäröi tonaliittinen gneissi.



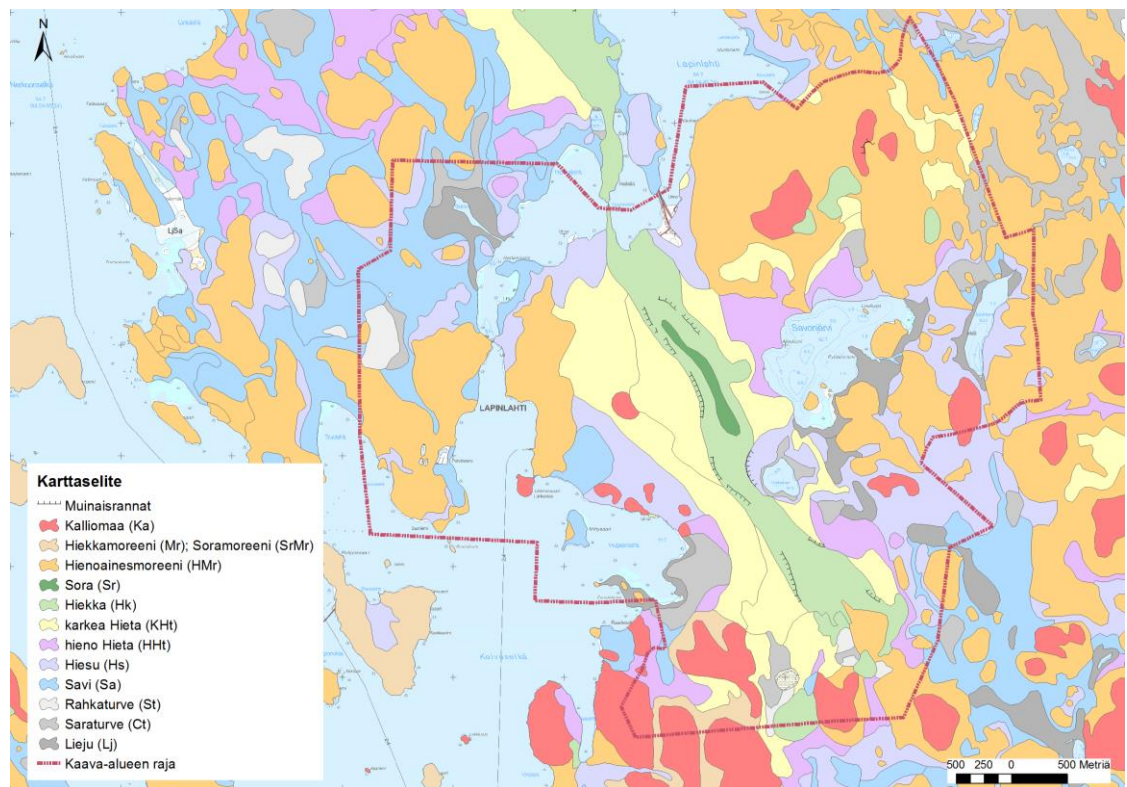
Kuva 3. Alueen kallioperä.

12.1.2017

Alueen monipuolisen maaperän luonteeseen on vaikuttanut jääkauden jälkeiset vaihteet. Mannerjäätikkö sulii noin 11 000 vuotta sitten, jolloin Itämeren muinaisvaihe Yoldiameri oli muuttumassa Ancylusjärveksi. Jäätikön sulaessa suuri osa Lapinlahdesta jäi alle. Kaava-alueelta vain Huoripojanmäen laki oli tällöin luotona. Yoldiameren muinaisranta on Lapinlahdella noin 160 m:n korkeudelle mpy. Syvänteisiin alkoi muodostua hienorakeisia kerrostumia. Yoldiameren jälkeisen vaiheen Ancylusjärven rantavalleja on löydettävissä noin 136–138 m:n korkeudelta.

Maan kohotessa meri väistyi noin 9 500–10 000 vuotta sitten. Maankohoaminen oli suurinta pohjoisessa, missä oli Muinais-Saimaan vesistöalueen ensimmäinen laskujoki Pielavedellä. Maankuori alkoi järvineen kallistua. Se aiheutti järvissä tulvimista. Tulva saavutti huippunsa 6 000–6 500 vuotta sitten, jolloin syntyi Suur-Saimaa. Sen muinaisia rantamerkkejä on paikoin nähtävissä kaava-alueella noin 110–112 m:n tasolla mpy.

Noin 8 000 vuotta sitten Onkivesi alkoi kuroutua itsenäiseksi järviältäaksi Suursaimaasta. Kun Saimaan uusi laskujoki Vuoksi syntyi noin 5 700 vuotta sitten, laski Suur-Saimaan pinta äkillisesti muutamia metrejä. Myös Onkiveden pinta laski ja alueella alkoi soistuminen.



Kuva 4. Alueen maaperä (GTK 2016).

Lapinlahden läpi menee Suomen pisin, Raahesta Iisalmen ja Siilinjärven kautta Outokumpuun ulottuva pitkittäisharjukso, joka on muodostunut mannerjäätikön peräntymisvaiheessa. Kaava-alueella harjuksoon kuuluvat Haminämäki ja sen luode- ja kaakkoispuolen hiekkakankaat. Jäätikköjokien sulamisvesien kuljettama hienoin aines kerrostui mannerjäätikön edessä syvään veteen savi- ja hiesukerrostumiksi.

Alueen moreenimaat ovat etupäässä hienoainesmoreenia. Kalliomaat keskittyvät Palovuorelle, Huoripojanmäelle ja Taskilanmäelle. Kalliomaita on hieman myös Savonjärven

12.1.2017

kaakkoispuolella, Peltoniemellä ja Paskosuon ympäristössä. Vähäiset turvemaat sijoittuvat mäkien notkoihin ja vesistöjen rannoille.

Kaava-alueen ylin kohta on Huoripojanmäen laki (163,9 m mpy.) ja alin Onkivesi (84,7 m mpy.). Suhteelliset korkeuserot ovat tavallisesti 10–40 m.

## 4.2 Maisema

Kaava-alue kuuluu Suomen maisemamaakuntajaossa Itäisen Järvi-Suomen maisemamaakuntaan, Pohjois-Savon järvisuutuun (Ympäristöministeriö 1993). Järvisuudulle on tyypillistä sokkeloisten vesistöjen ja pienten peltojen muodostama mosaiikkimaisuus sekä metsävaltaisuus.

Kaava-alue rajautuu pohjoisessa Onkiveteen, etelässä Linnansalmentiehen sekä lännessä Linnanniemen ja idässä Kunnanrannan asuntoalueeseen. Metsät ovat havupuuvaltaisia, selvitysalueen eteläosassa vallitsevat kuusikankaat. Rannoilla, peltojen reunoilla sekä rakennetuilla alueilla puusto on yleensä lehtimetsää tai sekametsää. Alueen vesistöjen matalat rannat ovat pitkälti ruohoisia ja luhtaisia. Ranta- ja vesikasvillisuus on yleisilmeiltään rehevää (kuva 5).



Kuva 5. Hujalanlahden rantamaisemaa.

Alueen maisemaan on suuresti vaikuttanut peltoviljely, joka vakiintui alueella 1600-luvulla. Humpin ja Savonjärven eteläosan maisemaa muutti myös vesistöjen lasku kun Leväsenjärven, Jokisen järven ja Paavalinlammen veden pintoja laskettiin 1860-luvun lopulla (Kuopion lääninhallitus: Dnro Å 88/1860 AD).

Selvitysalueen kulttuurimaisemallisesti arvokkaimman osan muodostaa Linnansalmen kulttuurimaisema, joka on viljeltyjen peltojen, talouskeskuksen ja vanhojen rakennusten muodostama kulttuurimaisemakokonaisuus (kuva 6). Siihen liittyy myös meijerin ympäristö.



12.1.2017

Linnansalmen pellolta avautuu maisemanäkymä kirkonkylälle, jossa yksittäisenä maamerkinä erottuu puukirkon torni. Meijerin ja Linnansalmen ympäristö on maakunnallisesti arvokas alue.



Kuva 6. Linnansalmen kulttuurimaisema lintutornista nähtynä.



Kuva 7. Savonjärven kulttuurimaisema paikallistieltä 16320 nähtynä.

12.1.2017

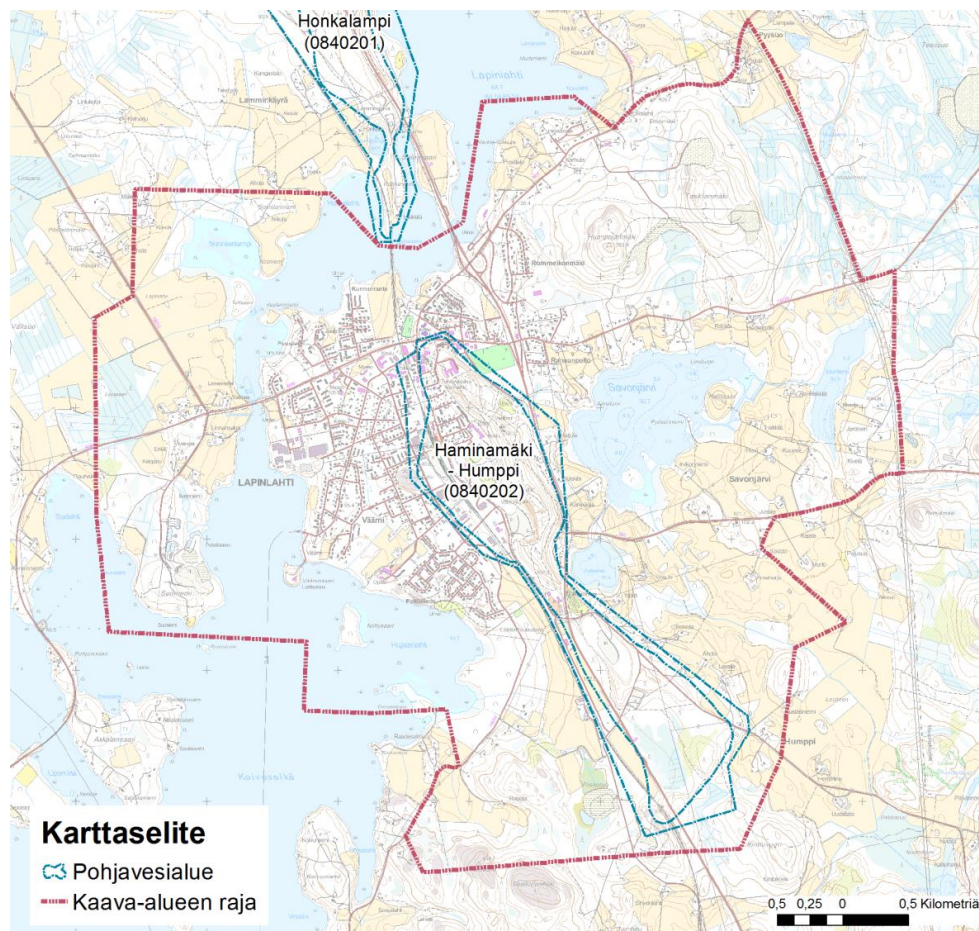
Toinen kulttuurimaisemallisesti merkittävä alue on Savonjärven ja Humpin Leväsen viljelyalue, missä laajat pellot Savonlahden luhtarantaan saakka muodostaan avoimen viljelymaiseman. Rakennetun ympäristön osalta Lapinlahden kirkon ympäristö on maisemallisesti valtakunnallisesti arvokas alue.

## 4.3 Vesistöt

### 4.3.1 Pohjavedet

Lapinlahden taajama-alueella on Haminamäen pohjavesialue (0840202), jonka kokonaispinta-ala on 3,13 km<sup>2</sup> ja muodostumisalueen pinta-ala on 2,26 km<sup>2</sup>. Siihen kuuluu Haminamäen harjun lisäksi osa Humpin pitkittäisharjusta. Pohjavettä on arvioitu muodostuvan 1 857 m<sup>3</sup>/d (Remes ja Valta 2007). Pohjaveden päävirtaussuunta on etelästä ja kaakosta luoteeseen, jossa vesi purkautuu Onkiveteen. Pohjavettä purkautuu mm. ojien kautta Hujanlahteen.

Pohjavettä on purkautunut luontaisesti Valkeisenlammen kautta Savonjärveen, mutta nykyisin pohjavedenpinta Valkeislammen kohdalla harjussa on ajoittain alempana kuin Valkeislammen veden pinta (Remes ja Valta 2007). Pohjavesialueella on Haminamäen pohjaveden ottamo, joka on otettu käyttöön vuonna 1981. Pumpattava vesi johdetaan Lapinlahden taajama-alueen kuluttajille. Kaava-alue rajautuu pohjoisessa Honkalammen pohjavesialueeseen (0840201), joka on vedenhankinnan kannalta tärkeä pohjavesialue.



**Kuva 8.** Pohjavesialueet.

12.1.2017

Taskilanmäen ja Huoripojanmäen rinteellä on paikoin nähtävissä lähteisyyttä ja maastokartassa on yksi lähde merkitty Karhulan talon eteläpuolelle. Tätä lähdeettä ei maastokartoituksessa löydetty, mutta kasvillisuus antoi viitteen siitä, missä lähde on ollut.

#### 4.3.2 Pintavedet

Kaava-alue kuuluu lähes kokonaisuudessaan Onkiveden lähivaluma-alueeseen (04.511). Vain kaava-alueen kaakkoisosalla pieni osa kuuluu Suurijoen valuma-alueeseen (04.518).

Lapinlahden kirkonkylä rajautuu Onkiveteen (04.511.1.001), jonka pinta-ala on 123 km<sup>2</sup>. Onkivesi on osa Vuoksen (04) päävesistön lialmen reittiä, joka on Kallaveden reitin läntisin haara. Onkivesi laskee Ahkiolahden kanavan ja Viannankosken kautta Maaninkajärveen.

Onkiveden keskisyvyys on noin 5 m ja suurin mitattu syvyys 36 m. Onkivettä on säännöstelty vuodesta 1951 alkaen. Yläraja on NN+84,80 m ja säännöstelyväli on metri. Onkiveden vesi on ruskeata ja ravinteikasta. Sen ekologinen tila on tyydyttävä. Järven vedenlaatuun ja ekologiseen tilaan vaikuttaa erityisesti yläpuolisen vesistöreitän vedenlaatu. Arviolta yli 80 % järveen kohdistuvasta ulkoisesta ravinnekuormituksesta tulee kaukovaluma-alueelta (Onkivesi/Järvikortti, <https://www.jarviwiki.fi>). Lisäksi Onkiveden tilaan vaikuttaa sisäinen ravinnekuormitus sekä vesistön säännöstely. Lähivaluma-alueella merkittävin kuormittaja on maatalous.

Kaava-alueella on myös Valkeinen (04.511.1.031), Savonjärvi (04.511.1.030) ja siihen laskeva luhtarantainen Jouhteno (04.511.1.032). Peltojen ympäröimä Savonjärven ekologinen tila on välttävää. Tilaa heikentää korkea fosfori- ja typpipitoisuudet ja alusveden toistuva hapettomuus kesä- ja talvikerrostuneisuuskausien lopulla. Savonjärven merkittävimpiä kuormitustekijöitä ovat maatalous, järven sisäinen kuormitus ja haja-asutuksen jätevedet. Valtatien 5 itäpuolella oleva Valkeinen on matala ja suoranrantainen lampi. Sen on pinta-ala 7,9 ha.

#### 4.4 Kasvillisuus ja luontotyypit

Lapinlahti sijaitsee eteläborealisella kasvillisuusvyöhykkeellä, Järvi-Suomen kasvimaantieteellisellä alueella. Alue kuuluu Pohjois-Savon eliömaakuntaan.

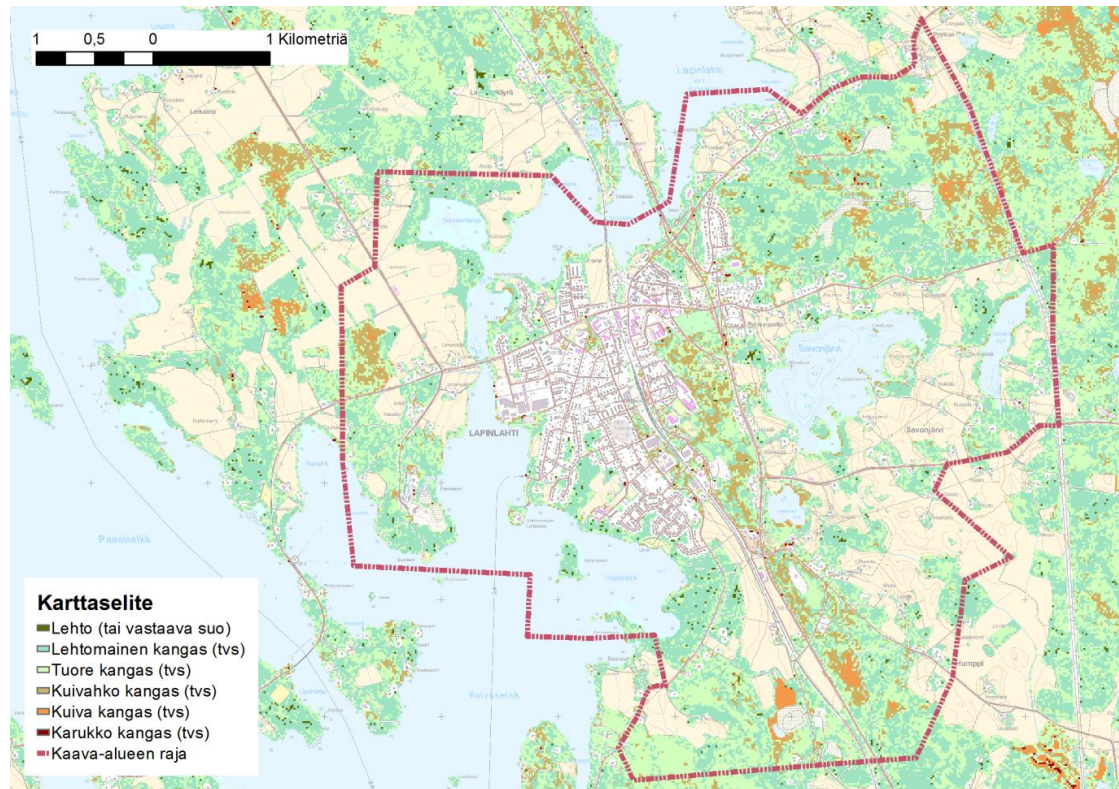
Haminamäen - Humpin harjujaksolla kasvillisuus on pitkälti kuivaa (CT) tai kuivahkoa (VT) mäntykangasta. Muualla metsäkasvillisuus on valtaosin tuoretta mustikkatyyppin (MT) ja lehtomaisen käenkaali-mustikkatyyppin (OMT) kangasta. Näillä kankailla metsät ovat yleensä eri-ikäisiä kuusikoita.

Lehtokasvillisuutta on vähän. Lehdot keskittyvät ranta-alueelle, maaston notkopaikkoihin ja purojenvarsille. Ne ovat tyyppiltään kulttuurivaikutteisia tuoreita lehtoja (OMaT) tai kosteita saniais- ja suuruoholehtoja (FT ja OFiT). Lisäksi alueella on heinäisiä koivikoita, jotka ovat syntyneet vanhoille pelloille.

Taskilanmäen rinteellä on Lapinlahden kunnan hallinnoima Kukkuran tilan erikoismetsä, missä on viljelty erikoispuulajeja 1930-luvulla puulajikokeilutarkoituksessa. Metsän pinta-ala on 11 ha. Alueelle on istutettu mm. visakoivua, kontorta-, sembramäntyä, douglas- ja siperianlehtikuusia. Alueella on puulajipolku, jonka varrella on viljellyistä puulajeista opastauluja. Erikoismetsän kasvupaikkaluokat vaihtelevat kuivahkon kankaan ja lehdon välillä. Puusto on paikoin vanhaa, jopa yli 115 -vuotista.

12.1.2017

Suokasvillisuutta on kangasmetsien soistumilla, luhtaisilla rantaosilla ja mäkien notkoissa. Suot on pääosin ojitettu. Vallitsevia suotyyppisiä ovat avo-, pensas- ja metsäluhdet, eri korpi- ja rämetyyppien muuttumat ja ojikot. Lisäksi Taskilanmäen lounaspuolella, Paskosuon eteläosalla ja Humpin kankaalla on luonnontilaista räme- ja nevakasvillisuutta.



Kuva 9. Selvitysalueen kasvupaikat (LUKE 2016).

Alueen vesistöjen rannat ovat suurelta osin sara- ja ruhovaltaista tai luhtaista järviruoko-, sara- sekä pajuluhtaa sekä luhtaista rantaniittyä. Saravyöhykkeellä vallitsevia lajeja ovat vesisara ja luhtasara, rantaviivassa viiltosara ja pullosara. Saraikon jälkeen vaihtelevat järvikorte-, järvikaisla-, ja järviruokovyöhykkeet. Onkivedellä järvikaislaa kasvaa erittäin runsaasti mm. Haatainniemen ja Kunnanrannan välisellä alueella. Uloimpana on upos- ja kelluslehtisten vyöhyke, jonka valtalajeja ovat uistinviita ja ulpukka. Onkiveden ranta- ja vesikasvistoon kuuluvat myös mm. kilpukka, piuru, pikkulimaska, saholehti, tylppälehtiviita, litteäviita, pystykeiholehti, kelluskeiholehti, palpapot, heinäviita ja ratamosarpio. Rantapensastot ovat tiheitä pajukkoja, joissa valtalajina on kiiltopaju. Lisäksi kasvaa koivua, pihlajaa ja tuomea.

#### 4.5 Eläimistö

Alueen linnusto on monipuolinen. Suomen lintu-atlaksen mukaan (Valkama ym. 2011) Lapinlahden kirkonkylän ympäristössä (Ruutu 702:351, Lapinlahden keskusta) pesii varmasti 57 lajia, todennäköisesti 46 lajia ja mahdollisesti 15 lajia. Linnustoa leimaa rehevissä vesissä sekä maatalousympäristössä viihtyvät linnut.

Rehevät ja luhtarantaiset Sonnilanlampi, Linnasalmen ja Hujanlahti-Niittysaaren alueet tarjoavat ruokailu- ja pesimäympäristön monelle vesilinnuille. Näitä ovat laulujoutsen, härkälintu, silkkiuikku, haapana, tavi, telkkä, jouhi-, lapa- ja sinisorsa, pikku-, nauru- ja

12.1.2017

harmaalokki, nokikana ja kaulushaikara. Lisäksi ruovikkoisten lahdilla ja rannoilla saalistaa tyypillisesti ruskosuohaukka, joka mahdollisesti myös pesii alueella. Kurki ruokaillee yleisesti luhtarannoilla.

Pelloilla ja maatilojen pihapiireissä tyypillisiä lajeja ovat töyhtöhyppä, kiuru, isokuovi, kottarainen, kirjosiippo, haara- ja räystäspääsky. Kirkonkylässä viihtyvät mm. naakka, varis, varpunen, mustarastas, viherpeippo, vihervarpunen, harakka ja västäräkki.

Metsien pesimälinnuston valtaosan muodostavat peippo, pajulintu, vihervarpunen sekä metsäkirvinen. Lajistoon kuuluivat myös pyy ja teeri, talitiainen, lehtokurppa, punarinta, kulorastas, laulurastas ja räkättirastas.

Keväällä lintujen muuttoaikana alueen alavat rannat sekä peltolohkot ovat tulvan alla sekä Linnasalmi on sulana. Näille kohduille kertyy ruokailemaan ja levähtämään runsaasti kahlaajia ja vesilintuja. Muun muassa tulva nousee Leväsen entisen järven paikalle ja alueella levähtää joka kevät joutsenia ja sorsia.

Onkiveden kalastoon kuuluu tyypillisiä sisävesien kaloja, ja kalasto on särkikalavaltainen. Särkikalojen lisäksi yleisimmät kalat ovat ahven, lahna ja hauki.

#### 4.6 Erityisesti suojeltavat lajit

Alueelta ei ole tiedossa erityisesti suojeltavien lajien esiintymiä.

#### 4.7 Uhanalaiset ja silmälläpidettävät lajit

Uhanalaisten lajien tietokannassa on tietoa vain silmälläpidettävästä (NT) liito-oravasta Rommeikonmäeltä (SYKE 2016).

Erittäin uhanalainen (EN) jouhisorsa pesii Haatainniemen rantaluhdalla. Laji on taantunut varsinkin eteläisessä Suomessa 1970-luvulta lähtien. Haatainniemen alueella pesii myös uhanalainen (VU) naurulokki. Sen lisäksi naurulokilla on pesimäkolonia Hujalanlahden Eenokinluodolla. Erittäin uhanalainen (EN) tukkasotka ja nokikana, vaarantuneet (VU) haapana ja taivaanvuohi sekä silmälläpidettävä (NT) silkkuiikka kuuluvat alueen rehevien vesien pesimälajistoon. Tukkasotka pesii mm. Hujalanlahdella. (VU)

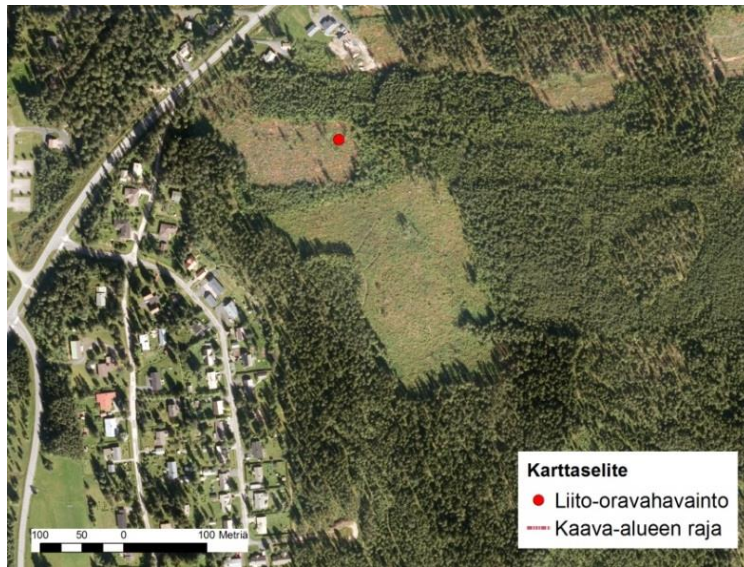
Erittäin uhanalainen (EN) räystäspääsky, vaarantuneet (VU) varpunen ja viherpeippo sekä silmälläpidettävät (NT) haarapääsky ja kuovi kuuluvat myös alueen linnustoon.

#### 4.8 Luonto- ja lintudirektiivilajit

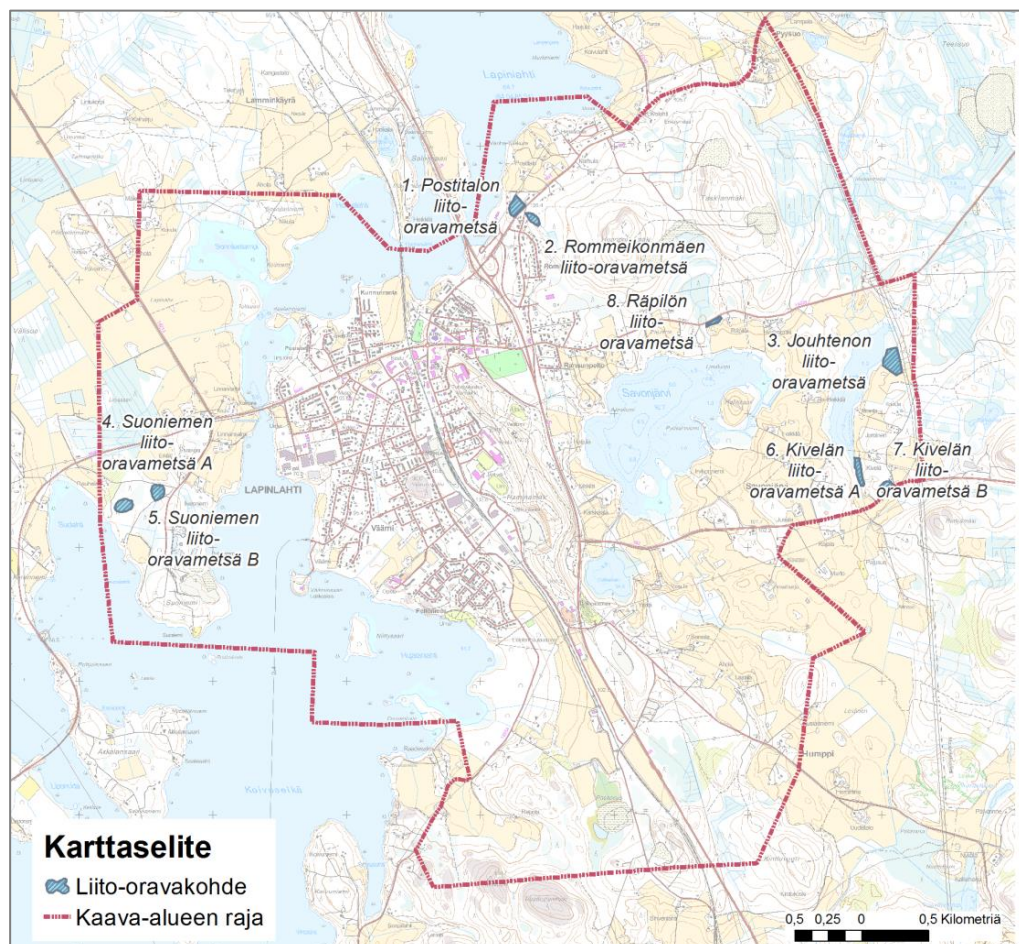
##### 4.8.1 Luontodirektiivin liitteen IV(a) lajit

Alueen eläimistöön kuuluu liito-orava, joka on liitteessä IV a mainittu laji. Lajin lisääntymis- ja levähdyspaikkojen heikentäminen ja hävittäminen on kielletty (luonnonsuojelulaki 49 §). Liito-oravalta oli aikaisemmin tiedossa yksi havainto Rommeikonmäeltä. Havainto on tehty 16.6.2015, jolloin todettiin parin puun juurelta muutama hajonnut papana. Kohteena oleva metsä on tämän jälkeen hakattu (kuva 10). Maastokartoituksessa löydettiin seitsemän uutta esiintymää (kuva 11), jotka on kuvattu tarkemmin luvussa 5.8.

12.1.2017



Kuva 10. Rommeikonmäen liito-oravan papanahavainto, joka on tehty 16.6.2015.



Kuva 11. Liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat. Rommeikonmäen kohteelta todettiin vain yksi papanapuu, ja se viittaa siihen, että metsä on ilmeinen liito-oravan liikkumisväylä.

12.1.2017

---

#### 4.8.2 Lintudirektiivin liitteen I lajit

Lintudirektiivin liitteen I lajeista alueen linnustoon kuuluvat kalatiira, kaulushaikara, ruskosuohaukka, laulujoutsen, pyy, teeri, kurki ja pikkulokki.

#### 4.9 Uhanalaiset luontotyypit

Yleiskaava-alueelta todettiin seuraavat uhanalaiset ja silmälläpidettävät luontotyypit:

Vaarantuneet luontotyypit (VU)

- Harjumetsien valorinteet
- Tuoreet keskiravinteiset lehdot
- Metsäluhdat

Silmälläpidettävät luontotyypit (NT)

- Kosteat keskiravinteiset lehdot
- Lyhytkorsirämeet

## 5 ARVOKKAAT LUONTOKOhteET

### 5.1 Natura 2000-alueet

Yleiskaava-alueelle ei sijoitu Natura-alueita.

### 5.2 Suojeluohjelmien alueet

Yleiskaava-alueelle ei sijoitu luonnonsuojeluohjelmien kohteita.

### 5.3 Luonnonsuojelualueet

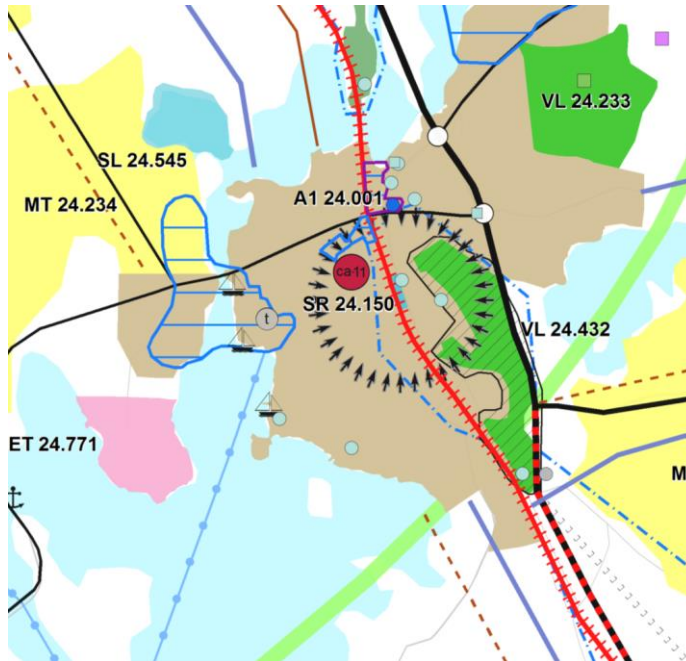
Yleiskaava-alueelle ei sijoitu luonnonsuojelualueita.

### 5.4 Kaavojen suojeluvaraukset

#### 5.4.1 Pohjois-Savon maakuntakaava 2030

Alueella on voimassa Pohjois-Savon maakuntakaava 2030, joka on hyväksytty 8.11.2010 ja vahvistettu Ympäristöministeriössä 7.12.2011. Maakuntakaavaan on vahvistettu muutoksia 15.1.2014.

12.1.2017



Kuva 12. Ote maakuntakaavan yhdistelmästä.

Kaavassa on osoitettu **Sonnilanlampi** (liitekartta, kohde sisältyy Sonnilanlampi-Tulisaaren ympäristö -kohteeseen) luonnonsuojelualueeksi (SL 24.545). Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus. Sonnilanlammen pinta-ala on 27,8 ha

Sonnilanlampi on järviruokovaltainen, lähes umpeen kasvanut lampi, missä on monipuolinen linnusto. Alueella ruokailevat ja pesivät mm. ruskosuohaukka ja kaulushaikara. Alueen linnustoon kuuluu useita uhanalaisia ja silmälläpidettäviä lajeja. Kasvillisuus on pääosin ruovikkoluhtaa, jota reunustaa kiiltopajuvaltaiset pensasluhdet ja luhtaiset rantaniityt, missä kasvillisuutta luonnehtivat mm. pullo- ja luhtasara, rantakukka, vesihierakka ja kurjenjalka. Lehtipuuvallaiset reunametsät ovat tulva-alaisia.



Kuva 13. Sonnilanlampi.



12.1.2017

**Haminämäki** (liitekartalla kohde 4) on osoitettu arvokkaaksi harjualueeksi (ge 24.661) ja lähivirkistysalueeksi (VL 24.432). Harju muodostaa selvästi ympäristöstään erottuvan harjanteen ja sen korkein laki on tasolla +147,5 m mpy. Maa-aines on pääosin hyvin vettä läpäisevää hiekkaa ja soraa. Haminämäen pinta-ala on 44 ha. Liitekartalla esitettyä rajausta on tarkennettu ja siihen ei ole sisälletty rakennettuja alueita.

**Huoripojanmäki** on merkinnällä lähivirkistysalue (VL 24.433).

#### 5.4.2 Yleiskaavat

Alueella on voimassa Lapinlahden kirkonkylän yleiskaava, joka on hyväksytty 21.12.1994. Kaavaa on muutettu vuosina 2005 ja 2011 Suoniemen jätevedenpuhdistamon ja sen lähiympäristön alueelta. Kaavamuutokset on hyväksytty 11.4.2005 ja 15.11.2011.

Yleiskaavassa **Sonnilanlampi-Tulisaaren ympäristö** (liitekartalla kohde 1), **Haatainniemen ympäristö** (liitekartalla kohde 2) sekä **Niittysaari-Hujalanlahden ympäristö** (liitekartalla kohde 3), on merkinnällä s-1: ”Pääasiallisesti luonnontilassa säilytettävä alue, joka on otettava huomioon alueelle rakennuskaavaa laadittaessa”.

#### Haatainniemen ympäristö

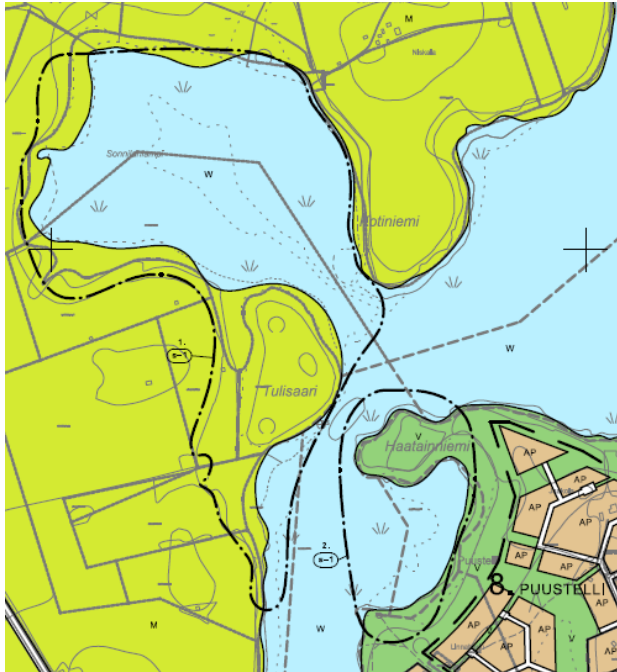
Linnansalmessa Haatainniemen etelä- ja pohjoispuolisilla luhtaisilla lahdilla on merkitystä sekä linnusto- että kasvillisuuskohteena. Kohteen pinta-ala 20,4 ha. Alueella pesivät mm. erittäin uhanalainen (EN) jouhisorsa ja nokikana sekä uhanalainen naurulokki ja harvinaisia lintulajeja, sekä alueen vesikasvillisuus on monimuotoinen. Pesimälinnustoon kuuluvat myös taivaanvuohi, sinisorsa, tavi ja alueella saalistaa ruskosuohaukka. Alueella on merkitystä myös lintujen muutonaikaisena levähdyspaikkana.



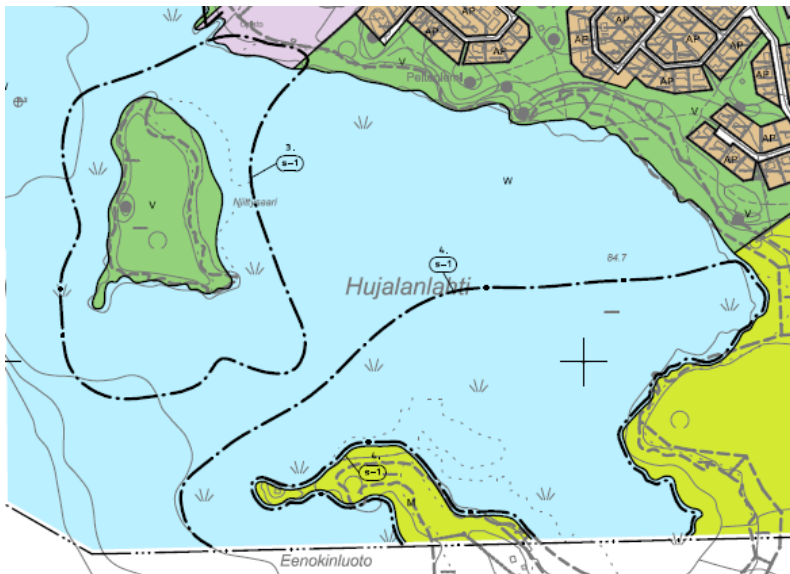
Kuva 14. Näkymä toukokuun alussa 2016 lintutornista Haatainniemen pohjoispuoliselle lahdelle.

12.1.2017

Umpeenkasvaneilla lahdilla on vetistä ruoho- ja saraluhtaa, jossa yhtenäisiä kasvustoja muodostavat vehka, järvikorte, sahalehti ja järviruoko. Tyypillisiä lajeja ovat lisäksi pullosara, harmaasara, luhtakastikka, järviruoko, järvikaisla, kurjenjalka, myrkkyykeiso ja suoputki. Avointa luhtaa reunustavat vetiset, tiheäpensastoiset paju- ja koivuluhdut, joiden tyypillistä lajistoa ovat mm. vehka, kurjenjalka, terttualpi, rentukka, metsäälvejuuri, rönsyleinikki ja järvikorte. Haatainniemen ja Sonnilanlampi-Tulisaaren ympäristöt muodostavat yhdessä luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaan aluekokonaisuuden yleiskaava-alueella.



Kuva 15. Ote Lapinlahden kirkonkylän yleiskaavasta. Haatainniemen ja sen eteläosa sekä Sonnilanlampi-Tulisaaren ympäristö on yleiskaavassa merkinnällä s-1.



Kuva 16. Ote Lapinlahden kirkonkylän yleiskaavasta. Niittysaaren ympäristö ja Hujalanlahti on yleiskaavassa merkinnällä s-1.

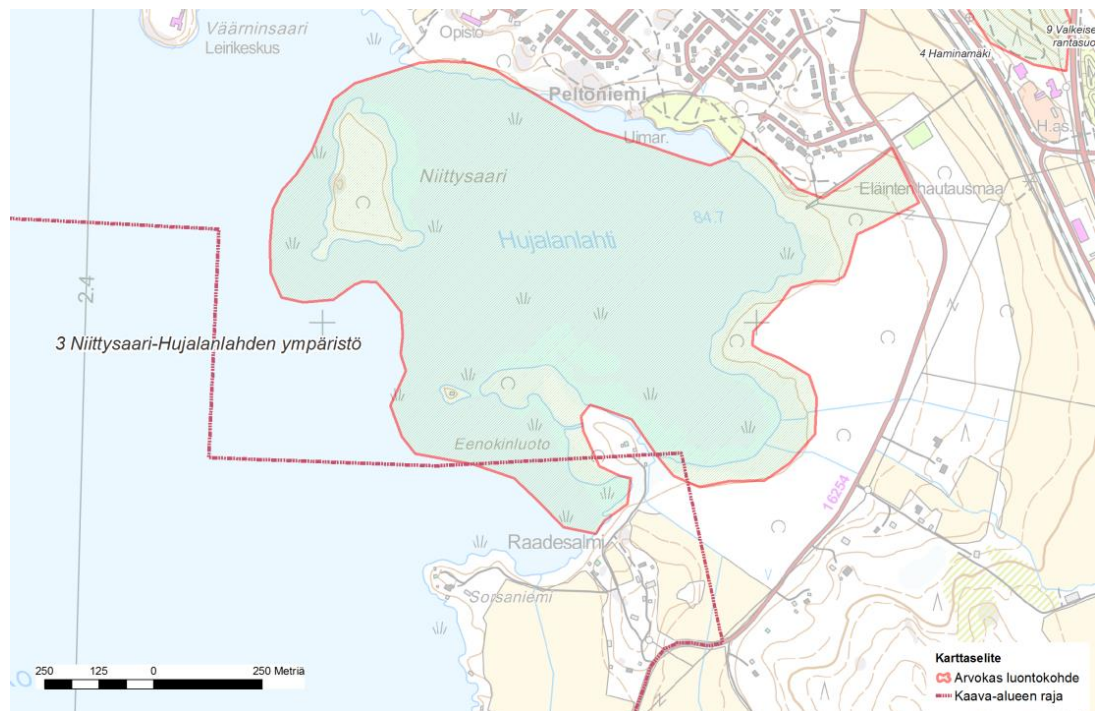
12.1.2017

### Niittysaari-Hujalanlahden ympäristö

Alue muodostaa arvokkaan luontokokonaisuuden, missä on mm. metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä (luhdet ja lehdot), monipuolinen kasvillisuus ja eläimistö. Yleiskaavan s-1 aluerajaukseen on liitetty Eenokinluoto, Peltoniemen rantalehto, Hujalanlahden rantalehdot, luhtaiset ja tulva-alaiset rantametsät (kuva 17). Alueen pinta-ala on 90,8 ha.

Alueen linnustossa on uhanalaisia ja silmälläpidettäviä lajeja. Alueen pesimälinnustoon kuuluvat mm. joutsen, härkälintu, telkkä, silkkiuikku, tukkasotka ja kaulushaikara. Naurulokilla on Hujalanlahden Eenokinluodolla noin 30–60 yksion kolonia. Alueella saalistavat harmaa-, pikku- ja kalalokki sekä ruskosuohaukka. Alueella on merkitystä myös lintujen muutonaikaisena levähdyspaikkana.

Rannat ovat avoluhtaa ja kelluslehtisten vyöhyke on lajistollisesti monipuolinen. Ranta- ja vesikasvistoon kuuluvat mm. rantapalpakko, vehka, järvikorte, kilpukka, sahalehti ja järviruoko.



Kuva 17. Niittysaari-Hujalanlahden ympäristö.

Hujalanlahden rantametsät ovat tulva-alaisia ja luhtaisuus on selvästi nähtävissä kasvillisuudessa. Lisäksi rantametsien kasvillisuuteen vaikuttaa pohjavesivaikutus. Tämä ilmenee mm. tihkupintoina, lehtisammallajistossa ja ojien varsien leskenlehtikasvustoina. Erityisesti itärannalla oleviin ojiin purkautuu runsaasti pohjavettä. Rantapuusto on lehtipuuvältaista.

Lahden itärannan kosteiden rantametsien kenttäkerroksessa runsaimpina ovat hiirenporras, vehka, vadelma, korpikaisla, mesiangervo, järvikorte, kurjanjalka, nokkonen, rönsyleinikki ja karhunputki. Paikoittain on sudenmarjaa. Rannan läheisyydessä ilmaantuu vehka-

12.1.2017

järvikortevaltaista kasvillisuutta ja tervaleppiä. Rannalla on metsä- ja pensasluhtaa ennen sara-osmankäämivaltaista avoluhtaa. Pensasluhdalla kasvaa mm. punakoiso.



Kuva 18. Hujalanlahden itärannan ojiin purkautuu pohjavettä.

Paikoin on rantalehtoa. Laajin rantalehto on Peltoniemen itäosalla, missä on rehevä ja kostea lehtipuuvaltainen rantalehto. Kasvillisuus on tuoretta, suurruohovaltaista ja osin saniaisvaltaista lehtoa. Kasvillisuutta leimaa kulttuurivaikutus. Kasvistossa ilmenee myös pohjavesivaikutus.

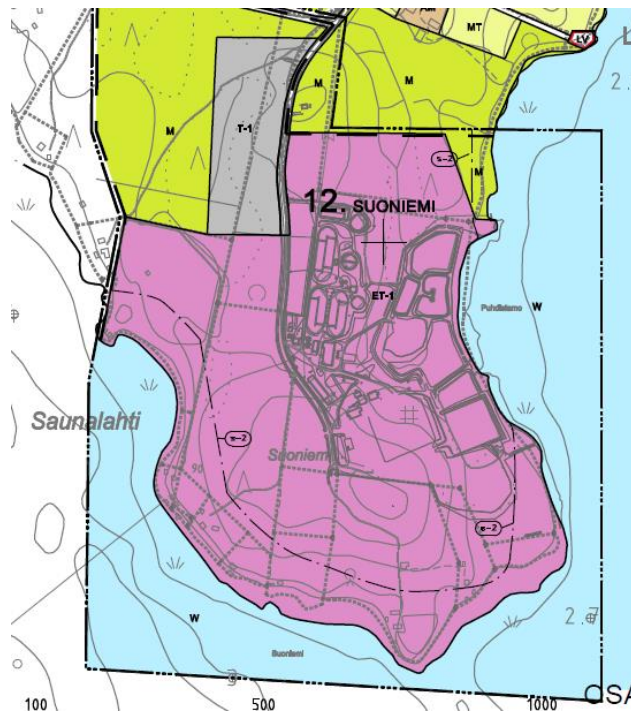


Kuva 19. Hujalanlahden rannalla on paikoin rehevää saniaislehtoa.

12.1.2017

## Suoniemen rannat

Suoniemen kaakkois-, etelä- ja lounaisrannan ja pieneltä osin koillisrannan osalla on yleiskaavassa merkintä s-2: ”Pääasiallisesti luonnontilassa säilytettävä alue, joka on otettava huomioon alueelle rakennettaessa”. Alueella on Suoniemen rantalehto, joka kuvataan tarkemmin luvussa 5.8.



Kuva 20. Ote Suoniemen yleiskaavamuutoksesta.

## 5.5 Linnustollisesti arvokkaat kohteet

### 5.5.1 IBA ja FINIBA -alueet

Yleiskaava-alueelle ei sijoitu IBA tai FINIBA -kohteita (<http://www.birdlife.fi>).

### 5.5.2 MAALI -alueet

Kaava-alueelle ei sijoitu Pohjois-Savon MAALI-kohteita (tiedonanto: Lintuyhdistys Kuikka, Jarmo Yliluoma 28.4.2016).

## 5.6 Arvokkaat harju-, moreenimuodostumat ja kalliosuojelukohteet

**Haminämäki** (liitekartalla kohde 4) on maakunnallisesti arvokas kaakko-luoteissuuntainen pitkittäisharju.

Alueelle ei sijoitu arvokkaita moreenimuodostumia.

**Huoripojanmäki** (liitekartalla kohde 5) on paikallisesti merkittävä kallioalue (Husa ym. 2001). Alueen pinta-ala on 32 ha. Kalliolaki on korkeimmillaan noin 164 m mpy ja alueella suhteellinen korkeusero on 79 metriä. Kallion pohjoisosalla on lähimaisemassa erottuva kalliojyrkäne.

12.1.2017

## 5.7 Arvokkaat tuuli- ja rantakerrostumat

Yleiskaava-alueelle ei ole arvokkaita tuuli- ja rantakerrostuma-alueita.

## 5.8 Muut arvokkaat luontokohteet

Kohdenumerointi on sama kuin liitekartassa.

### 6. Taskilanmäen lehto

Pinta-ala: 0,2 ha

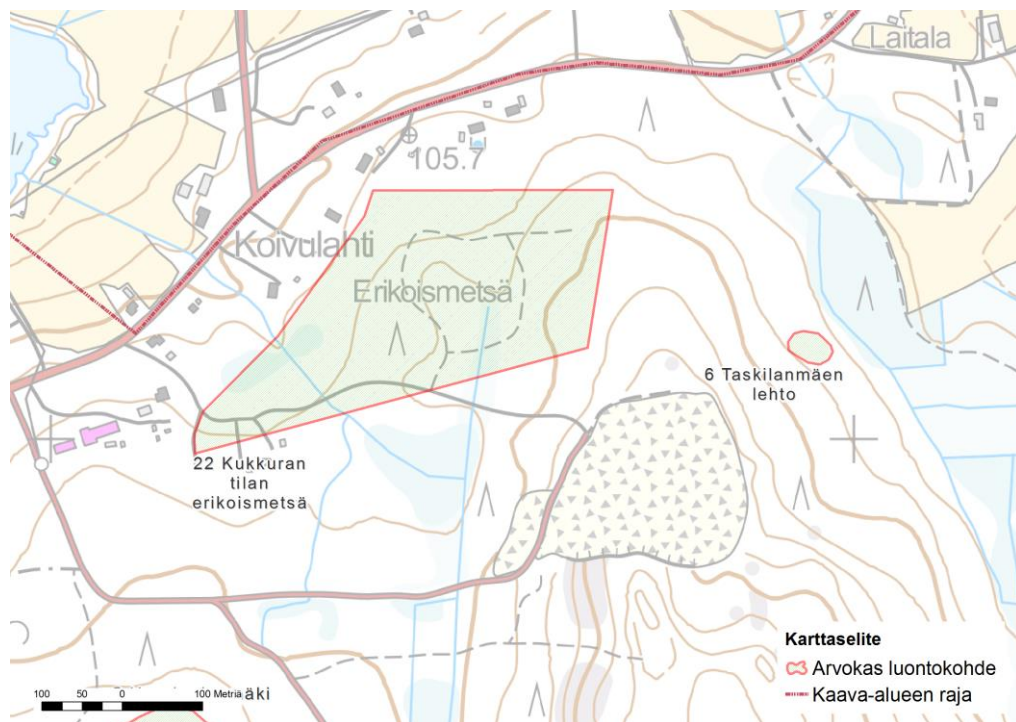
Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: -

Uhanalaiset luontotyytit: tuoret keskiravinteiset lehdot (VU)

Pienialainen Taskilanmäen lehto sijaitsee Taskilanmäen koillisrinteellä. Kasvillisuus on tuoretta lehtoa. Puusto on erikerroksinen ja monipuolinen. Koostuen koivusta, kuusesta, harmaaleppä, tuomesta ja haavasta. Lahopuuta on hieman. Kenttäkerroksen kasvillisuutta luonnehtivat hiirenporras, metsäalvejuuri, isoalvejuuri, käenkaali, oravanmarja, puna-ailakki, metsätähti, rönsyleinikki, metsäkorte, nurmilauha ja vadelma.

Rehevät lehtolaikut ovat metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä.



Kuva 21. Taskilanmäen lehto ja Kukkuran erikoismetsä.

12.1.2017

## 7. Huoripojanmäen suo

Pinta-ala: 0,3 ha

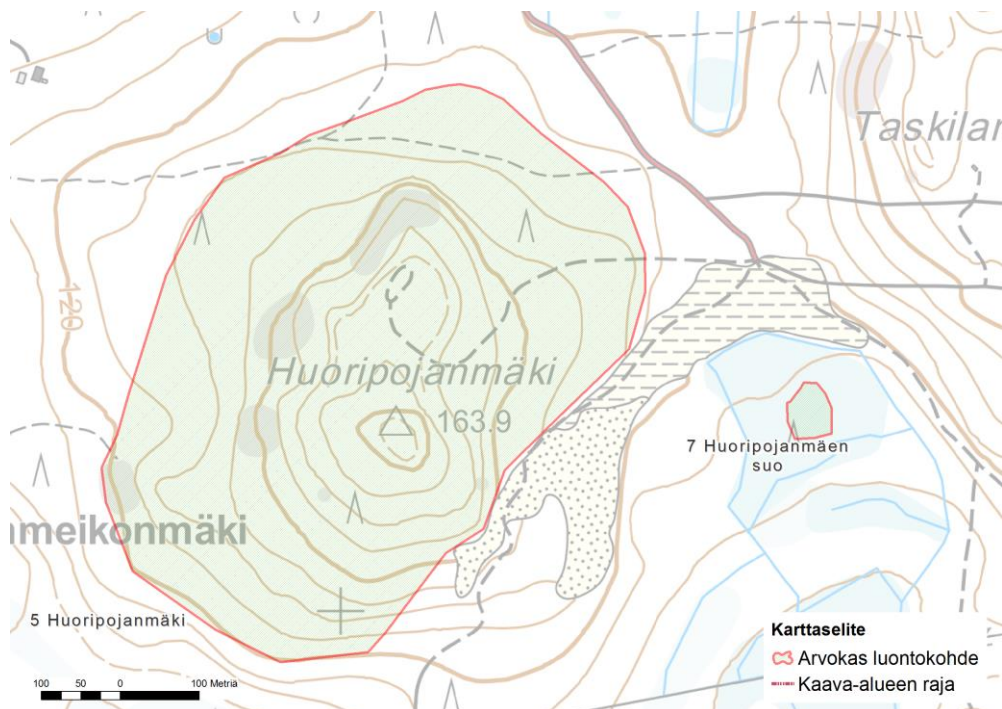
Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: -

Uhanalaiset luontotyytit: Lyhytkorsirämeet (NT)

Huuripojanmäen suo on isovarpurämeen keskellä oleva avoin karu lyhytkorsiräme- ja suursaranevakuvio. Isovarpurämeen räme- ja korpilaide on ojitettu.

Vähäpuustoiset jouto- ja kitumaan suot ovat metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä.



Kuva 22. Huoripojanmäki ja Huoripojanmäen suo.

## 8. Jouhtenon luhdet ja rantalehto

Pinta-ala: 10,2 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit:

Uhanalaiset luontotyytit: tuoreet keskiravinteiset lehdot (VU) ja kosteat runsasravinteiset lehdot (VU)

Jouhtenon pohjois- ja länsiranta on luhtarantainen. Saraluhtaa reunustaa kiiltopajuvaltainen pensasluhta. Avoluhdan edustalla on kelluslehtisten vyöhyke.

Jouhtenon pohjukan itärannalla on rehevä lehtipuuvaltainen lehto, missä kasvillisuus vaihtelee. Kuivemmillä osilla kasvillisuus on heinäistä puolilehtoa ja kosteammilla osilla

12.1.2017

---

kostea suurruoholehto. Rannan läheisyydessä kasvillisuus muuttuu tulvavaikutteiseksi metsäksi. Lehdon eteläosa on lisäksi vanhaa metsittyntä peltoa, missä kasvillisuus on pääosin suurruohovaltaista.

Valtapuuna on koivu. Sen lisäksi kohteella kasvaa haapaa, mäntyä, kuusta ja harmaaleppää.

Kohteen kasviston kuuluvat mm. lillukka, metsäkurjenpolvi, mesiangervo, metsämatikka, rönsyleinikki, kevätleinikki, pikkutalvikki, tesma, nokkonen, käenkaali, metsäkastikka, nuokkuhelmikkä, nurmilauha, niittyleinikki, punaherukka ja mustikka.

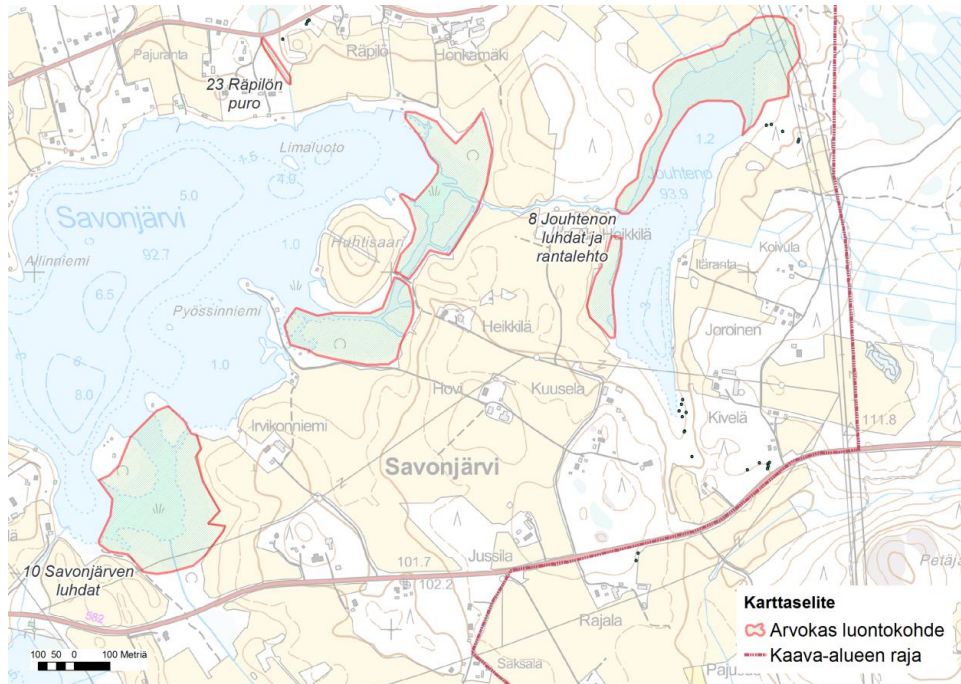
Rehevät lehtolaikut ja luhdat ovat metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä.



*Kuva 23. Jouhtenon rantalehto on lehtipuuvaltainen.*



12.1.2017



Kuva 24. Jouhtenon luhdet ja rantalehto sekä Savonjärven luhdet.

### 9. Valkeisen rantasuo

Pinta-ala: 1,6 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

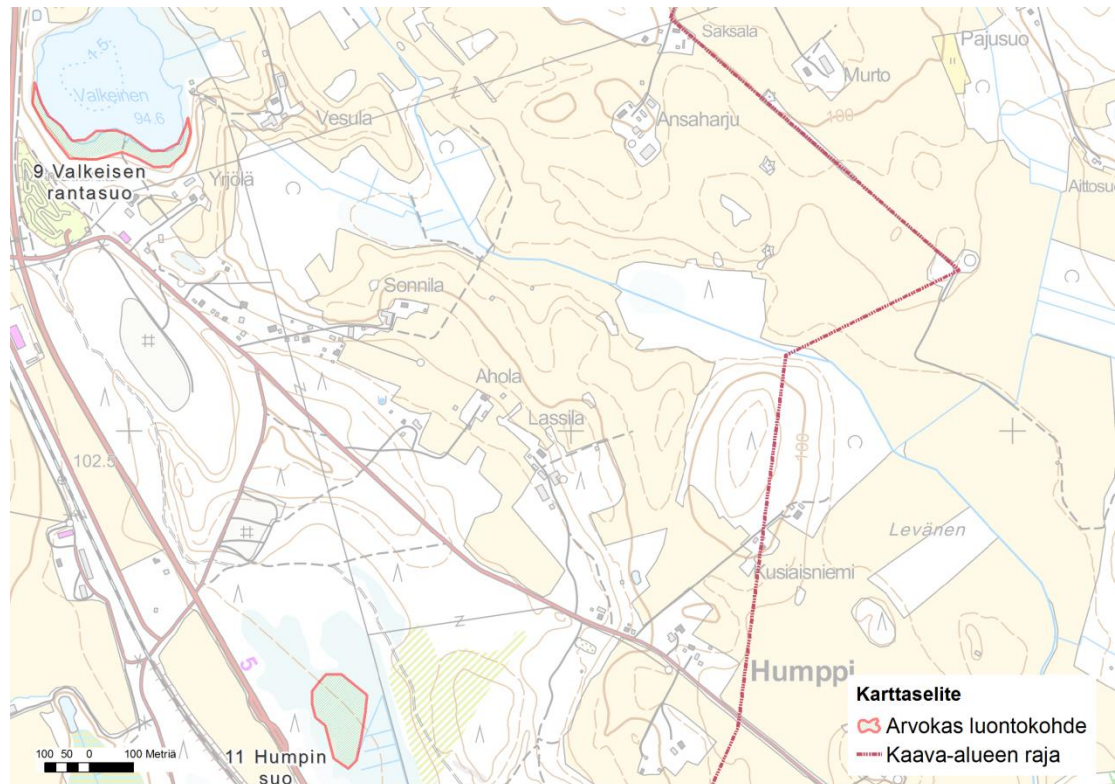
Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: kuovi (NT)

Uhanalaiset luontotyytit: -

Valkeisen etelärannalla on pullosaravaltainen avoluhta, missä kasvaa niukasti hieskoivua ja mäntyä. Luhdalla pesii silmälläpidettävä (NT) kuovi.

Vähäpuustoiset jouto- ja kitumaan suot ovat metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä.

12.1.2017



Kuva 25. Valkeisen rantasuo ja Humpin suo.

### 10. Savonjärven lehto

Pinta-ala: 0,5 ha

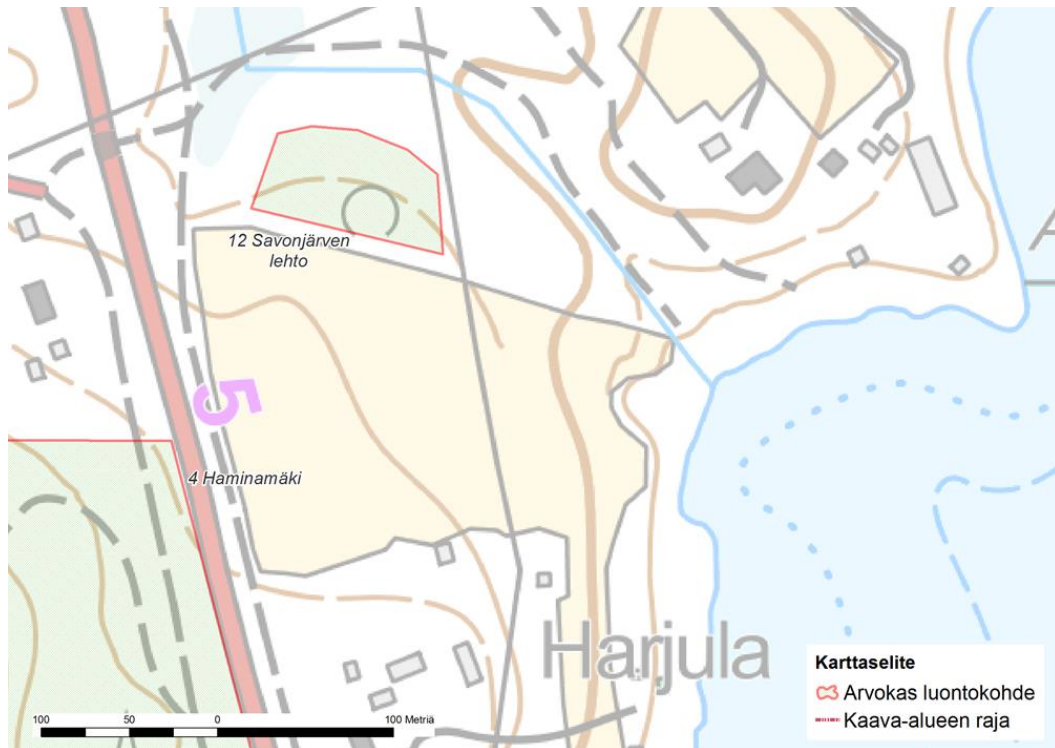
Arvoluokka: Muut luonnonsuojelullisesti arvokkaat kohteet

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: -

Uhanalaiset luontotyypit: -

Savonjärven lehto sijoittuu valtatie 5 itäpuolelle Harjulan tilan pellon pohjoispuolelle. Lehto on suurruohovaltainen ja kulttuurivaikutteinen. Puusto on varttuvaa raitaa ja harmaaleppää. Kohde on vanhaa peltoa, joka on metsittynyt.

12.1.2017



Kuva 26. Savonjärven lehto.

### 11. Humpin suo

Pinta-ala: 1,8 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: -

Uhanalaiset luontotyypit: -

Humpin suo on isovarpurämeen keskellä oleva karu tupasvillaräme- ja suursaranevakuvio. Isovarpurämeen kaakkoisosa on ojitettu (kuva 25).

Vähäpuustoiset jouto- ja kitumaan suot ovat metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä.

### 12. Savonjärven luhdet

Pinta-ala: 21,8 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: silkkiuikku (NT)

Uhanalaiset luontotyypit: -

Savonjärven etelä- ja itärannalla on laajasti sara-ruovikkoluhtaa, joka rajautuu paikoin pensasluhtaan. Huhtisaaren osalla on kaivettu luhdan läpi veneväyliä. Luhdan yleisimmät lajit ovat viiltosara, luhtasara, pullosara, järviruoko, kurjenjalka, ranta-alpi ja rantayrtti. Luhdet rajautuvat etupäässä peltoon ja Irvikkoniemellä tulva-alaiseen koivikkoon.

12.1.2017

Vähäpuustoiset jouto- ja kitumaan suot ja luhdet ovat metsälain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä.

### **13. Suoniemen rantalehto**

Pinta-ala: 1,6 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset luontotyytit: tuoreet keskiravinteiset lehdot (VU) ja kosteat runsasravinteiset lehdot (VU)

Uhanalaiset ja harvinaiset lajit: -

Lehto on kulttuurivaikutteinen. Se on ollut joskus peltona tai laitumena, koska matalat ojat on vielä nähtävissä.

Lehto on lehtipuuvaltainen. Valtapuuna on koivu, joiden joukossa kasvaa harmaaleppää, haapaa, tuomea, raitaa ja pihlajaa. Paikoin on järeitä koivuja, muuten puusto on varttuvaa. Aluspensasto on paikoin hyvin ryteikköistä. Lahopuuta on kohtalaisesti. Muuan muassa siellä täällä on koivupötkkelöitä ja koivumaapuuta.



Kuva 27. Suoniemen rantalehto.

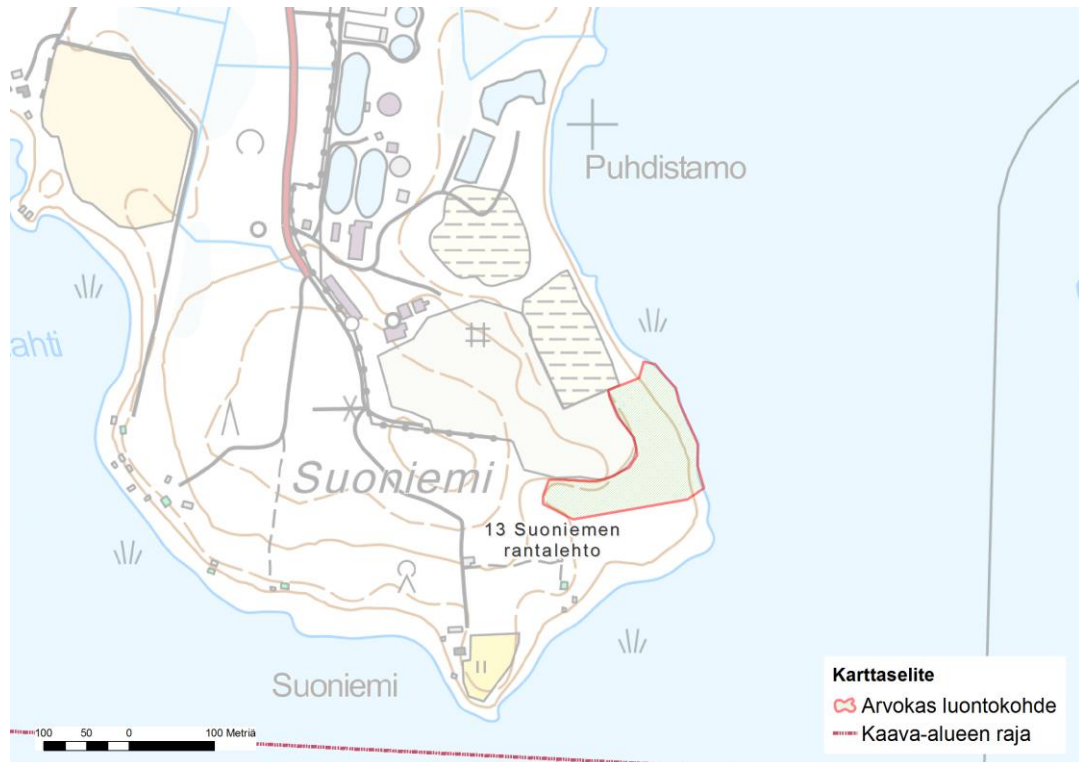
Kasvillisuus on tuoretta lehtoa ja paikoin on kostea ruoho- ja saniaisvaltaista lehtoa.

Käenkaali-mesiangervotyyppin kostea lehtoa on hieman kohteen länsiosassa.

Metsäalvejuuren ja rikkapalsamin runsaus leimaavat aluskasvillisuutta. Muusta lajistosta mainittakoon punaherukka, mesiangervo, mesimarja, puna-ailakki, sudenmarja, hiirenporras, vadelma, särmäkuisma, nurmilauha, kevätpiippo, korpi-orvokki, metsäkorte, metsäkastikka ja koiranheisi. Lehdossa pesii mm. käpytikka.

Rehevät lehtolaikut ovat metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä (Metsäl 10 §).

12.1.2017



Kuva 28. Suoniemen rantalehto.

#### 14. Postitalon liito-oravametsä

Pinta-ala: 1,1 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: Liito-orava (NT)

Uhanalaiset luontotyytit: -

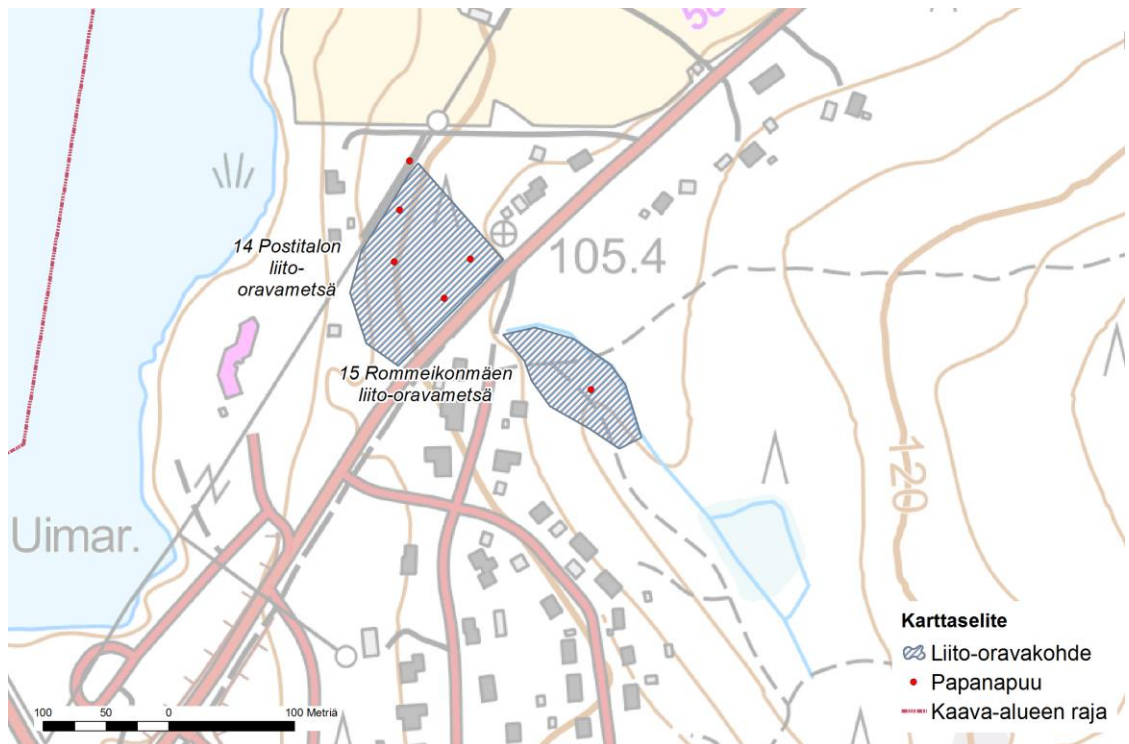
Postitalon nimisen talon eteläpuolelta, voimalinjan ja paikallisten 5821 välisestä erirakenteisesta sekametsästä todettiin viiden järeän kuusen alta liito-oravan papanoita. Valtapuusto on vanhaa. Ylispuuston valtapuu on mänty. Järeää kuusta ja koivua kasvaa siellä täällä. Alis- ja välipuuston muodostavat koivu, pihlaja ja kuusi. Pensaskerros on varsin tiheä. Kasvillisuus on lehtomaista kangasta.

Puulaji	Läpimitta	Papanamäärä	E TM35FIN	N TM35FIN
Kuusi	50	Alle 10	520309,478	7027557,206
Kuusi	50	25-50	520253,281	7027596,072
Kuusi	50	Alle 10	520261,133	7027635,232
Kuusi	40	10-25	520249,192	7027554,818
Kuusi	50	Alle 10	520288,926	7027525,765

12.1.2017



Kuva 29. 14. Postitalon liito-oravametsä.



Kuva 30. Postitalon ja Rommeikonmäen liito-oravametsät.

12.1.2017

### 15. Rommeikonmäen liito-oravametsä

Pinta-ala: 0,5 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: Liito-orava (NT)

Uhanalaiset luontotyypit: -

Rommeikonmäen länsiosalla olevasta tuoreen kankaan kuusikosta löydettiin papanoita yhden järeän kuusen alta. Puusto on varttunutta. Laidoilla kasvillisuus on kuivahkoa tai lehtomaista kangasta. Metsikkö toimii lajille liikkumisväylänä.

### 16. Jouhtenon liito-oravametsä

Pinta-ala: 1,9 ha

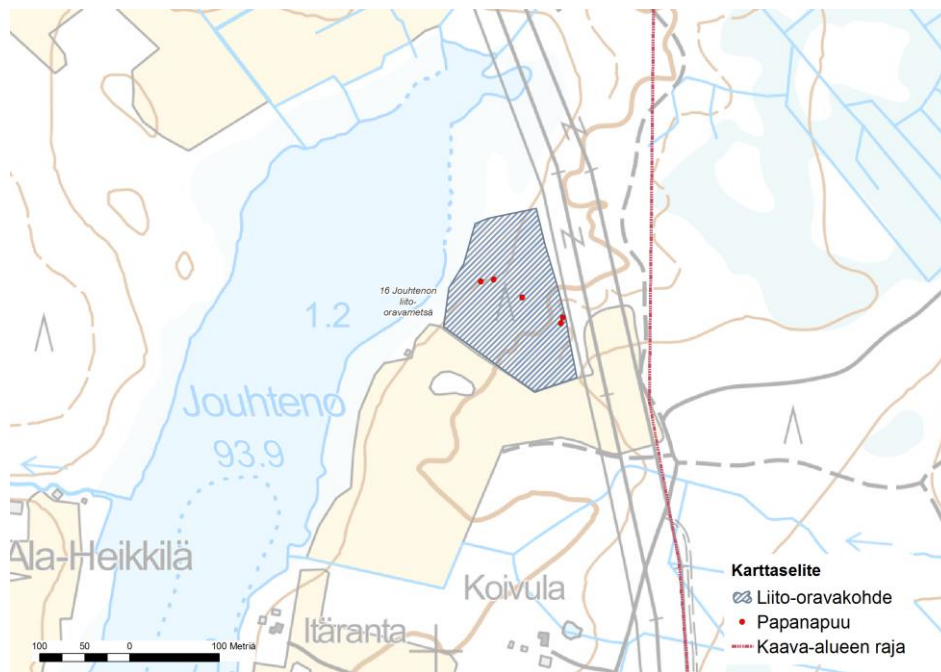
Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: Liito-orava (NT)

Uhanalaiset luontotyypit: Kosteat keskiravinteiset lehdot (NT)

Varttunut lehtomaisen kankaan kuusikko, missä notkossa on saniaisvaltainen lehtolaikku. Kuusen joukossa on hieman koivuja ja mäntyjä. Papanapuita todettiin viisi kappaletta. Kaikki olivat järeitä kuusia. Rehevät lehtolaikut ovat metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä (Metsäl 10 §).

Puulaji	Läpimitta	Papanamäärä	E TM35FIN	N TM35FIN
Kuusi	40	Alle 10	523064,479	7026414,117
Kuusi	50	10–25	523050,091	7026411,674
Kuusi	30	Alle 10	523096,236	7026394,066
Kuusi	40	10–25	523139,511	7026365,185
Kuusi	40	Alle 10	523141,516	7026371,551



Kuva 31. Jouhtenon liito-oravametsän papanapuiden sijainti.

12.1.2017

**17. Suoniemen liito-oravametsä A**

Pinta-ala: 0,9 ha

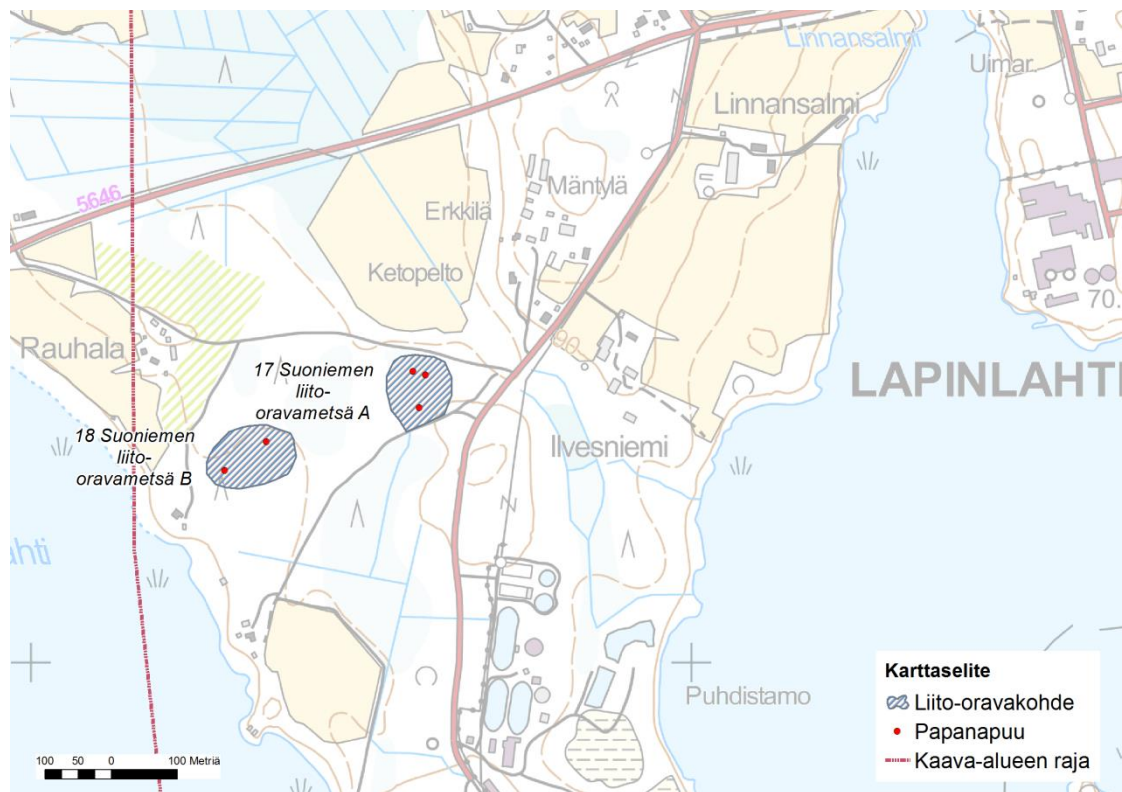
Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: Liito-orava (NT)

Uhanalaiset luontotyypit: -

Varttuvasta lehtomaisen kankaan kuusimetsästä löydettiin kolmen kuusen alta liito-oravan papanoita (Kuva 19).

Puulaji	Läpimitta	Papanamäärä	E TM35FIN	N TM35FIN
Kuusi	35	Alle 10	517578,584	7025441,147
Kuusi	30	Alle 10	517597,376	7025435,678
Kuusi	30	Alle 10	517588,388	7025386,714



Kuva 32. Suoniemen liito-oravakohteet.

**18. Suoniemen liito-oravametsä B**

Pinta-ala: 1,0 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: Liito-orava (NT)

Uhanalaiset luontotyypit: Tuoreet keskiravinteiset lehdot (VU) ja kosteat keskiravinteiset lehdot (NT)



12.1.2017

Suoniemen itäosan varttuneesta kuusikosta todettiin merkkejä liito-oravasta. Kohteella kasvillisuus on lehtomaisen kangasta, saniaislehtoa ja tuoretta lehtoa. Papanoita oli kahden järeän kuusen juurella.

Puulaji	Läpimitta	Papanamäärä	E TM35FIN	N TM35FIN
Kuusi	40	Alle 10	517356,609	7025334,975
Kuusi	30	25-50	517293,198	7025291,623

Rehevät lehtolaikut ovat metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä (Metsäl 10 §).

