

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA**2018**

Ympäristölautakuntaan kuuluu seitsemän (7) jäsentä ja kullekin henkilökohtaiset varajäsenet. Esittelijänä ympäristölautakunnan kokouksissa on rakennustarkastaja ja ympäristösihteeri, pöytäkirjanpitäjänä rakennustarkastaja ja ympäristösihteeri vuorotellen.

Ympäristöpalveluihin kuuluvat seuraavat tulosityksiköt; rakennusvalvonta, pelastustoimi ja ympäristönsuojelu.

Palvelujen järjestäminen hoidetaan siten, että kuntalaisilla on asiointimahdollisuus sekä Lapinlahdella että Varpaisjärvellä.

YMPÄRISTÖPALVELUT**TULOSALUEEN TOIMINTA-AJATUS**

Ympäristölautakunnan tehtävänä ja toiminta-alueena on johtaa ja kehittää ympäristöpalveluja sekä toimia maankäytön, rakentamisen, ympäristönsuojelun, korjausrakentamisen, yms. toimintojen viranomaisena Lapinlahden kunnassa.

Rakennusvalvonta**1. TULOSYKSIKÖN TOIMINTA-AJATUS**

Rakennusvalvonnan toiminnan määräävät pääasiassa eri muodoin maankäyttö- ja rakennuslaki ja maankäyttö- ja rakennusasetus.

2. TULOSYKSIKÖN KEHITTÄMISTAVOITTEET SUUNNITTELUKAUDELLE

1. Viranomaispalvelujen osalta tärkein kehittämistavoite on palvelujen sujuvoittaminen sekä resurssien kohdentaminen oleelliseen

3. TOIMINNALLISET TAVOITTEET JA TOIMENPITEET TALOUSARVIOVUODELLE

TAVOITTEET	TOIMENPITEET
Kiinteistöverotietojen tarkastaminen jatkuu vuodelta 2017	Selvitetään verottajan kiinteistörekisterin ja rakennusvalvonnan rekisterin perusteella järjestelmästä puuttuvat rakennukset
Rakennusjärjestyksen päivittäminen	Rakennusjärjestys päivitetään ajan tasalle yhdessä Ylä-Savon muiden kuntien kanssa

4. PERUSTELUT

Verottajan kiinteistörekisterijärjestelmästä puuttuu rakennuksia, joita ei ole ilmoitettu kiinteistöverotuksen piiriin. Rakennusjärjestys on vuodelta 2012, sen jälkeen on tullut useita muutoksia maankäyttö- ja rakennuslakiin, jotka vaativat rakennusjärjestyksen päivittämistä.

5. TULOARVIOT JA MÄÄRÄRAHAT

Taloushallinto toimittaa taulukon määrärahoista.

6. TULOARVIDEN JA MÄÄRÄRAHOJEN ERITYSPERUSTELUT SEKÄ KESKEISET MUUTOKSET TALOUSARVIOVUONNA

Kiinteistöveroprojekti vaatii lisähenkilön palkkaamisen kesäajaksi. Ei suuria muutoksia kuluvan vuoden talousarvioon verrattuna.

7. MERKITTÄVÄMMÄT RISKIT JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Tulosityksikön menoja on pienennetty n.11 000 eurolla viime vuoteen verrattuna, tulojen toteutuminen on arvioitu olevan sama kuin 2017.

Toimintaympäristössä ei tapahdu muutoksia, jotka vaikuttaisivat rakennusvalvonnan tavoitteiden toteutumiseen. Sisäisessä valvonnassa noudatetaan kunnanhallituksen antamia sisäisen valvonnan ohjeita.

8. TUNNUSLUVUT JA MITTARIT

Tunnusluku/mittari	TP 2015	TP 2015	TP2016	TA 2017	TA 2018
Rakennuslupia, kpl	172	172	185	200	190
Rakennushankeilmoituksia, kpl	77	77	79	70	70
Lausuntoja, kpl	53	53	64	40	30
Valmistuvat uudet asunnot, kpl	24	24	15	25	15

Ympäristönsuojelu

1. TULOSYKSIKÖN TOIMINTA-AJATUS

Ympäristönsuojelun tulosityksikön tehtävänä on valvoa toimintoja, myöntää lupia, antaa neuvontaa ja ohjausta sekä tehdä ympäristöön liittyviä tutkimuksia ja selvityksiä niin, että kunnan asukkaille turvataan terveellinen, viihtyisä ja virikkeitä antava elinympäristö.

