

**Tekninen lautakunta****12.04.2018****Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
14	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	27
15	Pöytäkirjantarkastajien valinta	28
16	Kaavoituskatsaus 2018	29
17	Asemakaavan muuttaminen Lapinlahden taajamassa korttelissa 65	30
18	Korpisen rantaosayleiskaavan muuttaminen	32
19	Torisäännöt ja -maksut	34
20	Lapinlahden kunnan vuoden 2018 talousarvion investointiosan muuttaminen	35
21	Lapinlahden kuntastrategia 2022	37
22	Vammaisneuvoston kuntalaisaloite	38
23	Kiinteistöpäällikön valitseminen	39
24	Ilmoitusasiat	40

**Tekninen lautakunta****12.04.2018****Aika** 12.04.2018 klo 18:00 - 19:45**Paikka** Lapinlahden kunnanvirasto, kokoushuone Marjatta**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
LÄSNÄ	Ruotsalainen Jorma	18:00 - 19:45	puheenjohtaja	
	Savolainen Rauno	18:00 - 19:45	varapuheenjohtaja	
	Juutinen Tiina	18:00 - 19:45	kh:n edustaja	
	Kojo Matti	18:00 - 19:45	jäsen	
	Määttä Jouni	18:00 - 19:45	jäsen	
	Tanskanen Tiina	18:00 - 19:45	jäsen	
	Tissari Anne	18:00 - 19:45	jäsen	
	Mykkänen Eero	18:00 - 19:45	esittelijä	
	Partanen Inkeri	18:00 - 19:45	pöytäkirjanpitäjä	
POISSA	Väisänen Marjo		jäsen	

**Allekirjoitukset**

Puheenjohtaja Jorma Ruotsalainen

Pöytäkirjanpitäjä Inkeri Partanen

**Käsitellyt asiat**

§:t 14 - 24

**Pöytäkirja tarkastettu** Lapinlahdella 12.4.2018

Tiina Tanskanen

Anne Tissari

**Pöytäkirja** on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa palvelusihteeri Inkeri Partanen

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

## TEKLA § 14

Teknisen lautakunnan kokouksen kokouskutsu ja esityslista on postitettu 29.3.2018 lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle sekä kunnanhallituksen edustajalle.

**Teknisen johtajan ehdotus** Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös** Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 15

12.04.2018

---

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

TEKLA § 15

**Teknisen johtajan ehdotus** Teknisen lautakunnan kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Tiina Tanskanen ja Anne Tissari.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Kaavoituskatsaus 2018****TEKLA § 16**

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Kunnanhallituksen hallintosäännön 5. Luku 21 § kohdan mukaan kunnanhallitus päättää maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaisesta kaavoituskatsauksesta.

Lapinlahden kunnassa maankäytön suunnittelun valmistelevana elimenä toimii tekninen lautakunta.

Maanmittausinsinööri on laatinut Lapinlahden kunnan kaavoituskatsauksen vuodelle 2018 (liite n:o 1).

Valmistelija tekninen johtaja Eero Mykkänen puh. 040 4883 701, maanmittausinsinööri Päivi Lamberg 040-488 3705.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.2.2018 § 33 päättänyt, että Lapinlahden kunnan päätöksenteossa otetaan käyttöön yritysvaikutustenarviointi. Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi.

**Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy Lapinlahden kunnan kaavoituskatsauksen 2018 liitteen n:o 1 mukaisessa muodossa ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Liitteet**

Liite 1 Kaavoituskatsaus 2018

Kunnanhallitus	§ 22	29.01.2018
Tekninen lautakunta	§ 17	12.04.2018

---

## Asemakaavan muuttaminen Lapinlahden taajamassa korttelissa 65

### KHALL 29.01.2018 § 22

Lapinlahden kirkonkylän keskustassa torin alueella korttelissa 65 on tullut tarpeelliseksi tarkistaa voimassa olevaa asemakaavaa. Kyseisessä korttelissa sijaitsee mm. kaupparakennus sekä asuintalo. Kortteli rajautuu seuraaviin teihin: Linnansalmentie, Ystintie ja Impantie. Kaavamuutos on tullut vireille kaupparakennuksen omistajan pyynnöstä. Voimassa olevassa asemakaavassa ko. kortteli on merkitty liikerakennusten korttelialueeksi, mikä ei mahdollista asuinrakentamista. Asemakaavan muutoksella parannetaan keskustan alueen asuinrakentamisen mahdollisuuksia, torin alueen pysäköintiä ja keskustan alueen kehittämistä.

