

**Palkan vahvistaminen/Kiinteistöpäällikkö****HKJAO § 13**

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 15.2.2018 § 13 myöntänyt eron kiinteistöpäällikölle sekä julistanut viran haettavaksi.

Tähän asti kiinteistöpäällikkö on hoitanut oman toimen ohella Kaskihovi Oy:n toimitusjohtajan tehtävää. Uuden kiinteistöpäällikön tehtäviin ei ole tarkoitus liittää toimitusjohtajuutta. Sen sijaan uusi kiinteistöpäällikkö vastaa edelleen koko kuntakonsernin kiinteistöjen hallinnasta ja ylläpidosta.

Nykyisen kiinteistöpäällikön tehtäväkohtaista palkkaa määrättäessä otettiin huomioon se, että kunnan maksaman tehtäväkohtaisen palkan lisäksi Kaskihovi maksoi erikseen kiinteistöpäällikölle toimitusjohtajan tehtävän hoitamisesta. Uuden kiinteistöpäällikön osalta palkan maksaa kokonaisuudessaan Lapinlahden kunta ja tämä tulee ottaa huomioon tehtäväkohtaisessa palkassa.

Kiinteistöpäällikön tehtäväkohtainen palkka määräytyy Teknisen sopimuksen perusteella palkkaryhmän 5 01 01 01 1 mukaan. Henkilökohtainen lisä voidaan määrittää vasta, kun henkilö on valittu. Teknisen sopimuksen mukaan henkilökohtaisen lisän määrittämisessä otetaan huomioon mm. työtulokset, ammattitaito, työkokemus, koulutettavuus, monitaitoisuus, tehokkuus ja luovuus.

Kokouksen oheismateriaalina on esitys kiinteistöpäällikön palkkauksesta.

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Jokikokko, 040 4883 211,  
antti.jokikokko@lapinlahti.fi.

**Kunnanjohtajan ehdotus**

Henkilöstöjaosto vahvistaa valittavan kiinteistöpäällikön palkan oheismateriaalin mukaisesti.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.