

Lausunto kunnallisvalituksesta koskien kunnanvaltuuston 27.2.2018 § 3 päätöstä omakotitalotonttien hinnoittelusta ja luovutuksen ehdoista

45/14.142/2018

KHALL 23.04.2018 § 75

Lapinlahden kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 27.2.2018 § 3 kunnan omistamien omakotitalotonttien hinnoittelusta. Suurin osa tonttien hinnoittelusta pysyi ennallaan, mutta kalleimpien tonttien hintoja laskettiin 1-5 €/m². Päätöksen perusteella yli 5000 euron hintaisia tontteja voidaan jatkossa myös vuokrata pitkällä vuokrasopimuksella. Lisäksi kunnanvaltuusto päätti, että lapsiperheille myönnetään 25 % alennus tontin hinnasta.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt Lapinlahden kunnanhallitukselta lausuntoa kunnallisvalituksesta, joka koskee em. valtuuston päätöksessä määriteltyä lapsiperhealennusta. Valittajat pitävät valtuuston päätöstä perustuslaissa ja yhdenvertaisuuslaissa säädetyn yhdenvertaisuusperiaatteen vastaisena. He vetoavat valituksen perusteluosiossa yhdenvertaisuuslain 11 § 2 momentin 1 kohtaan, jossa suljetaan julkisen vallan käyttö tai julkisen hallintotehtävän hoito yhdenvertaisuuslain erilaisen kohtelun oikeuttamisperustesäännöksen ulkopuolelle.

Päätöksen yritysvaikutusten arviointi on kokouksen oheismateriaalina.

Valmistelija: kunnanjohtaja Janne Airaksinen, p. 040 4883 011,
janne.airaksinen@lapinlahti.fi.

Kunnanjohtajan ehdotus

Lapinlahden kunnanhallitus antaa kunnanvaltuuston 27.2.2018 § 3 päätöksestä tehdystä kunnallisvalituksesta liitteen 1 mukaisen lausunnon.

Päätös

■■■■■■ poistui tämän asian käsittelyn ajaksi. ■■■■■■ on yksi valituksen laatijoista.

Päätösehdotus hyväksyttiin.