### 19. Kivelän liito-oravametsä A

Pinta-ala: 0,5 ha

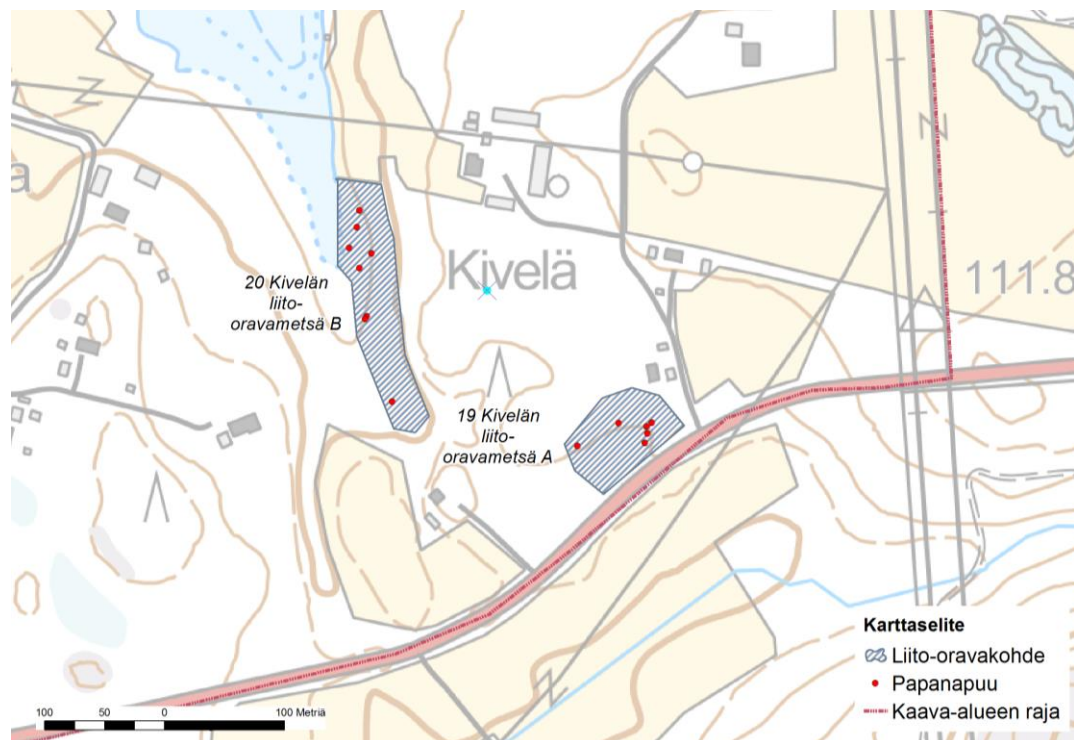
Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: Liito-orava (NT)

Uhanalaiset luontotyytit: tuoreet keskiravinteiset lehdot (VU)

Varttunut lehtomaisen kankaan kuusikko, mistä kuuden kuusen alta todettiin liito-oravan papanoita. Lisäksi kohteella on tuoreen lehdon laikkuja.

Puulaji	Läpimitta	Papanamäärä	E TM35FIN	N TM35FIN
Kuusi	30	Alle 10	523053,703	7025449,979
Kuusi	35	10-25	523055,208	7025463,361
Kuusi	40	25-50	523055,698	7025457,793
Kuusi	45	10-25	523059,285	7025466,844
Kuusi	40	10-25	523031,570	7025466,311
Kuusi	30	10-25	522997,283	7025447,234



Kuva 33. Kivelän liito-oravametsät.

12.1.2017

**20. Kivelän liito-oravametsä B**

Pinta-ala: 0,8 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: Liito-orava (NT)

Uhanalaiset luontotyypit: tuoreet keskiravinteiset lehdot (VU) ja kosteat runsasravinteiset lehdot (VU)

Liito-oravan papanoita havaittiin kahdeksan puun alta. Papanapuista pääosa on kuusia. Papanapuut sijoittuvat rinnemetsään, jossa kasvillisuus on lehtomaista kangasta ja tuoretta, suurruoho- ja saniaislehtoa. Valtapuun kuusen lisäksi puustoon kuuluvat harmaaleppä, tuomi, haapa, koivu ja mänty. Rinteen alaosalla on lehtipuut runsastuvat.

Rehevät lehtolaikut ovat metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä (Metsäl 10 §).

Puulaji	Läpimitta	Papanamäärä	E TM35FIN	N TM35FIN
Kuusi	30	25-50	522806,930	7025612,122
Kuusi	35	50-100	522815,662	7025643,495
Kuusi	30	25-50	522813,259	7025629,661
Kuusi	35	10-25	522825,425	7025607,463
Kuusi	30	10-25	522815,454	7025595,469
Haapa	35	Alle 10	522821,743	7025555,400
Haapa	35	Alle 10	522820,108	7025553,049
Kuusi	55	25-50	522842,664	7025484,125

**21. Räpilön liito-oravametsä**

Pinta-ala: 0,3 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

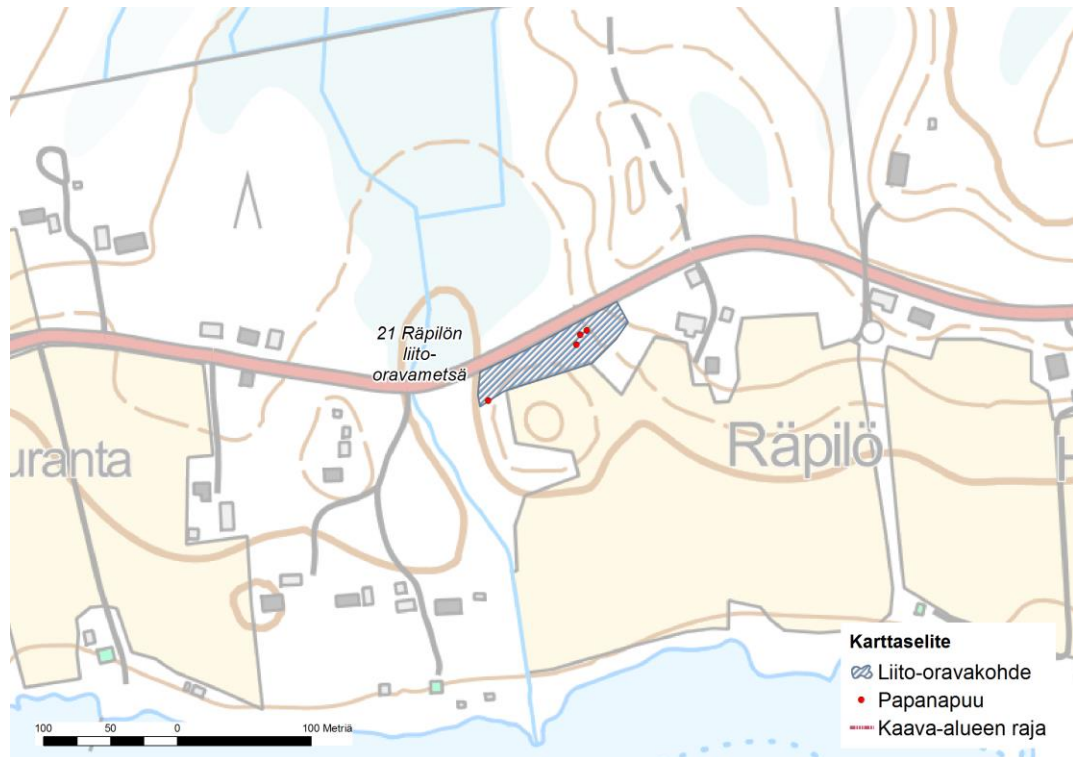
Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: Liito-orava (NT)

Uhanalaiset luontotyypit: -

Paikallistien 16320 reunametsästä löydettiin kolmen haavan ja yhden kuusen alta liito-oravan papanoita. Metsä on lehtomaisen kankaan varttunut kuusikko, joka rajautuu peltoon. Valtapuu on kuusi. Kuusien joukossa on hieman haapaa ja koivua.

Puulaji	Läpimitta	Papanamäärä	E TM35FIN	N TM35FIN
Haapa	35	10	521765,069	7026702,317
Haapa	20	10	521769,897	7026705,693
Haapa	25	10	521762,219	7026694,832
Kuusi	30	10	521696,082	7026653,045

12.1.2017



Kuva 34. Räpilön liito-oravametsä.

## 22. Räpilön puro

Pinta-ala: 0,2 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: -

Uhanalaiset luontotyypit: tuoret keskiravinteiset lehdot (VU)

Räpilön puroon varressa on tuoretta lehtoa. Uoma on luonnontilainen. Puusto on varttunutta kuusta ja osittain nuorta. Rehevät lehtolaidut ja purojen välittömät lähiympäristöt ovat metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä (Metsäl 10 §).

## 23. Karhulan lehtometsä

Pinta-ala 1,1 ha

Arvoluokka: paikallisesti arvokas

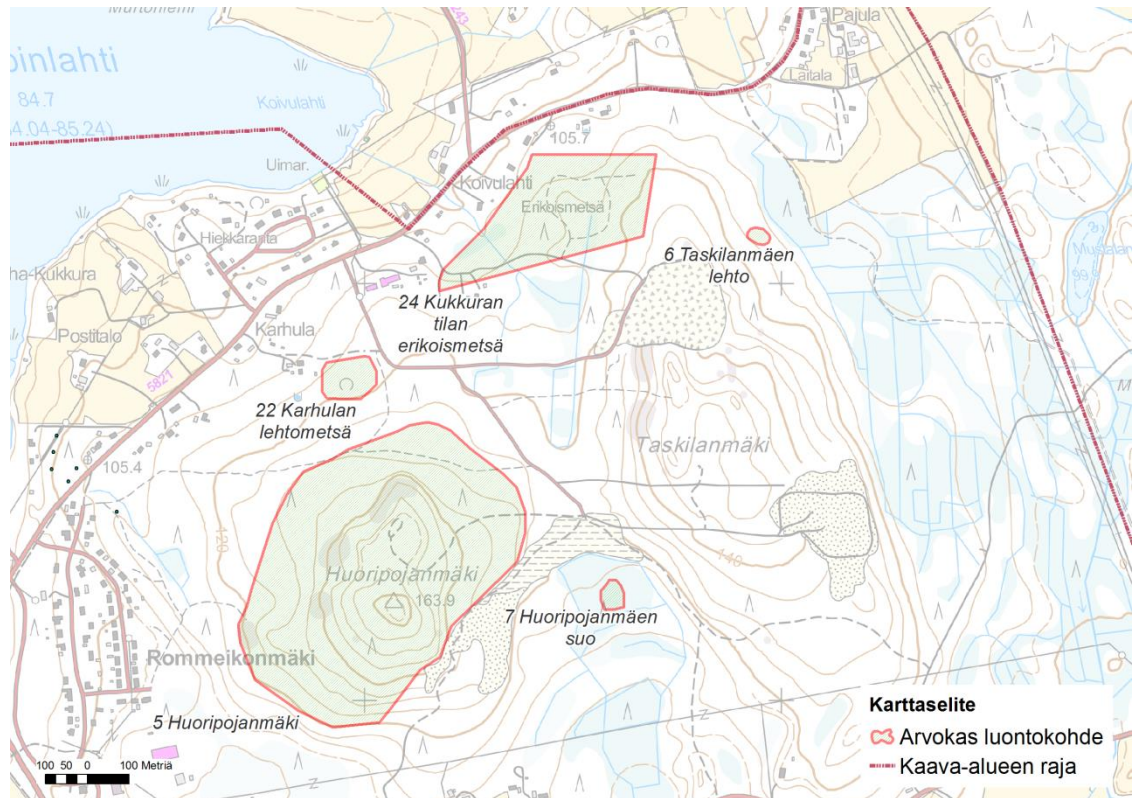
Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: -

Uhanalaiset luontotyypit: tuoret keskiravinteiset lehdot (VU)

Lehtometsä on tuore koivusekapuulehto. Puuston rakenne on luonnontilainen. Eirakenteisen puuston valtalaji on koivu, jonka lisäksi kasvaa eri-ikäistä tuomea, pihlajaa, harmaaleppä ja paikoin järeää kuusta. Lahopuuta on paikoin mm. tuulenkaatoja. Kenttäkerrosta luonnohtivat käenkaali, metsäalvejuuri, oarvanmarja, pmetssäimarre, vadelma, nurmilauha, hiirenporras, rönsyleinikki, isoalvejuuri ja metsäkorte.

Rehevät lehtolaidut ovat metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä (Metsäl 10 §).

12.1.2017



Kuva 35. Kukkuran tilan erikoismetsä ja Karhulan lehtometsä.

#### **24. Kukkuran tilan erikoismetsä**

Pinta-ala 11,0 ha

Arvoluokka: Muut luonnonsuojelullisesti arvokkaat kohteet

Uhanalaiset ja huomionarvoiset lajit: -

Uhanalaiset luontotyytit: tuoret keskiravinteiset lehdot (VU)

Kukkuran tilan erikoismetsällä on suojellusta ja ympäristöpetuksen kannalta merkitystä. Puusto on pitkälti varttunutta ja vanhaa, jopa yli 115 -vuotista, mutta tasaikäistä. Paikoin on nuorempaa metsää. Itäosalla on taimikko, missä on tehty uudistushakkuu 2008.

Alueelle on istutettu mm. visakoivua, kontorta-, sembramäntyä, douglas- ja siperianlehtikuusia. Alueella on puulajipolku, jonka varrella on viljellyistä puulajeista opastauluja. Puulajipastaulut, jotka pystytetty vuonna 1988, ovat heikkokuntoisia. Kasvillisuus on etupäässä tuoretta ja lehtomaista kangasta. Paikoittain on tuoreen lehdon kasvillisuutta.

## **6 EKOLOGINEN VERKOSTO**

Kaava-alueen ekologisen verkoston pää rakenne koostuvan luonnon ydinalueista ja ekologisista käytävistä, joiden tehtävänä on ylläpitää luonnon monimuotoisuutta, muodostaa eliöiden leviämisen- ja levittäytymisteitä alueelta toiselle.

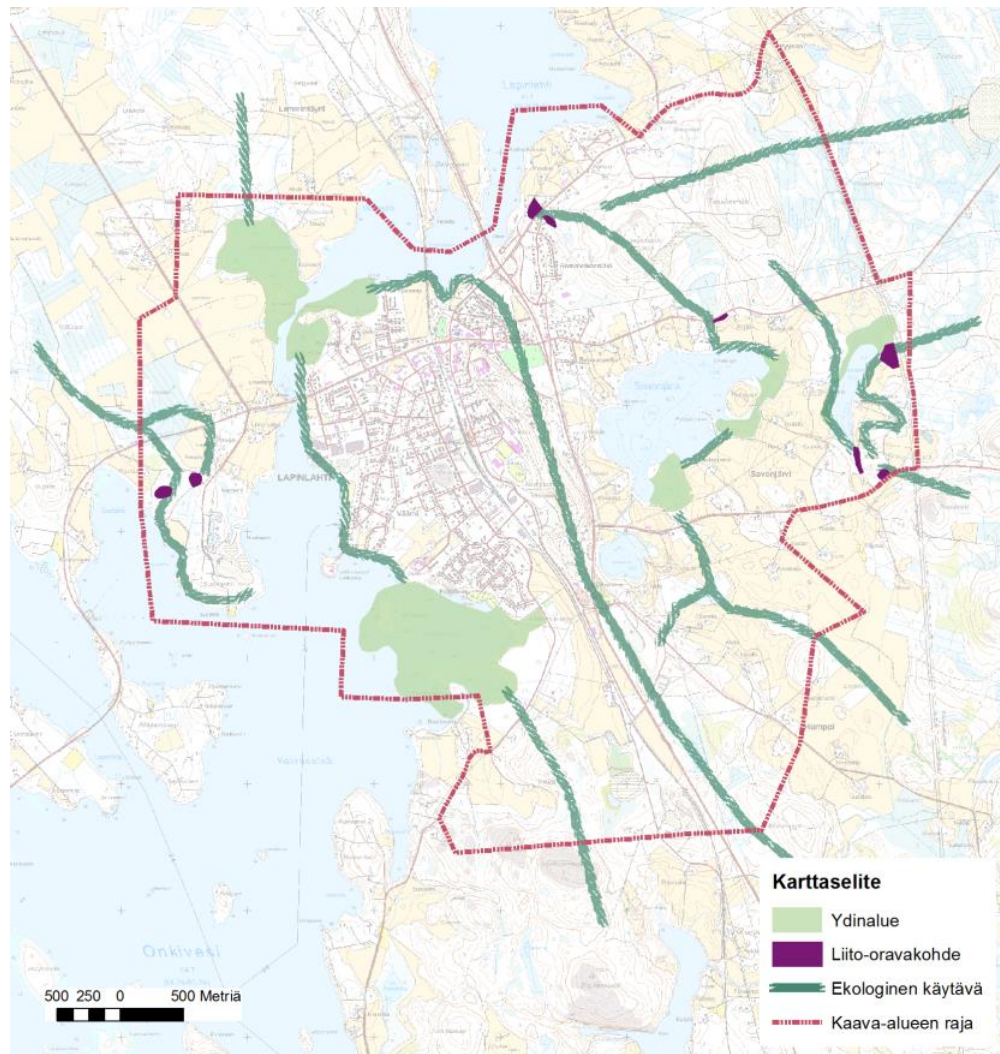
- Luonnon ydinalue on yhtenäinen luonnonalue. Näille on tyypillistä runsas paikallinen eläimistö ja ne voivat toimia myös liikkuvien eläinten pysähdysalueina,

12.1.2017

ravinnonhankintapaikkoina tai levähdys- ja piilopaikkoina. Kaava-alueella erityisiä ydinalueita ovat laajat kosteikot.

- Ekologiset käytävät eli ydinalueiden väliset ekologiset yhteydet. Ne ovat vaihtelevan levyisiä ja muotoisia luonnonympäristöjen käytäviä, jotka ylläpitävät ydinalueiden välistä ja sisäistä ekologista toimintaa. Kaava-alueella nämä käytävät ovat rantametsäyhteyksiä, metsien muodostamia yhteyksiä ja peltoalueen lävitse menevä metsiköiden ja puustoisten ojavarsien muodostamia ketjuja.

Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaava-alue on pitkälti peltojen ja asutuksen pirstomaa maisemaa. Alueen viljelysmaisema muodostuu ihmistoiminnan muovaamien peltojen, reunaniittyjen ja rehevien, lehtomaisten metsien muodostamista elinympäristökokonaisuuksista. Ekologiset yhteydet laajempiin metsäalueisiin on olemassa kaikin ilmansuuntiin.



Kuva 36. Kaava-alueen ekologinen verkosto.

12.1.2017

## 7 LÄHTEET

- Alalammi, P. (toim.). 1990: Suomen kartasto, vihko 123–126. *Geologia*. – Maanmittaushallitus & Suomen maantieteellinen seura.
- Bisi, J. 1988: Ylä-Savon luonto ja sen kehittymisen taustatekijöitä. Ylä-Savon Instituutti. Tutkimusraportti 2.
- FCG Finnish Consulting Group Oy 2010: Suoniemi, Kirkonkylän osayleiskaavan muutos. Luonto-, maisema- ja liito-oravaselvitys.
- GTK 2016: Suomen maa- ja kallioperäkartta. WWW-palvelu: <http://geomaps2.gtk.fi/geo/> (viitattu 30.11.2016).
- Husa, J., Teeriaho, J., Kontula, T. ja Fagersten R. 2001: Luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaat kalliialueet Pohjois-Savossa. *Alueelliset ympäristöjulkaisut* 214.
- Ilmonen, J., Ryttylä, T. & Alanen, A. (toim.). 2001: Luontodirektiivin kasvit ja selkärangattomat eläimet: Suomen Natura 2000 -ehdotuksen luonnontieteellinen arviointi. Suomen ympäristö 510. Suomen ympäristökeskus.
- Kiimalainen, R. 2012: Lapinlahden kunnan erikoismetsälön hoito- ja käyttösuunnitelma. Opinnäytetyö. Pohjois-Karjalan ammattikorkeakoulu. Metsätalouden koulutusohjelma.
- Kuosmanen, E., Nironen, M. ja Wasenius, P 2002: Keski-Suomen granitoidikompleksi, kallioperäkartta. 1: 400 000. Geologinen tutkimuskeskus, Espoo.
- Kuusipalo, J. 1996: Suomen metsätyypit. Kirjayhtymä Oy, Rauma.
- Liukko, U-M., Henttonen, H., Hanski, I. K., Kauhala, K., Kojola, I., Kyheröinen, E-M. & Pitkänen, J. 2016: Suomen nisäkkäiden uhanalaisuus 2015 – The 2015 Red List of Finnish Mammal Species. Ympäristöministeriö & Suomen ympäristökeskus.
- Luonnonsuojelulaki (1096/1996) ja -asetus (160/1997).
- Marttila, V., Heikkilä, H., Hellas, K., Liukko, U-M., Malmberg, O., Merisaari, H., Salminen, P. & Laanikari, J. 2002: Liito-oravatyöryhmän 2002 raportti. Työryhmämuistio MMM 2002:21. Maa- ja metsätalousministeriö, Helsinki.
- Meriluoto, M & Soininen, T. 1998: Metsäluonnon arvokkaat elinympäristöt. Metsälehti kustannus. Metsätalouden kehittämiskeskus Tapio.
- Neuvoston direktiivi luonnonvaraisten lintujen suojelusta (NDir 79/409/ETY).
- Neuvoston direktiivi luontotyyppien sekä luonnonvaraisen eläimistön ja kasviston suojelusta (NDir 92/43/ETY).
- Paavola, J. 1988: Lapinlahden kartta-alueen kallioperä. Suomen geologinen kartta 1: 100 000. Kallioperäkarttojen selitykset. Lehti 3332. Geologian tutkimuskeskus.
- Pohjois-Savon Liitto 2009: Maastokäynnit harju- ja kalliialueille v. 2009 Pohjois-Savon maakuntakaavan selvityksiä.

12.1.2017

*Punju, P & Lillberg, J. 1992: Onkiveden Linnansalmen vesikasvikartoitus. Pohjois-Savon ympäristökeskus. Moniste, 19 s.*

*Punju, P., Miettinen, M. & Sokero, M. 1997: Vesikasvikartoitus: Lapinlahti taajaman ranta-alueita 1996. Pohjois-Savon ympäristökeskus. Moniste, 4 s.*

*Rassi, P., Hyvärinen, E., Juslen, A. & Mannerkoski, I. (toim.) 2010: Suomen lajien uhanalaisuus – Punainen kirja 2010. Erillisjulkaisu. Ympäristöministeriö ja Suomen ympäristökeskus.*

*Raunio, A., Schulman, A. & Kontula, T. (toim.) 2008: Suomen luontotyyppien uhanalaisuus. Suomen ympäristö 8/2008. Osat I ja II. Suomen ympäristökeskus, Helsinki.*

*Raunio, A., Schulman, A. ja Kontula, T. (toim.) 2008a: Suomen luontotyyppien uhanalaisuus. Osa 1: Tulokset ja arvioinnin perusteet. Suomen ympäristö 8.*

*Raunio, A., Schulman, A. ja Kontula, T. (toim.) 2008b: Luontotyyppien kuvaukset. Osa 2: Suomen ympäristö 8.*

*Remes, P. ja Valta, H. (toim.) 2007: Pohjavesialueiden suojelusuunnitelma Peltosalmi-Ohenmäki, Honkalampi ja Haminämäki-Humppi. Pohjois-Savon ympäristökeskuksen raportteja 1/2007.*

*Saarela, S-R. ja Söderman, T. 2008: Ekologisesti kestävä kaupunkiseudut ja niiden ekosysteemipalvelut. Suomen ympäristökeskuksen raportteja 33/2008.*

*Sierla, L., Lammi, E. Mannila, J. & Nironen, M. 2004: Direktiivilajien huomioon ottaminen suunnittelussa. Suomen ympäristö 742. Luonto ja luonnonvarat. Ympäristöministeriö.*

*Suomen geologinen yleiskartta. 1933: Kivilajikartta. Kuopio. Lehti C 3. Geologinen toimikunta.*

*Suunnittelukeskus Oy 2005: Puustellin alueen asemakaava. Luonto- ja maisemaselvitys.*

*Söderman, T. 2003: Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi – kaavoituksessa, YVA-menettelyssä ja Natura-arvioinnissa. Ympäristöopas 109. Suomen ympäristökeskus, Helsinki.*

*Tapio, P 1991: Onkiveden Hujalanlahden vesikasvikartoitus. Kuopion vesi- ja ympäristöpiiri. Moniste 4 s.*

*Tiainen, J., Mikkola-Roos, M., Below, A., Jukarainen, A., Lehikoinen, A., Lehtiniemi, T., Pessa, J., Rajasärkkä, A., Rintala, J., Sirkiä, P. & Valkama, J. 2016: Suomen lintujen uhanalaisuus 2015 – The 2015 Red List of Finnish Bird Species. Ympäristöministeriö & Suomen ympäristökeskus.*

*Tiljander, M. (toim.) 2007: Pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen. Pohjois-Savon loppuraportti. Pohjois-Savon ympäristökeskuksen raportteja 4/2007.*

*Toivonen, H. & Leivo, A. 1997: Kasvillisuuskartoituksessa käytettävä kasvillisuus- ja kasvupaikkaluokitus. Kokeiluversio. Metsähallituksen luonnonsuojelujulkaisuja. Sarja A; 14.*

12.1.2017

---

Valkama, J., Vepsäläinen, V. ja Lehtikainen, A. 2011: Suomen III Lintuatlas. – Luonnontieteellinen keskusmuseo ja ympäristöministeriö. <<http://atlas3.lintuatlas.fi>> (viitattu 15.12.2016)

Vallinkoski, V-M. ja Hämäläinen, A. 2010: Maatalousalueen monivaikutteisten kosteikkojen ja luonnon monimuotoisuuden yleissuunnitelma, Onkiveden alue. Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen julkaisu 8/2010.

Väisänen, R.A., Lammi, E. & Koskimies, P. 1998: Muuttuva pesimälinnusto. Otava, Keuruu.

Ympäristöministeriö 1993: Maisemanhoito. Maisema-alue työryhmän mietintö I. Mietintö 66/1992. Ympäristöministeriö, Ympäristönsuojeluosasto.

Ympäristöministeriö. 2005: Liito-oravan huomioon ottaminen kaavoituksessa. Kirje YM/1/501/2005.



# LAPINLAHTI

## Kirkonkylän osayleiskaava-alueen muinaisjäännösinventointi 2016



Teemu Tiainen  
Timo Sepänmaa



Tilaaaja: Lapinlahden kunta

## Sisältö

<b>Perustiedot</b> .....	<b>2</b>
<b>Yleiskartat</b> .....	<b>5</b>
<b>Vanhoja karttoja</b> .....	<b>8</b>
<b>Kohdeluettelo</b> .....	<b>11</b>
<b>Inventointi</b> .....	<b>11</b>
Tulos .....	14
Lähteet .....	15
<b>Muinaisjännökset</b> .....	<b>16</b>
1 LAPINLAHTI HEMMINKI .....	16
2 LAPINLAHTI MARTIKAINEN .....	17
3 LAPINLAHTI PAJUJARJUNTIE 16 .....	17
4 LAPINLAHTI HUMPPI .....	18
5 LAPINLAHTI PASKOSUO .....	19
6 LAPINLAHTI TASKILANMÄKI E .....	21
7 LAPINLAHTI HAMINAMÄKI VANHA TIE .....	23
8 LAPINLAHTI 1. KIRKON PAIKKA.....	25
<b>Mahdolliset muinaisjännökset</b> .....	<b>26</b>
9 LAPINLAHTI JAAKOLA 2 .....	26
10 LAPINLAHTI VESULA .....	28
11 LAPINLAHTI HOVI .....	29
12 LAPINLAHTI HOVI SW.....	30
<b>Muut kohteet</b> .....	<b>30</b>
13 LAPINLAHTI HALOLA A.....	30
14 LAPINLAHTI HALOLA B.....	31
15 LAPINLAHTI VANHA KUKKURA.....	32
16 LAPINLAHTI AUTIO .....	33
17 LAPINLAHTI NIMETÖN.....	34
18 LAPINLAHTI VÄÄRNI.....	35
19 LAPINLAHTI SONNILA .....	36
20 LAPINLAHTI KÄRKKÄÄLÄ .....	37
21 LAPINLAHTI KIISKILÄ.....	38
22 LAPINLAHTI HEIKKILÄ .....	38
23 LAPINLAHTI PÄIVÄKAKKARA .....	39
24 LAPINLAHTI OLLIKKALA.....	39

Kansikuva: Kohde 5 Paskosuo. Savon radan vanhaa ja hylättyä ratapohjaa inventointialueen eteläosassa. Kuvattu Tuomiharjuntien eteläpuolelta kaakkoon.

## Perustiedot

*Alue:* Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaava-alue.

*Tarkoitus:* Selvittää sijaitseeko osayleiskaava-alueella kiinteitä muinaisjännöksiä tai muita kulttuurihistoriallisia, suojeltavaksi katsottavia jäänteitä.

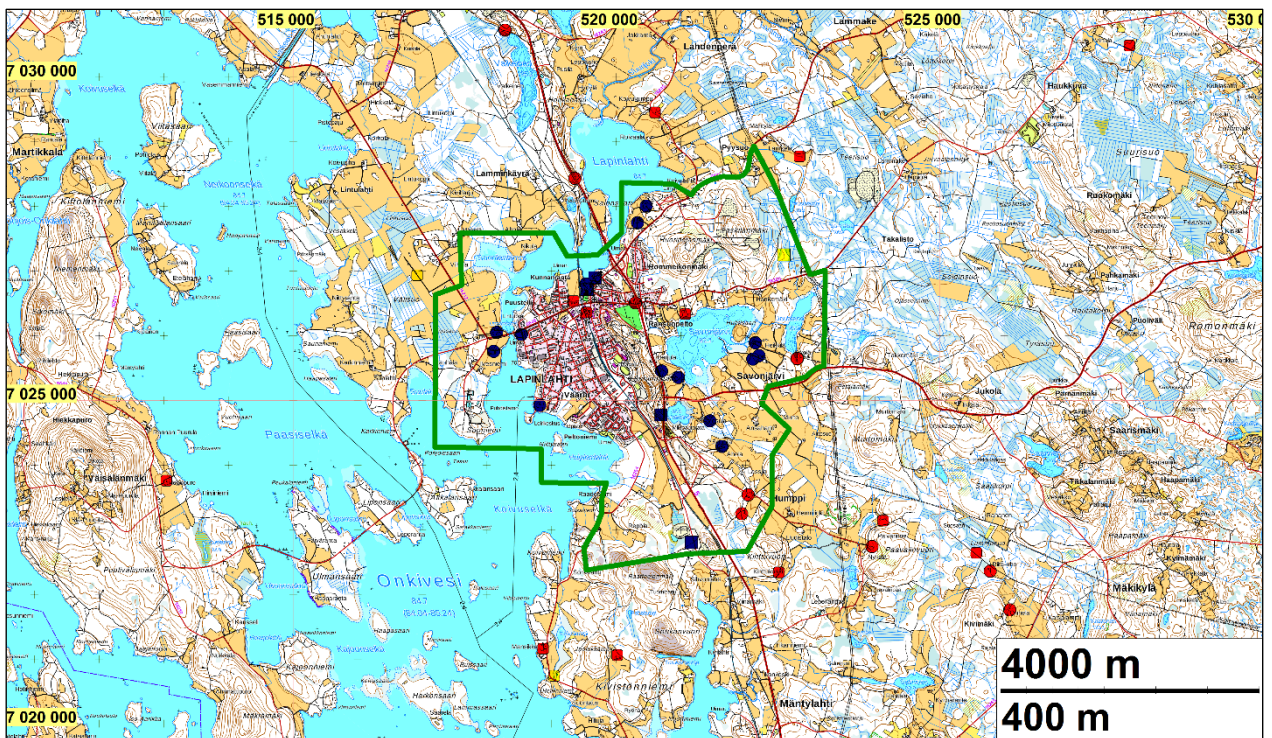
*Työaika:* Maastotyöt kesäkuun alussa 2016.

*Kustantaja:* Lapinlahden kunta.

*Aiemmat tutkimukset:* Julius Aulio 1925 kaivaus (yksittäinen kohde), Lauri Pohjakallio 1979, koko kunnan inventointi sekä Jouko Aroaho 1994 tarkastus (yksittäinen kohde).

*Tekijät:* Mikroliitti Oy, Timo Sepänmaa ja Teemu Tiainen.

**Tulokset:** Tutkimusalueelta tunnettiin entuudestaan neljä kiinteää muinaisjäännöstä (kolme kivikautista asuinpaikkaa sekä historiallinen hautaus) sekä kaksi kivikautisen esineen irtolöytöpaikkaa. Muinaisjäännösinventoinnin tuloksena alueelta tunnetaan kahdeksan kiinteää muinaisjäännöstä: vanha tielinjaus, vanha ratapohja, Lapinlahden ensimmäisen kirkon paikka, historialliseen aikaan ajoittuva hautapaikka, ajoittamaton kuoppakohde sekä kolme kivikautista asuinpaikkaa. Kivikautisista asuinpaikoista yksi on uusi kohde – yksi entuudestaan tunnettu kivikautinen asuinpaikka on tuhoutunut tienrakentamisen yhteydessä. Kiinteiden muinaisjäännösten lisäksi inventointialueelta havaittiin neljä historiallisen ajan talotonttia, jotka ovat mahdollisia muinaisjäännöksiä. Historiallisen ajan talotonteista 10 on muita kulttuuriperintökohteita. Alueen kaksi aiemmin tunnettua kivikautisen esineen löytökohtaa säilyvät irtolöytöpaikkoina.



Inventointialue on rajattu vihreällä viivalla. Alueen muinaisjäännökset on merkattu eri symbolein.

**Selityksiä:** Koordinaatit ETRS-TM35FIN koordinaatistossa (Euref). Kartat ovat Maanmittauslaitoksen maastotietokannasta kesältä 2016, ellei toisin mainittu. Muinaisjäännösrekisteri on tarkastettu 05/2016. Valokuvia ei ole talletettu mihinkään viralliseen arkistoon eikä niillä ole mitään kokoelmatunnusta. Valokuvat ovat digitaalisia ja ne ovat tallessa Mikrolahti Oy:n serverillä. Kuvat: T. Tiainen ja T. Sepänmaa.

### **Kohteiden luokittelutermit**

Arkeologisten kohteiden suojelustatuksen luokittelussa pyrimme noudattamaan Museoviraston viimeisimpiä ohjeistuksia. Ohjeet ovat paikoin tulkinnanvaraisia ja usein muuttuvia. Käyttämämme Museoviraston ohjeistukset ovat: A) [Maaseudun historiallisten asuinpaikkojen inventointi - ohje 2015](#) ja B) [Ensimmäisen maailmansodan maalinnotteet – ohje 2015](#) ja C) Kulttuuriperintö ja kaavoitus 2015 (opas ei ole netissä, siihen viitataan ohjeistuksessa A). Niissä tapauksissa joita viimeisin ohjeistus ei käsittele tai ei anna niihin vastausta, käytämme kohteiden suojelustatuksen määrittelyssä Museoviraston v. 2009 julkaisemaa D) [Historiallisen ajan kiinteät muinaisjäännökset. Tunnistaminen ja suojelu](#) opasta. Esihistorian osalta noudattamme muinaismuistolakia ja vakiintuneita käytäntöjä: pääsääntöisesti esihistoriallinen kohde on aina kiinteä muinaisjäännös. Alla olevan termistön selitykset **ovat omia tulkintojamme** Museoviraston em. oppaista.

*Arkeologisessa inventoinnissa* (tai muinaisjäännösinventoinnissa) käsitellään – etsitään, tutkitaan ja dokumentoidaan – ainoastaan ihmisen tekemiä vanhoja ja alkuperäisestä käytöstä poistuneita, hylättyjä jäännöksiä, joista arkeologisin menetelmin tutkimalla voidaan saada relevanttia tietoa vanhasta ihmistoinnasta (Museovirasto D).

*Muinaisjäännös*

Muinaismuistolain mukainen kiinteä muinaisjäännös. Lähtökohtaisesti suojelukohde. Maankäyttöä rajoittaa ja ohjaa muinaismuistolaki. Muinaisjäännös on tarkoin paikannettu maastonkohta ja siitä on esitetty konkreettiset todisteet. Inventoinnissa esitetty muinaisjäännösalueen rajaus on kuitenkin usein vain enemmän tai vähemmän tarkka arvio.

Kaavassa SM, kiinteä muinaisjäännös.

*Tuhoutunut muinaisjäännös:* Kiinteäksi muinaisjäännökseksi todettu maastonkohta joka on arkeologin näkökulmasta tuhoutunut. Paikalla ei ole jäljellä tutkimusarvoisia, vanhoja rakenteiden jäännöksiä tai maanalaisia kerrostumia.

Paikkaa ei suojella. Ei kaavamerkintää.

*Mahdollinen muinaisjäännös*

1) Museovirasto A: ”Vanhoille kartoille merkityjä autioituneita asuinpaikka-kohteita on pidettävä mahdollisina muinaisjäännöksinä, vaikka havaintoja kiinteistä muinaisjäännöksistä ei ole saatu maaston pintapuolisessa tarkastelussa tai pienimuotoisessa koekuopituksessa”.

2) Vanhoilta kartoilta tai muista lähteistä paikannettu maastonkohta tai yleisöilmoituksena saatu ja luotettavaksi arvioitu tieto kohteesta, joka saattaa olla tai todennäköisesti on kiinteä muinaisjäännös, mutta jota arkeologi ei ole maastossa tarkastanut.

Ei suojella muinaismuistolailla – muinaismuistolain rajoitukset ja määräykset eivät päde kohteella. Suojelustatus on muutoin epäselvä.

*Muu kulttuuriperintökohde*

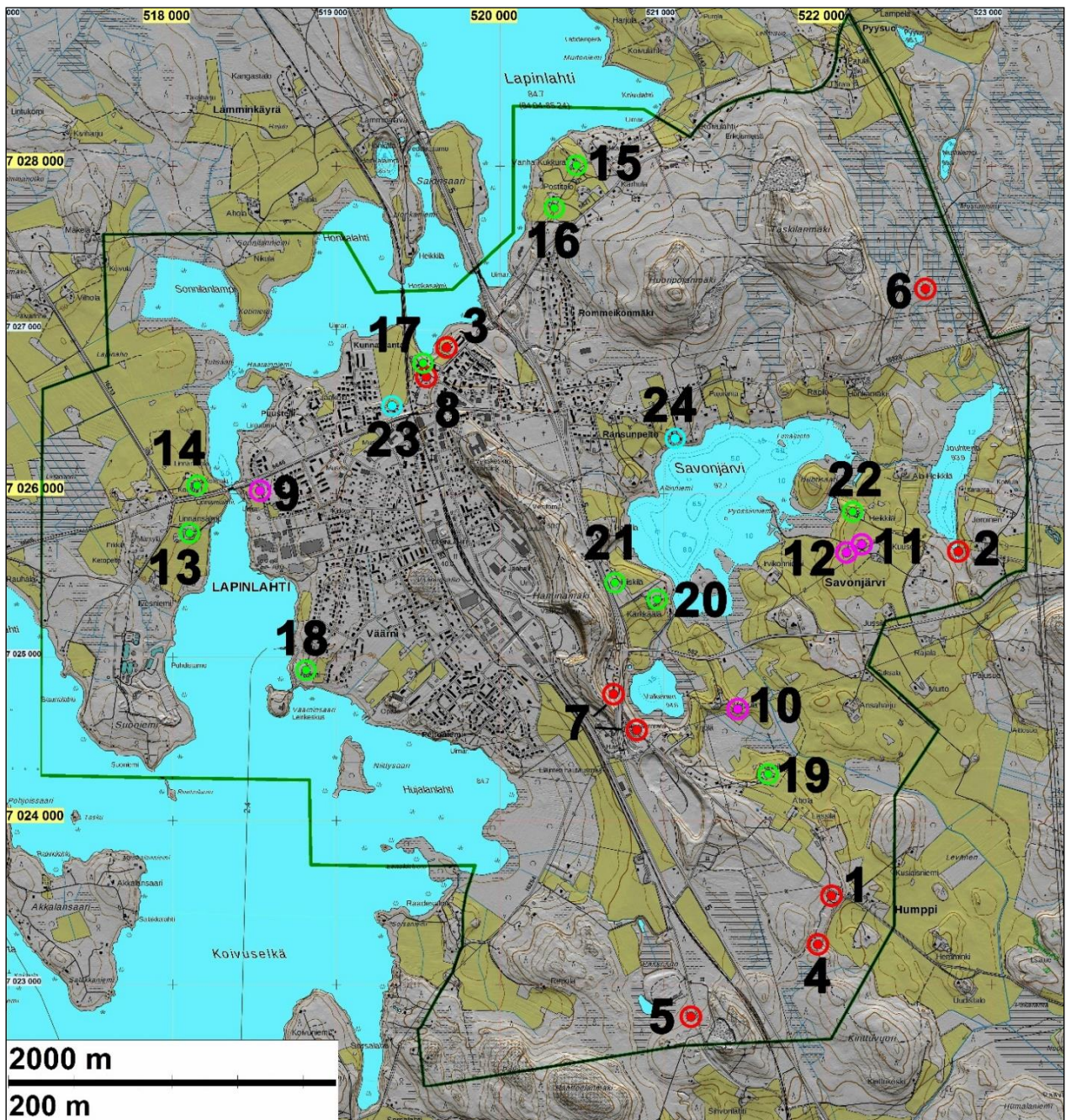
Museovirasto A: ”Mikäli muinaisjäännöksen kriteerit eivät historiallisen ajan vanhalla kylänpaikalla täyty, kokonaan käytössä olevat alkuperäisen luonteensa ja maatalousvaltaisen elinkeinonsa säilyttäneet vanhat kylänpaikat määritetään muiksi kulttuuriperintökohteiksi”. Olemme tässä ulottaneet ohjeen koskemaan myös vanhoja yksittäistaloja ja v. 1750 vanhempia tai vanhemmiksi oletettuja torppia ohjeen D perusteella. Museovirasto C: toisen maailmansodan aikaiset varustukset. Porkkalan vuokra-alueen venäläiset varustukset ja rakenteet.

Ei suojella muinaismuistolailla – muinaismuistolain rajoitukset ja määräykset eivät päde kohteella. Museovirasto C: ”Museoviranomaiset voivat esittää, että muut kulttuuriperintökohteet suojellaan kaavassa MRL:n keinoin (132/1999). Kaavoittaja tekee päätöksen annetaanko kohteelle suojelumääräyksiä”.

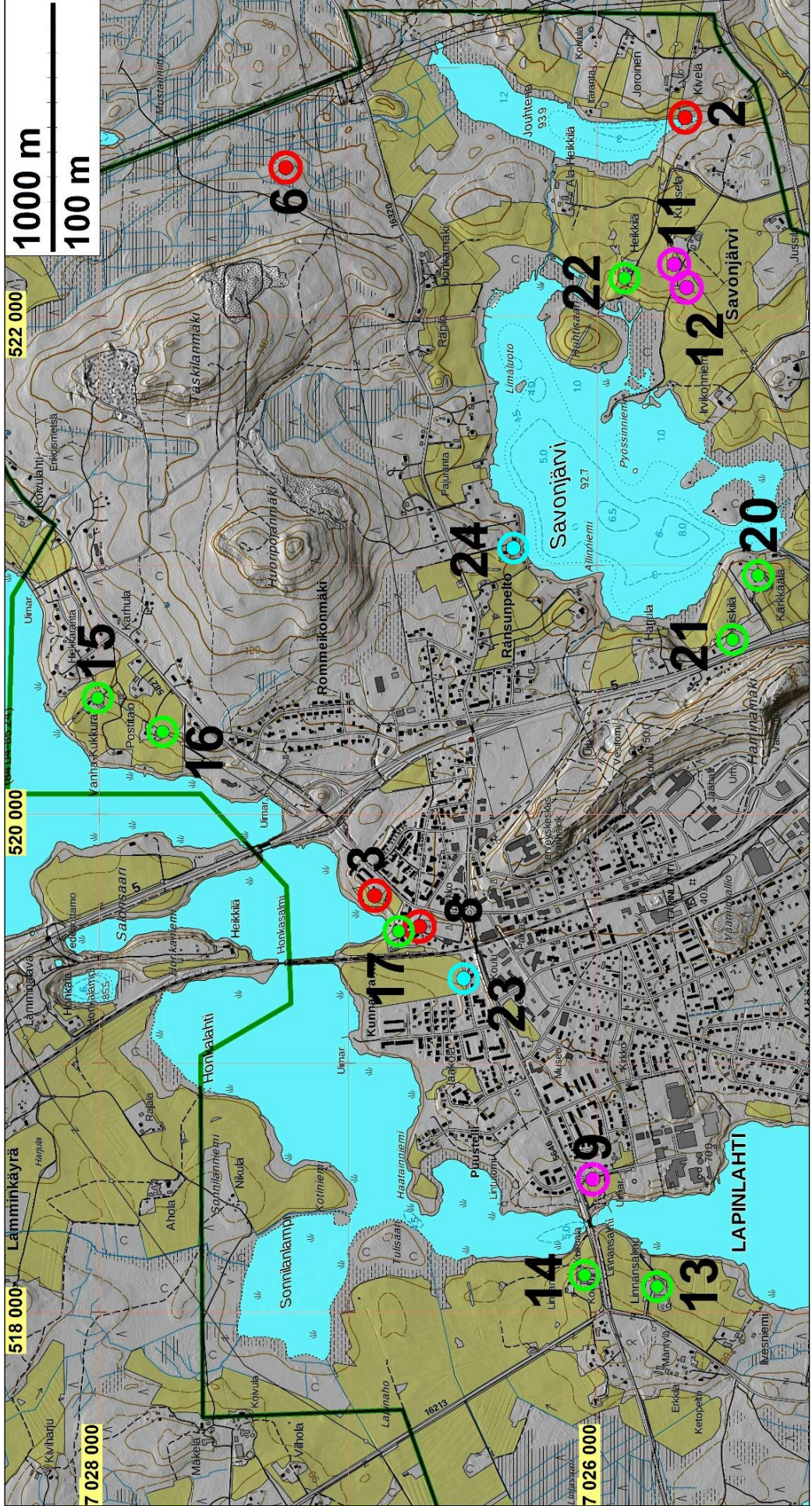
*Löytöpaikka*

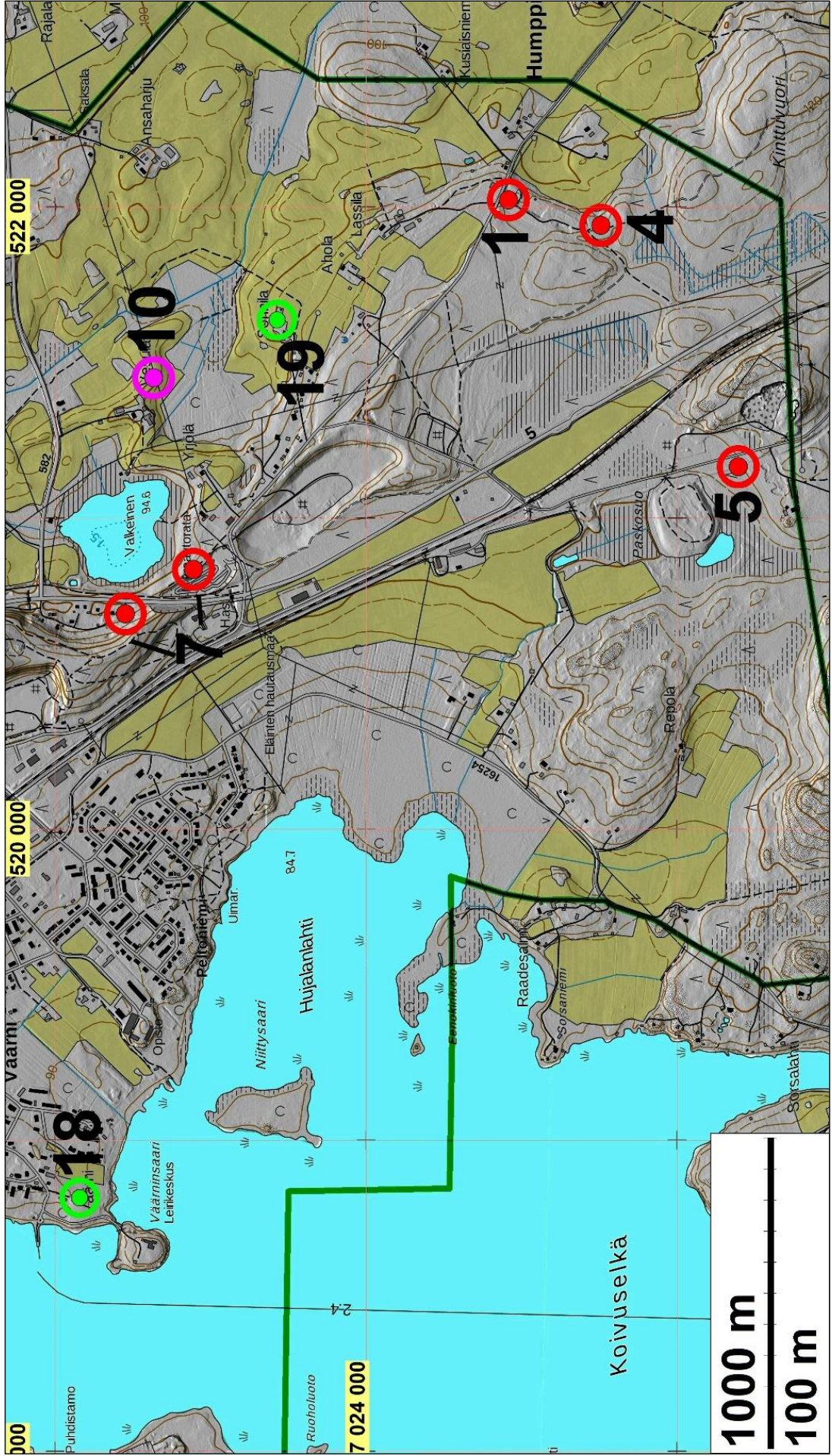
Vanhan esineen löytöpaikka (kuten esim. kivistä). Paikalla ei ole havaittu merkkejä kiinteästä muinaisjäännöksestä. Ei ole kiinteä muinaisjäännös. Paikkaa ei suojella. Ei kaavamerkintää.

## Yleiskartat

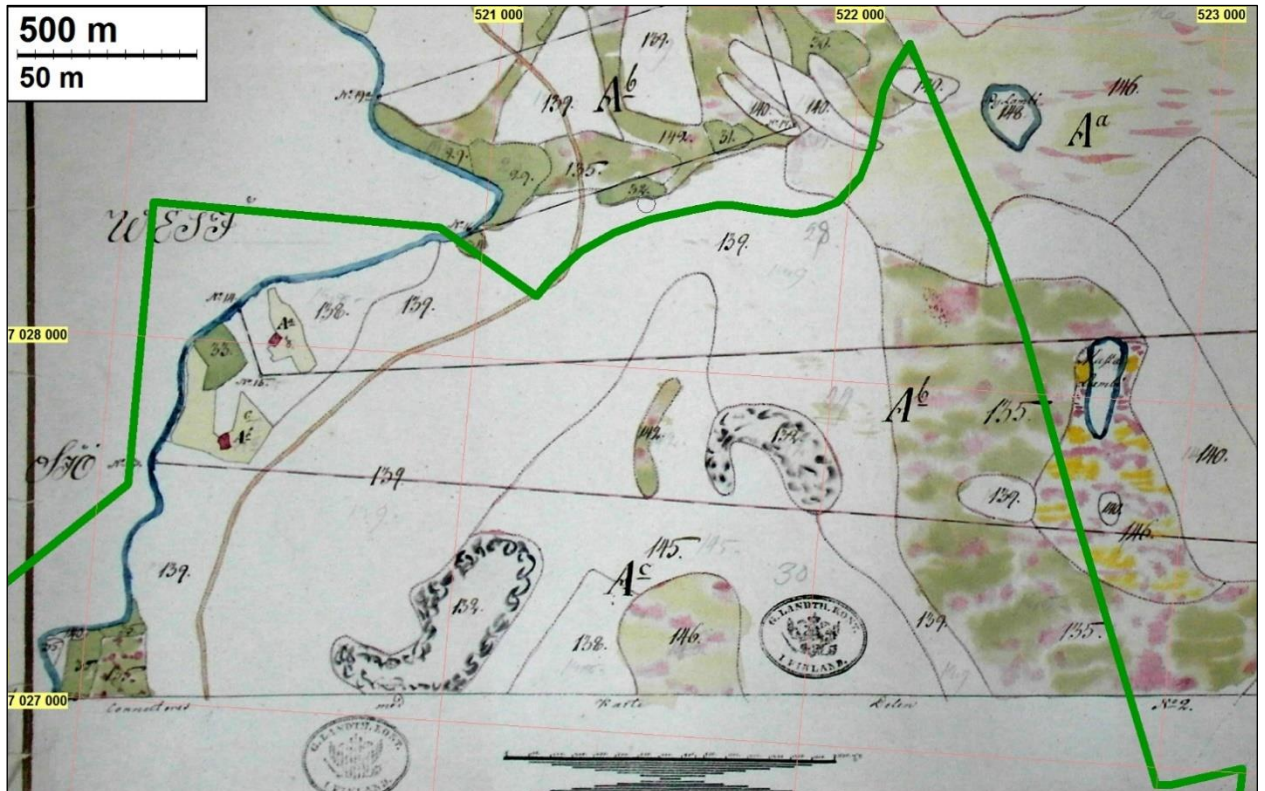


Selitteet yllä olevaan sekä kahteen alla olevaan karttaan: inventointialue on rajattu vihreällä viivalla. Numerot vastaavat raportin kohdenumeroita. Punaiset pisteet ovat kiinteitä muinaisjäänköksiä, violetit pisteet mahdollisia muinaisjäänköksiä, vaalean vihreät pisteet ovat muita kulttuuriperintökohteita ja vaalean siniset pisteet ovat irtolöytöpaikkoja.





## Vanhoja karttoja



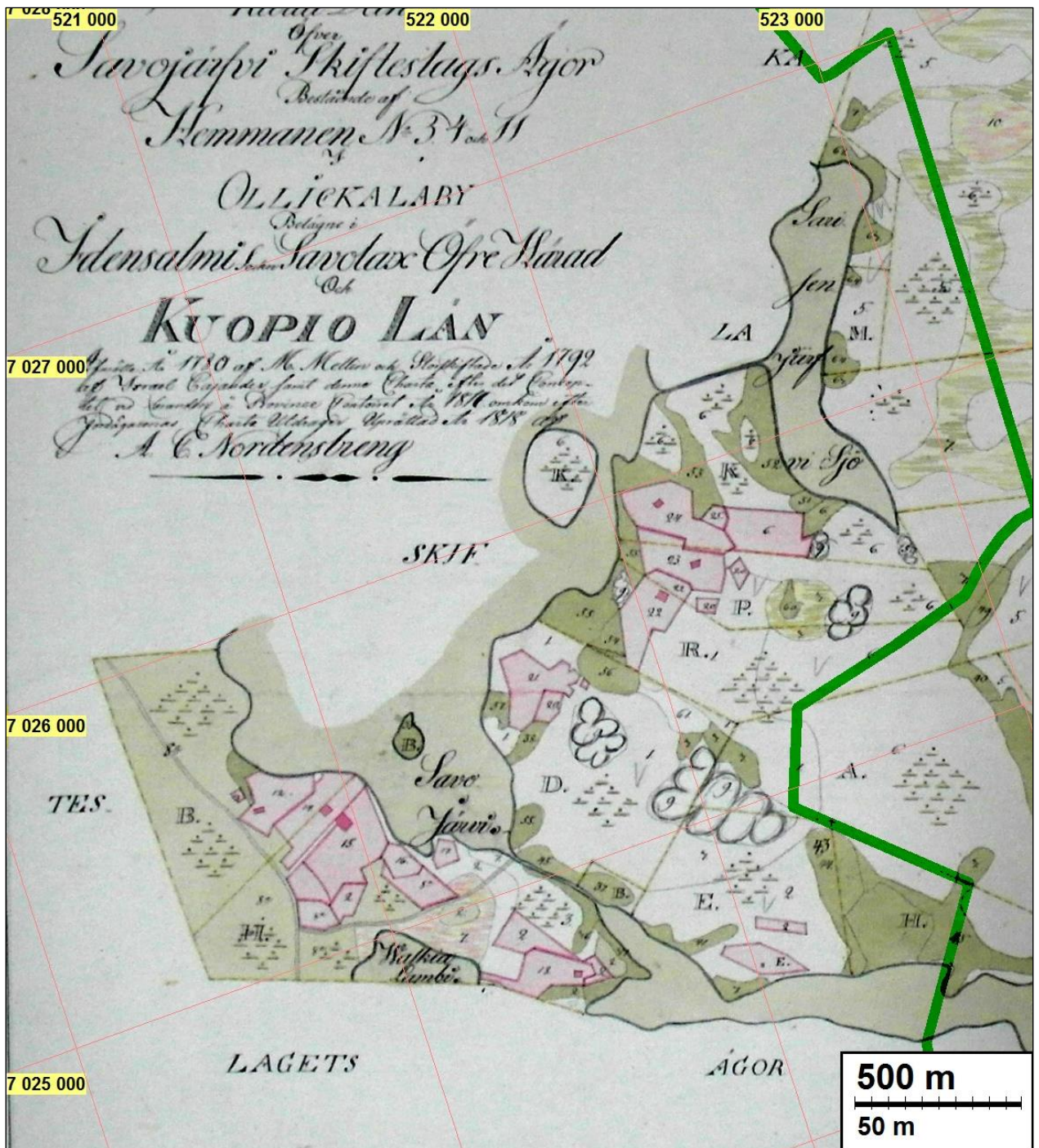
Ote isojakokartasta (D14:2/1-10 Kivistö; N:ot 1-6 tässä kylässä sekä N:ot 21-31, 39 ja 52 Ollikkalan kylässä, isojaonkarta, pöytä- ja jakokirja 1779-1787). Karttaote kuvaa inventointialueen koillisosaa, inventointialueen raja on merkattu vihreällä viivalla. Alueella on sijainnut kaksi taloa sekä muutamia peltoja ja niittyjä. Muuten alue on ollut mäkidistä ja kalliosta metsää.



Ote isojakokartasta (D14:9/1-2 Ollikkala; N:ot 36 ja 37, isojaonkarta, pöytä- ja jakokirja 1803). Karttaote kuvaa inventointialueen länsilaitaa, inventointialueen raja on merkattu vihreällä viivalla. Alueella on sijainnut kaksi taloa sekä niiden omistuksessa olevia peltoja, niittyjä ja metsää.







Ote isojakokartasta (D14:9/44-50 Ollikkala; N:ot 10-20, 32-35, isojaonkartta pöytä- ja jakokirja (Savojärven jakokunta) 1818). Karttaote kuvaa Savonjärven eteläisiä alueita, inventointilueen raja on merkattu vihreällä viivalla. Alueella on kuusi taloa sekä niiden peltoja, niittyjä sekä metsää. Kartan kaakkoisosassa järvi on sittemmin kuivattu, samoin kuin Savonjärven etelään työntynyt lahti.

## Kohdeluettelo

Nr	Nimi	Ajoitus	Laji	N	E
	<b>KIINTEÄT MUINAISJÄÄNNÖKSET</b>				
1	<a href="#">HEMMINKI</a>	esihistoriallinen	asuinpaikka	7023542	522024
2	<a href="#">MARTIKAINEN</a>	esihistoriallinen	asuinpaikka	7025646	522799
3	<a href="#">PAJUJARJUNTIE 16</a>	historiallinen	hautapaikka, joukkohauta	7026893	519674
4	<a href="#">HUMPPI</a>	esihistoriallinen	asuinpaikka	7023245	521942
5	<a href="#">PASKOSUO</a>	historiallinen	kulkuväylät, ratapohja	7022803	521166
6	<a href="#">TASKILANMÄKI E</a>	ajoittamaton	kuoppajäännös	7027251	522598
7	<a href="#">HAMINAMÄKI VANHA TIE</a>	historiallinen	kulkuväylät, tienpohja	7024774	520693
				7024555	520836
8	<a href="#">1. KIRKON PAIKKA</a>	historiallinen	kirkonpaikka	7026713	519550
	<b>MAHDOLLISET MUINAISJÄÄNNÖKSET</b>				
9	<a href="#">JAAKOLA 2</a>	historiallinen	talotontti	7026017	518535
10	<a href="#">VESULA</a>	historiallinen	talotontti	7024683	521452
11	<a href="#">HOVI</a>	historiallinen	talotontti	7025690	522209
12	<a href="#">HOVI SW</a>	historiallinen	talotontti	7025640	522116
	<b>MUUT KOHTEET</b>				
13	<a href="#">HALOLA A</a>	historiallinen	talotontti	7025759	518104
14	<a href="#">HALOLA B</a>	historiallinen	talotontti	7026050	518150
15	<a href="#">VANHA KUKKURA</a>	historiallinen	talotontti	7028006	520468
16	<a href="#">AUTIO</a>	historiallinen	talotontti	7027745	520332
17	<a href="#">NIMETÖN</a>	historiallinen	talotontti	7026797	519531
18	<a href="#">VÄÄRNI</a>	historiallinen	talotontti	7024921	518816
19	<a href="#">SONNILA</a>	historiallinen	talotontti	7024286	521638
20	<a href="#">KÄRKKÄÄLÄ</a>	historiallinen	talotontti	7025353	520960
21	<a href="#">KIISKILÄ</a>	historiallinen	talotontti	7025455	520702
22	<a href="#">HEIKKILÄ</a>	historiallinen	talotontti	7025889	522154
23	<a href="#">PÄIVÄKAKKARA</a>	kivikautinen	löytöpaikka	7026536	519341
24	<a href="#">OLLIKKALA</a>	kivikautinen	löytöpaikka	7026336	521070

## Inventointi

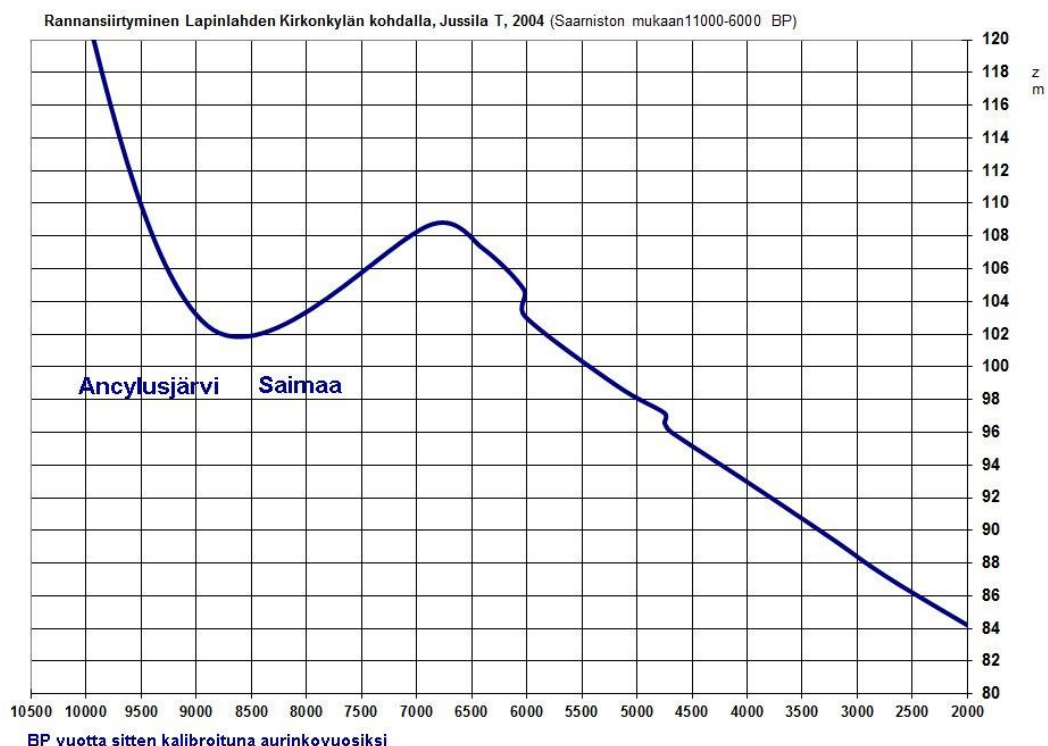
Lapinlahden kunta on päivittämässä kirkonkylän alueen osayleiskaavaa. Kaavan päivittämiseen liittyi alueen muinaisjäännösinventointi, jonka oli ohjeistanut Kuopion kulttuurihistoriallisen museon intendentti Tanja Tenhunen. Kunta tilasi muinaisjäännösinventoinnin Mikroliitti Oy:ltä. Inventoinnin suorittivat Teemu Tiainen ja Timo Sepänmaa (maastotyöt kesäkuun alussa 2016), tutkimuksen kannalta hyvissä olosuhteissa.

Ennen muinaisjäännösinventoinnin maastotöitä selvitettiin kaava-alueelta entuudestaan tunnetut muinaisjäännökset. Maanmittaushallituksen laserkeilausaineistosta laaditun maastomallin avulla kaava-alueelta etsittiin merkkejä arkeologisesti kiinnostavista maarakenteista sekä pinnanmuodoista. Aluetta kuvaavien vanhojen karttojen (vanhat peruskartat, 1840-luvun pitäjänkartat sekä 1700–1800-lukujen taitteen molemmin puolin laaditut isojakokartat) avulla paikannettiin alueen historiallisen ajan asutusta. Maastotöissä noudatettiin normaaleja arkeologisen inventoinnin menetelmiä: maastossa tehtiin silmämääräistä havainnointia ja potentiaalisiksi arvioituille paikoille

tehtiin koekuoppia maanpinnalle näkymättömien muinaisjäännösten löytämiseksi. Maastotöiden aikana kaava-alueen pellot olivat miltei kokonaan viljelyksessä tai heinällä ja niitä voitiin tarkastella vain rajallisesti.

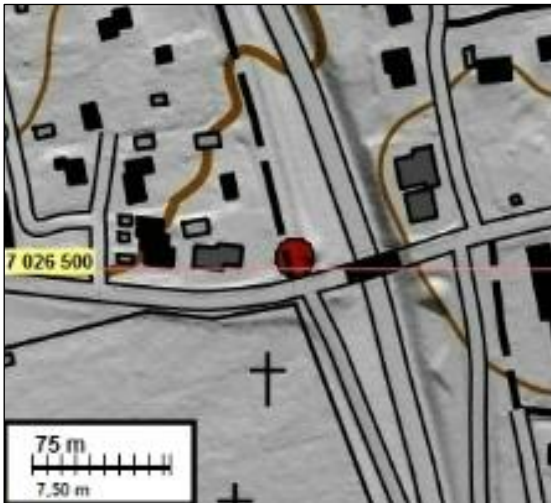
Inventointialue kattaa Lapinlahden keskustaajaman, Linnansalmen länsipuolen, Rommeikonmäen alueen, Savonjärven ympäristöineen sekä Humpin länsipuolisen alueen. Inventointialueen kokonaispinta-ala on noin 25 neliökilometriä. Alueen korkein kohta on Rommeikonmäellä sijaitseva Huoripojanmäki, jonka laki kohoaa yli 160 metrin korkeuteen merenpinnasta. Aluetta sen länsiosassa laajalta rajaavan Onkiveden keskikorkeus on 84,7 m. Alueen itäosassa sijaitsevan Savonjärven pinnankorkeus on puolestaan 92,7 m. Kirkonkylän keskustaajaman lisäksi alueen ominaispiirteiksi voidaan lukea Onkiveden ja Savonjärven vesistöt, Linnansalmen länsipuolen ja Savonjärven eteläpuolen peltoaukeat sekä Hamina- ja Rommeikonmäen korkeat laet.

Alueelta tunnettiin ennen kesällä 2016 suoritettua muinaisjäännösinventointia kolme kivikautista asuinpaikkaa sekä kaksi kivikautisen esineen löytöpaikkaa. Inventoinnin havaintojen perusteella kaksi entuudestaan tunnetuista kivikautisista asuinpaikoista pysyy kiinteinä muinaisjäännöksinä (raportin kohde 1) Hemminki ja (2) Martikainen. Myös kaksi tunnettua löytöpaikkaa, (23) Päiväkakkara ja (24) Ollikkala pysyvät löytöpaikkoina, koska niiltä ei tehty uusia havaintoja. Inventoinnin yhteydessä löydettiin yksi uusi kivikautinen asuinpaikka (4) Humppi.



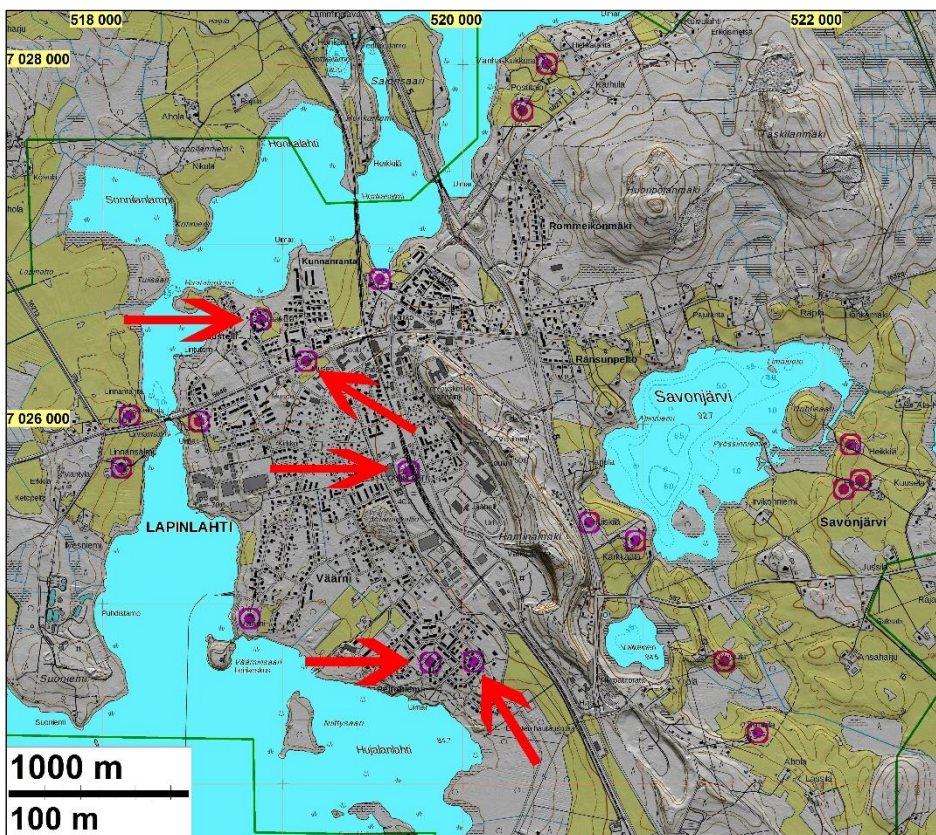
Yllä olevassa rannansiirtymiskäyrässä sininen viiva kuvaa Itämeren varhaisvaiheen, Ancylusjärven ja muinaisen Saimaan vedenkorkeutta Lapinlahden Kirkonkylän tasalla. Ihmiskasutuksen aikainen Ancylusjärven korkein rantataso on alueella n. 120 m korkeustasolla (8000 eKr.) ja Saimaan korkein rantataso on n. 109 m korkeustasolla. Rantasidonniaisia, esihistoriaan ajoittuvia asuinpaikkoja, on mahdollista löytää noin 86 –120 m korkeustasojen väliseltä alueelta.

Entuudestaan tunnettu kivikautinen asuinpaikka *Kärkkäinen* on maastotarkastuksen perusteella tuhoutunut ja sen muinaisjäännösstatuksen poistamista suositellaan. Asuinpaikka on sijainnut Kuopiontien (E63) ja Allinlahdentien risteämän luoteispuolella. Kivikautinen asuinpaikka on ilmeisesti tuhoutunut 1990-luvun jälkeen, Kuopiontien parannustöiden yhteydessä.



Vasen: punainen pallo osoittaa kivekautisen asuinpaikan (Kärkkäinen) muinaisjäännösrekisterin mukaisen paikkatiedon. Oikea: asuinpaikka on sijainnut tien vasemmassa laidassa, taideteoksen kohdalla. Kuvattu Kuopiontien suuntaisesti eteläkaakkoon.

Lapinlahti on kuulunut aiemmin Iisalmen kirkkopitäjään, joka on perustettu vuonna 1627. Omaksi kunnaksi Lapinlahti itsenäistyi vuonna 1874. Suurin osa inventointialueesta kuuluu Ollikkalan maakirjakylään – vain pieni osa alueen eteläosasta kuuluu Kivistön maakirjakylään. Ollikkalassa (nykyisen kirkonkylän alueella) on jo vuonna 1557 laaditun Tavinsalmen papinsaatavien rästiluettelon mukaan ollut asutusta. Kyseinen alue on suurella todennäköisyydellä inventointialueen vanhimman historiallisen asutuksen aluetta.



Vaalean punaiset ympäröidyt pallot kuvaavat isojakokartoilta paikannettuja talotontteja. Punaisilla nuolilla on osoitettu ne talotontit, jotka inventoinnin aikana todettiin täysin tuhoutuneiksi. Nuolilla merkkaamattomat kohteet ovat raportin kohteet 9–22.

Inventointialueella sijainneet vanhat talotontit paikannettiin isokartoilta (isojakokartat on laadittu vuosina 1779–1787, 1803 ja 1818). Alueella ei ole sijainnut useiden talojen kylätontteja vaan kaikki isojakokartoilta paikannetut 19 taloa ovat yksittäistaloja, ns. talotontteja.

Vanhoilta kartoilta paikannetut talotontit (sekä muut havainnot, kuten torpat, myllyt, kylien väliset rajamerkit yms.) arvoettiin maastotarkastuksen perusteella Museoviraston oppaiden ja määritysten mukaisesti. Yhtäkään kaava-alueen talotonteista ei todettu kiinteäksi muinaisjäännökseksi. *Mahdollisia muinaisjäännöksiä* talotonteista on neljä – ne sijaitsevat viljelyksessä olevilla pelloilla, joita ei pystytty luotettavasti tarkastamaan maastotöiden yhteydessä. Talotonteista 10 tulkittiin *muiksi kulttuuriperintökohteiksi*. Näissä kohteissa talotontit paikantuvat alkuperäisen luonteensa ja maatalousvaltaisen elinkeinonsa säilyttäneiden, edelleen asuttujen talojen ja/tai tilojen kohdalle. Inventointialueella sijainneet loput viisi talotonttia todettiin täysin tuhoutuneiksi sotien jälkeisen maankäytön seurauksena. Viimeksi mainituista kolme sijoittuu nykyaikaisen asuinalueen kohdalle, yksi tien kohdalle ja yksi junaradan-ratapihan kohdalle.



Vasen: isojakokartalta paikannettu täysin tuhoutunut vanha talotontti sijaitsee kuvassa näkyvän auton kohdalla, uuden asuinalueen keskellä. Oikea: isojakokartalta paikannettu täysin tuhoutunut talotontti sijaitsee ratapihalla, kuvassa näkyvän tukkuuorman ja rautatien välissä.

## Tulos

Tutkimusalueelta tunnettiin ennestään neljää kiinteää muinaisjäännöstä (historialliseen aikaan ajoittuva hautapaikka sekä kolme kivikautista asuinpaikkaa) ja kaksi kivikautisen esineen irtolöytöpaikkaa.

Muinaisjäännösinventoinnin perusteella alueella sijaitsee kahdeksan *kiinteää muinaisjäännöstä*: vanha tielinjaus (raportin kohdenumero 7 Haminämäki vanha tie), vanha ratapohja (5 Paskosuo), Lapinlahden ensimmäisen kirkon paikka (8 1. kirkon paikka), historialliseen aikaan ajoittuva hautapaikka (3 Pajuharjuntie 16), ajoittamaton kuoppakohde (6 Taskilanmäki E) sekä kolme kivikautista asuinpaikkaa (1 Hemminki, 2 Martikainen ja 4 Humppi). Kivikautisista asuinpaikoista yksi on uusi kohde – yksi entuudestaan tunnettu kivikautinen asuinpaikka on tuhoutunut tienrakentamisen yhteydessä.

Kiinteiden muinaisjäännösten lisäksi inventointialueelta havaittiin neljä historiallisen ajan talotonttia, jotka ovat *mahdollisia muinaisjäännöksiä*. Niin ikään historiallisen ajan talotonteista 10 ovat *muuta kulttuuriperintökohteita*. Alueen kaksi aiemmin tunnettua kivikautisen esineen löytökohtaa säilyvät *irtolöytöpaikkoina*.

5.8.2016

Teemu Tiainen

## Lähteet

Pohjakallio, Lauri 1979: Lapinlahden esihistoriallisten kohteiden inventointi v.1979. Kuopion museo KhO.

Isojakokartat:

D14:2/1-10 Kivistö; N:ot 1-6 tässä kylässä sekä N:ot 21-31, 39 ja 52 Ollikkalan kylässä, isojaonkartta, pöytä- ja jakokirja 1779-1787.

D14:9/1-2 Ollikkala; N:ot 36 ja 37, isojaonkartta, pöytä- ja jakokirja 1803.

D14:9/44-50 Ollikkala; N:ot 10-20, 32-35, isojaonkartta pöytä- ja jakokirja (Savojärven jakokunta) 1818.

Pitäjänkartat v.1844–46:

3332 05, 3333 06, 3332 08, 3332 09

Peruskartat v. 1973 ja 1991:

3332 05, 3332 06, 3332 08, 3332 09



Yleiskuva tutkimusalueen eteläosasta (Raateelanmäen itäpuolelta). Länteen.

## Muinaisjäänökset

### 1 LAPINLAHTI HEMMINKI

Mjtunnus: 402010013  
 Rauh.lk: kiinteä muinaisjäänös  
 Ajoitus: kivikausi  
 Laji: asuinpaikka

Koordin: N: 7023 537 E: 522 040 Z: 105  
 P: 7026 480 I: 3522 220

Tutkijat: Aroaho 1994 tarkastus, Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

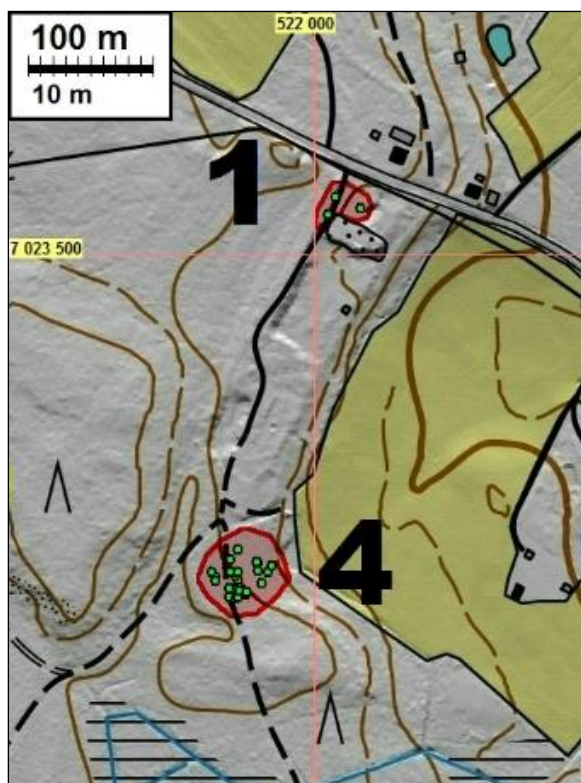
Huomiot: Muinaisjäänösrekisteri:

Kohde sijaitsee valtatieltä 5 kaakkoon, Humppiin erkanevan tien varressa, soraharjun kaakkoispäässä, kahden hiekkakuopan välisellä kaistaleella. Hiekkakuopan reunoilla on havaittu värjäätynyttä ja paikalta on poimittu talteen kvartsi-iskoksia. Asuinpaikka lienee suurelta osin tuhoutunut hiekanoton myötä.

Tiainen & Sepänmaa 2016:

Muinaisjäänöksen etelä-kaakkoispuolella on hiekkakuoppa, joka on tuhonnut muinaijäänöstä. Hiekkakuopan sortuneilta (erosion vuoksi) reunoilta ei tehty uusia havaintoja asuinpaikasta. Metsäautotien länsireunan leikkauksesta havaittiin kolme palaa palanutta luuta kahdesta eri kohtaa.

Hemmingin kivikautinen asuinpaikka oli ennen kesällä 2016 tehtyä muinaijäänösinventointia muinaijäänösrekisterissä pistekohteena. Tehdyn inventoinnin perusteella muinaijäänös rajattiin. Rajaus perustuu muinaijäänösrekisterin pistetietoon sekä paikalle tehtyihin uusiin havaintoihin.



Vasen: muinaijäänökset on rajattu punaisella rasterilla, vihreät pisteet osoittavat alueiden löytökohdat. Alla: Hemmingin muinaijäänösalue. T. Tiainen seisoo tienleikkauksen vieressä kohdalla, missä havaittiin palanutta luuta.





## 2 LAPINLAHTI MARTIKAINEN

Mjtunnus: 402010005  
 Rauh.lk: kiinteä muinaisjäänös  
 Ajoitus: kivikausi  
 Laji: asuinpaikka

Koordin: N: 7025 646 E: 522 800 Z: 95  
 P: 7028 590 I: 3522 980

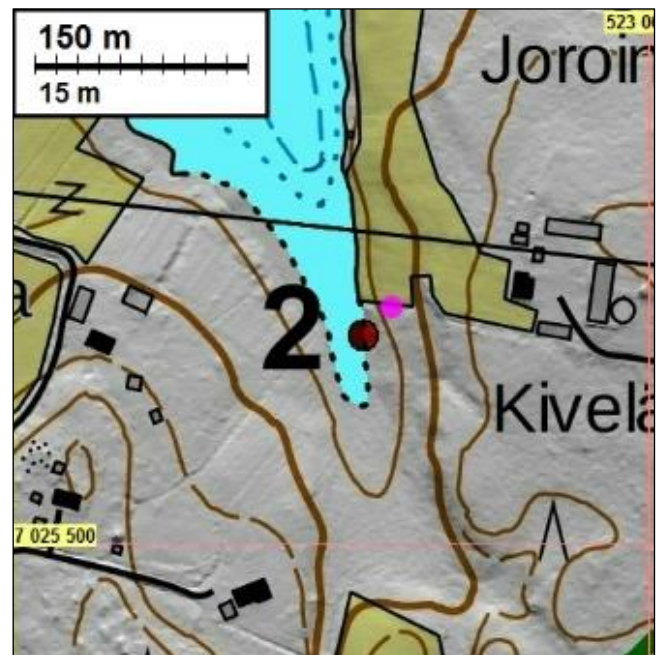
Tutkijat: Lauri Pohjakallio 1979 inventointi, Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Muinaisjäänösrekisteri:  
 Kohde sijaitsee Jouhteno-järven (Joutseninen) eteläpäässä, noin 60 m päässä rannasta, savipellolla. Paikalta on löytynyt poikkikirves ja kvartsi (KM 19504).

### Tiainen & Sepänmaa 2016:

Paikkaa ei tarkastettu lähemmin erittäin sankan kasvillisuuden ja ”ummessa” olleiden peltojen vuoksi. Muinaisjäänösrekisterissä oleva pistetieto osoittaa rantaveetien. Alueen topografian perusteella sopivampi paikka kivikautiselle asuinpaikalle on N 7025 666 E 522 821. Kivikautinen asuinpaikka on syytä pitää edelleen piste-kohteena.

Muinaisjäänösrekisterin pistemäinen paikkatieto on merkattu oheiseen karttaan punaisella pallolla. Topografian perusteella sopivampi paikka kivikautiselle asuinpaikalle on merkattu vaalean punaisella pallolla.



