

Väisälänmäen luontopolun varrella olevien rakennusten myyminen

15/81.812/2018

KHALL 19.02.2018 § 34

Lapinlahden kunta omistaa Väisälänmäen kulttuurimaisemassa, luontopolun varrella, seuraavat rakennukset ja rakennelmat:

- näköalatorni
- kota, puuliiteri
- karjamajakahvio, ulkokäymälä, perinneaitta
- parkkipaikalla oleva ulkokäymälä
- polun varrella olevat opasteet, aidat, kalusteet ym.

Yllä mainittujen rakennelmien ja rakennusten tasearvo on 8 387,84 € (31.12.2017) € kunnan kirjanpidossa. Luontopolku, rakennukset ja rakennelmat eivät sijaitse kunnan omistamalla maalla, vaan niitä varten on vuokrattu maata.

Lapinlahden Väisälänmäelle on perustettu yhdistys ylläpitämään kulttuuri- ja luontopolkua. Yhdistys on nimeltään Väisälänmäen kulttuuri- ja luontopolun tuki ry. Yhdistys tarjoutuu ostamaan kunnalta luontopolun varrella sijaitsevat yllä mainitut rakennukset ja rakennelmat yhden euron kauppahinnalla. Lisäksi yhdistys pyytää, että Lapinlahden kunta jatkossakin osallistuu Väisälänmäen yksityistien ylläpitoon maksamalla tiemaksun voimassaolevan yksiköinnin mukaisesti sekä jatkaa kahviotoiminnan tukemista Väisälänmäellä 4h-yhdistyksen kautta. Vuonna -17 kunta tuki kahviotoimintaa Väisälänmäellä 1000 eurolla sekä yksityistien ylläpitoa noin 530 eurolla. Oheismateriaalina on ostotarjous.

Kunnanhallitus on hyväksynyt kiinteistöjen salkutuksen kokouksessaan 12.6.2016 § 147. Salkutuksessa Väisälänmäen rakennukset ja rakennelmat on sijoitettu C salkkuun, mikä tarkoittaa sitä, että kunta pyrkii luopumaan niistä. Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää rakennusten myymisestä.

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Jokikokko, 040 4883 211, antti.jokikokko@lapinlahti.fi.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta myy Väisälänmäen kulttuuri- ja luontopolun tuki ry:lle Väisälänmäen luontopolun varrella olevat rakennukset ja rakennelmat. Kauppahinta on yksi euro. Kunta sitoutuu Väisälänmäen luontopolun toiminnan tukemiseen ostotarjouksessa esitetyllä tavalla.

Edelleen kunnanhallitus oikeuttaa kunnan johtavat viranhaltijat allekirjoittamaan kaupasta laadittavan kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.