Vastikkeeksi kaavoituskustannuksista kaupparakennuksen omistajat luovuttavat Lapinlahden kunnalle korvauksetta omistamistaan torin alueen kiinteistöistä 402-412-24-218 Lisä-Toivola noin 67 neliön ja 402-412-24-60 Ylä-Savo noin 1589 neliön suuruiset määräalat. Kunnalle luovutettavien määräalojen rajat ja pinta-alat tarkennetaan asemakaavan muutoksen vahvistuttua.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Valmistelija: Janne Airaksinen, p. 040 4883011 tai [janne.airaksinen@lapinlahti.fi](mailto:janne.airaksinen@lapinlahti.fi)

### Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta käynnistää Lapinlahden taajaman asemakaavan muuttamisen korttelissa 65.

Edelleen kunnanhallitus hyväksyy yllä kuvatun menettelyn kaavoituskustannusten kattamisesta.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### TEKLA § 17

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 29.1.2018 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Lapinlahden taajaman asemakaavan muutoksen korttelissa 65 (Torin alueen asemakaavan muutos). Kaavaprosessin aloittamis päätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Torin alueen asemakaavan muutoksesta on valmistunut 19.3.2018 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 2), 12.4.2018 päivätty kaavaluonnos (liite no 3), 12.4.2018 päivätty kaavaselostus (liite no 4).

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.2.2018 § 33 päättänyt, että Lapinlahden kunnan päätöksenteossa otetaan käyttöön yritysvaikutusten arviointi. Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi.

### Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Torin alueen asemakaavan muutoksesta 19.3.2018 päivätyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen liitteiden no 2 - 4 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 16.4-16.5.2018 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus

Pohjois-Savon liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Lapinlahden palvelulautakunta  
Siilinjärven Ympäristöterveydenhuollon toiminta-alue  
Lapinlahden Vesi Oy  
Savon Voima Oyj  
Savon Voima Lämpö Oy  
Lapinlahden yrittäjät  
vaikutusalueen maanomistajat

Tekninen johtaja teki kokouksessa uuden päätösehdotuksen. Torin alueen asemakaavaan tehdään seuraava muutos; kevyenliikenteen väylä jätetään pois varsinaisen torialueen kohdalta. Siitä on tehty tarvittavat muutokset kaavakarttaan ja -selostukseen. Kaavakartan ja -selostuksen päiväys muutetaan 12.4.2018. Muutoin esitys on samanlainen kuin ylläoleva aikaisempi ehdotus.

Kaavaselosteessa, liite no 4 sivulla 11, korjataan tekstiä "5.1.2 palvelut, poistetaan," ja sen yhteydessä on taksiasema". Nykyisellä alueella ei ole taksiasemaa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Liitteet**

Liite 2	Torialueen asemakaavan muutos OAS
Liite 3	Torin alueen asemakaavan muutos, kartta
Liite 4	Torin alueen asemakaavan muutos, kaavaselostus
Liite 5	Torin alueen asemakaavan muutos nettiversio

Kunnanhallitus	§ 23	29.01.2018
Tekninen lautakunta	§ 18	12.04.2018

---

## Korpisen rantaosayleiskaavan muuttaminen

9/81.810/2018

KHALL 29.01.2018 § 23

Korpisen rantaosayleiskaava kattaa Korpinen, Itälampi, Aluslampi, Atronjoki, Karsanjärvi alueen. Alueen maanomistaja pyytää, että kunta käynnistäisi kaavan muuttamisen Itälammen pohjoisosassa hänen omistamillaan tiloilla. Maanomistajan tilat on voimassa olevassa kaavassa merkitty RM (matkailupalveluiden alue) merkinnällä. Maanomistaja esittää, että kaavamerkinnäksi muutetaan RA (loma-asuntoalue). Kokouksen oheismateriaalina on maanomistajan hakemus.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Jokikokko, 040 4883 211, antti.jokikokko@lapinlahti.fi.

### Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta käynnistää Korpisen rantaosayleiskaavan muuttamisen Itälammen pohjoisosassa. Kaavan muuttamisesta kunnalle aiheutuvat kustannukset laskutetaan kaavamuutosta esittäneeltä maanomistajalta.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### TEKLA § 18

Kunnanhallitus on käsitellyt kaavamuutosta 29.1.2018 pitämässään kokouksessa. Kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Korpisen rantaosayleiskaavan muutoksen Itälammen pohjoisosassa. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavan muutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle.

Korpisen rantaosayleiskaavan muutoksesta on valmistunut 17.1.2018 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite no 5), 25.2.2018 päivätty kaavaluonnos (liite no 6), 16.2.2018 päivätty kaavaselostus (liite no 7).