## 3 LAPINLAHTI PAJUHARJUNTIE 16

Mjtunnus: 1000013104  
 Rauh.lk: kiinteä muinaisjäänös  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: hautaus, joukkohautaus

Koordin: N: 7026 893 E: 519 674  
 P: 7029 837 I: 3519 853

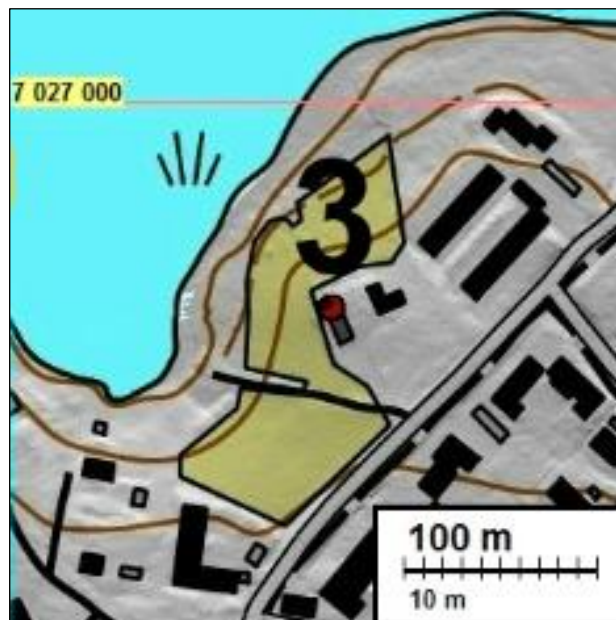
Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Muinaisjäännösrekisteri:

Oletettavasti 1900-luvun alussa rakennetun saunan korjaustöiden yhteydessä löytyi maankaivutöissä ihmisluita lokakuussa 2008. Löytöpaikka sijaitsee saunarakennuksen etelänpuoleisella sivulla 130–200 cm:n etäisyydellä julkisivusta. Hautapaikka tutkittiin Ylä-Savon kihlakunnan poliisilaitoksen toimesta. Samassa haudassa oli neljä pääkalloa sekä huonosti säilyneitä muita luita vain noin puolen metrin syvyydellä hiekkamaassa. Vainajat oli haudattu jalat kohti länttä lähes saunan julkisivun suuntaisesti. Vainajista yksi on määriteltävissä todennäköisesti mieheksi ja yksi naiseksi. Haudasta löytyi myös rautanuloja sekä nappi, joka on luultavasti haudasta nuorempi. Hautauksia saattaa sijaita myös laajemmalla alueella.

Tiainen & Sepänmaa 2016:

Paikkaa ei tarkastettu inventoinnin yhteydessä tarkemmin, koska se sijaitsee asutussa pihapiirissä.



Muinaisjäännös on merkattu punaisella pisteellä.

#### **4 LAPINLAHTI HUMPPI**

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: kiinteä muinaisjäännös  
 Ajoitus: kivikausi  
 Laji: asuinpaikka

Koordin: N: 7023 245 E: 521 942 Z: 108 ±5 m  
 P: 7026 188 I: 3522 122

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

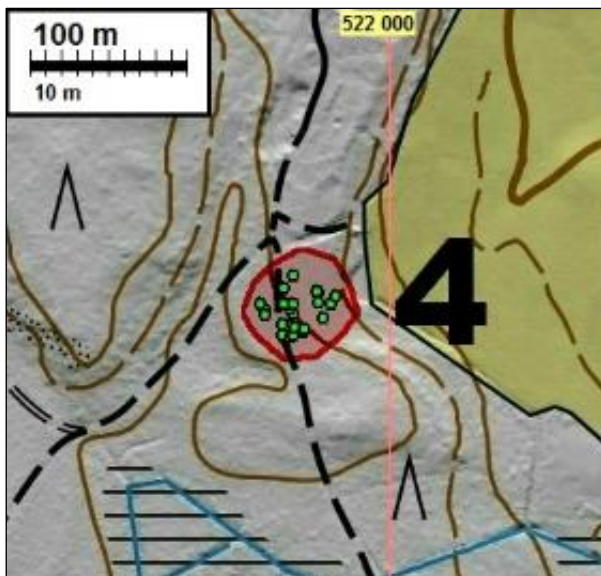
Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:

Lapinlahden kirkolta noin 3,8 km kaakkoon, Humpintien ja Kuopiontien (E63) väliseltä metsäalueelta havaittiin kivikautinen asuinpaikka noin 105–111 metrin korkeustasolla. Korkeustasonsa perusteella kyseessä on kampakeraaminen asuin-

paikka. Asuinpaikka sijaitsee osittain metsäautotiellä, osin itään-koilliseen loivasti laskevassa havupuuvaltaisessa metsässä. Maalaji alueella on kivinen hiekka.

Kivikautisen asuinpaikan aluetta on laikutettu metsänhoidollisten toimenpiteiden yhteydessä. Laikutettu alue tarkastettiin laajalti, jolloin yhteensä 22 laikusta havaittiin useita kymmeniä kvartsi-iskoksia sekä palaneen luun kappaleita. Lisäksi kahdesta laikusta havaittiin palaneen oloisia kiviä. Löytöjä otettiin talteen näytteenomaisesti kahdesta laikutuskuopasta, yhteensä 15 palaa palanutta luuta sekä kolme kvartsi-iskosta. Muut löydöt jätettiin niille sijoilleen.

Kohteen rajaus perustuu laikutuskuopissa havaittuihin löytöihin sekä alueen topografiaan.



Vasen: muinaisjäännösrajaus on merkattu punaisella rasterilla, löydöllisten laikkujen kohdat vihreillä palloilla. Alavasen: yhdestä laikutuskuopasta havaitut löydöt: valkoiset palat ovat kvartsi-iskoksia ja vaalean keltaiset palat palaneen luun kappaleita. Alaoikea: kivikautinen asuinpaikka sijaitsee itään laskevalla hiekkaisella kankaalla. Löytöjä havaittiin kuvassa näkyvistä laikutuskuopista. Itään.



## 5 LAPINLAHTI PASKOSUO

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: kiinteä muinaisjäännös  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: kulkuväylät, ratapohjat

Koordin: N: 7022 803 E: 521 166

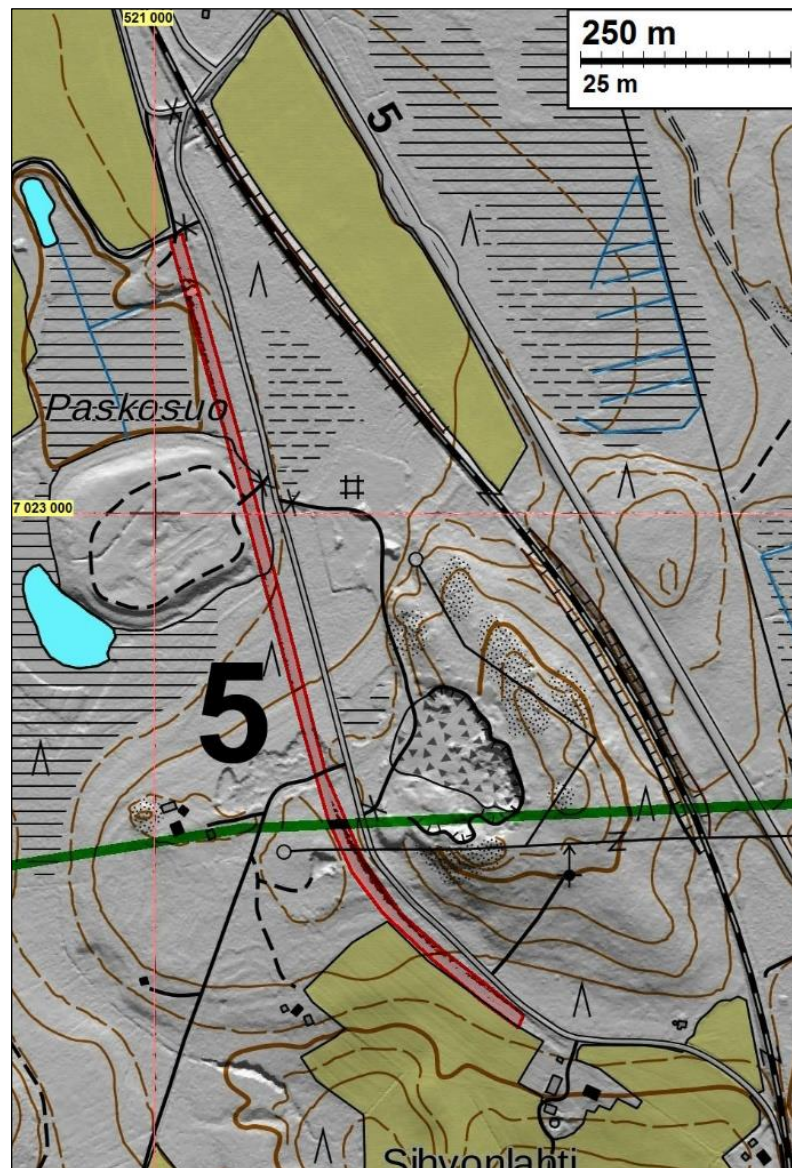
P: 7025 745 I: 3521 346

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

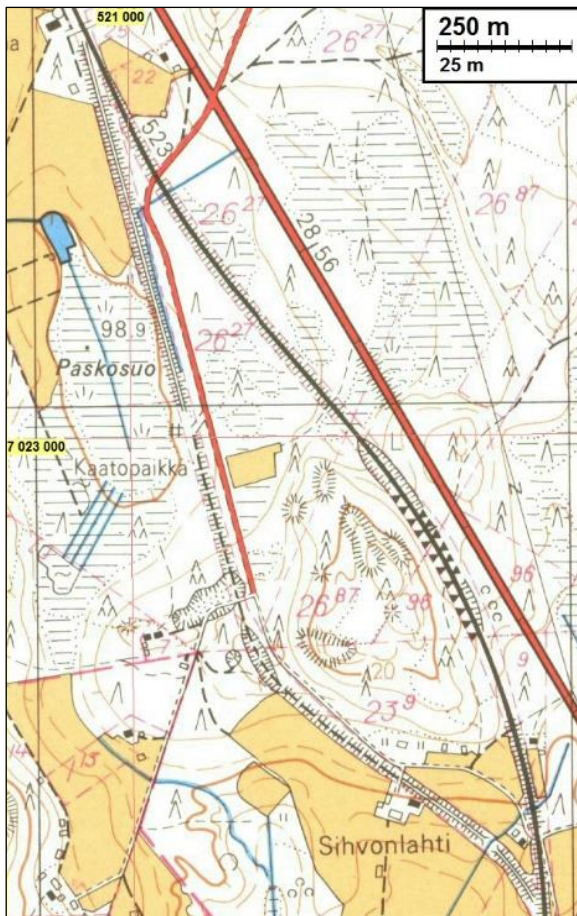
Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:

Vanha, noin kilometrin pituinen, Savon radan käytöstä poisjäänyt osuus sijaitsee Lapinlahden kirkonkylän eteläpuolella - Kuopiontien (E63) länsipuolella. Vanha ratapohja mukailee Tikankoskentieä, sijoittuen välittömästi sen länsipuolelle. Inventoinnin yhteydessä todettu vanha ratapohja ulottuu myös inventointialueen ulkopuolelle, eikä radan vanhaa linjaa tarkastettu tästä syystä Sihvonlahden talon idän puoleisella pellolla.

Vuonna 1902 käyttöön otettua rautatietä on oikaistu Paskosuon kohdalla 1960-luvulla. Maastossa vanha ratapohja erottuu selvästi, leveimmillään noin kahdeksan metrin levyisenä tasaisena alueena. Museoviraston ohjeiden mukaan Suomen vanhimpaan rataverkkoon (rakennettu 1800-luvulla) kuuluvat käytöstä pois jääneet rakenteet ovat kiinteitä muinaisjäännöksiä. Käsillä oleva Savon radan pois jäänyt osuus tulkittiin kiinteäksi muinaisjäännökseksi, koska se edustaa Itä-Suomen vanhinta rataverkkoa.



Muinaisjäännös on merkattu kartalle punaisella.



*Ylävasen:* käytöstä pois jääneen rautatien eteläosaa inventointialueen rajalla. Rataa oli kaivattu kyseisellä kohdalla matalaan moreenimäkeen. Luoteeseen. *Yläoikea:* muinaisjäännösalueen keskiosaa. Vanha ratapohja on hieman muuta maastoa korkeammalla. Kaakkoon. *Vasen:* Ote vuoden 1973 peruskartasta. Kyseisestä kartasta näkee selvästi vanhan radan reitin. Rautatien uusi linjaus kiertää mäen sen itäpuolelta.

## **6 LAPINLAHTI TASKILANMÄKI E**

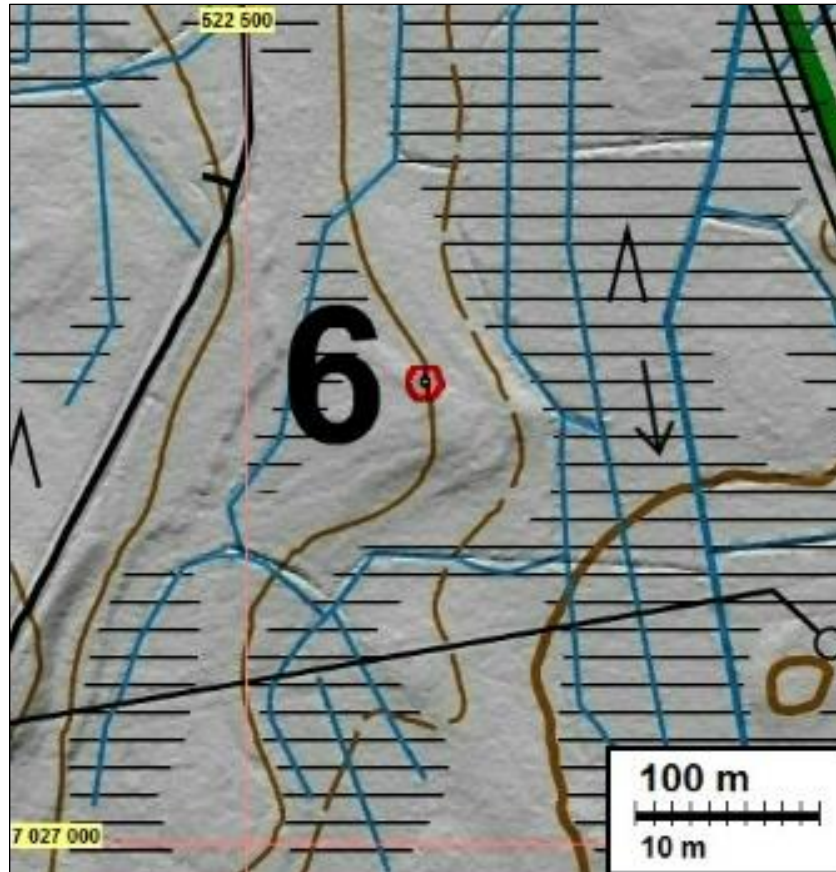
Mj tunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: kiinteä muinaisjäännös  
 Ajoitus: ajoittamaton, mahdollisesti esihistoriallinen  
 Laji: kuoppajäännös

Koordin: N: 7027 251 E: 522 598  
 P: 7030 195 I: 3522 778

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:

Lapinlahden kirkolta noin kolme kilometriä itä-koilliseen havaittiin 4 x 3 metrin kokoinen kuoppa, jonka syvyys on noin 0,8 metriä. Kuoppa sijaitsee havupuuvaltaisessa metsässä, soiden ympäröimällä itään työntyvällä hiekkaisella niemellä noin 106 metrin korkeustasolla. Kuoppaan lapiolla tehdyssä koekuopassa havaittiin noin 15 cm:n paksuinen huuhtoutumiskerros, minkä perusteella kuoppa on vähintään sata vuotta vanha. Ei ole poissuljettua, että kuoppa olisi esihistoriallinen. On ilmeistä, että kuoppa on ihmistekoinen – tuulenkaadoksi se on liian laaja.



Yllä: ajoittamaton kuoppajäännös on rajattu punaisella rasterilla, vihreä piste osoittaa kuopan keskipistettä. Alla: Lappio pystyssä kuopan keskellä. Koilliseen.



## 7 LAPINLAHTI HAMINAMÄKI VANHA TIE

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: kiinteä muinaisjäänös  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: kulkuväylät, tienpohjat

Koordin: N: 7024 774 E: 520 693  
 P: 7027 717 I: 3520 872

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

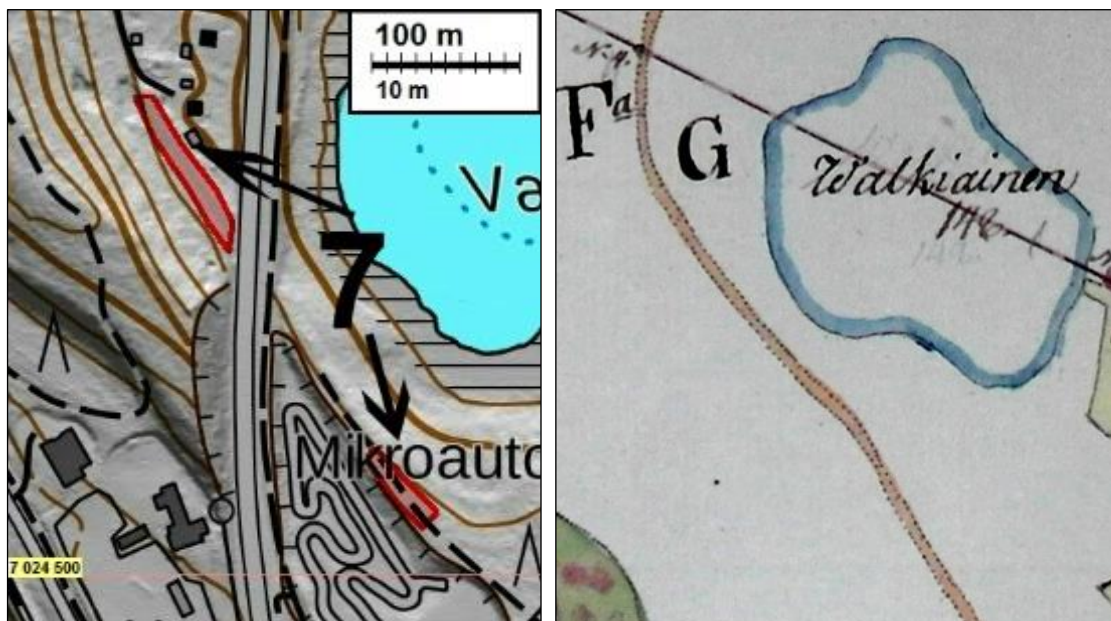
Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:

Vanha, vähintään 1700-luvulle periytyvä, lisalmen ja Kuopion välillä kulkenut tie noudattaa inventointialueella suurilta osin nykyisiä tielinjoja. Valkeinen järven länsi- ja lounaispuolella, Kuopiontien (E63) molemmin puolin, vanha tielinjaa on säilynyt käytöstä poisjääneenä kahdessa eri osassa, noin 115 ja 60 metrin matkoilta.

Kuopiontien itäpuolella, mikroautoradan koillispuolella vanhan tielinjan kohdalla on peruskarttaankin merkattu polku – umpeen kasvanut tie. Hiekkatietä on ilmiselvästi tasattu suurilta osin voimakkaasti. Vanha tielinja on paremmin hahmotettavissa noin 60 metrin matkalla kyseistä hiekkatietä, kohdalla jossa tien koillispuolella on matala ojapainanne.

Kuopiontien länsipuolella vanhaa tielinjaa on säilynyt noin 115 metrin matkalta. Täysin käytöstä poisjäänyt tieosuus alkaa muutaman metrin Kuopiontien länsipuolelta, jatkuen siitä luoteeseen, kohti Roopenkujan eteläpäätyä. Vanha tie erottuu selvästi maastossa noin 8 metriä leveänä tasattuna linjana. Tielinjalle ei tehty koe-kuoppia. Maastohavaintojen perusteella on kuitenkin varsin todennäköistä, että muinaisjäänösrajauksen sisällä olevilla alueilla, eritoten Kuopiontien länsipuolisella osalla, on säilyneitä vanhoja tiekerroksia.

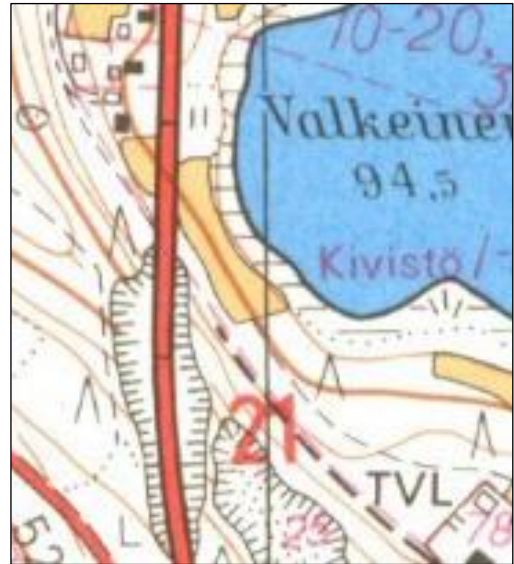
Kaksiosaisen muinaisjäänöksen keskikoordinaatit: N 7024774 E 520693 - pohjoisosa, Kuopiontien W-puoli. N 7024555 E 520836 - eteläosa, Kuopiontien E-puoli



*Edellinen sivu vasen:* muinaisjäännösrajaukset on esitetty punaisella rasterilla Kuopiontien molemmin puolin. *Edellinen sivu oikea:* Ote vuosina 1779–1787 laaditusta isojakokartasta. Vanha tielinjaus kulkee Walkiainen-järven länsipuolitse.

*Alavasen:* ote pitäjänkartasta 3332 08 (v. 1844–46). Vanha tielinjaus kulkee samaa linjausta kuin isojakokartassa. Rautatie on lisätty karttaan myöhemmin.

*Alaoikea:* ote vuoden 1973 peruskartasta 3332 08. Kuopiontien uusi, edelleen käytössä oleva linjaus on otettu käyttöön. Vanhan tielinjaus näkyy kartassa polkuna uuden tien molemmin puolin.



*Ylävasen:* pohjoisemman muinaisjäännösalueen etelälaita. Kuvan taustalla näkyy Kuopiontie E63. Kaakkoon. *Yläoikea:* pohjoisemman muinaisjäännösalueen keskiosaa. Luoteeseen. *Alavasen:* eteläisempi muinaisjäännösalue. Taustalla oleva auto on muinaisjäännösalueen etelärajan kohdalla. Kaakkoon.



## 8 LAPINLAHTI 1. KIRKON PAIKKA

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: kiinteä muinaisjäännös  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: kirkon paikat

Koordin: N: 7026 713 E: 519 550  
 P: 7029 657 I: 3519 729

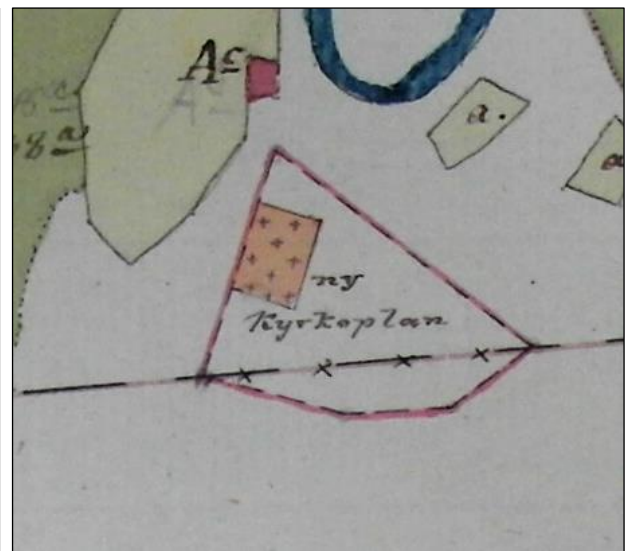
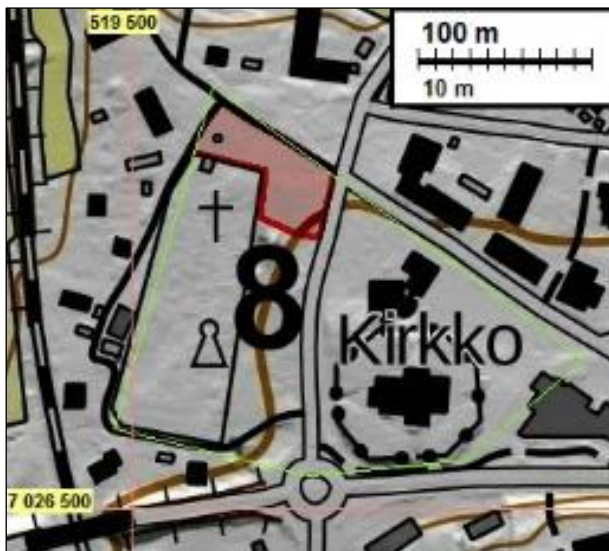
Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:

Lapinlahden kirkon luoteispuolella (noin 170 metrin etäisyydellä), välittömästi vanhan hautausmaan pohjoispuolella, sijaitsee Lapinlahden ensimmäisen kirkon muistomerkki. Muistomerkissä olevassa kyltissä ensimmäisen kirkon vuosiksi ilmoitetaan olleen käytössä vuodet 1826–1881.

Vuosina 1779–1787 laadittuun isojakokarttaan paikalle on merkattu kirkko- ja hautausmaa sekä teksti ”ny kyrkoplan”. Lapinlahden kirkolle on siis varattu tontti jo isojakokartan laatimisen aikaan, noin 40 vuotta ennen ensimmäisen kirkon käyttöönottoa.

Muinaisjäännösrajaus perustuu muistomerkin osoittamaan kohtaan, sekä isojakokartassa rajatun kirkkomaan luoteiskulmaan, jota rajaavat tiet pohjoisessa ja lännessä. Vanha hautausmaa rajautuu muinaisjäännösalueen ulkopuolelle.



*Ylävasen:* muinaisjäännösrajaus on merkattu punaisella rasterilla vanhan hautausmaan pohjoispuolelle. Vaalean vihreä viiva kuvaa isojakokartan kirkkomaan rajaa. *Yläoikea:* vuosina 1779–1787 laadittuun isojakokarttaan merkattu ”ny kyrkoplan”. Kartan yläkulmassa on merkattu punaisella talotontti, joka on tämän raportin kohde 17 Nimetön.



Vasen: muinaisjäännösalueen luoteisosaa, nurmialueen keskellä oleva pystykivi on vanhan kirkon muistokivi. Kaakkoon. Oikea: muinaisjäännösalueen kaakkoisosaa. Lounaaseen.

### **Mahdolliset muinaisjäännökset**

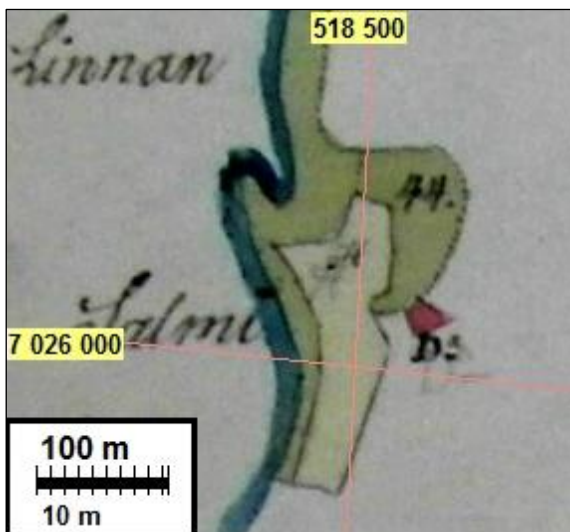
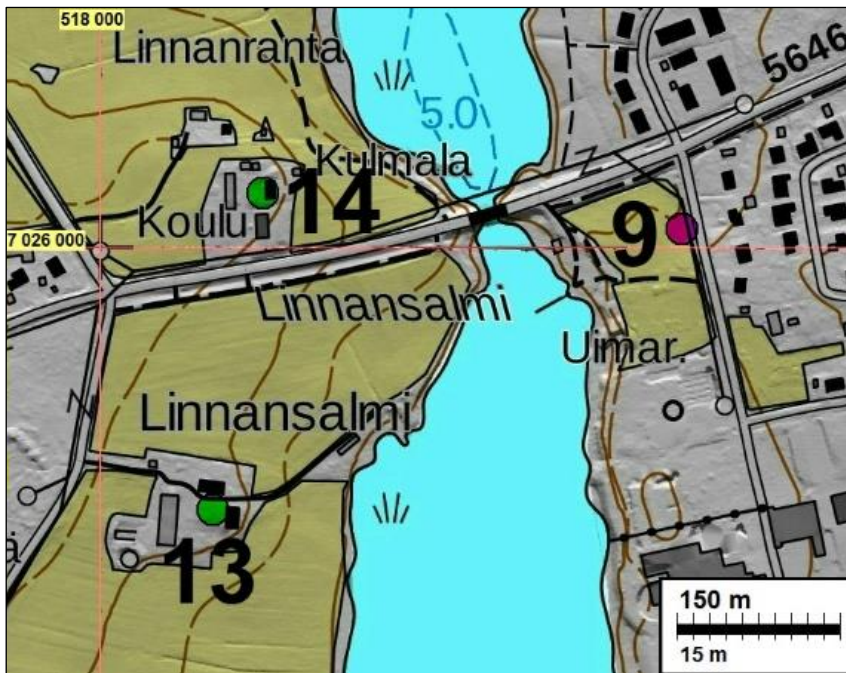
#### **9 LAPINLAHTI JAAKOLA 2**

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: mahdollinen muinaisjäännös  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7026 017 E: 518 535  
 P: 7028 961 I: 3518 714

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Vuosina 1779–1787 laaditusta isojakokartasta paikannettu talotontti sijoittuu suurimmalta osalta nykyisen pellon kohdalle ja pieneltä osin tien alle. Paikannuksen tarkkuudeksi arvioidaan noin 20 metriä. Pelto oli inventoinnin hetkellä heinällä, joten havaintojen tekeminen maastossa oli varsin rajallista. Tien ja pellon väliseltä pientareelta havaittiin muutamia tiilen kappaleita. Kohdetta tulee pitää mahdollisena muinaisjäännöksenä.



Yllä: raportin kohteet 9 Jaakola 2, 13 Halola A ja 14 Halola B. Kohde 9 on mahdollinen muinaisjäänös, kohteet 13 ja 14 muita kulttuuriperintökohteita. Vasen: Jaakolan talontontti 1700-luvun lopun isojakokartalla.



Isojakokartalta paikannettu talontontti sijaitsee pellolla. Itäkoilliseen.

## 10 LAPINLAHTI VESULA

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: mahdollinen muinaisjäännös  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

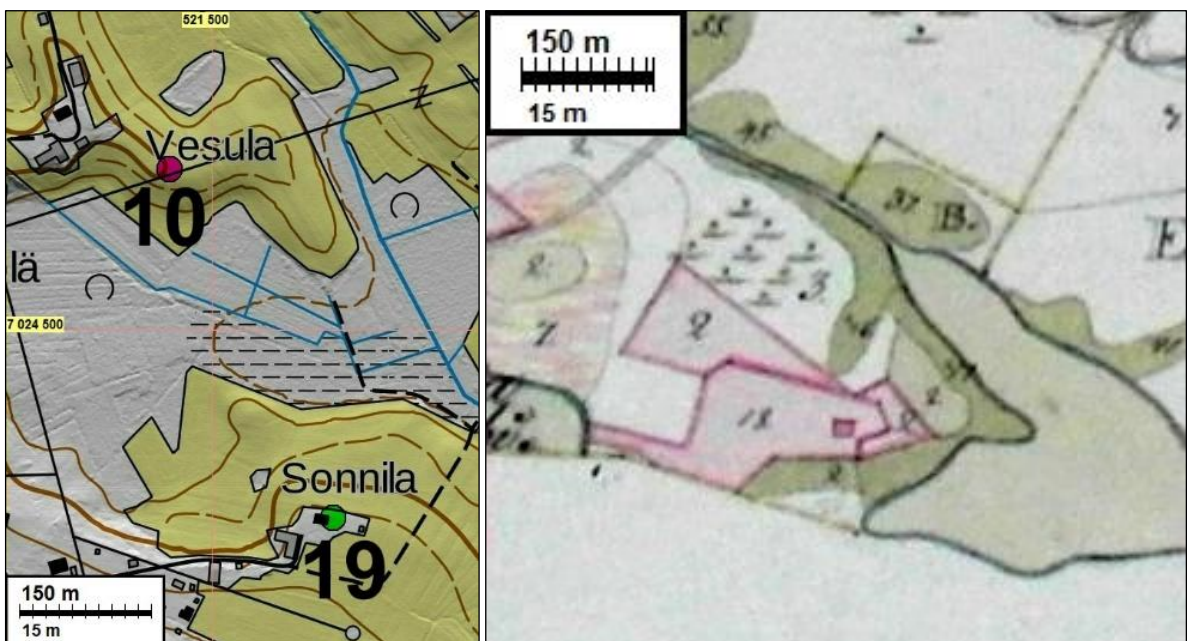
Koordin: N: 7024 683 E: 521 452  
 P: 7027 626 I: 3521 632

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Vuonna 1818 laaditun isojakokartan perusteella paikannettu Vesulan talo sijaitsee nykyisen tilakeskuksen itäpuolella olevalla pellolla. Pelto oli inventoinnin aikaan viljelyksessä, joten paikkaa ei kyetty tarkastamaan maastossa. Kohdetta tulee pitää mahdollisena muinaisjäännöksenä.



Isojakokartalta paikannettu talotontti sijoittuu käytössä olevalle pellolle, kuvan keskellä olevan sähkötolpan etualueelle. Itäkoilliseen.



Vasen: vaalean punaisella pallolla merkattu mahdollinen muinaisjäännös Vesula. Vihreällä pallolla merkattu muu kulttuuriperintökohde Sonnila. Oikea: ote vuoden 1818 isojakokartasta. Karttaan merkattu Vesulan talotontti.

## 11 LAPINLAHTI HOVI

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: mahdollinen muinaisjäännös  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

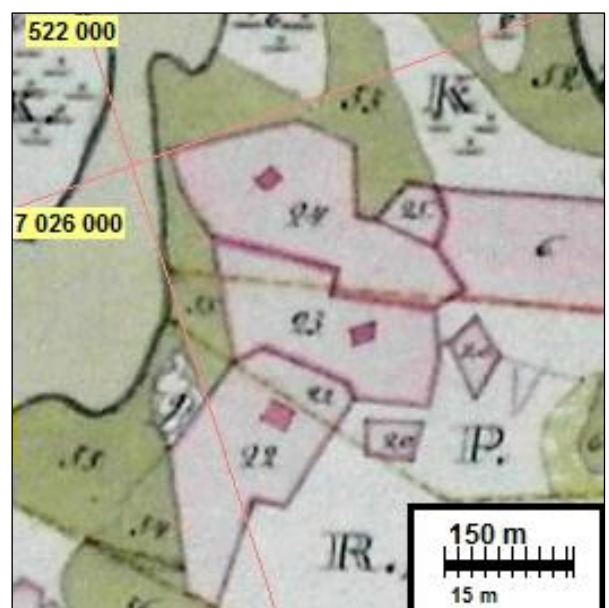
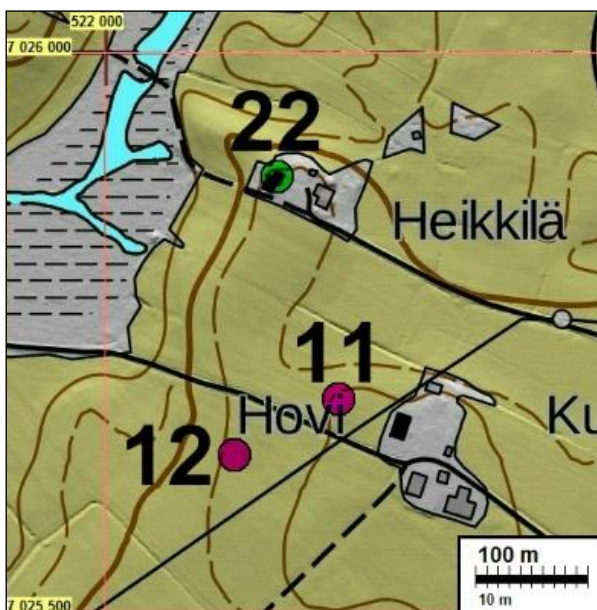
Koordinatit: N: 7025 690 E: 522 209  
 P: 7028 634 I: 3522 389

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Hovin tilan länsipuolella sijaitsevat kaksi vanhaa talotonttia on paikannettu vuoden 1818 isojakokartan perusteella. Molemmat vanhat talotontit, Hovi ja Hovi SW, sijaitsevat viljellyllä pellolla. Kesällä 2016 tehdyn inventoinnin aikana vanhojen talotonttien paikkoja ei pystytty tästä syystä tarkastamaan. Molemmat kohteet ovat mahdollisia muinaisjäännöksiä.



Mahdollinen muinaisjäännös 11 Hovi sijoittuu vuoden 1818 isojakokartan perusteella kuvassa näkyvän tien vasemmalle puolelle, peltoon. mahdollinen muinaisjäännös 12 Hovi SW sijoittuu saman isojakokartan perusteella tien oikealle puolelle, myöskin peltoon. Itäkaakkoon.



Vasen: mahdolliset muinaisjäännökset 11 Hovi ja 12 Hovi SW merkattu kartalle vaalean punaisilla palloilla. Muu kulttuuriperintökohde 22 Heikkilä on merkattu vihreällä palloilla. Oikea: viereisen karttaan merkattut talotontit vuoden 1818 isojakokartalla.

## **12 LAPINLAHTI HOVI SW**

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: mahdollinen muinaisjäännös  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7025 640 E: 522 116  
 P: 7028 584 I: 3522 296

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Hovin tilan länsipuolella sijaitsevat kaksi vanhaa talotonttia on paikannettu vuoden 1818 isojakokartan perusteella. Molemmat vanhat talotontit, Hovi ja Hovi SW, sijaitsevat viljellyllä pellolla. Kesällä 2016 tehdyn inventoinnin aikana vanhojen talotonttien paikkoja ei pystytty tästä syystä tarkastamaan. Molemmat kohteet ovat mahdollisia muinaisjäännöksiä.

[Kartta ja kuva edellisen kohteen yhteydessä.](#)

### **Muut kohteet**

## **13 LAPINLAHTI HALOLA A**

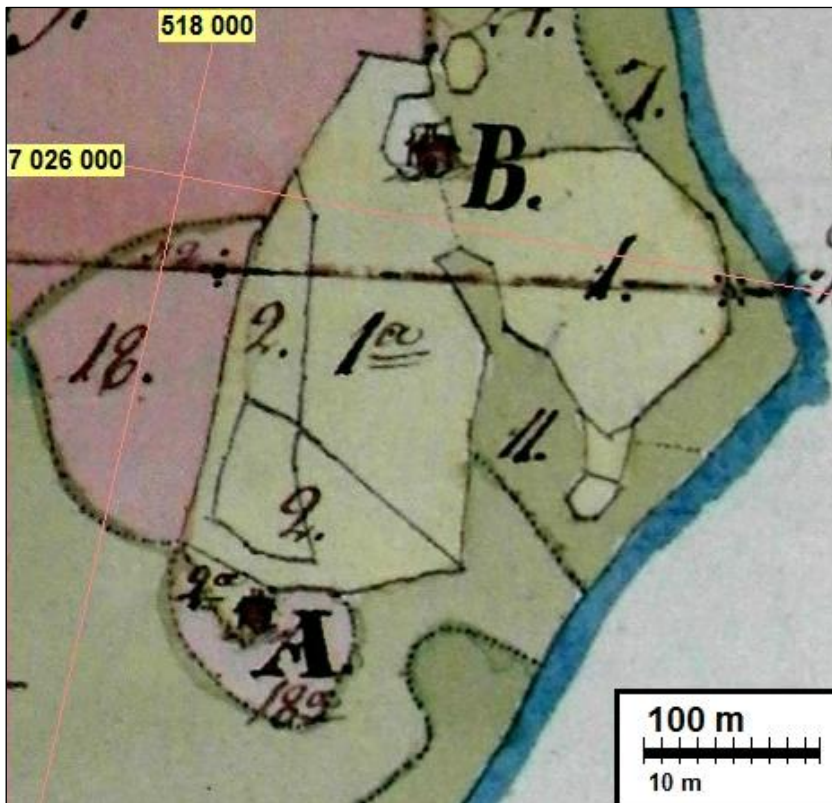
Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7025 759 E: 518 104  
 P: 7028 703 I: 3518 282

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Vuoden 1803 isojakokartalta paikannetut talotontit Halola A ja Halola B sijaitsevat vanhojen tilakeskusten kohdalla. Halola A sijaitsee nykyisen Linnansalmen tilan kohdalla ja Halola B Kulmalan koulun kohdalla. Molempien vanhojen talotonttien kohdalla niiden alkuperäinen luonne sekä maatalousvaltainen elinkeino on säilynyt varsin hyvin. Kyseiset vanhat talotontit ovat muita kulttuuriperintökohteita.

Sijaintikartta kohteen 9 yhteydessä sivulla [26](#).



Vasen: ote vuoden 1803 isojakokartassa. Alla: Halola A:n talotontti sijoittuu edelleen asuttuun pihapiiriin. Itään.



#### **14 LAPINLAHTI HALOLA B**

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7026 050 E: 518 150  
 P: 7028 994 I: 3518 328

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:

Vuoden 1803 isojakokartalta paikannetut talotontit Halola A ja Halola B sijaitsevat vanhojen tilakeskusten kohdalla. Halola A sijaitsee nykyisen Linnansalmen tilan kohdalla ja Halola B Kulmalan koulun kohdalla. Molempien vanhojen talotonttien kohdalla niiden alkuperäinen luonne sekä maatalousvaltainen elinkeino on säilynyt varsin hyvin. Kyseiset vanhat talotontit ovat muita kulttuuriperintökohteita.

Kartat kohteiden [9](#) ja [13](#) yhteydessä.

Vanha talotontti Halola B sijoittuu kuvan vuoden 1803 isojakokartan perusteella oikealla puolella olevan tilakeskuksen kohdalle



## **15 LAPINLAHTI VANHA KUKKURA**

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

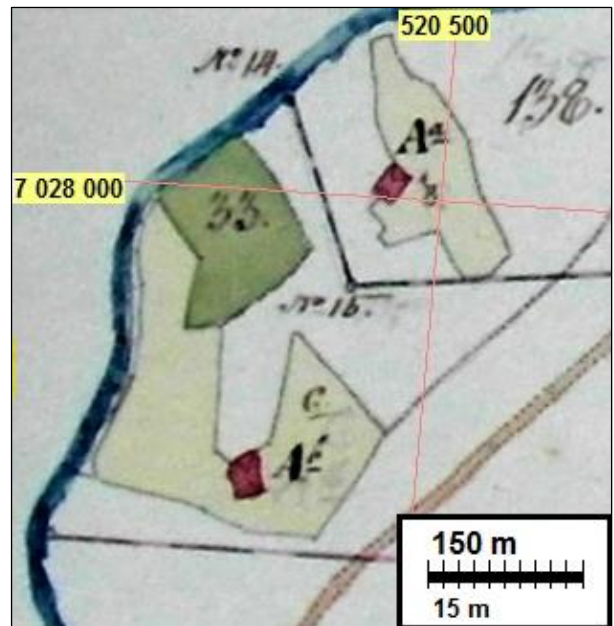
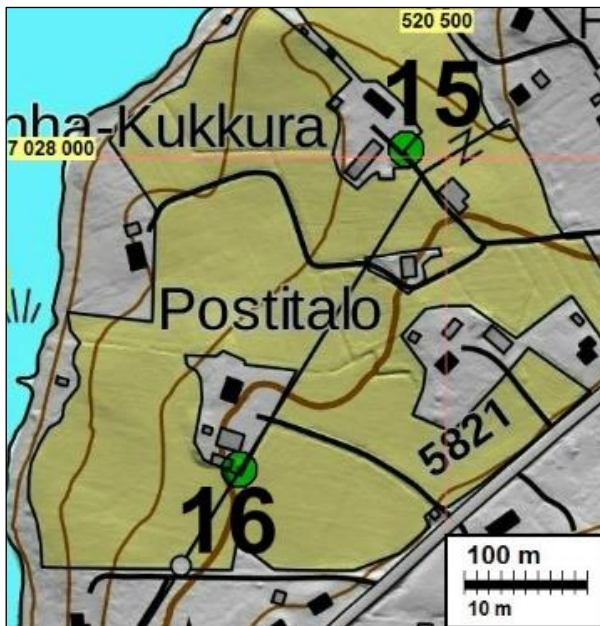
Koordin: N: 7028 006 E: 520 468  
 P: 7030 950 I: 3520 647

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:

Vuosina 1779–1787 laaditun isojakokartan avulla paikannetut talotontit sijaitsevat nykyisten Vanha-Kukkuran ja Postitalon kohdalla. Molempien vanhojen talotonttien kohdalla niiden alkuperäinen luonne sekä maatalousvaltainen elinkeino on säilynyt varsin hyvin.





*Ylävasen:* muut kulttuuriperintökohteet 15 Vanha Kukkura ja 16 Autio on merkattu kartalle vihreillä palloilla. *Yläoikea:* raportin kohteet 15 ja 16 vuosina 1779–1787 laaditulla isojakokartalla. *Oikea:* vanha talotontti Vanha Kukkura sijoittuu isojakokartan perusteella kuvassa näkyvien rakennusten väliin, matalien lehtipuiden paikkeille. Koilliseen.



## **16 LAPINLAHTI AUTIO**

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7027 745 E: 520 332  
 P: 7030 689 I: 3520 511

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Vuosina 1779–1787 laaditun isojakokartan avulla paikannetut talotontit sijaitsevat nykyisten Vanha-Kukkurun ja Postitalon kohdalla. Molempien vanhojen talotonttien kohdalla niiden alkuperäinen luonne sekä maatalousvaltainen elinkeino on säilynyt varsin hyvin. Kyseiset vanhat talotontit ovat muita kulttuuriperintökohteita.

[Kartat kohteen 15 yhteydessä.](#)



Vanha talotontti sijoittuu isojakokartan perusteella tien päässä näkyvän tilakeskuksen vasemmalle puolelle. Länsilounaaseen.

## **17 LAPINLAHTI NIMETÖN**

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7026 797 E: 519 531  
 P: 7029 741 I: 3519 710

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Vuosina 1779–1787 laaditun isojakokartan avulla paikannettu talotontti (asukkaaksi kartan selitysosassa on merkattu Ivar Ollikain) sijaitsee vanhan hautausmaan pohjoispuolella. Vanha talotontti paikantuu nykyisen päärakennuksen itäpuolelle, alueelle jolla vanhan asutuksen alkuperäinen luonne on säilynyt hyvin. Kohde on muu kulttuuriperintökohde.



Vanha talotontti paikantuu isojakokartan perusteella asuttuun pihapiiriin, kuvassa näkyvän talon ja tien oikealla puolelle. Luoteeseen.



Kartassa näkyvät myös raportin kohdeet 3 Pajuharjuntie 16 ja 8 1. kirkon paikka (punaiset pallot) sekä 23 Päiväkakkara (turkoosi pallo). Muu kulttuuriperintökohde 17 Nimetön on merkattu vihreällä pallolla.

## 18 LAPINLAHTI VÄÄRNİ

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7024 921 E: 518 816  
 P: 7027 864 I: 3518 995

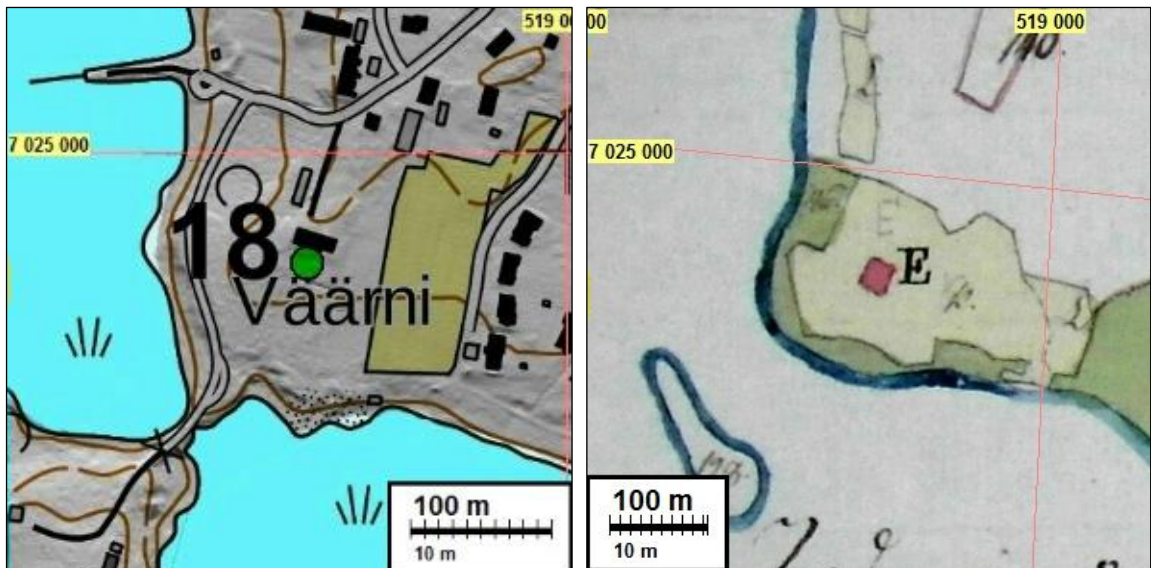
Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:

Väärnin vanhan talotontin sijainti paikannettiin vuosina 1779–1787 laaditun isojakokartan perusteella. Vanha talotontti paikantuu nykyisen Väärnin päärakennuksen kohdalle ja eteläpuolelle. Väärnin pihapiiri on säilyttänyt vanhan luonteensa, minkä perusteella kohdetta on pidettävä muuna kulttuuriperintökohteena.



Vuosina 1779–1787 laaditun isojakokartan perusteella paikannettu talotontti sijoittuu kuvassa rakennuksen kohdalle ja siitä kohti kasvimaata. Pohjoiseen.



Vanha talotontti on vasemman puoleisessa kartassa vihreän pallon kohdalla. Oikean puoleinen kartta esittää talotontin vuosina 1779–1787 laaditussa isojakokartassa.

## 19 LAPINLAHTI SONNILA

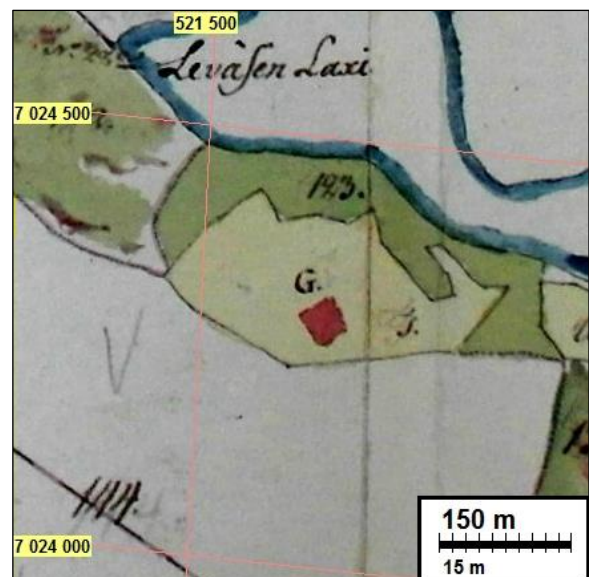
Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7024 286 E: 521 638  
 P: 7027 229 I: 3521 818

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Vuosina 1779–1787 laaditun isojakokartan perusteella paikannettu vanha talotontti sijoittuu nykyisen Sonnilan tilakeskuksen kohdalle. Kohteen alkuperäinen luonne ja maatalousvaltainen elinkeino on hyvin säilynyt, joten kohdetta on syytä pitää muuna kulttuuriperintökohteena.

SIJAINTIKARTTA KOHTEEN 10 YHTEY-  
 DESSÄ. *Alla:* vanha talotontti sijoittuu isojakokartan perusteella edelleen asuttuun pihapiiriin. *Oikea:* ote vuosina 1779–1787 laaditusta isojakokartasta.



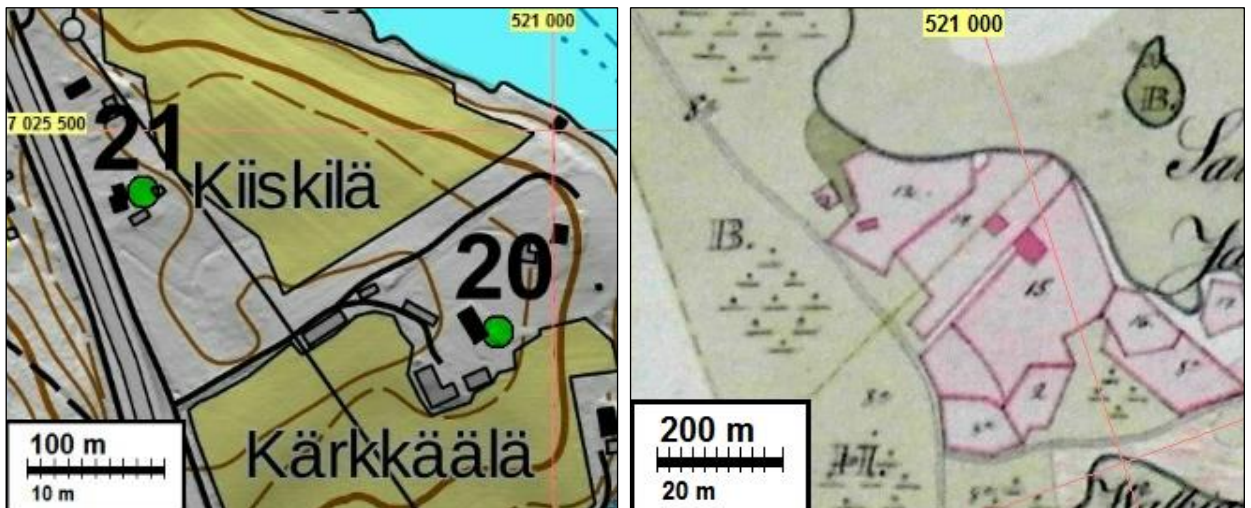
## 20 LAPINLAHTI KÄRKKÄÄLÄ

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7025 353 E: 520 960  
 P: 7028 296 I: 3521 140

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Vuoden 1818 isojakokartalta paikannetut kaksi vierekkäistä talotonttia sijaitsevat Savonjärven lounaisrannalla, nykyisten Kärkkäälän ja Kiiskilän päärakennusten kohdalla. Vanhojen talotonttien alkuperäinen luonne on hyvin säilynyt. Molemmat kohteet ovat muita kulttuuriperintökohteita.



*Ylävasen:* karttaan merkattu muut kulttuuriperintökohteet 20 Kärkkäälä ja 21 Kiiskilä vihreillä palloilla. *Yläoikea:* vanhat talotontit vuoden 1818 isojakokartalla. *Alla:* vanha talotontti paikantuu kuvassa näkyvien talousrakennusten taakse. Kaakkoon.



## 21 LAPINLAHTI KIISKILÄ

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7025 455 E: 520 702  
 P: 7028 398 I: 3520 881

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Vuoden 1818 isojakokartalta paikannetut kaksi vierekkäistä talotonttia sijaitsevat Savonjärven lounaisrannalla, nykyisten Kärkkäälän ja Kiiskilan päärakennusten kohdalla. Vanhojen talotonttien alkuperäinen luonne on hyvin säilynyt. Molemmat kohteet ovat muita kulttuuriperintökohteita.

Kartta kohteen 20 [yhteydessä](#).

## 22 LAPINLAHTI HEIKKILÄ

Mjtunnus: uusi kohde  
 Rauh.lk: muu kulttuuriperintökohde  
 Ajoitus: historiallinen  
 Laji: talotontti

Koordin: N: 7025 889 E: 522 154  
 P: 7028 833 I: 3522 334

Tutkijat: Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Tiainen & Sepänmaa 2016:  
 Nykyisen Heikkilän tilan päärakennuksen kohdalla sijainnut vanha talotontti on paikannettu vuoden 1818 isojakokartan perusteella. Vanhan talotontin alue on säilyttänyt alkuperäisen luonteensa sekä maatalousvaltaisen elinkeinonsa, minkä perusteella kohde on muu kulttuuriperintökohde.

Kartat kohteen [11](#) yhteydessä.

Vuoden 1818 isojakokartalta paikannettu talotontti sijoittuu kuvassa näkyvän tilakeskuksen kohdalle. Pohjoiseen.



## 23 LAPINLAHTI PÄIVÄKAKKARA

Mjtunnus: 1000016726  
 Rauh.lk: löytöpaikka  
 Ajoitus: kivikausi  
 Laji: irtolöytö

Koordin: N: 7026 536 E: 519 341 Z: 90  
 P: 7029 480 I: 3519 520

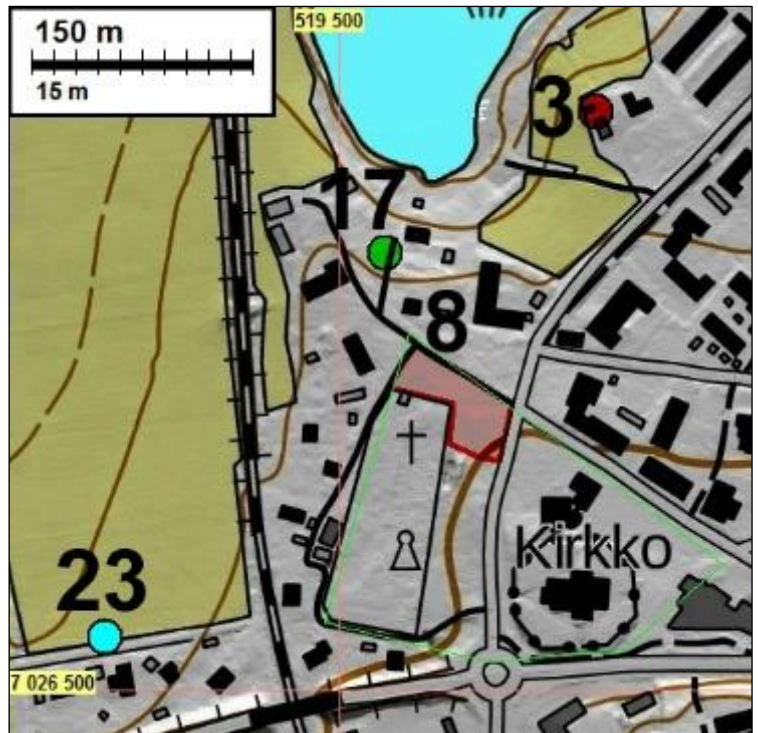
Tutkijat: Lauri Pohjakallio 1979 inventointi, Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Muinaisjäännösrekisteri:  
 Taltan (KuM) löytöpaikka on Kunnanrannassa, loivasti Lapinlahteen viettävällä pel-  
 lolla. Tarkka löytöpaikka ei ole tiedossa.

### Tiainen & Sepänmaa 2016:

Kunnanrannan pelto oli viljelyksessä inventoinnin maastotöiden aikana, eikä alu-  
 eelta saatu mitään havaintoja esihistoriallisesta toiminnasta. Kivitaltan tarkka löytö-  
 paikka on edelleen hämärän peitossa.

Karttaan on merkattu raportin  
 kohteet (kiinteät muinaisjäännök-  
 set) 3 Pajuharjuntie 16 ja 8 1.  
 kirkon paikka, (muu kulttuuriperin-  
 tökohde) 17 Nimetön sekä (löytö-  
 paikka) 23 Päiväkakkara.



## 24 LAPINLAHTI OLLIKKALA

Mjtunnus: 1000016738  
 Rauh.lk: löytöpaikka  
 Ajoitus: kivikausi  
 Laji: irtolöytö

Koordin: N: 7026 336 E: 521 070 Z: 100  
P: 7029 280 I: 3521 250

Tutkijat: Lauri Pohjakallio 1979 inventointi, Tiainen & Sepänmaa 2016 inventointi

Huomiot: Muinaisjäännösrekisteri:

Tuuran löytöpaikka on löytötietojen perusteella Myöhäsen talon navetankohdalla, noin 50 metriä Savojärvestä pohjoiseen. Alue oli inventoinnin aikana heinällä.

Tiainen & Sepänmaa 2016:

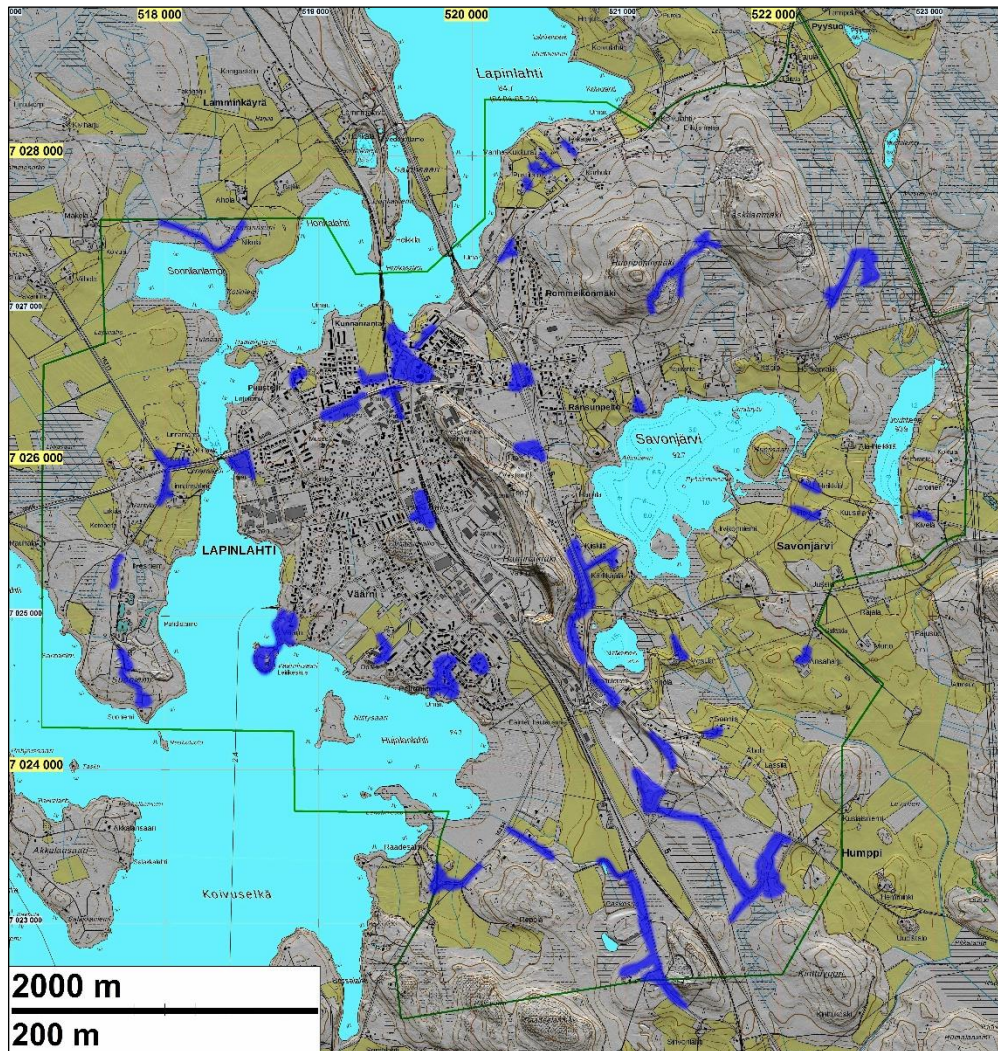
Vuoden 2016 maastotöiden aikaan tilanne oli sama kuin kohteen edellisen tarkastuksen yhteydessä: alue oli heinällä, eikä uusia havaintoja saatu.





## Liite: inventoinnissa tarkastetut alueet

Inventointialue tutkittiin ja arvioitiin kokonaisuudessaan eri menetelmin. Maastossa käytiin läpi kartalla sinisellä merkatut alueet.



LAPINLAHDEN KUNTA

# Lapinlahden keskustan rakennettua kulttuuriympäristöä 2016

Raportti

Oulu 2016

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n FCG Arkkitehtien työryhmä:  
Kai Tolonen, arkkitehti SAFA  
Jaana Tahkokorpi, arkkitehtiyo

Työtä ovat kommentoineet:  
Päivi Lamberg, Lapinlahden kunta

2.9.2016

## Sisällysluettelo

1	Työn tarkoitus .....	4
	Inventoinnin menetelmät.....	4
	Kulttuurimaisema .....	5
	Rakennusperintö.....	5
	Arvottamisen kriteerit .....	6
	Toimenpidesuositukset .....	10
	Aiemmat paikallisia kohteita käsitteleviä inventointeja .....	10
2	Tutkimusalue.....	11
	Lapinlahden historiaa .....	12
	Taajaman kehitys .....	13
	Vanhoja karttoja .....	14
3	Inventoidut kohteet ja alueet .....	19
	Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut ympäristöt .....	19
	Lapinlahden kirkonseutu .....	20
	Lapinlahden rautatieasema .....	23
	Maakunnallisesti merkittävät kohteet .....	25
	A. Kirkonseutu .....	28
	B. Kirkko .....	28
	C. Vanha hautausmaa, parihuone ja vanhan kirkon muistomerkki .....	30
	D. Viljamakasiini.....	31
	E. Vanha kirkonkylän raitti.....	32
	F. Aarnila .....	32
	G. Hirvola .....	33
	H. Räsälä .....	34
	I. Apula .....	35
	J. Mykkälä.....	37
	K. Törmälä.....	38
	L. Pajuniemi .....	39
	M. Pääskynpesä (Pajurinne, Tavara-Tupa).....	40
	N. Kasurisen paja .....	41
	O. Asema-alue.....	42
	P. Arttula.....	45
	Q. Vesiviskuri .....	46
	R. Meijerin ympäristö .....	47
	S. Entinen Osuusmeijerirakennus, entisen meijerin toimisto- ja asuinrakennus sekä mylly .....	47
	T. Koivupiha, entinen kauppa ja meijerin isännöitsijän asunto .....	51

2.9.2016

---

U.	Vanha kansakoulu, nykyinen kuvataidelukio.....	52
V.	Rovastilan vanha rakennuskanta, navetta ja aitta .....	53
W.	Linnansalmen kulttuurimaisema .....	55
X.	Linnansalmi, maatilakeskus .....	56
Y.	Vanhapiha .....	57
Z.	Valion tehtaot .....	58
Å.	Tervola.....	59
Ä.	Lahdenperä.....	61
Ö.	Portaanpään kansanopisto .....	62
AA.	Sirenin koulu, entinen kirkonkylän kansakoulu .....	64
BB.	Väärnin pappila, kappalaisen pappila.....	66
	Paikallisesti merkittävät kohteet ja alueet.....	68
	1. Lapinlahden paloasema.....	71
	2. Ortodoksinen rukoushuone.....	74
	3. Entinen terveystalo .....	75
	4. Kunnantalo.....	76
	5. Valtion virastotalo .....	78
	6. Riihiateljee .....	80
	7. Liiketalo Linnari .....	82
	8. Teuvola .....	83
	9. Vanha Portaanpään tilan päärakennus (ent. kunnalliskodin asuntola) ja ent. kunnalliskodin yleinen osasto .....	84
	10. Entinen kunnalliskodin sairaala .....	87
	11. Tuuttila ja Väärnin pappilan ent. navetta.....	89
	12. Jussila .....	91
	13. Käkikellotalot.....	94
	14. Tiilinen asuinrakennus .....	95
	15. Impantien–Kangaslahdentien alue.....	96
	16. Haminamäen rinne (alue) .....	104
	17. Keskustan 1900-luvun alun asuintalot (alue) .....	109
	18. Juhani Ahon tien ympäristö (alue).....	112
	19. Savonjärven viljelysaukea (alue) .....	116
4	Lähteet.....	120

2.9.2016

---

Liite: Paikallisesti merkittävien kohteiden sijaintikartta.

2.9.2016

---

## Lapinlahden keskustan rakennettua kulttuuriympäristöä 2016

### 1 TYÖN TARKOITUS

Tehtävänä on Lapinlahden keskustan rakennetun ympäristön selvityksen laatiminen tulevaa osayleiskaava-aluetta koskien. Työ tehdään yleiskaavatyön vaatimalla tasolla. Selvitykseen liittyvän rakennetun kulttuuriympäristön inventoinnin tarkoituksena on, että se kattaa laajuudeltaan ja sisällöltään alueen kaavoitukselle maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämät vaatimukset.

Inventoinnissa tarkastellaan tarkastelualueella sijaitsevien rakennusperintökohteiden merkittävyyttä. Rakennettua ympäristöä ja sen arvoja tarkastellaan osana kunnan kehitystä sekä verrataan alueen arvoja maakunnan muuhun rakennettuun ympäristöön ja kehitykseen.

### Inventoinnin menetelmät

Kohteen inventointiin kuuluvat maastotyöt, neuvottelut keskeisten viranhaltijoiden kanssa sekä haastattelut (tarvittaessa) muun inventointityön lisäksi. Työ tehdään kolmessa vaiheessa:

- lähtötietojen koonti
- analyysi- ja arvottamisvaihe sekä
- yhteenvetovaihe

Lähtötietojen (kunnan toimittamat) kokoamisen jälkeen alueen rakennuskantaan vaikuttaneen kehityshistorian pääpiirteet kuvataan lähdekirjallisuuden perusteella. Kunta on koonnut osasta alueen rakennuskantaa inventointitietoja, joiden tietoja hyödynnetään ja täydennetään tarkemmin inventoitavaksi valittujen kohteiden osalta. Kohteet myös tarkistetaan maastossa. Kohteiden arviointi perustuu karttatyöskentelyn ja maastokäynnin lisäksi kirjallisen materiaalin perusteella tehtyyn arviointiin.

Analyysivaiheen inventointityön maastossa tekevät FCG Arkkitehtien asiantuntijat. Maastokäyntien yhteydessä kohteet on valokuvattu mahdollisimman hyvin yksityisyyttä kunnioittaen.

Arvottamisvaiheessa määritellään kohteiden arvo ja merkittävyys. Kohteita arvioidaan yleiskaavallisella tasolla. Alustavan arvottamisen tekevät FCG:n asiantuntijat, minkä jälkeen alustavaa arvotusta tarkistetaan hyvän paikallistuntemuksen omaavien kunnan viranhaltijoiden kanssa. Kaavoitusta varten paikallisesti merkittäviksi arvioidut kohteet arvotetaan.

2.9.2016

---

## Kulttuurimaisema

Selvityksen yhteydessä ei varsinaisesti tarkastella kulttuurimaiseman kehitystä, vaan selvitys keskittyy rakennettuun kulttuuriympäristöön ja maisemallisiin arvoihin.

## Rakennusperintö

Alueen valtakunnallisesti merkittävien kohteiden inventointitieto on ajantasaista ja saatavissa museoviraston ylläpitämästä nettiportaalista Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt RKY ([www.rky.fi](http://www.rky.fi)).

Maakunnallisesti merkittäviä kohteita on arvioitu Pohjois-Savon maakuntakaavaa varten tehdyssä selvityksessä Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvitys osa 2. (kulttuuriympäristön asiantuntijaselvitys Arkkitehtitoimisto Hannu Puurunen, arkkitehdit Hanna Oijala ja Hannu Puurunen.)

Lisäksi kunta on teettänyt inventointeja asemakaavoituksen pohjaksi. Vuonna 1993 on koottu koko kunnan rakennuskulttuuri-inventoinnin kohteita. Aiemmat inventoinnit ovat laajuudeltaan vaihtelevia. Lapinlahti-Seura ry on koonnut ansiokkaasti rakennuksiin liittyvää tietoa, jota on saatu tämän työn aineistoksi.

Tässä rakennetun ympäristön selvityksessä pyritään yhtenäistämään tietoa yleiskaavatasoiseksi. Tässä selvityksessä myös tutkitaan kaava-alueella sijaitsevat uudet mahdolliset rakennusperintökohteet, jotka arvotetaan samalla.



2.9.2016

---

### **Aluekohteiden arviointi**

Selvityksessä on sanalliset kuvaukset aluemuotoisista kohteista. Sanallisessa kuvauksessa kuvaillaan alueen syntyhistoriaa ja kehitystä sekä tuodaan esille alueen arvoja, kuten harvinaisuus, tyypillisuus alueelle ja merkitys paikan hengelle, aluetta tai tiettyä aikaa kuvaavat piirteet, alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus ja kerroksellisuus.

### **Yksittäisistä rakennuksista koostuvien kohteiden arviointi**

Yhden rakennuksen, taloyhtiön tai pihapiirin käsittävistä kohteista on sanalliset kuvaukset selvityksessä. Kuvauksessa kerrotaan rakennuksen valmistumisvuosi ja suunnittelija, mikäli nämä ovat tiedossa, ja kuvaillaan rakennuksen ulkonäköä ja käyttötarkoitusta sekä arvioidaan rakennuksen ulkoasun alkuperäisyyttä sekä tuodaan esille alueen arvoja, kuten harvinaisuus, tyypillisuus alueelle ja merkitys paikanhengelle, aluetta tai tiettyä aikaa kuvaavat piirteet, alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus ja kerroksellisuus.

## **Arvottamisen kriteerit**

Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt eli RKY 2009 on Museoviraston laatima inventointi, joka on valtioneuvoston päätöksellä 22.12.2009 otettu maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuvien valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkoittamaksi inventoinniksi rakennetun kulttuuriympäristön osalta 1.1.2010 alkaen. Valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita koskeva valtioneuvoston päätös on tullut voimaan 30.11.2000 ja sen tarkistus 1.3.2009.

Maakunnallisesti merkittävät kohteet on esitelty ja arvotettu Pohjois-Savon liiton vuonna 2011 julkaisemassa teoksessa Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvitys osa 2, jonka asiantuntijaselvitykset kulttuuriympäristöstä ovat tehneet Arkkitehtitoimisto Hannu Puurunen ja Hanna Oijala.

Arvokkaiden rakennettujen kulttuuriympäristöjen rajaukset perustuvat aiempien selvitysten ohella tämän tutkimuksen kartta- ja maastotyöskentelyyn sekä työn yhteydessä tehtyyn arvottamiseen eivätkä ne noudata kiinteistörajoja välttämättä. Aluekoko- naisuuksien tai kohteiden arvottamisessa on kiinnitetty huomiota aluekohteen tai rakennuksen arkkitehtoniin, historiallisiin ja ympäristöllisiin arvoihin. Perusteluissa on keskitytty taajamakuulliseen tai maisemalliseen tarkasteluun työn liittyessä yleiskaa- voitustyöhön. Arvottamisessa kokonaisuus on ollut yksityiskohtaisia ominaisuuksia tärkeämpää.

Laissa rakennusperinnön suojelemisesta rakennusten merkittävyttä arvioidaan rakennushistorian, rakennustaiteen, rakennustekniikan, erityisten ympäristöarvojen tai rakennuksen käytön tai siihen liittyvien tapahtumien kannalta.

2.9.2016

---

Rakennusperintökohteet jaetaan siis kolmeen luokkaan eli valtakunnallisesti, maakunnallisesti ja paikallisesti merkittäviin kohteisiin. Kohde muodostuu yleensä yhden kiinteistön rakennuksista. Alue muodostuu useista kohteista.

**Laki rakennusperinnön suojelemisesta** jakaa kohteet valtakunnallisesti, maakunnallisesti ja paikallisesti merkittäviin kohteisiin. Myös tässä selvityksessä käytetään samaa luokittelua. Laissa rakennuksen merkittävyys arvioidaan seuraavilla perusteilla:

- 1) harvinaisuus tai ainutlaatuisuus (harvinaisuus);
- 2) historiallinen tyypillisuus alueelle (tyypillisuus);
- 3) aluetta tai tiettyä aikaa kuvaavat tyypilliset piirteet (edustavuus);
- 4) alkuperäistä tai sitä vastaavan käytön, rakentamistavan, arkkitehtuurin tai tyylin ilmeneminen ja jatkuminen (alkuperäisyys);
- 5) merkitys historiallisen tapahtuman tai ilmiön todisteena tai siitä kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus); tai
- 6) näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet, jotka ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus).

Laki rakennusperinnön suojelemisesta määrää, että rakennus voidaan suojella, jos se on valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai paikallisesti merkittävä.

Kohteiden arvottamisessa on tässä työssä kiinnitetty huomiota rakennuksen arkkitehtoniin, historiallisiin ja ympäristöllisiin arvoihin. Historiallisina arvoina on tarkasteltu rakennusmateriaalien säilyneisyyttä ja käyttötarkoituksen luontevuutta suhteessa rakennukseen, ei välttämättä henkilöhistoriaa tai tapahtumia.

Perusteluissa on keskitytty kylä- tai taajamakuulliseen tarkasteluun. Arvottamisessa kokonaisuus on ollut yksityiskohtaisia ominaisuuksia tärkeämpää.

Vain paikallisesti merkittävät kohteet ja alueet arvotetaan erikseen ja pisteytetään, koska muut luokittelut on jo arvotettu RKY-kohteina tai maakuntakaavassa.

2.9.2016

---

Kohteen tai alueen merkittävyyttä on arvioitu työssä seuraavilla perusteilla. Samoilla perusteilla (kohdat 1–6) arvioidaan rakennusten merkittävyyttä myös laissa rakennusperinnön suojelemisesta. Arvottamisessa käytetty pisteytys ja sen perusteet ovat FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n omaa tulkintaa.

**Harvinaisuus tai ainutlaatuisuus (harvinaisuus)**

- 2 Edustava rakennustyyppinsä yksilö, ainutlaatuinen, ei muutoksia tai muutokset tukevat kokonaisuutta.
- 1 Tyypillinen, mahdolliset muutokset eivät häiritse kokonaisuutta.
- 0 Tavanomainen, merkityksetön

**Historiallinen tyypillisuus alueelle (tyypillisuus)**

- 2 Tyypillinen kaupunkikuvallisesti ja tärkeä osa paikan hengen (genius logi) kannalta.
- 1 Rakennuksen tai ympäristön muutosten vuoksi merkitys osana kokonaisuutta on vähentynyt.
- 0 Rakennus poikkeaa ympäristöstään merkittävästi eikä tue kokonaisuutta.

**Aluetta tai tiettyä aikaa kuvaavat tyypilliset piirteet (edustavuus)**

- 2 Säilyttänyt roolinsa osana kaupunkirakennetta tai alueen sisäistä kokonaisuutta. Rakennus on tärkeä osa kokonaisuutta.
- 1 Rakennuksen rooli on osittain muuttunut tai heikentynyt osana kokonaisuutta.
- 0 Rakennus on menettänyt merkityksensä osana kokonaisuutta tai se on ollut alun perinkin vähäinen.

**Alkuperäistä tai sitä vastaavan käytön, rakentamistavan, arkkitehtuurin tai tyylin ilmeneminen ja jatkuminen (alkuperäisyys)**

- 2 Hyvin säilynyt ja rakennuksen ominaispiirteet ovat selkeästi tunnistettavissa
- 1 Tavanomainen, rakennuksen ominaispiirteet ovat muuttuneet mutta tunnistettavat
- 0 Rakennuksen ominaispiirteet eivät ole tunnistettavat tai sillä ei ole identiteettiä.

2.9.2016

---

**Merkitys historiallisen tapahtuman tai ilmiön todisteena tai siitä kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus)**

- 2 Rakennus ilmentää selkeästi tiettyä tapahtumaa, ilmiötä tai henkilöä.
- 1 Rakennus liittyy etäisesti johonkin tiettyyn ajanjaksoon tai tapahtumaan.
- 0 Rakennuksella ei ole historiallista merkitystä osana mitään tapahtumaa, ilmiötä tai henkilöä.

**Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet, jotka ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus)**

- 2 Rakennuksen eri vaiheet ovat hyvin luettavissa sen rakenteissa ja rakennusosissa ja ilmentävät hyvin omaa aikaansa.
- 1 Rakennusta on uudistettu voimakkaasti, muutettu materiaaleja ja/tai rakennusosia.
- 0 Ei rakennusajankohdan tai vaiheiden tuomaa merkitystä.

**Kokonaispisteet****Yhteensä 0–4 pistettä**

Arkkitehtonisilta, historiallisilta ja ympäristöarvoiltaan **vaatimaton** kohde

**Yhteensä 5–8 pistettä**

Arkkitehtonisilta, historiallisilta ja ympäristöarvoiltaan **tavanomainen** kohde

**Yhteensä 9–12 pistettä**

Arkkitehtonisilta, historiallisilta ja ympäristöarvoiltaan **tärkeä** kohde

**Kohteen tai alueen pisteytys annetaan yhteenlaskettuna pistemääränä.**

*Pisteytys on FCG Arkkitehtien ja FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n omaa tulkintaa. Pisteytyksen tarkoituksena on antaa helposti ymmärrettävää tietoa kohteen merkittävyydestä lakitekstiin perustuvien arviointien lisäksi.*

2.9.2016

---

## Toimenpidesuosituks

Kokonaispisteiden perusteella tärkeiksi eli paikallisesti merkittäviksi arvioituille alueille ja kohteille voidaan antaa toimenpidesuosituksia. Yleisenä toimenpidesuosituksena on turvata kohteen/alueen alkuperäisinä säilyneet piirteet mahdollisimman hyvin tulevis- sa korjauksissa ja mahdollisissa muutoksissa. Esim. alkuperäisten rakennusosien, vä- ritysten ja materiaalien säilyttämistä suositellaan. Vanha rakennus voidaan helposti saada näyttämään lähes uudelta, jos esim. ikkunat, ovet ja ulkoverhous muutetaan täysin. Tällöin rakennuksen arvoja tuhoutuu ja rakennus voi muuttua jopa tunnistamattomaksi. Paras – ja vaikein – korjaus on sellainen, ettei sitä juuri huomaa.

Muutokset kuuluvat rakennusten elämään, mutta ne kannattaa tehdä siten, ettei ra- kennus muutu tunnistamattomaksi vaan sen historia saa näkyä, sillä vasta aika luo arvon. Korjausrakentamisen asiantuntijoiden apua kannattaa käyttää, kun korjataan tai muutetaan vanhaa rakennusta. Lapinlahdella tällaisia komeita ja vaativiakin töitä on tehty yksityisin voimin mm. Väärnin pappilassa. Vaikka kohde olisi ns. tavallisempi jälleenrakennuskauden pientalo, voidaan myös sen yksikertaista detaljikieltä vaalia korjauksissa.

Paikallisesti merkittäviksi arvoitettavien kohteiden tai alueiden merkitsemistä tarvitta- viin yleiskaavoihin suositellaan. Suojelumerkintä edellyttää kohteen omistajan suos- tumusta. Suojelumerkintä voi auttaa kiinteistönomistajaa saamaan korjausneuvontaa tai -avustusta asiasta vastaavilta viranomaisilta.

## Aiemmat paikallisesti merkittäviä kohteita käsitteleviä inventointeja

*Lapinlahden rakennuskulttuurin inventoinnin osa I* on vuodelta 1993. Tässä inventoin- nissa on koottu koko kunnan alueen rakennusperintökohteita pääasiassa yksittäisinä rakennuksina. Käytännön inventointityön on tehnyt HuK Ismo Koponen. Työtä ohjasi työryhmä, jossa toimivat arkkitehti Hannu Puurunen, rakennustarkastaja Seppo Tik- kanen, kulttuurilautakunnan pj Pentti Seppänen sekä kulttuurisihteeri Sinikka Peltola.