2. TULOSYKSIKÖN TOIMINNAN KEHITTÄMISTAVOITTEET SUUNNITTELUKAUDELLE

Ympäristönsuojelulainsäädäntöön on tullut muutoksia viime vuosina. Tavoitteena on ollut sujuvoittaa ympäristönsuojelun lupamenettelyä ja siirtää viranomaistoiminnan painopistettä enemmän valvontaan. Säännöllistä valvontatoimintaa varten ympäristönsuojeluviranomaisen tulee vahvistaa valvontasuunnitelma ja vuosittainen valvontaohjelma. Säännöllisestä valvonnasta peritään myös maksu toiminnanharjoittajilta.

3. TOIMINNALLISET TAVOITTEET JA TOIMENPITEET TALOUSARVIOVUODELLE

TAVOITE	TOIMENPIDE
Tehostetaan valvontaa; ympäristöluvalliset toiminnot	Tehdään vuosittaiseen valvontaohjelmaan sisällytetyt säännöllisen valvonnan piiriin kuuluvat tarkastukset.

Tehostetaan valvontaa; toiminnot, jotka eivät tarvitse ympäristölupaa	Jatketaan v. 2017 aloitettuja toimialakohtaisia valvontaprojekteja.
---	---

4. PERUSTELUT

Ympäristönsuojelulain muutosten vuoksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toiminta tulee jatkossa painottumaan enemmän käytännön valvontaan. Valvontaa tehdään lautakunnan vahvistaman valvontaohjelman mukaisesti luvanvaraisissa kohteissa sekä viranomaisen muutoin tärkeiksi näkemissä kohteissa.

5. TULOARVIOT JA MÄÄRÄRAHAT

Taloushallinto toimittaa taulukon määrärahoista.

6. TULOARVIOIDEN JA MÄÄRÄRAHOJEN ERITYISPERUSTELUT SEKÄ KESKEISET MUUTOKSET TALOUSARVIOVUONNA

Ympäristötoimeen palkataan kesällä harjoittelija tekemään mm. tehostettua valvontaa. Ei suuria muutoksia kuluvan vuoden talousarvioon verrattuna.

7. MERKITTÄVÄMMÄT RISKIT JA NIIHIN JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Toimintaympäristössä ei tapahdu muutoksia, jotka vaikuttaisivat ympäristönsuojelun tavoitteiden toteutumiseen. Sisäisessä valvonnassa noudatetaan kunnanhallituksen antamia sisäisen valvonnan ohjeita. Sisäisen valvonnan raportti laaditaan kaksi kertaa vuodessa. Talousarvion toteutumista seurataan kuukausittain ja raporteilla 31.5. ja 30.9. tilanteissa.

8. TUNNUSLUVUT JA MITTARIT

Tunnusluku/mittari	TP 2016	TA 2017	TA 2018	TS 2018-2019
Valvontatarkastuksia, kpl	87	100	100	100
Käsiteltyjä lupahakemuksia, kpl	7	5	5	5
Käsiteltyjä viemäriverkoston vapautushakemuksia, kpl	1	3	3	3
Ympäristövalistustapahtumia, kpl	1	5	5	5

Pelastustoimi

Alueellinen pelastuslaitos toimii Kuopion kaupungin organisaatiossa. Lapinlahden pelastustoimi on muuttanut uusiin tiloihin Pajuharjuntie 19.

Ympäristöpalvelujen yhteiset toiminnot

Tulosyksikössä on esitetty ympäristöpalvelut tulosalueen yhteiset toimintamenot. Tavoitteet ja toimenpiteet on esitetty jokaisen tulosyksikön yhteydessä erikseen. Tavoitteena on, että ympäristölautakunta kokoontuu 8 kertaa vuodessa.