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.2.2018 § 33 päättänyt, että Lapinlahden kunnan päätöksenteossa otetaan käyttöön yritysvaikutusten arviointi. Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi.

### Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Korpisen rantaosayleiskaavan muutoksesta 17.1.2018 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 25.2.2018 päivätyn kaavaluonnoksen ja 16.2.2018 päivätyn kaavaselostuksen liitteiden no 5-7 mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 16.4-16.5.2018 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus  
Pohjois-Savon Liitto  
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo  
Lapinlahden ympäristölautakunta  
Juutilan osakaskunta  
Savon Voima Oyj



vaikutusalueen maanomistajat

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 6	Korpisen rantaosayleiskaavan muutos OAS
Liite 7	Korpisen rantaosayleiskaavan muutos, kaavaselostus
Liite 8	Korpisen rantaosayleiskaavan muutos, kartta

**Torisäännöt ja -maksut****TEKLA § 19**

Lapinlahden ja Varpaisjärven torien sääntöjä ja maksuja on viimeksi tarkasteltu vuonna 2013. Maksujen suhteen on ollut erilaisia toimintatapoja mm. eripituisista vuokrausajoista päätettäessä. Kaikkia maksuja ei ole mainittu voimassa olevissa torisäännöissä.

Lisäksi tarvitaan täsmällisempiä ohjeita siivoukseen, roskien läjitykseen ja muuhun toripaikan vuokraukseen liittyvissä asioissa.

Torin kunnossapito kuuluu liikenneväylät ja yleiset alueet tulosyksikön tehtäviin ja siitä vastaa kunnan rakennusmestari.

Torin vuokrauksesta ja toripaikkojen varauksesta on päättänyt tähän saakka tekninen johtaja. Jatkossa on yksinkertaisempaa ja selkeämpää, mikäli luvat toripaikkojen vuokraukseen myyntiä tai muuta tapahtumaa varten antaa kunnan rakennusmestari.

Tekninen toimisto on laatinut uudet torisäännöt ja -maksut Lapinlahden ja Varpaisjärven kirkonkylien tontteille (liite 8).

Asiaa valmistellut tekninen johtaja Eero Mykkänen (040-488 3701) ja kunnan rakennusmestari Kimmo Karoluoto (040-488 3711).

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.2.2018 § 33 päättänyt, että Lapinlahden kunnan päätöksenteossa otetaan käyttöön yritysvaikutustenarviointi. Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi.

**Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy Lapinlahden ja Varpaisjärven torien uudet säännöt liitteen n:o 8 mukaan ja että toripaikkojen vuokrauksesta ja alueen varauksista erilaisia tapahtumia varten päättää kunnan rakennusmestari.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Liitteet**

Liite 9      Torisäännöt 2018

**Lapinlahden kunnan vuoden 2018 talousarvion investointiosan muuttaminen****TEKLA § 20**

Kuluneen talven aikana on Savon Voima Verkko Oy ottanut yhteyttä tekniseen toimistoon ja esitellyt suunnitelmia sähkön jakeluverkon kaapeleiden sijoittamiselle maahan, katujen piennaralueille Lapinlahden kirkonkylän asemakaava-alueella.

Savon Voima Verkko Oy:llä on tarkoitus kaivattaa kaapeleita maahan kirkonkylän alueella yhteensä n. 13 km matkalle. Osa kaapeleista tulee yleisille alueille ja osa katuverkoston alueelle esim. Peltoniemen alueella.

Peltoniemen alueella on kunnan katuvalaistus vielä vanhaa, energiaa kuluttavaa kalustoa, mikä oli tarkoitus uusia myöhemmin mahdollisen katujen peruskorjauksen yhteydessä. Sähkön syöttö valaisimille menee ilmakaapeleiden kautta.

Nyt kun Savon Voima Verkko Oy kaivattaa sähkökaapelit maihin, on edullista ja tarkoituksenmukaista sijoittaa myös tulevat katuvalaistuskäapelit maahan, samaan kaivantoon Savon Voima Verkon sähkökaapeleiden kanssa. Yhteensä kunnan katuvalaistuksen maakaapeleita tulee n. 2,7 km. Kustannuksia valaistuskäapeleiden sijoittamisesta maihin tulee yhteensä 25 000 euroa.

Terveyskeskuksella toteutettiin laaja peruskorjaus vuosien 2014-2016 aikana. Peruskorjauksen jälkeen on terveyskeskuksen henkilökunnalta tullut yhteydenottoja joidenkin tilojen heikosta äänieristyksestä. Tällaisia tiloja ovat lääkäreiden ja hoitohenkilökunnan vastaanotto- ja toimenpidehuoneet sekä Haminämäki-osaston aulan yhteydessä olevat toimistohuoneet.