Lapinlahden kirkonseudun asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu vuonna 2014 *Torinseudun rakennuskulttuuri-inventoinnin tarkistus*. Työ on asemakaavatasoinen. (Eeva Martikainen 2014).

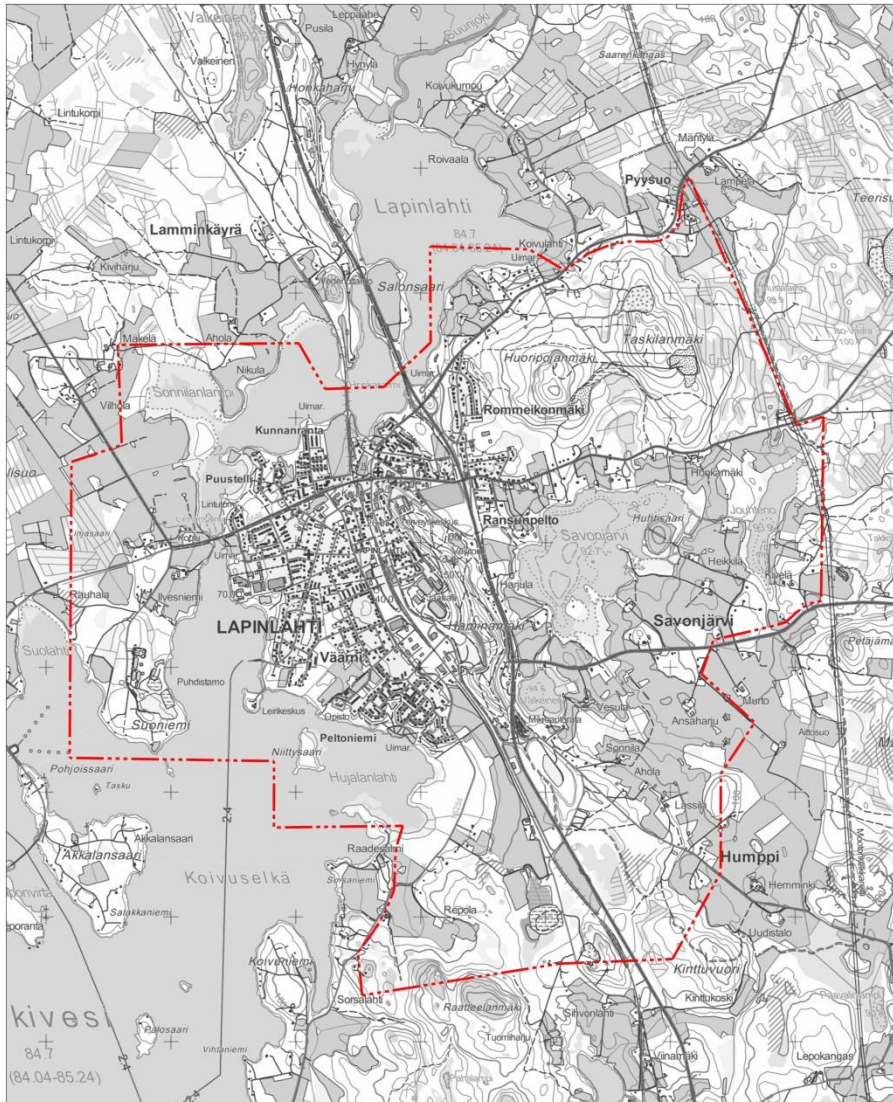
Lisäksi Lapinlahti-Seura ry on koonnut tarkistuksia ja rakennuksiin liittyviä tietoja eri vuosina. Tietoja ovat keränneet ja koonneet mm. HuK Mirja Lehikoinen, FM Veli-Matti Sormunen, rehtori Raija Pasanen ja FM Pia Kyyrö-Harju.

2.9.2016

## 2 TUTKIMUSALUE

Lapinlahti sijaitsee Pohjois-Savon maakunnassa noin 25 kilometriä Iisalmesta etelään ja n. 60 km Kuopiosta pohjoiseen. Onkiveden rantaan syntyneessä kunnassa on nykyisin noin yli 10 000 asukasta.

Inventoitava ja osayleiskaava-alueen aluerajaus alue sijaitsee Lapinlahden keskusta-alueella.



**Tutkimusalueen rajaus.**

2.9.2016

---

## Lapinlahden historiaa

Lapinlahden kunta kertoo omilla kotisivuillaan kunnan historiasta seuraavaa:

Lapinlahti on juureva maalaispitäjä, joka on perustettu vuonna 1874. Lapinlahden kunnan alueet ovat kuuluneet 1700-1800-luvuilla Iisalmen emäpitäjään, jonne ensimmäinen kärkeillä ajettava tie saatiin 1783 tienoilla. Tärkeimpänä kulkuväylänä oli tuolloin vesireitti Onkivettä pitkin. Nerkoon kanavan valmistuminen 1869 paransi vesireitin kulkuyhteyttä pohjoisen suuntaan.

Kunnan juurissa on vahvana niin körttiläisyys kuin kulttuurikin, joka ilmenee mm. kunnan vaakunassa. Paavo Ruotsalainen "Ukko-Paavo" syntyi 1777 Lapinlahden Tölvänniemellä ja hänen "Savonjärven herätykset" tapahtuivat 1796. Paavo Ruotsalaisesta tuli aikanaan herännäisyysjohtaja, jonka vaikutukset ulottuvat vahvana vielä tähänkin aikaan, vaikkakin hän suurimman osan aikuisiästään asui Varpaisjärvellä ja Nilsiä Aholansaaressa. Ukko-Paavon elämästä on akateemikko Joonas Kokkonen säveltänyt oopperan "Viimeiset kiusaukset".

Kansalliskirjailija Juhani Aho on syntynyt Lapinlahdella Väärnin pappilassa 1861. Hänen alkuperäinen sukunimensä oli Brofeldt. Parhaiten Juhani Aho yhdistetään Lapinlahteen Rautatie- kirjastaan, jossa päähenkilöt Matti ja Liisa tulivat katsomaan junaa Lapinlahdelle jo ennen kuin rautatie todellisuudessa oli Lapinlahdelle rakennettu.

Kuvataiteen perinteissä Lapinlahdella on erittäin vahva asema. Halosten lahjakkaan suvun piiristä muistetaan monta Suomen eturivin taiteilijaa, eturivissä tietenkin Pekka Halonen "kultakauden" arvostettu mestari. Myös Eemil Halonen, Arttu Halonen, Kalle Halonen ja Pikku-Kalle sekä useat muut Halos-suvun jäsenet ovat antaneet merkittävän panoksen niin Lapinlahden kuin koko Suomen kulttuurihistoriaan. Halosten suvun suurta taiteellista perintöä vaalimaan on perustettu Halosten Museosäätiö, joka ylläpitää Lapinlahden Taidemuseon ja Eemil Halosen museon toimintaa. Halosten taiteilijasuvun taiteilijaystävät ovat aikanaan vierailleet ja työskennelleet Lapinlahdella, joiden tuloksena jälkipolville on ikuistettu lapinlahtelaisia maisemia ja tunnelmia, jotka ovat nousseet kansallisaarteiksi. Tällaisesta esimerkkinä voi mainita mm. Eero Järnefeltin vuonna 1893 Väisälänmäellä maalaama "Kaski" eli "Raatajat rahanalaiset".

Lapinlahden maantieteellisesti jakaa etelä-pohjoissuunnassa oleva Onkivesi kahteen osaan. Aiemmin suurin osa kunnan länsiosista oli vesiyhteyden takana kirkonkylästä. Osittain sen vuoksi lounaisosassa ollut Leppälahden kylä irtaantui 1960-luvulla Lapinlahdesta ja liittyi Maaninkaan. Kuitenkin muutaman vuoden kuluttua saatiin Onkiveden yli ensimmäinen tieyhteys, kun Väisälänmäen - Akkalansaaren kautta saatiin lossilla varustettu tieyhteys Lapinlahden kirkonkylälle.

Lapinlahden itäisen osan jakaa kahteen osaan Syvärin järvi, jonka pohjoispuolella ovat Korpijärven, Karsanlahden, Paloisen, Jumisen ja Petäyksen kylät. Syvärin länsipuolella ovat Varpaisjärven kirkonkylä, Urimolahden, Jonsan, Lukkarilan ja Sutelan kylät. Syvärin eteläpuolella Urimolahden kylä rajoittuu Nilsiä Tahkovuoren alueeseen.

Lapinlahteen vuoden 2011 alussa liitetty Varpaisjärven kunta ehti olla itsenäisenä kuntana 100 vuotta. Aloite Varpaisjärven itsenäistymisestä lähti liikkeelle seurakunnan puolelta. Tuohon aikaan kunnallisen itsenäistymisen edellytys oli itsenäinen seurakunta. Varpaisjärveläiset valittelivat 1800-luvun lopulla yhteyksien puutetta emäpitäjään, Nilsiään. Varpaisjärven alueet olivat syrjäkyliä emäkunnalle. Itsenäistymisellä haluttiin eroon syrjäkylän asemasta. Senaatin päätöksellä 24.3.1910 kunta itsenäistyi Nilsiä kunnasta vuoden 1911 alussa.

2.9.2016

---

Varpaisjärven ja Lapinlahden yhteistyö tiivistyksen kohti 1900-luvun loppua. 1970-luvulla valtio määräsi Varpaisjärven jaettavaksi Lapinlahden ja Rautavaaran kesken. Jako kuitenkin kariutui, mutta valtion painostuksesta yhteistyö Lapinlahden kanssa syveni. Kunnat perustivat keskenään kansanterveystyön kuntayhtymän 1970-luvulla. Kuntayhtymä purkautui 1993 vuoden lopussa. Lapinlahti kuitenkin tuotti Varpaisjärvelle terveydenhuollon palvelut uudelleen vuoden 2006 alusta lähtien. Kunnilla oli runsaasti muitakin yhteisiä toimintoja jo ennen kuin Varpaisjärvi lopulta liitettiin kokonaan Lapinlahden kuntaan 1.1.2011.

## Taajaman kehitys

Kirkonkylän asutus on pääosin syntynyt 1900-luvun puolella. Kantatalojen lisäksi alueella oli 1800-luvun lopulla vain jokunen mäkitupalaisasumus. Ne sijaitsivat pääosin Pajuharjun tai Mykkälän maalla. Kunta palstoitti ensimmäiset "tonttumaansa" v. 1897, jolloin halukkaille annettiin mahdollisuus vuokrata 2500 neliön suuruisia palstoja. Asutus taajani nopeasti, mutta se keskittyi hyvin suppealle alueelle kirkon ympärille. Myös pappilan maille radan länsipuolelle kohosi muutama asuintalo. Kirkon ja Kuopio - Iisalmi valtatie välille syntyi kirkonkylän ensimmäinen liikekeskus lukuisine kaupponeen, erilaisine käsityöläisten verstaineen ja pajoineen. Kunta ja tilalliset alkoivat 1920-luvulta lähtien myydä asuntotontteja niiden vuokraajille. Tämä saattoi olla syynä alueen hallitsemattomaan kasvuun, mikä sai nimismies Robert V. Räsänen v. 1941 vertaamaan sitä hökkelikylään ja pyytämään lääninhallitusta laatimaan rakennuskaavan. Sotien ja sodan jälkeisen kiireisen rakentamisen vuoksi kaava valmistui vasta 1953. Sotien jälkeen Juhani Ahon tie ja sen ympäristö sai asukkaansa. Alueelta jaettiin rintamamies- ja siirtolaistontteja tarvitseville. Samoihin aikoihin sai myös Asematie nykyisen ilmeensä. (Lapinlahti. Rakennuskulttuurin inventointi. Osa I. 1993, s. 6.)



2.9.2016

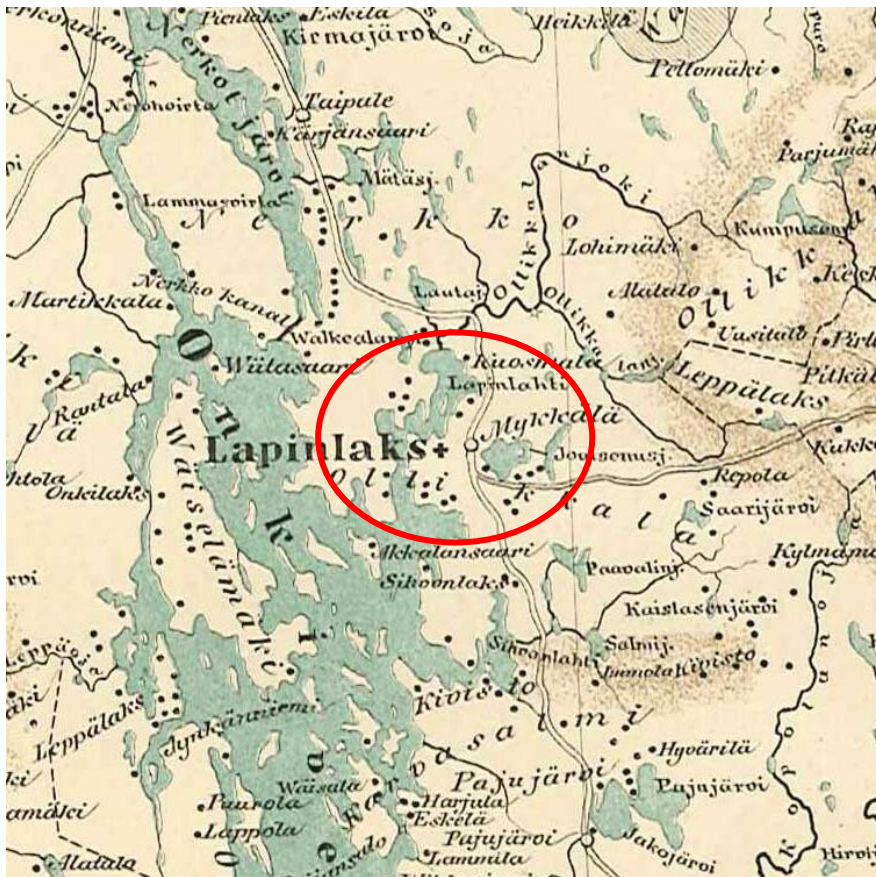
## Vanhoja karttoja

### Suomen yleiskartta 1864–1873

Lapinlahtea koskeva 1800-luvun puolivälin Suomen yleiskartta (Karta öfver Finland : Sektionen D4 : sydöstra delen af Uleåborgs län med norra delen af Kuopio län. 1863.) kuvaa Lapinlahtea *Lapinlaks* yleispiirteisesti. Talojen paikkoja on merkitty, mutta kaikkia taloja ei ole nimetty. Lapinlahden kirkon lähellä eli juuri keskustassa olevat talot on jätetty nimeämättä. Vasta tämän työn aluerajauksen ulkopuolella sijaitsevia vanhoja talonpaikkoja on nimetty karttaan.

Linnansalmen länsirannalle on merkitty kaksi talonpaikkaa (nykyiset Linnansalmi ja Ilvesniemi?), joita ei ole nimetty. Lapinlahden kirkon paikka on merkitty ristillä. Kirkon eteläpuolella nykyisen Väärnin alueella on neljä nimeämätöntä taloa.

Savonjärven eteläpuolella on kuusi nimeämätöntä taloa. Lapinlahden kaakkoisrannalla on kaksi taloa. Talot on laskettu aluerajauksen alueelta.



Karttaote: Suomen yleiskartta 1864–1873. Karta öfver Finland : Sektionen D4 : sydöstra delen af Uleåborgs län med norra delen af Kuopio län. (1863. Punaisella ympyröity aluerajausta suurempi alue.)

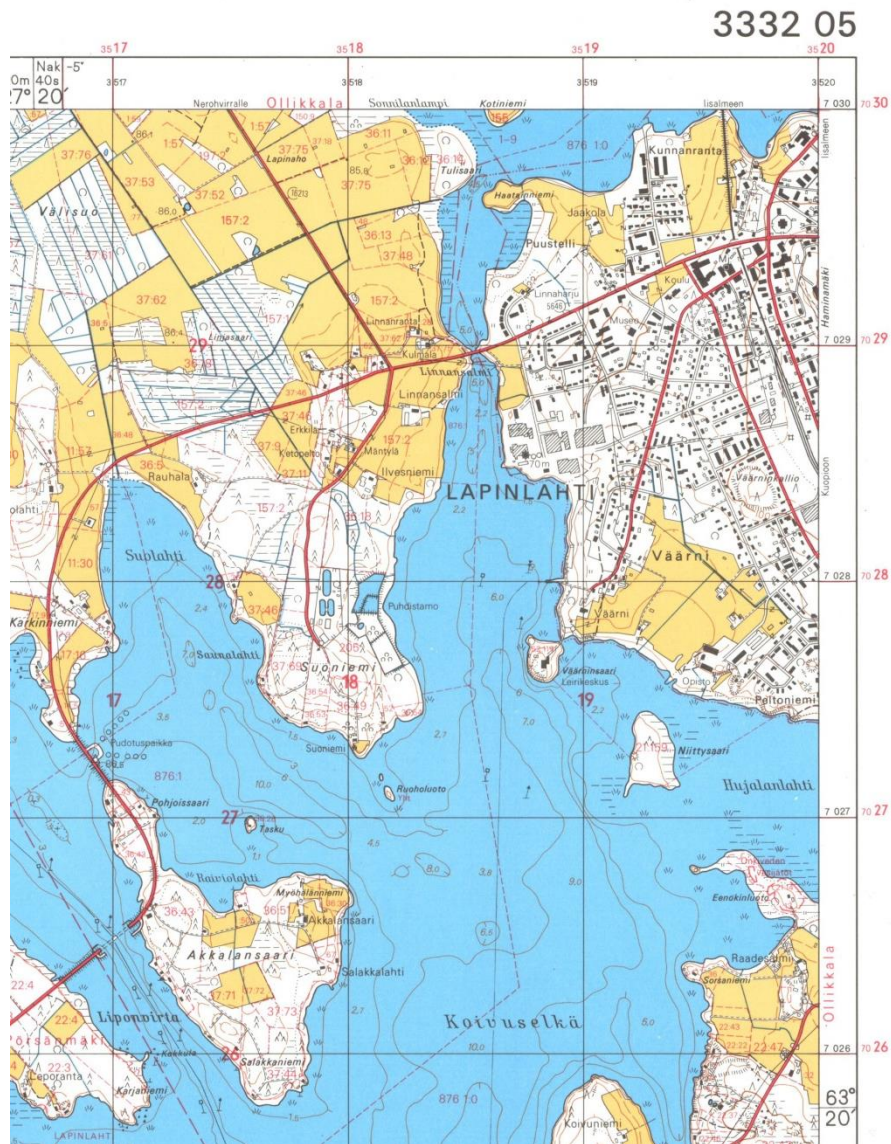
2.9.2016

## Vanhoja painettuja peruskarttoja vuosilta 1973 ja 1991

Lapinlahden keskustan kehittymistä voi tarkastella vanhojen painettujen peruskarttojen avulla. Vielä vuoden 1973 kartassa Väärnin ja nykyisten Puustellin ja Kunnannan alueilla ei ole asutusta yhtä paljon kuin vuoden 1991 kartassa. Keskusta on laajentunut varsinkin asuinalueilla. Lisäksi suuri vaikutus kirkonkylän keskusta on ollut uuden tien linjauksella, joka näkyy vuoden 1991 kartassa.



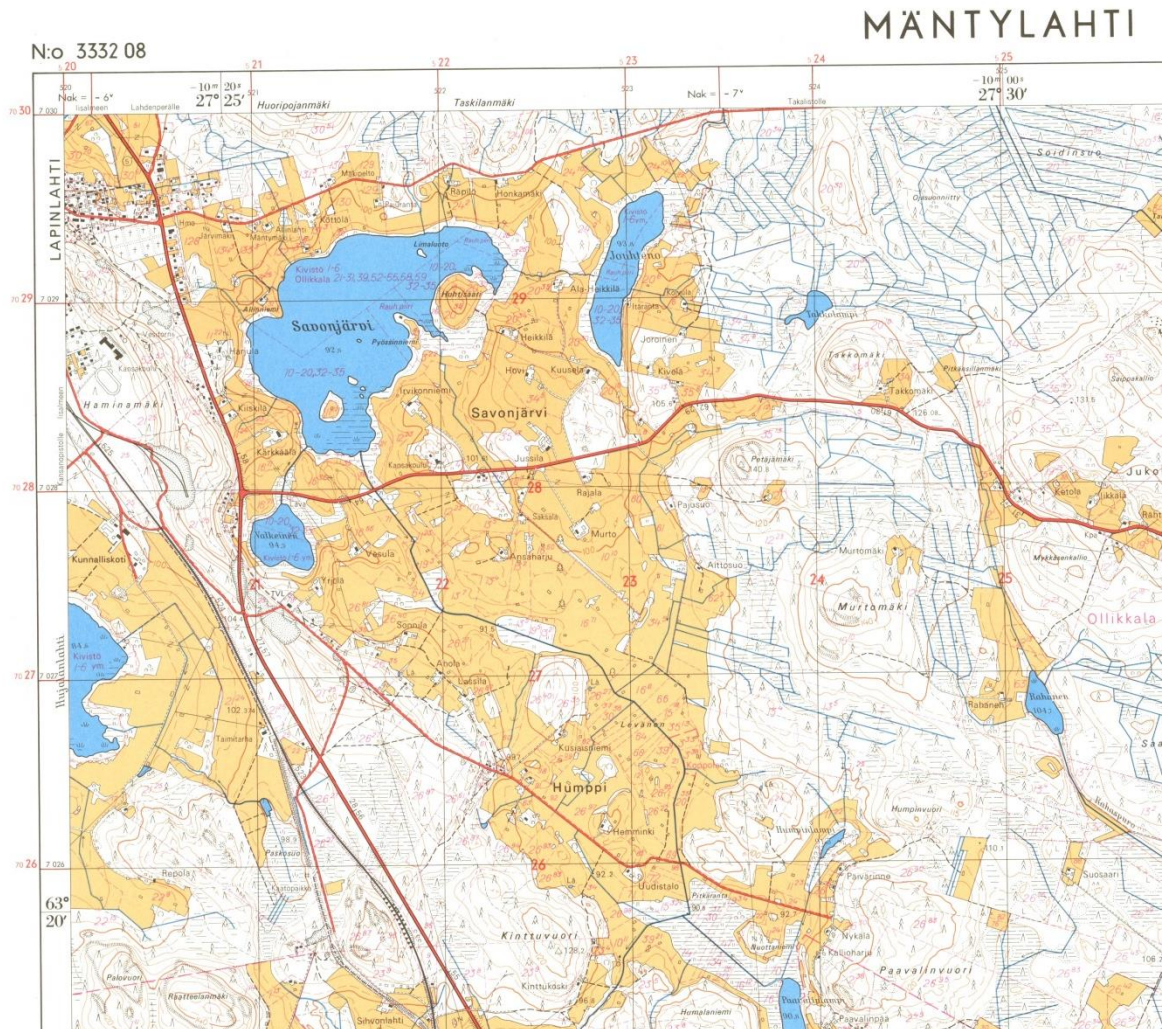
2.9.2016



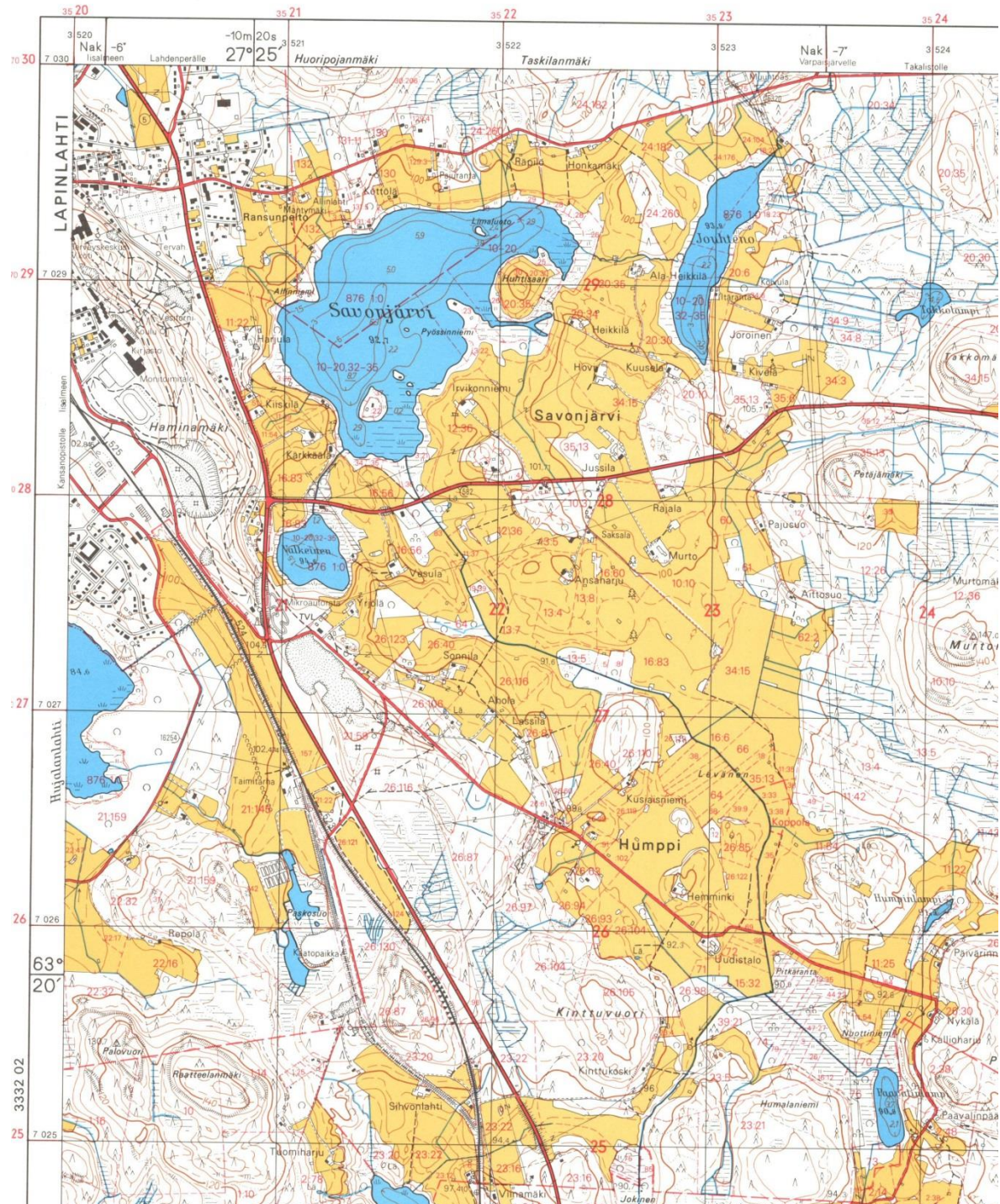
Peruskarttaote 1:20 000 vuodelta 1991: 3332 05 Lapinlahti. Vanhat painetut kartat.

2.9.2016

Savonjärven alueen kehitystä voi tarkastella nykytilanteeseen verraten vanhojen painettujen peruskarttojen avulla. Peltoala on pienentynyt vuoden 1973 karttaan verrattuna. Vuoden 1991 kartassa peltoa on hieman enemmän kuin nykyään. Maanviljelyn väheneminen on havaittavissa, mikä koskee yleisenä kehityksenä koko kuntaa.



2.9.2016



Peruskarttaote 1:20 000 vuodelta 1991: 3332 08 Mäntylähti. Vanhat painetut kartat.

2.9.2016

### 3 INVENTOIDUT KOHTEET JA ALUEET

Tässä selvityksessä alueet ja kohteet on jaettu maakunnallisesti ja paikallisesti merkittäviin. Valtakunnallisesti merkittävät alueet tai kohteet esitellään Museoviraston RKY 2009 -inventoinnin mukaisesti. Maakunnalliset kohteet on arvoitettu Pohjois-Savon maakuntakaavan ja Pohjois-Savon maakuntakaavaan liittyvien selvitysten yhteydessä.

#### Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut ympäristöt

Lapinlahden kunnan alueella on 4 valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY 2009):

1. Lapinlahden kirkonseutu
2. Lapinlahden rautatieasema
3. Tiilikanjoen uittorakenteet
4. Väisälänmäen kylä

Valtakunnallisesti merkittävistä rakennetuista kulttuuriympäristöistä Lapinlahden kirkonseutu ja rautatieasema sijaitsevat tämän inventoinnin tarkastelualueella. RKY 2009 -kohteet esitellään RKY 2009 -sivuston mukaisesti. Lainaukset kursivoilla.

1. Lapinlahden kirkonseutu
2. Lapinlahden rautatieasema



#### Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt tarkastelualueella RKY 2009.

2.9.2016

## Lapinlahden kirkonseutu



### *Kuvaus*

*Lapinlahden kirkon ympäristössä on säilynyt pieni saareke, joka edustaa hyvin pienen maalaiskunnan kehitysvaiheita 1800-luvun alkupuolelta lähtien.*

*Lapinlahden kirkonkylän vanhinta vaihetta edustavat pitäjän ensimmäisen, vuonna 1881 puretun kirkon vieritse kulkevan maantien varteen syntyneet rakennukset ja vanha rukoushuoneen aikainen hautausmaa. Hautausmaan eteläpäähän on lisätty viime sotien sankarihautausmaa. Vanhan kirkkotien (Haapalaisentie) julkisia rakennuksia ovat hautausmaan aidassa oleva pieni ruumishuone ja kookas pitäjän lainamakasiini. Tien varren vanhimmat rakennukset ovat Mykkälän, Apulan ja Törmälän talot. Vanhan kirkon paikkaa osoittaa 1951 pystytetty muistomerkki. Uudempi kirkko sijaitsee vanhan hautausmaan itäpuolella. Uudet tielinjat erottavat kirkonkylän vanhan alueen uudesta kirkonmäestä.*

2.9.2016

---

*Lapinlahden nykyinen puukirkko on valmistunut 1880 maisemaa hallitsevalle mäelle. Leveän suorakaiteen muotoiseen runkokuoneeseen liittyvän poikkilaivan vesikatto jää runkokuoneen kattoa matalammalle. Länsipäässä on korkea torni ja sen sivuilla eteishuoneet. Itäpäädyssä on matala, keskilaivan levyinen sakaristo. Seinäpintoja jäsenöivät pareittain kahteen kerrokseen sijoitetut ikkunat. Julkisivut on koristeltu runsailla puuleikkauksilla, joista osalla on myös rakenteellista merkitystä. Keskilaivaa reunustavat kolmitaitteista kattoa ja lehtereitä kannattelevat pilarit.*

### *Historia*

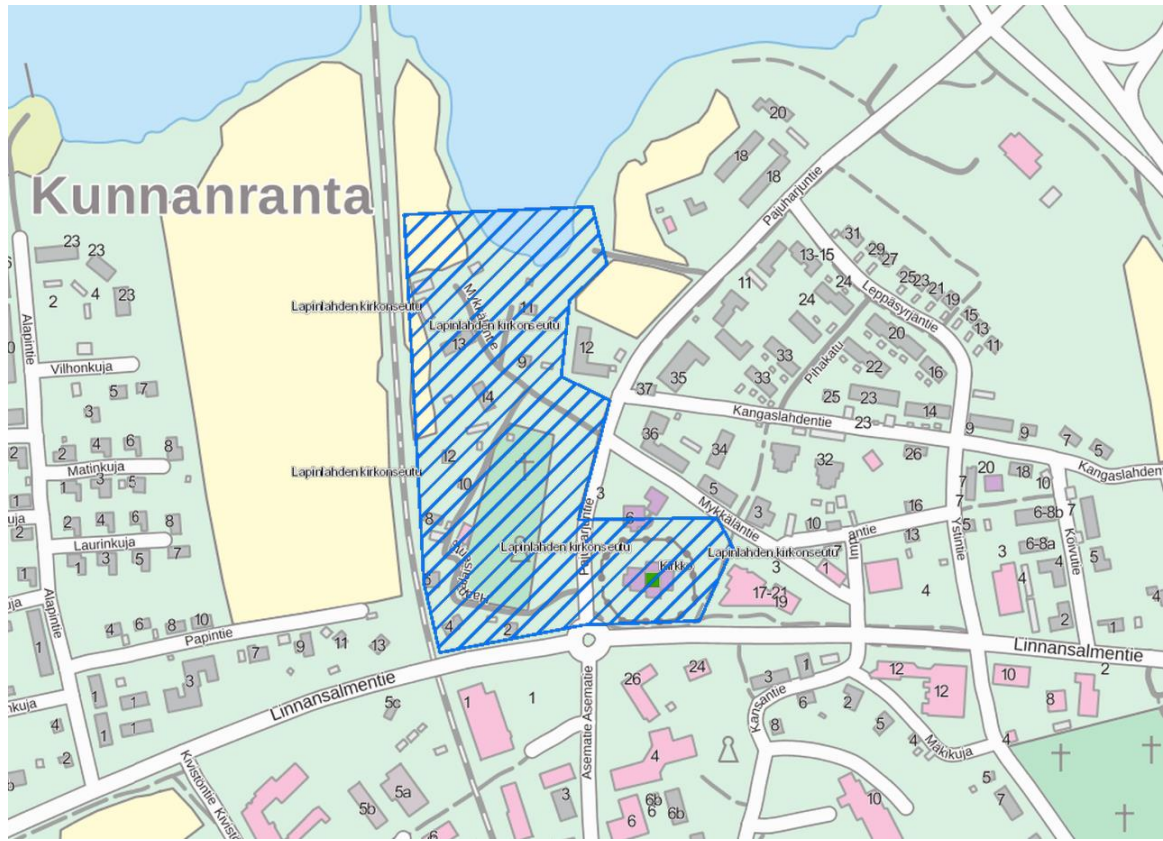
*Iisalmen emäseurakuntaan kuuluva Lapinlahti sai 1819 luvan rakentaa oman saarnahuoneen. Saarnahuone valmistui 1826, mutta purettiin 1881 uuden kirkon valmistamisen jälkeen. Uusi kirkko rakennettiin 1877-1880 vanhan kirkonkylän reunamalle, ja kirkonkylän rakentamisen painopiste siirtyi kirkon ympäristöön. Kirkon suunnittelija, arkkitehti F.A. Sjöström, suunnitteli myös Kiteen ja Kurkijoen kirkot sekä laati Iisalmen kirkon uudistussuunnitelman.*

*Lapinlahden vanha rukoushuoneen aikainen hautausmaa jäi pois käytöstä 1887. Hautausmaan ruumishuone valmistui 1840-luvulla, viljamakasiini (lainajyvästö) 1859. Mykkälän tilan päärakennuksen vanhin osa rakennettiin 1829, uusi tupapää 1859. Rakennuksessa toimi kestikievari vuoteen 1916 saakka. Apula 1800-luvulta muutettiin kunnanlääkärin taloksi 1928 rakennusmestari M. Pitkäsen uusklassillisen suunnitelman mukaan.*

*Lapinlahden kirkon kunnostus toteutettiin 1955 arkkitehti Kauno S. Kallion piirustuksilla. Tuolloin kirkkosali paneloitiin, kuoriseinän ikkunat suljettiin, penkistö ja saarnatuoli sekä alttarikaide uudistettiin.*



2.9.2016



(Lähde: Museoviraston RKY 2009 -sivusto. Karttaote: Maanmittauslaitoksen Paikkatietoikkuna 2016.)

Nykytila: Lapinlahden kirkonseudun rakennukset ovat yleensä hyvässä kunnossa. Kirkko on erityisen komea tien päätteenä. Useat alueen rakennukset ovat maakunnallisesti merkittäviä, joten ne esitellään maakunnallisissa kohteissa erikseen.

2.9.2016

## Lapinlahden rautatieasema



### *Kuvaus*

*Lapinlahden rautatieasema on Savon radan pieni maalaisasema, jossa on yhtenäinen rakennuskanta ja hoidettu asemapuisto.*

*Lapinlahden V luokan asemarakennuksen on suunnitellut Bruno Granholm ja se on rakennettu 1902. Kaksoisvahtitupa, talousrakennukset ja maakellari on rakennettu 1903. Asemarakennusta on laajennettu 1927.*

### *Historia*

*Savon radan jatkamisesta Kuopiosta pohjoiseen tehtiin periaatepäätös vuoden 1897 valtiopäivillä. Rakennustyöt aloitettiin 1898 ja rata avattiin liikenteelle 1901.*

*Kunta hankki asema-alueen omistukseensa ja se vihittiin kunnostuksen jälkeen kulttuurimatkailun käyttöön 2000.*

2.9.2016



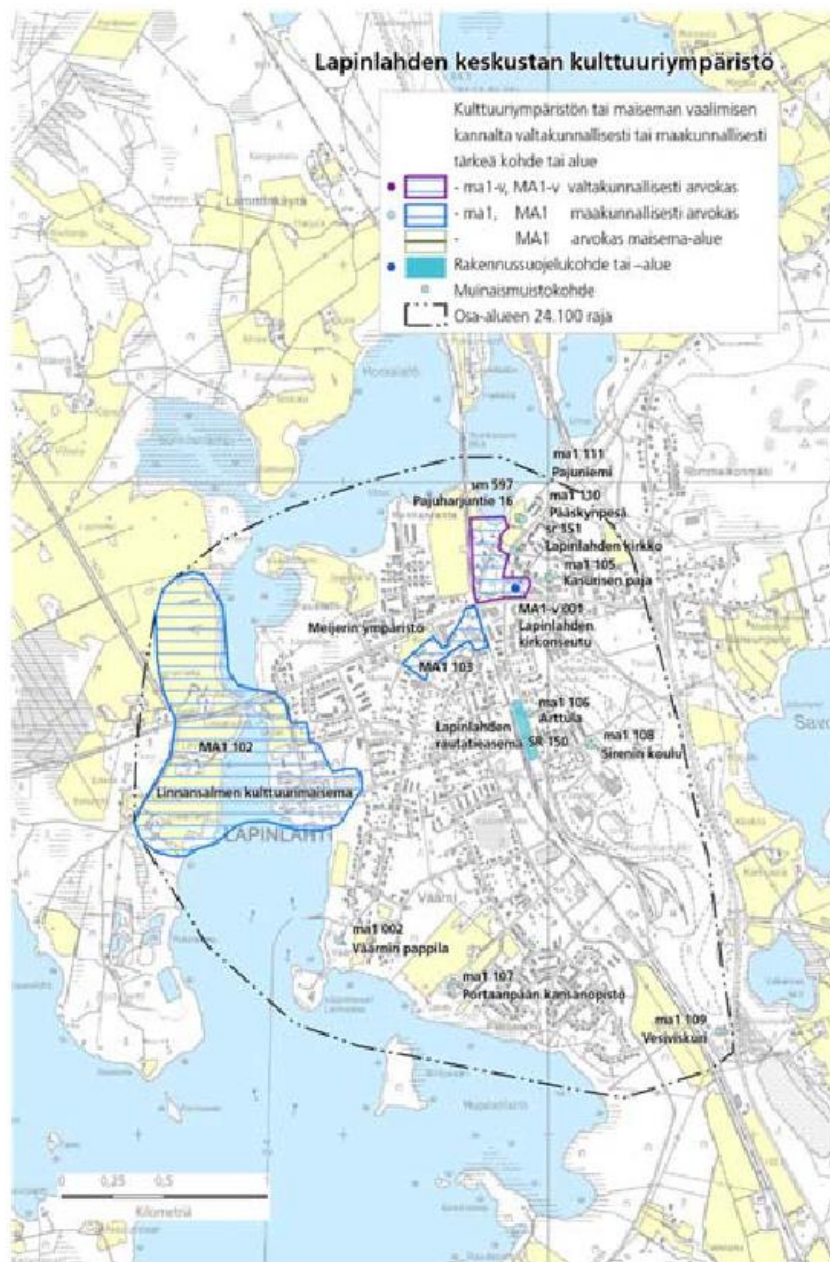
(Lähde: Museoviraston RKY 2009 -sivusto. Karttaote: Maanmittauslaitoksen Paikkatietokuna 2016.

**Nykytila:** Rautatieaseman rakennukset ovat hyvässä kunnossa ja ne muodostavat erittäin edustavan kokonaisuuden Lapinlahden keskustassa keskeisellä paikalla. Useat alueen rakennukset ovat maakunnallisesti merkittäviä, joten ne esitellään maakunnallisissa kohteissa erikseen.

2.9.2016

## Maakunnallisesti merkittävät kohteet

Maakunnallisesti merkittävät kohteet on esitelty Pohjois-Savon liiton vuonna 2011 julkaisemassa teoksessa Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvitys osa 2, jonka asiantuntijaselvitykset kulttuuriympäristöstä ovat tehneet Arkkitehtitoimisto Hannu Puurusen arkkitehdit Hannu Puurunen ja Hanna Oijala. Kursivoidut tekstit on lainattu teoksesta, jotta kohteisiin liittyvä taustatieto olisi mahdollisimman helposti saatavilla. Vaikka kohde on esitelty jo RKY-kohteena, se esitellään lyhyesti maakunnallisesti merkittävänä kohteena lähdeteksin mukaisesti. Nykytilaa kommentoidaan tarpeen mukaan.



**Lapinlahden keskustan kulttuuriympäristö. Kvalähde: Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvitys osa 2, s. 98.**

2.9.2016

---

Seuraavat Lapinlahden maakunnallisesti merkittävät kohteet sijaitsevat tämän selvityksen tarkastelualueella:

Kirkonseutu

Kirkko

Vanha hautausmaa, parihuone ja vanhan kirkon muistomerkki

Viljamakasiini

Vanha kirkonkylän raitti

Aarnila

Hirvola

Räsälä

Apula

Mykkälä

Törmälä

Pajuniemi

Pääskynpesä

Kasurisen paja

Asema-alue

Arttula

Vesiviskuri

Meijerin ympäristö

Entinen Osuusmeijerirakennus, entisen meijerin toimisto- ja asuinrakennus sekä mylly

Koivupiha, entinen kauppa ja meijerin isännöitsijän asunto

Vanha kansakoulu, nykyinen kuvataidelukio

Rovastilan vanha rakennuskanta, navetta ja aitta

Linnansalmen kulttuurimaisema

Linnansalmi, maatilakeskus

Vanhapiha

Valion tehtaat

Tervola

2.9.2016

---

Lahdenperä (vain osittain maisema-alueena)

Kirkonkylän yksittäiset kohteet:

Portaanpään kansanopisto

Sirenin koulu, entinen kirkonkylän kansakoulu

Väärnin pappila, kappalaisen pappila

2.9.2016

---

## A. KIRKONSEUTU

*Valintaperuste: R, H, M*

*Valtakunnallisesti merkittävä, RKY v. 2009.*

*Kirkonseutu on säilynyt omana saarekkeenaan uudisrakentamisen ja tiejärjestelyjen muuttamassa kirkonkylämiljöössä. Alueeseen kuuluu vanha hautausmaa ja sankari-hautausmaa, lainajyvästö ja vanhankirkon paikka muistokivineen sekä näiden länsi- ja pohjoispuolella olevan asutus.*

*Kylän pääraitti kulki aiemmin vanhan hautausmaan länsipuolella, lainajyvästön ja entisen kirkonpaikan vieritse Mykkälän kievariin. Rautatien rakentaminen 1900-luvun alussa katkaisi raitin, mutta sen sijainti on edelleen hahmotettavissa.*

## B. KIRKKO

*F.A. Sjöström v. 1880.*

*Valintaperuste: R, H, M*

*Valtakunnallisesti merkittävä, RKY v. 2009.*

*Lapinlahden seurakunta oli itsenäistynyt omaksi seurakunnakseen Iisalmesta v. 1858. Jo noihin aikoihin suunniteltiin kappeliseurakunnan aikaisen kirkon korvaamista suuremmalla. Hanke toteutui vasta v. 1880, jolloin vihittiin käyttöön ajalle tyyppillinen länsitornillinen pitkäkirkko, joka tosin oli poikkeuksellisen runsaasti uusgotiikan ja uusrenessanssin aihein koristeltu. Rakennuksen suunnitteli yksi maamme kuuluisimmista uusrenessanssimestareista, arkkitehtuurikoulutuksensa G.T.H. Chiewitzin opissa saanut F.A. Sjöström. Laatokan Karjalassa sijainneen Kurkijoen kirkon ohella Lapinlahden kirkko oli ainoita Sjöströmin suunnittelemlia puukirkkoja. Kirkon rakensivat kokkolalaiset rakennusmiehet mestari Johannes Storen johdolla.*

*Kirkon alkuperäinen paanukatto korvattiin v. 1912-1913 galvanoidulla pellillä. Perusteellisesti kirkko korjattiin v. 1955-1956 arkkitehti Kauno S. Kallion suunnitelmin, joissa mm. saarnastuoli muutettiin nykyiselle paikalle, permantokerroksen penkit uusittiin ja kirkko varustettiin sähkölämmityksellä. Viime vuosikymmenien korjauksissa kirkkoon on tehty useita pienempiä muutoksia. Näissä on mm. pyritty palauttamaan kirkon ulko- ja sisäväritys aiempaan asuunsa.*

2.9.2016

---





2.9.2016

## C. VANHA HAUTAUSMAA, PAARIHUONE JA VANHAN KIRKON MUISTOMERKKI

*Valintaperuste: R, H, M*

*Valtakunnallisesti merkittävä, RKY v. 2009.*

*Lapinlahden vanha hautausmaa vihittiin käyttöön v. 1831. Aluetta laajennettiin vuonna 1858. Hautausmaa oli käytössä vuoteen 1887, mutta osa siitä otettiin käyttöön 1900-luvun sotien sankarihautausmaaksi.*

*Muu osa aluetta on metsäistä puistoa, jossa on jäljellä alkuperäisiä hautamuistomerkkejä. 1960-luvulla hautausmaa ympäröitiin nykyisellä puu-aidalla ja porteilla. Hautausmaahan liittyy sen pohjoispuolelle v. 1842-1843 rakennettu hirsipintainen ja koruton parihuone.*

*Lapinlahden ensimmäinen kirkko oli suunniteltu intendenttikonttorissa Charles Bassin aikakaudella. Rakennustyöt Mykkälän maista erotetulle hiekkakentälle aloitettiin v. 1826, mutta kirkko saatiin käyttöön vasta v. 1834. 1840-luvun puolivälissä kirkkoon saatiin Mikael Toppeliuksen seinämaalauksia, jotka onnistuttiin kirkon purkamisen yhteydessä pelastamaan ja ovat nyt kansallismuseossa Helsingissä.*

*Uusklassiseen tyyliin rakennettu pitkänomainen, mitoiltaan n. 22x11 metrinen kirkko purettiin v. 1881 uuden kirkon valmistuttua. Hirret käytettiin kirkonkylän kansakoulun rakentamiseen. Kirkon paikalle v. 1951 pystytetyn muistomerkin suunnittelivat taiteilija Arttu Halonen ja maanviljelijä Taavetti Sormunen.*



2.9.2016

## D. VILJAMAKASIINI

v. 1859, korjauksia 1960-luvulla ja v. 1988

Valintaperuste: R, H, M

Valtakunnallisesti merkittävä, RKY v. 2009

*Lainajyvästö- eli pitäjänmakasiinijärjestelmä on Lainajyvästö- eli pitäjänmakasiinijärjestelmä on peräisin Ruotsinvallan ajoilta. Isonvihan jälkeen maa oli suurelta osin saatettu autioksi ja tarvittiin erityisiä toimenpiteitä viljelyn edistämiseksi. Satovaihteluiden tasaamiseksi ryhdyttiin suunnittelemaan paikallisia pitäjänmakasiineja, joiden osakkaita olisivat paikkakunnan tilalliset. Rakennukset olivat suurehkoja, varkauksien varalta vankasti rakennettuja ja sijaitsivat kirkon tuntumassa.*

*Lapinlahden makasiini valmistui v. 1859 talollisten Johan Lustigin ja Adam Rähän urakoimana. Katto tehtiin kaksinkertaiseksi puolentoista tuuman laudoista, seinät punamullattiin, nurkkalaudat valkaistiin ja ovet maalattiin öljymaalilla valkoisiksi.*

*Kunnallishallinnon eriydyttyä kirkon toiminnasta 1860-luvulla siirtyi makasiinien valvonta kuntakouksille, Lapinlahdella v. 1875. Omistus siirtyi kunnallisasetuksen mukaan manttaalikunnalle, joka v. 1950 lahjoitti rakennuksen kotiseutuyhdistykselle kotiseutumuseotiloiksi.*



2.9.2016

## E. VANHA KIRKONKYLÄN RAITTI

*Vanhan kirkonkylänraitin varren rakennuksista ovat jäljellä sankarihautausmaan lounaispuolella Aarnila, Hirvola ja Räsälä. Sankarihautausmaan luoteispuolta rajaavat Apula, Mykkälä ja Törmälä.*

## F. AARNILA

*Arkkitehti Leka 1930-luku*

*Valintaperuste: M*

*Kuuluu RKY v. 2009 aluerajaukseen*

*Ensimmäisenä kirkon suunnasta sijaitseva Aarnila on rakennettu 1930-luvun lopulla pappilan puretuista talousrakennusten hirsistä helsinkiläisarkkitehti Lekan piirustuksilla. Myöhemmin Aarnilan pihasauna jäi uuden tiejärjestelyn, Linnansalmentien alle.*



Nykytila: Aarnila on korjausten tarpeessa.

2.9.2016

## G. HIRVOLA

*1800-luvun lopulla*

*Valintaperuste: M*

*Kuuluu RKY v. 2009 aluerajaukseen*

*Hirvola oli kunnan kanttorin Iisakki Hirvosen asuntona 1800-luvun loppupuolella, mutta rakennuksen tarkkaa ikää ei tiedetä. Rakennukseen tehtiin peruskorjaus ja autotali-laajennus v. 1988 sekä uusittiin ulkokuoraus ja ikkunat.*



Nykytila: Hirvolaa on uusittu hyvin paljon.

2.9.2016

---

## H. RÄSÄLÄ

v. 1926

Valintaperuste: R, M

Kuuluu RKY v. 2009 aluerajaukseen

Räsälä on nimismies Robert Räsäsen itselleen n. v. 1926 rakennuttama kaksikerroksinen asuin- ja virkatalo. Hirsirunkoisessa rakennuksessa on 1920-luvulla kirkonkyltiin muotiin tullut taitekatto sekä muistumana jugendajalta poikkipäädyn räystäään alle rakennettu parveke, joka näyttää olevan suosittu Lapinlahden vuosisadan alun rakennuksissa (vrt. Linnansalmen talo, Törmälä, Honkaharju).



2.9.2016

---

## I. APULA

*Valintaperuste: R, H, M*

*Kuuluu RKY v. 2009 aluerajaukseen*

*Apulan rakensi opettaja Väisänen asunnokseen. Hän piti talossa myös kunnan ensimmäistä kirjakauppaa. Kunta osti Apulan v. 1928 ja korjasi sen lääkärin virka-asunnoksi ja vastaanottotiloiksi. Tällöin rakennus sai nykyisen asunsa, mm. 1920-luvun klassisille tyypillisen avokuistin balusteripylväineen ja leveät ikkunoiden sivulaudoitukset.*



2.9.2016

---



2.9.2016

## J. MYKKÄLÄ

*Valintaperuste: R, H, M*

*Kuuluu RKY v. 2009 aluerajaukseen*

*Mykkälän vanha nimi on Iivolanniemi sen ensimmäisen isännän Iivo Ollikaisen mukaan. Tämä myi tilan v. 1829*

*Juhana Mykkäselle, joka osti Väärnin pappilan vanhan tuvan hirret ja rakensi niistä nykyisen päärakennuksen eteläpään. Se toimi ensin kievarina isäntäväen asuessa pihalla sijainneessa toisessa rakennuksessa. Vuonna 1859 Juhana Mykkänen laajensi rakennusta tuvalla ja kahdella kamarilla. Kievarin pito päättyi Mykkälässä v. 1916, kun talollinen August Ollikainen teki Mykkälää edullisemman tarjouksen majatalon pitämisestä.*

*Rakennusta on myöhemmin muutettu ajanmukaiseksi, mutta pohjoispäädyn suuri tuupa on säilytetty. Mykkälän pihapiiriin kuuluu uudempia maatilarakennuksia ja vanha talousrakennus.*





2.9.2016

## K. TÖRMÄLÄ

*Valintaperuste: M*

*Kuuluu RKY v. 2009 aluerajaukseen*

*Kirkonkylän taajaman kaukomaisemaan hyvin näkyvä Törmälä on nahkuri Juho Kettusen vuonna 1899 rakentama asuintalo. Nykyisen hahmonsä Törmälä sai 1920-luvun korotuksessa, jolloin harjakatto muutettiin taitekatoksi, ja rannanpuolelle rakennettiin samanlainen parveke poikkipäädynharjan alle kuin nimismiehen talossa.*



Nykytila: Törmälä on maalattu vaaleaksi. Aiemmin se oli vihertävä.

2.9.2016

## L. PAJUNIEMI

*1800-luku.*

*Valintaperuste: M*

*Kirkon ympäristökokonaisuutta täydentävät maakunnallisesti merkittävät Pajuniemi ja Pääskypesä kirkolta Iisalmeen päin johtavan tien varrella. 1800-luvulla rakennettu Pajuniemi sijaitsee näkyvällä paikalla Pajuharjun alueella, jossa oli vähäistä mäkitupa-asutusta 1800-luvun puolivälin jälkeen. Pajuharju on rakennettu vaihteittain: vanhimpaa maantienpuoleista osaa on jatkettu vinkkeliosalla vuosisadan vaihteessa. Laajenuksen rakennutti tehtailija Konttinen, joka myös perusti rantaan kunnan ensimmäisen höyryvoimalla toimineen myllyn ja sahan.*

*Pihaan on rakennettu 1960-luvulla ulkorakennus ja sauna. 2000-luvulla kiinteistö on siirtynyt kunnalle, joka on tehnyt asuinrakennukseen laajan korjauksen.*



2.9.2016

## M. PÄÄSKYNPESÄ (PAJURINNE, TAVARA-TUPA)

*1880- ja 1890-lukujen vaihde*

*Valintaperuste: (M)*

*Pääskynpesän vanhin osa on rakennettu 1880- ja 1890-lukujen vaihteessa. Vuonna 1900 kauppias Katainen laajensi rakennusta nykyiseen kokoonsa, jolloin rakennuksen ulkonurkkaukseen rakennettiin tuon ajan kaupoille tunnusomainen sisäänkäynti. Talo palveli 1990-luvulle asti kauppaliikkeenä, jolloin Lapinlahden kunta hankki kiinteistön ja korjautti rakennuksen käyttöönsä. Tällöin mm. kirkonpuolelle 1960-luvulla puhkautut suuret myymälän ikkunat palautettiin aiempien kaltaisiksi. 2000- luvulla rakennus on myyty yksityiselle asuinkäyttöön.*



2.9.2016

## N. KASURISEN PAJA

*Hirsirakennus, siirretty pajaksi v. 1921*

*Valintaperuste: H, M*

*Kirkon lähistöllä sijaitseva ns. Kasurisen paja edustaa taajamissa harvinaisia, vanhoista elinkeinoista kertovia piharakennuksia, jotka ovat yleensä aittoja lukuun ottamatta kadonneet kirkonkylistä. Seppä Kusti Kasurinen oli v. 1921 ostanut asunnokseen kirkon lähistöltä yksikerroksisen 1800-luvun lopulla rakennetun hirsirakennuksen, jonka pihaan hän siirsi ostamansa vanhan riihen pajaksi v. 1921.*

*Kusti Kasurisen monipuolisen ja taitavan sepän maine levisi maakuntaan. Kiireisimpinä aikoina 1920-luvulla hänellä oli kaksi seppää takomassa ja apumiehiä 7-8. Tällöin pajaan rakennettiin kylkiäinen. Paja on ulkoasultaan ja sisätiloiltaan lähes alkuperäinen, mutta ahjo on purettu.*

*Pihapiiriin kuuluvat 1920-luvun lopulla korotettu asuinrakennus, hirsinen pariaitta 1900-luvun alusta ja muita ulkorakennuksia eri ajoilta.*



2.9.2016

## O. ASEMA-ALUE

*Bruno Granholm v. 1902*

*Valintaperuste: R, H, M*

*Valtakunnallisesti merkittävä, RKY v. 2009*

*Asema kuuluu Kuopio–Iisalmi osuuteen Savon radasta, jonka rakentaminen oli aloitettu Kuopiosta v. 1898. Rataosuuden rakennusten suunnitelmat laati rautatiehallituksen arkkitehti Bruno Granholm. Asemat oli kokonsa ja merkittävyytensä mukaan jaettu luokkiin I-V sekä pysäkkeihin ja laitureihin.*

*Lapinlahden v. 1902 valmistunut asema on edustava kokonaisuus V-luokan asemasta, jossa on yhtenäinen rakennuskanta ja hyvin hoidettu asemapuisto. V-luokan*

*asemassa oli toisessa päässä asemapäällikön yhden huoneen ja keittiön kokoinen asunto ja toisessa päässä oli odotushuone ja pieni huone. Vuonna 1927 rakennusta laajennettiin alkuperäistä rakennustyyliä noudattaen.*

*Tällöin eteläpäähän tuli uusi odotussali ja asemapäällikön huonetta suurennettiin. Pi-hamaalla on alkuperäisistä talousrakennuksista navetta, liiteri, sauna ja maakellari eli kuoppa*

*Asemarakennuksen pohjoispuolella on tavaramakasiini ja jonkin matkan päässä henkilökunnan asunto ulkorakennuksineen. Kolme asuntoa käsittänyt rakennus on 1990-luvulla muutettu motellityyppiseksi majoitustilaksi. Lapinlahden kunta on hankkinut ja kunnostanut asemaalueen 1990-luvun lopulla.*



2.9.2016

---



2.9.2016

---



2.9.2016

## P. ARTTULA

*Vanhin osa on rakennettu v. 1902*

*Valintaperuste: H, M*

*Asematien miljööseen kuuluvaa asema-aluetta vastapäätä sijaitseva taiteilija Arttu Halosen asuintalo Arttula on merkittävä ennen kaikkea kulttuurihistoriansa takia,*

*vaikkakin Arttu Halosen irtaimisto ehdittiin huutokaupata talon tultua myyntiin 2000-luvun alussa. Rakennuksen vanhin osa, tupa ja kamarit on rakennettu v. 1902.*

*Arttu Halonen osti talon v. 1919 ja laajensi sitä v. 1932 nykyiseen kokoonsa, jolloin pihan puolelle rakennettiin keittiö ja vieraseteinen. Arttu Halosen tuolloin taloon tekeissä muutoksissa näkyi kansallisromanttinen tyyli.*





2.9.2016

## Q. VESIVISKURI

*Bruno Granholm v. 1902, siirto 1980-luvulla ja muutokset v. 1995*

*Valintaperuste: R, H, M*

*Lapinlahden aseman vesiviskuri on siirretty (1980-luvulla) Lapinlahden "Matin ja Liisan" huoltoasemalle matkailutarkoituksiin. Viskurirakennus kuului höyryveturiaikakauden rautateiden rakennustyyppeihin. Sen tornimaisessa tilassa sijaitsi suuri vesisäiliö, josta laskettiin ("viskattiin") vettä vetureihin.*

*Lapinlahden viskurin matalat sivusiivet olivat alun perin avonaiset halkokatokset. 1990-luvulla katokset muutettiin myymälätiloiksi ja seinät lasitettiin.*

*Viskuri muodostaa yhdessä Matin ja Liisan aseman pihalle siirretyn vanhan höyryveturin ja "Oulunkoulun" arkkitehtuuria edustavan huoltamorakennuksen kanssa nostalgisen, mutta samalla kunnan kulttuuriperinteistä kertovan autoliikenteen taukopaikan.*



Nykytila: Vesiviskuri rautatieaseman alueella kesällä 2016.

2.9.2016

## R. MEIJERIN YMPÄRISTÖ

Valintaperuste: R, H, M

Entiset meijerin rakennukset (meijeri sekä siihen liittyvät mylly ja vanha kunnantalo), Koivupiha, entinen kirkonkylän kansakoulu ja vanhan pappilan piharakennukset muodostavat kirkonkylän keskustassa kulttuurihistoriallisesti monipuolisen julkisten rakennusten miljöökokonaisuuden.

## S. ENTINEN OSUUSMEIJERIRAKENNUS, ENTISEN MEIJERIN TOIMISTO- JA ASUINRAKENNUS SEKÄ MYLLY

Entinen Osuusmeijerirakennus v. 1907

Entisen meijerin toimisto- ja asuinrakennus, myöhemmin kunnantalotalo v. 1920

Mylly v. 1942 jälkeen

Valintaperuste: R, H, M

Lapinlahden v. 1905 perustettu Osuuskunta Osuusmeijeri oli saanut tontin kirkonkylän keskustasta manttaalikunnan maista vastavalmistuneen rautatien varrelta. Lapinlahden Osuusmeijeri aloitti toimintansa v. 1907 rakennetussa meijerirakennetussa.

Alun perin jugendtyylisen, tiilipintaisen rakennuksen pääjulkisivuissa oli kaksi holvattua ovisyvennyttä, joissa oli tiilimuurauksen ohella käytetty hakattua luonnonkiveä. Kaariholvattujen ikkunoiden yläosat olivat tyylinmukaisesti pieniruutuisia. Vuonna 1916 rakennuksen takasivulle rakennettiin tiilirunkoinen voima-asema ja meijereille tyyppillinen savupiippu (purettu 1980-luvun lopulla). Entisen toimisto- ja asuinrakennuksen siirryttyä konkurssin takia kunnan omistukseen, rakennettiin v. 1930 näitä varten meijerin rungon jatkoksi 1920-luvun klassismia edustava samankorkuinen osa (kts. alla entisen konttorirakennuksen siirtyminen kunnan omistukseen).

Myllyn ja meijerin puuosien tuhouduttua jatkosodan aikana tulipalossa, meijeri korjattiin perusteellisesti: jugend-piirteet hävitettiin ja julkisivut rapattiin kauttaaltaan, ikkunat muutettiin uusiasiallisen säännöllisiksi ja palossa tuhoutuneet vesikatot muutettiin aumakatoiksi. Eteläsivun lastaussilta ja tiiliseinäinen laajennus on nähtävästi tehty v. 1962 jälkeen. Myös pohjoissivuille on myöhemmin rakennettu matalia laajennuksia.

Meijeritoiminta päättyi rakennuksessa v. 1975. Rakennuksen siirryttyä kunnan omistukseen 1980-luvulla tilat ovat olleet pienteollisuus- ja asuinkäytössä.

Meijeriosuuskuntien toiminta oli 1900-luvun alussa hyvin monipuolista. Vuonna 1916 Lapinlahden meijeriosuuskunta rakennutti meijerin viereen puurakenteisen myllyn ja sikalan. Vuonna 1924 perustettiin Onkiveden rantaan myös saha ja sen yhteyteen voimalaitos, joka tuotti höyryä ja sähköä sahalle ja meijerille.

2.9.2016

*Mylly ja meijerin puiset osat paloivat jatkosodassa v. 1942. Uusi tiilirunkoinen mylly rakennettiin funktionalismin hengessä tasaiseksi rapattuine julkisivuineen. Rakennuksessa on myöhemmin rakennettuja puurunkoisia laajennusosia.*

*Vuonna 1920 valmistui meijerille muhkea, osin kaksikerroksinen toimisto- ja asuinrakennus. Taitekattoisen hirsirakennuksen tilat oli jaettu kahteen päätyosaan, joita yhdisti keskellä valoisa, suuri kahvilasali. Meijerin mentyä konkurssiin v. 1929 rakennus siirtyi kunnan omistukseen, joka 1930-luvun lopulla muutti rakennuksen kunnantalokseen. Tällöin rakennuksen alle kaivettiin tila pannuhuoneelle ja huonekohtaiset uunit purettiin. Huonetiloja muutettiin, mm. suurta keskussalia pienennettiin. Ensimmäisen kerroksen asuntoon muutti kunnansihteeri ja yläkerran asuntoihin mm. kättilö/terveydenhoitaja. Myöhemmissä korjauksissa seiniä ja lattiaita levytettiin ja kattoja laskettiin.*

*Toiminta kunnantalona päättyi 1980-luvulla, jonka jälkeen rakennuksen tilat ovat olleet vuokrattuna. Viimeisin peruskorjaus (v. 2006) oli osin palauttava, mm. tällöin otettiin esiin salin korkea sivuiltaan viistetty sisäkatto. Julkisivuiltaan rakennus on säilyttänyt hyvin alkuperäisen myöhäisjugendin ilmeen. Rakennukseen kuuluva pitkä ulkorakennus on korjattu päärakennuksen peruskorjauksen yhteydessä.*



2.9.2016

---



2.9.2016

---



2.9.2016

## T. KOIVUPIHA, ENTINEN KAUPPA JA MEIJERIN ISÄNNÖITSIJÄN ASUNTO

*vanhin osa rakennettu 1860-luvulla*

*Valintaperuste: R, H, M*

*Meijerin alueeseen kuuluva Koivupiha sijaitsee rautatien ylittävän, 1970-luvulla rakennetun Linnansalmentien katveessa. Aiemmin, ennen rautatien rakentamista, kirkonkylän vanha kirkkotie kulki talon sivuitse.*

*Asuinrakennuksen tarkkaa ikää ei tunneta, mutta se lienee rakennettu 1860-luvulla. Vuonna 1864 talon osti Lapinlahden ensimmäinen kauppias Petter Jääskeläinen, joka piti rakennuksessa kauppaa perillisineen 1900-luvun vaihteeseen.*

*Alkuaan rakennus oli nykyistä pidempi ja yksikerroksinen. Kaupan lisäksi siinä toimi kirkonkylän kievari 1870-luvulla. Radan puoleinen pääty purettiin 1920-luvulla, ja rakennukseen tehtiin ullakkohuone. Rakennukseen tehtiin korjauksia 1950-luvulla, mm. ikkunat vaihdettiin.*

*1960-luvulle tultaessa kiinteistö siirtyi Lapinlahden Osuusmeijerille, joka muutti rakennuksen isännöitsijän asunnoksi. Myöhemmin kunta osti ja korjasi kiinteistön. Nykyisin se on jälleen siirtynyt yksityiseen asuinkäyttöön. Pihan kaksikerroksinen luhtityyppinen aittarakennus on rakennettu 1920-1930-lukujen vaihteessa.*



2.9.2016

## U. VANHA KANSAKOULU, NYKYINEN KUVATAIDELUKIO

*Lääninarkkitehti Ferdinand Öhman v. 1883*

*Valintaperuste: R, H, M*

*Vuonna 1883 valmistunut yksikerroksinen puurakenteinen kansakoulu kuuluu maakunnan vanhimpiin säilyneisiin kansakouluihin. Sen hirret saatiin Lapinlahden ensimmäisestä, v. 1834 valmistuneesta kirkosta. Koulua on useaan kertaan muutettu ja laajennettu. Samoin koulukäyttö on muuttunut kansakoulusta, yhteiskoulun ja ala-asteen kautta lukioksi.*



2.9.2016

## V. ROVASTILAN VANHA RAKENNUSKANTA, NAVETTA JA AITTA

Valintaperuste: R, H, M

Lapinlahden seurakunta itsenäistyi v. 1858, mutta rovastin virka-asunto, johon kuului tuohon aikaan tarpeelliset maatalousrakennukset, saatiin rakennettua vasta 1880-luvulla. Hirsinavetta lahosi kuitenkin nopeasti, joten se korvattiin jo v. 1898 maanviljelijä Pekka Tikkasen suunnittelemana porakivinavetalla. Vuonna 1974, Eemil Halosen 100-vuotissyntymäpäivänä rakennukseen avattiin Eemil Halosen museo.

Rovastinpappilan vanha päärakennus purettiin 1960-luvun alussa ja paikalle rakennettiin v. 1963 kirkkoherran asunnon ja kirkkoherranviraston käsittävä rakennus (arkkitehti Tuomas Väyrynen), jota on v. 1976 laajennettu (arkkitehti Esko Laitinen).

Päärakennuksen vieressä on Tuomas Väyrysen lämpökeskukseksi 1960-luvulla suunnittelema rapattu rakennus. Rakennukset on myöhemmin myyty kunnalle ja muutettu päiväkotikäyttöön.

Aiemmasta pappilakulttuurista muistuttavat puistomainen piha, hirsinen aittarakennus, vanhat säleaidat ja pala viljelyksessä olevaa peltoa Linnansalmentien ja piha-alueen välissä.





2.9.2016

---



2.9.2016

## W.LINNANSALMEN KULTTUURIMAISEMA

*Valintaperuste: (R, H, M)*

*Lapinlahden taajama sijaitsee metsäisen Haminanmäen länsirinteellä, joka kuuluu Viemäelle ulottuvaan harjuvyöhykkeeseen. Tätä molemmin puolin kehystää järvivyöhyke, jonka savipohjaiset rannat on tyypillisesti raivattu pelloiksi. Nämä avoimet kulttuurimaisemat, kuten Lapinlahdella Linnansalmen ja Lahdenperän alueet, luovat parhaimmillaan selkeän rajan taajamaan.*

*Linnansalmen kulttuurimaisema sijaitsee kirkonkylän pääkadun Linnansalmentien läntisenä päättenä. Salmen länsiranta on säilynyt maanviljelyskäytössä Linnansalmen ja Vanhanpihan pihapiirejä ympäröivine laiturineen, peltoineen ja niittyineen. Itärannalla ovat Valion tehtaot, Tervolan talo ja uudempaa omakotiasutusta.*

*Olennainen osa Linnansalmen kulttuurimaisemaa on savolainen järvimaisema, joka avautuu etelään Onkivedelle ja pohjoiseen kapeana, ruohikkoisena vesistönä. Kaakkoon, Onkiveden yli näkyy Väärnin pappilan maisema ja Väärninsaari. Salmen yli kulkee Martikkalaan ja Väisälänmäelle johtava tie, joka siltoineen on tehty 1960-luvulla.*

*Linnansalmi on Ollikkalan kylän vanhimpia asutettuja alueita, kirjallisia tietoja kiinteästä asutuksesta on 1500-luvulta lähtien. Linnansalmen nykyinen maisema kertoo erityisesti alueen elinkeinohistoriasta. Nimensä matala salmipaikka sai eräkaudella, jolloin se oli Olavinlinnan kruununvoudin omistuksessa. Loivien rantapeltojensa ylälinjaan sijoittuneet yksittäiset maatilapihiirit, Linnansalmi, Vanhapiha ja Ilvesniemi muodostavat tyypillisen yläsavolaisen järvenranta-asutustyyppin.*

*Peltojen rakenne ja savipitoisuus kertovat 1800- ja 1900-luvuilla seudulla yleisesti tehdyistä järvenlaskuista, joilla saatiin maata erityisesti niittyheinää varten. Teollisen aikakauden jalostuselinkeinoja edustaa taajaman puoleiselle rannalle 1950-luvulta jatkuvasti laajentuneet Valion tehtaot.*



2.9.2016

## X. LINNANSALMI, MAATILAKESKUS

*Päärakennuksen ikää ei tunneta, navetta v. 1900.*

*Valintaperuste: (R, H, M)*

*Linnansalmen talo on Halosen taiteilijasuvun kantatila, jonka pirtissä syntyivät mm. serkukset Pekka (v. 1865), Eemil (v. 1875) sekä Arttu (v. 1885) Halonen. Monilukuisen Halosen perhekunta joutuivat luopumaan talosta v. 1888 perimätiedon mukaan ruokavelkojen takia, mutta Eemil Halonen osti tilan takaisin v. 1908 ja asui tilalla vuoteen 1919 ennen muuttamistaan Helsingin Siltasaareen.*

*Useaan kertaan laajennetun vanhan päärakennuksen tarkkaa ikää ei tiedetä. Tuvan puoli on alkuaan rakennettu savutuvaksi, jonka itäpäädyssä oli jo 1870-luvulla keittiö, isäntäväen makuuhuone ja eteinen. Eemil Halosen ostettua tilan, rakennusta jatkettiin ja korotettiin muuttamalla katto taitekatoksi. Itäpäähän tehtiin sali ja kaksi makuukammaria.*

*Rakennuksen keskelle tuli kaksikerroksinen kuistirakennelma, jonka toisessa kerroksessa oli kansallisromantiikan aikana muotiin tullut, katonharjan alle sijoitettu parveke. Itäpäätyyn tuli viihtyisä ateljeetila, jossa oli suuri päätyikkuna ja pohjoislapeella kattoikkuna (ikkunoitten rakenteet ovat säilyneet).*

*1940-luvulla taloon tehtiin peruskorjaus, jossa mm. vuorattiin hirsiseinät peiterimoituksella, kuistin parveke poistettiin ja taloon asennettiin keskuslämmitys. Pihaan rakennettiin uusi maatilan päärakennus 1990-luvulla, jolloin vanha jäi tyhjilleen. Vanhaa rakennusta on sen jälkeen vähitellen korjattu pyrkien palauttamaan sen alkuperäinen asu.*

*Pihapiiriin kuuluu komea porakivinavetta, jonka rakensi v. 1900 tällöin tilan omistanut merikapteeni Ulrik Stenbäck. Navetassa oli parret 60 lehmälle, sikala ja talliosa. Rakenteellisesti ja teknisesti navetta oli edistyksellinen: perustukset kaivettiin kahden metrin syvyyteen ja juottokuppeihin tuli vesi automaattisesti vesijohtoa pitkin. Rakennusta kunnostettiin 1940- ja 1950-luvuilla, jolloin sen asu hieman muuttui. 1990-luvulla tilalle valmistui uusi asuinrakennus.*



2.9.2016

## Y. VANHAPIHA

*Vanhapihan tilan asuinrakennus on hirsirunkoinen, pohjakaavaltaan*

*tyypillinen talonpoikaistalo. Rakennusta on eri vaiheissa korjattu ja muutettu. 1900-luvun alussa rakennuksessa oli kaksi tupaa ja niiden välissä pienempiä huoneita. Pohjoispään tupa on myöhemmin purettu, mutta osia sen kivijalasta säilynyt.*

*Rakennuksen iästä ei ole löytynyt asiakirjatietoja, mutta v. 2004 tehdyn ajoituksen mukaan eteläpäädyn tuvan hirret ovat 1880-luvun lopulta ja muu osa rakennusta 1830-luvun lopulta.*

*Rakennusta korotettiin v. 1939, jolloin vinttiin tehtiin kaksi asuinhuonetta. Viimeisin entistävä peruskorjaus tehtiin 1990-luvulla. Vanhapihan tilalle siirrettiin vuosina 1992-1993 v. 1900 rakennettu Nerכון kylän kansakoulu, jossa nykyisin toimii Arkkitehtuuri- ja ympäristökulttuurikoulu Lastu.*

*Lisäksi pihapiirissä on entinen navetta, joka 1990-luvulla kunnostettiin verstasrakennukseksi. Vanhapihan rakennuskannasta on lisäksi säilynyt hirsinen yksittäisaitta. Rantaan laskeutuvan vanhan pihatien varteen on 1990-luvulla rakennettu savusauna vanhalle saunanpaikalle.*



2.9.2016

## Z. VALION TEHTAAT

*Linnansalmen itärannalla, kirkonkylän taajaman laidassa sijaitsevat Valio Oy:n Lapinlahden tehtaat. Tehtaat on rakennettu useassa vaiheessa 1960-luvulta lähtien.*

*Merkittävimmät osat tehdaskompleksista ovat Valion arkkitehtien Matti K. Mäkisen ja Kaarina Löfströmin suunnittelemia.*



2.9.2016

---

## Å. TERVOLA

*Tehtaiden lähetyvillä on taidemaalari Kalle Halosen(1899-1947) kotitalo Tervola, joka on säilynyt 1920-luvun asussaan. Rakennuksen ullakkokerroksessa on tallella Halosen ateljeehuone.*



2.9.2016

---



2.9.2016

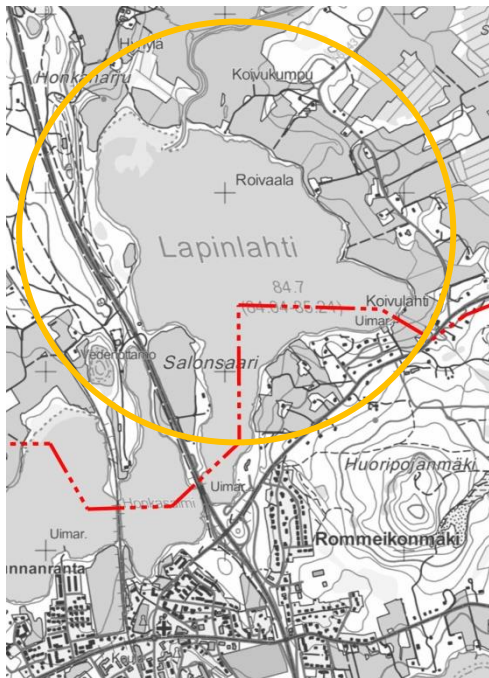
## Ä. LAHDENPERÄ

*Kirkonkylän pohjoispuolella on noin 4 km pitkä vesireitti,*

*joka alkaa Lapinlahti-nimisestä lahdesta ja johtaa Salonsalmen ja Honkasalmen kautta Linnansalmeen, jossa reitti aukeaa Onkivedelle. Lahdenperän kylän viljelysmaisema on muodostunut pari kilometriä pitkän Lapinlahden kumpuileville itä- ja pohjoisrannoille. Pohjoisesta lahteen laskevan Suurijoen laaja suisto on aikoinaan ollut tärkeä niitty-alue. Lännessä lahtea rajaa Honkaharju, joka on osa Siilinjärveltä Vieremälle ulottuvaa harjujaksoa.*

*Lahdenperän ympäri kiertävältä soratieltä, entiseltä Kuopio-Iisalmi tieltä, avautuu maisema erityisen hienosti. Nykyiselle paikalleen "viitostie" siirrettiin 1950-luvun lopulla. Lahdenperällä on useita vanhoja pihapiirejä ja edelleen toimivia maatiloja, joissa on eri-ikäistä rakennuskantaa, mm. Roivaala ja Koivulahti. Lahdenperän kulttuurimaisema on edustava esimerkki savolaisesta järvenranta-asutuksesta.*

Huomio: Lahdenperän alue on maisemallisesti merkittävä. Suurin osa alueesta kuitenkin sijaitsee aluerajauksen ulkopuolella. Tällä alueella ei ole maakunnallisesti merkittäviä rakennuksia tai pihapiirejä. (Aluerajaus punaisella, Lahdenperän summittainen rajaus oranssilla.)





2.9.2016

## Kirkonkylän yksittäiset kohteet

### Ö. PORTAANPÄÄN KANSANOPISTO

*Rakennusmestari Antti Pitkänen v. 1924.*

*Valintaperuste: R, H, M*

*Suomen itsenäistymisen jälkeen syntyi vapaan sivistystyön aatteisiin perustuva kansanopistoliike. Portaanpään kristillinen kansanopisto rakennutti Lapinlahden kunnan lahjoittamalle maalle puisen kaksikerroksisen päärakennuksen. Tämän tuhouduttua heti valmistumisensa jälkeen tulipalossa rakennettiin uusi v. 1924 kivirakenteisena.*

*Mitoiltaan ja hahmoltaan toistensa kaltaiset rakennukset suunnitteli kuopiolainen rakennusmestari Antti Pitkänen.*

*Rakennuksen tyyli edustaa sotien välisellä aikakaudella opisto- ja koulurakentamisessa hyvin suosittua klassismia. Rakennukseen tuli kasarmimaiset huoneet 8-12 oppilaalle, jotka myöhemmissä muutoksissa 1970-luvulla on jaettu pienemmiksi. Julkisivun erityispiirteenä on poikkipäädyn katon kaarimuoto. Ikkunat on vaihdettu 1970-luvulla.*

*Opistoon kuuluneet vanhat maatalousrakennukset on yhtä aikaa päärakennuksen kanssa tehtyä saunaa ja v. 1935 valmistunutta aittaa lukuun ottamatta purettu.*



2.9.2016

---



2.9.2016

## AA. SIRENIN KOULU, ENTINEN KIRKONKYLÄN KANSAKOULU

*Arkkitehti J.S. Siren v. 1952-1954*

*Valintaperuste: R, H*

*Sirenin koulu edustaa kasvaviin kirkonkyliin 1950-luvulla rakennettuja komeita kivi-kouluja, joista edelleen monet kuuluvat taajamien huomattavimpiin julkisiin rakennuksiin. Suunnittelijansa mukaan nimetty Sirenin koulu rakennettiin kansakouluksi meijerin vieressä olleen vanhan kansakoulun käytyä ahtaaksi.*

*Myöhemmin koulu on toiminut lukiona ja peruskouluna. "Sirenin koulu" kuuluu arkkitehti J.S. Sirénin myöhäiskauden suunnittelutöihin. Paremmin hänet tunnetaan 1920-luvun klassismin merkittävimmän työn eli Eduskuntatalon suunnittelijana. Yhteistä molemmille rakennuksille on Sirenin huolellisesti mietityt detaljit.*

*L-muotoisen Lapinlahden koulurakennukseen tuli opetustilat aputiloineen. Luokat oli järjestetty ajalle tyypillisesti sivukäytäväratkaisun mukaan. Sirenin suunnittelemaa kolmikerroksista opettajien asuintaloa ei tontille rakennettu.*



2.9.2016

---



2.9.2016

**BB. VÄÄRNIN PAPPILA, KAPPALAISEN PAPPILA**

Valintaperuste: R, H, M

Väärnin hyväksyttiin Iisalmen emäseurakunnan kappalaisen virkataloksi v. 1767. Nykyistä v. 1839 valmistunutta päärakennusta edeltänyt ensimmäinen pappilarakennus siirrettiin Mykkälän tilan kievarirakennuksen jatkoksi. Vuoden 1939 talonkatselmuksessa todettiin tilalla olleen 13 erillistä rakennusta ja että kappalainen oli saanut Väärnin tilan tyydyttävään kuntoon aiemmasta rappiosta.

Pohjakaavaltaan karoliinisen päärakennuksen julkisivuissa on säilynyt 1800-luvun alkuvuosikymmenillä vallinneet empiren piirteet: puolipyöreät "lunetti-ikkunat", leveät nurkkalautoitukset, T-karmi-ikkunat (vaikkakin uusittu 1980-luvulla), vaakalautoitus ja aumattu kattomuoto.

Alkuperäinen lautakatto on vaihdettu myöhemmin pärekatteeksi, joka on v. 1936 korvattu nykyisellä savitiilikatteella. Samalla eteläjulkisivuun tehtiin poikkipääty, joka mahdollisti kahden huoneen rakentamisen ullakkokerrokseen. Lasitettu umpikuisti on mahdollisesti alkuperäinen. Tiilinen, saunaosaston käsittävä laajennusosa on 1960-luvulta.

Pihassa sijaisi aiemmin mm. v. 1858 rakennettu asuintupa, jossa Väärnin apupapit asuivat. Asuintuvassa syntyi myös Juhani Aho, tämän isän Gustaf Theodor Brofeltin ollessa Väärnissä apupappina.

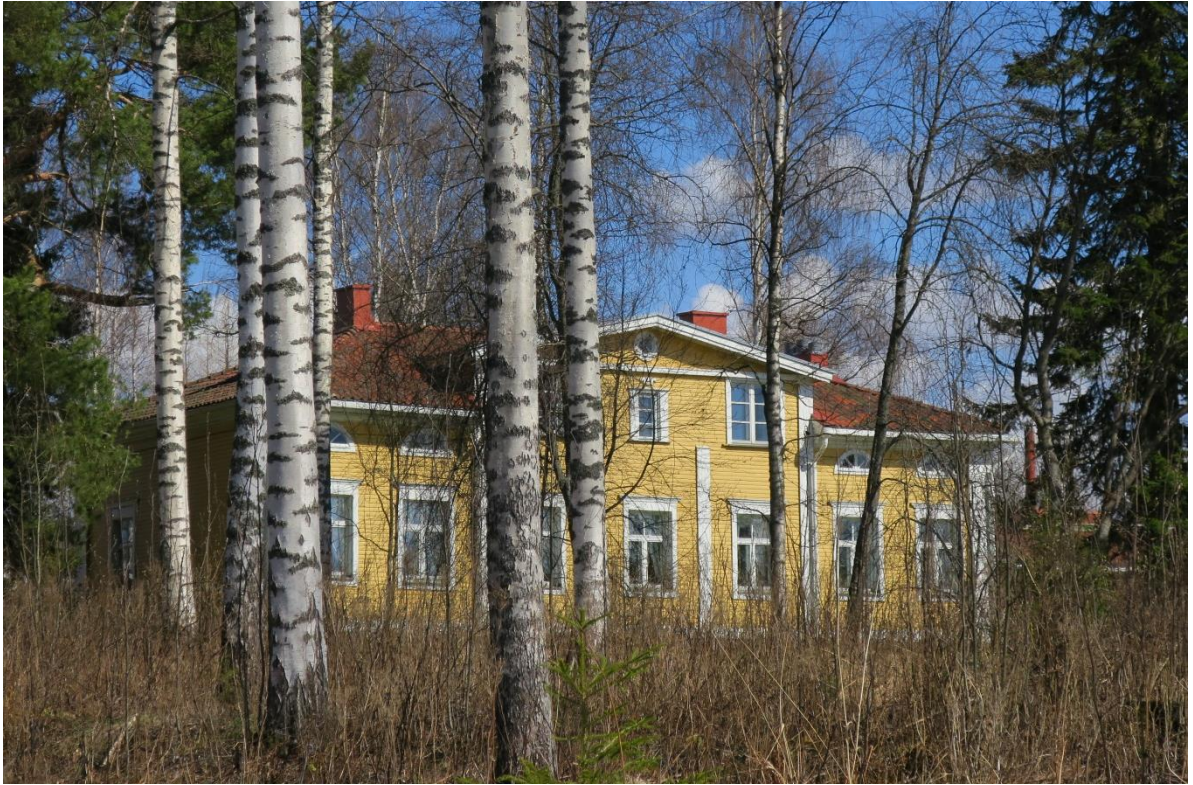
Pihasta hieman sivummalla sijaitsee v. 1910 paikkeilla rakennettu pappilan entinen porakivinavetta. Vanhasta rakennuskannasta on jäljellä päärakennuksen tuntumassa suurehko tiiliholvattu maakellari sekä 1900-luvun puolivälissä osittain savitiilestä rakennettu piharakennus.

Väärnin aika pappilana päättyi v. 1994 kappalaisen muutettua talosta. Seurakunta myi kiinteistön yksityiselle, joka on huolellisesti ja osin entistäen kunnostanut rakennuksen v. 2007-2008.



2.9.2016

---



2.9.2016

## Paikallisesti merkittävät kohteet ja alueet

Lapinlahdella on tehty useita aiempia rakennusinventointeja. Lapinlahti-Seura ry on ollut aktiivinen keräämään paikallista tietoa rakennuksista ja varsinkin tarinoita, jotka liittyvät rakennuksiin. Tämä paikallisen perinteen siirtäminen on hyvin arvokasta työtä. Tässä työssä paikallisoppaana avusti ansiokkaasti seuran Mirja Lehikoinen, jolta saatiin myös paljon aineistoa.

Tässä työssä rakennuksia arvotetaan rakennusperinnön näkökulmasta. Rakennusperinnön arvottamisen näkökulmasta jotkin aiemmin inventoidut kohteet ovat sellaisia, ettei niitä välttämättä enää inventoida yksittäisinä paikallisesti merkittävänä kohteita. Useat kohteet voivat kuitenkin muodostaa paikallisesti merkittäviä alueita, joilla on yhtenäisiä piirteitä. Nykyisin inventoinneissa myös yleisesti painotetaan entistä enemmän kokonaisuutta, esim. alueiden ja pihapiirien yhtenäisyyttä ja säilyneisyyttä.

Aiemmasta vuoden 1993 inventointia kuvataan seuraavasti:

*Rakennuskulttuurin inventointi aloitettiin Lapinlahden kunnan kulttuurilautakunnan toimeksiantona vuonna 1989. Tällöin inventoitavaksi alueeksi rajattiin kirkonkylän kaava-alue. Työ kuitenkin laajennettiin seuraavana vuonna koskemaan myös kaava-alueen lievealueita ja lopulta koko kunnan aluetta. Haja-asutusalueen inventointi on jäänyt keskeneräiseksi ja kyliltä on kerätty lähinnä arvokkaimmat ja edustavimmat rakennuskohteet inventointiin mukaan joskin myös niissä on havaittu nyttemmin puutteita. Koko kunnan inventoinnissa on täytetty inventointikortit 188 kulttuurihistoriallisesti merkittävästä rakennus- ja aluekohteesta.*

*Tässä yhteenvedossa esitetään yleiskuvaukset kirkonkylän eri osa-alueiden rakennuskulttuurista ja vastaavat tiedot niistä haja-asutusalueiden kylistä, joista tiedot on tämän inventoinnin puitteissa kerätty, tiedot tutkimusmenetelmistä ja rakennuskohteiden luokitteluperusteista, kohteiden luettelot eri alueilta, kartat sekä tiivistelmät eri kohteista. Käytännön inventointityön on tehnyt Huk,tutkija Ismo Koponen kolmen vuoden aikana vuosien 1989-1992 välillä. Työtä on ohjannut kulttuurilautakunnan nimeämä työryhmä, johon ovat kuuluneet Hannu Puurunen (arkkitehtiasiantuntijana), Seppo Tikkanen (rakennustarkastaja), Pentti Seppänen (kulttuuriltk:n pj.) ja Sinikka Peltola (kulttuurisiht.). Inventointi on vuonna 1992 jäänyt loppuraporttia vaille kesken ja se on koottu valmiiksi kunnan omana työnä. Kokoamisen on suorittanut ympäristönsuojelusihteeri Saira Vaittinen, karttojen osalta maanmittausteknikko Jukka Tervonen ja yhdyshenkilönä on toiminut kansalaisopiston rehtori Timo Pitkänen. (Lapinlahti. Rakennuskulttuurin inventointi. Osa I. 1993, s. 1.)*

Muita paikallisia kohteita käsitteleviä inventointeja:

Lapinlahden kirkonseudun asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu vuonna 2014 Torinseudun rakennuskulttuuri-inventoinnin tarkistus. Työ on asemakaavatasoinen. (Eeva Martikainen 2014).

Lisäksi Lapinlahti-Seura ry on koonnut tarkistuksia ja rakennuksiin liittyviä tietoja eri vuosina. Tietoja ovat keränneet ja koonneet mm. HuK Mirja Lehikoinen, FM Veli-Matti Sormunen, rehtori Raija Pasanen ja FM Pia Kyyrö-Harju.

2.9.2016

---

Paikallisesti merkittävät kohteet saatetaan käsitellä eri järjestyksessä kuin vuoden 1993 inventoinnissa, mutta aiemmin inventoitujen kohteiden numero liitetään aina kohteen tai alueen mukaan, jotta olisi helpompaa seurata kunkin kohteen kehitystä.

Aiemmin inventoiduista kohteista yksittäisistä kohteista on myös saatettu luoda alueita, joihin vuoden 1993 kohdenumerot liitetään. Tässä työssä kohteille on annettu uudet numerot, jotka viittaavat vain esittelyjärjestykseen.

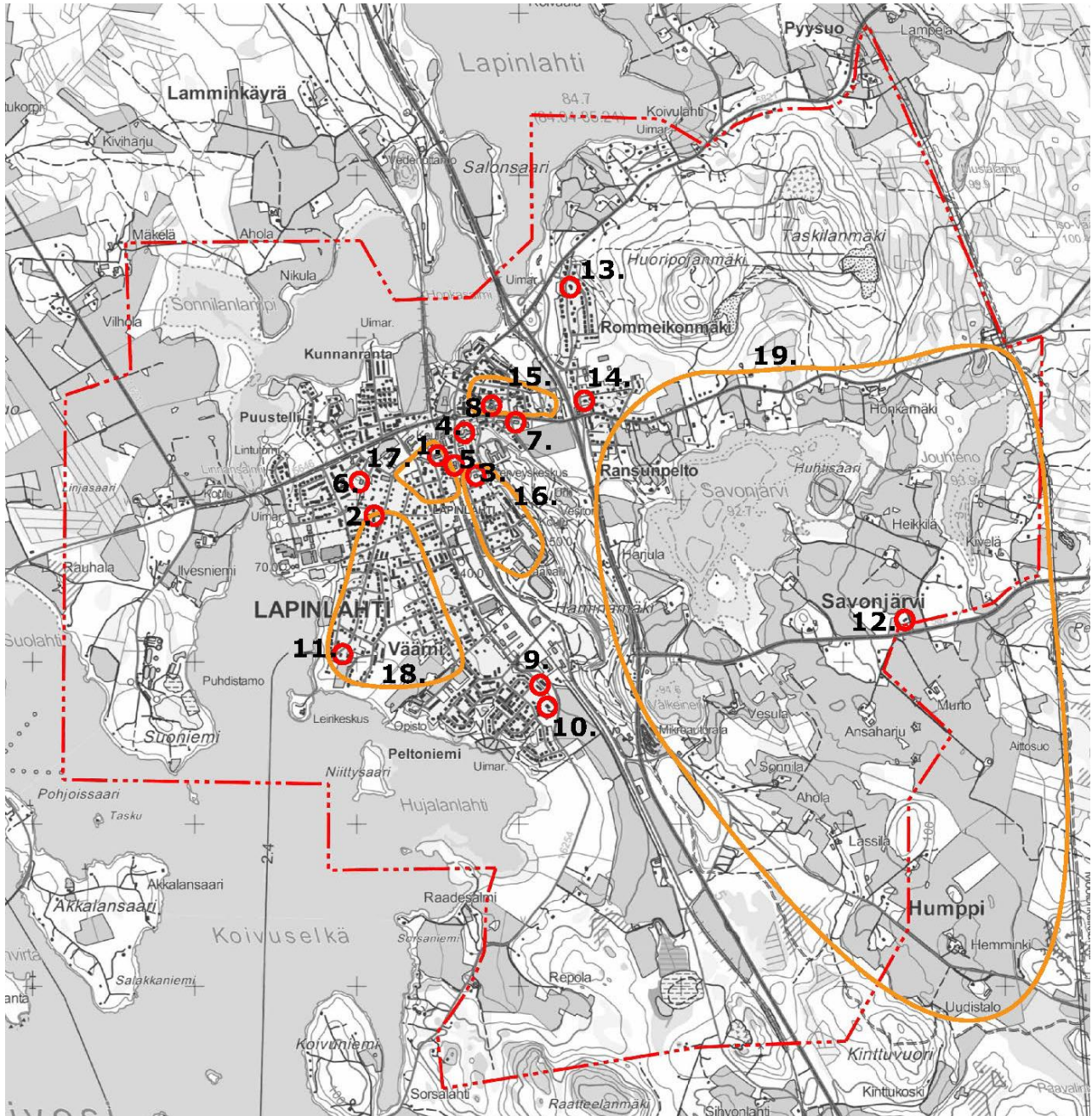
Paikallisesti merkittävien kohteiden sijaintikartta:

1. Lapinlahden paloasema
2. Ortodoksinen rukoushuone
3. Entinen terveystalo
4. Kunnantalo
5. Valtion virastotalo
6. Riihiateljee
7. Liiketalo Linnari
8. Teuvola
9. Vanha Portaanpään tilan päärakennus ja entinen kunnalliskodin päärakennus
10. Entinen kunnalliskodin sairaala
11. Tuuttila ja Väärnin pappilan entinen navetta
12. Jussila
13. Käkikellotalot
14. Tiilinen asuinrakennus
15. Impantien-Kangaslahdentien alue
16. Haminamäen rinne (alue)
17. Keskustan 1900-luvun alun asuintalot (alue)
18. Juhani Ahon tien ympäristö (alue)
19. Savonjärven viljelysaukea (alue)



2.9.2016

Paikallisesti merkittävien kohteiden sijaintikartta.



2.9.2016

## 1. Lapinlahden paloasema

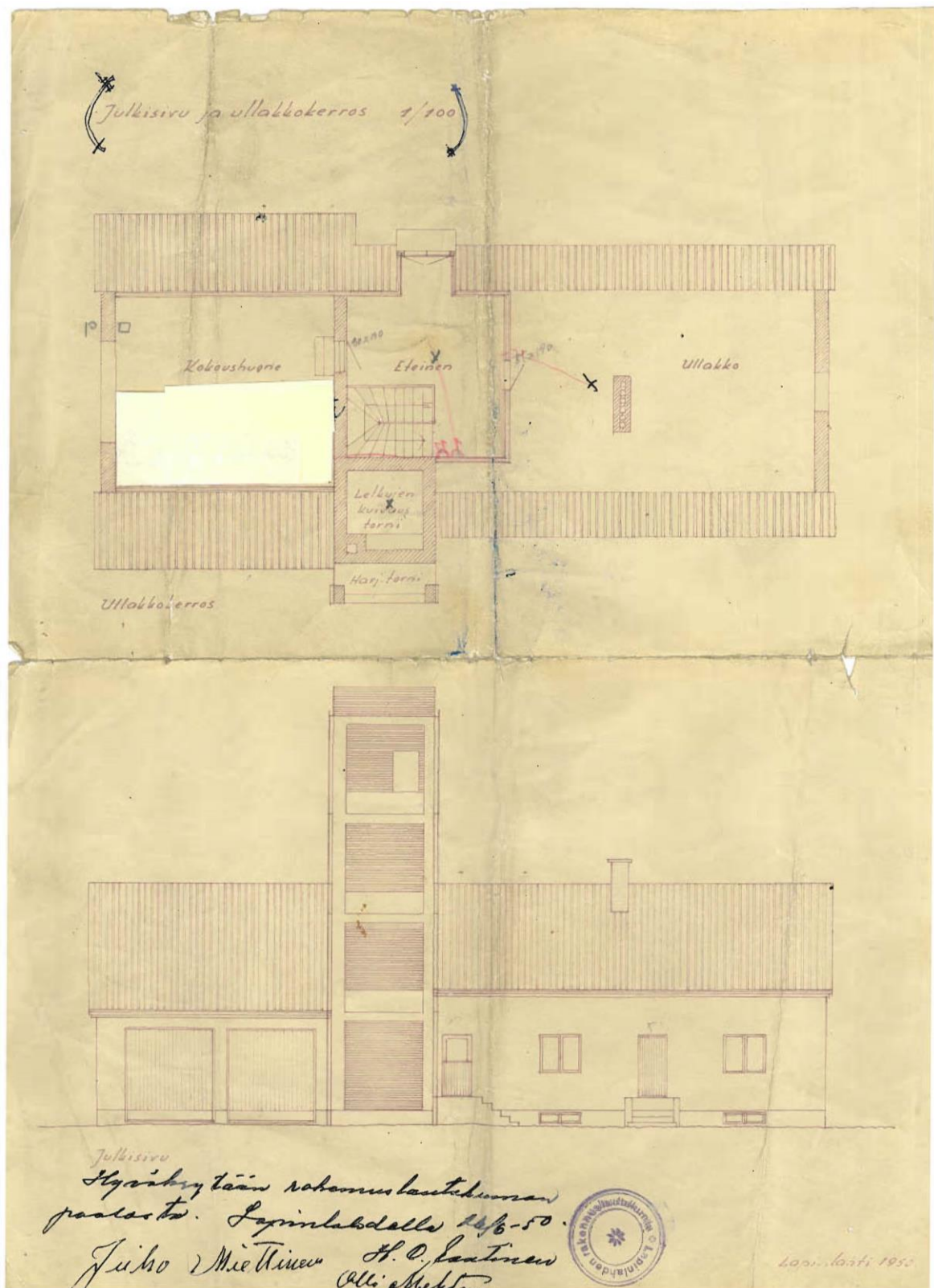
Lapinlahden paloasema on aiemmin inventoitu (Kirkonkylä 17).



Lapinlahden paloaseman rakentaminen on aloitettu vuonna 1950 Eero Partasen johdolla. Paloasema säilyi jälleenrakennuskaudelle tyypillisenä vuoteen 1979 saakka, jolloin paloasemaa laajennettiin alla olevan piirustuksen mukaisesti. (Suunnittelijan allekirjoitus on valitettavasti haalistunut.) Piirustukseen on lisätty vuoden 1989 öljyntorjuntavaraston laajennus, jonka allekirjoittajana on M. K. Nevalainen.



2.9.2016



Vanha 1950-luvun piirustuksessa julkisivun lisäksi ullakkokerros.

2.9.2016

## 2. Ortodoksinen rukoushuone

Rukoushuone on aiemmin inventoitu (Kirkonkylä 50).



Rukoushuone sijaitsee Pekka Halosen tien ja Kaivotien välisessä kauniissa männikössä. Betonirakenteisessa kellaritilassa on seurakunnan tiloja. Rakennus on keltaiseksi maalattu ja sen jyrkkä monimuotoinen katto on kirkkaan punainen. Myös kupoli erottuu hyvin ristien lisäksi. Rakennus on kaunis ja säilynyt alkuperäisessä asussaan. Korjauksia on tehty vuosien varrella tarpeen mukaan.

Rukoushuone on valmistunut vuonna 1958 ja sen on suunnitellut arkkitehti Ilmari Ahonen. Ahosta avusti arkkitehti S. Savonius. Rukoushuone on pyhitetty Kaikille Pyhille. Siirtokarjalaisille ja heidän jälkipolvilleen rukoushuone toimii kokoontumispaikkana ja oman karjalaisuuden merkinä. Sosiaalisesti ja uskonnollisesti rakennus on tärkeä paikkakunnalla.

Rukoushuone on tyypillinen sotien jälkeen rakennettu ortodoksikirkko. Se edustaa siirtolaisten kotiutumista ja herkkää suhdetta omaan alkuperään. Arkkitehtuuri on erilaista ja siten piristävän erilainen muotokieleltään.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus.**

**12 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

### 3. Entinen terveystalo

Entinen terveystalo on aiemmin inventoitu (Kirkonkylä 28).



Entisen terveystalon on suunnitellut helsinkiläinen arkkitehtitoimisto Simberg-Saarnio vuonna 1947. Rakennus valmistui vuonna 1950. Rakennus sijaitsee rinteessä Kumminkujan varrella. Rinteessä on nykyinen suuri tiilinen terveyskeskus.

Rakennus on ajalleen tyypillisesti betoniperustainen ja pystyvuorattu. Se on malaattu vaaleaksi. Harjakaton katteena on maalaamaton konesaumapelti. Harjun puoleisessa 1-kerroksisessa osassa olivat vastaanottotilat ja kaksikerroksisessa siivessä oli asuintiloja kättilölle, vahtimestarille, terveysisarelle ja kodinhoitajalle. Kellarissa oli ajalleen tyypillisesti peseytymistiloja.

Entinen terveystalo edustaa tyypillistä jälleenrakennuskauden puurakenteista julkista rakentamista ja terveydenhuollon kehittymistä sotien jälkeen. Rakennustyyppistä on tullut nykyisin harvinaistuva, mikä vuoksi Lapinlahden entisen terveystalon säilyminen olisi tärkeää. Alueen asuinpienitalot muodostavat yhtenäisen aluekokonaisuuden.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, osin alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus.**

**11 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

## 4. Kunnantalo

Kunnantalo sijaitsee komealla paikalla Lapinlahden keskustassa rinteessä Asematien varrella. Jyrkkäpiirteinen sijainti antaa pääsisäänkäyntiin juhlavuutta, jota rakennuksen selkeä arkkitehtuuri alleviivaa.



Kunnantalo on rakennettu vuonna 1981. Sen on suunnitellut arkkitehti Olavi Noronen. Hän on suunnitellut myös vuonna 1992 valmistuneen Lapinlahden kirjaston. Kunnantalon paikalta purettiin puurakenteinen 1900-luvun alkupuolella rakennettu entinen matkustajakoti, joka toimi loppuaikoina ravintola Yhteiskuntana. Lapinlahden kunta osti vuonna 1930 toimitalokseen osuusmeijerin asuinrakennuksen. Entinen meijerin isännöitsijän asunto toimi kunnantalona vuoteen 1981 saakka.

2-kerroksisen kunnantalon vaakasuuntaiset vaalealla korostetut nauhaikkunat ja tumma puhtaaksimuurattu tiilipinta edustavat ajalleen tyypillistä kunta- ja kaupungintalorakentamista. Niukkaeleinen arkkitehtuuri, tasokatot ja polveileva muoto saavat aikaan näyttävän ja edustavan kokonaisuuden, jota viereiset samantapaiset tummahkot tiiliverhoillut pankki- ja liikerakennukset jatkavat. Kunnantalo nousee kuitenkin ehdottomasti kadunvarren tärkeimmäksi tiilipintaiseksi rakennukseksi.

2.9.2016

---



Kunnantalo edustaa jylhää modernismia ennen tulevia 1980-luvun muita tyyliuuntauksia. Näyttävä kokonaisuus on aikansa ihanteiden ja tarpeiden mukainen rakennus.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus.**

**10 pistettä, tärkeä**



2.9.2016

## 5. Valtion virastotalo



Valtion virastotalo sijaitsee Juhani Ahon tien varrella keskustassa. Sen naapureina on erilaisia julkisia tai liikerakennuksia. Rautatie kulkee rakennuksen toisella puolen.

Vuonna 1965 valmistunut virastotalo edustaa 1960-luvun ihanteita, sillä se on perustettu hyvin matalalle ja siinä on komea räystääsaihe ja pulpettikatto. 2-kerroksisessa osassa on myös kellarikerros. 1-kerroksisessa osassa on toiminut aikoinaan posti sekä Postipankki. Rakennuksessa on kellertävää puhtaaksi muurattua seinäpintaa sekä nauhaikkuna-aihetta korostamassa vaaleaksi rapattua seinäpintaa (aiemmin levytys). Räystääsaiheen vaaleta mineriittilevyt on korvattu profiilipellillä. Muutoksista huolimatta rakennus on edelleen selvästi tunnistettava aikansa rakennukseksi.

Virastotalo edustaa arkkitehtuuriltaan 1960-luvun selkeää modernismia sekä valtion virastorakentamista aikansa tarpeineen. Ajallisesti kerroksellinen rakennus on mielenkiintoinen kerros Lapinlahden julkiseen rakentamiseen.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksellisuus.**

**9 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

---



2.9.2016

## 6. Riihiateljee

Riihiateljee sijaitsee Halosten Museosäästiön tontilla. Vieressä on Lapinlahden museo, joka avautuu vuonna 2017 uudistusten jälkeen. (Museorakennusta voidaan arvottaa vasta rakennus- ja korjaustöiden jälkeen.)



*Rakennus on alun perin Nerכון Uudispihan tilan riihi, ja se on rakennettu mitä todennäköisimmin 1800-luvulla. Vuosina 1903–10 Uudispihan omisti kuvanveistäjä Eemil Halonen, joka muutti riihen työskentelytilakseen. Riihi muuttui ateljeeksi, kun seiniin puhkaistiin suuri ikkuna ja kookas ovi.*

*1930-luvulla riihi siirrettiin Nerכולta kirkonkylälle Eemil Halosen Jussi-veljen kodin Tervolan pihapiiriin. Rakennus palveli Eemilin kipsiveistosten varastona. Tervolan väki kutsui paikkaa kuvaliiteriksi.*

*Vuonna 1964 rouva Alli Halonen lahjoitti kipsiveistokset kotiseutuyhdistykselle, nykyiselle Lapinlahti-Seuralle. Riihi tyhjentyi kipseistä, kun ne siirrettiin viljamakasiiniin, josta ne siirrettiin Eemil Halosen museoon vuonna 1975. Vain Kuopion Minna Canthin patsaan kipsimalli oli liian kookas siirrettäväksi.*

*Syksyllä 1984 riihi siirrettiin nykyiselle paikalleen Halosten Museosäästiön tontille. Rakennuksesta alettiin käyttää nimeä Riihiateljee 2000-luvun alkupuolella.*

*Taidevalu 100 vuotta -juhlavuotena 2004 Lapinlahti-Seura kunnosti Riihiateljeen. Puutavaraa lahjoitti varpaisjärveläinen Lameco LHT Oy. Katto katettiin uudelleen vuonna*

2.9.2016

---

*2005. Artenomi, taidevalaja Elina Kannasmaa (tuolloin Hakala) kunnosti Minna Cant-hin alkuperäiskipsin vuonna 2006.*

*Nykyisin Riihiateljee on käytettävissä erilaisten tilaisuuksien pitopaikkana. (Lapinlahti-Seura ry:n puheenjohtaja Mirja Lehikoinen.)*

Riihiateljee edustaa Halosen taidesuvun vaiheita Lapinlahdella. Aikanaan tavanomai-nen riihi sopi hyvin käyttötarkoitukseensa taiteilijalle. Ajallisesti kerroksellinen riihi on kunnostettu tyylikkäästi.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, osin alkuperäisyys, historiallinen todistus-voimaisuus, historiallinen kerroksellisuus.**

**11 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

## 7. Liiketalo Linnari

Liiketalo Linnari on aiemmin inventoitu 2014 Torinseudun rakennuskulttuuriinventoinnin tarkistuksessa, jonka on tehnyt Eeva Martikainen. (kuva. Google Maps, 2016.)



Liiketalo Linnari sijaitsee Linnansalmentien varrella Lapinlahden keskustassa liikerakennusten naapurissa. Rakennus on Pertti Markkasen suunnittelema ja valmistunut vuonna 1985 (kohdeinventointilomake täytetty 25.6.2014).

Liiketalo Linnari edustaa 1980-luvun nousukauden liikerakentamista ja sille tyypillistä postmodernismia. Aumakatto sekä frontoni- ja pylväsarkadiat muistuttavat klassisia esikuviaan.

Liiketalo Linnari edustaa komeasti 1980-luvun yhdistetyn asuin- ja liikerakentamisen ihanteita keskustan liikerakennusten joukossa. Rakennus on tullut ikään, jossa aika luo arvoja.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys.**

**9 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

## 8. Teuvola

Teuvola on aiemmin inventoitu 2014 Torinseudun rakennuskulttuuri-inventoinnin tarkistuksessa, jonka on tehnyt Eeva Martikainen.



Teuvola sijaitsee Kasurisen pajaa ja entistä liikerakennusta vastapäätä Lapinlahden kirkonkylällä Impatien varressa (kohdeinventointilomake täytetty 25.6.2014).

Teuvola on muutettu vuosien varrella tarpeen mukaan runsaasti. Rakennuksen alkuperäinen jälleenrakennuskauden asu on jäänyt muutosten alle, mutta rakennukselle tyypillinen muoto on silti hahmotettavissa. Vaaleaksi maalatun puuverhoillun rakennuksen ympäristö on muuttunut huomattavasti mm. uusien asuinrakennusten myötä.

Teuvola edustaa tarpeen mukaan muokattua jälleenrakennuskauden (asuin- ja liike)rakennusta. Rakennus on kuitenkin hyvin soveltunut erilaisiin käyttötarkoituksiin, mikä voidaan laskea sille kunniaksi.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus.**

**8 pistettä, tavanomainen**

2.9.2016

## 9. Vanha Portaanpään tilan päärakennus (ent. kunnalliskodin asuntola) ja ent. kunnalliskodin yleinen osasto

Vanha Portaanpään tilan päärakennus (ent. kunnalliskodin asuntola) ja ent. kunnalliskodin yleinen osasto on aiemmin inventoitu (Kirkonkylä 53 ja 54).

Entisen kunnalliskodin rakennukset sijaitsevat Ahventien ja Kivistöntien välissä. Rakennukset on maalattu punaisiksi ja ne sijaitsevat vierekkäin.

Vanha Portaanpään tilan päärakennus, ent. kunnalliskodin asuntola, nyk. asuinrakennus



Rakennus on vuodelta 1817 vanhan maatilakirjan mukaan. Se on ollut alun perin Petter Puurusen omistaman Portaanpään tilan päärakennus, jota on muokattu tarpeen mukaan aikojen saatossa.

Kunta on ostanut rakennuksen kunnalliskodiksi vuonna 1887, jonka jälkeen se toimi hoidokkien asuntona. Rakennus oli huonokuntoinen, ja tarkastajat valittivat asiasta. Rakennusta ei purettu, vaan se korjattiin kengittämällä ja uusimalla lattiat. Rakennus kunnostettiin 1900-luvun vaihteessa johtajan ja johtajattaren asunnoiksi. Vuonna 1937 rakennukseen tehtiin sisätilamuutoksia, mm. sosiaalitiloja, keittiö ja ruokailutila. Rakennusta korjattiin myös vuonna 1956. 1980-luvulla rakennus muutettiin varastoksi kunnalliskodin muuton vuoksi. Nykyisin siinä on asuntoja ja se on remontoitu mm. ulkoapäin.

2.9.2016



Entisen kunnalliskodin yleinen osasto, nyk. kolmen perheen asuinrakennus





2.9.2016

---

Portaanpään tilan vanha päärakennus kävi ahtaaksi, ja kunta päätti vuonna 1893 rakentaa uuden hoitorakennuksen Paavo Wäisäsen piirustusten mukaan. Rakennus on veistetty hirsistä vanhan rakennuksen koillispuolelle samansuuntaiseksi. Pihan puolelle tuli kaksi symmetristä sisäänkäyntiä ja rakennuksen kummassakin päässä oli suuret 60 m<sup>2</sup>:n tuvat.

Rakennus tehtiin huonosti ja siellä mm. veti. Rakennusta piti kunnostaa tarkastajan ohjeiden mukaan. Suurempi korjaus tehtiin vuonna 1936. Korjauspiirustukset laati rakennusmestari Olavi Puurunen arkkitehti A. Kalman luonnosten mukaan. Rakennukseen tehtiin mm. 14-metrinen laajennus, huonejako uusittiin, vanhat uunin purettiin ja uudet ulko-ovet sijoitettiin molemmin puolin rakennuksen keskelle. Rakennusta peruskorjattiin vuonna 1956 rakennusmestari E. Partasen piirustusten mukaan. Kun kunnalliskoti muutti uusiin tiloihin, rakennukseen tehtiin kolmelle perheelle vuokra-asunnot E. Rönkön suunnitelmien mukaan.

Molemmat entisen kunnalliskodin rakennukset ovat ajallisesti kerroksellisia ja tarpeen mukaan remontoituja. Ne edustavat kehittyvän Suomen terveydenhuollon ensiaskeleita jo 1800-luvulta asti. Vaikka rakennukset ovat alkuaan eri-ikäisiä, ne edustavat samoja heikoimmista huolehtimisen arvoja. Hoito saattoi olla nykysilmin katsottuna kovaa, mutta siltikin kunnalliskodit edustavat hyvinvointi-Suomen alkutaivalta. Ne muodostavat kokonaisuuden, jossa samantapaisesti alun perin rakennettujen ja muokattujen rakennusten sama pitkäaikainen käyttötarkoitus tukee kokonaisuuden yhtenäisyyttä ja tarinaa.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksellisuus.**

**10 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

## 10. Entinen kunnalliskodin sairaala

Entisen kunnalliskodin sairaala on aiemmin inventoitu (Kirkonkylä 55).



Entinen kunnalliskodin sairaala sijaitsee Peltoniementien ja Kivistöntien välissä n. 200 metriä entisen kunnalliskodin rakennuksista kaakkoon. Pihapiiriä ympäröi sankka puusto ja pensaikko. Pihapiirissä on uudehko autotalli.

Kunnan tuli rakentaa kunnalliskodille erillinen sairasosasto, sillä läänin köyhäinhoidon tarkastaja valitti asiasta. Sairaala valmistui vuonna 1922 rakennusmestari Eino Sorrin piirustusten mukaan Heikki Toivaisen urakoimana. Rakennus ajanmukaistettiin vuonna 1951 rakennusmestari E. Partasen piirustusten mukaan ja mm. vanhat uunit purettiin ja korvattiin keskuslämmityksellä. Myös huonejakoa muutettiin. Sairaalakäyttö jatkui vuoteen 1974, jolloin kunnalliskoti muutti uusiin tiloihin. Muutoksen vuokra-asunnoksi suunnitteli tuolloin kunnan rakennusmestari Edvin Rönkkö. Nykyisin rakennus on remontoitu yksityisasunnoksi.

2.9.2016



Entistä sairaalarakennusta on muokattu ajan mittaan monin tavoin tarpeen mukaan. Noppamainen pohja ja 1,5-kerroksinen massa muistuttavat 1920-luvun tyyppikoulu-rakentamista, vaikkakin ikkunat ovat pienempiä. Varsinkin puustoon päin oleva pääty on edelleen ajalleen tyypillisen oloinen. Nykyisin rakennuksen vaakaulkoverhous on maalattu vaaleankellertäväksi ja detaljit valkoisiksi. Jyrkkäharjainen katto on tumma. Pääsisäänkäynnin kohdalle on rakennettu poikkipääty, parveke ja terassimainen sisäänkäynti kaarineen ja portaikkoineen.

Ajallisesti kerroksellinen ja tarpeen mukaan muokattu entinen sairaalarakennus edustaa 1920-luvun nuoren Suomen kehittyvää sosiaali- ja terveydenhuoltoa.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksellisuus.**

**10 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

## 11. Tuuttila ja Väärnin pappilan ent. navetta

Tuuttila ja Väärnin pappilan entinen navetta on aiemmin inventoitu (Kirkonkylä 46 ja 48).



Tuuttila ja entinen pappilan navetta liittyvät naapurissa olevaan Väärnin pappilaan. Rakennukset liittyvät yhteen Väärnin pappilan entisenä riihenä ja navettana, vaikka käyttötarkoitukset ovatkin muuttuneet. Rakennusten eteläpuolella on säilynyt pieni rantaan päin viettävä peltokaistale Väärnin pappilan pelloista.

Tuuttila on rakennettu alkuun pappilan riiheksi 1850-luvulla. Se toimi riihenä vielä sotien jälkeen muutaman vuoden, kunnes Väärnin pappilan maista erotettiin siirtolaisille viljelyspalstoja. Tällöin Viljo Tuutti perheineen sai 7 ha:n tilan, jonka riihestä tehtiin asunto. Entisessä riihessä oli kaksi asuntoa, joista toinen oli vuokralla. Boris Tuuttilla oli jälleenrakennuskaudella rakennuksessa myös lampunvarjostintehdas ja hän valmisti myös yhden talven koristemaalattuja ikkunaverhoja.

Rakennuksen ikkunat on uusittu vuonna 1972. 1980-luvun lopulla tehtiin suurempia sisätilamuutoksia ja rakennus myös viemäroitiin. Kate on uudehko. Rakennus on ajallisesti kerroksellinen ja sillä on mielenkiintoinen monipuolinen historia.

Entinen Väärnin pappilan lohkokivinavetta on puolestaan rakennettu 1800–1900-lukujen vaihteessa. ennen pappien palkat maksettiin maatalan tuotoilla, joten pappiloilla oli pakko olla maatila. Vähitellen pappien palkat alettiin maksaa rahalla, jolloin

2.9.2016

---

maanviljelyä ei enää tarvittu niin paljon. Palkanmaksun muutos vaikutti paljon myös rakennusperintöön ja rakennuskantaan.

Entinen navetta on ulkonäöllisesti muuttunut paljon pesulakäytön alettua. Pesulaaikaan liittyvä mineriittilevytyks on ajalleen tyypillinen tapa muodistaa rakennuksia.

Väärnin pappilan entinen riipi ja navetta liittyvät tiiviisti entiseen pappilaelämään. Rakennuksia on muokattu ajan mittaan tarpeen mukaan, mutta ne muodostavat toisiaan tukevan kaksikon. Toisaalta rakennusten alkuperäistä käyttötarkoitusta ei voi arvata ilman tietoa niiden historiasta. Toisaalta rakennukset ovat säilyneet juuri niiden joustavuuden vuoksi. Rakennukset edustavat kuitenkin 1800-luvulta peräisin olevaa vauraan maatalan rakennuskantaa ja pappilaelämää.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, osin alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksellisuus.**

**11 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

## 12. Jussila

Jussila on aiemmin inventoitu (Alue 12 Savonjärvi).



Jussila sijaitsee Savonjärveä kiertävällä maisemallisesti erityisen kauniilla viljelysaukealla Savonjärven eteläpuolella Varpaisjärvelle vievän tien varressa.

Jussilan hirsirakentamiseen perustuvassa vanhassa maalaistalon pihapiirissä on säilynyt edelleen komea vuonna 1888 rakennettu päärakennus, kaksikerroksinen punaiseksi maalattu luhtiaitta vuodelta 1921, maalamattomat aitat vuosilta 1921 ja 1933 sekä navetta 1800-luvulta (uusittu 1910). Lisäksi pihassa on näyttävä maakellari. Maalit ovat haalistuneita ja rakennukset ovat muutenkin erinäisten korjausten tarpeessa, mutta esim. navettaa ollaan korjaamassa. Pihapiirin rakennusten katot ovat kunnossa ja muhkeat lohkokiviperustukset vuosiin nähden suorassa. Pihapiiriä korjataan ja sen tulevaisuus näyttää paremmalta kuin 1990-luvun inventoinnin aikaan.

2.9.2016

---



2.9.2016



Jussila edustaa perinteistä hirsirakentamiseen ja ihmis- ja eläintyövoimaan perustuvaa maataloutta. Pihapiiri on edustava ja merkittävä. Mukana on useita eri-ikäisiä harvinaistuvia rakennustyyppisiä. Pihapiirin kokonaisuus on merkittävä.

**Arvoja: Osin harvinaisuus, tyyppillisuus, edustavuus, alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksellisuus.**

**12 pistettä, tärkeä**



2.9.2016

### 13. Käkikellotalot



Käkikellotalot sijaitsevat Kukkurantien ja Rommeikonmäentien risteyksessä. Ympärillä on ajallisesti kerroksellista asuinalueita ja komeaa puustoa.

Käkikellotalot on kytketty autokatoksilla. Rakennuksen on rakennettu tyyppilliseen tapaan: perustus tummaksi maalattua betonia, ulkoverhous puhtaaksimuurattua punatiiltä, ikkunat tummat ja kate ruskeaa aaltomineriittilevyä. Jyrkän harjan alla on punaiseksi maalattua lomalautaa. 1,5-kerroksiset rakennukset näyttävät ulkoapäin hyväkuntoisilta ja näyttävät säilyneen alkuperäisessä asussaan.

Käkikellotalot olivat aikansa uutuus, joita on lähes joka kunnassa alueena. Lapinlahdella nämä rakennukset edustavat hienosti käkikellotalojen rakentamista ja 1970-luvun ideoita.

**Arvoja: Tyyppisyys, edustavuus, alkuperäisyys.**

**9 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

## 14. Tiilinen asuinrakennus



Tiilinen asuinrakennus sijaitsee Karjalantien ja Nygrenintien risteyksessä. Ympäristössä on ajallisesti kerroksellista asuinalueita. Rakennus on pienessä rinteessä laajahkolla tontilla.

1960–70-lukujen niukkaa modernia arkkitehtuuria edustava asuinrakennus on säilynyt hyvin alkuperäiseltä näyttävässä asussaan. Rakennus on ajalleen tyypillinen: 1. kerros on betoniperusteinen ja maalattu vaaleanruskeaksi, 2. kerros on verhottu puhtaaksi-muuratulla tummalla tiilellä tai vihreäksi maalatulla ulkoverhouslaudalla ja rakennuksessa on näyttävä tasakatto, joka nousee rakennuksen toisella puolella vinosti rinteeseen suuntaisesti. Ikkunat ovat tummat. Matala autotalli on liitetty asuinrakennukseen.

Aikansa rakennustekniikkaa ja arkkitehtuurin ihanteita edustava asuinrakennus on komea ja niukan tyylikäs ilmestys. Lapinlahdella on paljon ajallisesti kerroksellisia erikäisiä tiiliverhottuja asuinpienaloja, joita on ajan mittaan korjattu ja muutettu. Tämä rakennus on säilyttänyt ajan hengen hyvin.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys.**

**9 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

---

## 15. Impantien–Kangaslahdentien alue

Alueella on aiemmin inventoituja kohteita (Kirkonkylä 35 Pietikäisen kauppa, 37 Lisänurkkala, 38 Kasurisen paja, 40 Tikkala, 41 Pekkarisenmäki, 43 Ainola, 44 Kangaslahti, po. Kangaspuro, purettu 34 Hujala, 36 Kettusen nahkaliike, 39 Eeverttilä, 42 Asikaisen paikka). Alue on vuoden 1994 inventoinnissa Alue 5 Kirkon ja VT5:n välinen alue. Alue on ollut vuoden 1993 inventoinnissa laajempi, sillä alue on uusiutunut voimakkaasti viime aikoina ja siihen on laskettu myös maakunnallisesti merkittäviä kohteita. Maakunnallisesti merkittävät kohteet Kasurisen pajaa lukuun ottamatta sijaitsevat alueen itäpuolella.

Kirkon ja valtatie 5:n välinen alue on ollut kunnan ja Pajuharjun tilojen maita 1900-luvun vaihteessa. Alueelle palstoitettiin 1897 mäkitupalaispalstoja. Kunta palstoitti lisää tontteja vuonna 1907. Alueen asukaskunta koostui kauppiaista, käsityöläisistä, alemmista virkamiehistä sekä maatyöläisistä sekä monen talon apulaisista.

Alue kehittyi 1920-luvulla kirkonkylän kaupalliseksi ja liikenteelliseksi kesukseksi, hieman varakkaamman väen alueeksi. Alue kasvoi voimakkaasti, mikä sai vaatimaan alueelle rakennuskaavaa, joka saatiin sotien jälkeen vuonna 1953. Sodan jälkeen alueelle on rakennettu mm. jälleenrakennuskauden tyyppitaloja.

Alueen ensimmäinen tonttijako on edelleen havaittavissa, vaikka rakennuskanta on uusiutunut aina viime vuosiin saakka melko voimakkaasti. Vuoden 1993 inventoinnissa mukana olleista kohteista suuri osa on purettu. Alueen ilme on siis muuttunut paljon. Alue on kuitenkin ajallisesti kerroksellinen ja vanha kunnan keskus, jossa on yhä jäljellä aiemmin inventoituja kohteita.

Torinseudun rakennuskulttuuri-inventoinnin tarkistuksessa vuonna 2014 on inventoitu tämän alueen reunalta lisäksi Teuvola, joka on esitetty tässä työssä erikseen. Muita tällä alueelle sijaitsevia vuoden 2014 kohteita ovat Männikkö, Kangaslahdentie 25, Impantie 13, Impantie 10 = Pietikäisen kauppa, Tikkala ja Kasurisen paja sekä Jaakkola, joka on rakennettu 1978.

Alue edustaa Lapinlahden kirkonkylän kehitystä ja sen kaupallisen keskuksen kehittymistä ja osin siirtymistä valtatiemuutosten vuoksi. Ajallisesti kerroksisella alueella on useita vanhempia tarpeen mukaan muokattuja ja remontoituja asuinrakennuksia, jotka muodostavat toisiaan tukevan kokonaisuuden. Alueella on myös paljon viime vuosikymmenten rakennuskantaa, jonka alta on purettu paljon vanhaa. Tämä kehityskulku on hyvin tyyppillinen sotienjälkeiselle ajalle.

2.9.2016

---



Kasurisen paja.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, osin alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksisuus.**

**10 pistettä, tärkeä**

2.9.2016

---



Ainola.

2.9.2016



Asematieltä Tikkala.

2.9.2016

---



Impantie 13. Erittäin kauniissa kunnossa oleva rapattu jälleenrakennuskauden asuinrakennus, jossa on säilynyt hienoja detaljeja.

2.9.2016



Yllä Kasurinen ja alla työväentalo Impantieltä katsottuna.



2.9.2016



Impantie 10, ent. Pietikäisen kauppa.



2.9.2016

---



Kansantien varren talopari.

2.9.2016

## 16. Haminamäen rinne (alue)

Haminamäen alue sijaitsee Asematien länsipuolella. Alue muodostuu Asematieltä rinnettä kohti nousevien kujien varsille rakennetuista asuinpientaloista pääasiassa. Kujat ovat: Rohtokuja, Kumminkuja, Haminamäenkuja, Halosenkuja, Postikuja, Koulukuja ja Urheilukuja. Jo kujien nimet kertovat alueen historiasta ja rakennuksista. Alueella alkaa pohjoisesta entisestä terveystalosta (Kirkonkylä 28) ja päättyy urheilukenttään ja vuonna 1985 rakennettuun monitoimitaloon. Alueella sijaitsevat myös maakunnallisesti merkittävät Arttula ja Sirenin koulu. Rautatieaseman seutu on naapurissa.

Alue on kehittynyt hiljalleen raudan ja tiestön rakentamisen myötä. Alueen rakentaminen pääsi vauhtiin sotien jälkeen. Mm. Asematie sai nimensä vuoden 1953 rakennuskaavassa, joka paljolti vaikutti alueen kehittymiseen. Alueella oli vain muutamia asuinrakennuksia (esim. Arttula ja puuseppä Kinnusen verstaas ja asuintalo) ennen 1940-lukua.

Alueen tärkeintä ydintä ovat ajallisesti kerrokselliset jälleenrakennuskauden pientalot, joita on yhä jäljellä kujien varsilla, vaikka uudempaakin rakennuskantaa on. Rakennuksia ja pihapiirejä on muokattu ajan mittaan tarpeen mukaan. Uudempi koulurakennus (1979 valmistunut D-talo) sekä monitoimitalo (1985) korostavat Sirenin koulun ja peruskoulun historiaa. Koulurakennusten viereiset Postikujan rivitalot liittyvät mielenkiintoisesti kokonaisuuteen myös modernin arkkitehtuurinsa vuoksi. Lisäksi Urheilukujan päätteenä näkyy rinteen päällä komean maamerkkimäisesti käpymäinen vesitorni. Monitoimitalon edessä on Eemil Halosen Kiekkonheittäjä-patsas vuodelta 1917.

Terveystalon ja Sirenin koulun ympäristö edustaa jälleenrakennuskauden pientaloasutusta vehreine pihapiireineen. Julkista rakentamista edustavat entinen terveystalo ja koulun alue. Alueelle on muutamia edustavia 1960-luvun tiilirakenteisia osin rapattuja asuinrakennuksia entisen terveystalon naapurissa. 1970-luvun rivitalot ovat ajalleen tyypillisiä. Ajallisesti kerroksellinen alue on mielenkiintoinen ja jälleenrakennuskauden pientaloalueena melko hyvin säilynyt. Entinen terveystalo ja koulun alue urheilukenttineen ovat vaikuttaneet alueen muutokseen ja kehittymiseen.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, osin alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksisuus.**

**11 pistettä, tärkeä**



2.9.2016



Asematien varressa oleva osin rapattu matalahko tiiliverhottu asuintalo on ajalleen tyypillinen. Taustalla ent. terveystalo.



2.9.2016



Haminmäen rinteiden kujien jälleerakennuskauden ajallisesti kerroksellisia pientaloja.

2.9.2016



Koulun viereisiä ajalleen tyypillisiä matalahkoja rivitaloja, joiden kattoja on muutettu harjakatoiksi. Rivitalojen moderni arkkitehtuuri on niukan vähäeleistä.

2.9.2016



Monitoimitalon edustalla oleva Eemil Halosen Kiekonheittäjä (1917). Käpymäinen torni on mäen maamerkinä.

2.9.2016

## 17. Keskustan 1900-luvun alun asuintalot (alue)

Keskustan 1900-luvun alun asuintalojen alue sijaitsee Juhani Ahon tien, rautatien, Artunkujan ja Eemil Halosen tien rajaamalla alueella. Vuoden inventoinnissa aluetta kutsutaan Radan länsipuoliseksi metsiköksi (Alue 3). Alueelta on aiemmin inventoitu yksittäisinä kohteina Tyynelä (Kirkonkylä 18, purettu), Tuiskula (Kirkonkylä 19), Koivula (Kirkonkylä 20, purettu), Ojala (Kirkonkylä 21), Mäntylä (Kirkonkylä 22, purettu), Vainikkala (Kirkonkylä 23), Varjola (Kirkonkylä 24) sekä Kotikangas (Kirkonkylä 25), joka rakennushistoriansa vuoksi kuuluu jälleenrakennuskauden pientaloihin ja siten Juhani Ahon tien ympäristön alueeseen.

Alue on kuulunut kirkkoherran virkatalo Ollikkalaan, josta on vuodesta 1931 erotettu asuintontteja. Alueella kasvoi vielä 1900-luvulla tiheä männikkö, josta vuoden 1993 inventointialueen nimi on peräisin. Alueen vanhimmat rakennukset ovat pääosin 1900-luvun alkupuolella. Mäkitupalaisuus laajeni 1900-luvun alussa, jolloin alueelle muutti eri alojen käsityöläisiä. Alue oli siis leimallisesti käsityövaltaisten ammattilaisten asuinalueita, ns. tavallisen kansan aluetta.

Alue sijaitsee aivan Lapinlahden keskustassa, joten siihen on kohdistunut voimakkaita muutospaineita keskustan laajentuessa ja kehittyessä erityisesti 1900-luvun puolivälin jälkeen. Tähän nähden alueen tavallisten ihmisten asuinrakennukset ovat säilyneet verrattain hyvin. Alueen rakennukset ovat kuitenkin muuttuneet niin paljon, että niitä ei arvoteta yksittäin vaan toisiaan tukevana kokonaisuutena.

Alue edustaa 1800–1900-lukujen vaihteen ja 1900-luvun alun vaatimattomista asuinrakennuksista koostuvaa aluetta, jonka tarinahistoria on hyvin mielenkiintoinen. Rakennuksia on muokattu ajan mittaan yleisesti erittäin paljon, joten niistä ei voi ulkonäön puolesta nähdä välttämättä rakennuksen alkuperää tai ikää. Ajallisesti kerroksellisissa rakennuksissa on kuitenkin useimmiten jossain kehitysvaiheessa ollut perinteistä hirsirakentamista edustava osa, jota on alettu laajentaa tai muutoin muokata. Kehityskulku on tyypillinen elintason noustessa. Myös rakennustekniikan kehitys on luonut laajennustarpeita, esim. sisä-wc ja viemärointi sekä nykyisin sisälle rakennettavat peseytymis- ja saunatilat. Alueen rakennuskanta edustaa yleisesti perinteistä hirsirakentamista.

Tuiskulan (19) rakensi mäkitupalainen August Junnilainen vuonna 1930 pappilan vuokramaille. Rakennus on perustettu betonille, mutta se on hirsirunkoinen. Se säilyi lähes alkuperäisenä 1970-luvulle, jolloin päätyyn rakennettiin rakennusmestari Eero Partasen suunnitelmien mukainen ajalleen tyypillinen saunasiipi. Myös sisätilamuutoksia tehtiin.

Ojalan (21) vanhin osa on vuonna 1920-luvulla rakennettu hirsimökki, jota on laajennettu vuonna 1967 pohjoispäädyn rankorakenteisella osalla. Rakentajana oli rautatieläinen Aaro Katainen. Rakennusta on muutettu vuosien saatossa. Betonia on käytetty perustuksissa.

Vainikkala (23) on seppä Jooseppi Vainikaisen vuonna 1903 rakentama alkuaan yksi-kerroksinen isohko talo, jossa oli useita huoneita. Seppä on ollut varakas. Rakennuksen perustukset ovat harmaata graniittia, joten se edustaa perinteistä perustamista. Lohkokivet olivat toki kalliimpia kuin luonnonkivet. Rakennus on hirsirunkoinen ja vuorattu. Suurin ulkonäköön vaikuttanut muutos on vuonna 1950 tehty yläkerran korotus, jolloin rakennuksesta tuli 1,5-kerroksinen kuin tyypillisesti jälleenrakennuskau-



2.9.2016

den pientaloista. Ikkunat on uusittu vuonna 1964. Vainikkala oli aikanaan edistyksellinen hoidettuine puutarhoineen, marjapensaineen ja jopa omenapuineen.

Varjola (24) on rakennettu vuonna 1800-luvun lopulla räätäli Jussi Pohjolan vuokramökiksi pappilan vuokramaalle. Pohjola myi vuokraoikeuden vuonna 1908 maalari Pekka Bymanille. Byman oli kätevä mies ja teki paljon korjauksia ja muutoksia. Varjola mm. laajennettiin vuonna 1922 itäpään huoneilla, ullakolle tehtiin lisätilaa keittiön ja kammarin verran vuonna 1933, vuonna 1955 koko rakennus remontoitiin lattiarakenteita myöten ja vuonna 1978 tehtiin sisäsauna ja -wc. Alun perin ikkunat olivat 6-ruutuiset.

Varjola harrastettiin kulttuuria soiton, laulun, Kalevalan lukemisen ja muun kirjallisuuden muodossa, mikä sopii hyvin Lapinlahden kulttuuripitäjään. Byman sai vaikutteita Lapinlahden ulkopuolelle suuntautuneilta työmatkoiltaan, sillä Byman oli taitava koristemaalari. Hänen töitään on ainakin ollut lähiseutujen vanhemmissa rakennuksissa.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksisuus.**

**11 pistettä, tärkeä**



Ojala on muuttanut vuosian saatossa.

2.9.2016

---



Tuiskulan nykyasua.

2.9.2016

## 18. Juhani Ahon tien ympäristö (alue)

Väärnin pappilan pellot olivat pitkään rakentamattomia, sillä pappila tarvitse ne maanviljelyyn. 1900-luvun alussa Väärnin pappilaan johti kärrytie, jota nykyinen Juhani Ahon tie noudattaa. Väärnin puustelli on erotettu omaksi tilakseen 1770-luvulla, kun Ollikkalan ja Kopolan kyliä jaettiin. Suuruudeltaan Väärnin puustelli oli 182 ha.

Väärnin pappilan alueella asui muutamia mäkitupalaisia 1900-lvuun alussa. Vuonna 1928 Väärnin vuokra-alueiden itsenäistäminen, ja näin muodostettiin vastaavat asuntotilat. Asutus laajeni vasta sotien jälkeen jälleenrakennuskaudella, kun alueelta erotettiin asuntotontteja siirtolaisille ja rintamamiehille. Väärniin saatiin pääasiassa lämpimiä tiloja, joilla oli valmista viljeltävää peltoa. Parhaiten jälleenrakennuskauden pihapiirejä on säilynyt Väärnin entisillä pelloilla.



Kartta: Lapinlahti. Kotiseutukirja, s. 114.

Juhani Ahon tien ympäristön alueelta on aiemmin inventoitu yksittäisinä kohteina Tuuttila (Kirkonkylä 46), Halosen paikka (47), pappilan navetta (48), Paavola (49) se-

2.9.2016

kä Kotikangas (25) Portaanpäätien ympäristöstä (Kotikankaan rakennutti rautateiden palveluksessa ollut rakennusmestari Tanskanen vuonna 1947.). Tuuttila ja entinen navetta ovat omana kohteenaan, mutta muutoin jälleenrakennuskauden pihapiirit kuuluvat tähän melko yhtenäisenä säilyneeseen ajallisesti kerrokselliseen ja ajan mittaan uudistuneeseenkin alueeseen.

Juhani Ahon tien ja Portaanpäätien ympäristön siirtolais- ja rintamamiesasuntotonttien alue alkaa etelästä Väärnin pappilasta ja jatkuu aina ortodoksisen rukoushuoneen pohjoispuolelle. Rukoushuone on ollut siirtolaisille tärkeä henkinen keskus. Tosin mitä lähempänä keskustaa ollaan, sitä vähemmän vanhaa rakennuskantaa on säilynyt.

Varsinkin Paavola on säilynyt todella hyvin. Paavolan hirsirakenteinen asuinrakennus edustaa harvinaisempaa hirsirakenteista jälleenrakennuskauden pientaloa. Useimmiten 1,5-kerroksiset noppamaiset asuinrakennukset ovat säästöbetoniperusteisia ja rankorakenteisia. Paavola edustaa vielä siirtymävaihetta, jossa hirsirakentamiseen perustuva perinteinen rakennustekniikka vaihdettiin tyypitalojenkin myötä rankorakenteiseen rakennustekniikkaan.

Useimmiten jälleenrakennuskauden pientalojen pihapiirin rakennuskantaa on remontoitu tarpeen mukaan. Tyypillisiä muutoksia ovat mm. mineriittilevytykset, ikkunanvaihdot sekä matalammat lisäsiivet. Tällainen tyypillinen kehityskulku on vaikuttanut myös Juhani Ahon tien ympäristön alueella.

Alue edustaa sotien jälkeisen jälleenrakennuskauden suuria yhteiskunnallisia muutoksia siirtolaisten asuttamisen ja rintamiesten myötä. Lapinlahdelle asutettiin paljon siirtolaisia. Alue on tyypillisesti muuttunut ajan mittaan, mutta se on tunnistettavissa ja kohtuullisen yhtenäinen.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, osin alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksisuus.**

**11 pistettä, tärkeä**



Yleisnäkymää Juhani Ahon tien ympäristöstä.

2.9.2016



Paavolan vuonna 1946 valmistunut asuinrakennus sijaitsee Juhani Ahon tien varressa Iisakin kujan eteläpuolella. Rakennus on betoniperusteinen ja hirsirakenteinen. alkuperäiset 6-ruutuiset ikkunat edustavat jälleenrakennuskautta vanhempaa rakennusperinnettä.



Tienäkymää.

2.9.2016



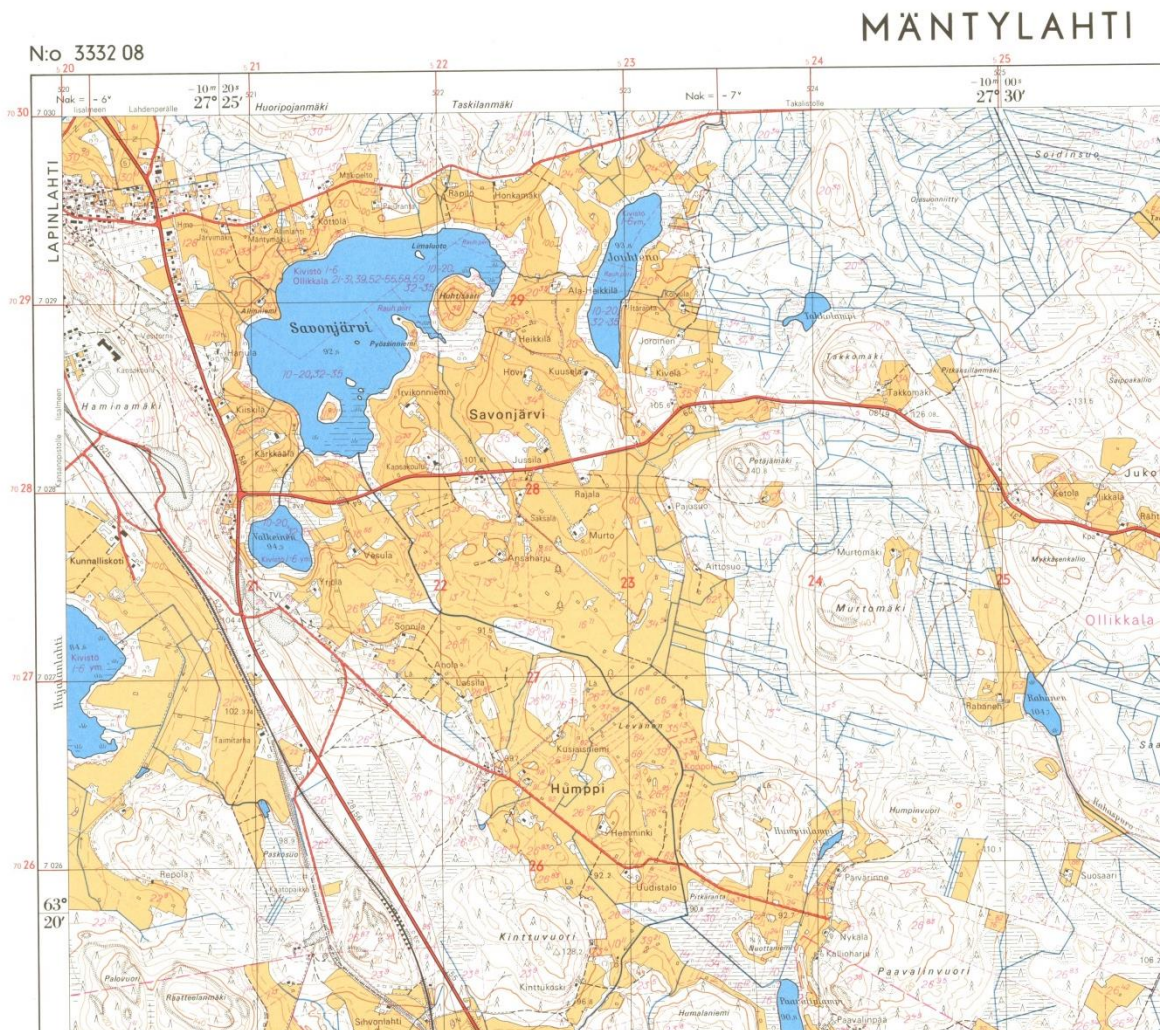
Näkymää Eemil Halosen ja Juhani Halosen teiden risteyksestä.

2.9.2016

## 19. Savonjärven viljelysaukea (alue)

Savonjärven viljelysaukean alue sijaitsee Savonjärven ympärillä. Savonjärveä ympäröi kaunis ja kumpuileva viljelysaukea, jolla on paljon eri-ikäisiä toiminnassa olevia maa-tiloja sekä asutusta. Viljelysaukean maisemalliset arvot säilyvät maanviljelyn myötä.

Alueella on vuonna 1993 inventoitu kohde Jussila (Alue 12 Savonjärvi). Lisäksi vanhassa vuoden 1973 peruskartassa Jussilan naapurissa on kansakoulu. Nykyisin kansakoulu on yksityisen omistuksessa ja sen ympäristöön on rakennettu uusia rakennuksia. Savonjärven pohjoisrannalle asutettuun siirtolaisia sotien jälkeen.



Peruskarttaote 1:20 000 vuodelta 1973: 3332 08 Mäntylähti. Vanhat painetut kartat.

Vuoden 1973 peruskartassa peltoja on enemmän kuin nykyisin. Toisaalta ero ei ole kovin suuri, mutta varsinkin entisten siirtolaisten asutusalueella Savonjärven pohjoisrannalla on nykyisin vähemmän peltoa.

2.9.2016

Lapinlahden Savonjärven pohjoisosiin raivattiin kylmiä tiloja. Vain yksi tila oli lämmin eli sillä oli valmiiksi raivattua peltoa. Siirtolaisten historia antaa Savonjärven alueen kehitykseen lisää yhteiskunnallista näkökulmaa Suomen sotienjälkeisestä kehityksestä.



Kartta: Lapinlahti. Kotiseutukirja, s. 114.

Toiminnassa olevat maatilat, mm. jälleenrakennuskaudella perustetut tilat, ovat tyyppillisesti muuttuneet siten, ettei niitä inventoida yksittäin. Päärakennusta on saatettu muuttaa tai esim. navetta on voitu purkaa. Betonitiilinavetta on jälleenrakennuskaudella tyyppinen. Niitä alueella yhä on, mutta muutoin pihapiirin kokonaisuus ei tue muutosten vuoksi kohteen inventoimista yksittäin vaan osana erityisen komeaa ja maisemallisesti arvokasta Savonjärven kokonaisuutta.

Alueen maatilat ja asuinpaikat edustavat maatalouden tyyppistä muutosta 1900-luvulla ja 200-luvun alussa. Sotien jälkeen syntyneet siirtolaisten asutustilat ovat tärkeä kerros alueen kehityksessä. Rakennuskanta edustaa näitä kehityskulkuja. Myös



2.9.2016

entinen vuoden 1973 peruskarttaan merkitty kansakoulu edustaa tyypillistä muutosta koulujen nopeine rakentamisineen, tyhjentyminen ja keskittämisineen.

**Arvoja: Tyypillisuus, edustavuus, osin alkuperäisyys, historiallinen todistusvoimaisuus, historiallinen kerroksisuus.**

**11 pistettä, tärkeä**



Entinen kansakoulu ja Jussilan pihapiiri sijaitsevat Savonjärven eteläpuolella.

2.9.2016

---



Savonjärven maisemallisesti kaunista viljelysaukeaa metsikköineen.

2.9.2016

---

## 4 LÄHTEET

Heikki Rantatupa – Historialliset kartat. Suomen yleiskartta 1864–1873. Karta öfver Finland : Sektionen D4 : sydöstra delen af Uleåborgs län med norra delen af Kuopio län. 1863. [[http://www.vanhakartta.fi/historialliset-kartat/yleiskartat/suomen-yleiskartta-1864-1873/@@mapview?handle=hdl\\_123456789\\_18598](http://www.vanhakartta.fi/historialliset-kartat/yleiskartat/suomen-yleiskartta-1864-1873/@@mapview?handle=hdl_123456789_18598), lainattu 1.6.2016]

Laki rakennusperinnön suojelemisesta.  
[<http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2010/20100498>, lainattu 4.5.2016]

Lapinlahti. Kotiseutukirja, toim. Leo Puurunen. Lapinlahti-Seura ry, 1994.

Lapinlahden rakennuskulttuurin inventointi. Osa 1. 1993. Lapinlahden kunta. Moniste.

Lapinlahti 1984, toim. Leo Puurunen. Lions Club Lapinlahti ry, 1984.

Lapinlahti-Seura ry:n aineistot. Sähköinen aineisto Mirja Lehikoiselta. Kirjoittajina mm. HuK Mirja Lehikoinen, FM Veli-Matti Sormunen, rehtori Raija Pasanen ja FM Pia Kyyrö-Harju.

Maanmittauslaitos: Vanhat painetut kartat. Peruskartta 1:20 000 vuosilta 1973 & 1991. Karttaruudut 3332 05 Lapinlahti ja 3332 08 Mäntylähti.  
[<http://vanhatpainetutkartat.maanmittauslaitos.fi>, lainattu 10.6.2016]

Museovirasto: Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt RKY 2009. Lapinlahden kirkonseutu ja Lapinlahden rautatieasema. [<http://www.rky.fi>, lainattu 8.8.2016]

Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvitys osa 2. Pohjois-Savon liitto. Kuopio 2011. (kulttuuriympäristön asiantuntijaselvitys Arkkitehtitoimisto Hannu Puurunen, arkkitehdit Hanna Oijala ja Hannu Puurunen.)

Puurunen, Leo: Sattumia Lapinlahdelta, 1999.

Valokuvat: Jaana Tahkokorpi ja Kai Tolonen, ellei toisin mainita. 2.5.2016.

LAPINLAHDEN KUNTA

## Meijeri ja Mylly

Korjattavuusarvio/Kuntoarvio, alustava



Tapio Rokkonen

1.3.2017

**Sisällysluettelo**

1	Tilaaja .....	2
1.1	Kohdetiedot .....	2
1.2	Toimeksianto .....	2
1.3	Tutkimusryhmä ja katselmuspäivät .....	2
1.4	Kuntoluokka (RT18-11061) soveltaen .....	3
2	Yhteenvedo, johtopäätös, toimenpide-ehdotukset .....	3
3	Kohdekuvaukset. Kohteiden historia lyhyesti. ....	4
3.1	Meijeri .....	4
3.2	Mylly .....	5
4	Yleistä tutkimuksesta .....	6
5	Ulkopuoliset havainnot .....	6
6	Ulkoseinät, molemmat rakennukset .....	7
7	Alapohjarakenteet ja kellari .....	8
8	Yläpohja ja vesikatto .....	8
9	Alustavat korjauskustannukset ja tilojen mahdollinen käyttö .....	9
9.1	Myllyrakennus .....	9
9.2	Meijerirakennus .....	9

Tapio Rokkonen

1.3.2017

## Meijeri ja Mylly

### 1 Tilaaja

Eero Mykkänen  
Tekninen johtaja  
Lapinlahden kunta  
Asematie 4, 73100 Lapinlahti  
040-488 3701  
[eero.mykkanen@lapinlahti.fi](mailto:eero.mykkanen@lapinlahti.fi)

#### 1.1 Kohdetiedot

Meijeri ja mylly  
73100 Lapinlahti

Pinta-alatiedot: (tiedot saatu arviona Lapinlahden rakennusvalvonnasta)

Meijerirakennus: noin 1200 krm<sup>2</sup>  
Myllyrakennus: noin 800 krm<sup>2</sup>

#### 1.2 Toimeksianto

Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavaa päivitetään ja samalla pohditaan mylly ja meijerirakennusten jatkoa. Rakennuksista tarvitaan selvitys nykykunnosta. Hankkeen lähtökohta on rakennuksen vauriot ja niiden korjattavuus ottaen huomioon rakennuksen historia ja rakenteet.

Tiloihin käytiin tutustumassa FCG:n kuntotutkijan, RI (AMK) Jenni Ylikotilan ja RTA Tapio Rokkosen toimesta. Tutkimussuunnitelma tehtiin tutustumiskäyntien ja annettujen taustatietojen perusteella.

#### 1.3 Tutkimusryhmä ja katselmuspäivät

##### FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n:

26.01.2017 alkukatselmus Tapio Rokkonen; RTA  
22.02.2017 kuntokatselmus Jenni Ylikotila; kuntotutkija/RI (AMK) ja Tapio Rokkonen; RTA

Tapio Rokkonen

1.3.2017

#### 1.4 Kuntoluokka (RT18-11061) soveltaen

**Taulukko 1:** Kuntoluokat

Kuntoluokka	Kuvaus
5	uusi, ei toimenpiteitä seuraavan 10 vuoden kuluessa
4	hyvä, kevyt huoltokorjaus 6...10 vuoden kuluessa
3	tyydyttävä, kevyt huoltokorjaus 1...5 vuoden kuluessa tai peruskorjaus 6...10 vuoden kuluessa
2	välttävä, peruskorjaus 1...5 vuoden kuluessa tai uusiminen 6...10 vuoden kuluessa
1	heikko, peruskorjaukset heti tai puretaan 1...2 vuoden kuluessa

## 2 Yhteenveto, johtopäätös, toimenpide-ehdotukset

Meijeri ja Myllyrakennukset ovat kaukolämmössä ja vaihdin sijaitsee Meijerirakennuksessa.

Molemmat rakennukset (Meijeri ja Mylly) vaativat peruskorjausten lisäksi kosteusvauriokorjauksia, joiden tarkempi laajuus on selvitettävä kuntotutkimuksen avulla.

Rakennusten vesikatot ovat vuotaneet rakenteisiin. Meijerirakennuksessa on osalla kattoa tiilikate ja toisella puolen lapetta peltisaumakate. Molempien rakennusten vesikatot on uusittava.

Rakennusten julkisivurappaus on vaurioitunut kosteuden vaikutuksesta joka korjaamattomana aiheuttaa vaurioiden laajenemisen, ja myös turvallisuusriskin.

Meijerirakennuksen piiput ovat huonossa kunnossa ja vaativat korjaustoimenpiteitä. Piiput ovat turvallisuusriski.

Meijerirakennuksessa sijaitsevat asunnot ovat huonossa kunnossa ja vaativat korjaustoimenpiteitä.

Peruskorjauksen yhteydessä on uusittava myös molempien rakennusten rakennustekniikka.

Myllyn kylmäosa (mylly) rakenteet ovat pääosin kunnossa, mutta lämpimällä puolella on ulkoseinärakenteissa kosteuden aiheuttamia vaurioita.

Tapio Rokkonen

1.3.2017

Rakennusten rakenteissa mm. kosteudeneristeinä, paloeristeinä sekä kiinnitys- ja tasoitemateriaaleissa esiintyy haitta-aineita, jotka tulee kartoittaa ennen toimenpiteitä.

Mahdolliset korjaustoimenpiteet tulee tehdä laajemman kuntotutkimuksen ja erillisen korjaussuunnitelman sekä kustannusarvion perusteella.

Katselmuksen johtopäätöksenä voidaan todeta, että molemmat rakennukset ovat kuntoluokaltaan 1. Myllyrakennus on hieman paremmassa kunnossa kuin Meijerirakennus.

Molempien rakennusten kuntoluokka on 1.

### 3 Kohdekuvaukset. Kohteiden historia lyhyesti.

#### 3.1 Meijeri

Entinen Osuusmeijerirakennus on rakennettu vuonna 1907 ja joka aloitti toimintansa samana vuonna.

Vuonna 1916 Meijerirakennuksen takasivulle rakennettiin tiilirunkoinen voimaseama ja meijerille tyypillinen savupiippu. Savupiippu purettiin 1980-luvun lopulla.

Vuonna 1920 rakennettiin kaksikerroksinen toimisto- ja asuinrakennus, joka edusti 1920-luvun klassismia.

Meijeri siirtyi 1929 Lapinlahden kunnan omistukseen, joka 1930-luvun lopulla muutti rakennuksen kunnantaloksi. Toiminta kunnantalona päättyi 1980-luvulla, jonka jälkeen rakennuksen tilat ovat olleet vuokrattuina.

Meijerin puuosien tuhouduttua jatkosodan aikana 1942, Meijeri korjattiin perusteellisesti; Jugend-piirteet hävitettiin ja julkisivut rapattiin kauttaaltaan, ikkunat muutettiin säännöllisiksi ja vesikatot muutettiin aumakatoiksi.

Eteläsivun lastaussilta ja tiiliseinäinen laajennus rakennettiin vuoden 1962 jälkeen. Myös pohjoissivuille on myöhemmin rakennettu matalia laajennusosia.

Meijeritoiminta päättyi rakennuksessa vuonna 1975.

Viimeisin peruskorjaus Meijerirakennukseen on tehty vuonna 2006.

Nykyisin Meijerirakennuksessa on yritystoimintaa sekä vuokra-asuntoja.

Rakennuksessa on osittain maanalainen kellaritila. Alimmassa kerroksessa on työskentely ja pajakäytössä olevia tiloja. Ylemmissä kerroksissa on asuntoja. Suurempia peruskorjauksia ei ole tehty. Ilmanvaihtojärjestelmää on päivitetty asentamalla muutamiin tiloihin ilmanvaihtokoneita.

Rakennus on massiivikivirakenteinen, 3-kerroksinen rakennus. Yläpohja- ja vesikattorakenteet sekä välipohjat on puurakenteisia. Ulkopinta on rapattu, myöhemmin rakennettu lisäosa (1962 jälkeen) on tiilipintainen ja pulpettikattorakenteinen.



Tapio Rokkonen

1.3.2017

**Kuva 3.2;** Meijerirakennus

### 3.2 Mylly

Vuonna 1916 Lapinlahden meijeriosuuskunta rakennutti meijerin viereen puurakenteisen myllyn. Myllyn puiset osat paloivat jatkosodassa v. 1942. Uusi tiilirunkoinen Mylly rakennettiin funktionismin hengessä tasaiseksi rapattuine julkisivuineen 1942 jälkeen. Rakennuksessa on myöhemmin rakennettuja puurunkoisia laajennusosia.

Myllyrakennuksessa toimii tällä hetkellä mm. Lapinlahden kunnan työpajatila sekä yrityksiä.

Kohteen pintoja on uusittu ja löytyneitä vaurioita korjattu, mutta suurempia peruskorjauksia ei ole tehty. Ilmanvaihtojärjestelmää on päivitetty asentamalla tiloihin ilmanvaihtokoneita.

Rakennus on massiivikivirakenteinen, 3-kerroksinen rakennus. Yläpohja- ja vesikattorakenteet sekä välipohjat on puurakenteisia. Ulkopinta on rapattu, myöhemmin rakennettu lisäosa on lautaverhoiltu.

**Kuva 3.1;** Myllyrakennus

Tapio Rokkonen

1.3.2017

#### 4 Yleistä tutkimuksesta

Kohteessa tehtiin aistinvaraisia havaintoja, rakenneavauksia ei tehty eikä näytteitä otettu. Kaikissa tiloissa ei päästy käymään, mm. meijerirakennuksesta katselmoitiin ainoastaan yksi asunto.

#### 5 Ulkopuoliset havainnot

Rakennuksen ulkopuoliset osat ovat pääosin alkuperäiset.

Molempien rakennusten perustuksissa ja meijerin kellarikerroksissa on viitteitä kosteudesta perustuksissa. Sokkeli on paikoin todella matala ja kosteus on vaurioittanut myös seinärappauksen alaosia. Piha-alueet olivat katselmushetkellä lumen peitossa, ja lunta oli kasattu rakennusten seinustoille. Katolta tulevat vedet tuodaan syöksytorvien kautta rakennuksen viereen. Osa kattovesistä on päässyt ulkoseinärakenteisiin ja aiheuttanut vaurioita (kuva 5.2).

Salaojajärjestelmän olemassaolosta ei ole tietoa.

Meijerirakennuksen vanhan osan perustukset ovat luonnonkivistä, laajennus osa betonista.



**Kuva 5.1;** Myllyrakennuksen seinien viereen on kasattu lunta, seinien alaosissa on kosteuden aiheuttamia vaurioita



**Kuva 5.2;** Meijerirakennuksen räystäät vuotavat. Seinärakenteissa on vaurioita.

Tapio Rokkonen

1.3.2017

## 6 Ulkoseinät, molemmat rakennukset

Ulkoseinärakenteena on pääosin massiivinen täystiilimuuri. Julkisivupinnat on pääasiassa rapattu. Molemmissa rakennuksissa on julkisivurappauspinnan vauriota.

Myllyn räystäät ovat lyhyet. Lyhyet räystäät lisäävät julkisivun kosteusrasitusta. Räystääslaudoituksissa on paikoin lahovaurioita.

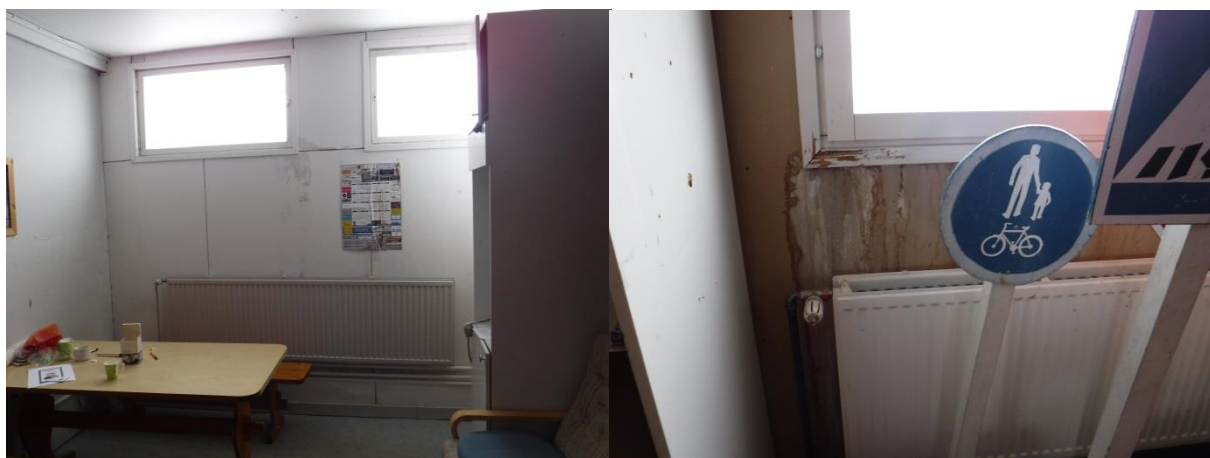
Rappauspinta on paikoin rikki ja se on huonosti kiinni alustassaan. Tämä on myös turvallisuusriski, kun suuriakin rappauslaattoja voi irrota ja pudota maahan.

Sisäänkäyntien päällä olevat lipat ja parvekkeet ovat silminnähten vaurioituneet ja paikoin pahasti rapautuneet.

Myllyrakennuksen sisäpinnoilla on paikoin näkyvissä runsaasti valumia ja kosteuden aiheuttamia vaurioita, paikoin jopa näkyvää mikrobikasvua (kuvat 6.2 ja 6.3).



**Kuva 6.1;** Julkisivurappaus on kärsinyt, räystäiden lyhyys lisää ulkoseinän kosteusrasitusta. Räystäissä on lahovaurioita.



**Kuvat 6.2 ja 6.3;** Sisäpinnoilla on näkyviä vaurioita (Myllyrakennus).

Tapio Rokkonen

1.3.2017

## 7 Alapohjarakenteet ja kellari

Meijerirakennuksessa on osittain maanalainen kellarikerros. Kellarissa on aistittavissa mikrobiperäistä hajua, sekä PAH-yhdisteille tyypillinen haju.

Pinnoilla on runsaasti näkyviä kosteuden aiheuttamia vaurioita sekä lattioissa että seinäpinnoilla. Maaperän kosteus on kapillaarisesti noussut seinärakenteita pitkin sekä ulkoseinissä, että kellarin väliseinissä.

## 8 Yläpohja ja vesikatto

Meijerin vesikattoa ja yläpohjaa päästiin tarkastamaan Työttömien tuki ry:n porrashuoneen kautta.

Vesikatteenä on osalla lapetta tiilikate ja toisella puolella saumapeltikate. Vesikatto on huonossa kunnossa ja laajalla alueella on kosteuden aiheuttamia vaurioita puurakenteissa sekä yläpohjassa (kuvat 8.1 ja 8.2). Vesikate on uusittava koko rakennuksen osalta. Samassa yhteydessä on tarkastettava / uusittava vaurioituneet puurakenteet.

Myllyn vesikattoa ja kattorakenteita tarkasteltiin rakennuksen kylmän osan (myllyn puolelta). Kylmällä osalla kattorakenteet näyttivät päällisin puolin olevan kunnossa.

Lämpimän osan ulkoseinärakenteiden sisäpinnoilla on näkyvissä vaurioita. Seinärakenteiden sisäpinnat ovat paikoin levyrakenteisia.

Myllyn lyhyet räystäät ovat vaurioituneet ja vedet pääsevät ulkoseinärakenteisiin. Kattorakenne vaatii korjaustoimenpiteitä.



**Kuva 8.1;** Meijerin yläpohjassa vesikattovuotojen aiheuttamia vaurioita.

Tapio Rokkonen

1.3.2017



**Kuva 8.2;** Meijerin tiilikatteen alueella olevia kattovesivuotovaurioita.

## 9 Alustavat korjauskustannukset ja tilojen mahdollinen käyttö

Tarkempaan tilojen suunnitteluun ja tilatarpeiden arviointiin tarvitaan molemmista rakennuksista (Myllyrakennus ja Meijerirakennus) ajan tasalla olevat piirustukset. Piirustuksien laatimista varten rakennuksista pitää tehdä mittakuvat.

### 9.1 Myllyrakennus

Tilojen käyttö soveltuu tämän hetkisen käytön mukaisesti pienyritystoimintaan sekä osa tiloista varastoina sekä työverstaina. Muuhun käyttöön rakennuksesta ei ole.

Rakennuksessa oleva mylly on omana tilanaan ja on osa rakennuksen historiaa, eikä siihen suuria muutoksia tarvitse tehdä.

Alustavat peruskorjaus- ja vauriokorjausten kustannukset (alv. 0 %):

1200 €/m<sup>2</sup> – 1500 €/m<sup>2</sup> noin 960 000 € - 1 200 000 €

### 9.2 Meijerirakennus

Tilojen kokonaisvaltainen käyttö on hankala ja vaatisi tilojen muuttamista sekä rakenteiden purkamista. Tilojen käyttäjien todellisen tilantarpeen uudelleen arviointi on tehtävä.