Huono äänieristys vaarantaa etenkin potilasturvallisuutta.

Vastaanottohuoneiden ääneneristyksen puutteena ovat vanhat väliovet, niitä ei uusittu peruskorjauksen yhteydessä.

Vanhat ovet on syytä vaihtaa nykyaikaisiin dB-oviin. Vaihdeettavia ovia on yhteensä 12 kpl. Samalla kertaan voidaan parantaa Haminämäki-osaston toimistohuoneiden seinien äänieristystä. Kustannuksia näistä ovien vaihdoista ja seinien äänieristystöistä tulee yhteensä 10 000 euroa.

Vuoden 2018 talousarviossa on varattu 17 000 euron määräraha Lapinlahden terveyskeskuksen poli-osaston odotustilojen muutostöille.

Polin odotustilan investointimenokohde voidaan laajentaa käsittämään myös väliovien vaihtamisen ja toimistotilojen seinien äänieristyksen lisäämisen.

Yhteisenä nimenä investoinnille voisi olla Lapinlahden terveyskeskuksen pienet muutostyöt 2018. Samalla muutetaan ko. menokohdan kustannuksiksi yhteensä 27 000 euroa.

Lapinlahden kunnan vuoden 2018 talousarvion investointiosassa on hyväksytty 45 000 euron määräraha Ystintien peruskorjaukseen.

Katuvalaistuksen maakaapeleiden ja terveyskeskuksen äänieristystöiden lisäinvestointimeno on siis yhteensä 35 000 euroa.

Tämä rahasumma otettaisiin Ystintien peruskorjauksesta, jota voidaan myöhästyttää seuraavaan vuoteen 2019.

Valmistelija tekninen johtaja Eero Mykkänen (040-488 3701)

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.2.2018 § 33 päättänyt, että Lapinlahden kunnan päätöksenteossa otetaan käyttöön yritysvaikutustenarviointi.

Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi.

**Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta esittää kunnan hallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunnan vuoden 2018 talousarvion investointiosaan tehdään seuraavat muutokset ja lisäykset:

- muutetaan investointimenokohta, terveyskeskuksen polin odotustilan muutostyö, käsittämään myös vastaanottotilojen väliovien vaihtamisen dB-oviksi ja Haminämäki-osaston toimistotilojen seinien äänieristyksen parantamisen; uutena nimityksenä voi olla Lapinlahden terveyskeskuksen pienet muutostyöt 2018
- muutetaan ko. investointikohdan menoksi yhteensä 27 000 euroa siirtämällä 10 000 euroa Ystintien peruskorjauksen määrärahoista
- perustetaan uusi menokohta; Peltoniemen alueen katuvalaistuksen maakaapeleiden hankinta ja kaivu
- edellisen tekemiseen varataan 25 000 euroa siirtämällä summa Ystintien peruskorjauksesta

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Lapinlahden kuntastrategia 2022****TEKLA § 21**

Lapinlahden valtuusto on hyväksynyt uuden kuntastrategian 2022 kokouksessaan 11.12.2017 § 75. Kuntastrategia perustuu arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategian laatimisessa on hyödynnetty eri strategiatyöryhmien työn tuloksia.

Päätöksessään valtuusto edellyttää, että hallintokunnat tekevät strategian pohjalta suunnitelman strategian toteuttamiseksi. Tämän suunnitelman tulee sisältää konkreettiset toimenpiteet, toimenpiteiden aikataulutuksen sekä vastuutahot toimenpiteiden toteuttamiselle.

Edelleen valtuusto päätti, että vuoden -19 talousarviosta lähtien talousarvioon on sisällytettävä hallintokunnittain selvitys strategian tavoitteiden toteuttamisesta talousarviovuonna. Strategian toteutumista seurataan osana tilinpäätöksiä.

Teknisessä toimistossa on valmistunut suunnitelma kuntastrategian toimeenpanosta teknisen ja ympäristölautakunnan alaisessa toiminnassa (liite no 9).

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen p. 040 488 3701,  
eero.mykkanen@lapinlahti.fi.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.2.2018 § 33 päättänyt, että Lapinlahden kunnan päätöksenteossa otetaan käyttöön yritysvaikutustenarviointi.

Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi ja kunnanvaltuuston päättämä kuntastrategia 2022

**Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy kuntastrategian toimeenpanon alaisessaan toiminnassa liitteen no 9 mukaisesti.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Liitteet**

Liite 10 Lapinlahden kuntastrategia 2022

**Vammaisneuvoston kuntalaisaloite****TEKLA § 22**

Lapinlahden vammaisneuvosto on jättänyt valtuustolle 8.11.2017 päivätyn kuntalaisaloitteen, joka sisältää useita pieniä muutosehdotuksia, joilla parannettaisiin Lapinlahden taajaman esteettömyyttä. Vammaisneuvosto kiinnittää kuntalaisaloitteessa huomiota mm. seuraaviin asioihin:

- Jussinpihan ja Juhani Ahontien risteyksessä kulku Jussinpihan vanhuspuolen päätyyn on epäselvä.
- Kansantieltä Linnansalmelle tulevaa portaikkoa on parannettava mm. pidemmällä kaiteilla sekä kunnostettava portaitten lähtöpaikkaa.
- Juhani Ahontien ja Artunkujan risteykseen tulee saada jalankulkijoille viistoon maalatut suojatiet.
- Juhani Ahontien jatkeessa rautatien alituksen kohdalla asfaltti irtoilee levyinä ja alituskohtaan kertyy vettä.
- Asematiellä suojateiden kohdalla kiveykset ovat liian jyrkät pyörätuolilla liikkuville.
  
- Jussinpihan toimintakeskuksen pihaväylät ovat kuoppaiset.

Kunnanhallitus on päättänyt 4.12.2017 kokouksessa lähettää aloitteen tekniseen lautakuntaan selvitystä ja toimenpiteitä varten. Lautakunnan tulee tutkia mahdollisuudet toteuttaa aloitteessa mainitut toimenpiteet ja antaa selvitys kunnanhallitukselle 30.4.2018 mennessä.

Teknisessä toimistossa on valmistunut selvitys vammaisneuvoston kuntalaisaloitteeseen (liite no 10). Kokouksen oheismateriaalina on tehty kuntalaisaloite.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen , 40-488 3701, eero.mykkanen@lapinlahti.fi ja kunnan rakennusmestari Kimmo Karoluoto, 040-488 3711, kimmo.karoluoto@lapinlahti.fi.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.2.2018 § 33 päättänyt, että Lapinlahden kunnan päätöksenteossa otetaan käyttöön yritysvaikutustenarviointi.

Oheismateriaalina on yritysvaikutusten arviointi.

**Teknisen johtajan ehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy selvityksen Lapinlahden vammaisneuvoston 8.11.2017 päivätyn kuntalaisaloitteeseen liitteen no 10 mukaisesti.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Liitteet**

Liite 11 Selvitys vammaisneuvoston aloitteeseen

**Kiinteistöpäällikön valitseminen****TEKLA § 23**

Lapinlahden kunnan kiinteistöpäällikkö [REDACTED] on eronnut kunnan kiinteistöpäällikön virasta 17.4.2018 alkaen.

Lapinlahden kunta on ilmoittanut kiinteistöpäällikön avoinna olevasta virasta sanomalehti-ilmoituksella, kunnan kotisivuilla ja virallisilla työvoimaviranomaisten nettisivuilla.

Määräaika hakemusten jättämiselle oli 19.3.2018 klo 16:00 Lapinlahden kunnanvirastolle.

Määräaikaan mennessä hakemuksia tuli 10 kpl.  
Kunnan hallintosäännön mukainen valintaryhmä haastattelee kolmea (3) hakijaa perjantaina 6.4.2018.

Kunnan hallintosääntöjen mukaan valinnan kiinteistöpäällikön viran täyttämistä tekee tekninen lautakunta.

Valinnassa noudatetaan neljän (4) kuukauden koeaikaa ja ennen lopullista tehtävän vastaanottoa hakijan on esitettävä virallinen lääkärintodistus terveydentilastaan.

Valmistelija: tekninen johtaja Eero Mykkänen 040-488 3701

**Teknisen johtajan ehdotus**

Esitys Lapinlahden kunnan kiinteistöpäällikön viran täyttämistä tehdään teknisen lautakunnan kokouksessa.

Tekninen johtaja teki seuraavan esityksen kokouksessa;  
Lapinlahden kunnan kiinteistöpäällikön virkaan valitaan Juho Ahola Posiolta. Esitys on tehty valintaryhmän yksimielisen esityksen pohjalta.

**Päätös**

Tekninen lautakunta valitsi kiinteistöpäälliköksi Juho Aholan

**Ilmoitusasiat**

## TEKLA § 24

Teknisen lautakunnan tiedoksi saatetaan alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 1.1. - 28.3.2018

**Teknisen johtajan ehdotus** Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.