Tiloissa toimii pienyrityksiä, harrastustoimintaa, työttömien tuki ry sekä asuntoja.

1-kerroksen lattiapintojen korkeuserot vaihtelevat ja mikä vaatisi mahdollisten tilojen yhdistämisen jälkeen rakenteellisia muutoksia alapohjarakenteisiin.

Meijerin tilat soveltuvat jatkossa pienyritystoimintaan ja ns. käsityöammattilaisten työpajoiksi.

Myöhemmin rakennetut laajennusosat tulisi purkaa.

Tapio Rokkonen

1.3.2017

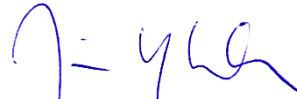
Alustavat peruskorjaus- ja vauriokorjausten kustannukset (alv. 0 %):

1500 €/m<sup>2</sup> – 1800 €/m<sup>2</sup> noin 1 800 000 € - 2 160 000 €

**Kuopiossa 01.03.2017**



Tapio Rokkonen  
Tiimipäällikkö  
RTA/rkm  
FISE Kosteusvaurion  
korjaustyönjohtaja/Vaativa  
puh. 044 750 9901  
VTT-C-1460-26-07



Jenni Ylikotila  
Projektipäällikkö/kuntotutkija RI(AMK)  
FISE Kosteusvaurion  
korjaustyönjohtaja/Vaativa  
puh. 044 750 5335

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy  
Rakennusterveys ja sisäilmasto/Kuopio

*Raportin saa kopioida ainoastaan kokonaisuutena. Raportin osittainen julkaiseminen on sallittu ainoastaan FCG Oy:n antaman kirjallisen luvan perusteella.*

Jakelu: 1 kpl Tilaaja  
1 kpl FCG:n arkisto

# Lapinlahden osuusmeijeri

Rakennushistoriaselvitys

8.11.2017



Arkkitehtuuritoimisto Reijo Myllynen Oy

Linnansalmentie 85 73100 Lapinlahti, 0400-677911, reijo.myllynen@reijo.fi



### **Kannen vanhat valokuvat**

Punatiilinen meijerirakennus 1907: Lapinlahden osuusmeijeri 1906-1956 -teos

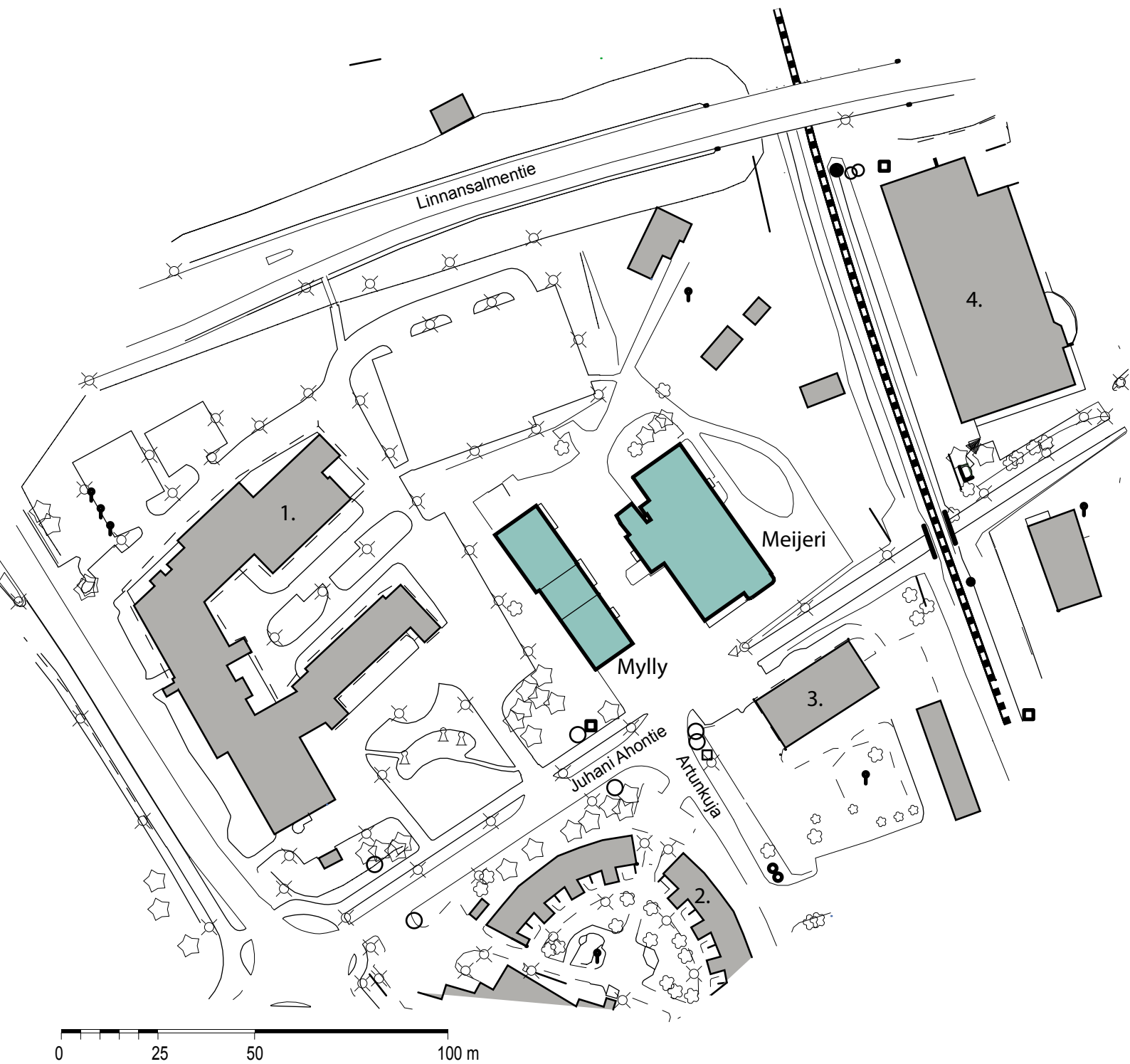
Laajennettu meijerirakennus 1927: Lapinlahden kunnanarkisto (LKA)

Kokonaan vaaleaksi rapattu meijerirakennus 1944: Lapinlahden osuusmeijeri 1906-1956 -teos



# Sisällys

Esipuhe	5
Johdanto	6
Selvityksen tarkoitus	6
Selvityksen sisältö	6
Työmenetelmät ja lähdeaineisto	6
Aiemmat inventoinnit	6
Meijeri kyläkuvassa	7
Voin kotivalmistuksesta osuuskuntien valmistamaan meijerivoihin	10
Meijeri vuosilukuina	11
Rakennushistoria	12
Lapinlahden Osuusmeijeri perustetaan	12
Lapinlahden osuusmeijeri valmistuu vuonna 1907	13
Konttori- ja asuinrakennus valmistuu vuonna 1927	16
Tulipalon aiheuttamat muutokset 1940-luvulla	19
Emmental-juustola valmistuu vuonna 1953	20
Meijeriä laajennetaan vuonna 1959	20
Myöhemmät muutokset	20
Julkisivut	22
Sivu koilliseen	22
Sivu kaakkoon	23
Sivu lounaaseen	24
Sivu luoteeseen	26
Rakentuminen, tarkastelu kerrostasottain	28
Kellarikerros	28
Rakennusvaiheiden 1907 ja 1927 liitoskohta	29
Rakennusvaihe 1953, juustola	30
1. kerros, alempi leikkaustaso	32
1. kerros, ylempi leikkaustaso	33
Rakennusvaihe 1907	34
Rakennusvaihe 1916	36
Rakennusvaihe 1927	38
Rakennusvaihe 1944	40
Rakennusvaihe 1959	42
1990-luku tai myöhemmin	43
2. ja 3. kerrostaso	44
Rakennusvaihe 1907	45
Rakennusvaihe 1927	46
Rakennusvaihe 1944	49
1990 luku tai myöhemmin	52
Ullakon taso	54
Rakennusvaihe 1907	55
Rakennusvaihe 1927	56
Rakennusvaihe 1944	58
Säilyneisyys	60
Rakennusvaiheesta 1907, meijeri	60
Rakennusvaiheesta 1916, voima-asema	61
Rakennusvaiheesta 1927, asuntosiipi	62
Rakennusvaiheesta 1944, tulipalon jälkeen	64
Rakennusvaiheesta 1953, juustola	66
Rakennusvaiheesta 1959, vastaanotto-osasto	67
Kunnostettavuus	68
Yhteenveto	69
Suosituksukset	69
Lähteet	70



1. Lapinlahden Lukio ja Kuvataidelukio
2. Jussinpihan päiväkeskus
3. Lapinlahden Käsityökeskus
4. S-market

# Esipuhe

Rakennushistoriaselvitys koskee entisiä Lapinlahden Osuusmeijerin ja myllyn rakennuksia Lapinlahden keskustaajamassa. Selvitys on kaksiosainen. Tämä osa koskee meijerin rakennusta.

Rakennushistoriaselvityksen tilaajana on Lapinlahden kunta, jonka edustajana työtä on ohjannut tekninen johtaja Eero Mykkänen. Selvitystyö on tilattu osaksi meneillään olevan kaavamuutostyön tausta-aineistoa.

Rakennushistoriaa on selvitetty arkisto- ja kirjallisuuslähteistä ja säilyneisyys on selvitetty paikan päällä kohteessa. Dokumentointi toteutettiin syys-lokakuussa 2017.

Selvityksen on laatinut Arkkitehtuuritoimisto Reijo Myllynen Oy. Vastuuhenkilönä toimi suunnittelija Reijo Myllynen. Dokumentoinnin kohteessa ja säilyneisyyden/kunnostettavuuden arvioinnin teki Reijo Myllynen. Arkisto- ja kirjallisuuslähteiden selvitystyön teki FM Eeva Martikainen. Kunnostettavuuden arviointiin osallistui arkkitehti Arto Mattila.

Kiitämme Lapinlahden kunnan kiinteistöhuollon väkeä, jotka järjestivät pääsyn tutkittaviin tiloihin. Kiitämme selvitykseen tietoja antaneita henkilöitä ja käytettyjen arkistojen henkilökuntaa.

Lapinlahdella 8.11.2017

Arkkitehtuuritoimisto Reijo Myllynen Oy

Reijo Myllynen

Eeva Martikainen

Arto Mattila

# Johdanto

## Selvityksen tarkoitus

Selvitys liittyy Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittämiseen. Kaavaluonnokseen annetuissa lausunnoissaan Pohjois-Savon ELY-keskus ja Kuopion kulttuurihistoriallinen museo nostivat esille lisäselvityksen tarpeen meijerin ja myllyn rakennuksiin liittyen. Kaavaluonnokseen pyydettyssä launnossaan (28.4.2017) Pohjois-Savon Ely-keskus toteaa meijerin ja myllyn alueesta seuraavaa:

*"Meijerin ympäristön arvokkaalla alueella olevaa myllyä ja meijeriä ei ole merkitty suojelumerkinnöillä kaavaan. Ne ovat kuntoarvion mukaan huonossa kunnossa, minkä takia niitä ei ole osoitettu SR-merkinnällä. Tämä alue tulisikin merkitä yleiskaavaan selvitysalueeksi, jonka rakennusten tuleva käyttö selvitetään asemakaavoituksen kautta [...]. Myllystä ja meijeristä tulisi teetättää rakennushistoriaselvitys ja pohtia keinot rakennusten säilyttämiseksi."*

Kuopion kulttuurihistoriallinen museo lausuu meijeriin ja myllyyn liittyen (28.4.2017):

*"Rakennus- ja maisemasuojelulinjaa voidaan pitää asianmukaisena. Meijerikokonaisuuden osalta suojelumerkintä on kuitenkin puutteellinen/epäselvä. Maakuntakaavatyön yhteydessä on määritelty maakunnallisesti arvokkaaksi kohteeksi: Entinen Osuusmeijerirakennus, entisen meijerin toimisto- ja asuinrakennus sekä mylly. Yleiskaavaluonnoksessa on suojelukohteena esitetty maakunnallisesti arvokas kohde: "Entisen meijerin toimisto- ja asuinrakennus (vanha kunnantalo)". Eli ilmeisesti suojelulla tarkoitetaan vain puurakenteista osaa. Museon näkemyksen mukaan myös kivirakenteiset osat (meijeri ja mylly) kuuluvat maakunnallisesti merkittävään, säilytettävään kokonaisuuteen."*

## Selvityksen sisältö

Lapinlahden osuusmeijerin ja myllyn rakennushistoriaselvitys on kaksiosainen. Kumpikin rakennus esitetään omassa osassaan. Johdanto-osuus on kummassakin osassa yhteneväinen. Johdannon jälkeen esitellään rakennuksen historia, joka on koottu arkistoaineiston, kirjallisuuden ja vanhojen valokuvien avulla. Seuraavaksi esitellään rakennuksen nykytilanne ja alkuperäisten rakennusosien säilyneisyys valokuvien kautta. Ensin esitellään rakennuksen julkisivut ja sen jälkeen sisätilat kerroksittain. Lopuksi esitetään rakennusvaiheiden säilyneisyys, yhteenveto ja annetaan suosituksia kunnostettavuuteen. Viimeiseksi on koottu luettelo käytetyistä lähteistä.

## Työmenetelmät ja lähdeaineisto

Rakennusten dokumentointi ja arkistotyöt tehtiin syys-lokakuussa 2017. Tärkeimmät käytetyt arkistot ovat Elinkeinoelämän keskusliiton arkisto (ELKA) Mikkelissä ja Lapinlahden kunnan kotiseutuarkisto, joissa kummassakin on Lapinlahden osuusmeijerin arkistokokonaisuus. Vanhoja valokuvia on saatu käyttöön Lapinlahti-Seuralta ja Lapinlahden kunnan kotiseutuarkiston eri kokoelmista sekä kunnan kulttuurilautakunnan kuvakokoelmasta.

Lapinlahden osuusmeijerin ensimmäisten toimintavuosien arkistoaineistoa ei ollut käytössä tätä selvitystyötä tehdessä. Eniten tietoja rakennuksista on osuusmeijerin hallituksen kokouspöytäkirjoissa ja vuosikertomuksissa. Tosin rakennuksia koskevat tiedot mainitaan usein hyvin lyhyesti. Osaltaan rakennusvaiheiden ajoituksessa ja tutkimisessa ovat autta- neet vanhat valokuvat.

Lapinlahden kunnanarkistossa on osuusmeijerin vuosikertomuksia vuosilta 1909-49 ja ELKA:ssa on vuosikertomuksia vuosilta 1932-1988, mutta ei kattavasti kaikilta vuosilta. ELKA:n vuosikertomusten joukossa on myös vuonna 1956 ilmestynyt 50-vuotishistoriikki. Osuusmeijerin hallituksen ja osuuskokouksen kokouspöytäkirjoja on ELKA:ssa vuosilta 1928-1991.

## Aiemmat inventoinnit

Lapinlahden kunnan laatimassa Rakennuskulttuurin inventoinnissa vuodelta 1992 meijerillä arvioidaan olevan maakunnallisesti rakennushistoriallista ja historiallista arvoa (II). Myllyä ei ole nostettu maakunnallisesti arvokkaiden kohteiden listalle, mutta sillä on katsottu olevan jonkinlaista kulttuurihistoriallista, historiallista ja maisemallista arvoa (III). Vuonna 2011 julkaistussa Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvityksessä (osa 2) rakennuksia ei käsitellä yksittäisinä, vaan ne liitetään Meijerin ympäristö -miljöökokonaisuuteen (MA1 24.103), johon kuuluu meijerin ja myllyn ohella niihin olennaisesti liittynyt vanha kunnantalo (alun perin meijerin konttorirakennus) sekä Koivupiha, entinen kirkonkylän kansakoulu ja vanhan pappilan piharakennukset. Selvityksessä niiden katsotaan muodostavan kirkonkylän keskustassa kulttuurihistoriallisesti monipuolisen julkisten rakennusten miljöökokonaisuuden. Meijerin ympäristön valintaperusteena selvityksessä on rakennushistorialliset, historialliset ja maisemalliset arvot.

## Meijeri kyläkuvassa

Nykyisessä kylärakenteessa meijeri on menettänyt entisen merkittävän asemansa. Osuusmeijereistä muodostui usein kirkonkyläjen varsinaisia toimintakeskuksia. Meijerin sivuliikkeiksi perustettiin myllyjä, sahoja, pajoja, sikaloita, kahviloita. Meijerille kuljetettiin kermaa ja maitoa laivoilla ja sittemmin kuorma-autoilla. Kuten ajankuvaan kuului, meijerillä työssäkäyville henkilöille rakennettiin asuintilat meijerin yhteyteen. Nykyinen meijerimiljöö on muistuma tästä monipuolisesta toiminnasta, jota alueella on harjoitettu.

Kulttuurihistoriallisesti meijeri oli aikanaan merkittävä rakennusryhmä, joka sijoittui kylärakenteessa muiden tärkeiden rakennusten läheisyyteen. Se oli osa vanhaa kirkonkylää, johon kuului olennaisesti kirkko, kansakoulu, pappila ja kylän ensimmäiset kaupat ja pankit. Meijeri tehtiin kylän läpi kulkeneen pääraitin varteen, ja sen vierestä kulki vuonna 1902 valmistunut Kuopio - Iisalmi rautatie. Meijerirakennuksen arvonalennus tapahtui luonnollisesti kun meijeritoiminnot lakkasivat. Ajoneuvoliikennettä ajatellen meijeri jäi pussin perälle kun Linnansalmentielle valmistui ylikulkusilta ja Juhani Ahon tie muutettiin junaradan alikulkutunnelin kohdalta kevyen liikenteen väyläksi. Aikanaan toiminnallisesti keskeinen vastaanotto-osaston kuormasilta on nykyisellään takapihamaisen vaikutelman luova elementti.



Veljekset Karhumäki Oy:n ottama ilmakuva Lapinlahden keskustasta vuonna 1949. Meijerin rakennukset sijoittuvat kuvan vasempaan alalaitaan. Puinen konttorirakennus oli tällöin jo kunnantalon. Meijerin ja kunnantalon välistä kulkenut Juhani Ahon tie johti rautatien yli Säästöpankin kulmalle. LKA





#### **Kuva ylhäällä**

Juhani Ahon tie kohti meijeriä ja kylän keskustaa. Oikealla näkyvä keltainen puurakennus on vuonna 1920 valmistunut entinen meijerin konttori (myöhemmin muun muassa kunnantalon).

#### **Kuva alla**

Suunnilleen samalta kohdalta otettu kuva 1920-luvun lopulla. Oikealla näkyvä rakennus on Klaes Puurusen kauppa, sittemmin ylä-Savon osuusliikkeen myymälä. Vasemmalla on kirkonkylän kansakoulun ulkorakennuksia. Niiden takana näkyy meijerin ja mahdollisesti myllyn (vuonna 1916 valmistuneen) katto. LKA





#### **Kuva ylhäällä**

Rautatie jakaa kyläkeskustaa. Entisen liikekeskustan olennaisena osana ollut meijeri ja mylly ovat jääneet rautatien "väärälle" puolelle. Nykyisestä kylän keskuksesta on kevyenliikenteen yhteys Juhani Ahon tielle ja käsityöläisaukiolle alikulutunnelin kautta. Ajoneuvoliikenne kiertää Linnansalmentien ylikulkusillan kautta.

#### **Kuva alla**

Meijeri nähtynä radan toiselta puolelta 1920-luvulla. Kuvan on ottanut J.F. Taavitsainen. (LKA)

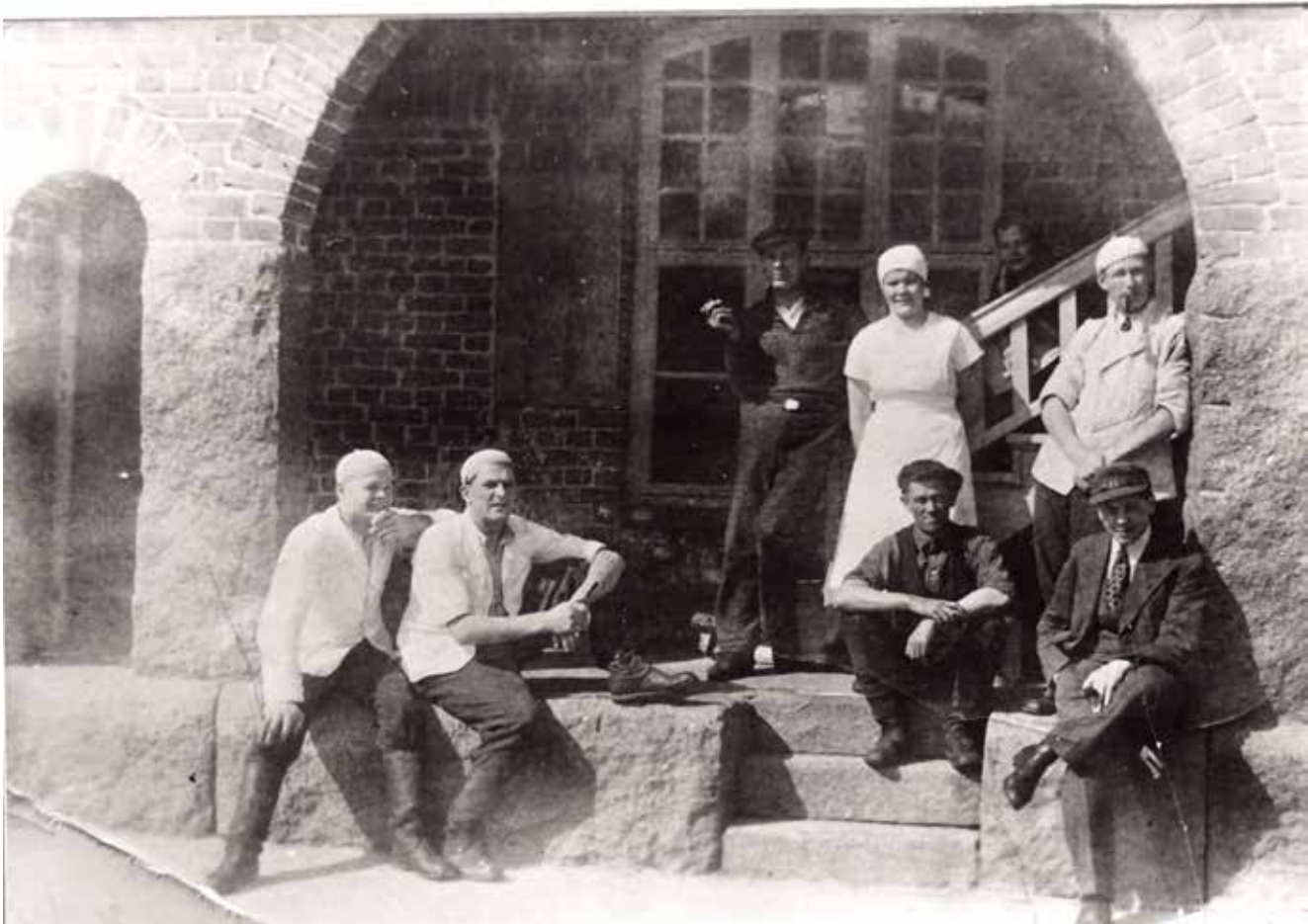


## Voin kotivalmistuksesta osuuskuntien valmistamaan meijerivoihin

1800-luvun puolivälin jälkeisessä Suomessa maidonjalostus alkoi kehittyä vähitellen tiloilla tehtävästä voin valmistuksesta kohti meijerivoiin tuotantoa. Meijerillä tarkoitettiin vielä 1800-lopulla mitä tahansa huonetta, jossa valmistettiin maidosta voita tai juustoa. Tällaisia maidonkäsittelyhuoneita oli useilla kartanoilla ja tiloilla, jotka valmistivat voita omasta maidosta. Separaattori keksittiin vuonna 1878, ja Savon ensimmäinen separaattori hankittiin Joroisten Järvikylän kartanoon vuonna 1882. Järvikylä oli yksi Suomen meijeritoiminnan edistyneimmistä kartanoista 1800-luvun lopulla. Alkuun separaattorien käyttövoimana oli yleensä miesvoima tai hevoskierto, mutta pian myös höyrykone. 1880-luvun lopulla tuli kotikäyttöön sopivia käsikäyttöisiä separaattoreita, mikä mahdollisti laitteen hankkimisen joka taloon. Separaattorin keksiminen mullisti meijeritoiminnan täysin. Tämän koneellisen voirasvan erotuslaitteen avulla maidon jalostus laajemmalta alueelta ja useammalta maidontuottajalta tuli kannattavaksi. Vähitellen osa tilameijereistä laajeni ostomeijereiksi, jotka keräsivät maitoa muilta tiloilta. Kun osuustoimintalaki annettiin vuonna 1901, alettiin perustaa myös osuusmeijereitä. Kuopio oli läänin hyvin laidunmaiden vuoksi yksi Suomen huomattavimmista voin tuotantoalueista jo 1860-luvulla. 1900-luvun alun uutuus, osuusmeijeritoiminta sai Pohjois-Savossa erittäin suopean vastaanoton, ja osuusmeijereitä alettiin perustaa ripeään tahtiin. Vähitellen Pohjois-Savosta tuli keskisuurten meijereiden aluetta, suurimpina meijereinä Kuopion Osuusmeijeri ja Ylä-Savon alueella Iisalmen osuusmeijeri. Maidontuotanto oli Ylä-Savon alueella vielä selvemmin pääelinkeino kuin Kuopion alueella, ja Ylä-Savon jokaisessa kunnassa oli oma meijerinsä. Vuonna 1935 Kuopion Osuusmeijeri oli Suomen neljänneksi suurin osuusmeijeri, ja Lapinlahden osuusmeijeri oli Pohjois-Savon seitsemänneksi suurin osuusmeijeri.<sup>1</sup>

1 Kinnunen 2013, 269-274; Peltonen 2004, 92-106; Wirilander 2008, 227-229

Osuusmeijerin henkilökuntaa 1940-luvun alussa. Oikealla edessä isännöitsijä Kustaa Kaunisto, keskellä kuvaa Hannes Ryhänen, edessä oikealla Oskari Ryhänen. LKA.





## Meijeri vuosilukuina

- 1905 Lapinlahden osuusmeijeri perustetaan. Meijerissä tehtiin kermasta voita.
- 1907 Ensimmäinen punatiilinen meijerirakennus valmistuu
- 1916 Puurunkoinen mylly valmistuu
- 1916 Uusi voimalaitos ( ja piippu ) rakennetaan
- 1920 Konttorirakennus valmistuu
- 1923 Saha valmistuu
- 1924 Sahan voimalaitos valmistuu
- 1927 Vaaleaksi rapattu asuinrakennusosa valmistuu
- 1929 Osuuskunnan konkurssi
- 1930 Uusi Lapinlahden osuusmeijeri perustetaan
- 1942 Meijerillä on tulipalo, jossa sen puuosia tuhoutuu. Puurunkoinen mylly palaa kokonaan.
- 1944 Osaa meijeristä korotetaan, kattomuoto vaihdetaan ja julkisivu rapataan vaaleaksi kaikkialta
- 1944 Uusi kivirunkoinen mylly valmistuu
- 1949 Meijeri ryhtyy vastaanottamaan myös maitoa
- 1953 Juustola rakennetaan. Siellä valmistetaan emmental-juustoa.
- 1953 Sikala rakennetaan
- 1959 Uusi lastaussilta rakennetaan
- 1964 Myllylle valmistuu varasto- ja autotalliosa
- 1966 Juuston valmistus lopetetaan
- 1969 Entisen juustolan tiloihin tehdään sauna-, pesuhuone- ja pyykkitupahuoneet.
- 1971 Aloitetaan tilasäiliökeräily
- 1975 Voinvalmistus lopetetaan, jonka jälkeen vastaanotettu maito myytiin Kuivamaito Oy:lle ja Osuuskunta Yhteisjuustolalle
- 1988 Meijerirakennukset myydään Lapinlahden kunnalle
- 1991 Meijeri sulautuu osaksi Kuopion osuusmeijeriä ja meijerin toiminta lopetetaan
- 1991 Meijerin tiloihin tehdään keramiikkapaja ja meijerimiljöö muutetaan käsityöläisten käyttöön. Alue ottaa kutsumanimekseen Käsityöläisaukio.

Tässä luettelossa esitetyt vuodet ovat kerätty selvitystyön yhteydessä eri lähteissä. Meijerin tai myllyn rakennuksiin liittyvät vuosiluvut on tarkentuneet arkistoaineiston avulla. Muita vuosilukuja ei ole tarkistettu.

# Rakennushistoria

## Lapinlahden osuusmeijeri perustetaan

Lapinlahdelle perustettiin maamiesseura vuonna 1902. Pian seuran perustamisen jälkeen syntyi ajatus myös osuusmeijerin perustamisesta. Seuran jäsenistä asiaa valittiin ajamaan toimikunta, jossa jäseninä olivat J. Jääskeläinen, P. Rönkä, J. Martikainen ja K. Tikkanen.<sup>2</sup> Osuuskunnan ensimmäisen hallituksen kokoonpanosta on vaihtelevia tietoja lähdeaineistossa. Lapinlahden osuusmeijerin 50-vuotishistoriikissa ensimmäisen hallituksen jäseniksi mainitaan maanviljelijät Aku Mykkänen, Juho Jääskeläinen, Juho Halonen, Juho Hujanen, ja Juho Martikainen, joista viimeisin toimi puheenjohtajana. Heinäkuun 15. päivänä ilmestyneessä Salmettaressa uutisoitiin, että Lapinlahden osuusmeijerin hallitukseen on valittu Juho Martikainen, Matti Korhonen, Emil Halonen ja Kalle Tikkanen.<sup>3</sup> Lääninkuvernööri hyväksyi ja vahvisti noudattavaksi osuuskunnan säännöt 22. päivä heinäkuuta vuonna 1905.<sup>4</sup>

Uusi osuuskunta ryhtyi valmistelemaan oman meijerin rakentamista Lapinlahden kirkonkylälle. Se sai Senaatilta lainan osuusmeijerin perustamiseksi. Jotta lainan sai, tuli täyttää tietyt ehdot. Meijeri tuli sijoittaa hyvin kulkuyhteyksien varrelle, mutta kuitenkin tarpeeksi kauas muista rakennuksista tulipalovaaran vuoksi. ”Meijerirakennuksen tulee olla ajanmukainen ja mikäli mahdollista kestävästä aineista rakennettu sekä varustettu uudenaikaisilla, asianmukaisilla työkoneilla ja työtavoilla.” Etusija annettiin nimenomaan niille meijereille, joiden järjestysmuodoksi tuli osuuskunta. Lainahakemukseen tuli liittää tarkka tieto meijerin sijoituksesta, meijerin pohjapiirustus, selvitys rakennusaineista ja sisustuksesta kustannusarvioineen, selvitys meijerikoneista, selonteko meijerissä käytettävän veden laadusta, määrästä ja hankintatavasta. Lainan myöntämiseen vaikutti vielä valtion meijerikonsulentin lausunto, joka laadittiin rakentamispaikalla pidetyssä tarkastuksessa. Meijerinomistaja, jolle valtionlaina myönnettiin sitoutui noudattamaan tiettyjä määräyksiä, kuten sitä, että meijeriä hoitaa tarpeellisten meijeriopintokurssien ja asianosaisen meijerikonsultin hyväksymä henkilö, ja meijeritoiminnasta ryhdytään pitämään kirjanpitoa.<sup>5</sup>

Lainaa haettiin 30 000 markkaa ja Senaatti myönsi 18 000 markkaa. Senaatin talousosaston registraattorinkonttorin päätöslauselmassa sanotaan, että lainan saaneen osuusmeijerin tulee toimittaa maataloushallitukselle meijerirakennuksen pohjapiirustukset ja kustannusarvio meijerikonsulentin tarkastusta varten. Lapinlahden osuusmeijerin ensimmäisen osan piirustukset saattaisivat tästä päätellen olla maataloushallituksen kirjeenvaihdon joukossa. Tämän selvitystyön yhteydessä kirjeenvaihtoa ei tutkittu, koska alkuperäinen rakennusosa pystyttiin hahmottamaan meijerin pohjapiirustuksesta muiden dokumenttien perusteella.<sup>6</sup>

2 Savo, 9.5.1912.

3 Salmetar 15.7.1905.

4 Pohjois-Savo 26.7.1905.

5 Salmetar, 2.11.1904

6 Senaatin talousosaston yhteisistunto- ja jaostopöytäkirjat 1906 II, 16.2.1906, KA.



Lapinlahden Osuusmeijerin rakennuksesta painettiin kuva vuoden 1908 vuosikertomuksen kanteen.

## Rakennustyöt alkavat vuonna 1906

Rakennustöiden valmistelut aloitettiin heti, kun laina oli varmistunut. Rakennustöitä valvomaan perustettiin rakennustoimikunta, johon kuului Aku Mykkänen, Juho Jääskeläinen, Juho Halonen ja Juho Martikainen. Rakennustoimikunnan kerrotaan käyneen katsomassa mallia Nilsin meijeristä. Mallia otettiin kuitenkin todennäköisesti meijerilaitteista ja huonejärjestelyistä, ei niinkään rakennuksen arkkitehtuurista. Nilsin osuusmeijeri oli hirsirunkoinen ja Lapinlahden osuusmeijeristä tehtiin tiilirunkoinen. Nilsin osuusmeijerin rakennustöissä neuvojana toimi meijerikonsulentti Snellman. Hänet mainitaan useissa 1900-luvun alkuvuosikymmenien lehtijutuissa, joissa käsitellään erilaisia maitotalouteen liittyviä asioita ja tilaisuuksia. Todennäköisesti myös Lapinlahden Osuusmeijerin rakennuksen suunnittelussa oli mukana meijerikonsulentti, mahdollisesti sama kuin Nilsissä. Olihan konsulentin mukanaolon määrännyt myös Senaatin talousosaston päätös. Konsulentilla oli tärkeä rooli huonetilojen suunnittelussa. Suuri yhteismeijeri oli aivan uusi rakennustyyppi Suomessa ja kokemuksia meijereiden laitteistoista ja tiloista ei vielä ollut. Esimerkiksi Nilsissä kävi niin, että konsulentti Snellman oli laatinut suunnitelmat rakennuksen huonetilojen tarpeesta ja koosta. Osuuskunnan hallitus oli kuitenkin päättänyt lyhentää rakennusta metrillä kummastakin päästä, jolloin meijerisali tuli hyvin ahtaaksi.<sup>7</sup>

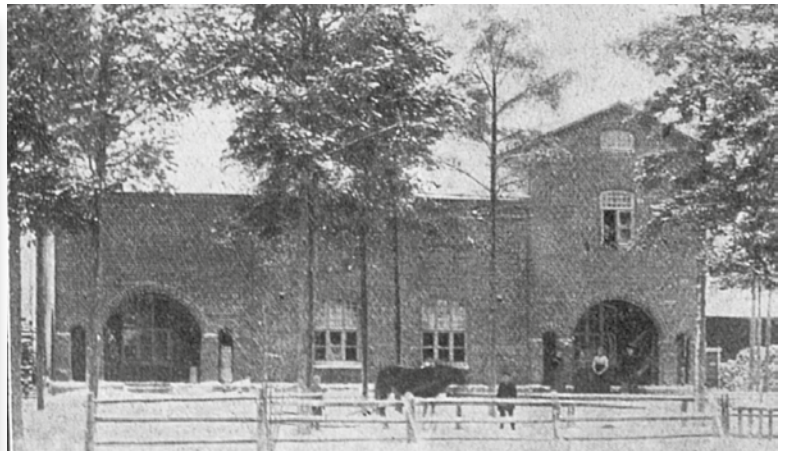
7 Kinnunen 1977, 19; Lapinlahden osuusmeijeri 1906-1956, 14..

### Ilmoitus

Maanantaina ensi maaliskuun 12. p klo 1,15 tarjotaan vähimmän vaativalla Lapinlahden Osuusmeijerin kivijalan ja perustuksen tekohuutokauppatilaisuudessa kunnanhuoneella lähemmin ilmoitettavilla ehdoilla. Pohjapiirustus on halullisten nähtävänä maaliskuun 5. päivästä alkain kuntahuoneella. Samalla kehoitetaan halullisia tiilien hankkijoita tekemään kirjallisia tarjouksia 90.000 rakennustiilin laittamisesta. 1/2 tunnin miettimisaika pidätetään. Lapinlahdella 23 p. helmik. 1906

Hallitus

Pohjois-Savo 26.2.1906



Kodin kuvasto-lehdessä ollut Lapinlahden osuusmeijerin kuva vuonna 1914.

## Lapinlahden osuusmeijeri valmistuu vuonna 1907

Pohjois-Savo -lehdessä helmikuun 26. päivä vuonna 1906 pyydettiin tarjousta meijerirakennuksen kivijalan ja perustuksen tekemisestä sekä tiilistä. Tarjousta meijerin muurauksesta pyydettiin kesäkuussa vuonna 1907. Samalla pyydettiin tarjousta jääsäiliön kivijalan tekemisestä.<sup>8</sup>

Lapinlahden Osuusmeijerin 50-vuotishistoriikissa on meijerin rakennustöissä hevosmiehenä olleen Eriikka Ryhäsen muistelmia meijerin rakentamisesta. Ryhäsen mukaan ”pohjalle kaivettiin syvät runtkuopat, jotka olivat ainakin 2 metriset. Niihin ajettiin nykyisen Osuuskassan maalta karkeaa soraa, jota olin omalla hevosellani toisten mukana ajamassa. Suurta hommaa se oli, paljon rakennusmiehiä ja paljon rakennustarpeiden ajajiakin. Rakennustiilet valmistettiin Pajulahdessa Pekka Kataisen tiilitehtaalla. Sieltä ne tuotiin lossilla lähirantaan ja siitä hevosilla rakennuspaikalle.” Ryhänen kertoo, että rakennus valmistui syyskesällä 1907, jonka jälkeen alkoi koneiden asennus. Ensimmäiset kermat tuotiin meijerille 2. päivä joulukuuta 1907. Samassa yhteydessä pidettiin osuuskunnan kokous.<sup>9</sup>

Vuonna 1907 valmistunut meijeri oli punatiilinen, osittain kaksikerroksinen rakennus. Sen arkkitehtuurissa oli jugendpiirteitä. Pääjulkisivua hallitsi kaksi holvattua ovisyvennystä kaarineen. Niissä oli käytetty tiilin ohella hakattua luonnonkiveä. Kaariaihe toistui ikkunoissa, jotka olivat yläosaltaan pieniruutuisia.

8 Pohjois-Savo, 26.2.1906; Savon Työmies 29.6.1907

9 Lapinlahden osuusmeijeri 1906-1956, 14; Otava 28.11.1907.

Tuotantoprosessi oli luonnollisesti pääasia meijerirakennuksessa, ja sen tähden rakennuksen arkkitehtuurista ei usein mainita meijereitä koskevissa historioissa. Vuonna 1993 Ympäristöministeriön alueiden käytön osasto julkaisi *Suomalainen meijerirakennus - koko kansan tehdas* -kirjan, jossa käsitellään suomalaisen meijerirakennuksen historiaa ja uudelleenkäyttömahdollisuuksia. Kirjassa meijerirakentamisen kultakaudeksi nostetaan vuosien 1900-1940 välinen aika. Tällöin tehdyissä meijereissä pyrittiin parhaaseen mahdolliseen rakennustapaan. Tuotantoprosessista lähtenyt vaatimus hygieniaan, valoisiin sisätiloihin ja kosteutta sietäviin rakenteisiin ohjasi kivirakentamiseen. Yleinen suositus oli rakentaa meijeri kivirunkoisena, jolloin se oli pitempi-ikäinen ja paremmin kosteutta kestävä verrattuna puurunkoiseen meijeriin. Tärkein osa rakennuksesta oli lattia. Sen tuli olla tukeva ja tiivis, helposti puhdistettava ja nopeasti kuivuva ja lisäksi sen tuli kestää maitoa. Suomen meijerilehdessä käsitellään vuonna 1906 Kuopion Pellervon ja Hankkijan mallimeijeriä, joka oli esillä samana vuonna pidetyssä Kuopion maatalousnäyttelyssä. Tässä kirjoituksessa kerrotaan, että Suomessa ei ole siihen mennessä pystytty tyydyttävästi ratkaisemaan kysymystä oikeasta lattiamateriaalista. Asfaltti oli todettu liian pehmeäksi, sementtilattia syöpyy maitohaposta ja kivilattia on epätasainen. Kirjoituksessa neuvotaan käyttämään "keinotekoisia lattiaaattoja". Käytännössä monet varsinkin maaseudun kyliin tehdyt meijerit tehtiin puurakenteisina, mutta Lapinlahdelle rakennettiin kestävämpi tiilirunkoinen meijeri. Meijereiden rakennusneuvonta oli meijerikonsulenttien ansiosta jo 1900-luvun alussa hyvin järjestettyä, ja todennäköisesti myös Lapinlahden osuusmeijeri on saanut neuvoja hyvään rakentamiseen meijerikonsulentilta.<sup>10</sup>

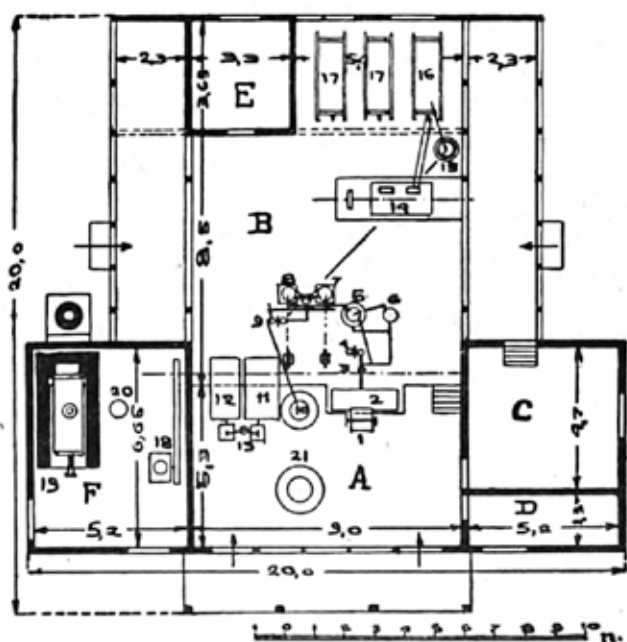
Ajan meijerirakentaminen näyttää yleisesti olleen arkkitehtuuriltaan hyvin vaihtelevaa. Huonejärjestyksen ja kunkin tilan tarvittavan neliömäärän määräsi tuotantoprosessi, mutta ulkoarkkitehtuuriltaan meijereissä oli vaihtelua. Tärkeä meijerihuoneiden suunnitteluun vaikuttanut asia oli luonnollisesti se, mitä meijeri tuotti. Juustoa tuottava meijerissä tarvittiin erilaisia työkoneita ja siten myös erilaisia työtiloja verrattuna esimerkiksi voimeijeriin, jossa tehtiin kermasta voita. Meijerirakentamisen esikuvat ovat todennäköisesti tulleet Saksasta ja erityisesti Tanskasta. Valtion meijeristinä ja sittemmin meijerikonsulenttina toiminut Albin Voss-Schrader oli tanskalainen ja joidenkin arvioiden mukaan käytännössä kaikki meijerimme toiseen maailmansotaan saakka oli rakennettu varioiden Voss-Schaderin piirtämiä meijereitä 1900-luvun alussa.<sup>11</sup>

Meijerin keskeisin tila oli meijerisali, jonka katossa pyörivään valta-akseliin tuotiin voima höyrykattilasta konehuoneesta. Suomalainen meijeri -teoksessa meijerirakennuksen on jaettu kahteen tyyppiin: poikkisalityyppi ja junatyyppi. Lapinlahden osuusmeijerin ei voi varsinaisesti katsoa kuuluvan kumpaankaan tyyppiin. Junatyyppissä oleellista oli se, että meijerisali oli pitkittäin rakennusmassaan nähden, sen ulokkeena oli usein konehuone ja kuin vaunut seurasivat muut tilat, viimeisenä jäähuone. Poikkisalityypissä taas meijerisali oli rakennusmassan keskipisteessä siten, että meijerisalin kohta oli rakennuksessa leveämpi kuin muu runko ja usein sen päälle rakennettiin toinen kerros, jolloin rakennukselle tuli kartanomainen julkisivu. Lapinlahden osuusmeijerin meijerisali sijoittui keskelle rakennusta, ja sen kummallekin sivulle sijoitettiin tarvittavat aputilat kuten konehuone, laboratorio ja jääkellari.<sup>12</sup>

10 Jauhiainen & Tomminen 1993, 26-27; Suomen meijerilehti 3.11.1906, 457-458.

11 Jauhiainen & Tomminen 1993, 26-27.

12 Jauhiainen & Tomminen 1993, 29, 40-43.



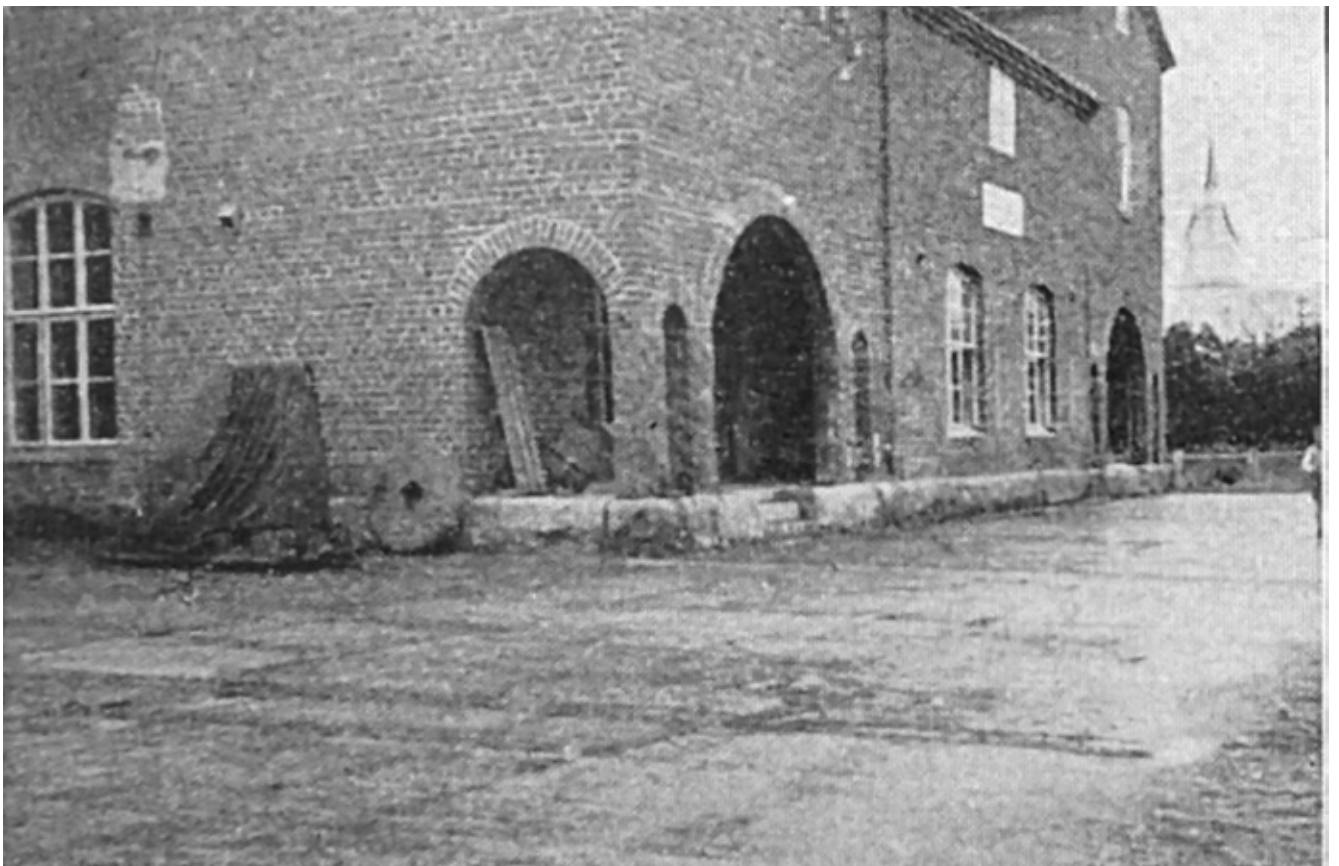
Suomen meijerilehdessä julkaistiin marraskuun 3. päivä vuonna 1906 pohjapiirros Kuopion maatalousnäyttelyssä olleesta mallimeijeristä. Siinä luetellaan meijerin huonetilat ja koneisto. Meijerihuoneet ovat:

- A - vastaanotto- ja punnitushuonetyösal
- B - työsal
- C - konttori- ja laboratorio
- D - astianpesuhuone tai varastuhuone
- E - jäädytysuhuone
- F - konehuone
- G - hapatusuhuone

Lapinlahden osuusmeijerin huonetilojen sijoittumista voidaan verrata tähän mallipiirustukseen. Varsinainen työsal sijaitsi keskellä rakennusta ja sen kummallakin puolella sijaitsivat tarvittavat aputilat.



Lapinlahden Osuusmeijeri radan suunnalta nähtynä. kuva voidaan ajoittaa vuosien 1916 ja 1927 väliin. Kuvassa näkyy vuonna 1916 valmistuneen voima-aseman piippu, mutta ei vielä 1927 valmistunutta vaaleaksi rapattua asuinrakennusta. LSA. Alla Karjatuote-lehdessä ollut kuva vuodelta 1936. Meijerin takana hämöttää Lapinlahden kirkon torni.



## Voima-asema rakennetaan vuonna 1916

Meijerin höyrykone päätettiin uusiksi kesäkuussa vuonna 1916, koska entiset koneet olivat käyneet liian pieniksi ja niiden myynti arvioitiin silloin kannattavaksi. Uudet koneet tilattiin Hankkijalta, mutta vasta tilaamisen jälkeen selvisi ettei koneet mahtuisi olemassa olleeseen konehuoneeseen. Konehuonetta ryhdyttiin laajentamaan elokuussa 1916. Uudet asennettavat laitteet olivat 60 hv höyrykone ja 70 m<sup>2</sup> kattila.<sup>13</sup>

Voima-asema oli sijainnut rakennuksen lounaisseinällä. Voima-aseman laajennuksessa purettiin konehuoneena toimineen huoneen luoteisseinä, ja uusi voima-asema rakennettiin siihen. Uusi voima-asema tehtiin tiilirunkoisena ja ilmeisesti rapattiin vaaleaksi jo vuonna 1916. Ainakin voima-asema näkyy vaaleaksi rapattuna seuraavassa rakennusvaiheessa 1920-luvun lopulla, jolloin asuinrakennus valmistui. Voima-asemaan kuului myös tiilirunkoinen piippu.

## Konttori- ja asuinrakennus valmistuu vuonna 1927

Vuoden 1927 vuosikertomuksessa mainitaan, että "viime heinäkuun 11 päivänä pidetyssä osuuskunnan kokouksessa tehdyn päätöksen mukaan rakennettiin meijerille kertomusvuoden lopulla uusi jäähuone ja sen päälle kaksikerroksinen asuinrakennus sementtitiilistä. Rakennus tehtiin rakennusmestari Matti Pitkäsén piirustusten mukaan ja antoi Pitkänen apuaan urakoiden sopimisessa ja töiden valvonnassa. Rakennus valmistui vuoden vaihteessa ja osoittaa rakennustili sen tulleen maksamaan Sml 190 447, 30." Lapinlahden kunnanarkistossa Osuusmeijerin kirjeiden joukossa on vain yksi piirustus liitteen uuteen asuntorakennusosaan. Se on deltajipiirustus pääportaasta, ja Matti Pitkäsén signeeraama marraskuussa 1927.

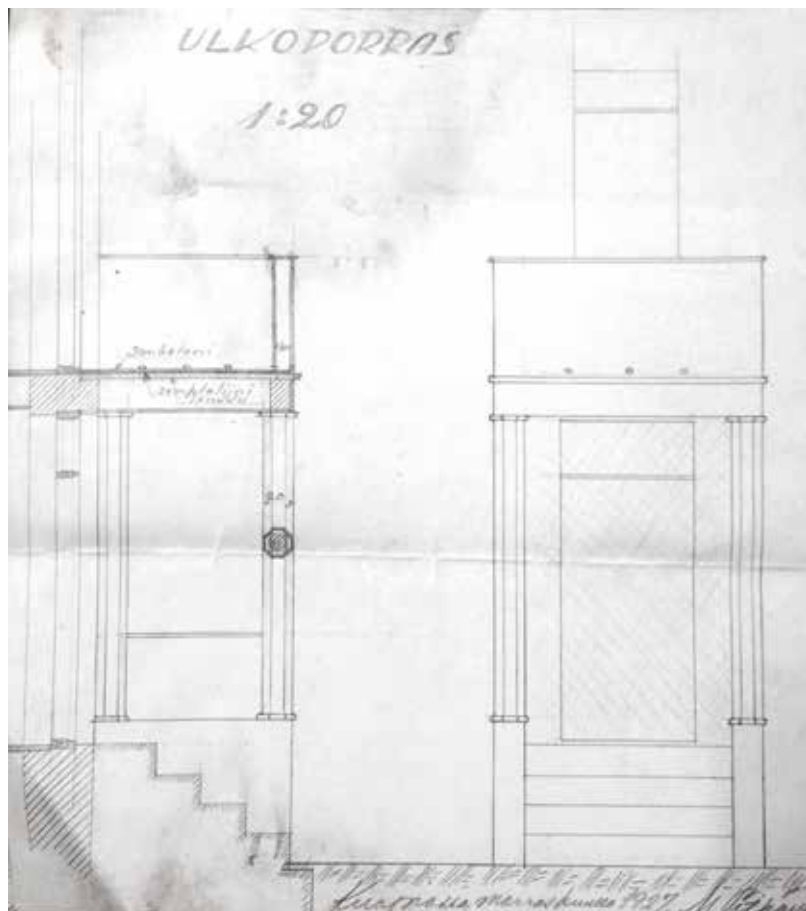
Asuinrakennuksen arkkitehtuurissa on nähtävissä 1920-luvun klassismin piirteitä. Pääsisäänkäynnillä oli pylväät, jotka olivat poikkileikkaukseltaan oktagonin muotoiset. Jugendtyylisistä kaari-ikkunoista oli siirrytty suorakulmaiseen ikkunamuotoon, mutta ikkunan yläosa oli edelleen pieniruutuinen. Julkisivut rapattiin vaaleaksi, ja tämän vuoksi uusi rakennusosa erottui vanhasta punatiilisestä huomattavasti.

Osuusmeijeri oli tässä asussaan aina 1940-luvun alkuun saakka. Osuusmeijerin vuosikertomuksessa on joitain mainintoja tehdyistä korjauksista. Esimerkiksi vuonna 1933 tehtiin laboratorioon uusi lattia sekä sisustettiin ja kalustettiin mainittu huone kokonaisuudessaan. Uudet lattiat laitettiin myös kone- ja maitohuoneeseen. Vuonna 1937 laitettiin meijerin ja hapatushuoneen lattioihin lattialaatat ja päällystettiin hapatinhuoneet ja katto laatoilla. Usein vuosikertomuksissa on mainintoja: "Pienempiä korjauksia ja uudistuksia on toimitettu tarpeen mukaan."<sup>14</sup>

Lapinlahden osuusmeijeri ajautui konkurssiin vuonna 1929. Uusi osuusmeijeri perustettiin heti seuraavana vuonna, joten toiminta jatkui miltei keskeytyksettä. Konkurssipesä myi rakennukset uudelle osuusmeijerille.

13 Kertomus Lapinlahden osuusmeijerin toiminnasta v. 1916, LKA.

14 Kertomus Lapinlahden uuden osuusmeijerin i. l. toiminnasta vuonna 1933, ELKA; Kertomus Lapinlahden uuden osuusmeijerin i. l. toiminnasta vuonna 1937, ELKA

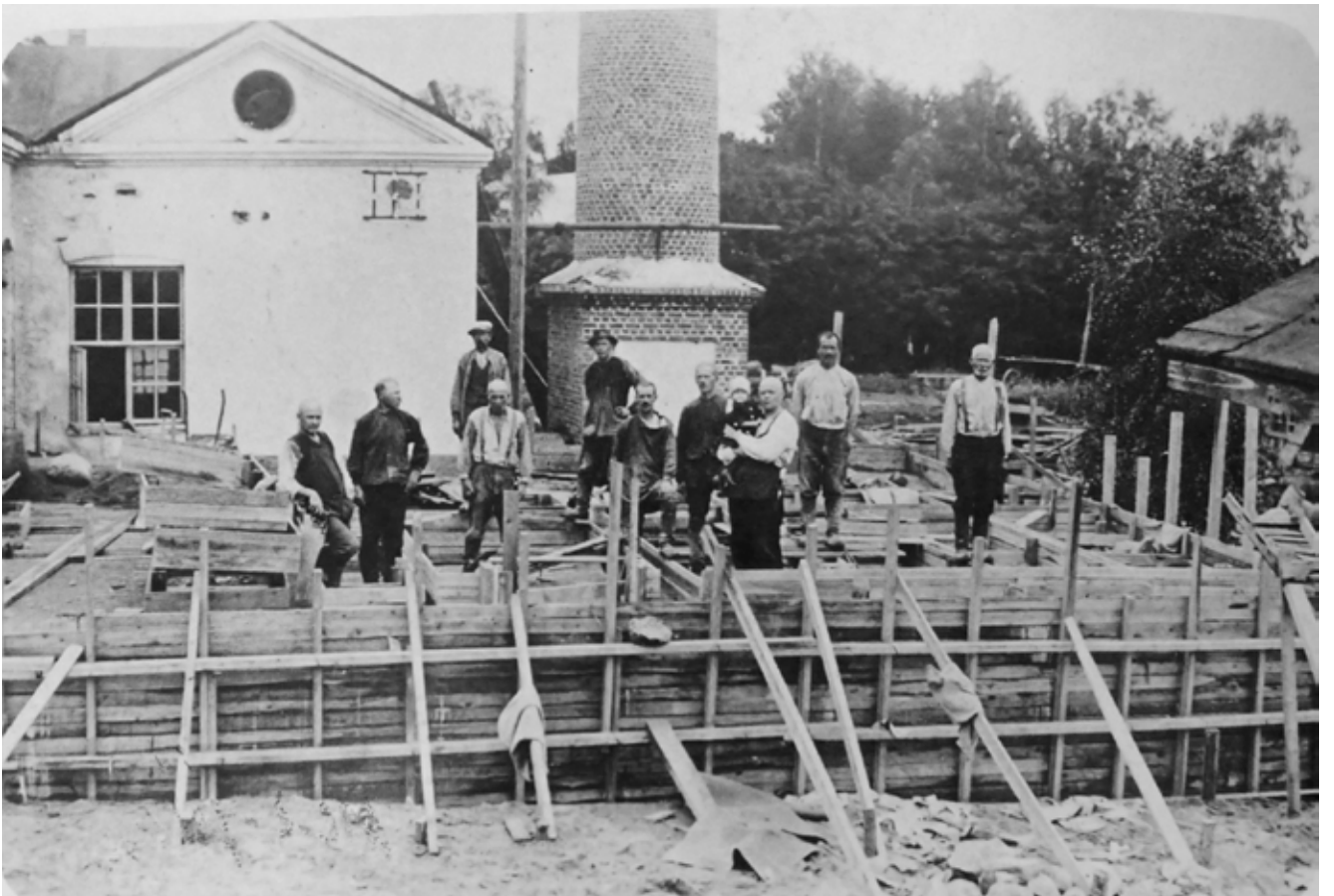


Lapinlahden kunnanarkistossa Lapinlahden Osuusmeijerin kokoelmassa on vain yksi piirustus koskien meijerirakennusta. Se on rakennusmestari Matti Pitkäsén piirtämä konttori- ja asuinrakennuksen ulkoportaan detaljipiirustus vuodelta 1927. LKA



Konttori- ja asuinrakennuksen työmaakuvia vuodelta 1927. Yläkuvassa työmiesten takana näkyy ensimmäisessä vaiheessa valmistuneen meijerin punatiiliseinä. Paikalta purettiin meijerirakennukseen liittynyt puinen osa (ks. kuva edelliseltä aukeamalta ) Oikealla näkyvässä seinäosassa näkyy vaaleaa rappausa. Seinä on rapattu ilmeisesti siinä yhteydessä kun voima-asema rakennettiin ja rapattiin vaaleaksi. LSA

Alakuvassa tehdään perustuksia uuteen rakennukseen. Taustalla näkyy voima-aseman koillisseinä ja punatiilisen piipun alaosa. LKA





Lapinlahden Osuusmeijerin rakennus vuonna 1927 valmistuneen laajennuksen jälkeen. LKA  
Alakuva on osasuurennos kirkon tornista otetusta kuvasta. LSA





## Tulipalon aiheuttamat muutokset 1940-luvulla

Lokakuun 13. päivä vuonna 1942 osuusmeijerin mylly tuhoutui tulipalossa. Mylly sijaitsi meijerirakennuksen kupeessa, joten tulipalo levisi myös meijeriin. Vuoden 1942 vuosikertomuksessa tulipalosta kerrotaan, että irtaimistosta paloi kirnu ja kaksi moottoria sekä pienempiä esineitä kuten avaimia yms. työkaluja. Mylly irtaimistoinen tuhoutui kokonaan.<sup>15</sup>

Lähdeaineistossa esiintyy virheellistä tietoa koskien vuoden 1942 tulipaloa. Vuonna 1980 julkaistuun Lapinlahden Osuusmeijerin historiaan on painettu kuva tapahtumasta. Kuva on peräisin Lapinlahden kunnanarkistossa ns. kulttuurilautakunnan kuvakokoelmasta. Kuvaa liitettyssä tekstissä kerrotaan, että *"J.F. Taavitsainen ehti näpätä tämän harvinaislaatuksen kuvan Lapinlahden osuusmeijerin omistaman myllyn palosta jatkosodan aikana kesällä 1942."* Kuvassa oleva rakennus ei kuitenkaan voi olla osuusmeijerin mylly. Sen tiedetään sijainneen meijerin välittömässä läheisyydessä, jolloin myös meijerirakennus näkyisi kyseisessä kuvassa. Toisekseen meijerin ja myllyn tontilla ei ollut 1940-luvulla sellaista metsikköä tai maastoa (näyttää kynnöspellolta) kuin tulipaloa esittävässä kuvassa on. Kolmanneksi tiedetään, että tulipalo alkoi lokakuun 13. päivä yöllä klo 1.30 ja valokuvan tulipalo roihuaa valoisan aikaan, pellon kasvustosta päätellen kesällä tai syyskesällä.<sup>16</sup>

Vuosikertomuksen mukaan tulipalosta saatiin palokorvausta noin 390 000 markkaa. Meijerin korjaustyöt aloitettiin heti ja osuuskunnan hallitus päätti, että korjaustyöiden yhteydessä tehdään meijerin toiseen kerrokseen lisähuoneistoja hankkijan tekemien piirustusten mukaan.<sup>17</sup> Meijerirakennusta siis korotettiin, jolloin siihen tuli osalta kaksi, osalta kolme kerrosta. Peltikatto ilmeisesti tuhoutui tulipalossa täysin, ja uusi katto tehtiin tiilestä. Rakennus myös rapattiin kauttaaltaan vaaleaksi tässä yhteydessä, ja ikkunat uusittiin. Vuonna 1907 valmistuneen osan kaari-ikkunat uusittiin tässä yhteydessä ja malli muutettiin uusasialliseksi ruutuikkunaksi.

15 Kertomus Lapinlahden Osuusmeijerin i.l. toiminnasta vuonna 1942, LKA.

16 Puurunen 1980, 19; Kulttuurilautakunnan kuvakokoelma, kuva nro 29, LKA.

17 Osuuskunnan hallituksen kokouspöytäkirja 5.11.1942, ELKA.

### **Osuusmeijeri palanut irtaimistoinen Lapinlahdella.**

Toissayönä klo 1.30 ajoissa huomattiin tulen olevan irti Lapinlahden osuusmeijerin konehuoneessa. Paikalle hälytettiin useita palokuntia, mutta tulen valtaa ei kuitenkaan saatu rajoitettua, vaan suuri kaksikerroksinen meijerirakennus tuhoutui koneineen ja voima-asemineen miltei täydellisesti.

Tuli levisi myöskin puiseen myllyrakennukseen, joka paloi niinikään. Myllyssä olleet viljat saatiin pelastetuksi. Palossa tuhoutui myöskin meijerin isännöitsijän irtaimisto sekä meijerin henkilökuntaan kuuluvien irtaimistoa. Rakennus oli vakuutettu 1 milj. markasta, mikä ei kuitenkaan vastaa sen nykyistä arvoa. Niinikään lienevät irtaimistot olleet vakuutettuja. Tulen irtipääsyn syy on toistaiseksi tuntematon.

Maaseudun tulevaisuus, 15.10.1942.



Vasemmalla vuonna 1956 ilmestyneen 50 -vuotishistoriikin kannen kuva meijeristä ja sen takana näkyvästä myllystä. Oikeassa ilmakuvassa meijerin ja myllyn rakennukset vuonna 1949. Kuva on osasuurennos alkuperäisestä Veljekset Karhumäki Oy:n ilmakuvasta, josta teetettiin myös postikortti. Veljekset Karhumäki Oy:n nettisivuilla on luettelo myös Lapinlahden yllä otetuista ilmakuvista ja kuva 6104 on päivätty 27.8.1949. Meijeriä vastapäätä näkyy vuonna 1920 valmistunut puinen konttorirakennus.

## Emmental-juustola valmistuu vuonna 1953

1950-luvulta ei ollut käytettävissä vuosikertomuksia. Lapinlahden kunnan arkistossa olevan osuusmeijerin arkiston uusin vuosikertomus on vuodelta 1949, ja ELKA:n osuusmeijerin arkistokokonaisuudessa ei myöskään ole yhtään vuosikertomusta 1950-luvulta. Rakennusasioita käsitellään kuitenkin osuuskunnan hallituksen kokouksissa, joiden pöytäkirjat kuuluvat ELKA:n arkistokokonaisuuteen. Lisäksi eräissä Maaseudun tulevaisuuden artikkelissa, joka on julkaistu marraskuun 8. päivä vuonna 1952, kirjoitetaan Itä-Suomen meijeritoiminnan monipuolistumisesta ja juustoloiden rakentamisesta. Artikkelissa kerrotaan, että suunnitteilla on rakentaa myös Lapinlahden osuusmeijerin yhteyteen juustola, jossa valmistettaisiin 4 emmentaljuustoa päivässä. Juustolan piirustukset laadittiin Valion rakennusosastolla ja ne hyväksyttiin osuuskunnan hallituksen kokouksessa 12. marraskuuta 1952.<sup>18</sup>

Voima-asema oli jäänyt pois käytöstä 1949. Tällöin meijeri ryhtyi ottamaan tarvitsemansa voimavirran 1947 perustetulta Savon Voima Oy:lta. Juustolan keittosali tehtiin entiseen konehuoneeseen ja juustokellari tehtiin entiseen jääkellariin ja kellarin laajennusosaan, joka sisältyi Valion rakennusosaston suunnitelmiin. Juustolalaajennukseen kuului myös käymiskellarin huoneet, jotka nykyisin ovat saunan ja pesutuvan käytössä. Laajennuspäädyn rakentamista varten neuvoteltiin pohjoisnaapurin kanssa rajapyykkien siirtämisestä. Liikemies Aku Väisäsen ja hänen vaimonsa Irja Väisäsen kanssa sovittiin niin, että kahta rajapyykkiä siirrettiin, toista pohjoiseen ja toista etelään. Täten saatiin säilymään lain edellyttämä suojaväli.<sup>19</sup>

Vuonna 1953 uusittiin myös konttorirapun veranta ja seuraavana vuonna rakennukset maalattiin kalkkimaalilla kahteen kertaan. Myös ikkunoiden ja ovien puitteet maalattiin.<sup>20</sup>

## Meijeriä laajennetaan vuonna 1959

Meijerirakennuksen vastaanottotilan laajennuksen suunnitteli rakennusmestari Uuno Järvinen. Laajennuksessa tehtiin uudet vastaanottotilat ja lastauslaituri. Samalla vanhan osan toiseen kerrokseen tehtiin henkilökunnan pukuhuone ja wc-tilat. Laajennusosan rakentamisen toteutti rakennusliike Immonen Oy.<sup>21</sup>

Lastauslaiturin laajennus on punatiilinen ja siinä on loivasti laskeva pulpettikatto. Entinen vuoden 1942 tulipalon jälkeen tehty lastauslaituri oli ilmeisesti jäänyt liian pieneksi. Myös kuljetusautot olivat kasvaneet kooltaan.

## Myöhemmät muutokset

Meijerin tiloja ei ole laajennettu vuoden 1959 jälkeen. Kun emmental-juuston valmistus lopetettiin vuonna 1966, entisen juustolan käymiskellarin huoneet muutettiin sauna-, pesuhuone- ja pyykkihuoneloiksi. Muutospiirustukset ovat vuodelta 1969 ja ne on signeerannut M. Pulkka. Voin valmistus lopetettiin meijerillä vuonna 1975. Sen jälkeen vastaanotettu maito kuljetettiin ja myytiin suoraan Kuivamaito Oy:lle ja Osuuskunta Yhteisjuustolalle, joiden omistajajäsen meijeri oli. Lapinlahden kunta osti kiinteistön vuonna 1988.<sup>22</sup> Tässä yhteydessä ilmeisesti purettiin meijerin punatiilinen piippu. 1990-luvun alussa tapahtuneessa rakennemuutoksessa Lapinlahden osuusmeijeri sulautui osaksi Kuopion osuusmeijeriä, joka taas sulautui Osuuskunta Promilkiin (nykyisin Osuuskunta Itämaito).<sup>23</sup>

1990-luvun rakennemuutoksen jälkeen meijerirakennuksiin sijoitettiin käsityöalan yrityksiä ja toimijoita. Alue nimettiin Käsityöläisaukioksi. Tässä yhteydessä rakennuksissa tehtiin joitain huonetilamuutoksia. 2000-luvulla yksittäisissä huoneissa on saatettu tehdä joitain kunnostustöitä.

18 Maaseudun tulevaisuus, 8.11.1952; Osuuskunnan hallituksen kokouspöytäkirja 12.11.1952, ELKA.

19 Osuuskunnan hallituksen kokouspöytäkirjat 3.9.1952, 10.4.1953 ja 8.1.1969, ELKA.

20 Osuuskunnan hallituksen kokouspöytäkirjat 12.9.1953 ja 20.5.1954, ELKA.

21 Osuuskunnan hallituksen kokouspöytäkirja 27.7.1959, ELKA

22 Kauppakirja, LKA.

23 ELKA:n laatimat tiiviit historiat arkistoluetteloiden yhteydessä: Lapinlahden osuusmeijeri ja Kuopion osuusmeijeri.ELKA; <http://www.itamaito.fi/etusivu>.



**Laajennus 1959**

Lastauslaituri rakennettu vuonna 1959. Sauna- ja pesutupatilat rakennuksen luoteispuolella on tehty vuonna 1969. Voima-asemaan liittynyt piippu on purettu 1980-luvulla. Siitä on jäljellä ainoastaan jalustaosa. Kuva vuoden 1988 vuosikertomuksesta, ELKA.



## Julkisivut

### Sivu koilliseen

Sivu koilliseen on julkisivu entisen meijerin piha-alueelle ja rautatietä vastaan. Kuvan etualalla on punatiilinen 1959 valmistunut vastaanotto-osaston laajennus. Punatiiliosa liittyy 1907 valmistuneeseen meijerin vanhaan osaan. Pitkän sivun puolivälistä alkaa 1927 valmistunut asuntosiipi.

Rakennuksen päämassan nykyinen aumattu kattomuoto on toteutettu myllyn vuonna 1942 tapahtuneen tulipalon jälkeen. Käsiyöläisaukion sivulla ulkoseinää on korotettu niin, että kolmannen kerrostason tilat on saatu toteutettua. Vanhan valokuvan perusteella meijerin alkuperäinen vesikate oli saumattua peltiä. Nykyinen betonitiilikate on tehty 1940-luvulla.

Alkuperäinen meijerin julkisivu oli punatiiltä. 1927 valmistuneen asuntosiiven julkisivut tehtiin rapattuina punatiilisen vanhan osan rinnalle. Punatiilijulkisivu on rapattu todennäköisesti myllyn tulipalon jälkeisissä kunnostustöissä.

1907 valmistuneen meijerin sisäänkäyntien ja ikkunoiden kaariaukot on muutettu suorakaiteisiksi aukoiksi. 1927 valmistuneen asuntosiiven aukotus on säilynyt alkuperäisenä. Pääosa ikkunoista on uusittu 1990-luvulla. Rakennusvaiheesta 1927 on säilynyt muutama sisään-ulos aukeava 2-lasinen ikkuna.

Kuormasillalle on tehty lautaverhoiltu varastotila 1990-luvulla.



#### Parveke 1940-luvulta

1927 valmistuneeseen asuntosiiven sisäänkäynnissä oli avoimen parvekkeen kattama pilareille tuettu katos. Nykyinen betonirakenteinen katettu parveke on vuodelta 1953 olevan hallituksen kokouksen pöytäkirjan mukaan päätetty uusiksi. Selvityksessä oletetaan rakenteen olevan 1950-luvulta.

Asuntosiiven jatkeena on 1953 valmistunut matala rakennuksen osa, entinen juustolan siipi. Käynti juustolaan meijeristä oli kellaririlojen kautta. Juustolatoiminnan loputtu tiloihin valmistui 1969 saunatilat ja talopesula.



## Sivu kaakkoon

Sivu kaakkoon avautuu nykyiselle käsityöläisaukiolle. Nykyisen rautiesillan valmistumiseen saakka meijerin tämä julkisivu avautui kylän pääraitille. Nykyiselle kevyenliikenteen raitille avautuvaa julkisivua hallitsee 1959 valmistunut punatiilinen meijerin vastaanotto-osaston punatiilinen julkisivu ja betonirakenteinen kuormasilta katoksineen. Vastaanotto-osaston julkisivun aukotus on pääosin säilynyt alkuperäisenä. Alunperin koko julkisivun pituiselle kuormasillalle on tehty lautaverhoiltu varasto 1990-luvulla.

1959 valmistuneen vastaanotto-osaston arkkitehtuuri ennakoii hyvin vasta 1960-luvulla yleistynyttä tyyliä.

## Laatutekijöitä

Jo vanha meijerinosa edusti aikanaan korkealaatuista rakentamistapaa. 1959 valmistuneessa laajennuksessa on yhtäläillä kiinnitetty huomiota kestäviin korkealaatuisiin materiaaleihin. Kuormasillan taso on päällystetty graniittilaatoilla. Tiilijulkisivun alaosaa kuormasillalla on suojattu klinkkerilaatoituksella.





## Sivu lounaaseen

Sivu lounaaseen avautuu meijeri- ja myllyrakennusten väliseen kujaan. Keskellä oleva korkea osa on 1907 valmistunutta meijeriä. Meijeriä korotettiin rakennusvaiheessa 1944 niin, että osa rakennuksesta on tiloja kolmessa kerroksessa. Meijerin alkuperäinen punatiilijulkisivu on peitetty rapauksella ja julkisivun aukotusta on muutettu. Julkisivumuutokset ja nykyinen aumattu kattomuoto ja betonitiilikate on tehty vuoden 1942 tulipalon jälkeisissä muutostöissä. Tälläkin sivulla meijerin alkuperäisessä tiilijulkisivussa oli kaariaukot. Korkeissa ikkunauakoissa on sisään-ulos aukevat ikkunat 1940-luvulta. Pienemmät ikkunat on uusittu todennäköisesti 1990-luvulla. Alkuperäisen meijerin perustukset ovat lohkopintaisia kivipelkkoja.

Matalampi julkisivultaan rapattu osa on 1916 valmistunutta voima-asemaa. Vanhan valokuvan mukaan voima-aseman julkisivu on alunperinkin tehty rapattuna. Vuoden 1942 tulipalon jälkeen voima-asemaa on korotettu ja kattomuoto on muutettu nykyiseksi harjakatoksi. Ikkunat ovat sisään-ulos aukeavia ikkunoita 1940-luvulta. Voima-aseman perustukset ovat betonia.

Punatiilinen rakennuksen matala osa ja kuormauskatos ovat 1959 valmistunutta vastaanotto-osastoa. Tällä sivulla vastaanotto-osastossa oli tiloja kahdessa kerroksessa. Suunnitelmapiiirustuksessa toiseen kerrokseen on merkitty laboratorio-tiloja. Vastaanotto-osaston perustukset ja kuormasilta ovat teräsbetonia.



### Klassismia

Vuoden 1942 tulipalon jälkeen voima-aseman julkisivua on korotettu. Modernistisessa julkisivussa on säilynyt räystääsluittymän klassistinen muotorappaus. Päätuseinällä räystäään muotorappaus kääntyy konsoliaiheeksi. 1930-luvun valokuvan perusteella muotorappaukset on tehty 1916 valmistuneen julkisivun mallin mukaan.



### **Funktionalismia**

Vuoden 1942 tulipalon jälkeen voima-aseman julkisivua on korotettu, aukotusta on muutettu ja sisäänkäyntiin on tehty siro teräsbetonikatos. Ikkunat ovat 1940-luvulta. Ulko-ovet on muutettu nykyisiksi teräsoviksi mahdollisesti 1990-luvulla. Nykyinen saumattu peltikate on tehty todennäköisesti juustolalaajennuksen yhteydessä 1953.

Ylemmässä valokuvassa näkyy voima-aseman jatkeena matala puurakenteinen vaja. Vaja on oletettu tehdyksi juustolalaajennuksen yhteydessä 1953, tietoa rakentamisesta ei ole voitu varmistaa. Vajan paikalla on voima-asemakäytössä täytynyt olla jotain rakenteita. Vajan lattian alla on järeää teräsputkistoa ja maahan upotetussa teräsaltaassa vanhaa poikkileikkaukseltaan pienempää teräsputkistoa. Putkistot liittyvät todennäköisesti meijerin käyttämän höyryvoiman tuotantoon. Vajan lattialankut näyttävät ennen 1940-lukua valmistetuilta.

Vajan perustukset ovat betonia. Peltikate on profiilipeltiä. Vajan kattopellitys on tehty mahdollisesti 1990-luvulla.





## Sivu luoteeseen

Sivu luoteeseen avautuu lukion pysäköintikentälle ja naapurikiinteistön pihapiiriin. Yllä olevassa kuvassa 1916 valmistuneen voima-aseman päädyssä olevan puurakenteisen vajan ja 1927 valmistuneen asuntosiiven jatkeena olevan 1953 valmistuneen matalan juustolaajennuksen välissä on 1916 valmistuneen voima-aseman piipun raunio. Piippu on purettu 1980- ja 1990-lukujen vaihteessa.

1927 rakennetun asuntosiiven julkisivun aukotus on säilynyt pääosin alkuperäisenä. Vuonna 1953 rakennettu juustola peittää julkisivun alaosan. Alkuperäisiä T-karmisia sisään-ulos aukeavia ikkunoita ei ole säilynyt. Alkuperäisistä ikkunoista on säilynyt vain kaksi pienikokoista ikkunaa. Ikkunoita on uusittu 1960- ja 1990-luvuilla.

Voima-aseman julkisivua on korotettu ja kattomuoto on muutettu nykyiseksi vuoden 1942 tulipalon jälkeen. Juustola on pääosin rakentamisaikansa asussa.

Kuvassa alhaalla näkyy nykyisen saunaosaston ja pyykkituvan sisäänkäynti. Asuntosiiven jatkeena oleva matala rakennuksen osa on 1953 valmistunut juustola. Juustolatoiminnan loputtua tilat on muutettu 1969 nykyiseen käyttöönsä.







### **Vaikea kattomuoto**

1927 valmistuneen asutosiiven valmistuttua rakennuksen pohjamuoto oli U-muotoinen ja siipiosien väliin jäi pieni sisäpiha. 1953 osittain maan alle rakennettu juustolalaajennus täytti sisäpihan ja peitti osittain ympäröivien rakennuksen osien julkisivuja. Käynti juustolaan on ollut meijerin kellaritilojen kautta.

Sisäpihalle muodostunut vesikatto on muodoltaan vaikea. Kate on saumattu peltikate. Kattoon on jouduttu tekemään jiirejä ja taitteita. Kate on nostettu ylös rapatuille seinäpinnoille. Osa julkisivujen ikkunoista on jäänyt lähes kattopinnan tasoon.

Valokuvassa oikealla näkyy yksi rakennusvaiheesta 1927 alkuperäisenä säilyneistä ikkunoista (komero 211). Kuvassa oikealla näkyvä keittiön 320 ikkuna on uusittu 1990-luvulla.










# Rakentuminen, tarkastelu kerrosta- sottain

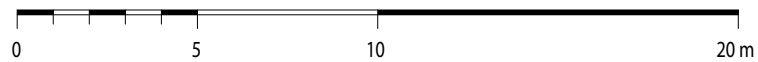
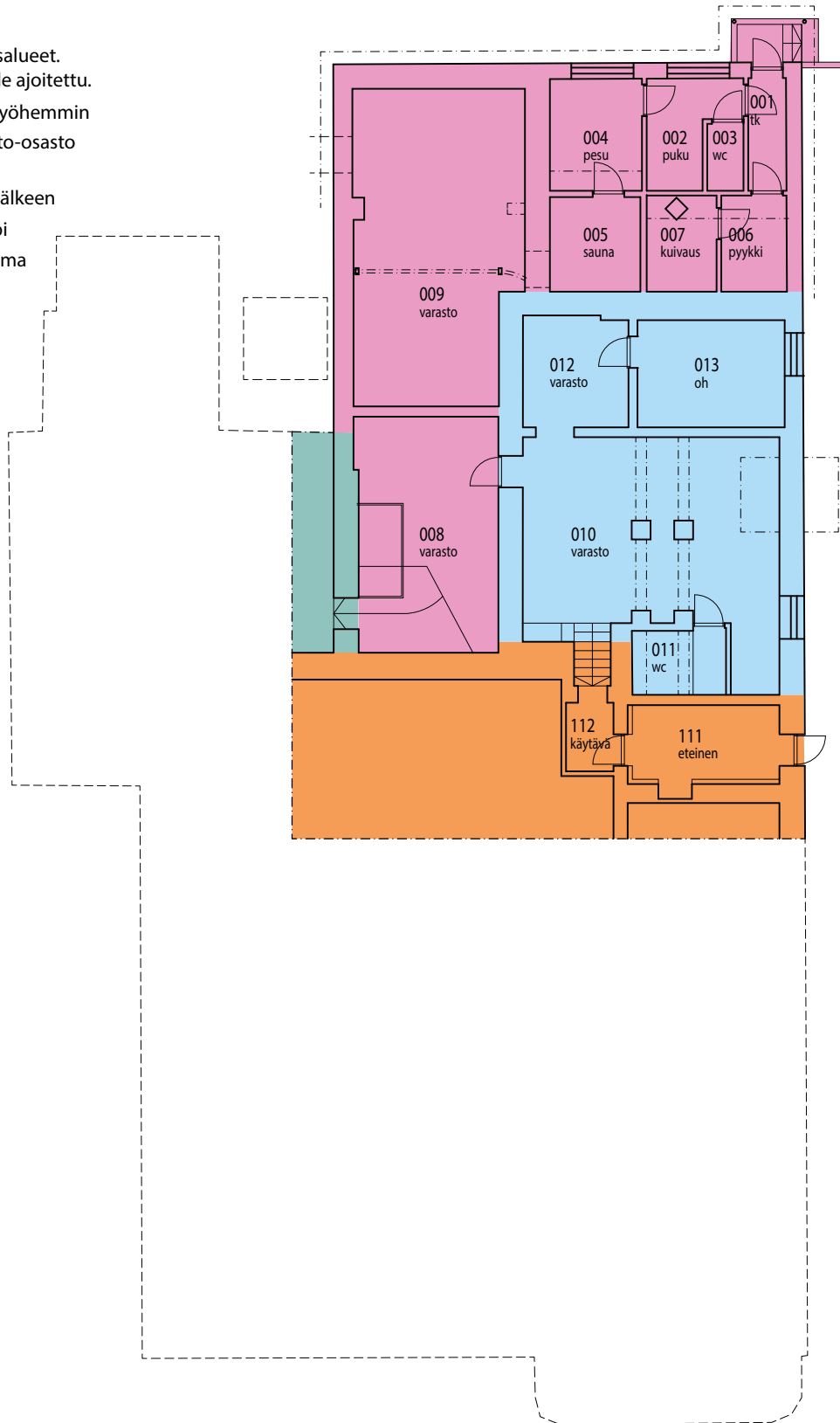
## Kellarikerros

### Rakennusvaiheet

Värillä on esitetty muutosalueet.

Yksittäisiä rakenteita ei ole ajoitettu.

	1990-luku tai myöhemmin
	1959 Vastaanotto-osasto
	1953 Juustola
	1944 Tulipalon jälkeen
	1927 Asuntosiiپی
	1916 Voima-asema
	1907 Meijeri



Nykytilaa esittävä pohjapiirros on tehty vertaamalla nykytilan valokuvia ja vanhoja rakennuspiirustuksia. Mittatarkistuksia ei ole tehty. Kerrosta-  
sottien rakenteiden sijoittumista toisiinsa nähden ei ole tarkistettu. Päämitat on saatu kunnan toimittamasta asemapiirrostiedostosta.



### Rakennusvaiheiden 1907 ja 1927 liitoskohta

1927 meijeriä laajennettiin jääkellarilla. Jääkellarin päälle tehtiin kaksikerroksinen asuntosiipi.

#### **Kuva ylhäällä**

Kuvassa näkyy rakennusvaiheen 1927 kellarista rakennusvaiheen 1907 ensimmäisellä kerrostasolla olevaan käytävään 112 johtava porras. Kuvan väliseinä on rakennusvaiheessa 1907 ollut rakennuksen ulkoseinään. Uloseinän lohkopintaisia sokkelikiviä näkyy kuvassa oikealla. Uusi jääkellari on kaivettu alkupeiräisen rakennuksen perustustason alapuolelle. Vanha perustus on tuettu betonista valetulla tukimuurilla.

#### **Kuva alla**

Rakennusvaiheessa 1927 jääkellariksi tehty tila. Rakenteet ovat lautamuotteihin valettua teräsbetonia. Välipohjalaatta on todennäköisesti yläpalkkilaatta. Jääkellarin puolella näkyvät palkit ovat liian harvassa kantamaan betoniholvia.





### Rakennusvaihe 1953, juustola

Juustolan rakennussuunnitelmia ei ole selvityksessä löydetty. Osuuskunnan hallituksen pöytäkirjojen mukaan on vuonna 1953 päätetty rakentaa 250 m<sup>2</sup> kellaritiloja juustolaa varten. Toiminnallinen muutos on tehty entisen voima-aseman tiloissa. Voima-asema on muutettu juustolan käyttöön.

#### **Kuvat yllä**

Varasto 008. Rakennusvaiheessa 1917 tehdystä voima-aseman tilasta 114 on avattu yhteys kellaritiloihin. Voima-aseman tiilirakenteisen ulkoseinän ja kivistä tehdyn perustuksen läpi on avattu aukko. Aukosta on käynti lattiapintojen korkeuseron tasaavaan betonista valettuun luiskaan.

#### **Kuva alla**

Varasto 009. Rakennuksen pieni sisäpiha on kaivettu kellaritilan tekoa varten. Kellarin seinät on maalattu punatiilistä. Välipohja on osittain lautamuottiin valettu teräsbetoni-laatta. Tilan avarammassa peräosassa betonilaatta ja sitä kannattanut betonipalkki on purettu. Betonirakenne on korvattu todennäköisesti puurakenteella (rakennetta ei ole avattu). Keskellä tilaa on ratakiskosta hitsausliitoksin tehty tuenta. Tilan perällä seinässä on umpeen muurattu matala aukko. Nykyistä löylyhuonetta 005, entistä juustolaa, vastaan olevassa seinässä on matala umpeen muurattu aukko.



### Rakennusvaihe 1953, juustola

Tiedot juustolasta perustuvat meijerin hallituksen pöytäkirjamerkintöihin. Juustolan rakennussuunnitelmia ei ole selvityksessä löydetty. Selvityksessä on löydetty vuodelta 1969 muutossuunnitelma juustolan tilojen muuttamisesta pesutiloiksi. Pesutilat on toteutettu suunnitelman mukaisesti.

Muutossuunnitelmassa on näytetty umpeen muurattavaksi aukko nykyisestä löylyhuoneesta 005 aikanaan jääkellariksi tehtyyn tilaan 012. Tämän perusteella selvityksessä on oletettu, että juustolatoiminta on rajoittunut nykyisten pesutilojen alueelle. Juustolaan on ollut yhteys meijeristä jääkellarin kautta ja omasta sisäänkäynnistään.

### Kuvat yllä

Pukuhuone 002. 1960- ja 1970-lukujen vaihteessa aikanaan laadukkaasti toteutettu saunaosaston pukuhuone. Maalattua puhtaaksimuurattua kalkkihiekkatiiltä ja huolellinen paneeliverhous. Puupinnat ovat lakattuja.

### Kuva keskellä

Pyykkitupa 006. Asuntosiiiven yhteinen rakentamisaikanaan hyvin varustettu pyykkitupa. Sisäkatossa on sama lakattu paneeli kuin pukuhuoneessa 002. Seinät on verhoiltu muovipaneelilla.

### Kuva alla

Kuivaushuone 007. Kuivaushuoneessa on samaa lakattua paneeliverhous kuin pukuhuoneessa 002. Tilassa on suorakulmaisesta koordinaatistosta poikkeavasti sijoitettu betonipilari. Pilarin kannattama betonipalkki on todennäköisesti jatkunut teknisessä tilassa 009. Nykyisin betonipalkki on purettu teknisestä tilasta (tynkä näkyy seinässä). Diakonaaliin suuntaan sijoitettu pilari on esitetty pesutiloja koskevassa muutossuunnitelmassa vuodelta 1969.



# 1. kerros, alempi leikkaustaso

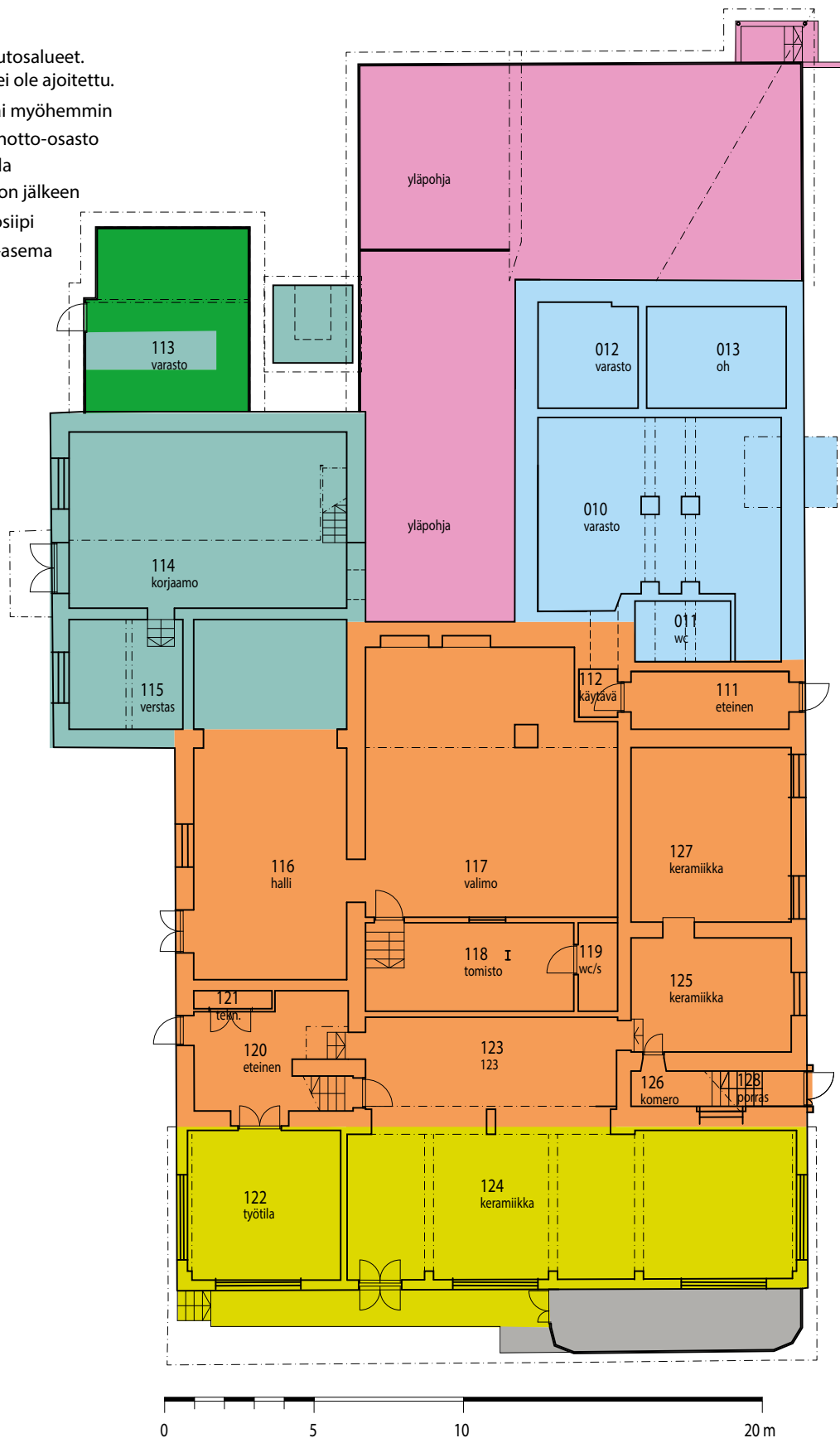
Lattiatasoissa on suuri vaihtelu rakennuksen pohjan alalla. Ensimmäinen kerros esitetään kahdelta eri korkeustasolta leikkattuna. Tällä leikkaustasolla esitetään yhteys kellaritiloihin ja ensimmäisen kerroksen taso.

## Rakennusvaiheet

Värillä on esitetty muutosalueet.

Yksittäisiä rakenteita ei ole ajoitettu.

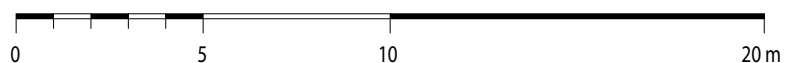
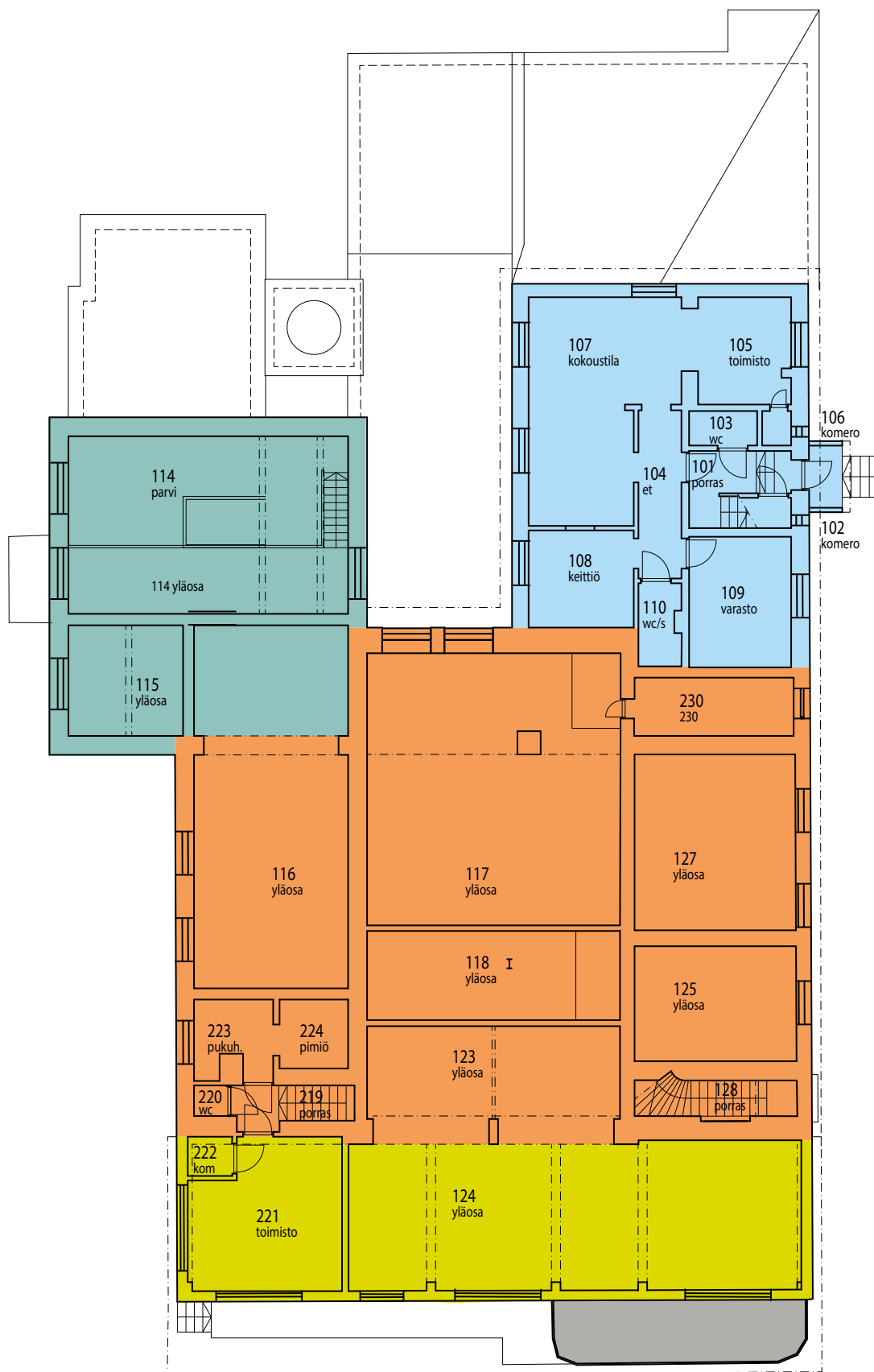
- 1990-luku tai myöhemmin
- 1959 Vastaanotto-osasto
- 1953 Juustola
- 1944 Tulipalon jälkeen
- 1927 Asuntosiiپی
- 1916 Voima-asema
- 1907 Meijeri



Nykytilaa esittävä pohjapiirros on tehty vertaamalla nykytilan valokuvia ja vanhoja rakennuspiirustuksia. Mittatarkistuksia ei ole tehty. Kerrostasojen rakenteiden sijoittumista toisiinsa nähden ei ole tarkistettu. Päämitat on saatu kunnan toimittamasta asemapiirrostedostosta.

# 1. kerros, ylempi leikkaustaso

Tällä leikkaustasolla esitetään rakennuksen ensimmäisen kerroksen korkeissa osissa olevat toisen kerroksen tilat.



Nykytilaa esittävä pohjapiirros on tehty vertaamalla nykytilan valokuvia ja vanhoja rakennuspiirustuksia. Mittatarkistuksia ei ole tehty. Kerrostasojen rakenteiden sijoittumista toisiinsa nähden ei ole tarkistettu. Päämitat on saatu kunnan toimittamasta asemapiirrostedostosta.



### 117 valimo

Rakennusvaiheessa 1907 valmistunutta meijerin keskeistä tuotantotilaa. Väliseinä oikealla on tehty todennäköisesti 1990-luvulla. Väliseinän kohdalla lattiataso nousee noin metrin valimon lattiatasoa ylemmäs. Alkuperäisessä vaiheessa tuotantotilat ovat olleet avoimessa yhteydessä toisiinsa ja lattiatasot ovat olleet yhtenevät. Porrastus on tehty todennäköisesti vuoden 1942 tulipalon jälkeen. Ilmakuva perusteella 1940-luvulla katusivulle on tehty kuormauskatos ja sisäänkäyntitaso näyttää korotetulta. Todennäköisesti rakennusvaiheessa 1916 hallitilaa on laajennettu, rajaus sisäkaton porrastuksessa.

### Rakennusvaihe 1907

Selvitystyössä meijerin alkuperäisiä piirustuksia ei ole löydetty. Rakennusvaiheiden ajoitus perustuu mainintoihin tekstiasiakirjoissa ja harvoin säilyneisiin valokuviin. Käytössä olleissa valokuvissa ei näy meijerin ensimmäisen rakennusvaiheen julkisivuja lounaasen eikä luoteeseen. Vanhimma rakennusvaiheesta säilyneet rakenteet ovat pääosin uusimpien kerrosten peittämiä. Tilamuutoksista ei ole tietoa, koska alkuperäispiirustuksia ei ollut käytössä.



### 125 Keramiikka

Tässä tilassa ovat ainoat näkyvillä olevat rakennusvaiheesta 1907 säilyneet kappaholvit. Ratakiskojen varaan tehtyjä matalia tiiliholveja voi olla muissakin tiloissa. Tässä selvityksessä rakenteita ei ole avattu.

Tila on muilta osin perusteellisesti muutettu rakennusvaiheessa 1944. Alunperin tästä tilasta nousivat avoportaat kaariaukollisen pääjulkisivun sisäänvetoon. Valokuvassa näkyvän avoportaan perusteella tämä huone-tila oli lämmittämätön. Alkuperäinen porras on purettu nykyistä porrasta tehtäessä rakennusvaiheessa 1944. Alkuperäinen lattiataso on korotettu nykyiseen tasoonsa todennäköisesti samassa yhteydessä..



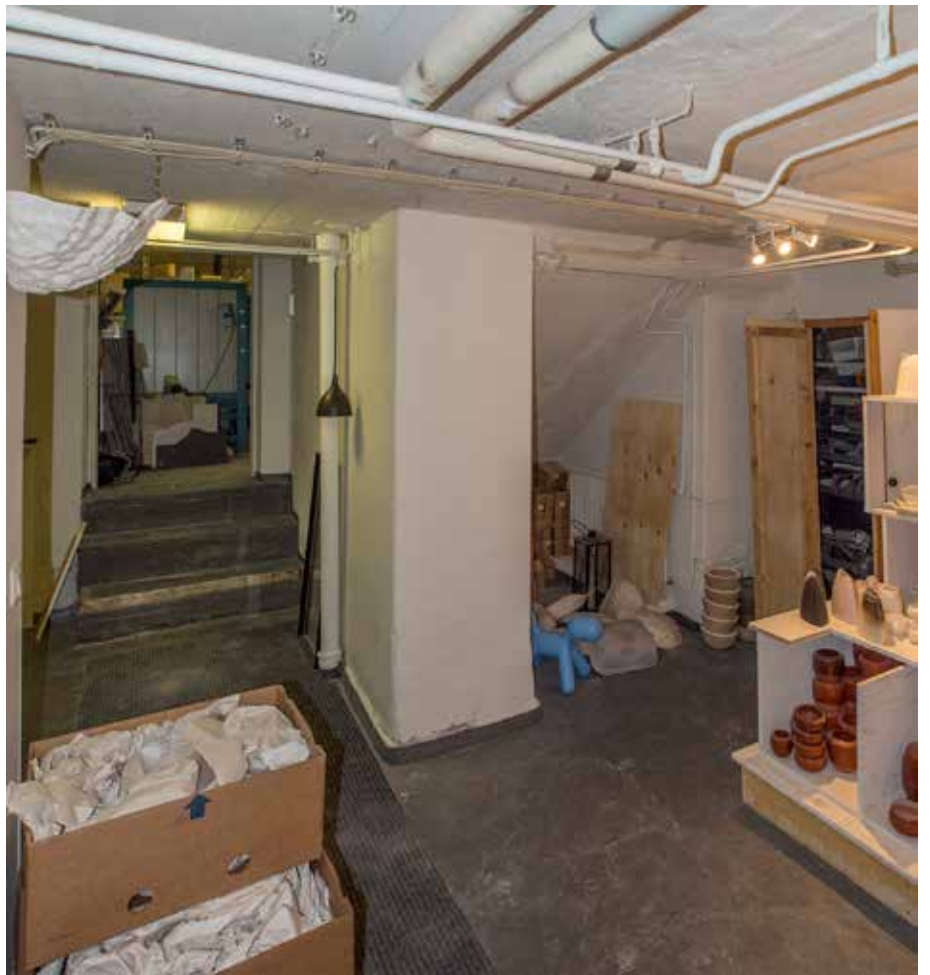
### 120 eteinen

Nykyinen keramiikkapajan sisäänkäynti. Rakennusvaiheessa 1907 tällä alueella oli suurten kaariaukkojen rajaama sisennys julkisivussa.

Kuvassa keskellä näkyvä paksu ja portaan 219 alustan tila ovat rakennusvaiheesta 1907.

Taustalla näkyvät lyhyet portaat johtavat keramiikkapajan tilaan 123. Selvityksessä on oletettu, että tilan 123 alueelle on rakennusvaiheessa 1944 on tehty tavaran vastaanotto-osasto ja lattiapintaa on korotettu kuormasilan tason mukaiseksi.

Tilan 120 betonilattia on todennäköisesti rakennusvaiheesta 1944.



### 111 eteinen

Nykyinen mootoripyöräkerhon toinen sisäänkäynti. Valokuvien perusteella tällä alueella oli rakennusvaiheessa 1907 sisäänkäynti. Kuvan oikean puoleisesta tiiliseinästä rakennus jatkui puurakenteisena. Puurakenteinen osa oli todennäköisesti kylmää varastotilaa.

Kuvassa vasemmalla näkyy alkuperäistä lohkopintaista kivilaattaa ja umpeen muurattu oviaukko. Tila on alunperin ollut korkea. Nykyinen betonivälipohja on tehty todennäköisesti 1940-luvulla. Tilan 230 puolelta näkyy, että oviaukko on ollut kaariaukollinen.





### Rakennusvaihe 1916

Selvitystyössä voima-aseman alkuperäisiä piirustuksia ei ole löydetty. Rakennusvaiheen ajoitus perustuu mainintoihin tekstiasiakirjoissa ja harvoin säilyneisiin valokuviin. Valokuvissa näkyy vain osia julkisivusta. Vuoden 1942 tulipalossa puurakenteet ovat tuhoutuneet. Voima-asema on säilynyt pääosin 1940-luvun asussa.

### Kuvat yllä

Verstas 115. Verstaan lattiataso on sama kuin rakennusvaiheen 1907 meijerissä. Käynti verstaaseen on korjaamon 114 kautta. Korjaamon lattiataso on noin metrin alempana.

### Kuvat alla

Varasto 113. Varaston puurakenne on mahdollisesti 1940-luvulta. Varastossa on todennäköisesti voima-aseman vanhoja laitteita (alla oikealla). Varaston lankkulattiassa on pieni luukku alustan tilaan. Lankkulattian alla on eri kokoisia osittain purettuja teräsputkistoja. Keskellä alustan tilaa on terässäilössä oleva tiuha putkitus. (alla vasemmalla). Putkitukset liittyvät voima-aseman toimintaa ja höyryvoiman käyttöön.





### **Piipun raunio**

Meijerin toiminnalle keskeistä voiman tuotantoa parannettiin rakennusvaiheessa 1916 rakentamalla höyryvoimakäyttöinen voima-asema piippuineen. Kattilalaitos ei ole säilynyt. Joitain laitteiston osia on säilynyt varastossa 113 ja varaston lattian alla. Voimalaitoksen piipusta on säilynyt vain alaosa. Pippua purettaessa jalustaosa on jätetty purkamatta. Piippu ja jalusta ovat olleet punatiilisiä. Vanhan valokuvan perusteella jalustaosan sisennetyt peilit ovat olleet rappatuja ja vaaleiksi maalattuja.



### Rakennusvaihe 1927

Selvitystyössä asuntosiiven alkuperäisiä piirustuksia ei ole löydetty. Rakennusvaiheen ajoitus perustuu mainintoihin tekstiasiakirjoissa ja säilyneisiin valokuviiin. Valokuvissa näkyy vain osia julkisivusta. Vuoden 1942 tulipalossa puurakenteet ovat osittain tuhoutuneet. Henkilökunnan asuntojen rinnalle asuntosiipeen siirtyi viimeistään 1960-luvulla konttori ja kokoustiloja. Nykyisin asuntosiivessä on kolmen asunnon lisäksi yhdistysten toiminta- ja myymälätiloja.

Asuntojen tilajakoa ja käyttötarkoituksia on muutettu. Pintarakenteita on uusittu kokonaan, osittain vanhoja pintarakenteita on peitetty uusilla verhouksilla. Rakennusvaiheesta 1927 on näkyvillä enää vain puiset ikkunapenkit ja muutama komeroiden ja porrashuoneen pieni ikkuna. Muutoin ikkunat ja väliovet on lähes kaikki uusittu eri aikoina.

### Kuva yllä

Kokoushuone 107. Väliseiniä on poistettu kun tämä tila on 1960-luvulla muutettu meijerin konttoriksi ja meijerin hallituksen kokoustiloiksi.



### 104 Käytävä

1920-luvun korkealaatuisen asunnon huonetiloihin käytiin ahtaahkon käytävän kautta. Sivun yläreunassa olevan kuvan mukaisesti avointa, eri huonetiloja yhdistävää, tilaa ei ollut.

Käytävän sisäkatossa näkyy rapattu kotelointi. Koteloissa on ylemmän kerroksen viemäreitä tai tätä kerosta palvelevia tuuletuskanavia. Rakentamisensa aikaan asunnoissa oli luonnollisesti painovoimainen ilmanvaihto. Tuuletushormit ovat pääosin säilyneet.



### 101 Porras

Portaan paneeliverhoukset, pinnakai-  
teet, käsijohteet ja puurakenteinen  
porras ovat säilyneet rakennusvai-  
heesta 1928.

Porrashuoneen seiniin on myöhem-  
min tehty levyverhous ja lattia- sekä  
askelmapinnat on verhottu muovi-  
matolla.

Tilallisesti portaikko on säilynyt alku-  
peräisenä.



### 116 Halli

Rakennusvaiheessa 1907 rakennetun meijerin korkeaa tilaa. Meijerin toiminnan aluksi voima-asema saattoi sijaita tässä tilassa. Höyryvoimalaitoksen pienen tehon takia rakennettiin uusi voima-asema tämän tilan viereen rakennusvaiheessa 1916. Vuoden 1942 tulipalossa alkuperäiset puurakenteet ovat vaurioituneet. Rakennusvaiheessa 1944 ikkunat ja ulko-ovet on uusittu. Ikkunoissa todennäköisesti ollut kaariaukko on muutettu suorakaiteiseksi. Alkuperäisissä kaariaukollisissa ikkunoissa oli todennäköisesti pieniruutuinen ruutujako. 1940-luvulla pikku-ruutuja ei enää tehty.

### Rakennusvaihe 1944

Tulipalo vuonna 1942 tuhosi voima-asemaa ja meijeriä. Tulipalon jälkeisissä kunnostustöissä uusittiin tuhoutuneita rakennusosia. Samalla tehtiin merkittäviä muutostöitä. Julkisivujen romanttinen punatiili peitettiin vaalealla rappauksella. Julkisivujen kaariaukot muutettiin suorakaiteisiksi. Asunosiiven muutamia pikkuikkunoita lukuunottamatta kaikki ikkunat on tuossa vaiheessa uusittu. 1940-luvun ikkunat ovat tuotantotiloissa pääosin säilyneet.



### **123 Keramiikkapaja**

Selvityksessä on vanhojen valokuvien perusteella oletettu, että rakennusvaiheessa 1944 on tilojen 118 ja 123 alueelle tehty vastaanotto-osasto. Lattiatasoa on nostettu sopivan kuormauskorkeuden saavuttamiseksi.

#### **Yllä vasemmalla**

Oletuksen mukaan 1940-luvulla tehdyt portaat.

#### **Yllä oikealla**

Eri-ikäisiä vastaanotto-osaston lattiapäällystyksiä. Isommat laatat ovat kivilaattoja rakennusvaiheesta 1944, pienemmät ovat klinkkilaattoja rakennusvaiheesta 1959.

#### **Alla**

Rakennusvaiheessa 1944 punaisesta graniitista tehty lattialaatoitus. Laatoitukseen on tehty lyijysaumaus.





### Rakennusvaihe 1959

Rakennusvaiheessa 1959 tehtiin 1940-luvun muutostöissä muodostettuun vastaanotto-osastoon laajennus.

Rakennusrunko, pilarit, palkit sekä väli- ja yläpohjien laatat ovat paikalla lautamuottiin valettua teräsbetonia.

### Yllä oikealla, 122 työtila

Rakennusvaiheen 1959 kaksikerroksisen osaan mahdollisesti laboratoriotilana ollut tila.

### Yllä vasemmalla, 124 keramiikka

Rakennusvaiheessa 1907 tehtyä meijerin ulkoseinää vasten oleva betonipalkki johon laajennusosan kattoa kannatava betonipalkkisto on tuettu.

Rakennusvaiheessa 1944 tälle paikalle oli tehty tavaran vastaanottoa varten betonirakenteinen lippa. Lippa on purettu rakennusvaiheessa 1959

### Kuvat alla, 124 keramiikka

Rakennusvaiheessa 1959 tehty vastaanotto-osaston lattia laatoituksineen ja ikkunat ovat säilyneet.







## 1990-luku tai myöhemmin

Meijeritoiminnan lakattua tuotantotilojen käyttötarkoitukset muuttuvat. Asuntoihin tehdään pieniä kunnostuksia tai tilamuutoksia.

### **Yllä vasemmalla, 118 taidevalimon toimisto**

Yhtenä avoimena tilana ollut meijerin keskeinen tuotantotila on jaettu väliseinillä muuttuneiden käyttötarkoitusten mukaan. Keraamiikkapaja ja pronssivalupaja on erotettu toisistaan. Lisäksi pronssivalusali on erotettu taidevalimon toimistotilasta väliseinällä. Kuvassa näkyvä ikkuna pronssivalusaliin.

### **Yllä oikealla, 114 moottoripyöräkerhon korjaamo**

1916 voima-asemaksiksi tehty tila on korotettu nykyiseen korkeuteensa meijerin tulipalon jälkeen rakennusvaiheessa 1944. Rakennusvaiheessa 1953 tila muutettiin juustolan käyttöön. Tilassa oleva teräsrakenteinen parvi on todennäköisin rakennusvaiheesta 1953 peräisin oleva tekninen ritilätaso. Tilassa olevat ikkunat ovat ulko-ovea lukuunottamatta rakennusvaiheesta 1944.

### **WC tiloja,**

Kuvat vasemmalta : 103 wc, 110 wc ja 119 wc/s. Olevia wc-tiloja on kunnostettu ja tilamuutoksien yhteydessä on muodostettu uusia wc-tiloja.



## 2. ja 3. kerrostaso

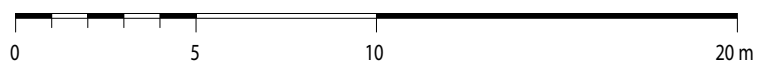
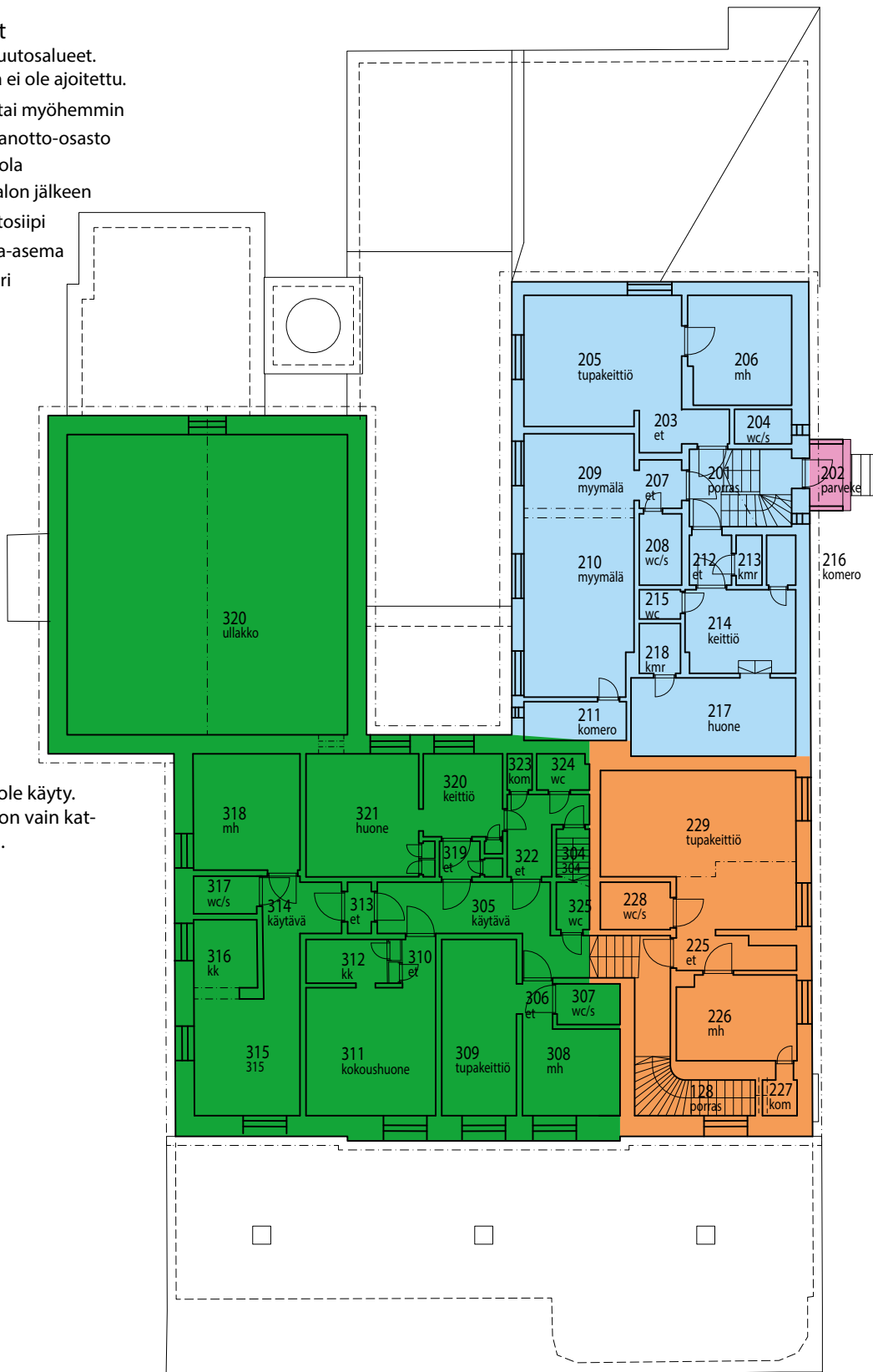
### Rakennusvaiheet

Värillä on esitetty muutosalueet.

Yksittäisiä rakenteita ei ole ajoitettu.

	1990-luku tai myöhemmin
	1959 Vastaanotto-osasto
	1953 Juustola
	1944 Tulipalon jälkeen
	1927 Asuntosiiپی
	1916 Voima-asema
	1907 Meijeri

Ullakolla 320 ei ole käyty.  
Käynti ullakolle on vain katto-  
toluukun kautta.



Nykytilaa esittävä pohjapiirros on tehty vertaamalla nykytilan valokuvia ja vanhoja rakennuspiirustuksia. Mittatarkistuksia ei ole tehty. Kerrostasojen rakenteiden sijoittumista toisiinsa nähden ei ole tarkistettu. Päämitat on saatu kunnan toimittamasta asemapiirrostiedostosta.



## Rakennusvaihe 1907

Rakennusvaiheen 1907 rakenteet ja tilat on lähes kauttaaltaan peitetty uudemmilla rakenteilla ja tilajakoja on muutettu.

### **Kuva yllä, 229 tupakeittiö**

Tila on tehty rakennusvaiheessa 1907. Alunperin tähän tilaan on saattanut kuulua nykyinen viereisen asunnon huone 217. Tilan alkuperäisestä käyttötarkoituksesta ei ole tietoa.

Rakennusvaiheessa 1944 tila on todennäköisesti konttoritilana. Tässä tulipaloa seuranneessa rakennusvaiheessa alunperin kaariaukolliset ikkunat on muutettu suorakaiteisiksi. Nykyiset ikkunat on vaihdettu 1990-luvulla rakennusvaiheen 1944 T-karmi mallia mukaillen. Betoniset ikkunapenkit ovat 1940-luvulta.

Tässä tilassa vesikatkon vuodon seurauksena pari sisäkaton haltex-laattaa on irronnut. Haltex-verhous on tehty helmiponttipaneeliverhouksen päälle.

### **Kuva oikealla, 230 komero**

komero 230 ja eteinen 111 ovat olleet rakennusvaiheessa 1907 yhtenäinen korkea tila. Rakennusvaiheessa 1944 tila on jaettu kahteen kerrokseen betonista valetulla välipohjalla. Komeron käyttötarkoitusta ei tiedetä. Komerossa ovat ainoat säilyneet mahdollisesti rakennusvaiheesta 1907 peräisin olevat maalatut rappauspinnat.





### Rakennusvaihe 1927

Asuntosiiiven rakennusvaiheesta 1927 on yllättävän paljon säilyneitä rakennusosia ja pintarakenteita. Ainoat lähes täysin 1920-luvun asussa säilyneet tilat ovat komeroita. Pintoja on päällystetty uudelleen ja värityksestä on muutettu eri vaiheissa. Alkuperäisiä puupeiliovia listoituksineen ja osittain myös heloituksia on säilynyt. Porrashuoneen 201 paneeliverhoukset ja pinnakaiteet ovat säilyneet. Ikkunoiden puiset ikkunapenkit ovat säilyneet. Huonetilojen ikkunat on vaihdettu 1990-luvulla. Vain porrashuoneessa ja kolmessa komerossa on säilynyt rakennusvaiheen 1927 pienet ikkunat.

#### **Kuvat yllä, 201 porras**

Puurakenteinen porras pinnakaiteineen on säilynyt.

#### **Kuvat vasemmalla, 212 eteinen**

Tässä huoneistossa on eniten rakennusvaiheesta säilyneitä väliovia ja tilamuutoksia on tehty vähiten. Asunto on todennäköisesti alunperin ollut yhden huoneen pieni asunto. Asuntoon on jossain myöhemmässä vaiheessa liitetty huone 217.



### 214 Keittiö

Todennäköisesti 1920-luvulla pienten asuntojen yleisilme oli kuvassa näkyvän kaltainen, ahdas eteinen komeroineen ja pieni huone johon aukeaa useita ovia. Väliovet ovat rakennusvaiheesta 1927. Peiliovien peilijaoissa on vaihtelua. Vain huoneiston ulko-ovessa on säilynyt alkuperäinen monimuotoinen lista. Nykyiset kapeat listat on tehty todennäköisesti rakennusvaiheessa 1944. Sisäkatossa on todennäköisesti nykyiseen verhoukseen peittyneenä alkuperäinen paneelikatto. Lattian ja ikkunapenkkin muovimattoverhous on tehty 2010-luvulla.

Komeron sisustus on todennäköisesti alkuperäinen.





### 211 Komero

Tässä komerossa on säilynyt rakennusvaiheen 1927 väliovi listoineen ja heloineen, pieni ikkuna ja seinäpintojen kartonkipäällystys. Kartongin repeämästä näkyy rakennusvaiheessa 1927 tehty kevyen väliseinän rakenne, puurungossa vaakalaudoitus. Kantavat väliseinät ovat pöytäkirjamerkintöjen perusteella betoniitiitä.



### 207 Eteinen

Tässä eteisessä on säilyt peiliovi ja ovien vuorilistoitus rakennusvaiheesta 1927. Kuvassa näkyvä peiliovi johtaa nykyiseen wc-suihkutilaan 208.

Alunperin rakennuksessa ei ollut sisävessoja vaan käytössä oli ulkokuoneet. Wc:t on tehty todennäköisesti vasta rakennusvaiheen 1944 jälkeen..



### Rakennusvaihe 1944

Vuoden 1942 tulipalon jälkeisissä kunnostus ja muutostöissä tehtiin merkittäviä muutoksia tuotantotilojen ulkoasuun ja tiloihin.

Punatiilliset julkisivut rapattiin, kaariaukolliset pieniruutuiset ikkunat vaihdettiin suorakaiteisiksi ikkunoiksi. Meijerin kattomuoto yhtenäistettiin. Rakennusta osittain korotettiin niin, että saatiin tiloja kolmanteen kerrokseen.

#### 128 Porras

1940-luvun muutostöissä muutetaan sisäänkäyntejä. Nykyinen porrashuone 128 tehdään vanhoissa valokuviissa näkyvään meijerin sisäänvedettyyn kaariaukkojen rajaamaan julkisivuyvennykseen. Tästä portaasta on käynti toisessa kerroksessa olleisiin meijerin toimistotiloihin ja kolmanteen kerrokseen tehtyihin asuntoihin.

Porrashuoneessa ikkuna ja käsijohde ovat 1940-luvulta. Kuvassa oikealla näkyvä umpeen muurattu ikkuna on purettu rakennusvaiheessa 1959.

Porras on päällystetty muovimatolla ja porrashuoneen seinät on maalattu 1990-luvulla.

Porrashuoneen sisäänkäyntiin on tehty pieni portaalilaihe. Myös liuskekivipäällysteiset ulkoaskelmat ovat todennäköisesti 1940-luvulta.

Porrashuoneen ulko-oven vieressä on toinen sisäänkäynti näyteikkunalliseen tilaan 125.





**Yllä, 309 Tupakeittiö**

Yksi huone ja tupakeittiö asunto rakennusvaiheessa 1944 tehdyssä meijerin korotusosassa. Nykyinen tilajako saattaa poiketa alkuperäisestä. Sisäkaton haltex-verhous, ikkunan betonista valettu ikkunapenkki ja lämpöpatterit ovat todennäköisesti 1940-luvulta. Seinien ja lattian pintarakenteita on uusittu myöhemmin. Ikkuna on uusittu ja tupakeittiö kalustettu todennäköisesti 1990-luvulla.

**Alla, 315 olohuone**

Kaksi huonetta ja keittokomero asunto 1940-luvulla korotetussa osassa. Sisäkaton haltex-verhous ja lämpöpatterit ovat 1940-luvulta. Muualla asunnossa on peiliovia listoituksineen 1940-luvulta. 1990-luvun muutostöissä ikkunat on uusittu, betoniset ikkunapenkit on laatoitettu, seinien rappauspintoihin on asennettu lasikuitukan-gas ja lattiat on päällystetty muovimatoilla.







**Yllä, 321 Treenikämpä**

**Alla, 320 Keittiö**

1940-korotusosaan tehty yhden huoneen ja keittiön asunto. Rakennusvaiheesta 1944 ovat säilyneet sisäkaton haltex-verhous, ikkunoista pienempi heloineen, betoniset ikkunapenkit, lämpöpatterit ja komeron ovet heloineen. Isompi ikkuna on uusittu 1990-luvulla. Seinien lastulevyverhoukset on tehty 1990-luvulla tai jo aikaisemmin.





### 1990 luku tai myöhemmin

Rakennuksen tiloja on kunnostettu ja niihin on tehty käyttötarkoituks- ja tilamuutoksia meijeritoiminnan loppumisen jälkeen. Kunnossapitotyöt ovat varmistaneet, että rakennus on käytössä. Käyttäjät puolestaan toteuttavat tilojen sosiaalisen valvonnan. Rakennuksen ja tilojen käyttö on kontrolloitua.

#### **Yllä, 209 Myymälä ja 208 wc/s tila**

Asuntosiiressä yhden huoneen ja keittiön asunto on 1990-luvulla muutettu yhdistyskäyttöön myymälätilaksi. Tässä huoneistoon on tehty ainakin tätä huoneistoa palveleva ilmanvaihtolaitos. Mahdollisesti 1960-luvulla tehty wc-tila on kunnostettu.

#### **Alla, 205 tupakeittiö ja 204 wc/s tila**

Asuntosiiressä yhden huoneen ja tupakeittiön asunto on kunnostettu 1990-luvulla





**Yllä, 307 wc/s ja 309 tupakeittiö**

1944 korotuosassa oleva yhden huoneen ja tupakeittiön asunto on kunnostettu 1990-luvulla

**Oikealla, 214 keittiö ja 217 huone**

Asuntosiiivessä oleva yhden huoneen ja keittiön asunto on kunnostettu 2010-luvulla.



# Ullakon taso

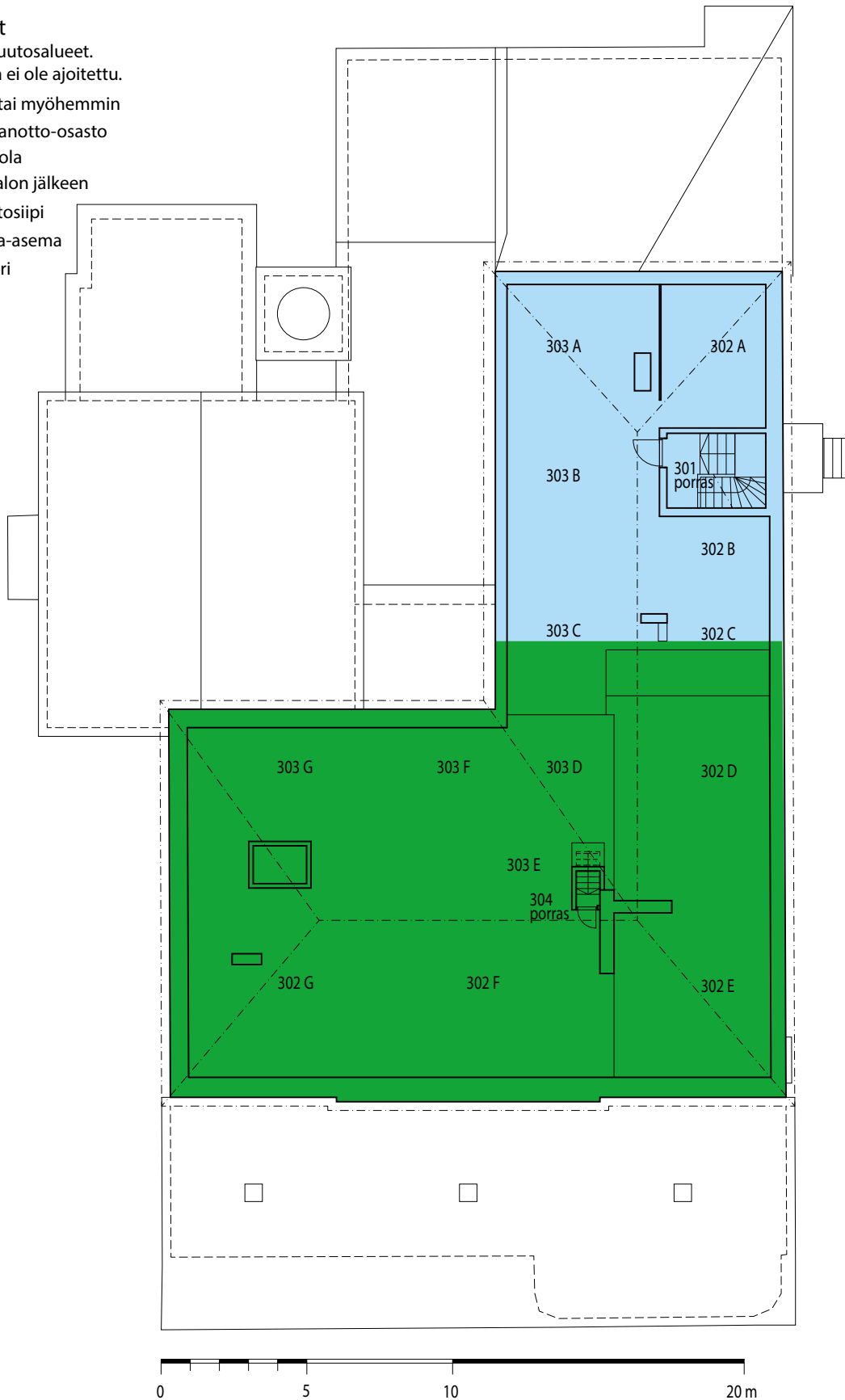
Nykyisessä

## Rakennusvaiheet

Värillä on esitetty muutosalueet.

Yksittäisiä rakenteita ei ole ajoitettu.

- 1990-luku tai myöhemmin
- 1959 Vastaanotto-osasto
- 1953 Juustola
- 1944 Tulipalon jälkeen
- 1927 Asuntosiiپی
- 1916 Voima-asema
- 1907 Meijeri



Nykytilaa esittävä pohjapiirros on tehty vertaamalla nykytilan valokuvia ja vanhoja rakennuspiirustuksia. Mittatarkistuksia ei ole tehty. Kerrostasojen rakenteiden sijoittumista toisiinsa nähden ei ole tarkistettu. Päämitat on saatu kunnan toimittamasta asemapiirrostiedostosta.

### Rakennusvaihe 1907

Alkuperäisestä meijerirakennuksesta on säilynyt joitain merkkejä ullakkotilassa.



### Ylinnä, 302E Ullakko

Vuoden 1942 tulipalon jälki tilan 229 yläpohjaa tukevasa palkissa.

### Kesellä, 302D Ullakko

Punatiilinen meijerin alkuperäinen ulkoseinän yläosa ullakkotilassa.

### Kuvat alhaalla

1907 valmistuneen meijerin purettujen ikkunoiden puitteita on varastoitu eri paikkoihin ullakolle





### Rakennusvaihe 1927

Asuntosiiiven porrashuoneen ylätasanne ja ullakkotila ovat pääosin säilyneet väritystä lukuunottamatta rakentamisaikansa asussa.

**Kuvat täällä sivulla, 301 Porras**



### 303B Ullakko

Ullakkotila rakenteineen on pääosin rakennusvaiheen 1927 asussa.



### Keskellä, 303C Ullakko

Rakennusvaiheiden 1907 ja 1927 raja-kohta ullakolla. Punatiilirakenne vaihtuu betonitiileksi.



### Alla, 303C Ullakko

Tiilirakenteen vaihdoskodassa vaihtuu myös kattotuolirakenne. Kuvassa olkealalla on rakennusvaiheen 1927 kattotuoli. Tulipalon jälkeen meijerin osalle vesikaton rakenteet on uusittu rakennusvaiheessa 1944. Osa rakenteista oli tuhoutunut ja rakennuksen kattomuotoa muutettiin kun korotus kolmanteen kerrokseen tulleita tiloja varten tehtiin. 1940-luvun kattotuoli on tehty hoikemästä puutavarasta eikä liitoksiin ole tehty loveuksia, naulaliitos on katsottu riittäväksi.





### Rakennusvaihe 1944

Rakennusvaiheessa 1944 meijeri-  
osan kattomuoto muutetaan nykyi-  
seksi vuoden 1942 tulipaloa seuranneissa kunnostus- ja muutostöissä.

### 303F Ullakko

Lape ja lapeikkuna entistä voima-  
asemaa vastaan.



### 307F Ullakko

Ullakkotila Myllyä vastaan olevassa  
päädyssä.



### 303G Ullakko

Ylävesisäilö vai avoin paisunta-astia?





### 302E Ullakko

Vuoden 1942 tulipalon jälkeen vesikate kehtiin betonikat-totiilista (hallituksen pöytäkirjassa nimenomainen päätös, että kate toteutetaan ilman aluskatetta!).

Tiilikate on osittain vaihdettu saumatuksi peltikatteenksi 1950-luvulla.

Tiilikatteeseen on tehty valoaukkoja lasitiilistä.

### Yllä, 302D Ullakko

Ullakolle käyntiä varten tehdyn portaikon yläosa. Taustalla näkyvä hormiryhmä on todennäköisesti tehty vasta rakennusvaiheessa 1944.

### Alla, 304 Porras

Rakennusvaiheessa 1944 tehdyn ullakolle johtavan portaikon ovi. Kuvassa näkyvä oven salvaksi asetettu höylätty lista on todennäköisesti rakennusvaiheesta 1927 peräisin oleva kattolista.





## Säilyneisyys

### Rakennusvaiheesta 1907, meijeri

Säilyneet alkuperäisen meijerin rakenteet ovat lähes kauttaaltaan uudempien rakenteiden ja uusien pintakerrosten peittämiä. Rakennusvaiheesta 1907 meijeri muurattiin punatiilistä. Harvojen selvitystyötä tehtäessä käytössä olleiden vanhojen valokuvien perusteella meijerin sisällä tiiliseinät olivat rapattuja, julkisivu oli punatiiltä. Osa alkuperäisistä puurakenteista on tuhoutunut vuoden 1942 tulipalossa. Tulipaloa seuranneissa kunnostustöissä tehtiin rakennusten ulkoasua ja sisätiloja koskevia suuria muutoksia. Muutostöissä on tyylillisistä syistä muutettu rakennuksen ulkonäköä. Tulipalon ja julkisivumuutosten takia kaikki ikkunat ja ulko-ovet on uusittu.

Ullakolla on säilynyt joitakin kaariaukollisten ikkunoiden puitteita. Puitteista näkyy vihreä, tai kellanvihreä väri. Alkuperäinen kaariaukollinen julkisivu oli siis punatiiltä ja ikkunapuitteet vihreät. Ulko-ovista ei ole säilynyt vertailukohtaa.

Rakennusvaiheen 1907 meijerin julkisivut on täydellisesti muutettu, modernisoitu, rakennusvaiheesta 1944.

Yllä olevassa kuvassa näkyy tässä selvityksessä vanhimaksi säilyneeksi pintarakenteeksi oletettu tila. Rakennusvaiheesta 1944 on eteisen 111 paikalla ollut korkeampi tila jaettu välipohjalla kahteen kerrokseen. Yläpuolinen tila on matala ja näyttää, että tila on ollut käyttämätön muutostyön jälkeen.

Kuvassa näkyy umpeen muurattu kaariaukko. Rakennusvaiheesta 1907 tältä kohdalta on todennäköisesti ollut käynti valokuvissa näkyvään puurakenteiseen siipirakennukseen.

Kuvassa seinäpinnat ovat rapattuja. Seinät ja katto on maalattu peittävällä maalilla. Katon väri on rajattu alas seinälle. Väirajassa näkyy kapea tehosteraita.

Tässä tilassa olevista pinnoista on mahdollista selvittää meijerin sisätilojen väritystä 1940-luvulle asti.



### Rakennusvaiheesta 1916, voima-asema

Rakennusvaiheesta 1917 toteutettua voima-asemaa on vuoden 1942 tulipaloa seuranneissa korjaus ja muutostöissä muutettu kuten rakennusvaiheen 1907 meijeriä. Vanhojen valokuvien perusteella voima-aseman julkisivut olivat rapuja punatiilisen meijerin rinnalla. Valokuvissa näkyy nytkin julkisivussa räystäään liittymässä olevat muotorappaukset. Muotorappausten täytyy olla rakennusvaiheesta 1944 koska voima-asemaa on tuossa yhteydessä korotettu ja katto-muotoa on muutettu. Kunnostustöissä on kuitenkin toteutettu klassistinen muotoaihe vanha rakenteen mallin mukaan. Pitää huomata, että samoissa muutostöissä voima-aseman kaariaukolliset ikkuna-aukot on muutettu suorakaiteisiksi ja sisäänkäyntiin on tehty siro betonirakenteinen, moderni, lippa.

Voima-aseman piipusta on säilynyt rauniona piipun jalustaosa. Maassa raunion lähellä on joitakin todennäköisesti piipun kuuluvia teräsosia.



212 Eteinen

### Rakennusvaiheesta 1927, asuntosiipi

Rakennusvaiheesta 1927 säilyneisyyttä on runsaammin kuin varhemmista vaiheista. Tilajakoa ja tilojen käyttötarkoituksia on muutettu. Pieniä asuntoja on yhdistetty suuremmiksi. Asuntoja on muutettu 1960-luvulla toimisto ja kokoustiloiksi.

Muutostöiden yhteydessä on tehty vanhat pinnat peittäviä uusia pintarakenteita. Tiloihin on tehty levyverhouksia, pintoja on tapetoitu. Maalattua lasikuitukangasta on asennettu useimpiin tiloihin. Yllä olevassa kuvassa näkyy kokoushuoneen 107 patterin taustassa olevia pintakerroksia. Uusin pinta on lasikuitukangasta. Lasikuitukankaan alla näkyy maalattua rappauspintaa. Alunperin tiilirakenteiset seinät olivat todennäköisesti rapattuja ja maalattuja.

Osa vanhoista pintarakenteista on vain maalattu. Nykyinen hallitseva valkea sisäväritys on tehty myöhemmissä muutostöissä. Alkuperäinen väritys on todennäköisesti ollut monimuotoisempi.

Ikkunoita on uusittu 1960- ja 1990-luvuilla. Vain porrashuoneessa ja kolmessa komerossa on säilynyt pienet rakennusvaiheen 1927 ikkunat. Rakennusvaiheesta 1927 tehdyt puiset ikkunapenkit ovat pääosin säilyneet. Ikkunapenkeissä on paksut maalikerrokset. Osa puisista ikkunapenkeistä on päällystetty myöhemmin muovimatolla tai laatoituksella.

Osa alkuperäisistä väliovista, osittain myös heloitukset, on säilynyt. Tämän rakennusvaiheen väliovet ovat puurakenteisia peiliovia, peilijakoja on useita. Muutamissa välioivissa ovat säilyneet myös alkuperäiset vuorilistoitukset.



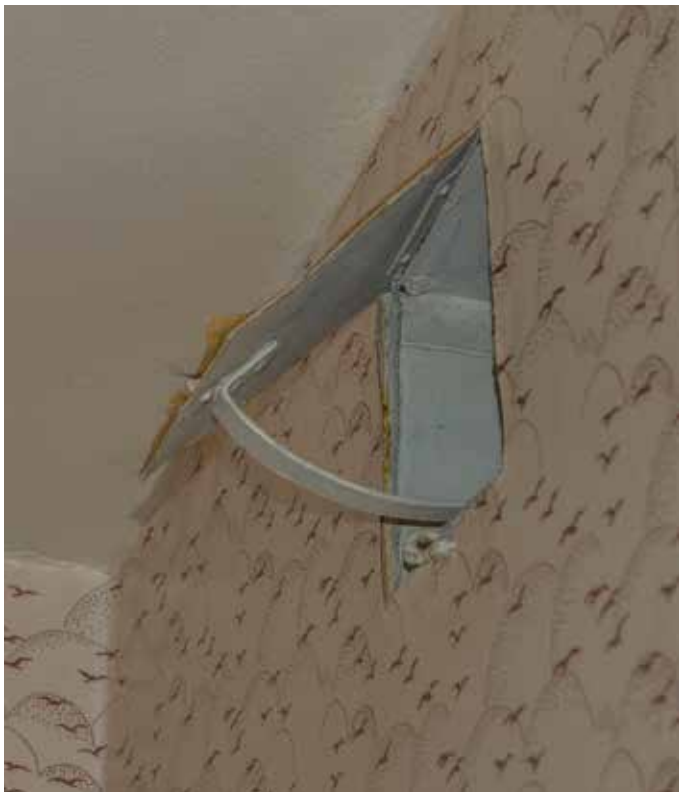
213 Komero



301 Porras

110 wc

211 Komero





**128 Porras**

### Rakennusvaiheesta 1944, tulipalon jälkeen

Vuoden 1942 tulipalon jälkeisissä korjaus- ja muutostöissä rakennuksessa tehtiin perusteellisia muutoksia. Julkisivujen tyyli muutettiin moderniksi. Punatiilijulkisivut rapattiin ja kaariaukot julkisivuissa muutettiin suorakaiteiksi. Toiminnallisesti suuri muutos on tapahtunut vastaanotto-tiloissa. Keskelle meijerin katusivua tehtiin kuomasilta ja katos. Kuormasilta katoksineen on purettu rakennusvaiheesta 1959 vastaanotto-osastoa tehtäessä. Meijeriä korotettiin kolmannen kerroksen tiloilla. Uudessa kerroksessa oli todennäköisesti vain asuntoja.

Rakennusvaiheesta 1944 ovat säilyneet lähes kaikki tuotantotilojen ikkunat heloituksineen. Asuntojen ikkunoita on uusittu 1960- ja 1990-luvuilla. Ullakolle on varastoitu lukuisia tämän rakennusvaiheen ikkunoista purettuja puitteita.

Rakennusvaiheesta 1944 on säilynyt välivoivia, heloituksia ja listoituksia. Osa välivoivista on puurakenteisia peilivoivia, osa vane-riverhouksisia laakaovia. Joitakin yksittäisiä kiintokalusteita on säilynyt.



**321 Treenikämpä**



**310 Eteinen**



**320 Keittiö**



**312 Keittiö**



**306 wc**



**321 Treenikäppä**  
LEEA Painike

**309 Tupakeittiö**  
Ripapatteri



**308 Huone**  
Levypatteri





### Rakennusvaiheesta 1953, juustola

Toiminnallisesti merkittävästä juustolatoiminnan aloittamisen rakennusvaiheesta on säilynyt vain julkisivu ja runkorakenteet. Entiset juustolan tilat on muutettu 1969 asuntoja palveleviksi saunaosastoksi ja pyykkituvaksi. Sauna- ja pyykkitilat ovat säilyneet pitkälti rakentamisaikansa asussa.







Rakennusvaiheesta 1959, vastaanotto-osasto  
Tuotantotilaa laajennettiin uudella vastaanotto-osa-  
tolla. Julkisivultaan laajennusosa on punatiiltä. Runko-  
rakenteet ovat paikalla valettuja teräsbetonirakenteita.  
Tämän rakennusvaiheen tilat ovat säilyneet pitkälti ra-  
kentamisaikansa asussa käyttötarkoituksen muuttumi-  
sesta huolimatta.



# Kunnostettavuus

Tähän tehtävään ei kuulunut kuntotutkimusta. Selvitystä tehtäessä tehtiin yleisiä havaintoja rakenteiden kunnosta. Rakenteissa havaittiin paikallisia vaurioita jotka ilman korjaustoimia leviävät mahdollisesti nopeastikkin.

Rakennuksen säilymisen kannalta keskeinen kunnossapidettävä kohde on vesikatto. Betonitiilikate tihkuu vettä läpi saumoistaan. Väljä tuulettuva ullakko sallii vähäisten vuotojen tuottaman kosteuden kuivumisen. Vesikatton kantavat puurakenteet ovat pääosin kunnossa. Vesikatolle on tehty muutamia viemärituuletustorvien läpivientejä. Läpivientien juuripellitukset ovat puutteellisia ja vuotavat. Vuotokohtiin kosketuksessa olevat puurakenteet ovat vettyneet. Välittömästi korjattavia ovat vain läpiviennit ja niihin liittyvien mahdollisesti vaurioituneiden puuosien uusiminen. Pidemmällä aikavälillä vesikatteen uusiminen aluskatteelliseksi rakenteeksi on tehtävä. Kestävä rakenne olisi raakaponttialustaan asennettu alushuopaa jonka päälle nykyisen tiilikatteen voi latoa takaisin. Peltikatteisille osille olisi suositeltavaa tehdä vastaavalla rakenteella uusilla betonitiilillä.

Rakennuksen U-muodon sisään jäävä alue on katettu saumatulla peltikatteella. Kattomuoto on vaikea, paikoin vesikattopinta nousee lähes ikunoiden alareunan tasaan. Selvitystä tehtäessä ei havaittu vuotoja. Kosteuden nousu liittyville ulkoseinäpinoille on paikoin irrottanut rappauksia. Pidemmällä aikavälillä vesikatton uusiminen hallitummin vedet ympäröivistä rakenteista pois johtaviksi on tarpeen.

Rakennusvaiheessa 1959 tehdyn vastaanotto-osaston vesikatton liittymä vanhaan meijerin ulkoseinään ei ole tiivis. Vastaanotto-osaston yläpohja on todennäköisesti lähes ilman eristeitä (aikanaan tuotantokäytössä lämmönhukka ei ollut ongelma). Nykykäytössä katolle kertyvä lumi sulaa ja sulamisvesi pääsee nousemaan vesikatton liittymässä ja vuotaa keramiikkapajan tilaan. Välittömästi korjattava on saumatun peltikatteen liittymä meijerin ulkoseinään. Pidemmällä aikavälillä on syytä selvittää entisen vastaanotto-osaston yläpohjan lämmöneristäminen ja vesikatteen uusiminen.

Tiilestä muurattujen savupiippujen latvat ovat pikaisen uusimisen tarpeessa. Muuraukset ovat rapautuneet ja tiiliä irtoaa piipuista. Rapautuneet piippujen latvat on purettava ehjään rakenteeseen asti ja muurattava uudelleen. Piippuja kunnostettaessa niihin on tehtävä toimivat juuripellitukset. Ainakin osassa piippuja juuripeltiä ei ole lainkaan ja piipun juuri on auki ullakkotilaan.

Betoni- ja punatiilirakenteisten ulkoseinien rappauksissa näkyy halkeamia. Halkeamat johtuvat todennäköisesti perustusten painumisesta tai routimisesta. Rappaushalkeamat voi kunnostaa ilman muita rakenteellisia kunnostuksia.

Kellaritilojen ulkoseinien vedeneristys on todennäköisesti nykymittapuun mukaan heikko. Selvitystä tehtäessä varsinaisia vuotoja ei havaittu. Jos vedeneristysten parantamista pidetään tarpeellisena on saman työn yhteydessä syytä toteuttaa kellariseinien lämmön- ja routaeristys sekä salaojituksen uusiminen.

Nykyinen LVIS-järjestelmä on toimintakuntoinen. Järjestelmässä on hyvin eri ikäisiä osia. LVIS-järjestelmän uusiminen jollakin pitkäjänteisellä aikataululla tulee olemaan tarpeen.

Sisäpuoliset rakenteet ovat pääosin käyttökuntoisia tilojen nykyisiin käyttötarkoituksiin. Kunnostustöissä pitää pyrkiä käyttämään vanhojen rakenteiden mukaisia uusia rakenteita. Kosteutta pidättäviä tiiviitä kerroksia on vältettävä. Esimerkiksi rakennusvaiheesta 1927 peräisin olevia pussia ikkunapenkkejä ei pidä päällystää muovimatolla, muovimatto nopeuttaa ikkunapenkin lahoamista.

1940-luvulla ja sitä ennen tehdyt rakennusosat ovat yleensä kunnostuskelpoisia. Ne ovat kestäneet jo nyt vähintään 70 vuotta. Ulkonäöltään vanhat ikkunat ja väliovet ovat rapistuneet. Ne on valmistettu laadukkaammalla tavalla kuin vastaavat nykyaikaiset. Näitä vanhoja rakennusosia voi kunnostaa pitkäikäiseen käyttöön toisin kuin niiden nykyisiä vastineita.

Rakenteissa saattaa olla haitallisia aineita sisältäviä tarvikkeita. Selvitystä tehtäessä havaittiin asbestia sisältäviä kuitusementistä valmistettuja levyverhouksia ja tuuletustorvia. Vanhoissa laitteistojen eristyksissä on todennäköisesti käytetty asbestia. Rakenteissa koskemattomina oleva asbesti ei ole välittömästi vaarallinen. Asbestipurku ja muu haitta-aineitten poistaminen on tehtävä kun muun työn takia rakenteita joudutaan avaamaan.

Rakennuksen tilat ovat kohtalaisen toimivia rakennuksen nykyisiin käyttötarkoituksiin. Rakennuksen säilymisen kannalta on ollut hyvin merkittävää, että meijerin tuotantokäytöstä poistuneisiin tiloihin on vakiintunut uudet käyttäjät. 1990-luvulla rakennuksessa oli vakiintumatonta luvatonta käyttöä. Nykyisin kaikki tilat ovat käytössä. Tilat joiden jatkuva kunnossapito laiminlyödään tai jotka ovat käyttämättöminä alkavat rappeutua nopeasti.

# Yhteenveto

Lapinlahden osuusmeijerin vanhin osa, joka valmistui vuonna 1907 on varmasti yksi Lapinlahden kirkonkylän vanhimmista kivirakennuksista. Meijerirakentamisen vaatimusten mukaisesti rakennusaineina käytettiin ajan parhaita materiaaleja. Ohjeita ja neuvoja rakentamiseen sai valtion meijerikonsulenteilta, jotka toimivat maataloushallituksen alaisuudessa. Osuusmeijeri myllyineen, kahviloineen ja konttoreineen oli 1900-luvun alun Lapinlahdella tärkeä toimija.

Meijerirakennuksessa on useita eri rakennusvaiheita. Kerroksellisen rakentamisen seurauksena meijerissä on monimuotoisia osia. Vanhimmat rakennusosat ovat vuodelta 1907. Laajennusosia tehtiin vuosina 1916, 1930, 1944 ja 1959. Sisätiloissa on tehty erilaisia huonetilamuutoksia monessa vaiheessa.

Meijerirakennuksen alkuperäisestä vaiheesta 1907 säilyneet osat ovat pääosin peittyneinä uudempiin rakenteisiin.

Voima-asema valmistui vuonna 1916. Suojaamaton voima-aseman piipun raunio on rapautumassa.

Asuntosiihen rakennusvaiheesta 1927 on kohtalaisen paljon säilyneisyyttä. Säilyneisyyttä on julkisivujen ja entisen jääkellarin lisäksi sisäpuolisissa pintarakenteissa, väliovissa heloituksineen, listoituksissa ja ikkunapenkeissä.

Vuoden 1942 tulipalon jälkeen rakennuksen ulkonäkö on perusteellisesti muutettu ja yhtenäistetty silloiseen modernin tyylin asuun. Rakennusvaiheesta 1944 on kohtalaisen paljon säilyneisyyttä. Rakennuksen julkisivut ovat täydentäviä rakennusosia lukuunotamatta tästä rakennusvaiheesta. Säilyneisyyttä on pintaverhouksissa, väliovissa heloituksineen, ikkunoissa heloituksineen, listoituksissa ja ikkunapenkeissä. Vuoden 1944 muutoksessa tehtiin tyyllinen ”korjaus”, jossa rakennuksen ulkoasu muuttui funktionaaliseksi. Tässä vaiheessa hävisi kokonaan alkuperäisen meijerin romanttinen tyyli eli punatiiliset ulkoseinät, pieniruutuiset ikkunat ja kaariaiheet.

Rakennusvaiheen 1953 juustolan tilat on perusteellisesti muutettu muuhun käyttöön.

Rakennusvaiheessa 1959 on toteutettu ulkonäöltään muusta rakennuksesta poikkeava julkisivuiltaan punatiilinen laajennus, joka on säilynyt pääosin rakentamisaikansa asussa huolimatta käyttötarkoituksen muutoksesta. Entisen vastaanotto-osaston kuormasillan betonirakenteet ovat rapautuneet. 1990-luvulla tähän laajennukseen on lisäksi tehty muun rakennuksen ulkonäöstä poikkeava lautaverhoiltu laajennus.

Rakennuksen tilat ovat nykyisiin käyttöhinsä kohtuullisen hyvässä tai kohtalaisessa kunnossa. Rakennuksessa on alkanutta vaurioitumista, joka joltain osin edellyttää nopeaa kunnostustöihin ryhtymistä.

Meijeri on kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennusryhmä, joka on osa Lapinlahden teollistumisen historiaa. Maidonjalostukseen liittyvää teollista tuotantoa Lapinlahdella nykyisin harjoittaa Valion tuotantolaitos Onkiveden Linnansalmella. Laitoksen toiminta on luonnollisesti ihan eri luokkaa kuin 1900-luvun alun osuusmeijereiden, mutta sen taustalla on Lapinlahden kirkonkylän osuusmeijeri, joka erilaisten rakennemuutosten myötä sulautui osuuskunta ItäMaitoon, yhteen Valion omistajista.

## Suosituksukset

Suosittelaa, että rakennuksesta tehdään kunnossapitosuunnitelma. Kunnostustyö voisi olla vaiheittain etenevä pidemmällä aikavälillä toteutuva suoritus.

Suosittelaa, että rakennuksesta tehdään ajantasaiset dokumentit (rakennuspiirustukset, LVIS-järjestelmien kuvaus, kuntokartoitus ja haitta-aineselvytys).

Ainakin 1950-luvulle rakennuksessa oli pelkästään painovoiman ilmanvaihto. Myöhemmin osaan tiloja on lisätty ainakin koneellista poistoilmanvaihtoa. Rakennusasetuksen ilmanvaihtoa koskevat määräykset ovat muuttumassa. Suositellaan, että selvitetään painovoimaisen ilmanvaihdon palauttamista / täydentämistä.

Suosittelaa piipun raunion kunnostamista varhaisen teollisuusvaiheen muistomeriksi.

Suosittelaa selvitettäväksi keinoja jolla käsityöläisaukiolle avautuvan julkisivun laatua voisi kohentaa. Punatiilinen rakennuksen osa, rapautuva kuormasilta ja lautarakenteinen varasto luovat takapihan vaikutelman käsityöläisaukiolle päin.

# Lähteet

## Arkistolähteet

Lapinlahden kunnan arkisto (LKA)

Kotiseutukokoelma, Lapinlahden osuusmeijeri

Kulttuurilautakunnan vanhat kuvat -kokoelma

Rakennuslupapiirustukset

Elinkeinoelämän keskusarkisto (ELKA)

Lapinlahden osuusmeijeri

Lapinlahti-seuran arkisto (LSA)

Senaatin talousosaston registraattorinkonttori, Kansallisarkisto (KA)

Yhteisistunto- ja jaostopöytäkirjat

## Painetut lähteet ja kirjallisuus

Jauhiainen, Tapio & Tomminen, Hannu 1993. *Suomalainen meijerirakennus - koko kansan tehdas*. Alueidenkäytön osasto, Ympäristöministeriö, selvitys 10 /1993

Kinnunen, Eino 1977. *Nilsin osuusmeijeri 75 vuotta, 1902-1977*. Kiuruveden kirjapaino.

Kinnunen, Erkki 2013. *Savon historia V. Vastakohtien aika 1919-1944*. Savon säätiö.

*Lapinlahti. Rakennuskulttuurin inventointi*. Kaavoitus ja asuntotoimisto, Lapinlahti, 1993.

*Lapinlahden osuusmeijeri 1906-1956*. Kuopio, 1956.

Peltonen, Matti 2004. *Suomen maatalouden historia II. Kasvun ja kriisien aika 1870-luvulta 1950-luvulle*. Suomalaisen kirjallisuuden seura

*Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvitys osa 2*. Pohjois-Savon liitto, Kuopio, 2011.

Wirilander, Hannele 2008. *Savon historia IV. Uudistuksiin heräävä Savo 1870-1918*. Savon säätiö.

Virkkunen, Toivo 1993. Meijeri- ja myllytoiminnan vaikea aika. Teoksessa *Muistojen aarteita Lapinlahdelta ja vähän muualtakin*. Lapinlahden eläkeliiton perinnepiirin haastattelut Helena Kauppinen. Kirjoitusten kokooja Aune Paldanius. Kuopion Liikekirjapaino Ky, 1994.

Puurunen, Leo 1978 (toim.) *Matin ja Liisan Lapinlahtea*. Lapinlahden kunta.

Puurunen, Leo 1980. *Lapinlahden osuusmeijeri 1905-1980*. Lapinlahden Osuusmeijeri.

## **Sanomalehtiartikkelit**

Karjatuote 18.9.1936

Kodin kuvasto 11.1.1914

Maaseudun tulevaisuus 15.10.1942

Maaseudun tulevaisuus 8.11.1952

Otava 28.11.1907

Pohjois-Savo 26.2.1906

Pohjois-Savo 26.7.1905

Salmetar 2.11.1904

Salmetar 15.7.1905

Savo 9.5.1912

Savon työmies 29.6.1907

Suomen meijerilehti 3.11.1906

## **Internetlähteet**

Lapinlahti-Seura ry:n internetsivut

<http://lapinlahtiseura.blogspot.fi/>

viitattu 26.10.2017

Osuuskunta ItäMaidon internetsivut

<http://www.itamaito.fi/etusivu>

viitattu 6.11.2017

Veljekset Karhumäki Oy:n näyttekuvat

[http://www.kulttuurisampo.fi/kulsa/collection.shtml?itemUri=http%3A%2F%2Fkulttuurisampo.fi%2Fannotaatio%23veljekset\\_karhumaki\\_kokoelma](http://www.kulttuurisampo.fi/kulsa/collection.shtml?itemUri=http%3A%2F%2Fkulttuurisampo.fi%2Fannotaatio%23veljekset_karhumaki_kokoelma)

viitattu 25.10.2017

## **Suullisia tietoja antaneet**

Mirja Lehikoinen, Lapinlahti-Seura ry

Sähköpostit 20.10.2017

Hannu Heikkilä, tohtorikoulutettava, Suomen historia, Jyväskylän yliopisto

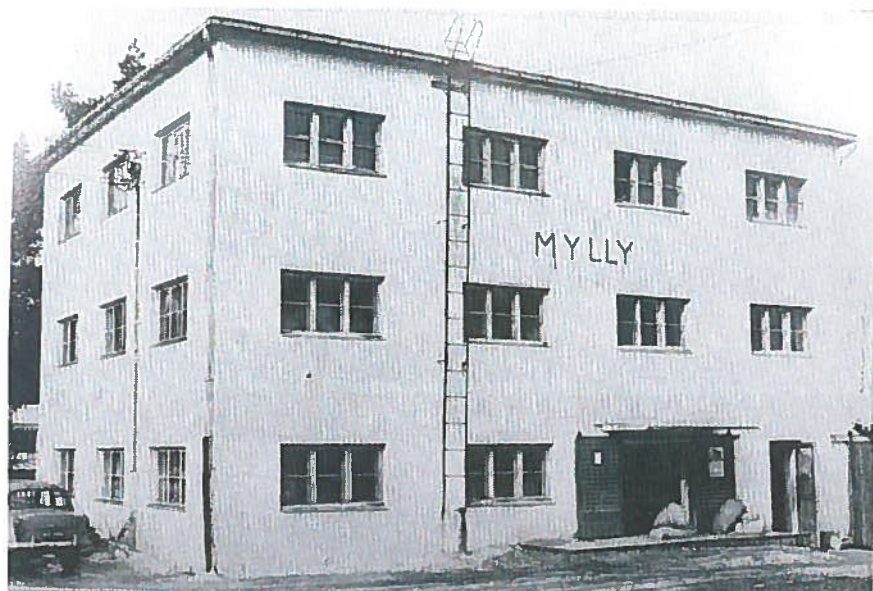
Sähköpostit 18.10.2017 ja 23.10.2017



# Lapinlahden osuusmeijerin mylly

## Rakennushistoriaselvitys

8.11.2017



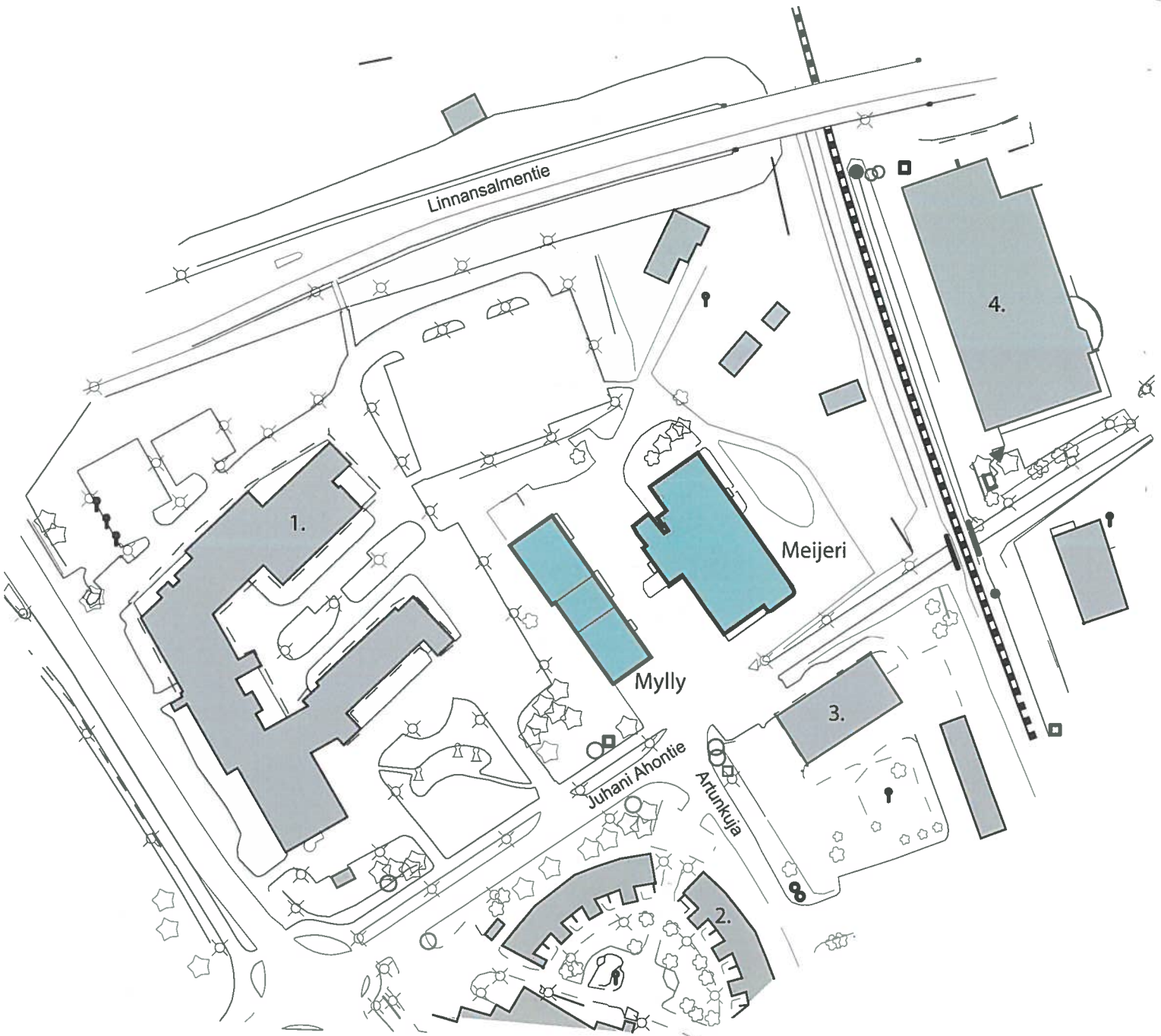
**Kannen vanha valokuva**

Mylly mahdollisesti 1950-luvulla: Lapinlahden osuusmeijerin vuosikertomus 1988 (ELKA)



# Sisällys

Esipuhe	5
Johdanto	6
Selvityksen tarkoitus	6
Selvityksen sisältö	6
Työmenetelmät ja lähdeaineisto	6
Aiemmat inventoinnit	6
Meijeri kyläkuvassa	7
Voin kotivalmistuksesta osuuskuntien valmistamaan meijerivoihin	10
Meijeri vuosilukuina	11
Rakennushistoria	12
Osuusmeijerin yhteyteen mylly vuonna 1916	12
Vuoden 1942 tulipalo	13
Uuden myllyn rakentaminen vuonna 1944	14
Myllyä laajennetaan varasto- ja autotalliosalla vuonna 1964	14
Julkisivut	16
Sivut koilliseen ja luoteeseen	16
Sivut kaakkoon ja lounaaseen	17
Rakennusvaihe 1944	18
Rakennusvaihe 1964 / 1990-luku	19
Rakentuminen, tarkastelu kerrostasottain	20
Kellari- ja 1.kerros	20
Rakennusvaihe 1944	21
Rakennusvaihe 1964	24
2. kerros	26
Rakennusvaihe 1944, mylly	30
Rakennusvaihe 1964, varasto	31
3. kerros	32
Rakennusvaihe 1944, mylly	33
4. kerros	36
Säilyneisyys	38
Rakennusvaiheesta 1944, mylly	38
Rakennusvaiheesta 1964, kylmät varastotilat	39
Kunnostettavuus	40
Mylly	40
1964 varastosiiپی	40
Yhteenveto	41
Suosituksset	41
Mylly	41
1964 varastosiiپی	41
Lähteet	42



- 1. Lapinlahden Lukio ja Kuvataidelukio
- 2. Jussinpihan päiväkeskus
- 3. Lapinlahden Käsiyökeskus
- 4. S-market

## Esipuhe

Rakennushistoriaselvitys koskee entisiä Lapinlahden Osuusmeijerin ja myllyn rakennuksia Lapinlahden keskustaajamassa. Selvitys on kaksiosainen. Tämä osa koskee myllyn rakennusta.

Rakennushistoriaselvityksen tilaajana on Lapinlahden kunta, jonka edustajana työtä on ohjannut tekninen johtaja Eero Mykkänen. Selvitystyö on tilattu osaksi meneillään olevan kaavamuutostyön tausta-aineistoa.

Rakennushistoriaa on selvitetty arkisto- ja kirjallisuuslähteistä ja säilyneisyys on selvitetty paikan päällä kohteessa. Dokumentointi toteutettiin syys-lokakuussa 2017.

Selvityksen on laatinut Arkkitehtuuritoimisto Reijo Myllynen Oy. Vastuuhenkilönä toimi suunnittelija Reijo Myllynen. Dokumentoinnin kohteessa ja säilyneisyyden/kunnostettavuuden arvioinnin teki Reijo Myllynen. Arkisto- ja kirjallisuuslähteiden selvitystyön teki FM Eeva Martikainen. Kunnostettavuuden arviointiin osallistui arkkitehti Arto Mattila.

Kiitämme Lapinlahden kunnan kiinteistöhuollon väkeä, jotka järjestivät pääsyn tutkittaviin tiloihin. Kiitämme selvitykseen tietoja antaneita henkilöitä ja käytettyjen arkistojen henkilökuntaa.

Lapinlahdella 8.11.2017

Arkkitehtuuritoimisto Reijo Myllynen Oy

Reijo Myllynen

Eeva Martikainen

Arto Mattila

# Johdanto

## Selvityksen tarkoitus

Selvitys liittyy Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittämiseen. Kaavaluonnokseen annetuissa lausunnoissaan Pohjois-Savon ELY-keskus ja Kuopion kulttuurihistoriallinen museo nostivat esille lisäselvityksen tarpeen meijerin ja myllyn rakennuksiin liittyen. Kaavaluonnokseen pyydettyssä lausunnossaan (28.4.2017) Pohjois-Savon Ely-keskus toteaa meijerin ja myllyn alueesta seuraavaa:

*"Meijerin ympäristön arvokkaalla alueella olevaa myllyä ja meijeriä ei ole merkitty suojelumerkinnöillä kaavaan. Ne ovat kuntoarvion mukaan huonossa kunnossa, minkä takia niitä ei ole osoitettu SR-merkinnällä. Tämä alue tulisikin merkitä yleiskaavaan selvitysalueeksi, jonka rakennusten tuleva käyttö selvitetään asemakaavoituksen kautta [...]. Myllystä ja meijeristä tulisi teetättää rakennushistoriaselvitys ja pohtia keinot rakennusten säilyttämiseksi."*

Kuopion kulttuurihistoriallinen museo lausuu meijeriin ja myllyyn liittyen (28.4.2017):

*"Rakennus- ja maisemansuojelulinjaa voidaan pitää asianmukaisena. Meijerikokonaisuuden osalta suojelumerkintä on kuitenkin puutteellinen/epäselvä. Maakuntakaavatyön yhteydessä on määritelty maakunnallisesti arvokkaaksi kohteeksi: Entinen Osuusmeijerirakennus, entisen meijerin toimisto- ja asuinrakennus sekä mylly. Yleiskaavaluonnoksessa on suojelukohteena esitetty maakunnallisesti arvokas kohde: "Entisen meijerin toimisto- ja asuinrakennus (vanha kunnantalo)". Eli ilmeisesti suojelulla tarkoitetaan vain puurakenteista osaa. Museon näkemyksen mukaan myös kivirakenteiset osat (meijeri ja mylly) kuuluvat maakunnallisesti merkittävään, säilytettävään kokonaisuuteen."*

## Selvityksen sisältö

Lapinlahden osuusmeijerin ja myllyn rakennushistoriaselvitys on kaksiosainen. Kumpikin rakennus esitetään omassa osassaan. Johdanto-osuus on kummassakin osassa yhteneväinen. Johdannon jälkeen esitellään rakennuksen historia, joka on koottu arkistoaineiston, kirjallisuuden ja vanhojen valokuvien avulla. Seuraavaksi esitellään rakennuksen nykytilanne ja alkuperäisten rakennusosien säilyneisyys valokuvien kautta. Ensimmäisessä esitellään rakennuksen julkisivut ja sen jälkeen sisätilat kerroksittain. Lopuksi esitetään rakennusvaiheiden säilyneisyys, yhteenvedo ja annetaan suosituksia kunnostettavuuteen. Viimeiseksi on koottu luettelo käytetyistä lähteistä.

## Työmenetelmät ja lähdeaineisto

Rakennusten dokumentointi ja arkistotyöt tehtiin syys-lokakuussa 2017. Tärkeimmät käytetyt arkistot ovat Elinkeinoelämän keskusliiton arkisto (ELKA) Mikkelissä ja Lapinlahden kunnan kotiseutuarkisto, joissa kummassakin on oma Lapinlahden Osuusmeijerin arkistokokonaisuus. Vanhoja valokuvia on saatu käyttöön Lapinlahti-Seuralta ja Lapinlahden kunnan kotiseutuarkiston eri kokoelmista sekä kunnan kulttuurilautakunnan kuvakokoelmasta.

Lapinlahden osuusmeijerin ensimmäisten toimintavuosien arkistoaineistoa ei ollut käytössä tätä selvitystyötä tehdessä. Eniten tietoja rakennuksista on osuusmeijerin hallituksen kokouspöytäkirjoissa ja vuosikertomuksissa. Tosin rakennuksia koskevat tiedot mainitaan usein hyvin lyhyesti. Osaltaan rakennusvaiheiden ajoituksessa ja tutkimisessa ovat autta- neet vanhat valokuvat.

Lapinlahden kunnanarkistossa on osuusmeijerin vuosikertomuksia vuosilta 1909-49 ja ELKA:ssa on vuosikertomuksia vuosilta 1932-1988, mutta ei kattavasti kaikilta vuosilta. ELKA:n vuosikertomusten joukossa on myös vuonna 1956 ilmestynyt 50-vuotishistoriikki. Osuusmeijerin hallituksen ja osuuskokouksen kokouspöytäkirjoja on ELKA:ssa vuosilta 1928-1991.

## Aiemmat inventoinnit

Lapinlahden kunnan laatimassa Rakennuskulttuurin inventoinnissa vuodelta 1992 meijerillä arvioidaan olevan maakunnallisesti rakennushistoriallista ja historiallista arvoa (II). Myllyä ei ole nostettu maakunnallisesti arvokkaiden kohteiden listalle, mutta sillä on katsottu olevan jonkinlaista kulttuurihistoriallista, historiallista ja maisemallista arvoa (III). Vuonna 2011 julkaistussa Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvityksessä (osa 2) rakennuksia ei käsitellä yksittäisinä, vaan ne liitetään Meijerin ympäristö -miljöökokonaisuuteen (MA1 24.103), johon kuuluu meijerin ja myllyn ohella niihin olennaisesti liittynyt vanha kunnantalo (alun perin meijerin konttorirakennus) sekä Koivupiha, entinen kirkonkylän kansakoulu ja vanhan pappilan piharakennukset. Selvityksessä niiden katsotaan muodostavan kirkonkylän keskustassa kulttuurihistoriallisesti monipuolisen julkisten rakennusten miljöökokonaisuuden. Meijerin ympäristön valintaperusteena selvityksessä on rakennushistorialliset, historialliset ja maisemalliset arvot.

## Meijeri kyläkuvassa

Nykyisessä kylärakenteessa meijeri on menettänyt entisen merkittävän asemansa. Osuusmeijereistä muodostui usein kirkonkyläjen varsinaisia toimintakeskuksia. Meijerin sivuliikkeiksi perustettiin myllyjä, sahoja, pajoja, sikaloita, kahviloita. Meijerille kuljetettiin kermaa ja maitoa laivoilla ja sittemmin kuorma-autoilla. Kuten ajankuvaan kuului, meijerillä työssäkäyville henkilöille rakennettiin asuintilat meijerin yhteyteen. Nykyinen meijerimiljöö on muistuma tästä monipuolisesta toiminnasta, jota alueella on harjoitettu.

Kulttuurihistoriallisesti meijeri oli aikanaan merkittävä rakennusryhmä, joka sijoittui kylärakenteessa muiden tärkeiden rakennusten läheisyyteen. Se oli osa vanhaa kirkonkylää, johon kuului olennaisesti kirkko, kansakoulu, pappila ja kylän ensimmäiset kaupat ja pankit. Meijeri tehtiin kylän läpi kulkeneen pääraitin varteen, ja sen vierestä kulki vuonna 1902 valmistunut Kuopio - Iisalmi rautatie. Meijerirakennuksen arvonalennus tapahtui luonnollisesti kun meijeritoiminnat lakkasivat. Ajoneuvoliikennettä ajatellen meijeri jäi pussin perälle kun Linnansalmentielle valmistui ylikulkusilta ja Juhani Ahon tie muutettiin junaradan alikulkutunnelin kohdalta kevyen liikenteen väyläksi. Aikanaan toiminnallisesti keskeinen vastaanotto-osaston kuormasilta on nykyisellään takapihamaisen vaikutelman luova elementti.



Veljekset Karhumäki Oy:n ottama ilmakeku Lapinlahden keskustasta vuonna 1949. Meijerin rakennukset sijoittuvat kuvan vasemman alalaitaan. Puinen konttorirakennus oli tällöin jo kunnantalon. Meijerin ja kunnantalon välistä kulkenut Juhani Ahon tie johti rautatien yli Säästöpankin kulmalle. LKA.





#### **Kuva ylhäällä**

Juhani Ahon tie kohti meijeriä ja kylän keskustaa. Oikealla näkyvä keltainen puurakennus on vuonna 1920 valmistunut entinen meijerin konttori (myöhemmin muun muassa kunnantalona).

#### **Kuva alla**

Suunnilleen samalta kohdalta otettu kuva 1920-luvun lopulla. Oikealla näkyvä rakennus on Klaes Puurusen kauppa, sittemmin ylä-Savon osuusliikkeen myymälä. Vasemmalla on kirkonkylän kansakoulun ulkorakennuksia. Niiden takana näkyy meijerin ja mahdollisesti myllyn (vuonna 1916 valmistuneen) katto. LKA .





**Kuva ylhäällä**

Rautatie jakaa kyläkeskustaa. Entisen liikekeskustan olennaisena osana ollut meijeri ja mylly ovat jääneet rautatien "väärälle" puolelle. Nykyisestä kylän keskuksesta on kevyenliikenteen yhteys Juhani Ahon tielle ja käsityöläisaukiolle alikulkutunnelin kautta. Ajoneuvoliikenne kiertää Linnansalmentien ylikulkusillan kautta.

**Kuva alla**

Meijeri nähtynä radan toiselta puolelta 1920-luvulla. Kuvan on ottanut J.F. Taavitsainen. LKA.



## Voin kotivalmistuksesta osuuskuntien valmistamaan meijerivoihin

1800-luvun puolivälin jälkeisessä Suomessa maidonjalostus alkoi kehittyä vähitellen tiloilla tehtävästä voin valmistuksesta kohti meijerivoin tuotantoa. Meijerillä tarkoitettiin vielä 1800-lopulla mitä tahansa huonetta, jossa valmistettiin maidosta voita tai juustoa. Tällaisia maidonkäsittelyhuoneita oli useilla kartanoilla ja tiloilla, jotka valmistivat voita omasta maidosta. Separaattori keksittiin vuonna 1878, ja Savon ensimmäinen separaattori hankittiin Joroisten Järvikylän kartanoon vuonna 1882. Järvikylä oli yksi Suomen meijeritoiminnan edistyneimmistä kartanoista 1800-luvun lopulla. Alkuun separaattorien käyttövoimana oli yleensä miesvoima tai hevoskierto, mutta pian myös höyrykone. 1880-luvun lopulla tuli kotikäyttöön sopivia käsikäyttöisiä separaattoreita, mikä mahdollisti laitteen hankkimisen joka taloon. Separaattorin keksiminen mullisti meijeritoiminnan täysin. Tämän koneellisen voirasvan erotuslaitteen avulla maidon jalostus laajemmalla alueella ja useammalta maidontuottajalta tuli kannattavaksi. Vähitellen osa tilameijereistä laajeni ostomeijereiksi, jotka keräsivät maitoa muilta tiloilta. Kun osuustoimintalaki annettiin vuonna 1901, alettiin perustaa myös osuusmeijereitä. Kuopio oli läänin hyvin laidunmaiden vuoksi yksi Suomen huomattavimmista voin tuotantoalueista jo 1860-luvulla. 1900-luvun alun uutuus, osuusmeijeritoiminta sai Pohjois-Savossa erittäin suopean vastaanoton, ja osuusmeijereitä alettiin perustaa ripeään tahtiin. Vähitellen Pohjois-Savosta tuli keskisuurten meijereiden aluetta, suurimpina meijereinä Kuopion Osuusmeijeri ja Ylä-Savon alueella Iisalmen osuusmeijeri. Maidontuotanto oli Ylä-Savon alueella vielä selvemmin pääelinkeino kuin Kuopion alueella, ja Ylä-Savon jokaisessa kunnassa oli oma meijerinsä. Vuonna 1935 Kuopion Osuusmeijeri oli Suomen neljänneksi suurin osuusmeijeri, ja Lapinlahden Osuusmeijeri oli Pohjois-Savon seitsemänneksi suurin osuusmeijeri.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Kinnunen 2013, 269-274; Peltonen 2004, 92-106; Wirilander 2008, 227-229.

Osuusmeijerin henkilökuntaa 1940-luvun alussa. Oikealla edessä isännöitsijä Kustaa Kaunisto, keskellä kuvaa Hannes Ryhänen, edessä oikealla Oskari Ryhänen. LKA.





## Meijeri vuosilukuina

- 1905 Lapinlahden osuusmeijeri perustetaan. Meijerissä tehtiin kermasta voita.
- 1907 Ensimmäinen punatiilinen meijerirakennus valmistuu
- 1916 Puurunkoinen mylly valmistuu
- 1916 Uusi voimalaitos ( ja piippu ) rakennetaan
- 1920 Konttorirakennus valmistuu
- 1923 Saha valmistuu
- 1924 Sahan voimalaitos valmistuu
- 1927 Vaaleaksi rapattu asuinrakennusosa valmistuu
- 1929 Osuuskunnan konkurssi
- 1930 Uusi Lapinlahden osuusmeijeri perustetaan
- 1942 Meijerillä on tulipalo, jossa sen puuosia tuhoutuu pahoin. Puurunkoinen mylly palaa kokonaan.
- 1944 Osaa meijeristä korotetaan, kattomuoto vaihdetaan ja julkisivu rapataan vaaleaksi kaikkialta
- 1944 Uusi kivirunkoinen mylly valmistuu
- 1949 Meijeri ryhtyy vastaanottamaan myös maitoa
- 1953 Juustola rakennetaan. Siellä valmistetaan emmental-juustoa.
- 1953 Sikala rakennetaan
- 1959 Uusi lastaussilta rakennetaan
- 1964 Myllylle valmistuu varasto- ja autotalliosa
- 1966 Juuston valmistus lopetetaan
- 1969 Entisen juustolan tiloihin tehdään sauna-, pesuhuone- ja pyykkitupahuoneet.
- 1971 Aloitetaan tilasäiliökeräily
- 1975 Voinvalmistus lopetetaan, jonka jälkeen vastaanotettu maito myytiin Kuivamaito Oy:lle ja Osuuskunta Yhteisjuustolalle
- 1988 Meijerirakennukset myydään Lapinlahden kunnalle
- 1991 Meijeri sulautuu osaksi Kuopion osuusmeijeriä ja meijerin toiminta lopetetaan
- 1991 Meijerin tiloihin tehdään keramiikkapaja ja meijerimiljöö muutetaan käsityöläisten käyttöön. Alue ottaa kutsumanimekseen Käsityöläisaukio.

Tässä luettelossa esitetyt vuodet ovat kerätty selvitystyön yhteydessä eri lähteissä. Meijerin tai myllyn rakennuksiin liittyvät vuosiluvut on tarkentuneet arkistoaineiston avulla. Muita vuosilukuja ei ole tarkistettu.

# Rakennushistoria

## Osuusmeijerin yhteyteen mylly vuonna 1916

Ensimmäinen myllyrakennus valmistui vuonna 1916 osuusmeijerin sivuliikkeeksi. Mylly rakennettiin puusta ja vuoden 1919 vuosikertomuksessa on maininta, että myllyä laajennetaan, koska "se oli tullut liian ahtaaksi".<sup>2</sup> Myllyn tarkka sijainti ei selviä käytettävissä olleesta lähdeaineistosta. Sen tiedetään kuitenkin olleen meijerirakennuksen läheisyydessä ja koska sitä ei näy vanhoissa valokuviissa, jotka ovat otettu koillisesta tai kaakosta esimerkiksi 1920-luvulla, voidaan päätellä sen sijainneen lounaassa tai luoteessa meijeriin nähden. Lahdenperäläinen maanviljelijä Toivo Virkkunen muistelee meijeri- ja myllytoimintaa teoksessa Muistojen aarteita Lapinlahdelta. Virkkunen kertoo myllyn sijainneen "etelälänsikullamalla, nykyisen myllyn vastapäätä". Luonnehdinta sijoittaa myllyn meijerin lounaissivulle. Tätä sijaintiarviota tukee myös vanha kivijalka, joka on vielä nähtävissä meijerirakennuksen lounaissivulla.<sup>3</sup>

2 Lapinlahden osuusmeijerin vuosikertomus 1919, LKA.

3 Virkkunen 1993, 50-52.



### Lapinlahden osuusmeijeri rakentaa myllyn.

Lapinlahden osuusmeijeri on pitämässänsään kokouksessa viime lauantaina päättänyt rakentaa oman myllyn. Mylly tulee olemaan mahdollisimman uus-aikainen ja monipuolinen m. m. tulee siihen täydelliset ryynilaitokset, sihtaus, elevaattorit y. m.

Myllylaitokseen tarvittavat koneen y. m. laitokset on ostettu keskusliike Hankkijalta.

Sanantuoja 2.11.1915

Lapinlahden osuusmeijerin henkilökuntaa myllyssä noin vuonna 1935. Henkilöt vasemmalta Oskari Ryhänen, mylläri Otto Härmä, Aku Pietikäinen ja Hannes Ryhänen. LKA

## Vuoden 1942 tulipalo

Puurunkoinen myllyrakennus tuhoutui tulipalossa vuonna 1942. Palo sai alkunsa meijerirakennuksen konehuoneesta, ja koska mylly oli käytännössä kiinni meijerirakennuksessa, joutui se tulen liekkeihin myös. Osuusmeijerin vuoden 1942 vuosikertomuksessa kerrotaan, että mylly irtaimistoiheen tuhoutui tulipalossa kokonaan.<sup>4</sup>

Lähdeaineistossa esiintyy virheellistä tietoa koskien vuoden 1942 tulipaloa. Lapinlahden Osuusmeijerin historiikkiin on painettu kuva tapahtumasta. Kuva on peräisin Lapinlahden kunnanarkistossa ns. kulttuurilautakunnan kuvakokoelmasta. Kuvatekstissä kerrotaan, että *"J.F. Taavitsainen ehti näpätä tämän harvinaislaatuisen kuvan Lapinlahden osuusmeijerin omistaman myllyn palosta jatkosodan aikana kesällä 1942."* Kuvassa oleva rakennus ei kuitenkaan voi olla osuusmeijerin mylly. Sen tiedetään sijainneen meijerin välittömässä läheisyydessä, jolloin myös meijerirakennus näkyisi kyseisessä kuvassa. Toisekseen meijerin ja myllyn tontilla ei ollut 1940-luvulla sellaista metsikköä tai maastoa (näyttää kynnöspelloita) kuin tulipaloa esittävässä kuvassa on. Kolmanneksi tiedetään, että tulipalo alkoi lokakuun 13. päivä klo 1.30 eli rakennuksen liekit leimusivat lokakuun yössä, kun taas valokuvan tulipalo palaa valoisan aikaan, pellon kasvustosta päätellen kesällä tai syyskesällä.<sup>5</sup>

Lääninhallitus oli sotatilasta johtuen kieltänyt uudisrakennusten rakentamisen kesäkuun 18. päivä 1941 lähtien. Lapinlahden osuusmeijeri anoi lupaa rakentaa uusi meijeri tuhoutuneen tilalle, ja lupa myönnettiin.<sup>6</sup>

- 4 Kertomus Lapinlahden Osuusmeijerin i.l. toiminnasta vuonna 1942, LKA.  
5 Puurunen 1980, 19; Kulttuurilautakunnan kuvakokoelma, kuva nro 29, LKA.  
6 Kuopion lääninhallituksen päätös, n:o 2393A. 27.9.1943, ELKA.

### **Osuusmeijeri palanut irtaimistoiheen Lapinlahdella.**

Toissayönä klo 1.30 ajoissa huomattiin tulen olevan irti Lapinlahden osuusmeijerin konehuoneessa. Paikalle hälytettiin useita palokuntia, mutta tulen valtaa ei kuitenkaan saatu rajoitettua, vaan suuri kaksikerroksinen meijerirakennus tuhoutui koneineen ja voima-asemineen miltei täydellisesti.

Tuli levisi myöskin puiseen myllyrakennukseen, joka paloi niinikään. Myllyssä olleet viljat saatiin pelastetuksi. Palossa tuhoutui myöskin meijerin isännöitsijän irtaimisto sekä meijerin henkilökuntaan kuuluvien irtaimistoa. Rakennus oli vakuutettu 1 milj. markasta, mikä ei kuitenkaan vastaa sen nykyistä arvoa.

Niinikään lienevät irtaimistot olleet vakuutettuja. Tulen irtipääsyn syy on toistaiseksi tuntematon.

Maaseudun tulevaisuus, 15.10.1942.

## Uuden myllyn rakentaminen vuonna 1944

Uuteen myllyyn päätettiin tehdä myös vehnämylly. Ensimmäisessä myllyrakennuksessa oli jauhettu ruista, ohraa, kauraa ja sekulia (ns. sekaviljaa).<sup>7</sup> Myllyrakennus päätettiin sijoittaa tontille suoraan linjaan meijerirakennuksen "etusivun kanssa". Myllyn eteläpuolen nurkka tuli silloin koulun tontin rajalle.<sup>8</sup>

Uusi mylly rakennettiin Hankkijan piirustusten mukaan. Runko muurattiin sementtitiilistä ja rapattiin ulkoa vaaleaksi.

Myllyn koneiston hankkimisessa oli viivästyksiä vallitsevista poikkeusoloista johtuen. Vuoden 1944 vuosikertomuksessa kerrotaan, että myllyyn ei ole saatu muita koneita kuin ns. vasarmylly, ja sen käynnissäpito yksinään oli ososittautunut epätaloudelliseksi. Seuraavana vuonna myllyyn saatiin asennettua yksi kivipari ja puhdistus- ja ryynintekolaitteet, ja jauhatus aloitettiin lokakuun 22. päivänä. Loppuvuodesta jauhettiin kauraa, ohraa ja ruista.<sup>9</sup>

## Myllyä laajennetaan varasto- ja autotalliosalla vuonna 1964

Myllyä laajennettiin vuonna 1964 varasto- ja autotalliosalla. Laajennus tehtiin Kuopion Maanviljelysseuran rakennustoitomiston laatimien piirustusten mukaan. Piirustuksen nimiössä piirtäjäksi on merkitty P. Muraja, joka on todennäköisesti rakennusmestari Panu Muraja. Laajennusosan seinät tehtiin minerit-levyistä ja katteeksi tuli pelti. Osa laajennuksesta oli viljavarastona, jossa oli myös säkkielevaattori. Rakennuksen pääty tuli autotalli, jossa oli tilat kuorma-autoille ja henkilöautoille.

1990-luvun alussa meijerille tehtiin käsityöläisten työtiloja ja koko meijerimiljöön otti nimekseen Käsityöläisaukio. Tässä yhteydessä myös myllyn tehtiin taitelijoiden työtiloja, myymälä ja työpajatilat. Nykyisin rakennuksen tiloja käyttää Pyöräilyseura ja Lapinlahden kunta.

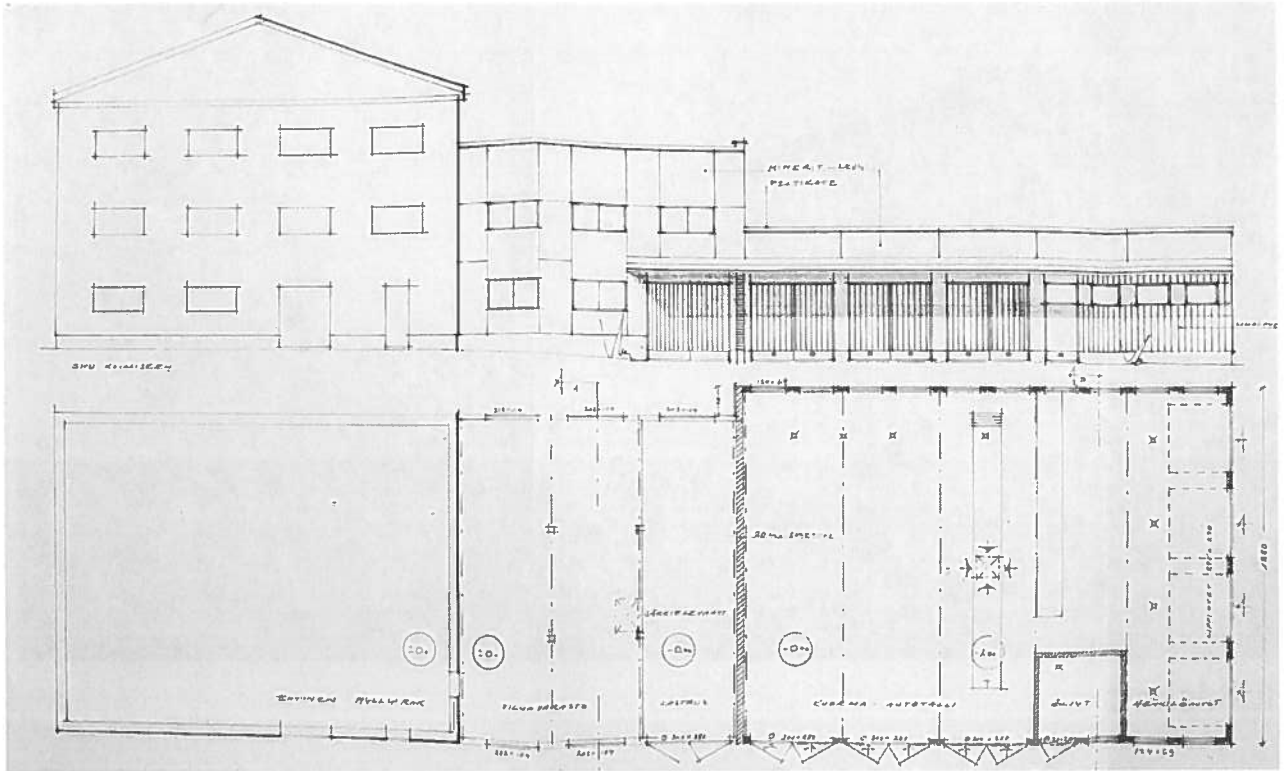
7 Kertomus Lapinlahden uuden osuusmeijerin r.l. toiminnasta v. 1932, ELKA; Kertomus Lapinlahden osuusmeijerin i.l. toiminnasta vuonna 1942, ELKA.

8 Osuuskunnan hallituksen kokouspöytäkirja 2.9.1943, ELKA.

9 Kertomus Lapinlahden osuusmeijerin i.l. toiminnasta vuodelta 1944, ELKA; Kertomus Lapinlahden osuusmeijerin i.l. toiminnasta vuodelta 1945, ELKA.



Lapinlahden osuusmeijerin mylly 1950-luvulla.



Myllyn laajennuksen piirustus vuodelta 1964. Laajennusosa suunniteltiin Kuopion Maanviljelysseuran rakennusosastolla (P. Muraja).



Viljaa lastataan Lapinlahden osuusmeijerin kuljetusautoon joskus 1980-luvulla. LKA



## Julkisivut

### Sivut koilliseen ja luoteeseen

Sivu koilliseen avautuu myllyn ja meijerin väliseen kujan.

Korkea rapattu rakennuksen osa on rakennusvaiheessa 1944 valmistunut mylly. Myllyosan julkisivut ovat säilyneet pääosin rakentamisaikansa asussa. Ulko-ovet ja kaksi ikkunaa on uusittu 1990-luvulla. Matalampi pystylaudoitettu varastosiiپی on valmistunut rakennusvaiheessa 1964. Varastosiiپیin julkisivuissa oli alunperin kuitusementtilevyverhous. Levyverhouksella varasto-osassa on mahdollisesti pyritty myllyn rapatun julkisivun kaltaiseen vaikutelmaan (syyt ovat voineet olla myös puhtaasti taloudellisia). Levyverhous on vaihdettu nykyiseen lautaverhoukseen 1990-luvulla.

Sivu luoteeseen avautuu lukion pysäköintikentän yli Linnansalmentien pengerrykseen. Näkymässä on etualalla 1964 valmistunut varastosiiپی. Vuonna 1944 valmistunut mylly jää taustalle. Korkealta penkereeltä katsottuna korostuu piha-alueen "takapihamaisuus".





## Sivut kaakkoon ja lounaaseen

Sivu kaakkoon avautuu nykyiselle käsityöläisaukiolle. Nykyisen rautiesillan valmistumiseen saakka myllyn tämä julkisivu avautui kylän pääraitille. Tämä julkisivu on säilynyt lähes alkuperäisessä asussaan. Alkuperäinen betonitiilikate on vaihdettu nykyiseksi saumatuksi peltikatteeksi vuonna 1952. Yksi alimman kerroksen ikkunoista on uusittu 1990-luvulla ja julkisivuun on lisätty nykyisen yhdistystoimijan kyltti.

Sivu lounaaseen avautuu lukion pihapiiriin.





## Rakennusvaihe 1944

Julkisivut ovat pääosin säilyneet rakennusvaiheesta 1944. Vain kaksi ikkunaa ja molemmat myllyn ulko-ovet on uusittu 1990-luvulla

### Vasemmalla ylhäällä

Myllyn varsinainen ulko-ovi lippoineen. Myllystä tehtiin 1940-luvulla pelkistetty moderni rakennus. Julkisivun aukotus säntillisen säännönmukainen. Ainoa poikkeava elementti on aikanaan nykyaikaisen rakennustekniikan mahdollistama siro ulokkeena tehty betonirakenteinen lippe. Ulokerakente ei tarvitse "vanhanaikaisia" pilareita tuekseen. Pääovessa on ulko-ovina ollut alunperin julkisivun päällä kulkeneet liukuovet. Liukuoven kisko on säilynyt julkisivussa. Ovet on muutettu nykyisiksi saranaoviksi 1990-luvulla

### Vasemmalla alhaalla

Rakennuksen kaikki alkuperäiset ikkunat ovat identtisiä. Ikkunat ovat sisään-ulos aukeavia. Ikkunat heloineen ovat säilyneet rakennusvaiheesta 1944. Osa puitteista on jostain syystä poistettu. Myllyn sisätiloihin on varastoitu kymmeniä irrotettuja puitteita.

### Alla

Syöksytorvet ja räystäskourut on tehty todennäköisesti jo rakennusvaiheessa 1944, viimeistään 1950-luvulla kun peltikate on tehty.

Kuvassa näkyy betonisokkelin ja betonitiilestä muuratun julkisivun liitos. Pinnat jatkuvat suoraan ilman porrastusta. Rajauksena on vain väriraja.







### Rakennusvaihe 1964 / 1990-luku

Rakennusvaiheessa 1964 tehtiin yksinkertainen varastorakennus myllyn tarpeeseen ja väkirehun varastointiin. Varastotila oli kylmää tilaa. Alkuperäinen julkisivuverhous oli kuitusementtilevyä. Nykyinen lomalautaverhous on tehty 1990-luvulla.

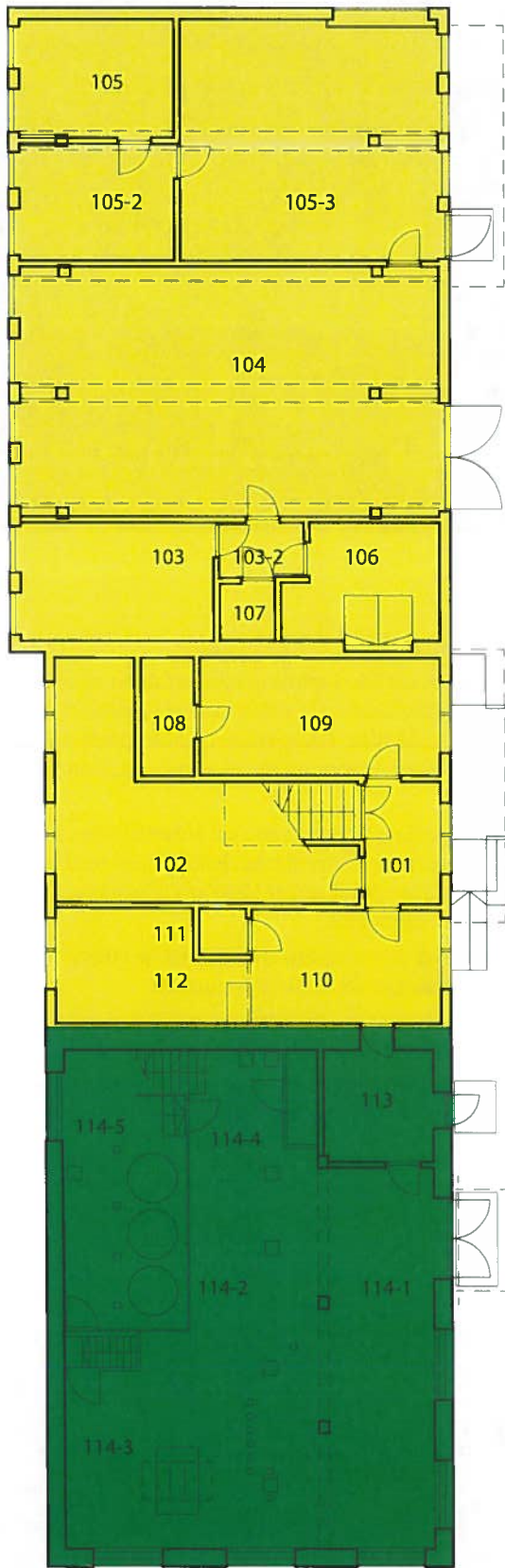
Varastosiiven matala ja korkea osa on erotettu tiilestä muuratulla palomuurilla toisistaan. Palomuurin päät muodostavat julkisivuun palokatkon. Vesikatolla palomuuuri on pellitetty kuten peltikatto.

1990-luvulla tilat on muutettu lämmitettäviksi tiloiksi. Tässä yhteydessä pääosa ikkunoista on uusittu.

### Alla vasemmalla

Sisäänkäynnin alueella julkisivua on muutettu nykyiseen käyttöön siirryttäessä 1990-luvulla, ikkunat ja ulko-ovi on uusittu.





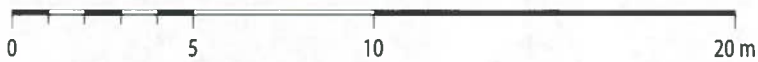
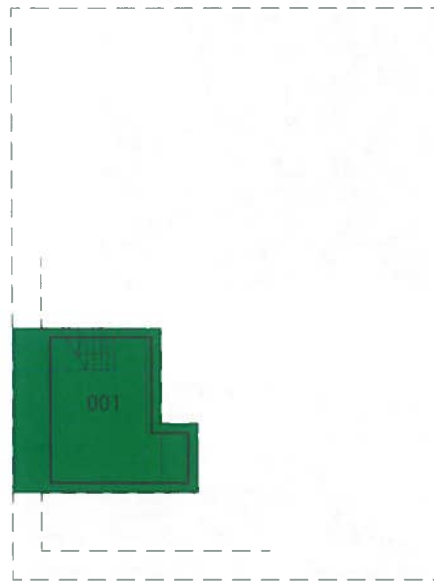
**Rakennusvaiheet**  
 Värillä on esitetty muutosalueet.  
 Yksittäisiä rakenteita ei ole ajoitettu.

- 1964
- 1944

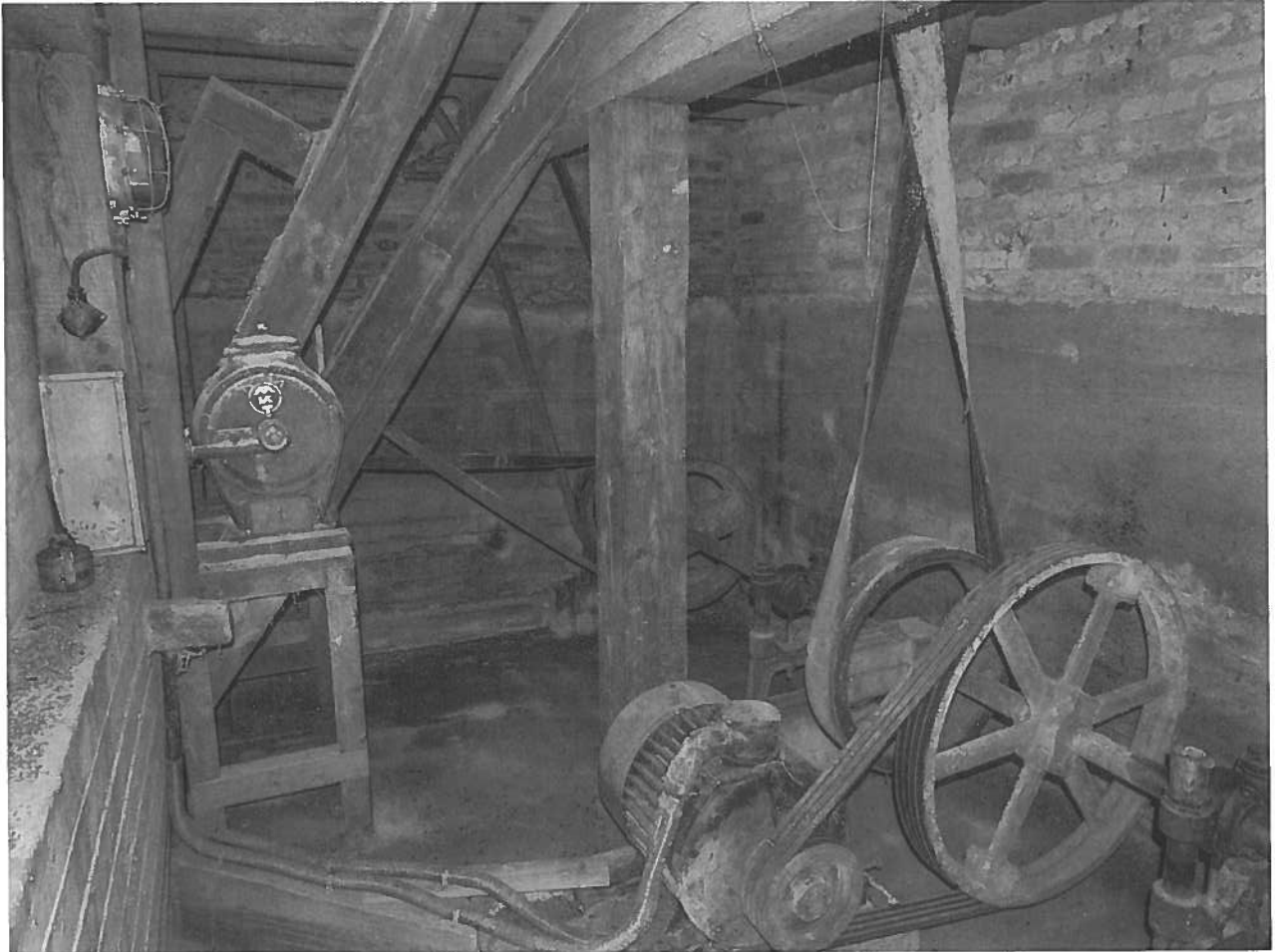
## Rakentuminen, tarkastelu kerros- tasottain

### Kellari- ja 1.kerros

Vuoden 1942 palaneen myllyn tilalle rakennetaan uusi myllyrakennus 1944.



Nykytilaa esittävä pohjapiirros on tehty vertaamalla nykytilan valokuvia ja vanhoja rakennuspiirustuksia. Mittatarkistuksia ei ole tehty. Kerrostasojen rakenteiden sijoittumista toisiinsa nähden ei ole tarkistettu. Päämitat on saatu kunnan toimittamasta asemapiirrostiedostosta.



#### Rakennusvaihe 1944

Tässä selvityksessä myllyn laitteiston osia ei ole pystytty nimeämään.

#### Kellarikerros

Laitetila 001 on myllyn laitteiston alimmainen kerrostaso.

Kuljettimien torvet ovat puuta. Sähkömoottoreiden voimansiirrossa on sekä kiilahihnoja että sileitä remmejä.

Ilma ei pääse käyttämättömässä tilassa vaihtumaan. Kellariseinästä ja alapohjasta kulkeutuva kosteus kuivaa huonosti. Vaikka rakennuksessa ei ole lämmitystä kosteuden jäätyminen ei näytä aiheuttaneen rapautumista.







### **Mylly, 1. kerros**

Mylly laitteistoinen on säilynyt lähes täysin rakentamisaikansa asussa. Myllytoiminnan loputtua tilaan on varastoitu myllyn toimintaa kuulumatonta materiaalia. Lattia on valettu betonista. Ulkoseinät ovat kalkkimaalilla maalattua betoniiltä. Pilarit ja palkit ovat höyläpintaista käsittelemätöntä puuta.

#### **Kuva viereisellä sivulla ylhäällä, mylly 114-1**

Sisäänkäynnin alue myllyssä. Tuleva ja lähtevä tavaraliikenne myllyssä tapahtui tässä myllyn osassa. Rakennusvaiheessa 1964 tavaraliikenne siirtyi osittain varastosiipeen.

#### **Kuvat viereisellä sivulla alhaalla, mylly114-3**

Jauhatuksen purkutorvia ja kuljetintorvi tarkastusikkunoinen. Oikean puoleinen laite on todennäköisesti valssi.

#### **Kuvat yllä, mylly 114-4**

Myllyn portaikon alue ja käynti myllyn jauhinkivien alla olevaan laitetilään.

#### **Kuvat alla, mylly 114-2 ja 114-5**

Myllyn jauhinkivien taso on muuta lattiapintaa noin 1,5 metriä ylempänä. Jauhinkivien tason alapuolella on myllyn kiviä pyörittävän laitteiston tila erotettu muusta huonetilasta vanerilla verhotulla seinällä.

Oikean puolisessa valokuvassa on yhtä myllynkiveä pyörittävä laitteisto. Myllynkivipareja on kolme.





### Rakennusvaihe 1964

Tässä rakennusvaiheessa myllyn viereen tehtiin myllyyn verrattuna suuri varastosiipi. Varastotila on osittain kaksikerroksinen. Alun perin varatossa ei ollut lämmitettäviä tiloja. Myöhemmissä muutostöissä kaikki tilat on tehty lämmitettäväksi tilaksi.

### 113 Pakkaus

Oviaukko myllystä varastosiipeen on tehty rakennusvaiheessa 1964. Lämmitetty pakkaamon tila on tehty kylmän myllyn puolelle 1990-luvulla.



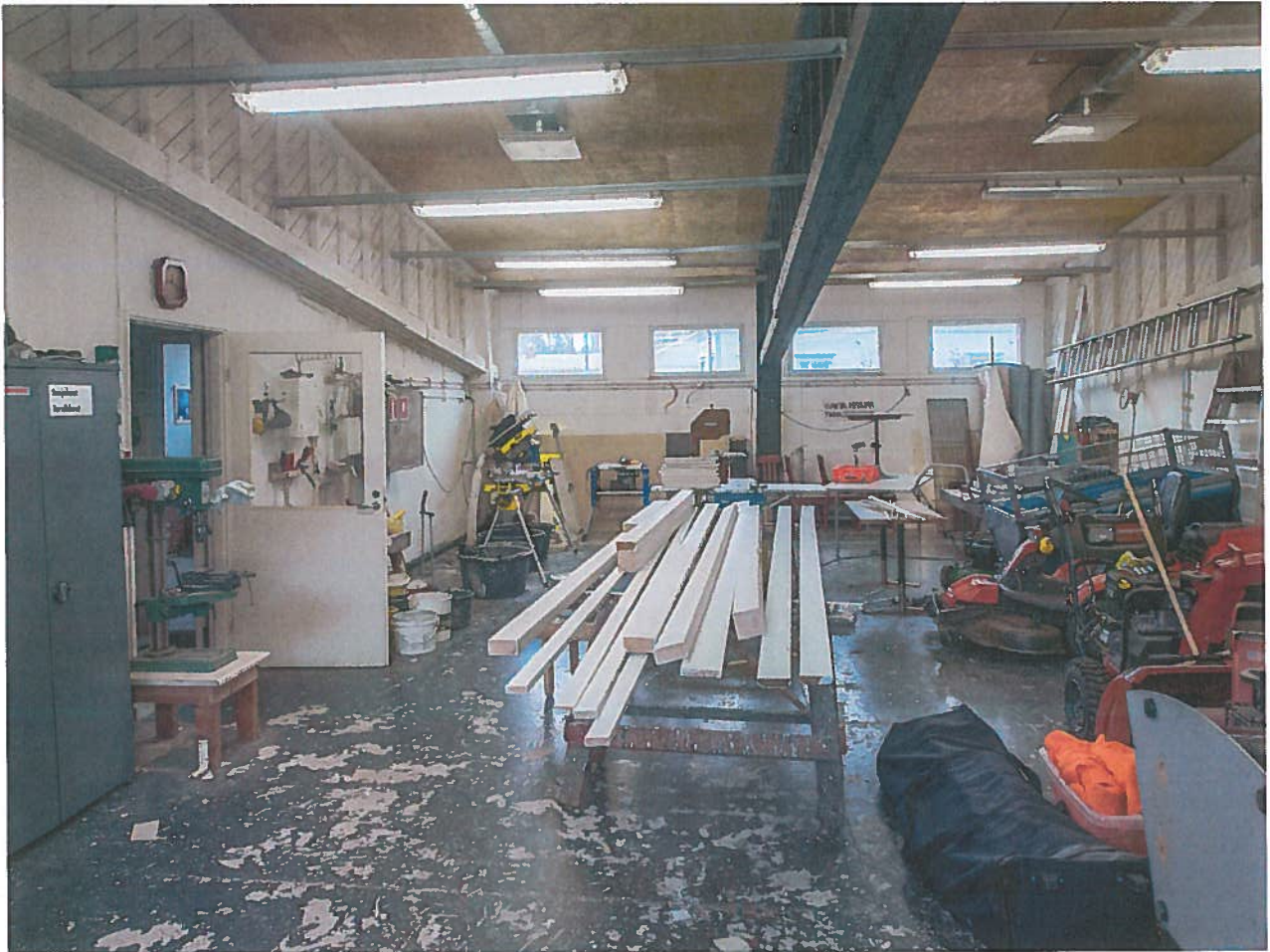
### 110 Kahvio

1990-luvun muutostöissä kylmään varastotilan osaan myllyn vastaan on tehty kahvio-, keittiö- ja wc-tilaa.



### 109 Toimisto

1990-luvun muutostöissä kylmästä varastotilan osasta tehty toimistotila.



#### 104 Verstas

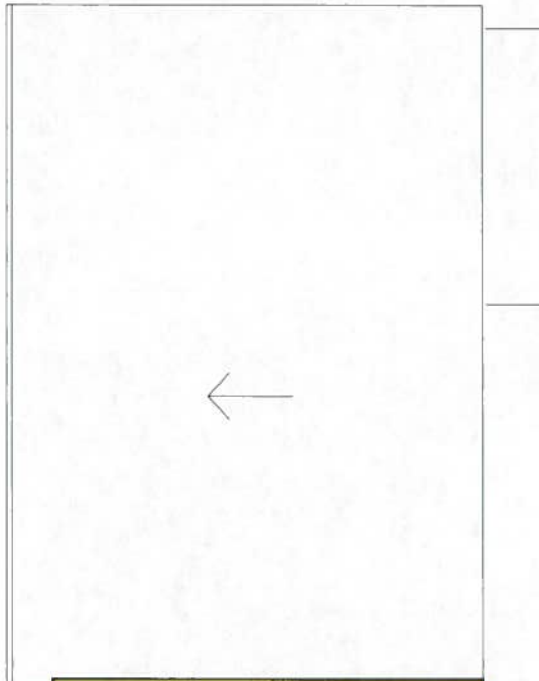
Rakennusvaiheessa 1964 kylmäksi myllyn varastoksi tehtyä tilaa. Tila on muutettu lämmitettäväksi 1990-luvun muutostöissä. Tässä tilassa ovat näkyvissä rakentamisaikanaan suurijänneväliiset ristikkorakenteet. Ristikot ovat paikalla sahatavarasta tehtyjä. Rakennusrunkoa on jäykistetty ristikoiden molemmissa päissä olevilla sokkelista ristikon alapaarteeseen yltävillä vinotuilla. Betoni lattia ja ikkunat ovat todennäköisesti alkuperäiset. Väliseinät, levuerhoukset ja yläpohjan mineraalivilla verhoaus on tehty 1990-luvulla.



#### 106 Varasto

Kaksi- ja yksikerroksisen varastonosien lattiapinnoissa on tasoero. Eri korkuiset varaston osat on erotettu tiilestä muuratulla palomuurilla. Palomuurissa ollut oviaukko on peitetty. Lattiapinnat yhdistävä luiska muistuttaa varaston sisäisestä liikenteestä.





### Rakennusvaiheet

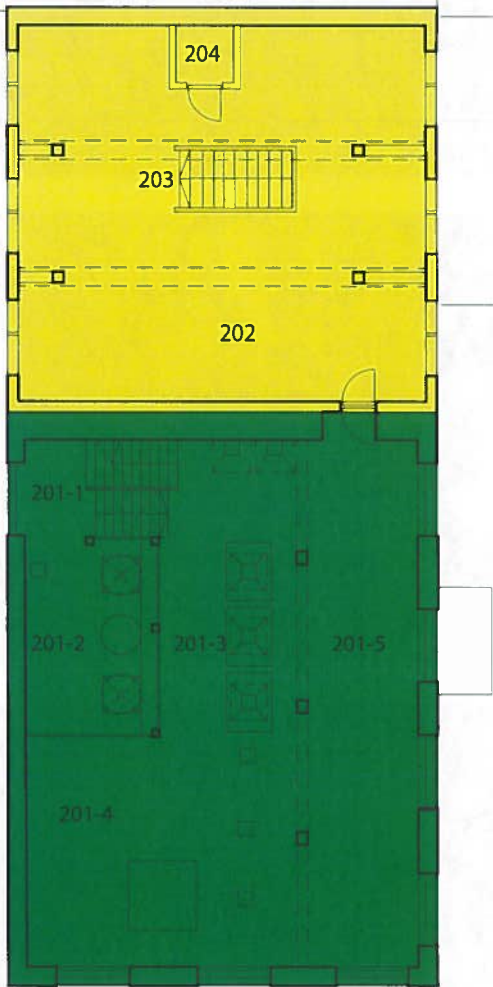
Värillä on esitetty muutosalueet.

Yksittäisiä rakenteita ei ole ajoitettu.

	1964
	1944

## 2. kerros

Mylly laitteistoinen on säilynyt lähes täysin rakentamisaikansa asussa.



0 5 10 20 m

Nykytilaa esittävä pohjapiirros on tehty vertaamalla nykytilan valokuvia ja vanhoja rakennuspiirustuksia. Mittatarkistuksia ei ole tehty. Kerrostasojen rakenteiden sijoittamista toisiinsa nähden ei ole tarkistettu. Päämitat on saatu kunnan toimittamasta asemapiirrostiedostosta.





### **Myllyn kivet**

Tällä kerrostaalla ovat myllynkivet, kolme paria kiviä.

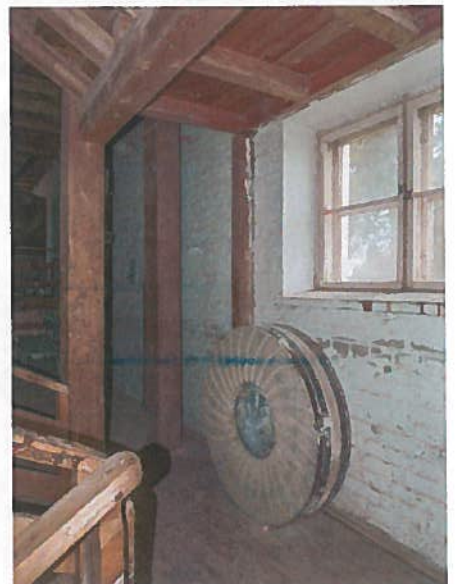
#### **201-2 Mylly**

Myllynkivet ovat muuta kerrosta soa alemmalla, portaikon välitasanteen, tasolla.

#### **Alla, 201-1 Porras**

Vasemmalla portaikkoon. Etualalla näkyy vaijereista riippuvia kahvoja joilla säädetään myllyn toimintaa.

Oikealla. Yksi myllynkivi on pois paikaltaan jostain syystä.





#### **201-3 Mylly**

Myllyn laitteistoa toisessa kerroksessa myllynkivien tason vieressä.



#### **201-4 Mylly**

Monimutkaista puista kanavistoa. Kuvassa näkyvien vaijerien välityksellä on säädetty virtauksia putkistossa.



### 201-5 Mylly

Myllyn toiminnassa avoimena ollut tilaa. Taustalla näkyy rakennusvaiheessa 1964 tehty ovi kaksierroksiseen varastosiiven osaan.

Kuvassa näkyvä esineistö on kerätty tähän tilaan nykyisessä yhdistystoiminnassa. Esineistö ei liity myllyn toimintaan.



### 201-5 Mylly

Jotain myllyn laitteistoa on jossain vaiheessa purettu. Purettu laitteisto sekoittuu muuhun tilassa olevaan myllytoimintaa liittymättömään esineistöön. Taustalla varastosiiven toiseen kerrokseen johtava ovi.



### Rakennusvaihe 1944, mylly

Myllyn sisätila ja rakenteet ovat säilyneet rakennusvaiheesta 1944.

#### Yllä

Alkuperäisen puurakenteen liitoksia. Pääkannatajia on jatkettu pilarien kohdilla. Orsissa on hammastettu liitos, lisäksi liitos on varmistettu teräsiteillä.

Välipohjan kannattajat on jatkettu pääkannatajalla hammastetulla liitoksella. Liitoksissa ei ole teräsiteitä. Puutavaran elämisen myötä liitokset ovat osittain avautuneet.

#### Keskellä

Välipohjaorret on tuettu betonitiilestä muurattuun ulkoseinään.

#### Alla

Todennäköisesti alkuperäinen valaisin myllyssä.





### Rakennusvaihe 1964, varasto

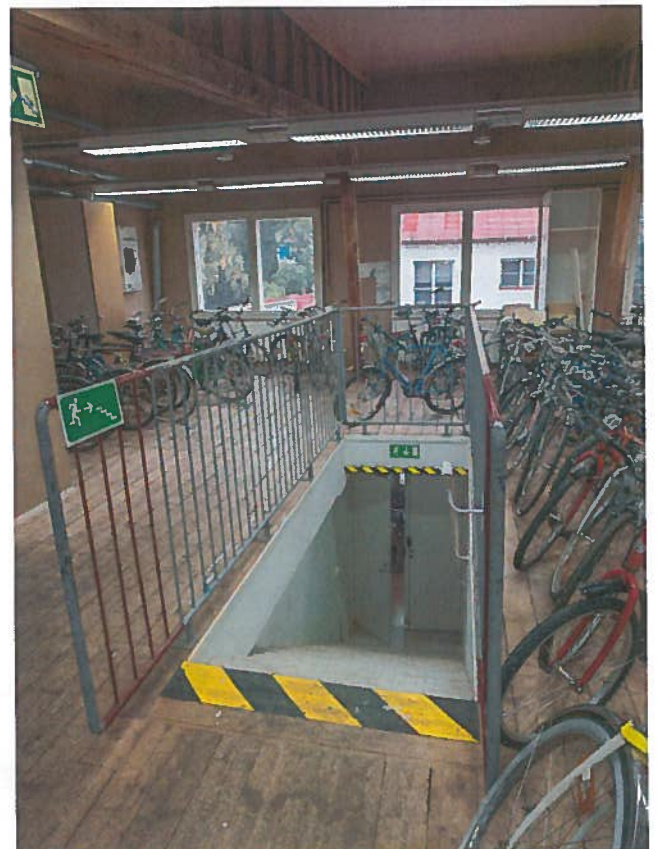
Rakennusvaiheesta 1964 kylmäksi vastoksi tehty tila on 1990-luvulla muutettu lämpimäksi tilaksi.

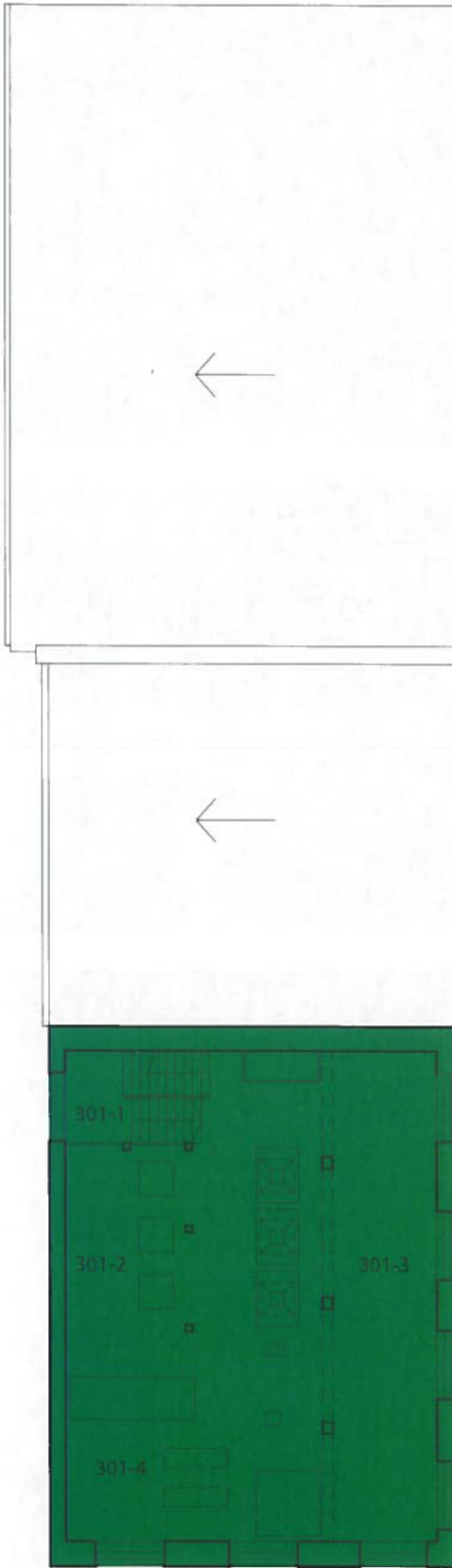
### Yllä ja keskellä, 202 Varasto

Rakennusrunko on rakennusvaiheesta 1964. Entisen varaston rakenteet on peitetty uusilla rakenteilla lukuunottamatta kantavia ristikkorakenteita ja lattiaa. Aikanaan suurijänneväinen kattoristikko on paikalla sahatavarasta tehty rakenne. Levyverhoukset eristyksineen on tehty 1990-luvulla. Ikkunat ja väliovet on uusittu samassa yhteydessä.

### Alla

Porras on rakennusvaiheesta 1964. Alunperin porras on ollut varaston kerrostasot yhdistävä avoporras. 1990-luvulla porras on väliseinillä erotettu omaksi tilaksi ja alemman kerroksen tasolle on tehty ovet.





Rakennusvaiheet  
Värillä on esitetty muutosalueet.  
Yksittäisiä rakenteita ei ole ajoitettu.

- 1964
- 1944

### 3. kerros

Mylly laitteistoinen on säilynyt lähes täysin rakentamisai-  
kansa asussa.

0 5 10 20 m

Nykytilaa esittävä pohjapiirros on tehty vertaamalla nykytilan valokuvia ja vanhoja rakennuspiirustuksia. Mittatarkistuksia ei ole tehty. Kerrostasojen rakenteiden sijoittumista toisiinsa nähden ei ole tarkistettu. Päämitat on saatu kunnan toimittamasta asemapiirrostiedostosta.



**Rakennusvaihe 1944, mylly**  
Myllyn sisätila ja rakenteet ovat säilyneet rakennusvaiheesta 1944.

**Yllä, 301-3 Mylly**

Näkymä portaikosta kerrokseen. Ylemmillä kerrostasoilla laitteiston määrä vähenee.

**Olkealla, 301-1 Porras**

Kaksivartinen portaikko yhdistää myllyn kerrostasot. Kuvassa näkyy betonitiilitä muuratun ulkoseinän porrastus. Seinälle tulevan kuormituksen keventyessä tiiliseinän paksuus ohenee ylös noustaessa.

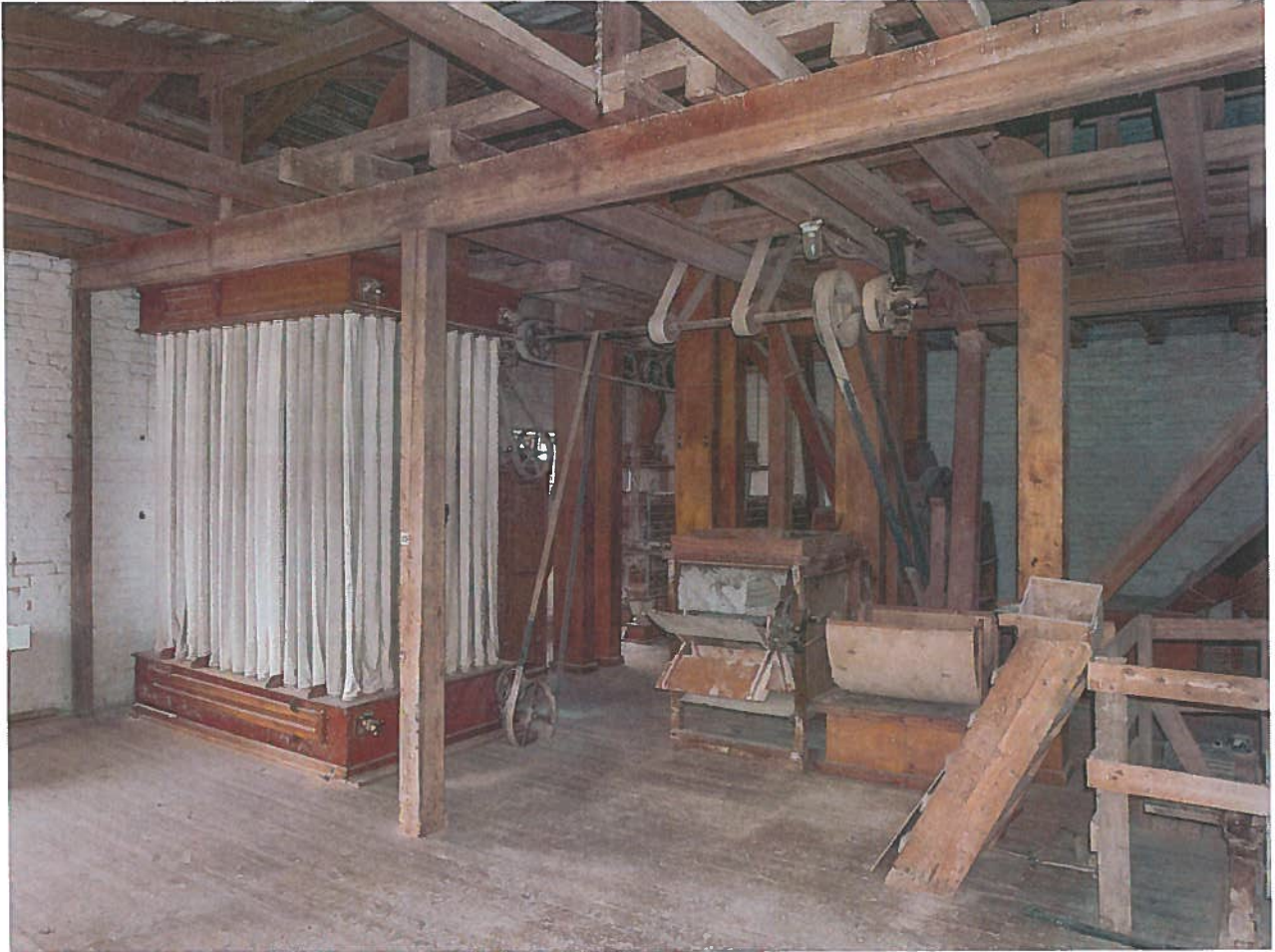




### 301-2 Mylly

Myllynkivien yläpuolella oleva laitteiston osa. Jauhatusseuraksi menevä tavara on syötetty näistä torvista alapuolella oleville jauhinkiville ja valsseille.





**Yllä, 301-4 Mylly**  
Suodatin

**Keskellä, 301-3 Mylly**

Vesikatto näkyy kerrostasolle kolme. Nykyinen peltikate on tehty 1952. Alusrakenteena on käytetty betonilauoituksessa olleita lautoja.

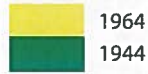
Alkuperäiselle betonittilikatolle vesikaton kaltevuus on todennäköisesti huomattu liian loivaksi.

**Alla, 301-3 Mylly**

Kolmannella kerrostasolla laitteistot vähenevät. Jostain toiminnallisesta syystä tälle kerrostasolle on varattu vapaata lattia tilaa koska on päätetty tehdä tämä kerrostaso.

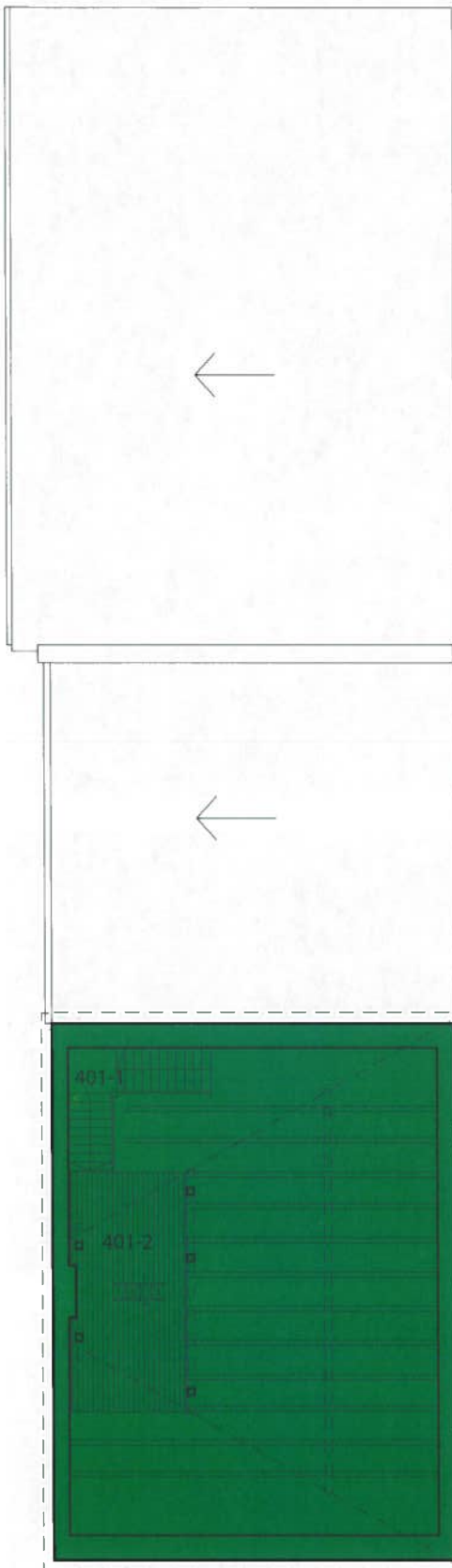


**Rakennusvaiheet**  
Värillä on esitetty muutosalueet.  
Yksittäisiä rakenteita ei ole ajoitettu.



## 4. kerros

Mylly laitteistoinen on säilynyt lähes täysin rakentamisai-  
kansa asussa.



0 5 10 20 m

Nykytilaa esittävä pohjapiirros on tehty vertaamalla nykytilan valokuvia ja vanhoja rakennuspiirustuksia. Mittatarkistuksia ei ole tehty. Kerrostasojen rakenteiden sijoittumista toisiinsa nähden ei ole tarkistettu. Päämitat on saatu kunnan toimittamasta asemapiirrostiedostosta.



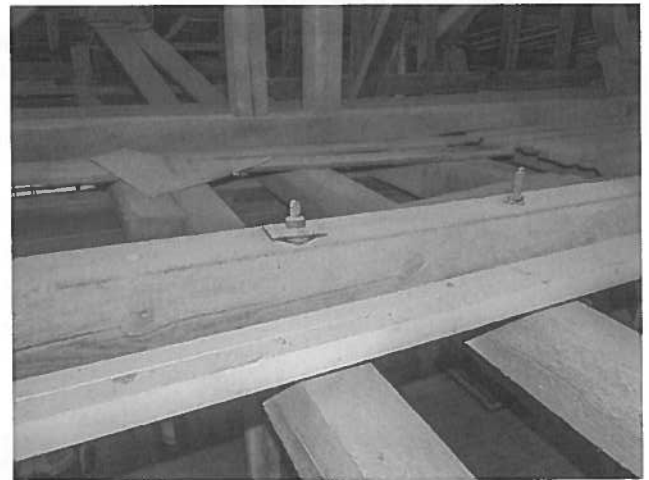
#### **Yllä, 401-2 Mylly**

Laitteiston ylimmät osat ulottuvat lähes vesikattoon asti. Laitteiston huoltoa varten osalle neljättä kerrostasoa on tehty harvalaudoitus. Osa tasosta on avoimessa yhteydessä tasoon kolme.

Tälle tasolle on varastoitu jotain jo myllyn toiminnan aikana laitteistosta poistettuja osia.

#### **Keskellä, 401-2 Mylly**

Orsistoja on tuettu toisiinsa myös pulttiliitoksilla.



#### **Alla, 401-2 Mylly**

Tilassa 303-1 olevan laitteen yläosa nousee tasolle neljä. Kuvassa näkyy vivusto jota käytetään vaijerien välityksellä kerrostasolta kaksi.





## Säilyneisyys

### Rakennusvaiheesta 1944, mylly

Mylly on säilynyt lähes rakentamisaikansa asussa julkisivuiltaan, tiloiltaan, laitteistoiltaan ja yksityiskohdiltaan. Kaksi ikkuna ja ulko-ovet on vaihdettu 1990-luvulla. Ikkunoista on jostain syystä poistettu sisempiä puitteita. Myllyn sisätiloihin on varastoitu kymmeniä ikkunapuitteita jotka todennäköisesti ovat näitä poistettuja puitteita.

Myllyyn oli alunperin tehty betonitiilikate. Kate on vaihdettu nykyiseksi peltikatteeksi vuonna 1952.

### 301-4 Mylly

Myllyn laitteisto lähes täysin rakennusvaiheesta 1944.



### 301-3 Mylly

Osa myllyn laitteistoon liittyvistä sähköasennuksista on rakennusvaiheesta 1944.



### 301-1 Porras

Ikkunoiden heloitus on pääosin rakennusvaiheesta 1944.





### Rakennusvaiheesta 1964, kylmät varastotilat

Rakennusvaiheessa 1964 tehdyt kylmät varastotilat on perusteellisesti muutettu 1990-luvun muutostöissä. Aikaisemmin kylmä varastotila on muutettu lämmitettäviksi tiloiksi. Seiniin on lisätty eristeet, sisäpuolelle on tehty levyverhoukset ja julkisivujen sementtikuitulevyverhous on vaihdettu lomalautaverhoukseksi.

Nykyisin näkyvimmit rakennusvaiheesta 1964 säilyneet osat ovat yläpohjaa kannattavat ristikot. Ristikot ovat sahavarasta paikalla rakennuttaja. Rakentamisen aikaan näiden ristikoiden jänneväli oli huomattavan suuri.

Täydentävissä rakennusosissa on vain vähän alkuperäisiä osia. Osa yksikerroksisen osan ikkunoista ja verstaan 105-3 ulko-ovi ovat mahdollisesti peräisin rakennusvaiheesta 1964.



# Kunnostettavuus

## Mylly

Tähän tehtävään ei kuulunut kuntotutkimusta. Selvitystä tehtäessä tehtiin yleisiä havaintoja rakenteiden kunnosta. Rakenteissa havaittiin paikallisia vaurioita.

Rakennuksen peltikatteessa ei selvitystä tehtäessä havaittu vuotoja. Räystäällä, julkisivussa ja sisätilan puolella, näkyy räystääslaudoituksessa reikiä ja sisäpuolella kattotuolien päissä kostumista. Räystäällä on peltikatteessa mahdollisesti vikoja jotka johtavat vettä rakenteisiin. Peltikatteen kunto on tarkistettava ja räystääslautojen lahoviat korjattava. Räystäskou-tujen ja syöksytorvien toiminta on varmistettava.

Betonitiilistä muurattujen ulkoseinien rappauksissa näkyy halkeamia. Halkeamat johtuvat todennäköisesti perustusten painumisesta tai routimisesta. Rappaushalkeamat voi kunnostaa ilman muita rakenteellisia kunnostuksia. Routimisen vähentämiseksi ulkoseinien vieruksen voi roudaneristää. Mahdollisen roudaneristyksen yhteydessä salaojitus on tarkis-tettava / rakennettava.

Kellarissa, alimmalla myllyn laitteistotasolla, latita ja seinäpintoihin kertyvä kosteus ei pääse kuivumaan. Kellaritilan ulkoseinät ovat osittain betonista valettuja, osittain betonitiilistä muurattuja. Kellarin ulkoseinissä ei todennäköisesti ole vedeneristystä, eikä myllyn mahdollisesta salaojituksesta ei ole tietoa.

Mylly on sähköistetty, vesijohtoa ja viemärintiä ei ole. Käyttämättöminä olevien myllyn laitteistojen jännitteetömyys on syytä varmistaa.

Rakennuksen säilyttäminen nykyisellään, kylmänä rakennuksena, on mahdollista ilman laajoja kunnostustöitä. Vesika-ton ja kattovesien poiston kunnossapitäminen ovat tärkeimmät toimenpiteet.

Rakennuksen muuttaminen lämmitettäväksi on periaatteessa mahdollista muuttamalla yläpohja lämmöneristetyksi.

Rakennuksen muuttaminen johonkin toiseen käyttötarkoitukseen on hankalampi kysymys. Esimerkiksi asuntokäyttöön muutettaessa myllyn vanhoja rakenteita ei todennäköisesti pystyittäisi käyttämään hyväksi. Vanhat välipohjien puura-kenteet jouduttaisiin purkamaan. Myllystä jäisi todennäköisesti tähteeksi pelkkä ulkoseinä.

1940-luvulla rakennusosat ovat kunnostuskelpoisia. Puurakenteet ovat kunnoissa. Ikkunat ovat ukonäöltään rapistu-neet, mutta ne ovat edelleen kunnostuskelpoiset. Kunnostetuilta ikkunoilta voi odottaa yhtä pitkää käyttöikää kuin ne ovat jo tähän tullessa palvelleet.

Rakenteissa saattaa olla haitallisia aineita sisältäviä tarvikkeita. Selvitystä tehtäessä ei tehty havaintoja haitta-aineista.

### **Myllyn laitteisto**

Myllyn vuonna 1944 valmistunut laitteisto on hämmästyttävän hyväkuntoinen ja lähes täydellisesti säilynyt kokonai-suus. Myllyn laitteisto on lähes siinä kunnossa kuinka se oli myllyä viimeksi käytettäessä 2010-luvulla myllärin jäädessä eläkkeelle.

### **1964 varastosiipi**

Kylmäksi varastotilaksi aikanaan tehdyt tilat on 1990-luvulla muutettu lämmitettäväksi tiloiksi. Ulkoseiniin ja yläpohjaan on tehty lämmöneristys, alapohjat ovat todennäköisesti alkuperäiset maanvaraiset betonilattiat. Muutostöissä tilat on sähköistetty. Tiloja varten on tehty vesijohto- ja viemäriasennukset. Muutostöiden yhteydessä ainakin osaan tiloja on tehty koneellinen ilmanvaihto.

Nykyiseen käyttöön tilojen kunto on ilmeisesti riittävä.





## Yhteenveto

Mylly on Lapinlahden osuusmeijerin ainoa säilynyt sivuliiketoimintojen rakennus. Osuusmeijerin sikalan ja sahan rakennukset on purettu. Mylly on olennainen osa osuusmeijerin kulttuurihistoriallisesti merkittävää rakennusryhmää ja siten osa Lapinlahden teollistumisen historiaa.

Myllyrakennus on hyväkuntoisena säilynyt 1940-luvun moderniin tyyliin kylmäksi tuotantotilaksi tehty yksinkertainen rakennus.

Myllyrakennus ja myllylaitteisto ovat säilyneet lähes alkuperäisinä, koska mylly on ollut käytössä 2010-luvulle asti.

Myllyrakennus on pääosin hyväkuntoinen. Havaituista vaurioista ei ole välitöntä vaaraa. Havaitut vaurioit on syytä kunnostaa vaurioitumisen etenemisen estämiseksi.

Myllyn yhteyteen kylmäksi varastotilaksi vuonna 1964 tehty laajennus on perusteellisesti muutettu 1990-luvulla, kun tilat on muutettu lämmitettäväksi.

Varastosiiven paikalla sahatavarasta tehdyt kattoristikot ovat rakennuksen omaleimaisin piirre.

Rakennuksen tilat ovat kelvollisia nykyisiin käyttötarkoituksiinsa.

Rakennusta lämmitettäväksi tilaksi muutettaessa on todennäköisesti käytetty työtapoja ja tarvikkeita joihin liittyy riski ilmavuodoista tai kosteuden tiivistymisestä rakenteisiin.

## Suosituksukset

Suosittelaa, että rakennuksesta tehdään kunnossapitosuunnitelma. Kunnostustyö voisi olla vaiheittain etenevä pidemmällä aikavälillä toteutuva suoritus.

Suosittelaa, että rakennuksesta tehdään ajantasaiset dokumentit (rakennuspiirustukset, LVIS-järjestelmien kuvaus, kuntokartoitus ja haitta-ainaselvitys).

### Mylly

Suosittelaa selvityksen tekemistä Suomessa säilyneistä myllyistä Lapinlahden myllyn merkittävyyden selvittämiseksi.

Myllyn viimeisin mylläri on eläkkeellä. Suositellaan, että entisen myllärin tietojen avulla myllyn laitteistosta tehdään dokumentointi ja myllyn toiminnan kuvaus.

Suosittelaa myllylaitteiston käyttökuntoisena säilyttämisen selvittämistä. Myllyn laitteiston jaksoittainen käyttäminen todennäköisesti edistää laitteiston säilymistä. Jos myllyn museointi laitteistoinen on mahdollista edistäisi jaksoittainen laitteiston käyttö siinäkin tapauksessa laitteiston säilymistä.

### 1964 varastosiipi

Varastosiiven kunnostaminen nykyvaatimusten mukaiseksi lämpimäksi toimintatilaksi on todennäköisesti kannattamatonta. Hyödynnettäviä osia ovat vain runkorakenteet joiden ympärille uudet rakenteet tulisi tehdä.

Jos alueella on tarvetta täydennysrakentamiselle on mielestämme mahdollista tehdä varastosiiven tilalle myllyn ja meijerin alueeseen sopiva uudisrakennus.

# Lähteet

## Arkistolähteet

Lapinlahden kunnan arkisto (LKA)

Kotiseutukokoelma, Lapinlahden osuusmeijeri  
Kulttuurilautakunnan vanhat kuvat -kokoelma  
Rakennuslupapiirustukset

Elinkeinoelämän keskusarkisto (ELKA)

Lapinlahden osuusmeijeri

Lapinlahti-seuran arkisto (LSA)

Senaatin talousosaston registraattorinkonttori, Kansallisarkisto (KA)

Yhteisistunto- ja jaostopöytäkirjat

## Painetut lähteet ja kirjallisuus

Kinnunen, Erkki 2013. *Savon historia V. Vastakohtien aika 1919-1944*. Savon säätiö.

*Lapinlahti. Rakennuskulttuurin inventointi*. Kaavoitus ja asuntotoimisto, Lapinlahti, 1993.

*Lapinlahden osuusmeijeri 1906-1956*. Kuopio, 1956.

Peltonen, Matti 2004. *Suomen maatalouden historia II. Kasvun ja kriisien aika 1870-luvulta 1950-luvulle*. Suomalaisen kirjallisuuden seura

*Pohjois-Savon kulttuuriympäristöselvitys osa 2*. Pohjois-Savon liitto, Kuopio, 2011.

Wirilander, Hannele 2008. *Savon historia IV. Uudistuksiin heräävä Savo 1870-1918*. Savon säätiö.

Virkkunen, Toivo 1993. Meijeri- ja myllytoiminnan vaikea aika. Teoksessa *Muistojen aarteita Lapinlahdelta ja vähän muualtakin*. Lapinlahden eläkeliiton perinnepiirin haastattelut Helena Kauppinen. Kirjoitusten kokooja Aune Paldanius. Kuopion Liikekirjapaino Ky, 1994.

Puurunen, Leo 1978 (toim.) *Matin ja Liisan Lapinlahtea*. Lapinlahden kunta.

Puurunen, Leo 1980. *Lapinlahden osuusmeijeri 1905-1980*. Lapinlahden Osuusmeijeri.

## Sanomalehtiartikkelit

Maaseudun tulevaisuus 15.10.1942

Sanantuoja 2.11.1915

## Internetlähteet

Lapinlahti-Seura ry:n internetsivut  
<http://lapinlahtiseura.blogspot.fi/>



## **Suullisia tietoja antaneet**

Mirja Lehikoinen, Lapinlahti-Seura ry  
Sähköpostit 20.10.2017

Hannu Heikkilä, tohtorikoulutettava, Suomen historia, Jyväskylän yliopisto  
Sähköpostit 18.10.2017 ja 23.10.2017

